*Paraugs*

**Dzīvojamās mājas …. ielā…, Tukumā, Tukuma novadā**

**Dzīvokļu īpašnieku**

**LĒMUMS**

**Pamatojums: Aptaujas balsošanas protokols Nr…..**

**par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu**

(aptaujas periods … …2023. - … …2023.)

Lēmums sagatavots 2023.gada \_\_\_\_\_\_\_\_

Tukumā

2023.gada … …. dzīvokļu īpašniekiem ….. ielā …., Tukumā, Tukuma novadā, tika nosūtīts Aptaujas protokols Nr….. par pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu un pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai. Protokolam bija pievienots daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas… ielā… Tukumā, Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma projekts.

Laika periodā no … …2023. līdz … …2023. dzīvokļu īpašnieki ar Aptaujas protokolu informēja aptaujas veicēju – dzīvojamās telpas Nr. … īpašnieku….. (*v., uzv*.) par pieņemto lēmumu, ar balsojumu “Par” vai “Pret” pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu un pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai.

Aptaujas protokoli apliecina, ka ar balsu vairākumu – “par”…., “pret”…., ir nolemts:

1.Pārņemt dzīvokļu īpašnieku pārvaldīšanā dzīvojamo māju …. ielā …., Tukumā, Tukuma novadā.

2. Pilnvarot …….. (*v., uzv*.), personas kods….., *VAI* SIA “………”, reģ.nr. …………, dzīvokļu īpašnieku vārdā pārņemt dzīvojamās mājas …. ielā …., Tukumā, Tukuma novadā, pārvaldīšanas tiesības ar tiesībām dzīvokļu īpašnieku vārdā kārtot visus ar pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu saistītos jautājumus Tukuma novada pašvaldības institūcijās un SIA “Tukuma nami” (*ja šobrīd ēku apsaimnieko šis komersants*), tajā skaitā ar tiesībām pieprasīt, iesniegt un saņemt dokumentus Tukuma novada pašvaldības institūcijās un SIA “Tukuma nami” mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai, sniegt mutiskus un rakstveida paskaidrojumus, saistībā ar norādīto darbību izpildi parakstīties, kur tas nepieciešams, un veikt citas formalitātes, kas saistītas ar dotā uzdevuma izpildi.

3. Akceptēt “Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu” (pielikumā) un par mājas vecāko noteikt ………….. (*v., uzv*.), personas kods………….. *(ja līgumu slēdz ar mājas vecāko – fizisku personu). VAI*

Akceptēt “Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu” (pielikumā) *(ja līgumu slēdz ar juridisku personu)* un aicināt SIA……….., reģ.Nr……………. noslēgt līgumu ….. dienu laikā.

Lēmums norakstu apstiprina:

Aptaujas veicēja

…… (*v., uzv*.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(paraksts)*

Lēmuma noraksts izsniegts mājas vecākajam …………. (*v., uzv*.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *VAI* SIA…

 *(paraksts un datums)*