

Tukums , 2015 gada 27.februārī

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību " Tukuma siltums "

Gada pārskats par 2014 . gadu

SATURS

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Bilance : aktīvs	6
pasīvs	7
Naudas plūsmas pārskats	8
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	9
Gada pārskata pielikums: pielietotās metodes	10
peļņas vai zaudējumu aprēķins	14
bilance	19
Revidenta ziņojums	22

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	SIA " Tukuma siltums"
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Pamatdarbības veids (NACE)	3530
Reģistrācijas Nr., vieta un	Nr.49203001267, Rīga, 24.02.1992
Juridiskā adrese	Asteru ielā 6, Tukums
Pasta adrese	Asteru ielā 6, Tukums
Bankas nosaukums un kods	AS Citadele, kods PARXLV22
Bankas konti	LV25PARX0006831335123
Bankas nosaukums un kods	AS Swedbank, kods HABALLV22
Bankas konti	LV98HABA0551024949175
Valdes loceklis	Gundars Kūla
Grāmatvedis	Velta Reinbaha
Pārskata gads	no 01.01.2014 līdz 31.12.2014
Revidenti:	Zvērināts revidents Māris Biernis Prakses sertifikāts <Nr.148> Zv.revidentu komercsabiedrība SIA "Auditorfirma Inspekcija" Licences Nr. 13 Daudzses iela 6-33, Rīga, LV 1004

VADĪBAS ZINOJUMS

Darbības veids

Siltuma ražošana, piegāde un realizācija

Sabiedrības īss darbības apraksts pārskata gadā

2014.gadā nodots siltumtīklos 45651.87 MWh siltumenerģijas, t.sk. pašu saražots 25692.43 MWh siltumenerģijas un iepirkta 19959.44MWh. Siltuma tarifs salīdzinot ar iepriekšējo gadu ir mainījies. Līdz 30.10.2014 siltumenerģijas tarifs bija 61.13 EUR/MWh+PVN, bet ar 01.11.2014 tika pazemināts uz 54.88 EUR/MWh + PVN vai par 10.22%. 2014.gadā ievērojami uzlabojušies sabiedrības gada finanšu darbības rādītāji. Bruto peļņa, salīdzinot ar 2013.gadu palielinājusies par 3 %. Tas galvenokārt saistīts ar to, ka uzņēmums samazinājis savas izmaksas, veicot ražošanas procesa optimizāciju. Lielu daļu no bruto peļņas nodrošina arī ieņēmumi no pārējās saimnieciskās darbības, kuri 2014.gadā palielinājušies par 12.1%. Samazinājušies bankas kredītu procentu maksājumi no 45721 euro 2013 gadā uz 27547 euro 2014 gadā vai par 66%, jo uzņēmums 2014 gadā gandrīz neizmantoja bankas īstermiņa kredītu. Veikta rekonstrukcija KM Zemītes ielā 5- uzstādīts jauns katls , siltumtrases posmā no Veidenbauma ielas l līdz Pasta ielai 25 rekonstrukcija un siltumtrases posma uz PII Vālodzīte rekonstrukcija.

Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas

Pēc pārskata gada pēdējās dienas nav bijuši notikumi, kas varētu izmainīt pārskata gada rezultātu.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Sabiedrībā tiek domāts par siltuma zudumu samazināšanu.Ieplānota veikt rekonstrukciju Kuldīgas ielas ārējai siltumtrasei un posmā no Kurzemes ielas 2 līdz Spartaka ielai 9. Tiks veikta siltumtīklu ūdens sagatavošana (uzstādīts vakuuma ģenerators).Tiek strādāts pie energoefektivitātes paaugstināšanas.

Pētniecības darbi un attīstības pasākumi

Sabiedrība nav veikusi pētniecības pasākumus.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs

Nav filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs.

Priekšlikumi par sabiedrības peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu

Sabiedrība 2014 gadu noslēgusi ar ar peļņu EUR 260635. Peļņa tiek novirzīta iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai.

Sabiedrības priekšrocības un resursi, kuru vērtība nav uzrādīta bilancē

Nav

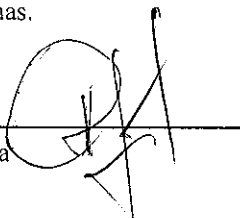
Sabiedrības līdzekļu avoti, kapitāla piesaistes un riska vadības politika

Sabiedrības līdzekļu avoti-ieņēmumi par siltumenerģiju. Galvenie riska faktori- straujas cenu izmaiņas kurināmajam , kā arī patērētāju maksātspējas samazināšanās

Svarīgākie faktori, kas nosaka darbības rezultātus, tajā skaitā pārmaiņas sabiedrības darbības vidē, sabiedrības reakciju uz šīm pārmaiņām, ieguldījumu un dividendžu politiku

Galvenie faktori, kas nosaka sabiedrības darbības rezultātus - klimatiskie laika apstākļi, patērētāju maksātspēja un kurināmā cenas.

Gundars Kūla



2015.gada 27.februārī

PELNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS PAR PERIODU, KAS NOSLĒDZĀS
31.12.2014 (pēc apgrozījuma izmaksu metodes)

	Piezīmes numurs	2014 EUR	2013 EUR
Neto apgrozījums	2	2 177 583	2 422 671
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	3	-1 829 700	-2 057 539
Bruto peļņa vai zaudējumi		347 883	365 132
Administrācijas izmaksas	4	-98 904	-168 730
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	177 023	157 883
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	-136 243	-53 023
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	-27 547	-45 721
Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem		262 212	255 541
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		262 212	255 541
Pārējie nodokļi	8	-1 577	-2 501
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		260 635	253 040

Pielikums no 10 . līdz 21 . lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Gundars Kūla

2015 gada 27.februārī

BILANCE UZ 31.12.2014

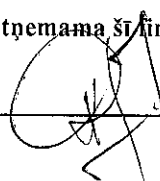
Aktīvs	Piezīmes numurs	2014 EUR	2013 EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi kopā	9	<u>0</u>	<u>0</u>
Pamatlīdzekļi			
Zemes gabali, ēkas un būves un ilggadīgie stādījumi		2807384	2720003
Iekārtas un mašīnas		2694195	2566845
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		1716	899
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		8840	16167
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem			0
Pamatlīdzekļi kopā	10	<u>5512135</u>	<u>5303914</u>
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		<u>5512135</u>	<u>5303914</u>
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		97571	111034
Avansa maksājumi par precēm			
Krājumi kopā		<u>97571</u>	<u>111034</u>
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	11	654504	599461
Citi debitori	12	29482	53015
Nākamo periodu izmaksas	13	8187	8003
Debitori kopā		<u>692173</u>	<u>660479</u>
Nauda	14	<u>37896</u>	<u>51886</u>
Apgrozāmie līdzekļi kopā		<u>827640</u>	<u>823399</u>
Aktīvu kopsumma		<u>6339775</u>	<u>6127313</u>

BILANCE UZ 31.12.2014

Pasīvs	Piezīmes numurs	2014 EUR	2013 EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	15	1677185	1624429
Nesadalītā peļņa:			
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		-370336	-623376
b) pārskata gada nesadalītā peļņa		260635	253040
Pašu kapitāls kopā		1567484	1254093
Citi uzkrājumi	16	26150	26790
Uzkrājumi kopā		26150	26790
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	295505	317307
Citi aizņēmumi	18	2386748	2516866
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem			
Nākamo periodu ieņēmumi	19	1367142	1368633
Ilgtermiņa kreditori kopā		4049395	4202806
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	20	21677	20619
Citi aizņēmumi	21	153078	150978
No pircējiem saņemtie avansi		237192	227143
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	22	145511	113202
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	23	30931	27426
Pārējie kreditori	24	16379	16847
Nākamo periodu ieņēmumi	25	79500	75540
Uzkrātās saistības	26	12478	11869
Īstermiņa kreditori kopā		696746	643624
Kreditori kopā		4746141	4846430
Pasīvu kopsumma		6339775	6127313

Pielikums no 10. līdz 21. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Gundars Kūla



2015. gada 27. februārī

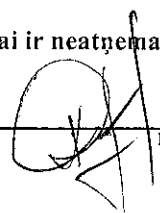
NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS PAR PERIODU, KAS NOSLĒDZĀS

31.12.2014 (netiešā metode)

	Piezīmes numurs	2014 EUR	2013 EUR
Pamatdarbības naudas plūsma			
Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem		262 212	255 541
<i>Korekcijas:</i>			
pamatlīdzekļu nolietojums (+)		314 564	293 366
uzkrājumu veidošana (izņ.uzkrājumus nedrošiem parādiem); palielin. (+)		-640	40 911
peļņa vai zaudējumi no valūtas kursu svārstībām (-/+)		-42 269	10 799
procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		27 547	45 722
<i>Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īsterm. saistību atlikuma izmaiņu ietekmes korekcijām</i>		561 414	646 339
<i>Korekcijas:</i>			
debitoru parādu atlikuma izmaiņas: palielināšanās (-); samazināšanās (+)		-39 471	-349 551
krājumu atlikumu izmaiņas: palielināšanās (-); samazināšanās (+)		13 463	125 928
kredītoru parādu atlikuma izmaiņas: palielināšanās (+); samazināšanās (-)		140 718	294 523
<i>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</i>		676 124	717 239
Izdevumi procentu maksājumiem		-27 547	-45 722
Izdevumi UIN maksājumiem			
<i>Naudas plūsma pirms ārkārtas posteņiem</i>		648 577	671 517
Naudas plūsma no ārkārtas posteņiem (-/+)			
Pamatdarbības neto naudas plūsma		648 577	671 517
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma (izdevumi ar "-" zīmi):			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde		-533 238	-577 600
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma		-533 238	-577 600
Finansēšanas darbības naudas plūsma (izdevumi ar "-" zīmi):			
Izdevumi aizdevumu atmaksāšanai		-171 598	-173 981
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma		-171 598	-173 981
Valūtu kursu svārstību rezultāts		42 269	-10 799
Pārskata gada neto naudas plūsma		-13 990	-90 863
Nauda un tās ekvivalenti perioda sākumā		51 886	142 749
Nauda un tās ekvivalenti perioda beigās	14	37 896	51 886

Pielikums no 10 . līdz 21 . lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Gundars Kūļa



 paraksts

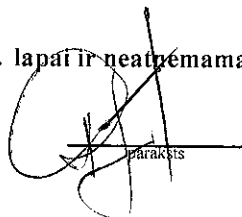
2015 gada 27.februārī

PAŠU KAPITĀLA IZMAINU PĀRSKATS PAR PERIODU,
KAS NOSLĒDZĀS 31.12.2014

	Pamatkapitāls	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	Pārskata gada nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR
31.12.2012	1 624 429	-623 376	253 040	1 254 093
2012 .gada peļņa pārvietota uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu		26 204	-26 204	0
2012 .gada peļņa ieskaitīta rezervēs				0
Dividendes par ieguldījumi pamatkapitālā				0
Pārskata gada nesadalītā peļņa			253 040	253 040
31.12.2013	1 624 429	-623 376	253 040	1 254 093
2013 .gada peļņa pārvietota uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu		253 040	-253 040	0
2013 .gadu Pārskata gada nesadalītā peļņa			260 635	260 635
Ieguldījumi pamatkapitālā	52 757			52 757
Konvertācija uz EUR	-1			-1
31.12.2014	1 677 185	-370 336	260 635	1 567 484

Pielikums no 10 . līdz 21 . lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Gundars Kūla



2015 gada 27.februārī

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

GRĀMATVEDĪBAS POLITIKA

I. Vispārīgie principi

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar likumiem "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu likumu" LR MK noteikumiem Nr. 481 no 21.06.2011 "Noteikumi par naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata sagatavošanas kārtību" un Nr. 488 no 21.06.2011 "Gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi"

Peļņas un zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu metodei.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots, pamatdarbības naudas plūsmu nosakot pēc netiešās metodes.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Pārskatā salīdzinošie rādītāji par 2014. gadu klasificēti pēc 2013. gada principiem un ir salīdzināmi. Ar 01.01.2014 LR naudas mērvienība ir EUR, līdz ar to salīdzinošie rādītāji par 2013 gadu ir izteikti EUR, pielietojot Latvijas Bankas noteikto valūtas kursu (1 EUR atbilst 0.702804 LVL).

II. Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas vērtības kopsomma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

ieņēmumi no īres – to rašanās brīdī;

ieņēmumi no soda un kavējuma naudām – saņemšanas brīdī;

dividendes – brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.

III. Pamatlīdzekļi

Visi pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Reizi 10 gados tiek pārvērtētas šādas pamatlīdzekļu grupas:

zeme;

ēkas un būves;

Pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums tiek uzrādīts pašu kapitāla postenī "Ilgttermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve", bet vērtības samazinājums tiek norakstīts no iepriekšējos periodos minētajā rezervē ieskaitītā attiecīgā pamatlīdzekļa vērtības pieauguma, pārsniegumu iekļaujot pārskata perioda peļņas vai zaudējuma aprēķinā.

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas līkmes:

	(% gadā)
Ēkas un būves	2
Tehnoloģiskās iekārtas	5
Pārējās iekārtas, aprīkojums un transporta līdzekļi	10

Komisijai, kas pieņem pamatlīdzekļus ekspluatācijā ir tiesības noteikt citu nolietojuma procentu.

12. Ilgttermiņa ieguldījumi novērtēti to *iegādes* vērtībā.

IV. Aizņēmuma izmaksu un citu izmaksu kapitalizācija

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas radušās saistībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi.

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

V. Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

VI. Finanšu līzings

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzinga nosacījumiem un ir pārņemti ar tiem saistītie riski un atdeve, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties ar tūlītēju samaksu. Līzinga procentu maksājumi un tiem pielīdzināmi maksājumi tiek iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie ir radušies.

VII. Krājumi

Krājumi uzrādīti atbilstoši pašizmaksai. Krājumi novērtēti, izmantojot *FIFO* metodi. Novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtības samazinājums ir norakstīts. Krājumi uzskaitīti pēc nepārtrauktās inventarizācijas metodes

VIII. Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir aprēķinātas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

Atliktais nodoklis tiek aprēķināts pēc saistību metodes attiecībā uz visām pagaidu atšķirībām starp aktīvu un saistību vērtībām finanšu pārskatos un to vērtībām nodokļu aprēķinu mērķiem. Atliktā nodokļa aprēķinos tiek izmantota nodokļu likme, kas sagaidāma periodos, kad pagaidu atšķirības izlīdzināsies. Pagaidu atšķirības galvenokārt rodas, izmantojot atšķirīgas pamatlīdzekļu nolietojuma likmes, kā arī no nodokļu zaudējumiem, kas pārnesami uz nākošajiem taksācijas periodiem. Gadījumos, kad kopējais atliktā nodokļa aprēķina rezultāts būtu atspoguļojams bilances aktīvā, to iekļauj finanšu pārskatā tikai tad, ja ir sagaidāms, ka būs pieejama ar nodokli apliekama peļņa, uz kuru varēs attiecināt atskaitāmās pagaidu starpības, kas veidojušas atliktā nodokļa aktīvu.

IX. Uzkrājumi

Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem veidoti kā aplēse, pielietojot individuālu katra debitora novērtēšanas metodi.

X. Ārvalstu valūtu pārvērtēšana latos

Uzskaitē uzņēmumā tiek veikta EUR. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti EUR pēc Bankas oficiāli noteiktā valūtas kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā.

Līdzekļi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti latos pēc Latvijas Bankas noteiktā kursa pārskata gada pēdējā dienā. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

	31.12.2014. (EUR)	31.12.2013. (EUR)
1 ASV dolārs	1.2141	1.3783

XIII. Nauda un tās ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskatā nauda un tās ekvivalenti sastāv no naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem

XII. Dotācijas

Pamatlīdzekļu iegādei saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

XIII. Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- Pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk.
- Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā.
- Novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

- pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
-
- Ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.
 - Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
 - Pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci.
 - Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
 - Saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

Ilgtermiņa ieguldījumi

- Novērtēti atbilstoši to sākotnējai vērtībai, tas ir iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksā.
- Pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procenti nav iekļauti jaunizveidotā objekta pašizmaksā. Procentu iekļaušana objekta pašizmaksā atspoguļota pielikumā.
- Ieguldījumu objektu iegādes vai izgatavošanas izmaksas, kuru lietošanas periods ir ierobežots, pakāpeniski norakstīti (amortizēti) paredzētajā lietošanas periodā. Zemes gabala iegūšanas izmaksas nav pakļautas norakstīšanai (amortizācijai).

– Radniecīgās sabiedrības

Radniecīgā sabiedrība ir sabiedrība, kuru kontrolē cita sabiedrība (mātes sabiedrība – vairāk kā 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā uzņēmumā). Radniecīgā sabiedrība kontrolē meitas sabiedrības finanšu un biznesa politiku.

– Asociētās sabiedrības

Asociētā sabiedrība ir sabiedrība, kurā ieguldītājam ir būtiska ietekme (ne mazāk kā 20%, bet ne vairāk par 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā sabiedrībā), bet nav finanšu un darbības politikas kontroles tiesību.

Apgrozāmie līdzekļi

- Līdzekļu novērtēšana pamatota ar iegādes vai ražošanas pašizmaksu.
- Krājumu iegādes vai ražošanas pašizmaksu noteikta kā pēc metodes «Pirmais iekšā — pirmais ārā» (FIFO)
- Debitoru parādu atlikumi bilancē parādīti atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem grāmatvedības reģistros, un tie ir saskaņoti ar pašu debitoru uzskaites datiem bilances sastādīšanas datumā. Strīda gadījumos atlikumi bilancē uzrādīti atbilstoši grāmatvedības datiem. Apšaubāmiem parādiem par apšaubāmo summu izveidoti uzkrājumi.

Pārskata periods

Pārskata periods ir 12 mēneši no 01.01.2014 līdz 31.12.2014 .

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

(2) Neto apgrozījums

Apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no sabiedrības pamatdarbības – pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa.

Darbības veids	2014 EUR	2013 EUR
Siltuma ražošana, piegāde un realizācija	2177583	2422671
Kopā	2177583	2422671

Neto apgrozījuma sadalījums pa ģeogrāfiskiem tirgiem:

Valsts	2014 EUR	2013 EUR
Latvija	2177583	2422671
Kopā	2177583	2422671

(3) Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas

	2014 EUR	2013 EUR
Materiālu izmaksas	517569	718222
Darbinieku atalgojums un uzkrāt.atvaļin.izmaksām	256403	236797
Sociālās apdrošināšanas izmaksas un uzkrāj.atvaļin.izmaksām	58559	53914
Pamatlīdzekļu nolietojums	314564	293278
Elektroenerģijas izmaksas	73549	83043
Saimnieciskās darbības izmaksas	44522	111171
Ūdens izmaksas	8284	14631
Remontdarbu izmaksas	11414	43136
Transporta operatīvās nomas izmaksas		3200
VK un bankas apkalpošanas maksa	15322	15963
Komisijas atlīdzība	18194	22343
DRN un sabiedrisko pakalpojumu regulators	4714	5821
Citas izmaksas	16957	25337
Iepirkta siltumenerģija	489649	430683
Kopā	1829700	1057539

(4) Administrācijas izmaksas

	2014 EUR	2013 EUR
Darbinieku atalgojums un uzkrāt.atvaļin.izmaksām	65905	124614
Sociālās apdrošināšanas izmaksas un uzkrāj.atvaļin.izmaksām	15547	29845
Saimnieciskās izmaksas	15052	10486
Citas izmaksas	2400	3785
Kopā	98904	168730

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2014	2013
	EUR	EUR
Ieņēmumi no valūtas darījumiem		17288
Ieņēmumi no izpildītiem darbiem	18897	42743
Ieņēmumi no AS Komforts	59126	18792
Citi ieņēmumi	22741	5940
Citu periodu ieņēmumi, kas attiec. uz pārskata periodu no ES līdzfin.	76259	73120
Kopā	177023	157883

(6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2014	2013
	EUR	EUR
Zaudējumi no valūtas kursu svārstībām	42269	6490
Materiālu iepirkšanas izmaksas	7168	20664
Šaubīgo debitoru norakstīšana	26290	
Darba algas	7	72
Sociālās apdrošināšanas izmaksas	1	16
Samaksātas soda naudas, līgumsodi	6	40
Izdevumi no AS Komforts	58826	18649
Citas izmaksas	1676	7092
Kopā	136243	53023

(7) Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas

	2014	2013
	EUR	EUR
Samaksātie procenti	27547	45721
Kopā	27547	45721

(8) Pārējie nodokļi

	2014	2013
	EUR	EUR
Nekustamā īpašuma nodoklis	1577	2501
Kopā	1577	2501

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

(9) Nemateriālie ieguldījumi

	Attīstības izmaksas	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Citi nemateriālie ieguldījumi	Nemateriālā vērtība	Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem	Nemateriālie ieguldījumi kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība						
31.12.2013		795				795
Iegādāts						0
Likvidēts						0
Pārvietots uz citu posteni						0
Pārvērtēts						0
31.12.2014	0	795	0	0	0	795
Nolietojums						
31.12.2013		795				795
Aprēķinātais nolietojums						0
Likvidēto ieguldījumu nolietojums						0
Pārvietoto uz citu posteni nolietojums						0
Pārvērtēto nolietojums						0
31.12.2014	0	795	0	0	0	795
Bilances vērtība 31.12.2013	0	0	0	0	0	0
Bilances vērtība 31.12.2014	0	0	0	0	0	0

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

(10) Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Ēkas un būves *	Ieguldījumi nomātos pamatlīdzekļos	Iekārtas un mašīnas	Pārējie pamatlīdzekļi	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Pamatlīdzekļu kopa
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība							
31.12.2013	3 492 450		4 048 121	14 219	16 167	0	7 570 957
Iegādāts	12 432		36 790	1 323	518 236	124 087	692 868
Likvidēts	-623		-40 515	-2 566			-43 704
Pārvietots uz citu posteni	190226		297 898		-525 563	-124 087	-161 526
Pārvērtēts							0
31.12.2014	3 694 485	0	4 342 294	12 976	8 840	0	8 058 595
Nolietojums							
31.12.2013	772 447		1 481 276	13 320			2 267 043
Aprēķinātais nolietojums	115 126		198 931	506			314 563
Likvidēto pamatlīdzekļu nolietojums	-472		-32 108	-2 566			-35 146
Pārvietoto uz citu posteni nolietojums							0
Pārvērtēto nolietojums							0
31.12.2014	887 101	0	1 648 099	11 260	0	0	2 546 460
Bilances vērtība 31.12.2013	2 720 003	0	2 566 845	899	16 167	0	5 303 914
Bilances vērtība 31.12.2014	2 807 384	0	2 694 195	1 716	8 840	0	5 512 135

Piezīme *

Ipašuma adrese	Kadastra numurs	Vērtības noteikšanas datums	Kadastrālā vērtība
Tukums, Asteru iela 6, LV 3101	90015010020	01.01.2014.	EUR
Tukums, Zemītes iela-5, LV3101	90015050068	01.01.2014.	EUR
Tukums, Asteru iela 10, LV 3101	90010010562	01.01.2014.	EUR 1480.00
Tukums, Putniņu iela 10, LV 3101	90015010019	01.01.2014.	EUR 1888.00

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

(11) Pircēju un pasūtītāju parādi

	2014 EUR	2013 EUR
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	750090	697621
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem (-)	-95586	-98160
Bilances vērtība	654504	599461

Sadalījums pa valūtām:

	2014		2013	
	Valūta	EUR	Valūta	EUR
EUR		654504		599461
Kopā		654504		599461

(12) Citi debitori

	2014 EUR	2013 EUR
Avansa norēķinu personu parādi	38	0
Avansa maksājumi par pakalpojumiem	113	2389
PVN par saņemtajiem avansiem	25580	24337
citi debitori	3751	26289
Kopā	29482	53015

(13) Nākamo periodu izmaksas

	2014 EUR	2013 EUR
Preses izdevumu abonēšana	1249	949
Apdrošināšana	6336	6797
Citi	602	257
Kopā	8187	8003

(14) Naudas līdzekļi EUR un valūtā pēc ECB kursa (31.12.2014)

	2014		2013	
	Valūta	EUR	Valūta	EUR
EUR		37896		51886
Kopā		37896		51886

(15) Pamatkapitāls

Sabiedrības pamatkapitāls ir veidots no	1 dalībnieku ieguldījumiem
pamatkapitāls sadalās	1677185 daļās
vienas daļas vērtība ir	1 EUR

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

(16) Citi uzkrājumi

Uzkrājumu veids	Atlikums	Pieaugums	Samazinājums	Atlikums
	31.12.2013	2014	2014	31.12.2014
	EUR	EUR	EUR	EUR
Uzkrājumi atvaļinājuma izmaksām	26 790	5 662	6 302	26 150
Kopā	26 790	5 662	6 302	26 150

(17) Aizņēmumi no kredītiestādēm

Sadalījums pa valūtām:	2014		2013	
	Valūta	EUR	Valūta	EUR
AS Citadele		295505		317307
Kopā		295505		317307
Tai skaitā ilgāk par 5 gadiem:		164786		234469

Būtiskākie aizdevuma līguma nosacījumi

Nosaukums / vārds, uzvārds	Pamatsumma	% likme	% summa	Termiņš
AS Citadele	317 181	2.63	8 342	04.06.2027
	317 181		8 342	

(18) Citi aizņēmumi

Sadalījums pa valūtām:	2014		2013	
	Valūta	EUR	Valūta	EUR
Valsts kase ilgtermiņa daļa ZIB		342476		338544
Valsts kase ilgtermiņa daļa ERAF		2044272		2178322
Kopā		2386748		2516866

Būtiskākie kredīta līguma nosacījumi

Nosaukums / vārds, uzvārds	Pamatsumma	% likme	Termiņš
Valsts kase ZIB	361 502	2.0272	04.07.2024
	361 502		
Valsts Kase ERAF	2 178 324	0,872	20.04.2031
	2 178 324		
Kredīta galvotājs Tukuma novada dome			

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

(19) Nākamo periodu ieņēmumi

	2014 EUR	2013 EUR
Latvijas Vides Aizsardzības fonda administrācija	22647	24070
Latvijas investīciju attīstības aģentūra ERAF līdzekļi	140102	144312
Latvijas investīciju attīstības aģentūra ERAF līdzekļi	1044464	1110085
Latvijas investīciju attīstības aģentūra Kohēzijas fonda līdzekļi	34093	35475
Latvijas investīciju attīstības aģentūra Kohēzijas fonda līdzekļi	65661	54691
Latvijas investīciju attīstības aģentūra Kohēzijas fonda līdzekļi	60175	
Kopā	1367142	1368633

(20) Aizņēmumi no kredītiestādēm

Sadalījums pa valūtām:	2014		2013	
	Valūta	EUR	Valūta	EUR
				0
AS Citadele		21677		20619
Kopā		21677		20619

Būtiskākie kredīta līguma nosacījumi

Nosaukums / vārds, uzvārds	Pamatsumma	% likme	% summa	Termiņš
AS Swedbank	246 000	2.154	5 299	31.12.2014
	246 000		5 299	

Uz 31.12.2014 kredītlīnija nav izmantota

(21) Citi aizņēmumi

Sadalījums pa valūtām:	2014		2013	
	Valūta	EUR	Valūta	EUR
Valsts kase īstermiņa daļa ZIB		19026		16926
Valsts kase īstermiņa daļa ERAF		134052		134052
Kopā		153078		150978

Kredīta galvotājs ir Tukuma novada dome

(22) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

Sadalījums pa valūtām:	2014		2013	
	Valūta	EUR	Valūta	EUR
EUR		145511		113202
Kopā		145511		113202

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

(23) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļa veids	Atlikums	Aprēķināts	Aprēķināta	Samaksāts	Atlikums
	31.12.2013		soda nauda		31.12.2014
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	4912	74982		-67757	12137
Sociālās iemaksas	13908	107808		-110331	11385
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	8001	59578		-60989	6590
Nekustamā īpašuma nodoklis		1577		-1577	0
Dabas resursu nodoklis	592	1645		-1430	807
Uzņēmējdriska valsts nodeva	13	135		-136	12
Kopā	27426	245725	0	-242220	30931
Tai skaitā:		2013			2014
		EUR			EUR
Nodokļu parāds		<u>27426</u>			<u>30931</u>

Tukuma novada dome piešķirusi 70 % atlaidi NĪN ēkām un būvēm.

(24) Pārējie kreditori

	2014	2013
	EUR	EUR
Darba alga	15489	15831
Ieturējumi no darba algas	0	0
Pārējie kreditori	890	1016
Kopā	16379	16847
Sadalījums pa valūtām:	2014	2013
	Valūta	Valūta
EUR	16379	16847
Kopā	16379	16847

(25) Nākamo periodu ieņēmumi

	2014	2013
	EUR	EUR
Latvijas Vides Aizsardzības fonda administrācija	1423	1423
Latvijas investīciju attīstības aģentūra ERAF līdzekļi	4211	4210
Latvijas investīciju attīstības aģentūra ERAF līdzekļi	65621	65621
Latvijas investīciju attīstības aģentūra Kohēzijas fonda līdzekļi	1382	1382
Latvijas investīciju attīstības aģentūra Kohēzijas fonda līdzekļi	3682	2904
Latvijas investīciju attīstības aģentūra Kohēzijas fonda līdzekļi	3181	
Kopā	79500	75540

GADA PĀRSKATA PIELIKUMS

(26) Uzkrātās saistības

	2014	2013
	EUR	EUR
Gada pārskata revīzijas izdevumi	1209	1720
Uzkrātās saistības par elektrību	7006	9968
Uzkrātās saistības par sakariem	127	181
Kopā	8342	11869

(27) Sabiedrībā nodarbināto personu skaits

	2014	2013
Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits gadā	30	40

(28) Personāla izmaksas

	2014	2013
	EUR	EUR
Atlīdzība par darbu	322316	361483
Sociālo iemaksu izmaksas	74128	83774
Pensijas fonds no sabiedrības līdzekļiem	10800	11030
Kopā	407244	456287

(29) Informācija par padomes un valdes locekļu atlīdzību

Valdes loceklis Gundars Kūla no 01.01.2014 līdz 31.12.2014 bruto darba alga 1538 EUR

(30) Ziņas par ārpusbilances saistībām un ieķīlātiem aktīviem

Uz 31.12.2014. sabiedrībai nav konstatētas ārpusbilances saistības un ieķīlāti aktīvi.

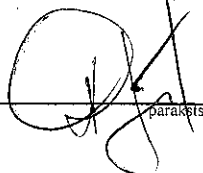
(31) Ziņas par nomas līgumiem, īres līgumiem, ķīlām, izsniegtām garantijām un citiem līgumiem,

Uz 31.12.2014. sabiedrībai nav konstatēti ķīlu un izsniegtu garantiju līgumi.

(32) Atlīdzība zvērinātu revidentu komercsabiedrībai

Pārskata gada audita izmaksas sastāda 1720 EUR +PVN.

Gundars Kūla



 paraksts

2015 gada 27.februārī

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

SIA „Tukuma siltums” Reģ. Nr. 49203001267 dalībniekam

Ziņojums par finanšu pārskatu

Mēs esam veikuši pievienotajā SIA „Tukuma siltums” 2014. gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata, kas atspoguļots no 5. līdz 21. lappusei, revīziju. Revidētais finanšu pārskats ietver 2014. gada 31. decembra bilanci, 2014. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu, pašu kapitāla izmaiņu pārskatu un naudas plūsmas pārskatu, kā arī nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju pielikumā.

Vadības atbildība par finanšu pārskata sagatavošanu

Vadība ir atbildīga par šī finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu, kā arī par tādu iekšējo kontroli, kādu vadība uzskata par nepieciešamu, lai nodrošinātu finanšu pārskata, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības, sagatavošanu.

Revidentu atbildība

Mēs esam atbildīgi par atzinumu, ko, pamatojoties uz mūsu veikto revīziju, izsakām par šo finanšu pārskatu. Mēs veicām revīziju saskaņā ar Starptautiskajiem revīzijas standartiem. Šie standarti nosaka, ka mums jāievēro ētikas prasības un jāplāno un jāveic revīzija tā, lai iegūtu pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskatā nav būtisku neatbilstību.

Revīzija ietver procedūras, kas tiek veiktas, lai gūtu revīzijas pierādījumus par finanšu pārskatā uzrādītajām summām un atklāto informāciju. Procedūras tiek izvēlētas, pamatojoties uz revidentu profesionālu vērtējumu, ieskaitot krāpšanas vai kļūdu izraisītu būtisku neatbilstību riska novērtējumu finanšu pārskatā. Veicot šo riska novērtējumu, revidenti ņem vērā iekšējo kontroli, kas izveidota, lai nodrošinātu finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu, ar mērķi noteikt apstākļiem piemērotas revīzijas procedūras, bet nevis lai izteiktu atzinumu par kontroles efektivitāti. Revīzija ietver arī pielietoto grāmatvedības uzskaites principu un vadības veikto grāmatvedības aplēšu pamatotības izvērtējumu, kā arī finanšu pārskata vispārējā izklāsta izvērtējumu.

Uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi ir pietiekami un atbilstoši mūsu revidentu atzinuma izteikšanai.

Atzinums

Mūsaprāt, iepriekš minētais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA „Tukuma siltums” finansiālo stāvokli 2014. gada 31. decembrī, kā arī par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmām 2014. gadā saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu likumu.

Ziņojums par citu juridisko un regulējošo prasību izpildi

Mēs esam iepazinušies arī ar vadības ziņojumu par 2014. gadu, kas atspoguļots pievienotā 2014. gada pārskata 4. lappusē, un neesam atklājuši būtiskas neatbilstības starp šajā vadības ziņojumā un 2014. gada finanšu pārskatā atspoguļoto finanšu informāciju.

SIA „Auditorfirma Inspekcija”
Licence Nr. 13

Māris Biernis
Valdes priekšsēdētājs, LR zvērināts revidents
Sertifikāts Nr. 148

Rīgā, Daudzeses ielā 6-33, LV 1004
27.02.2015

