

SIA Komunālserviss TILDe

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

2020.gada pārskats

Tukums, 2021

SIA Komunālserviss TILDe

2020.gada pārskats

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

SATURS

Komunālserviss TILDe	Lpp.
Vispārīgā informācija par sabiedrību	3
Finanšu pārskats	
Bilance	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Finanšu pārskata pielikums	7
	-23
Vadības ziņojums	24-25
Revidentu ziņojums	26

SIA "REVIZORS UN JURAMATVEDIS"
Reģ.nr. 40003420091
LZKA licenču Nr.30
Juridiskā adrese: Līvānu iela 14, Rīga, LV-1002
Zvērinātā revidentu Saeima Vīlčins
LZKA ieraksts Nr. 30

SIA Komunālserviss TILDe

2020.gada pārskats

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	Komunālserviss TILDe
Sabiedrības veids	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Juridiskā adrese	Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139
Reģistrācijas numurs	50103420091
Valde	Valdis Mitenbergs, valdes loceklis ar tiesībām pārstāvēt sabiedrību atsevišķi no 26.05.2020.
Grāmatvedis	Nora Vilumsone, grāmatvede
Pārskata periods	no 01.01.2020 līdz 31.12.2020
Revidents	SIA " REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS " Reģ.nr. 40003402878 LZRA licence Nr.30 Juridiskā adrese: Lībagu iela 14, Rīga, LV-1002 Zvērināta revidente Sandra Vilcāne LZRA sertifikāts Nr. 30

BILANCE

<u>AKTĪVS</u>		31.12.2020	31.12.2019
		EUR	EUR
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI	Nr.1		
II Pamatlīdzekļi			
1. Nekustamie īpašumi:		1 606 117	2 095 809
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		1 606 117	2 095 809
2. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		199 727	256 154
3. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		107 440	136 509
4. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		14 652	17 125
5. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		0	443
Pamatlīdzekļi kopā		1 927 936	2 506 040
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI KOPĀ		1 927 936	2 506 040
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI			
I Krājumi			
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		486 021	18 048
Krājumi kopā		486 021	18 048
II Debitori			
1. Pircēju un pasūtītāju parādi		144 207	231 522
2. Radniecīgo sabiedrību parādi		3 481	2 621
3. Citi debitori		3 515	9 885
4. Nākamo periodu izmaksas		1 066	1 202
Debitori kopā		152 269	245 230
IV Nauda	Nr.2	245 657	144 165
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI KOPĀ		883 947	407 443
AKTĪVS KOPĀ		2 811 883	2 913 483

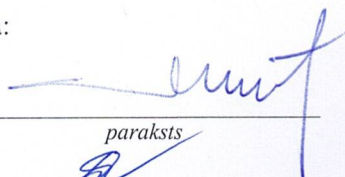
Pielikums no 7. līdz -23. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

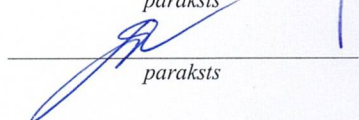
Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Valdis Mitenbergs, valdes loceklis

Nora Vilumsone, grāmatvede

Tukums, 2020.gada 26.februāris


paraksts


paraksts

BILANCE**PASĪVS**

	31.12.2020	31.12.2019
	EUR	EUR

PAŠU KAPITĀLS

1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	Nr.3	3 002 752	2 980 435
2. Rezerves		1	1
a) pārējās rezerves		1	1
3. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(492 738)	(463 622)
4. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(108 343)	(29 116)
5. Mazākumakcionāru līdzdalības daļa			

PAŠU KAPITĀLS KOPĀ	2 401 672	2 487 698
---------------------------	------------------	------------------

ILGTERMIŅA KREDITORI

1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	Nr.4	35 388	46 420
2. Citi aizņēmumi		18 986	20 506
3. Nākamo periodu ieņēmumi	Nr.5	195 664	200 607

ILGTERMIŅA KREDITORI KOPĀ	250 038	267 533
----------------------------------	----------------	----------------

ĪSTERMIŅA KREDITORI

1. Aizņēmumi no kredītiestādēm		11 033	11 033
2. Citi aizņēmumi		1 520	5 297
3. No pircējiem saņemtie avansi		8 251	4 222
4. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		68 496	78 952
5. Parādi radniecīgajām sabiedrībām		12 891	0
6. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas		14 303	20 374
7. Pārējie kreditori		253	27
8. Nākamo periodu ieņēmumi	Nr.6	5 964	7 011
9. Uzkrātās saistības		37 462	31 336
10. Atvasinātie finanšu instrumenti			

ĪSTERMIŅA KREDITORI KOPĀ	160 173	158 252
---------------------------------	----------------	----------------

PASĪVS KOPĀ

2 811 883	2 913 483
------------------	------------------

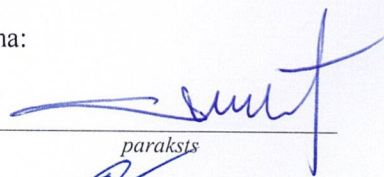
Pielikums no 7. līdz -23. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

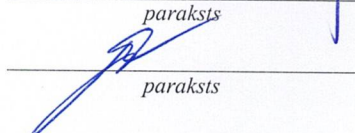
Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Valdis Mitenbergs, valdes loceklis

Nora Vilumsone, grāmatvede

Tukums, 2020.gada 26.februāris


paraksts


paraksts

PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

	2020 EUR	2019 EUR
1. Neto apgrozījums:	1 096 747	1 304 719
a) no lauksaimnieciskās darbības		
b) no citiem pamatdarbības veidiem	1 096 747	1 304 719
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(1 241 487)	(1 210 079)
3. Bruto peļņa vai zaudējumi	(144 740)	94 640
4. Pārdošanas izmaksas	(441)	0
5. Administrācijas izmaksas	(118 497)	(115 043)
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	170 153	21 392
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(12 053)	(27 180)
8. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	(2 765)	(2 925)
a) radniecīgajām sabiedrībām		
b) citām personām	(2 765)	(2 925)
9. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	(108 343)	(29 116)
10. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		
11. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	(108 343)	(29 116)
12. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	(108 343)	(29 116)

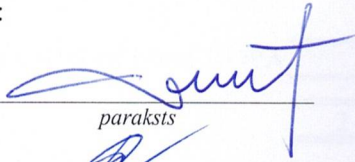
Pielikums no 7. līdz -23. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

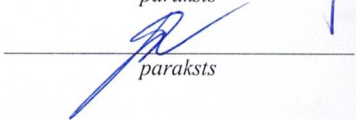
Valdis Mitenbergs, valdes loceklis

Nora Vilumsone, grāmatvede

Tukums, 2020.gada 26.februāris



paraksts



paraksts

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS**1. Sabiedrības sniegtā informācija****1.1. Darbības veids**

Sabiedrības darbības virzieni: Ūdens ieguve un attīrīšana, atkritumu savākšana, ainavu veidošana un uzturēšana, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, ēku uzturēšana un ekspl. darbības, nekustāma īpašuma pārvaldīšana

1.2. Vidējais darbinieku skaits (pārskata gadā)

Darbinieku skaits 47

1.3. Vidējais darbinieku skaits (pārskata gadā) sadalījumā pa kategorijām

Valdes locekļi	1
Padomes locekļi	0
Pārējie darbinieki	46

1.4. Detalizēta informācija par naudas un tās ekvivalentu atlikumiem (naudas plūsmas pārskatā) pārskata gada sākumā un beigās

	Nr.2	31.12.2020	31.12.2019
		EUR	EUR
Nauda		245 657	144 165
Naudas ekvivalenti			
Kopā		245 657	144 165

1.5. Informācija par pieņemto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Gada pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" un un citiem grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšanas metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu un novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

1.5.1. Ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē***Nemateriālo ieguldījumu uzskaitē***

Par nemateriāliem ieguldījumiem tiek atzītas bezķermeniskas lietas, kas nav finanšu aktīvi un atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 215 EUR.

Pamatlīdzekļu uzskaitē

Par pamatlīdzekļiem tiek atzītas kustamas vai nekustamas ķermeniskas lietas, kuras atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 215 EUR.

Pamatlīdzekļus bilancē norāda neto vērtībā, kuru aprēķina, no pamatlīdzekļa sākotnējās vērtības vai citas uzskaites vērtības, ar kuru pēc sākotnējās vērtības noteikšanas aizstāj šo vērtību (turpmāk – pamatlīdzekļa uzskaites vērtība), atskaitot nolietojumu, kuru aprēķina no nākamā mēneša kas seko mēnesim, kad pamatlīdzekli sāk izmantot paredzētajiem mērķiem, līdz bilances datumam (ieskaitot veiktās korekcijas) (turpmāk – uzkrātais nolietojums), un visus veiktos vērtības norakstījumus (piemēram, zaudējumi no vērtības samazināšanās).

Pamatlīdzekļa sākotnējo vai citu uzskaites vērtību pakāpeniski noraksta tā lietderīgās lietošanas laikā, pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanai izmantojot lineāro nolietojuma metodi.

Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma ilgtermiņa uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā. Norakstāmā vērtība šādiem ieguldījumiem tiek aprēķināta visā atlikušajā nomas periodā, izmantojot lineāro metodi.

Pamatlīdzekli, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā sākotnējo vērtību vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē, var pārvērtēt atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs.

Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas gadījumā izveidotā iltermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve tiek samazināta, ja pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts ir atsavināts, likvidēts vai tā vērtības palielināšanai vairs nav pamata. Sabiedrība samazina pārvērtēšanas rezervi arī tad, ja tā aprēķina pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojumu. Pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā šāds samazinājums veikts.

Papildus sniegtā informācija

Nemateriāliem ieguldījumiem un pamatlīdzekļiem noteiktas šādas gada nolietojuma normas:

Licences a) ja ierobežots lietošanas laiks 20%, b) ja termiņš nav ierobežots 25%.

Pamatlīdzekļiem:

Ēkas un būves, ūdens un kanalizācijas tīkli	2%
Tīkli, kas izbūvēti no 1990.gada līdz 2000. gadam	2.5%
Tīkli, kas izbūvēti līdz 1990.gadam	5%
Malkas šķūnīši	2.86% '
Žogi un ceļi	5%
Ūdens atsāļošanas un atdzelžošanas iekārtas	6.67%
tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	10%
Transporta līdzekļi ,traktori,traktoru aprīkojums	10%
Dziļurbuma sūkņi, skaitītāji	10%
Datori un datu uzkrāšanas iekārtas,mazā tehnika,sūkņi	20%
Datori lietoti, mobilie tel., mazā plaušanas tehnika	25%

1.5.2. Apgrozāmo līdzekļu uzskaitē***Krājumu uzskaitē***

Krājumus sākotnēji novērtē atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, jo tas ir zemākais no vērtības rādītājiem.

Krājumu pašizmaksu uzskaita, izmantojot FIFO metodi.

Krājumu vienības, kuras ir bojātas, daļēji vai pilnīgi novecojušas vai nozīmīgi palielinās to ražošanas pabeigšanas vai pārdošanas izmaksas - novērtē atbilstoši neto pārdošanas vērtībai (Neto realizācijas cena ir aplēstā pārdošanas cena parastā uzņēmējdarbībā, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas uz pārdošanas izmaksas).

Nepabeigtā ražošana un gatavie ražojumi tiek uzrādīti faktiskās ražošanas pašizmaksas vērtībā, kas ietver ražošanas tiešās izmaksas - materiālu un tiešās darba izmaksas, ražošanas pārējās izmaksas - energoresursu, palīgmateriālu, iekārtu un uzturēšanas izmaksas, kā arī nolietojumu un ražošanas vispārējās izmaksas - servisa izmaksas, kas attiecas uz ražošanas procesa nodrošināšanu.

Uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem

Debitoru parākus, kuru saņemšana tiek apšaubīta, novērtē atbilstoši neto vērtībai.

Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskata par nedrošu, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un viņam ar tiesas nolēmumu pasludināts maksātnespējas process, ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.

Papildus sniegtā informācija

1.5.3. Uzkrājumu veidošanas noteikumi

Uzkrājumus veido tikai tad, ja:

- sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības, kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums;
- sagaidāms, ka šo pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.

Uzkrājumi ir paredzēti, lai segtu saistības, kuru būtība ir skaidri noteikta un kuras bilances datumā ir paredzamas vai zināmas vai kuras noteikti radīsies, bet var mainīties šo saistību segšanai nepieciešamās summas lielums vai šo saistību rašanās datums.

Sabiedrība veido uzkrājumus: zaudējumiem saistībā ar tiesvedību procesiem; izsniegtajām garantijām; ja saskaņā ar tiesību aktu sabiedrībai saistībā ar pārskata gadā vai kādā no iepriekšējiem pārskata gadiem ekspluatācijā nodotu pamatlīdzekli ir pienākums veikt šā pamatlīdzekļa demontāžu un izvietošanas vietas atjaunošanu laikā, kad šis pamatlīdzeklis tiks izņemts no ekspluatācijas, lai izpildītu noteiktās dabas aizsardzības prasības u.c.

Uzkrājumus pārskata katrā bilances datumā. Ja turpmāku notikumu ietekmē mainās apstākļi, kas bija par pamatu līdzšinējam uzkrājumu novērtējumam, vai ir iegūta jauna informācija, sabiedrība maina grāmatvedības aplēsi un koriģē (palielina vai samazina) attiecīgo uzkrājumu summu. Ja vairs netiek izpildīti attiecīgo uzkrājumu atzīšanas nosacījumi, tos izslēdz.

1.5.4. Kreditoru uzskaitē

Uzkrātās saistības

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments (rēķins). Saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem.

Postenī uzskaita arī aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā, iekļaujot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.

Līzings

Nomu klasificē par finanšu nomu, ja tā pēc būtības nodod nomniekam visus īpašuma tiesībām raksturīgos riskus un atlīdzības un ja tā atbilst vismaz vienam no šādiem nosacījumiem:

- nomātā aktīva īpašuma tiesības tiks nodotas nomniekam līdz nomas termiņa beigām;
- nomas termiņš ietver būtiski lielāko daļu no aktīva lietderīgās lietošanas laika pat tad, ja īpašuma tiesības netiek nodotas;
- iznomātie aktīvi ir tik specifiski, ka tos, būtiski nepārveidojot, ir tiesīgs lietot tikai nomnieks.

Par finanšu nomu ir uzskatāms arī aktīva īres līgums ar izpirkuma tiesībām, kurā iekļauts noteikums, kas īrētājam dod iespēju, izpildot noteiktus nosacījumus, iegūt aktīva īpašuma tiesības.

Saistības pret līzings devēju, kas nav kredītiestādes, tiek uzrādītas finanšu pārskata Balance pasīva atbilstošos ilgtermiņa un īstermiņa posteņos "Citi aizņēmumi".

Līzings maksājumi tiek sadalīti starp pamatsummas atmaksu un finanšu izdevumiem. Finanšu izdevumi tiek tūlītēji uzrādīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Operatīvā līzings izdevumi tiek tūlītēji iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā līzings līguma darbības laikā pēc lineārās metodes.

Valsts un ES institūciju atbalsts

Saņemtais atbalsts netiek atzīts līdz brīdim, kad ir pietiekama pārliecība, ka Sabiedrība izpildīs atbalsta nosacījumus un atbalsts tiks saņemts.

Saņemtais atbalsts, kas attiecināms uz Sabiedrības saistībām iegādāties, uzbūvēt vai citādi iegādāties ilgtermiņa aktīvus tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ieņēmumi finanšu pārskatā un tiek atzīti ieņēmumos Peļņas vai zaudējumu aprēķinā pārskatā sistematiskā veidā atbilstoši attiecīgo ilgtermiņa aktīvu noteiktajam lietderīgās izmantošanas laikam.

1.5.5. Ieņēmumu atzīšanas principi

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma.

Ieņēmumi tiek uzrādīti, kad preces tiek nosūtītas pircējiem un arī īpašumtiesības tiek nodotas pircējiem. Ieņēmumi tiek uzrādīti, atskaitot noteiktas piešķirtās atlaides (ir arī citas atlaides, kas tiek atspoguļotas izdevumu sastāvā).

Procentu ieņēmumi tiek atzīti, pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīvu faktisko ienesīgumu.

Soda naudas tiek atzītas ieņēmumos to saņemšanas brīdī.

1.5.6. Ar būvdarbu līgumu saistīto ieņēmumu uzskaites principi

Būvdarbu līgumus, kuru izpildes rezultātus ir iespējams ticami aplēst, uzskaita ar šo līgumu saistītos ieņēmumus un izdevumus (izmaksas) attiecīgajos pārskata gados, ņemot vērā līgumdarbu izpildes pakāpi bilances datumā.

Līgumdarbu izpildes pakāpi bilances datumā nosaka, izmantojot darbu izpildes procenta metodi.

Saskaņā ar šo metodi:

- attiecīgajos pārskata gados, kuros tiek veikti būvdarbu līgumā paredzētie līgumdarbi, ar būvdarbu līgumu saistītos ieņēmumus saskaņo ar izmaksām, kuras ir radušās, lai sasniegtu konkrēto līgumdarbu izpildes pakāpi;
- kārtējā pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā iekļauj:
 - a) būvdarbu līguma kopējo ieņēmumu attiecīgo daļu, kura atbilst kārtējā pārskata gadā pabeigtajai līgumdarbu daļai un kopējai līgumdarbu izpildes pakāpei no uzsākšanas datuma līdz bilances datumam;
 - b) faktisko būvdarbu līguma izmaksu daļu, kuru var attiecināt uz kārtējā pārskata gadā pabeigto līgumdarbu daļu;
 - c) aplēsto gaidāmo zaudējumu summu iekļauj peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā pārskata gadā, kad šie zaudējumi aplēsti, ja gaidāms būvdarbu līguma kopējo izmaksu pārsniegums pār tā kopējiem ieņēmumiem.
- būvdarbu līguma izmaksas, kas attiecas uz šā līguma turpmāko darbību, ja sagaidāms, ka pasūtītājs šīs izmaksas atlīdzinās nākamajos pārskata gados, ja tādi ir - norāda bilances aktīva postenī "Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi".

Pieņemto darbu izpildes procenta aprēķināšanas veidu darbuzņēmējs lieto konsekventi (pastāvīgi), izņemot gadījumu, ja būtiski mainījušies apstākļi attaisno metodes maiņu.

1.5.7. Izdevumu atzīšanas principi

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

1.5.8. Papildus sniegtā informācija

Darījumi ārvalstu valūtās

Ārvalstu valūtas naudas atlikumi, avansu, aizdevumu vai aizņēmumu atlikumi, kā arī citi debitoru vai kreditoru parādu atlikumi, kas saņemami vai maksājami ārvalstu valūtās, bilancē norādīti, tos pārrēķinot euro saskaņā ar grāmatvedībā izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā bilances datumā (dienas beigās).

Sabiedrībai nav darījumu ārvalstu valūtās, kurām nav Eiropas Centrālās bankas publicētā euro atsaucē kursa.

Zemāk norādītajām ārvalstu valūtām, kurām nav Eiropas Centrālās bankas publicētā euro atsauces kurss, izmanto pasaules finanšu tirgus atzīta finanšu informācijas sniedzēja periodiskajā izdevumā vai tā tīmekļa vietnē publicēto valūtas tirgus kursu attiecībā pret euro.

	31.12.2020	31.12.2019
EUR	-	-

Valūtas kursa svārstības un valūtas konvertācijas darījumi

Sabiedrība gūto peļņu vai radušos zaudējumus no ārvalstu valūtas kursu svārstībām peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtībā, kuru aprēķina kā starpību starp ieņēmumiem un izdevumiem, kas radušies pārskata gadā ārvalstu valūtas kursu svārstību dēļ.

Saistītās puses

Ja viena persona var kontrolēt otru vai arī, ja tai ir ievērojama ietekme uz otru personu, pieņemot ar finansēm vai saimniecisko darbību saistītus lēmumus, tad tās tiek uzskatītas par saistītām pusēm. Par saistītām pusēm tiek uzskatīti akcionāri, augsta līmeņa vadība, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kas tieši vai netieši caur vienu vai vairākiem starpniekiem kontrolē Sabiedrību vai arī kuras Sabiedrība kontrolē, vai kuri ar Sabiedrību atrodas zem kopējās kontroles.

(Termiņš "saistītās puses" atbilst Komisijas 2008.gada 3.novembra regulas (EK) Nr. 1126/2008, ar ko pieņem vairākus starptautiskos grāmatvedības standartus saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (EK) Nr. 1606/2002, pielikumā minētajam 24. SGS "Informācijas atklāšana par saistītajām pusēm" lietotajam terminam)

Saistīto pušu darījums ir resursu, pakalpojumu vai pienākumu nodošana starp pārskatu sniedzēju uzņēmumu un saistīto pusi neatkarīgi no tā, vai tiek ņemta maksa.

Kontrole ir spēja noteikt uzņēmuma finanšu un pamatdarbības politiku tā, lai gūtu labumus no tā darbības.

Kopīga kontrole ir ar līgumu noteikta saimnieciskās darbības kontroles savstarpēja dalīšana.

Galvenais vadības personāls ir tās personas, kuras tieši vai netieši ir pilnvarotas un atbildīgas par uzņēmuma darbības plānošanu, vadīšanu un kontroli, ieskaitot jebkuru šā uzņēmuma direktoru (vai nu izpilddirektoru, vai citus).

Būtiska ietekme ir tiesības piedalīties uzņēmuma finansiālās un pamatdarbības politikas lēmumu pieņemšanā, bet tā nenožīmē kontroli pār šo politiku. Būtisku ietekmi var iegūt ar akciju īpašumtiesību, statūtu vai līguma palīdzību.

Saīsinājumi un apzīmējumi

PZA	Peļņas vai zaudējumu aprēķins
EDS	Elektroniskā deklarēšanās sistēma
URVN	Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva
GP	Gada pārskats
KGP	Konsolidētais gada pārskats
FP	Finanšu pārskats
PL	Pamatlīdzekļi

1.6. Detalizēta informācija par maznozīmīgām summām, kuras norādītas līdzīgas finanšu informācijas apvienojošajos posteņos

Sabiedrībai nav maznozīmīgu summu, kuras norādītas līdzīgas finanšu informācijas apvienojošajos posteņos.

1.7. Papildus informācija, ja tas nepieciešams skaidra un patiesa priekšstata gūšanai

Sabiedrībai nav papildus informācijas, kas nepieciešama skaidra un patiesa priekšstata gūšanai.

1.8. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzišanas, novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem

Sabiedrība nav veikusi atkāpšanos no kāda no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzišanas, novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem.

1.9. Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Sabiedrībai nav bilancē neiekļautu finansiālo saistību, sniegto garantiju un citu iespējamu saistību.

Galvojumi un garantijas

Sabiedrībai nav galvojumi un garantijas.

Akreditīvi

Sabiedrībai nav akreditīvu.

Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā

Sabiedrībai nav tās darbībai būtisku nomas vai īres līgumu.

Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti

Sabiedrībai nav aktīvu, kas būtu iekļāti vai citādi apgrūtināti.

Saistības, kas attiecas uz pensijām

Sabiedrībai nav saistību pensijām.

Pensijas un līdzīgas saistības pret bijušajiem pārvaldes institūciju locekļiem

Sabiedrībai nav saistību pret bijušajiem pārvaldes institūciju locekļiem.

Saistības pret radniecīgajiem un asociētajiem uzņēmumiem

Sabiedrībai nav saistību pret radniecīgajiem un asociētajiem uzņēmumiem.

Informācija par iespējamām saistībām, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā

Sabiedrībai nav saistību, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā.

Informācija par operatīvo nomu (sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)

Sabiedrība nesniedz operatīvās nomas pakalpojumus un sabiedrībai nav noslēgtu operatīvās nomas līgumu.

Informācija par finanšu nomu (sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)

Sabiedrība nesniedz finanšu nomas pakalpojumus un sabiedrībai nav noslēgtu finanšu nomas līgumu.

Informācija par atgriezenisko nomu (sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)

Sabiedrība nesniedz atgriezeniskās nomas pakalpojumus un sabiedrībai nav noslēgtu atgriezeniskās nomas līgumu.

Papildus sniegtā informācija

- 1.10. Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskata lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē**

Sabiedrībai nav informācijas par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskata lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē.

- 1.11. Informācija par būtiskiem notikumiem pēc bilances datuma, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā**

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

- 1.12. Informācija par bilancē neiekļautu vienošanos, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā:**

Sabiedrībai nav bilancē neiekļautu vienošanos, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā.

- 1.13. Informācija par meitas sabiedrībām**

Sabiedrībai nav meitas sabiedrību.

- 1.14. Informācija par asociētajām sabiedrībām**

Sabiedrībai nav asociēto sabiedrību.

- 1.15. Informācija par pārskata gada laikā parakstītajām akcijām vai daļām** **Nr.3**

Pārskata gadā Sabiedrības īpašnieku struktūrā izmaiņu nav. Sabiedrības vienīgais īpašnieks ir Tukuma novada pašvaldība. Sabiedrības pamatkapitāls uz 31.12.2020. sastāda EUR 3002752,-, sadalīts 3002752 kapitāla daļās katras daļas nominālvērtība ir viens eiro. Pārskata gadā pamatkapitāls ir palielināts par EUR 22317, kas LR UR ar lēmumu reģistrēts 2020.gada 20.aprīlī, 30.jūlijā un 16.septembrī. Pamatkapitāla palielinājumu dalībnieks veic ar iemaksu naudā un mantisko ieguldījumu.

- 1.16. Informācija par kapitālsabiedrībām, kuras dalībnieks ir personālsabiedrības**

Sabiedrība nav personālsabiedrība.

1.17. Informācija par koncerna mātes sabiedrībām

Sabiedrība nav citas komercsabiedrības meitas sabiedrība.

1.18. Informācija par darījumiem ar saistītajām pusēm, ja tie ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem

Sabiedrībai nav darījumu ar saistītajām pusēm, kas ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

3. Skaidrojums par bilances posteņiem - Aktīvs**3.1. Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteņiem****Nr.1****3.1.2. Pamatlīdzekļi**

	Summa
	EUR
<i>Nekustamie īpašumi:</i>	
Sākotnējā vērtība - iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	
pārskata gada sākumā	2 483 007
pārskata gada beigās	1 907 464
Vērtības palielinājumi (t.sk.iegāde un pārvietošana no cita bilances posteņa), ieskaitot uzlabojumus pārskata gadā	8 307
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	(10 511)
Pārvietošana uz citu bilances posteni pārskata gadā	(573 339)
Uzkrātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas:	
pārskata gada sākumā	387 198
pārskata gada beigās	301 347
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas	52 923
Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā	(138 774)
Pārskata gadā objekta ražošanas pašizmaksā iekļauto aizņēmuma procentu summa	
Bilances vērtība:	
pārskata gada sākumā	2 095 809
pārskata gada beigās	1 606 117
	Summa
	EUR
<i>Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces</i>	
Sākotnējā vērtība - iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	
pārskata gada sākumā	487 344
pārskata gada beigās	334 717
Vērtības palielinājumi (t.sk.iegāde un pārvietošana no cita bilances posteņa), ieskaitot uzlabojumus pārskata gadā	15 952
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	
Pārvietošana uz citu bilances posteni pārskata gadā	(168 579)
Uzkrātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas:	
pārskata gada sākumā	231 190
pārskata gada beigās	134 990
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas	31 693
Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā	(127 893)
Pārskata gadā objekta ražošanas pašizmaksā iekļauto aizņēmuma procentu summa	

Balances vērtība:

pārskata gada sākumā

256 154

pārskata gada beigās

199 727

Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs

Summa

EUR

Sākotnējā vērtība - iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:

pārskata gada sākumā

299 091

pārskata gada beigās

295 499

Vērtības palielinājumi (t.sk.iegāde un pārvietošana no cita bilances posteņa),
ieskaitot uzlabojumus pārskata gadā

9 062

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā

(9 844)

Pārvietošana uz citu bilances posteni pārskata gadā

(2 810)

Uzkrātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas:

pārskata gada sākumā

162 582

pārskata gada beigās

188 059

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma (t.sk. nolietojuma) korekcijas

30 964

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta
atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni pārskata gadā

(5 487)

Balances vērtība:

pārskata gada sākumā

136 509

pārskata gada beigās

107 440

4.5. Kreditori

Nr.5

4.5.3. Nākamo periodu ieņēmumi, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem

Pārskata gada sākumā, EUR	207 619
Pārskata gada beigās, EUR	201 628
Izmaiņas, EUR	(5 991)

2013.gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no ELFLA Eur 15959 apmērā jaunas tehnikas iegādei. Tehnika nodota ekspluatācijā 2013.gadā. saņemtais finansējums tiks pārnests uz peļņas vai zaudējuma aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski tehnikas atlikušajā derīgās lietošanas laikā. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 1098.

2014.gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no ERAF un ES Kohēzijas fonda EUR 213 337 apmērā ūdenssaimniecības un siltumtīklu rekonstrukcijai. Ražošanas objekti nodoti ekspluatācijā 2014.gadā. saņemtais finansējums tiks pārnests uz peļņas vai zaudējuma aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski ražotnes atlikušajā derīgās lietošanas laikā - 50 gados. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 4267.

2015.gadā sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no ES Kohēzijas fonda EUR 31251 apmērā siltumtīklu rekonstrukcijai. Ražošanas objekts nodots ekspluatācijai

2015.gadā. saņemtais finansējums tiks pārnests uz peļņas vai zaudējuma aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski ražotnes atlikušajā derīgās lietošanas laikā - 50 gados. Pārskata gadā uz uzņēmumu attiecinātu EUR 625.

4.5.4. Aizņēmumi (Ilgttermiņa kreditori)

Nr.4

Nr.	Aizņēmuma veids	Summa EUR
1.	Aizņēmumi no kredītiestādēm, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu <i>Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir:</i> 2014.gadā sabiedrība saņēma aizņēmumu no A/S Swedbank Eur 80840 apmērā ar procentu likmi 3.5%+3mēn EURIBOR. Aizņēmums atmaksājams līdz 2024.gada 25.augustam. Kā nodrošinājumu prasījumam kurš var rasties saskaņā ar noslēgto aizņēmuma līgumu, ir Tukuma novada Domes galvojums. 2015.gadā sabiedrība saņēma aizņēmumu no A/S Swedbank Eur 58630 apmērā ar procentu likmi 3.5%+6mēn EURIBOR. Aizņēmums atmaksājams līdz 2025.gada 25.augustam. Kā nodrošinājumu prasījumam kurš var rasties saskaņā ar noslēgto aizņēmuma līgumu, ir Tukuma novada Domes galvojums.	35 388
2.	Citi aizņēmumi, kuru samaksas termiņš ilgāks par 5 gadiem <i>Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir:</i>	11 386
3	Citi aizņēmumi, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu	18 986

SIA Komunālserviss TILDe

2020.gada pārskats

Juridiskā adrese: Pasta iela 1A, Tume, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139

Vienotais reģistrācijas numurs: 50103420091

Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir:

2014.gadā sabiedrība saņēma aizņēmumu no SIA "Vides investīciju Fonds" EUR 44000 apmērā ar procentu likmi 1.969%. Aizņēmums atmaksājams līdz 2034.gada 30.jūnijam. Kā nodrošinājumu prasījumam, kurš var rasties saskaņā ar noslēgto aizņēmuma līgumu, ir Tukuma novada Domes galvojums.

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

Nr.3	31.12.2020 EUR	31.12.2019 EUR
I Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	2 980 435	2 980 435
Iepriekšējā gada bilanci norādītās summas labojums		
Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/ samazinājums, t.sk.	22 317	0
<i>a) pamatkapitāla palielināšana</i>	22 317	
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	3 002 752	2 980 435
II Akciju (daļu) emisijas uzcenojums		
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	0	
Iepriekšējā gada bilanci norādītās summas labojums		
Akciju (daļu) emisijas uzcenojuma pieaugums/samazinājums, t.sk.	0	0
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	0	0
III Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	0	
Iepriekšējā gada bilanci norādītās summas labojums		
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atlikuma palielinājums/samazinājums, t.sk.	0	0
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	0	0
IV Finanšu instrumentu patiesās vērtības rezerve		
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	0	
Iepriekšējā gada bilanci norādītās summas labojums		
Finanšu instrumentu patiesās vērtības rezervju atlikuma palielinājums/samazinājums, t.sk.	0	0
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	0	0
V Rezerves		
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	1	1
Iepriekšējā gada bilanci norādītās summas labojums		
Rezervju atlikuma palielinājums/samazinājums, t.sk.	0	0
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	1	1
VI Nesadalītā peļņa		
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	(492 738)	(463 622)
Iepriekšējā gada bilanci norādītās summas labojums		
Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums, t.sk.	(108 343)	(29 116)
<i>a) pārskata gada peļņas vai zaudējumu iekļaušana bilanci</i>	(108 343)	(29 116)
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	(601 081)	(492 738)

VI¹ Mazākumakcionāru līdzdalības daļa

VII Pašu kapitāls

Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	2 487 698	2 516 814
Iepriekšējā gada bilanci norādītās summas labojums	0	0
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	2 401 672	2 487 698

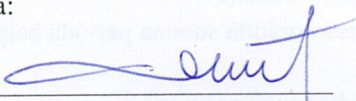
Pārskata periodā finanšu rezultāts -zaudējumi EUR 108343 apmērā. Sabiedrība turpmākajos gados paredz pilnveidot un uzlabot sniegtos pakalpojumus, it īpaši dzīvojamu māju apsaimniekošanu un pagasta teritoriju apsaimniekošanu un labiekārtošanu. Tukuma novada Domes ieguldījums pamatkapitālā 2020.gadā ir EUR 22317.

Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

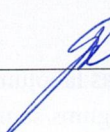
Valdis Mitenbergs, valdes loceklis

Nora Vilumsone, grāmatvede

Tukums, 2020.gada 26.februāris



paraksts



paraksts

5. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu**5.2.4. Atlīdzība vadībai**

2020

EUR

Valdes locekļi 18 654

*Valdes loceklis darbojas uz pilnvarojuma līguma pamata ar tajā noteiktu mēneša atlīdzību.***5.2.5. Personāla izmaksas**

2020

EUR

Atlīdzība par darbu

344 002

Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas

81 655

Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas (t.sk.URVN)

214

5.3. Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas un likvidācijas

Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī EUR	Atsavināšanas ieņēmumi EUR	Atsavināšanas izdevumi EUR	Bruto ieņēmumi vai izdevumi EUR	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas EUR
Siltumtrase Slampes pagastā	3 756	0	0	-3 756	-3 756
Dators 1958	0	0	0	0	0
Siltumskaitītājs Sonometer 1100	0	0	0	0	0
Siltumskaitītājs Sonometer 1100	0	0	0	0	0
Siltumskaitītājs Sonometer 1100	0	0	0	0	0
Siltumskaitītājs Sonometer 1100	0	0	0	0	0
Motorzāģis H 359	0	0	0	0	0
Siltumskaitītājs Sonometer 1100	0	0	0	0	0
Siltumskaitītājs Sonometer 1100	0	0	0	0	0
Siltumskaitītājs B-34 DN 80	0	0	0	0	0
Siltumskaitītājs B-34 DN 100	0	0	0	0	0
Mazuta sūkņu stacija	3 776	0	0	-3 776	-3 776
Kopā	3755.93	0	0	-7 532	-7 532

5.6. Papildus informācija par peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem, ja tāda nepieciešama patiesa un skaidra priekšstata gūšanai

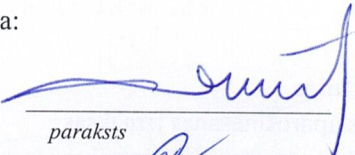
Sabiedrība strādā ar zaudējumiem trīs gadus pēc kārtas. 2020.gadā ir samazinātas deliģētās funkcijas izslēdzot siltuma ražošanu un piegādi. 2021.gadā sabiedrība paplašina darbību sniedzot komunālos pakalpojumus Pūres un Jaunsātu pagastos. Paredzēts, ka šāda ieņēmumu un izdevumu pārstrukturēšana, kā arī uzkrājuma šabīgajiem debitoriem samazināšana ļaus turpmāk ievērojami samazināt zaudējumu apmēru.

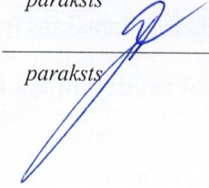
Sabiedrības vārdā finanšu pārskatus apstiprina:

Valdis Mitenbergs, valdes loceklis

Nora Vilumsone, grāmatvede

Tukums, 2020.gada 26.februāris


paraksts


paraksts

VADĪBAS ZIŅOJUMS

Sabiedrības attīstība, darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

SIA "Komunālserviss TILDe" uzsākusi savu darbību 2011.gadā. Ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā sabiedrība ir ieguvusi Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju licenci. Sabiedrībai izsniegtā siltumenerģijas pārvades un sadales licence tika anulēta 2020. gada 20. novembrī, jo sabiedrības vienīgais dalībnieks Tukuma novada Dome, sākot ar 2020. - 2021. gada apkures sezonu, šo funkciju deleģēja SIA "Tukuma Siltums". Nozīmīgas sabiedrības darbības jomas ir arī nekustamā īpašuma pārvaldīšana (galvenokārt daudzdzīvokļu māju parvaldīšana) un publisko teritoriju uzturēšanas un labiekārtošanas darbu veikšana. Papildus sabiedrība 2020.gadā turpināja veikt pašvaldības deleģēto funkciju - pašvaldības ceļu uzturēšanas darbus. Pārskata gadā pakalpojumi tika sniegti Tukuma novada Lestenes, Irlavas, Tumes, Degoles, Sēmes, Zentenes, Slampes un Džūkstes pagastos. Sabiedrības klienti ir uzņēmumi, privātpersonas, valsts un pašvaldību iestādes. Pārskata gadā sabiedrībā vidēji bija nodarbināti 47 strādājošie.

Pārskata periodā neto apgrozījums ir EUR 1 096 747, finanšu rezultāts – zaudējumi EUR 108 343 apmērā. Sabiedrība strādājusi ar zaudējumiem visus gadus jau kopš tās dibināšanas brīža. Sabiedrības pārskata perioda neto apgrozījums ir samazinājies par 16%, salīdzinot ar iepriekšējā pārskata perioda rādītājiem. Galvenais apgrozījuma samazināšanās un zaudējumu palielināšanās iemesls ir siltumenerģijas pārvades un sadales pakalpojumu pārtraukšana pārskata gadā.

Būtiski riski un neskaidri apstākļi ar kuriem sabiedrība saskaras

Sabiedrība saskaras ar riskiem, kas saistīti ar tādiem finanšu instrumentiem kā aizņēmumi no dalībniekiem, aizņēmumi no kredītiestādēm, finanšu līzings sabiedrības, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori; parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no sabiedrības saimnieciskās darbības.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks. Valūtas riski ir minimāli.

Valūtas risks

Ārvalstu valūtas riskam pakļautajos Sabiedrības monetārajos aktīvos un saistībās ietilpst nauda, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem. Sabiedrības ārvalstu valūtas riski ir nenozīmīgi, jo gandrīz visi darījumi tiek veikti EUR valūtā.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot aizņēmumus no dalībniekiem un kredītiestādes, kā arī finanšu līzingu.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījuma partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

Finansiālo rezultātu rādītāji

	Normatīv:	2020	2019
Kopējās likviditātes rādītājs	> 2		
(Apgrozāmie līdzekļi / Īstermiņa saistības)	= 2	5,52	2,57
Saistību īpatsvars bilancē			
(Kopējās saistības / Aktīvi)	0 - 0,5	0,15	0,15

Neto peļņas rentabilitāte (%)	salīdzina	-10%	-2%
(Neto peļņa / Apgrozījums)	periodus		
Aktīvu aprites rādītājs	> 1		
(Apgrozījums / Aktīvi)	= 1	0,39	0,45
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu	> 0		
(Pašu kapitāls / Ilgtermiņa ieguldījumi)	= 0	1,25	0,99

Atsauces uz finanšu pārskatā norādītajām summām un papildu skaidrojumus par tām
Nav papildus skaidrojuma par finanšu pārskatā norādītajām summām.

Turpmākā sabiedrības attīstība

Sabiedrība turpmākajos gados paredz pilnveidot un uzlabot sniegtos pakalpojumus, it īpaši dzīvojamo māju apsaimniekošanu un pagasta teritoriju apsaimniekošanu un labiekārtošanu. Viens no galvenajiem mērķiem sabiedrības attīstībā ir iekšējo vadības un kontroles procesu uzlabošana un pilnveide. Liela vērtība tiek veltīta darba drošības un vides aizsardzības pasākumiem. Sabiedrības darbība 2021. gadā ir paplašinājusies, no 2021. gada 1.janvāra sākot sniegt ūdenssaimniecības, nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un publisko teritoriju labiekārtošanas pakalpojumus Pūres un Jaunsātu pagastu teritorijā. No 2021. gada 1. marta sabiedrība pārņems Tukuma tirgus pārvaldīšanas funkcijas. Vēl 2021. gadā plānots pārņemt pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda pārvaldīšanu Tukuma novada Tumes, Degoles, Slampes, Džūkstes, Irlavas, Lestenes, Sēmes, Zentenes, Pūres un Jaunsātu pagastu teritorijās. Paredzēts, ka šāda ieņēmumu un izdevumu pārstrukturēšana, kā arī uzkrājumu šaubīgajiem debitoriem samazināšana ļaus turpmāk samazināt zaudējumu apmērus.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

Pārskata gadā sabiedrība nav veikusi pasākumus pētniecības un attīstības jomā.

Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums

Pārskata gadā Sabiedrības īpašnieku struktūrā izmaiņu nav bijis. Sabiedrības vienīgais īpašnieks ir Tukuma novada Dome. Sabiedrības pamatkapitāls uz 31.12.2020. bija 3 002 752 EUR, sadalīts 3 002 752 kapitāla daļās, katras daļas nominālvērtība ir viens eiro. Pārskata gadā pamatkapitāls ir palielināts par 22 317 EUR, kas ar LR Uzņēmumu reģistra lēmumiem reģistrēts 20.04.2020., 30.07.2020. un 16.09.2020. Pamatkapitāla palielinājumu dalībnieks veica ar iemaksu naudā un mantisko ieguldījumu.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs

Sabiedrībai nav filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs.

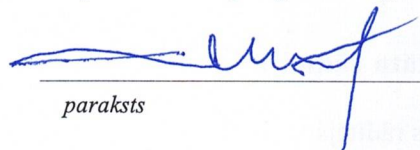
Finanšu instrumentu izmantošana

Pārskata gadā sabiedrība nav izmantojusi finanšu instrumentus.

Notikumi pēc pārskata gada beigām

LR Uzņēmumu reģistrā 19.01.2021. reģistrētas pieteikums par pamatkapitāla samazināšanu.

Valdis Mitenbergs, valdes loceklis



paraksts

Tukums, 2020.gada 26.februāris

SIA REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS

SIA "Revidents un grāmatvedis". Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 30. Vienotais reģistrācijas numurs 40003402878. Juridiskā adrese: Rīgā, Lībagu ielā 14, LV-1002. Tālr. 67220449, mob. 29222562, fakss 67233038, e-pasts: s.vilcane2@gmail.com

Neatkarīgu revidentu ziņojums

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" dalībniekiem

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši **sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" ("Sabiedrība")** pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 4. līdz 23. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci uz 2020.gada 31.decembri,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2020.gada 31.decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2020.gada 31.decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par **sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe"** finansiālo stāvokli 2020.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem gadā, kas noslēdzās 2020.gada 31.decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksā (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Apstākļu akcentējums

Pievēršam uzmanību pašu kapitāla izmaiņu pārskatam, finanšu pārskata pielikuma 5.6. piezīmei un Vadības ziņojuma 24.lpp. 2020.gada pārskata periodā un iepriekšējos pārskata periodos Sabiedrībai ir zaudējumi, taču darbības turpināšanai finanšu līdzekļi ir pietiekoši. Pārskats sagatavots ievērojot darbības turpināšanas principus, lai gan izrietoši no minētajā pārskatā iekļautās informācijas, lai nodrošinātu pilnvērtīgu Sabiedrības darbības turpināšanu, pastāv zināma nenoteiktība. Sabiedrības siltumenerģijas ražošanas un sadales deleģētās funkcijas izpilde 2020.gadā tika pārtraukta. Sabiedrība plāno kompensēt zaudējumus paplašinot komunālo pakalpojumu sniegšanas teritoriju uzsākot darbību Pūres un Jaunsātu pagastos. Tāpat vēršam uzmanību uz Vadības ziņojumā 25.lpp atklāto informāciju par notikumiem pēc gada pārskata beigām - paredzamo pamatkapitāla samazinājumu. Mēs neizsakām turpmāku iebildi attiecībā uz šo apstākli.

Citi apstākļi

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" finanšu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2019. gada 31.decembrī, revīziju veica cits revidents, kas par šiem pārskatiem 2020. gada 25. februārī sniedzis nemodificētu atzinumu.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3. lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 24. līdz 25. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniegtot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniegtam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniegtam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

Sabiedrība ar ierobežoto atbildību
„REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS”
Licence Nr. 30

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI
PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Sandra Vilcāne
Valdes locekle
Atbildīgā zvērinātā revidente
Sertifikāts Nr.30

Rīga, Latvija

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

2021.gada 1.martā

Sandra Vilcāne, t.29222562
s.vilcane2@gmail.com