



Tukuma novada būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90000050975, Talsu iela 4, Tukums, LV-3101
tālrunis: 63132890, 26120977, 29493925, e-pasts: buvvalde@tukums.lv, http://www.tukums.lv

21.10.2021. Nr.BIS-BV-5.2-2021-20
Uz 19.10.2021 Nr. BIS-BV-1.1-2021-7217

Jānis Stūris
janisst19@gmail.com

Māris Majors
maris.majors@inbox.lv

Lēmums par publiskas apspriešanas nepieciešamību

2021. gada 19. septembrī Tukuma novada būvvalde ir saņēmusi būvniecības ieceres dokumentāciju (BIS-BV-7.8-2021-24355) un būvniecības iesniegumu (BIS-BV-1.1-2021-7217) dzīvojamās ēkas un četrus brīvdienus māju jaunbūves īpašumā "Kadiķi", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, (kadastra apzīmējums 90500050662).

Saskaņā ar Engures novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam īpašums atrodas funkcionālajā zonā "Mazstāvu dzīvojamā apbūve (Dzm)".

Paskaidrojuma raksts ar grafisko pielikumu izstrādāts atbilstoši Engures novada Teritorijas plānojumam 2013.-2025. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām. Projekts paredz dzīvojamās mājas un četrus brīvdienus māju jaunbūves.

Engures novada Teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 21. punkts nosaka, ka funkcionālajā zonā "Mazstāvu dzīvojamā apbūve (Dzm)" galvenā atļautā izmantošana ir dzīvojamo māju apbūve, bet papildus izmantošana - citu atļauto būvju būvniecība un teritorijas izmantošana, bet šo noteikumu 199.2.1. punkts nosaka, ka veicot būvniecības ieceres sabiedrisko apspriešanu vai izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu ir atļauts būvēt arī viesnīcas un tām līdzīga pielietojuma ēkas.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Būvniecības likuma 14. panta trešās daļas pirmo punktu un piekto daļu, 28.10.2014. MK noteikumu Nr. 671. "Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas kārtība" 3. un punktu Tukuma novada Domes Būvvalde **nolemj**:

Lietas numurs: BIS-BL-441983-4492

Dokumenta numurs: BIS-BV-5.2-2021-20

Sistēmas reference: 2ecef8c108006a999ef873a0624cad2e2cb6e36fc48e4752b634d233aeec5f0e

1.lpp no 2 lpp

Lai noskaidrotu sabiedrības viedokli un Būvvalde varētu pieņemt atbilstošu lēmumu Māra Majora, būvniecības iecerei ir nepieciešams veikt būvniecības ieceres publisko apspriešanu.

Uzsākt publiskās apspriešanas procedūru dzīvojamās ēkas un četru brīvdienu māju jaunbūves īpašumā "Kadiķi", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, (kadastra apzīmējums 90500050662).

Noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 2021.gada 25.oktobra līdz 25.novembrim ar prezentācijas pasākumu 2021.gada 26.novembrī plkst. 10:00

Būvniecības ierosinātajam, pamatojoties uz būvvaldes lēmumu par būvniecības apspriešanas nepieciešamību jā sagatavo dokumenti atbilstoši MK nr.671 "Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas kārtība" noteikumiem.

Par pasākuma norisi atbildīgs būvvaldes vadītāja vietnieks Kārlis Kozlovskis.

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Tukuma novada pašvaldība.

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Iveta Vistapole, būvvaldes vadītāja, Tukuma novada būvvalde

(vārds, uzvārds, amats, organizācija, paraksts¹)

28.10.2021 17:31

(datums)

Piezīmes.

¹ Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šis dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

28.10.2021 17:33

Būvvaldes vadītāja, Iveta Vistapole, Tukuma novada būvvalde