**VAI SAULES PANEĻU IZVIETOŠANA JĀSASKAŅO AR BŪVVALDI?**

**BŪVVALDE INFORMĒ:**

|  |
| --- |
| **SAULES PANEĻU ELEKTROSTACIJAS- pārsniedz 16A;**  **paredzēta elektroenerģijas ražošana ar jaudu virs 11,1 kilovata; pieslēgtas paralēlam darbam ar Sadales tīkls elektrotīklu**  (ja paredzēts pievienot elektroenerģijas pārvades vai sadales sistēmai) |
| **Būves lietošanas veids- 2302 (Spēkstaciju būves)** |
| Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi **Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”**, 1.pielikumā dotajam būvju iedalījumam grupās:  **Otrās grupas būves**- enerģijas ražošanas inženierbūves ar siltuma vai elektrisko jaudu, **mazāku par 2 MW;**  3.2**. trešās grupas inženierbūves**: enerģijas ražošanas inženierbūves ar siltuma vai elektrisko jaudu, **lielāku par 2 MW;** |
| PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA PRASĪBAS  Spēkstacijas var paredzēt tur, kur atļauta **Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).** |
| **Tukuma novada pašvaldībā:**  Tukuma novada domes 2012.gada 26.aprīļa saistošie noteikumi Nr.12 „**Tukuma novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”** (Tukums, Tume, Degole, Sēme, Zentene, Pūre, Jaunsāti, Slampe, Džūkste, Irlava, Lestene):   * **Rūpnieciskās apbūves teritorijā;** * **Tehniskās apbūves teritorijā;** * **Lauksaimniecības teritorijā;** * **Ūdeņu teritorijā,** izņemot Tukuma pilsētā. |
| Kandavas novada domes 2011.gada 30.novembra saistošie noteikumi Nr.19 “**Kandavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi**” (Kandava, Kandavas pagasts, Zemīte, Matkule, Cēre, Zante, Vāne)  230. *Galvenos objektus inženiertehniskās apgādes nodrošināšanai (inženierbūves) izvieto ražošanas un tehniskās apbūves teritorijās;*  257.2.4*.* ***Lauku zemēs*** *ir atļauta jauna publiskā apbūve, ražošanas objekti un noliktavas un tehniskā apbūve, kuru izmantošanai prasības noteiktas šo Noteikumu atbilstošajās*  *apakšnodaļās „Publiskās apbūve”, „Ražošanas apbūves teritorija” un „Tehniskā apbūve”.*  261. ***Ražošanas objekti un noliktavas (RR****) – teritorijas, kurās paredzēts izvietot ražošanas, noliktavu objektus, transporta uzņēmumus, vairumtirdzniecības iestādes, kā arī citus uzņēmumus vai iestādes.*  263**. *Tehniskā apbūve (T)*** *– teritorijas inženiertehniskā apgādes būvju un komunikāciju izvietošanai, kā arī ceļu, ielu, dzelzceļu un laukumu teritorijas, kuras paredzētas autotransporta, gājēju un velosipēdistu satiksmei.* |
| Jaunpils novada domes 2012.gada 27.decembra saistošie noteikumi **“Jaunpils novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”** (Jaunpils, Viesatas)  162. *Saules bateriju paneļus, blokus un kolektorus atļauts izvietot zemes vienībās, uz ēku un būvju jumtiem un fasādēm, bet uz ēkām, kas ir noteiktas kā kultūras pieminekļi – ar ierobežojumiem, ko nosaka par kultūras pieminekļu aizsardzību atbildīgā valsts institūcija (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija) un Būvvalde.*  275. *Galvenos objektus inženiertehniskās apgādes nodrošināšanai (inženierbūves) izvieto ražošanas un tehniskās apbūves teritorijās*.  - 335. ***Rūpniecības apbūves teritorija (R)*** *ir teritorija, kurā paredzēts izvietot vieglās vai smagās rūpniecības un to noliktavu objektus, transporta uzņēmumus, vairumtirdzniecības iestādes, kā arī citus uzņēmumus vai iestādes*.  337. ***Tehniskā apbūves teritorija (T****) – teritorija inženiertehniskās apgādes būvju un komunikāciju izvietošanai, kā arī ceļu, ielu, dzelzceļu un laukumu teritorijas, kuras paredzētas autotransporta, gājēju un velosipēdistu satiksmei*.  325**. *Lauku zemes (L)*** *nozīmē zemes vienību, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir*  *lauksaimnieciska, mežsaimnieciska (tai skaitā arī savvaļas dzīvnieku turēšana, dīķsaimniecība) darbība un viensēta, bet atļautā izmantošana ir arī publiskā apbūve, ražošanas apbūve un tehniskā apbūve.* |
| Engures novada domes 2012.gada 20.novembra saistošie noteikumi nr.19 “**Engures novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi**” ( Engure, Lapmežciems, Smārde)  178. *Saules bateriju bloku (paneļu) izvietošana būves fasādē, ūdens enerģijas un zemes siltuma izmantošanas ierīču izvietojums jāsaskaņo Būvvaldē*.  165. *Liela apjoma un jaudas inženierbūves galvenokārt izvietojamas funkcionālajās zonās Tehniskā apbūve (T) un Ražošanas apbūve (R).*  237*.* ***Ražošanas apbūve (R****) ir teritorijas, kurās galvenā izmantošana ir ražošanas, transporta un noliktavu uzņēmumu apbūve, bet papildus izmantošana - citas atļautās izmantošanas.*  246. ***Tehniskā apbūve (T)*** *ir teritorijas, kurās galvenais zemes un būvju izmantošanas veids ir valsts, pašvaldības un komersantu inženierbūves un transporta infrastruktūras būves, bet papildus izmantošana - citas atļautās izmantošanas.*  258*.* ***Lidlauka teritorija (LL)*** *ir zemes vienības, ēkas un būves, kas nepieciešamas lidlauka darbībai un attīstībai.*  262. ***Osta (O)*** *ir Engures ostas sauszemes un jūras ostas akvatorija teritorija, kur galvenā izmantošana ir ostas darbības nodrošināšanai un attīstībai nepieciešamo būvju būvniecība un izmantošana, bet papildus izmantošana – citu atļauto būvju būvniecība un izmantošana.*  *266.* ***Lauku zemes (L)*** *ir zemes vienības, kur galvenais izmantošanas veids ir lauksaimnieciska izmantošana un viensētu apbūve, bet papildus atļauta mežsaimnieciska izmantošana, sabiedriskas, komercdarbības, ražošanas un tehniskas būves.*  269*. Izņemot īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās, papildus noteiktajam, veicot būvniecības ieceres sabiedrisko apspriešanu vai izstrādājot lokālplānojumus vai detālplānojumu, atļauts:*  *269.1. ražošanas un noliktavu būves, izņemot ciemu teritorijās:*  *269.1.1. rūpnieciskās ražošanas uzņēmums;*  *269.1.2. kokapstrādes uzņēmums;*  *269.1.3. pārtikas rūpniecības uzņēmums;*  *269.1.4. derīgo izrakteņu ieguve un derīgo izrakteņu ieguves rūpniecības uzņēmums;* |
| **SECINĀJUMS: Saules paneļu parku (elektrostacijas), var izvietot Rūpnieciskās apbūves teritorijās (R) un Tehniskās apbūves teritorijās (TA) kā galveno izmantošanu, un Lauksaimniecības teritorijās (L) kā papildizmantošanu, ja pašvaldības teritorijas plānojumā tāda ir paredzēta.**  No tā izriet, ka saules paneļu parkus nevar uzstādīt jebkurā teritorijā. |
| **AR KO SĀKT?** |
| * pārliecināties vai iecere atbilst pašvaldības teritorijas plānojumam un citiem normatīviem aktiem (interesēties pašvaldībā: būvvalde, teritorijas plānotājs) * izvērtēt uzstādāmās elektroenerģijas ražošanas jaudas; * iepazīties ar [Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas ražotājiem](https://likumi.lv/doc.php?id=244670).   **Hipersaite- elektrostacijas pieslēgumam:**  <https://www.sadalestikls.lv/klientiem/pieslegumi-2/elektrostacijas-pieslegums/>  Pamācība - Kā atvērt hipersaiti  Iezīmēt hipersaiti un ar peles labo taustiņu veikt izvēli- atvērt hipersaiti. |
| 1. **JĀSANEM ATĻAUJA NO EKONOMIKAS MINISTRIJAS** |
| Ministru kabineta 2020. gada 2. septembra **noteikumi Nr. 559 “Noteikumi par atļaujām elektroenerģijas ražošanas jaudu palielināšanai vai jaunu ražošanas iekārtu ieviešanai”.**  **Atļauja no Ekonomikas ministrijas** nepieciešama- ja elektroenerģijas ražošanas jauda paredzēta vai nu komercdarbībai vai ražošanai kā autonomajam ražotājam, lai patērētu saražoto elektroenerģiju paša vajadzībām.  Pieprasot atļauju jau jāpievieno :  2.1. plānotās elektrostacijas izvietojuma plānu nekustamajā īpašumā mērogā 1:500, ja paredzētā elektroenerģijas ražošanas iekārtu kopējā jauda ir viens megavats vai vairāk;  2.2. uzstādāmās elektroenerģijas ražošanas iekārtas tehnisko aprakstu atbilstoši šo noteikumu 3. pielikumam, ja paredzētā elektroenerģijas ražošanas iekārtu kopējā jauda ir viens megavats vai vairāk;  2.3. valdījuma tiesības apliecinoša dokumenta kopiju par nekustamo īpašumu, kurā plānots ieviest jaunu elektroenerģijas ražošanas iekārtu vai palielināt esošo elektroenerģijas ražošanas jaudu, ja attiecīgais nekustamais īpašums nav iesniedzēja īpašumā vai viņa valdījuma tiesības nav ierakstītas zemesgrāmatā. Ja plānots ieviest jaunu elektroenerģijas ražošanas iekārtu vai palielināt esošo elektroenerģijas ražošanas jaudu Latvijas Republikas teritoriālajā jūrā vai Latvijas Republikas ekskluzīvajā ekonomiskajā zonā, iesniegumā norāda tā tiesību akta nosaukumu, numuru un datumu, ar kuru elektroenerģijas ražotājam ir piešķirtas tiesības attiecīgajam mērķim izmantot Latvijas Republikas teritoriālo jūru vai Latvijas Republikas ekskluzīvo ekonomisko zonu saskaņā ar Jūras vides aizsardzības un pārvaldības likuma 19. pantu;  2.4. tehniskos noteikumus, ja to saņemšana elektroenerģijas ražošanas jaudu palielināšanai vai jaunu ražošanas iekārtu ieviešanai nepieciešama saskaņā ar normatīvajiem aktiem par ietekmes uz vidi novērtējumu;  2.5. akcepta lēmumu pēc ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanas, ja tā elektroenerģijas ražošanas jaudu palielināšanai vai jaunu ražošanas iekārtu ieviešanai nepieciešama saskaņā ar normatīvajiem aktiem par ietekmes uz vidi novērtējumu. |
| Informācijai- Likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" (IVN likums) 8.panta pirmajā daļā noteiktajam, šajā gadījumā minētā darbība ir piesakāma Valsts vides dienestam .  Tā kā saules paneļi nav iekļauti ne IVN likuma 1. pielikumā, ne 2.pielikumā, tie pieder pie citas darbības, kas var būtiski ietekmēt vidi (attiecīgi 3.2 panta  pirmās daļas 5) punkts), tāpēc tādai darbībai ir jāveic ietekmes sākotnējais izvērtējums. Valsts vides dienests, ievērojot sākotnējā izvērtējuma rezultātu, pieņems lēmumu par paredzētās darbības par ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu vai nepiemērošanu. |
| 1. **PIETEIKUMS AS SADALES TĪKLS** (līdz 10MW) vai   **AS AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS** |
| Aizpildīt pieteikumu elektrostacijas pieslēgumam - [Elektrostacijas pieslēgšana - Sadales Tīkls (sadalestikls.lv)](https://sadalestikls.lv/lv/elektrostacijas-pieslegsana) . AS Sadales tīkls sagatavos un nosūtīs jums tehniskos noteikumus elektrostacijas pieslēguma elektroenerģijas sadales sistēmas ierīkošanai. To derīguma termiņš ir divi gadi.  Pēc noteikumu saņemšanas jāuzsāk projektēšanas darbi. Projektēšanas darbus var veikt būvspeciālisti elektroietaišu projektēšanas jomā vai būvkomersanti, kuriem ir būvspeciālisti elektroietaišu projektēšanas jomā. |
| 1. **BŪVNIECĪBAS IECERES IESNIEGUMS BŪVVALDĒ**   Būvniecības informācijas sistēmā |
| Būvvaldē jāiesniedz ieceres dokuments pēc tam, kad saņemta Ekonomikas ministrijas atļauja, saņemti AS “Sadales tīkls” (līdz 10MW) vai “Augstsprieguma tīkls” tehniskie noteikumi.  Saskaņā ar Ministru kabineta 2017. gada 9. maija noteikumi **Nr. 253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”**  15.3. būvniecības iesniegumu un būvprojektu minimālā sastāvā – otrās vai trešās grupas inženierbūves būvdarbiem, izņemot šo noteikumu 6.3.7., 15.1.2. un 15.2.5. apakšpunktā minēto un inženierbūves telpas vai telpu grupas vienkāršotu atjaunošanu vai lietošanas veida maiņu bez pārbūves gadījumu.  Būvvalde vērš uzmanību, ka būvniecību var ierosināt zemes īpašnieks, vai persona, kurai ir noslēgts līgums (apbūves tiesību līgums, reģistrēts zemesgrāmatā) vai energoapgādes komersants (Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas mājas lapā norādīts energoapgādes komersantu sarakstā). |
| **KĀDĀ TERMIŅĀ BŪVVALDE IZSKATA?** |
| Būvvalde viena mēneša laikā izskata ieceres dokumentu un izdod būvatļauju vai sniedz pamatotu atteikumu būvatļaujas izdošanai. |
| Pēc būvatļaujas saņemšanas jāizpilda būvatļaujā ietvertie projektēšanas nosacījumi, jāsaņem atzīme par to izpildi. Tālāk jāizpilda būvdarbu uzsākšanas nosacījumi, jāsaņem atzīme par to izpildi. Būvdarbi var sākties. |
| Viss tālākais process saskaņā ar Nr. 253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”, saņemtajiem tehniskajiem noteikumiem un atļaujām.  Plašāka informācija <https://sadalestikls.lv/lv/elektrostacijas-pieslegsana> . |