
Pašvaldības SIA “Krants”

2022.gada pārskats

Lapmežciems
2023

SATURS

Vispārīga informācija 3

Vadības ziņojums 4

Bilance 8

Peļņas vai zaudējumu aprēķins 10

Finanšu pārskata pielikums 11

Neatkarīga revidenta ziņojums 22

Informācija par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Krants"

Sabiedrības juridiskais statuss Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Reģistrācijas Nr., vieta un datums 000337306, Rīga, 29.12.1997

Reģistrācija Komercreģistrā 40003373066, Rīga, 01.12.2004

Juridiskā adrese Liepu iela 2, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads, LV -3118

Valdes sastāvs Sergejs Kirilovs, valdes loceklis no 28.08.2020 līdz 06.12.2022
Dzintars Rušmanis, valdes loceklis no 03.02.2023 ar tiesībām pārstāvēt atsevišķi (Komercreģistra dati)

Dalībnieki Tukuma novada pašvaldība 100.00%

Galvenie pamatdarbības veidi Ūdens apgāde un kanalizācijas novadīšana (3600 NACE 2.red.)
Siltumapgāde - siltumenerģijas ražošana (3530 NACE 2.red.)

Pārskata gads 01.01.2022 - 31.12.2022

Revidents Komandītsabiedrība „S.VILCĀNES
AUDITS”
Licence Nr.88
Sertifikāts Nr.30

Gada pārskatu sagatavoja PSIA “Krants” galvenais grāmatvedis Andrejs Maļcevs

VADĪBAS ZIŅOJUMS

Sabiedrības pamatdarbība ir komunālie pakalpojumi Lapmežciema pagasta - ūdens apgāde, kanalizācijas notekūdeņu savākšana un attīrīšana, siltumapgāde - siltumenerģijas ražošana, pārvade un realizācija. Uzņēmuma klienti: uzņēmumi, privātpersonas un pašvaldības iestādēs. Pārskata gadā sabiedrībā bija nodarbināti 8 darbinieki.

Pārskata periodā neto apgrozījums ir EUR 462 051. Sabiedrības pārskata perioda neto apgrozījums ir palielinājies par 73 % salīdzinot ar iepriekšējā pārskata perioda rādītājiem. Palielinājums ir saistīts ar tarifu paaugstināšanu iedzīvotājiem sakarā ar siltumenerģijas ražošanai nepieciešamo dabasgāzes iepirkuma cenas ārkārtējo pieaugumu.

Pārskata gadā pašvaldības SIA "Krants" veica aktivitātes galvenajos deklarētajos pamatdarbības virzienos, kas saistīti ar komunālo pakalpojumu sniegšanu. Līdztekus galvenajiem virzieniem tika veikti papildus pakalpojumi iedzīvotājiem un Lapmežciema pagasta pārvaldei. Turpinājām Ragueciema un Antīņciema kapu, divu pašvaldības īpašumā esošo auto stāvvietu apsaimniekošanu, Lapmežciema pagasta ielu apgaismojuma regulēšanu un apkopi. Turpinājām veikt dažāda veida rakšanas darbus jaunu maģistrālo ūdensvadu un kanalizāciju tīklu pieslēgumiem.

Pārskata gadā centralizētajai ūdens un kanalizācijas sistēmai pieslēgti jaunie lietotāji, pieslēgumu izveidei pagarināti maģistrālie ūdensvadi. Klientiem 2022.gadā piegādāts 46 289 m³ dzeramā ūdens, un notekūdeņu attīrīšanas iekārtās pārstrādāti 27 277 m³ notekūdeņu.

Tika veikta kokskaudu granulu katla uzstādīšana Lapmežciems katlu mājā Stadiona iela 2A, Lapmežciemā.

Sabiedrības finanšu rezultātu rādītāji

Likviditātāte

Likviditātes kopējais koeficients	4.25
<i>(Apgrozāmie līdzekļi/ īstermiņa saistības)</i>	
Likviditātes starpseguma koeficients	1.31
<i>((Naudas līdzekļi + īst. Vērtspapīri + debitori)/ īstermiņa saist.)</i>	
Absolūtās likviditātes koeficients	0.13
<i>(Naudas līdzekļi + īstermiņa vērtspapīri)/ īstermiņa saistības</i>	

Rentabilitāte

Bruto peļņas rādītājs	13.55%
<i>(apgrozījums-pārdotās produkcijas raž. izm.)/ apgrozījums</i>	
Peļņa pirms procentiem rādītājs	2,90%
<i>(Peļņa pirms procentiem/ apgrozījums)</i>	
Ar nodokli apliekamās peļņas rādītājs	2,90%
<i>(Ar nodokli apliekamā peļņa/ apgrozījums)</i>	
Neto peļņas rādītājs	2,90%
<i>(Neto peļņa/ apgrozījums)</i>	
Nodrošinājums ar pašu līdzekļiem, koeficients	0.47
<i>(Pašu kapitāls/ ilgtermiņa ieguldījumi)</i>	
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu un ilgt. saistībām	1.02
<i>((Pašu kapitāls + ilgtermiņa saistības)/ ilgtermiņa ieguldījumi)</i>	
Apgrozāmo līdzekļu segums ar īstermiņa saistībām	0.70
<i>(Īstermiņa saistības/ apgrozāmie līdzekļi)</i>	
Neto apgrozāmais kapitāls (EUR)	34 017
<i>(Apgrozāmie līdzekļi – īstermiņa saistības)</i>	

Saistību vai maksāspējas rādītāji (sabiedrības spēja segt īstermiņa un ilgtermiņa saistības)

Saistību īpatsvars bilancē 0.57

(Kopējās saistības/ bilances kopsumma)

Saistību attiecība pret pašu kapitālu 1.35

(Kopējās saistības/ pašu kapitāls)

Būtiski riski un neskaidri apstākļi ar kuriem sabiedrība saskaras

Sabiedrība saskaras ar riskiem, kas saistīti ar tādiem finanšu instrumentiem kā, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, kas izriet tieši no sabiedrības saimnieciskās darbības. Galvenais riska faktors ir inflācija.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot vienīgā sabiedrības dalībnieka dotācijas un ieguldījumus pamatkapitālā.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem un naudas līdzekļiem, kas netiek savlaicīgi saņemti debitoru maksājumu kavējuma gadījumā. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījuma partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

Atsauces uz finanšu pārskatā norādītajām summām un papildu skaidrojumus par tām

Nav papildus skaidrojuma par finanšu pārskatā norādītajām summām.

Turpmākā sabiedrības attīstība

Lai paplašinātu ar ūdenssaimniecības pakalpojumiem nodrošināto iedzīvotāju skaitu 2022.gadā, turpināt klientu pieslēgumus dzeramā ūdens un kanalizācijas tīkliem pagastā, t.sk jaunizbūvētiem tīkliem Dārza ielā Bigaunciemā. Ka galvenais uzdevums ir finansējuma piesaiste izstrādāto tehnisko projektu dzeramā ūdens un kanalizācijas tīklu paplašināšanai Bigaunciema un Ragaciema teritorijā. Saistībā ar jauno klientu pieslēgumiem un tīklu paplašināšanu, savāko notekūdeņu jaudas palielināšanu, rūpējoties par apkārtējo vidi, palaistas jaunas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas.

Sabiedrība neatlaidīgi strādā pie jaunu iespēju izpēti ar Eiropas Savienības fondu projektiem saistītajos jautājumos starptautiskās konkurētspējas veicināšanai, meklē jaunus sadarbības partnerus un darbības jomas.

Viens no galvenajiem mērķiem sabiedrības attīstībā ir iekšējo vadības un kontroles procesu uzlabošana un pilnveide. Liela vērība tiek veltīta darba drošības un vides aizsardzības.

Darbības turpināšanas princips

COVID 19 krīze uz Sabiedrības darbības turpināšanu nav atstājusi iespaidu. Tomēr, ņemot vērā pēdējo informāciju par situāciju pasaulē, nav paredzams kā situācija valstī varētu attīstīties nākotnē, līdz ar to joprojām pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība turpina izvērtēt situāciju un līdz šim nav novērota negatīva ietekme uz apgrozījumu un visticamāk koronavīrusa ietekme uz Sabiedrības apgrozījumu arī 2023.gadā paliks neitrāla. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējamā.

Tukuma novada dome, 2023.gada 26.janvāra sēdē ir pieņēmusi lēmumu par kapitālsabiedrības reorganizāciju, to sašķeļot, PSIA “Krants” mantu nododot SIA “Tukuma ūdens”, SIA “Tukuma siltums” un Lapmežciema pagasta pārvaldei.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

Pārskata gadā sabiedrība nav veikusi pasākumus pētniecības un attīstības jomā.

Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums

PSIA Krants ir pašvaldības uzņēmums, kura vienīgais īpašnieks un daļu turētājs ir Tukuma novada dome.

Sabiedrības 2022.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 782 661 sastāv no 782 661 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs

Sabiedrībai nav filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs.

Finanšu instrumentu izmantošana

Pārskata gadā sabiedrība izmantojusi Valsts kases aizņēmumu 148 759 eiro apmērā kokskaidu granulu katla iegādei siltumenerģijas ražošanai.

Priekšlikumi par uzņēmuma peļņas izlietošanu segšanu

Pārskata gada peļņu 13 392 EUR ierosinu novirzīt iepriekšējo gadu nesegto zaudējumu segšanai.

Vadības ziņojumu apstiprināja SIA “Krants” Valde, un to Valdes vārdā paraksta:

Dzintars Rušmanis

PAZIŅOJUMS PAR VALDES ATBILDĪBU

PSIA “Krants” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) valde ir atbildīga par Sabiedrības finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kas beidzās 2022.gada 31.decembrī, izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie Latvijas Republikas reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošānu, par Sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Sabiedrības 2022.gada finanšu pārskats apstiprināts Valdē, un to Valdes vārdā paraksta:

Dzintars Rušmanis

Valdes loceklis

BILANCE

AKTĪVS	Piezīme Nr.	31.12.2022.	31.12.2021.
I. Ilgtermiņa ieguldījumi			
Pamatlīdzekļi	3		
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		885 011	907 348
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		190 282	27 454
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		9 045	10 469
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		366 164	366 163
Pamatlīdzekļi kopā		1 450 501	1 311 434
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		1 450 501	1 311 434
II. Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Avansa maksājumi par krājumiem	4	11	252
Krājumi kopā		11	252
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	5	128 080	34 937
Citi debitori	6	190	2 170
Nākamo periodu izmaksas		721	2 676
Debitori kopā		128 991	39 783
IV. Nauda	7	13 645	25 083
Apgrozāmie līdzekļi kopā		142 647	65 118
Aktīvu kopsumma		1 593 148	1 376 552

Pārskata pielikums no 11.lappuses līdz 21.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis

Dzintars Rušmanis

Galvenais grāmatvedis

Andrejs Maļcevs

2022.gada 31.martā

BILANCE

PASĪVS	Piezīme	31.12.2022.	31.12.2021.
I. Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	7	782 661	758 461
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	8	-118 483	-82 950
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	8	13 392	-35 533
Pašu kapitāls kopā		677 570	639 978
III. Kreditori			
I. Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	9	146 320	0
Nākamo periodu ieņēmumi	10	660 628	678 998
Ilgtermiņa kreditori kopā		806 948	678 998
II. Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm		917	0
No pircējiem saņemtie avansi		5 350	214
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		26 091	28 501
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	11	16 787	6 703
Nākamo periodu ieņēmumi	12	18 370	18 370
Uzkrātās saistības	13	41 115	3 785
Īstermiņa kreditori kopā		108 630	57 573
Kreditori kopā		915 578	736 571
Pasīvu kopsumma		1 593 148	1 376 552

Pārskata pielikums no 11.lappuses līdz 21.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis

Dzintars Rušmanis

Galvenais grāmatvedis

Andrejs Maļcevs

2022.gada 31.martā

PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS
(pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīme	2022.gads	2021.gads
Neto apgrozījums			
b) no citiem pamatdarbības veidiem	14	462 051	267 397
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	15	-399 456	-262 341
Bruto peļņa vai zaudējumi		62 595	5 056
Administrācijas izmaksas	16	-58 758	-53 603
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	17	22 390	19 220
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	18	-11 915	-6206
Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas.	19	-920	0
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		13 392	-35 533
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		13 392	-35 533
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		13 392	-35 533

Pārskata pielikums no 11.lappuses līdz 21.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis

Dzintars Rušmanis

Galvenais grāmatvedis

Andrejs Maļcevs

2022.gada 31.martā

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Grāmatvedības likums", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”. Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība *euro* (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- ✓ pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- ✓ izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
 - posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību;
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- ✓ ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- ✓ aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- ✓ pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- ✓ norādīti visi posteņu, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
- ✓ saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pārskata periods

Finanšu pārskats aptver laika periodu no 01.01.2022 līdz 31.12.2022.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības ir atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti euro pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kursa pret *euro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

Darījumi ar saistītajām personām

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām. Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Pamatlīdzekļi

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 213 eiro. Iegādātie aktīvi zem 213 eiro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs.

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievedmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu.

Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc lineārās metodes no pamatlīdzekļa lietošanas intensitātes atkarīgās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

<i>Ēkas un inženierbūves</i>	<i>10.00%</i>
<i>Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces</i>	<i>20.00%</i>
<i>Automašīnas</i>	<i>dažādi%</i>
<i>Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs</i>	<i>dažādi%</i>

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Nolietojumu aprēķina sākot ar *nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša*, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai.

Ieņēmumi vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība *tiek palielināta* (var kapitalizēt) par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas radušās attiecībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi.

Ja nomātajā aktīvā tiek veikti ieguldījumi (piemēram, rekonstrukcija, uzlabošana vai atjaunošana), tad šādas izmaksas atzīst bilances postenī "Ilgttermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un aprēķina nolietojumu nomas termiņa laikā.

Pamatlīdzekļu pārvērtēšana un rezerves veidošana

Pamatlīdzekļu objektu, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē Sabiedrība pārvērtē atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Šādas pārvērtēšanas rezultātā radušos starpību starp novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, un novērtējumu, kas

veikts, pamatojoties uz pārvērtēšanu, ja šī starpība ir pozitīva, iekļauj attiecīgajā bilances aktīva postenī, kurā norādīts pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts, un bilances pasīva postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" iedaļā "Pašu kapitāls".

Ir pieņemts lēmums veikt izslēgto pamatlīdzekļu pārvērtēšanu un pieņemšanu uzskaitē ar noteikto, ja tiks konstatēts ka pamatlīdzekļus turpina lietot uzņēmumā (saraksts pielikumā).

Attīstības izmaksas

Attīstības izmaksas ir izmaksas, kuras tieši attiecināmas uz attīstības pasākumiem vai kuras var pamatoti saistīt ar šiem pasākumiem.

Krājumi

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības atbilstoši periodiskās inventarizācijas metodei.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:
- materiāli un iepirktais preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām metodes "Pirmais iekšā - pirmais ārā" (FIFO).

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksa, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšaubu Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;
- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu) un tml.

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parādos Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

Naudas līdzekļi

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskaitīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasē.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam. Ja saskaņā ar Domes lēmumu par pamatkapitāla palielināšanu saņemta naudas summa pamatkapitāla palielināšanai, to līdz reģistrācijai LR UR grāmato postenī "Pamatkapitāla nepiereģistrētās kapitāldaļas" un bilancē norāda postenī "Rezerve pašu akcijām vai daļām-LR UR nepiereģistrētās kapitāldaļas".

Kreditoru parādi

Kreditoru parādu atlikumus bilanci norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem sabiedrības grāmatvedības reģistros un saskaņo (salīdzina) ar attiecīgajiem kreditoriem, veicot savstarpējo atlikumu salīdzināšanu bilances datumā. Strīda gadījumos kreditoru parādu atlikumus bilanci norāda atbilstoši sabiedrības grāmatvedības datiem.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

No pircējiem saņemtie avansi

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam līdz preces vai pakalpojuma saņemšanas.

Pārējie kreditori

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

Dividendes

Prasījumi un saistības par dividendēm tiek atzītas, kad rodas dalībnieku vai akcionāru tiesības uz dividenžu saņemšanu, tas nozīmē, ka tikai tad, kad ir pieņemts dalībnieku sapulces lēmums par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, kā arī noteikta un aprēķināta dividendes summa.

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parākus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- 1) Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atlīdzības;
- 2) Sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītas pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
- 3) Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- 4) Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums. Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Pārējie ieņēmumi

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistīti ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;

- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no dividendēm - brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz to saņemšanu;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

Ar būvdarbu līgumu saistīto ieņēmumu uzskaites principi

Lai aplēstu būvdarbu līguma kopējo ieņēmumu un izmaksu daļu, kas iekļaujama kārtējā pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā, darbuzņēmējs sagatavo grāmatvedības aplēsi.

Būvdarbu līguma kopējos ieņēmumos iekļauj sākotnēji paredzēto ieņēmumu summu (atbilst līgumcenai) un tās korekcijas saistībā ar:

- būvdarbu līgumā paredzēto darbu apjoma vai izpildes termiņa izmaiņām;
- summām, kuras darbuzņēmējs prasa no pasūtītāja vai citas personas kā tādu izmaksu atlīdzību, kuras nav iekļautas līgumcenā;
- papildu summām, kuras pasūtītājs maksā darbuzņēmējam, ja tiek izpildīti noteikti līguma nosacījumi, piemēram, tiek sasniegti vai pārsniegti noteikti darbības rezultāti.

Līgumdarbu novirzes iekļauj būvdarbu līguma kopējos ieņēmumos, ja ir ievēroti šādi nosacījumi:

- sagaidāms, ka pasūtītājs piekritīs līgumdarbu novirzēm un ieņēmumu korekciju summai, kas rodas šo noviržu dēļ;
- darbuzņēmējs spēj ticami novērtēt ieņēmumu korekciju summu.

Darbuzņēmēja prasījumu iekļauj būvdarbu līguma kopējos ieņēmumos tikai tad, ja ir ievēroti šādi nosacījumi:

- ir notikušas pārrunas ar pasūtītāju un ir sagaidāms, ka pasūtītājs piekritīs prasījumam un ieņēmumu korekciju summai, kas rodas šā prasījuma dēļ;
- darbuzņēmējs spēj ticami novērtēt ieņēmumu korekciju summu.

Ja būvdarbu līguma izpildes rezultātus ir iespējams ticami aplēst, Sabiedrība uzskaita ar šo līgumu saistītos ieņēmumus un izdevumus (izmaksas) attiecīgajos pārskata gados, ņemot vērā līgumdarbu izpildes pakāpi bilances datumā.

Izdevumu atzīšana

Bilances un peļņas zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, izdevumus norāda ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Uzņēmuma ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot likuma".

Uzņēmumu ienākuma nodokli veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot likuma "Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums" prasības, nosakot ar nodokli apliekamo ienākumu un piemērojot likumā noteikto 20% nodokļa likmi.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

1. Vidējais darbinieku skaits

	2022.gads	2021.gads
Vidējais darbinieku skaits kopā	8	8
Valdes locekļi	1	1
Pārējie darbinieki	7	7

2. Personāla darba samaksas izmaksas

	2022.gads	2021.gads
Personāla darba samaksas izmaksas kopā	100 773	93 943
Darba samaksa	81 623	76 782
- tajā skaitā atlīdzība valdei	14 236	9 822
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	19 150	17 161
- tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei	3 358	2 317
Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa	51 128	45 975
- darba alga	41 368	37 557
- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	9 760	8 418
Administrācijas darba samaksa	49 645	47 968
- darba alga	40 255	39 225
- valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	9 390	8 743

3. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi*	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Kopā
Bilances vērtība uz 31.12.2021.	907 348	27 454	10 469	366 163	1 311 434
Iegādes vērtība uz 31.12.2021.	1 099 119	60 310	30 785	366 163	1 556 377
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	0	172 959	-398	0	9500
Iegādes vērtība uz 31.12.2022.	1 099 119	233 269	31 183	366 163	1 556 377
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2021.	191 771	32 856	20 316	0	244 943
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	22 374	10 131	1 824	0	34 291
Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2022.	214 108	42 987	22 139	0	279 234
Bilances vērtība uz 31.12.2022.	885 011	190 282	9045	366 163	1 450 501

4. Krājumi

	31.12.2022.	31.12.2021.
Avansa maksājums par degvielu	11	252
Kopā	11	252

5. Debitori

	31.12.2022.	31.12.2021.
Pircēju un pasūtītāju parādi		
Norēķini ar pircējiem no pamatdarbības	128 080	34 937
Citi debitori (norēķini par degvielu un materiālu iegādi)	190	2 170
Nākamo periodu izdevumi (darbinieku apdrošināšana)	721	2 675

6. Nauda

	31.12.2022.	31.12.2021.
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	13 645	25 083
Nauda kasē	0	0
Kopā	13 645	25 083

7. Daļu kapitāls

Sabiedrības 2022.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 782 661 sastāv no 782 661 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

8. Nesadalītā peļņa

	31.12.2022.	31.12.2021.
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	-118 483	-82 950
Pārskata gada nesadalītā peļņa	13 392	-35 533
Kopā	-105 091	-118 483

9. Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2022.	31.12.2021.
Aizņēmumi no kredītiestādēm kopā (Valsts kases aizdevums apkures katla iegādei), tai skaitā:	146 320	0
Ilgttermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm	148 759	0
Īstermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm	-2 439	0

2023.gadā pamatsumma maksājums ir 9 920 EUR.

Turpmākajos gados līdz 21.09.2037 ir 136 400 EUR

10. Nākamo periodu ieņēmumi (ilgttermiņa)

	31.12.2022.	31.12.2021.
Ieņēmumu no ERAF projekta 1.kārtas ilgtermiņa daļa	321 242	329 453
Ieņēmumu no ERAF projekta 2.kārtas ilgtermiņa daļa	335 705	344 209
Ieņēmumi no ES EZF projekta ilgtermiņa daļa	3 178	3 504
Ieņēmumi no LAD projekta ilgtermiņa daļa	503	1 831
Kopā	660 628	678 998

11. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2022	31.12.2021
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	2 174	2 451
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	1 269	1 344
Pievienotās vērtības nodoklis	11 955	0
Dabas resursu nodoklis	1 386	2 905
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	3	3
Kopā	16 787	6 703

12. Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2022.	31.12.2021.
<i>Ieņēmumu no ERAF projekta 1.kārtas īstermiņa daļa (2013.gada)</i>	8 211	8 211
<i>Ieņēmumu no ERAF projekta 2.kārtas īstermiņa daļa (2013.gada)</i>	8 504	8 504
<i>Ieņēmumi no ES EZF projekta īstermiņa daļa (2013.gada)</i>	326	326
<i>Ieņēmumi no LAD projekta īstermiņa daļa (2014.gada)</i>	1 329	1 329
Kopā	18 370	18 370

13. Uzkrātās saistības

	31.12.2022.	31.12.2021.
Uzkrātās saistības neizmantoto atvaļinājumu izmaksām	2 447	1681
Uzkrātās saistības piegādātājiem	38 668	2104
Kopā	41 115	3785

PIELIKUMS PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINAM

14. Neto apgrozījums (Darījumi veikti tikai Latvijas Republikas teritorijā)

	2022.gads	2021.gads
Ieņēmumi no aukstā ūdens piegādes	44 058	38 282
Ieņēmumi no kanalizācijas notekūdeņu novadīšanas	47 399	40 390
Ieņēmumi no sadzīves atkritumu apsaimniekošanas	17 357	17 559
Ieņēmumi no siltumenerģijas piegādes	325 467	139 768
Ieņēmumi no stāvlaukumu apsaimniekošanas	17 057	10 576
Ieņēmumi no kapsētu apsaimniekošanas	10 713	8 806
Ieņēmumi no pārējo pakalpojumu sniegšanas	0	12 016
Kopā	462 051	267 397

15. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2022.gads	2021.gads
Ūdens saimniecības izdevumi	6 006	2 215
Kanalizācijas notekūdeņu novadīšanas pakalpojumu izdevumi	6 901	2 222
Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas izdevumi	11 654	10 801
Siltumenerģijas piegādes izdevumi	4 022	604
Gāzes iepirkšanas izdevumi siltumenerģijas piegādei	254 440	123 348
Kapsēņu apsaimniekošanas izdevumi	141	1 875
Stāvlaukumu apsaimniekošanas izdevumi	6 272	4 626
Elektroenerģijas izdevumi	15 426	25 683
Darba samaksa ražošanas personālam	41 368	35 433
Sociālās apdrošināšanas izmaksas	9 760	10 544
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	30	23
Pamatlīdzekļu nolietojums	15 470	11 866
Pamatlīdzekļu nolietojums ERAF finansētiem pamatlīdzekļiem	18 370	18 370
Dabas resursu nodoklis	5 925	8 322
Citi ražošanas izdevumi pārējiem pakalpojumiem	3 671	6 409
Kopā	399 456	262 341

16. Administrācijas izmaksas

	2022.gads	2021.gads
Administrācijas personāla algas	40 255	39 225
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	9 390	8 743
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	10	16
Sakaru izmaksas	342	265
Pamatlīdzekļu nolietojums pārvaldes personālam	452	568
Biroja uzturēšanas izmaksas	2 419	1 319
Biroja telpu noma	758	524
Mazvērtīgais inventārs	0	175
Transporta izdevumi pārvaldes personālam	314	1 295
Gada pārskata revīzijas izdevumi	2 925	1 400
Citi vadīšanas un administrācijas izdevumi	1 176	641
Kopā	58 758	53 603

17. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2022.gads	2021.gads
Ieņēmumu no ERAF projekta 1.kārtas īstermiņa daļa	8 211	8 211
Ieņēmumu no ERAF projekta 2.kārtas īstermiņa daļa	8 504	8 504
Ieņēmumi no ES EZF projekta īstermiņa daļa	326	326
Ieņēmumi no LAD projekta īstermiņa daļa	1 329	1 329
Ieņēmumi no kavējumu naudām	2 940	849
Citi ieņēmumi	1 080	2
Kopā	22 390	19 220

18. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2022.gads	2021.gads
Darba aizsardzības izdevumi	748	0
Samaksātās soda naudas, līgumsodi	2 562	257
Banku pakalpojumi	394	
Nekustamā īpašuma nodoklis	558	216
Citas izmaksas	7 653	5733
Kopā	11 915	6206

19. Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir ieņēmumi no pakalpojumiem. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi, citi debitori, parādi piegādātājiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tā saimnieciskās darbības.

Kreditrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredīriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu un tās ekvivalentiem. Sabiedrība kontrolē savu kredīrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Turklāt Sabiedrība nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredīrisku koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu

20. Iekļāti aktīvi

Pašvaldības SIA "Krants" nav iekļātu aktīvu.

21. Informācija par būtiskiem nomas un īres līgumiem

Ar Tukuma novada pašvaldību noslēgti:

1. Automašīnas nomas līgums 02.01.2019. (VW CADDY ar valsts reģ. nr. HU 9262) līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Pašvaldības zemes nomas līgums 01.12.2014. ("Ūdenstornis" 0.3228 ha kopplatība, kadastra nr. 9066 004 0686 un 9066 504 0067) līdz 2024.gada 30.novembrim.

3. Zemes nomas līgums Nr. 2012-6 no 25.10.2012 (zemes gabals "Attīrīšanas lauki" 1286.25 m², kadastra nr. 9066 004 0689) līdz 2024. gada 25. oktobrim.
4. Nomas līgums 25.04.2012. (auto stāvlaukums "Aizrags", kadastra nr. 9066 001 0603) līdz 2030. gada 31. decembrim.
5. Pašvaldības zemes nomas līgums 24.03.2011. (Stadiona iela 2A, kadastra nr. 9066 004 0667-zeme un "Katlu māja", kadastra nr. 9066 004 0667 001) līdz 2026. gada 31. decembrim.
6. Nekustamo īpašumu nomas līgums 01.12.2010. (garāžas 67.97 m² Talsu šoseja 9/8, kadastra nr. 9066 004 0120) līdz 2026. gada 31. decembrim.

22. Finanšu un operatīvās nomas līgumi

Sabiedrībai nav noslēgti finanšu un operatīvās nomas līgumi.

23. Aizdevumi, avansi, galvojumi

Nav izsniegti aizdevumi, avansi, galvojumi.

24. Darbības turpināšanas princips

Sabiedrība pārskata gadu ir noslēgusi ar peļņu – 13 392 eiro.

Pārskata gadā, sakarā ar Covid-19 izplatību, uzņēmuma vadība pastāvīgi izvērtēja turpmāko ekonomisko situāciju. Nav paredzams, kā situācija varētu veidoties nākotnē.

Šobrīd finansiālā situācija ir stabila, 98,5% iedzīvotāju ir norēķinājušies par saņemtajiem pakalpojumiem. Vadība uzskata, ka uzņēmums spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar kompensējošu pasākumu palīdzību:

- 1) izmaksu samazinājums saimnieciskajai darbībai;
- 2) nepieciešamības gadījumā pašu kapitāla palielināšana no Tukuma novada domes līdzekļiem.

Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata iesniegšanas brīdī, un turpmāko notikumu ietekme uz uzņēmuma darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Tukuma novada dome, kā kapitāldaļu turētājs, ir pieņēmusi lēmumu par kapitālsabiedrības reorganizāciju (2023. gada 26. janvāra Tukuma novada domes sēdes lēmums Nr. TND/23/8 "Par pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krants" reorganizāciju"), nolemjot sešu mēnešu laikā uzsākt PSIA "Krants" reorganizāciju.

25. Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējas dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

Galvenais grāmatvedis ir sagatavojis Sabiedrības 2022. gada pārskatu, valde un galvenais grāmatvedis to ir parakstījuši 2022. gada 31. martā.

Valdes loceklis

Dzintars Rušmanis

Galvenais grāmatvedis

Andrejs Maļcevs

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krants" kapitāla daļu turētājam

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši **sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krants" ("Sabiedrība")** pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 8. līdz 21. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci uz 2022. gada 31. decembri,
- ~~peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2022. gada 31. decembrī,~~
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par **sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krants"** finansiālo stāvokli 2022. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem gadā, kas noslēdzās 2022. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk - SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksā (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Apstākļu akcentējums

Mēs vēršam uzmanību uz finanšu pārskata pielikuma 21.lapā un vadības ziņojumā 6.lapā atklāto informāciju, ka Tukuma novada dome, kā kapitāldaļu turētājs, ir pieņēmusi lēmumu par kapitālsabiedrības reorganizāciju (2023.gadā 26.janvāra Tukuma novada domes sēdes lēmums Nr. TND/23/8 "Par pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krants" reorganizāciju"), nolemjot sešu mēnešu laikā uzsākt PSIA "Krants" reorganizāciju.

Mēs neizsakām turpmāku iebildi attiecībā uz šo apstākli.

Citi apstākļi

Sabiedrības finanšu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2021.gada 31.decembrī, revīziju veica cits revidents, kas par šiem pārskatiem 2022. gada 31. martā sniedzis nemodificētu atzinumu.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3. lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 4. līdz 7. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniegt informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltšanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

Komandītsabiedrība
"S.VILCĀNES AUDITS"
Licence Nr. 88

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI
PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Sandra Vilcāne
Biedre
Atbildīgā zvērināta revidente
Sertifikāts Nr.30

Rīga, Latvija
Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks
2023.gada 14.aprīlī