TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. TND/24/5**

Domes kārtējā sēde sasaukta 2024. gada 25. aprīlī plkst. 9.00 Talsu ielā 4, Tukumā. Sēde ir atklāta un notiek klātienē, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS". Sēdei ir slēgtā daļa.

Sēdi plkst. 9.04 atklāj un vada Tukuma novada domes priekšsēdētājs Gundars Važa.
Sēdi protokolē Lietvedības un IT nodaļas lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Tiek veikts domes sēdes norises audiovizuāls ieraksts un audioieraksts.

Sēdē piedalās:

- 16 domes balsstiesīgie deputāti:
  Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča;

  (nepiedalās deputāti Gunda Cīrule un Oskars Kambala – citu neatliekamu pienākumu dēļ, deputāts Imants Valers – pārejošas darba nespējas dēļ);

- Pašvaldības administrācijas darbinieki:
  Anita Belousa,
  Lelde Bičuša,
  Sanita Bļodniece,
  Anrijs Daile,
  Egīls Dude,
  Andris Jansons,
  Līga Liepa,
  Ivars Liepiņš,
  Ruta Ozola-Ozoliņa,
  Baiba Pļaviņa,
  Tamāra Vaļuka.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par Tukuma novada pašvaldības 2023. gada finanšu pārskata apstiprināšanu.
2. Par Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" 2023. gada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu.
3. Par saistošo noteikumu "Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu" izdošanu.
4. Par saistošo noteikumu "Par pašvaldības nodevām Tukuma novada pašvaldības organizētajos svētkos" izdošanu.

5. Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 “Tukuma novada pašvaldības nolikums”” izdošanu.
6. Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā”” izdošanu.
7. Par Engures novada domes 2009. gada 18. augusta saistošo noteikumu Nr. 18 “Par detālplānojumu zemesgabalam “Vecpavāri”” atcelšanu.
8. Par valsts budžeta finansējuma sadali mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2024. gadam.
9. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra lēmumā “Par izglītojamo ēdināšanas pakalpojumu izmaksām un pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada izglītības iestādēs no 2024. gada 1. jūlija”.
10. Par grozījumu Tukuma novada domes 2023. gada 27. aprīļa noteikumos Nr. 40 “Iepirkumu organizēšanas kārtība”.
11. Par ziedojuma pieņemšanu Lestenes muzeja būvniecībai.
12. Par atļauju Engures ostas valdes loceklim Gatim Ozolam savienot amatus.
14. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma slēgšanu ar SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA””.
18. Par SIA “Kandavas komunālie pakalpojumi” 2023. gada peļņas novirzīšanu.
19. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma ūdens” 2023. gada peļņas novirzīšanu.
20. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma siltums” 2023. gada peļņas novirzīšanu.
21. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Irlavas Sarkanā Krusta slimnīca” 2023. gada peļņas novirzīšanu.
22. Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma ledus halle” 2023. gada peļņas novirzīšanu.
23. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Komunālserviss TILDe” 2023. gada peļņas novirzīšanu.
24. Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jaunpils KS” 2023. gada peļņas novirzīšanu.
25. Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Šlokenbekas pils” 2023. gada peļņas novirzīšanu.
26. Par grozījumiem 2022. gada 21. oktobra deleģēšanas līgumā Nr. TND/2-58.5/22/476 ar Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Tukuma ledus halle”.
27. Par Tukuma novada Radošā darba stipendijas konkursa nolikuma apstiprināšanu.
28. Par konkursa “Radi Tukuma novadam 2024” nolikuma apstiprināšanu.
29. Par Cēres pagasta ģerboņa projekta virzīšanu izskatīšanai Valsts Heraldikas komisijā.
30. Par Lestenes pagasta ģerboņa projekta virzīšanu izskatīšanai Valsts Heraldikas komisijā.
31. Par Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna aktualizāciju (IP 2024.3).
32. Par atļauju ņemt aizņēmumu investīciju projekta “Trīs jaunu autobusu iegāde skolēnu pārvadājumiem Tukuma novada pašvaldībā” īstenošanai.
33. Par projekta pieteikuma “Tumes pamatskolas stadiona basketbola laukuma seguma atjaunošana un labiekārtošana" iesniegšanu un līdzfinansējumu.
34. Par atbalstu projektam “Gājēju celiņa izbūve Skolas ielā, Džūkstē, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā”.
35. Par atbalstu projektam “Gājēju celiņa izveide Slampes parkā”.

36. Par atbalstu projektam “Smārdes atpūtas parka “Vēju dārzs” dīķa teritorijas labiekārtošana”.
37. Par atbalstu projektam “Kopienas pulcēšanās un atpūtas vietas izveide Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā”.
38. Par atbalstu projektam “Laukuma seguma atjaunošana pie Viesatu kultūras nama, Viesatu pagastā, Tukuma novadā”.
39. Par atbalstu projektam “Jaunsātu tautas nama infrastruktūras uzlabošana Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā”.
40. Par atbalstu projektam “Aktīvās atpūtas vietas izveide Lestenē”.
41. Par atbalstu projektam “Aktīvās atpūtas vietas labiekārtošana Vānē”.
42. Par atbalstu projektam “Āra basketbola laukuma izbūve Zīļu ielā 2A, Kandavā, Tukuma novadā”.
43. Par atbalstu projektam “Stāvlaukuma izbūve pie Pūres kultūras nama”.
44. Par dalību projektā “PROTI un DARI 2.0”.
45. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Jumpravas pļavas”, Tukumā un Tumes pagastā, Tukuma novadā, apstiprināšanu.
46. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Vectomaļas”, Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā.
47. Par Tukuma novada industriālā parka attīstības stratēģijas apstiprināšanu.
48. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Sporta klubs Pūre” projekta “Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā” īstenošanai.
49. Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Elizabetes ielā 12, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9001 004 0051 001, logu un durvju atjaunošanai un nomaiņai.
50. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Šlokenbeka 6”, Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros.
51. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Aviācijas 1”, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros.
52. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Telegrāfa 4”, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros.
53. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Apiņu ielā 11, Kandavā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai
54. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Dārza ielā 3, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdens sistēmai.
55. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Stadiona ielā 22, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.
56. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 52, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai.
57. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 54, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai.
58. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai.
59. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma “Turras”, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai.
60. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Cīruļu ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai.
61. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Sila ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

62. Par nekustamo īpašumu Lielajā ielā 3-3, Tukumā, Tukuma novadā, un Annas iela 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā, maiņu.
63. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
64. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
65. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
66. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 1-49, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
67. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 10-9, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
68. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Rīgas ielā 27-5, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
69. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Parādes ielā 13-24, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
70. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas "Kaive 1"-2, Kaivē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
71. Par Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoles organizēšanu un noteikumu apstiprināšanu.
72. Par nedzīvojamās telpas Nr. 004-2 Skolas ielā 10, Kandavā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu.
73. Par nedzīvojamo telpu Brīvības laukumā 21, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Tukuma muzejam,
74. Par papildinājumiem un grozījumiem Tukuma novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu cenrāžos.
75. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumā Nr. TND/23/616 "Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 19. §) pielikumos un amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma apstiprināšanu.
76. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu" izdošanu.
77. Par XXX iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2023. gada 21. novembra lēmumu Nr. BIS-BV-5.11-2023-69 (1-11.19) "Par patvaļīgas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā "Krikši" un "Ķiguļi", zemes gabalā ar kad. Nr. 90660040412, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā".
78. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumā "Par Tukuma novada domes Sporta komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 13, 2. §).
79. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 45. §).
80. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Viesatu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu (prot. Nr. 3, 47. §).
81. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmuma "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai, sarakstu" (prot. Nr. 20, 45. §) pielikumā.
82. Par paredzētās darbības – smilts un grants ieguvei perspektīvajā smilts un smilts-grants atradnē "Jaunjurģeļi", Smārdes pagastā, Tukuma novadā, akceptēšanu.
83. Par 2017. gada 10. aprīļa pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 termiņa pagarināšanu ar SIA "Veismaņi".

84. Par nekustamā īpašuma Abavas iela 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Sporta klubs Pūre".
85. Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Letjord".
86. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu ar SIA "Veismaņi".
87. Par stipendijas piešķiršanu XXX.

Sēdes slēgtā daļa par 89. un 90. jautājumu:

89. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.
90. Par parādu norakstīšanu.
91. Pārskats par darbu starp domes sēdēm.
92. Informatīvs – par Kolektīvo iesniegumu no nodibinājuma "Kandavas novada iespēju fonds".

Darba kārtības papildu jautājumi:

13. Par deleģējuma līguma noslēgšanu ar biedrību "Tukuma Literātu apvienība" projekta "Tukums – UNESCO Creative Cities Network" aktivitāšu īstenošanai.
15. Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes ūdenssaimniecības pakalpojuma nodošanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens".
16. Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes pamatlīdzekļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai Jaunpils un Viesatu pagastu administratīvajā teritorijā.
17. Par atbalstu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" projektam "Dūmgāžu efektīvas attīrīšanas iekārtas – elektrostatiskā filtra/ESP – Electrostatic precipitatior uzstādīšana centrālajā katlu mājā Asteru ielā 6, Tukumā".
88. Par atvaļinājumu Tukuma novada domes priekšsēdētājam Gundaram Važam.

<u>Balsojums par darba kārtības jautājumiem</u>

Gundars Važa informē par pieciem sēdes darba kārtībā iekļautiem papildu jautājumiem. Aicina balsot par darba kārtību, ja deputātiem nav iebildumu vai priekšlikumu.

Mārtiņš Limanskis izsaka iebildumus par darba kārtības 92. jautājuma izskatīšanu. Piebilst, ka pašvaldības atbilde iedzīvotājiem uz iesniegumu ir sniegta, un jautā, vai lēmums pieņemt zināšanai informāciju par kolektīvajā iesniegumā pausto un domes priekšsēdētāja sniegto atbildi neradīs pārpratumus un problēmas.

Gundars Važa atbild, ka nesaskata sekas tam, ka dome uzklausa informāciju.

Izsakās Juris Šulcs, Guntars Indriksons, Dace Adiņa, Agnese Ritene.

Deputāts Mārtiņš Limanskis iesniedz priekšlikumu izslēgt no sēdes darba kārtības 92. jautājumu "Informatīvs – par Kolektīvo iesniegumu no nodibinājuma "Kandavas novada iespēju fonds".

Gundars Važa aicina balsot par priekšlikumu.

Par Mārtiņa Limanska priekšlikumu balso: "par" - 3 (Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Juris Šulcs)

"pret" - 13 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace

Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"atturas" - nav

Ar balsu vairākumu priekšlikums tiek noraidīts.

Gundars Važa aicina balsot par darba kārtību.

Par darba kārtību balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Par Tukuma novada pašvaldības 2023. gada finanšu pārskata apstiprināšanu.
2. Par Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" 2023. gada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu.
3. Par saistošo noteikumu "Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu" izdošanu.
4. Par saistošo noteikumu "Par pašvaldības nodevām Tukuma novada pašvaldības organizētajos svētkos" izdošanu.
5. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" izdošanu.
6. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā"" izdošanu.
7. Par Engures novada domes 2009. gada 18. augusta saistošo noteikumu Nr. 18 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Vecpavāri"" atcelšanu.
8. Par valsts budžeta finansējuma sadali mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2024. gadam.
9. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra lēmumā "Par izglītojamo ēdināšanas pakalpojumu izmaksām un pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada izglītības iestādēs no 2024. gada 1. jūlija".
10. Par grozījumu Tukuma novada domes 2023. gada 27. aprīļa noteikumos Nr. 40 "Iepirkumu organizēšanas kārtība".
11. Par ziedojuma pieņemšanu Lestenes muzeja būvniecībai.
12. Par atļauju Engures ostas valdes loceklim Gatim Ozolam savienot amatus.
13. Par deleģējuma līguma noslēgšanu ar biedrību "Tukuma Literātu apvienība" projekta "Tukums – UNESCO Creative Cities Network" aktivitāšu īstenošanai.
14. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma slēgšanu ar SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"".
15. Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes ūdenssaimniecības pakalpojuma nodošanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens".

16. Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes pamatlīdzekļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai Jaunpils un Viesatu pagastu administratīvajā teritorijā.
17. Par atbalstu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" projektam "Dūmgāžu efektīvas attīrīšanas iekārtas – elektrostatiskā filtra/ESP – Electrostatic precipitatior uzstādīšana centrālajā katlu mājā Asteru ielā 6, Tukumā".
18. Par SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" 2023. gada peļņas novirzīšanu.
19. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" 2023. gada peļņas novirzīšanu.
20. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" 2023. gada peļņas novirzīšanu.
21. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Irlavas Sarkanā Krusta slimnīca" 2023. gada peļņas novirzīšanu.
22. Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle" 2023. gada peļņas novirzīšanu.
23. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" 2023. gada peļņas novirzīšanu.
24. Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jaunpils KS" 2023. gada peļņas novirzīšanu.
25. Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Šlokenbekas pils" 2023. gada peļņas novirzīšanu.
26. Par grozījumiem 2022. gada 21. oktobra deleģēšanas līgumā Nr. TND/2-58.5/22/476 ar Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle".
27. Par Tukuma novada Radošā darba stipendijas konkursa nolikuma apstiprināšanu.
28. Par konkursa "Radi Tukuma novadam 2024" nolikuma apstiprināšanu.
29. Par Cēres pagasta ģerboņa projekta virzīšanu izskatīšanai Valsts Heraldikas komisijā.
30. Par Lestenes pagasta ģerboņa projekta virzīšanu izskatīšanai Valsts Heraldikas komisijā.
31. Par Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna aktualizāciju (IP 2024.3).
32. Par atļauju ņemt aizņēmumu investīciju projekta "Trīs jaunu autobusu iegāde skolēnu pārvadājumiem Tukuma novada pašvaldībā" īstenošanai.
33. Par projekta pieteikuma "Tumes pamatskolas stadiona basketbola laukuma seguma atjaunošana un labiekārtošana" iesniegšanu un līdzfinansējumu.
34. Par atbalstu projektam "Gājēju celiņa izbūve Skolas ielā, Džūkstē, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā".
35. Par atbalstu projektam "Gājēju celiņa izveide Slampes parkā".
36. Par atbalstu projektam "Smārdes atpūtas parka "Vēju dārzs" dīķa teritorijas labiekārtošana".
37. Par atbalstu projektam "Kopienas pulcēšanās un atpūtas vietas izveide Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā".
38. Par atbalstu projektam "Laukuma seguma atjaunošana pie Viesatu kultūras nama, Viesatu pagastā, Tukuma novadā".
39. Par atbalstu projektam "Jaunsātu tautas nama infrastruktūras uzlabošana Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā".
40. Par atbalstu projektam "Aktīvās atpūtas vietas izveide Lestenē".
41. Par atbalstu projektam "Aktīvās atpūtas vietas labiekārtošana Vānē".
42. Par atbalstu projektam "Āra basketbola laukuma izbūve Zīļu ielā 2A, Kandavā, Tukuma novadā".

43. Par atbalstu projektam “Stāvlaukuma izbūve pie Pūres kultūras nama”.
44. Par dalību projektā “PROTI un DARI 2.0”.
45. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Jumpravas pļavas”, Tukumā un Tumes pagastā, Tukuma novadā, apstiprināšanu.
46. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Vectomaļas”, Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā.
47. Par Tukuma novada industriālā parka attīstības stratēģijas apstiprināšanu.
48. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Sporta klubs Pūre” projekta “Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā” īstenošanai.
49. Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Elizabetes ielā 12, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9001 004 0051 001, logu un durvju atjaunošanai un nomaiņai.
50. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Šlokenbeka 6”, Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros.
51. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Aviācijas 1”, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros.
52. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Telegrāfa 4”, Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros.
53. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Apiņu ielā 11, Kandavā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai
54. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Dārza ielā 3, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdens sistēmai.
55. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Stadiona ielā 22, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.
56. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 52, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai.
57. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 54, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai.
58. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai.
59. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma “Turras”, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai.
60. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Cīruļu ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai.
61. Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Sila ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai.
62. Par nekustamo īpašumu Lielajā ielā 3-3, Tukumā, Tukuma novadā, un Annas iela 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā, maiņu.
63. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kukšu Kraujiņas”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
64. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Peļi”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
65. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Peļu kūts”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
66. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 1-49, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
67. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 10-9, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.

68. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Rīgas ielā 27-5, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
69. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Parādes ielā 13-24, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
70. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas "Kaive 1"-2, Kaivē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu.
71. Par Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoles organizēšanu un noteikumu apstiprināšanu.
72. Par nedzīvojamās telpas Nr. 004-2 Skolas ielā 10, Kandavā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu.
73. Par nedzīvojamo telpu Brīvības laukumā 21, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Tukuma muzejam,
74. Par papildinājumiem un grozījumiem Tukuma novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu cenrāžos.
75. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumā Nr. TND/23/616 "Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 19. §) pielikumos un amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma apstiprināšanu.
76. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu" izdošanu.
77. Par XXX iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2023. gada 21. novembra lēmumu Nr. BIS-BV-5.11-2023-69 (1-11.19) "Par patvaļīgas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā "Krikši" un "Ķiguļi", zemes gabalā ar kad. Nr. 90660040412, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā".
78. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumā "Par Tukuma novada domes Sporta komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 13, 2. §).
79. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 45. §).
80. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Viesatu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu (prot. Nr. 3, 47. §).
81. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmuma "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai, sarakstu" (prot. Nr. 20, 45. §) pielikumā.
82. Par paredzētās darbības – smilts un grants ieguvei perspektīvajā smilts un smilts-grants atradnē "Jaunjurģeļi", Smārdes pagastā, Tukuma novadā, akceptēšanu.
83. Par 2017. gada 10. aprīļa pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 termiņa pagarināšanu ar SIA "Veismaņi".
84. Par nekustamā īpašuma Abavas iela 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Sporta klubs Pūre".
85. Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Letjord".
86. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu ar SIA "Veismaņi".
87. Par stipendijas piešķiršanu XXX.
88. Par atvaļinājumu Tukuma novada domes priekšsēdētājam Gundaram Važam.

Sēdes slēgtā daļa par 89. un 90. jautājumu:

89. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.
90. Par parādu norakstīšanu.
91. Pārskats par darbu starp domes sēdēm.
92. Informatīvs – par Kolektīvo iesniegumu no nodibinājuma "Kandavas novada iespēju fonds".

1. §

Par Tukuma novada pašvaldības 2023. gada finanšu pārskata apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/183 "Par Tukuma novada pašvaldības 2023. gada finanšu pārskata apstiprināšanu" (lēmums pievienots).**

2. §

Par Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" 2023. gada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu

ZIŅO: Dace Lebeda – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/184 "Par Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" 2023. gada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu" (lēmums pievienots).**

3. §

Par saistošo noteikumu "Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu" izdošanu

ZIŅO: Gundars Važa.
JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis.
ATBILDES: Lelde Bičuša.

Lelde Bičuša, atbildot uz Mārtiņa Limanska jautājumu par saistošo noteikumu 25. punktu, paskaidro, ka viss, kas nav uzskaitīts saistošo noteikumu 25. punktā, ir atļauts un nav jāsaskaņo, ja vien tas nav aizliegts ar citu likumu.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/185 "Par saistošo noteikumu "Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu" izdošanu" (lēmums pievienots).**

4. §

Par saistošo noteikumu "Par pašvaldības nodevām Tukuma novada pašvaldības organizētajos svētkos" izdošanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/186 "Par saistošo noteikumu "Par pašvaldības nodevām Tukuma novada pašvaldības organizētajos svētkos" izdošanu" (lēmums pievienots).**

5. §

Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" izdošanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/187 "Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" izdošanu" (lēmums pievienots).**

6. §

Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā"" izdošanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/188 "Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā"" izdošanu" (lēmums pievienots).**

7. §

Par Engures novada domes 2009. gada 18. augusta saistošo noteikumu Nr. 18 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Vecpavāri"" atcelšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/189 "Par Engures novada domes 2009. gada 18. augusta saistošo noteikumu Nr. 18 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Vecpavāri"" atcelšanu" (lēmums pievienots).**

8. §

Par valsts budžeta finansējuma sadali mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2024. gadam

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/190 "Par valsts budžeta finansējuma sadali mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2024. gadam" (lēmums pievienots).**

9. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra lēmumā "Par izglītojamo ēdināšanas pakalpojumu izmaksām un pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada izglītības iestādēs no 2024. gada 1. jūlija"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/191 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra lēmumā "Par izglītojamo ēdināšanas pakalpojumu izmaksām un pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada izglītības iestādēs no 2024. gada 1. jūlija"" (lēmums pievienots).**

10. §

Par grozījumu Tukuma novada domes 2023. gada 27. aprīļa noteikumos Nr. 40 "Iepirkumu organizēšanas kārtība"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/192 "Par grozījumu Tukuma novada domes 2023. gada 27. aprīļa noteikumos Nr. 40 "Iepirkumu organizēšanas kārtība"" (lēmums pievienots).**

11. §

Par ziedojuma pieņemšanu Lestenes muzeja būvniecībai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/193 "Par ziedojuma pieņemšanu Lestenes muzeja būvniecībai" (lēmums pievienots).**

12. §

Par atļauju Engures ostas valdes loceklim Gatim Ozolam savienot amatus

ZIŅO: Gundars Važa.
JAUTĀJUMI: Juris Šulcs.
ATBILDES: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/194 "Par atļauju Engures ostas valdes loceklim Gatim Ozolam savienot amatus" (lēmums pievienots).**

13. §

Par deleģējuma līguma noslēgšanu ar biedrību "Tukuma Literātu apvienība" projekta "Tukums – UNESCO Creative Cities Network" aktivitāšu īstenošanai

ZIŅO: Gundars Važa.
JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis.
ATBILDES: Gundars Važa, Lelde Bičuša.
IZSAKĀS: Edīte Zelča, Sandis Čilipāns, Ivars Liepiņš, Normunds Rečs.
DEBATES: Dace Adiņa, Edīte Zelča, Juris Šulcs, Inga Priede, Mārtiņš Limanskis.

Mārtiņš Limanskis izsakās, ka pirms sēdes notikušajās deputātu un biedrības sarunās sapratis, ka biedrība "Tukuma Literātu apvienība" ir pašvaldības galvenais sadarbības partneris projektā "Tukums – UNESCO Creative Cities Network", un ir konkrēti projekti, ko biedrība realizē. No deleģēšanas līguma projekta saprotams, ka "Tukuma Literātu apvienībai" tiek nodota visa projekta vadīšana, jo deleģējuma līguma 1.3.13. apakšpunktā teiks, ka "izstrādāt un īstenot". Tādā gadījumā termiņš nosakāms līdz 2025. gada 31. decembrim, jo tiek deleģēts izstrādāt un īstenot 2024. un 2025. gadā.

Lelde Bičuša paskaidro par Kultūras un sporta nodaļas vadītājas Lauras Stūrītes veiktajiem deleģējuma līguma projekta teksta papildinājumiem. Izsaka priekšlikumu no deleģējuma līguma 1.3.13. punkta teksta izslēgt vārdus "un īstenot".

Sandis Čilipāns piekrīt šādam ierosinājumam.

Notiek debates par deleģējuma līguma projekta 1.3.13. un 1.3.10. apakšpunktu un deleģējuma līguma termiņu.

Mārtiņš Limanskis norāda, ka pašvaldībai plānu vajadzētu izstrādāt kopīgi ar biedrību, nevis tikai biedrībai.

Ivars Liepiņš piekrīt, ka precīzāk jāformulē, ka sadarbībā ar biedrību, bet norāda, ka tā ir biedrības iniciatīva, ka viņi var izdarīt vairāk kopējās summas ietvaros.

Normunds Rečs ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu ar ierosināto labojumu 1.3.13. apakšpunktā.

Lelde Bičuša piebilst, ka ar biedrību deleģējuma līguma projekts saskaņots.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu ar ierosināto labojumu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - 1 (Mārtiņš Limanskis)

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/195 "Par deleģējuma līguma noslēgšanu ar biedrību "Tukuma Literātu apvienība" projekta "Tukums – UNESCO Creative Cities Network" aktivitāšu īstenošanai" ar labojumiem (lēmums pievienots).**

14. §

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma slēgšanu ar SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA""

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/196 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma slēgšanu ar SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"""" (lēmums pievienots).**

15. §

Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes ūdenssaimniecības pakalpojuma nodošanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/197 "Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes ūdenssaimniecības pakalpojuma nodošanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens"" (lēmums pievienots).**

16. §

Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes pamatlīdzekļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai Jaunpils un Viesatu pagastu administratīvajā teritorijā

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/198 "Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes pamatlīdzekļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai Jaunpils un Viesatu pagastu administratīvajā teritorijā" (lēmums pievienots).**

17. §

Par atbalstu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" projektam "Dūmgāžu efektīvas attīrīšanas iekārtas – elektrostatiskā filtra/ESP – Electrostatic precipitatior uzstādīšana centrālajā katlu mājā Asteru ielā 6, Tukumā"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/199 "Par atbalstu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" projektam "Dūmgāžu efektīvas attīrīšanas iekārtas – elektrostatiskā filtra/ESP – Electrostatic precipitatior uzstādīšana centrālajā katlu mājā Asteru ielā 6, Tukumā"" (lēmums pievienots).**

18. §

Par SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" 2023. gada peļņas novirzīšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/200 "Par SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" 2023. gada peļņas novirzīšanu" (lēmums pievienots).**

19. §

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" 2023. gada peļņas novirzīšanu

ZIŅO: Gundars Važa.
IZSAKĀS: Juris Šulcs, Ivars Liepiņš, Baiba Pļaviņa, Agnese Ritene, Gundars Važa.

Juris Šulcs izsakās par peļņu, summu iepriekšējo zaudējumu segšanai un summu ilgtermiņa ieguldījumiem, kas būtībā nav reāla nauda. Rosina no lēmuma projekta svītrot visus 1.2. punkta apakšpunktus, neminot konkrētus objektus. Apakšpunktos minēto iesaka iekļaut un atrunāt citos plānos.

Ivars Liepiņš paskaidro, ka dalībnieku sapulcēs ir pārrunāts kapitālsabiedrības šogad realizējamo darbu plāns. Reāli ieguldāmais apjoms ir precizēts investīciju plānā. Piekrīt, ka 1.2. punkta apakšpunktus lēmuma projektā var izslēgt, jo tas atrunāts citos dokumentos.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu ar ierosināto labojumu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/201 "Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" 2023. gada peļņas novirzīšanu" ar labojumiem (lēmums pievienots).**

20. §

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" 2023. gada peļņas novirzīšanu

ZIŅO: Gundars Važa.
IZSAKĀS: Ivars Liepiņš, Juris Šulcs, Gundars Važa.

Ivars Liepiņš paskaidro, ka konkrētus peļņas sadales mērķus norāda dome.

Juris Šulcs piekrīt, ka lēmuma projektu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" 2023. gada peļņas novirzīšanu nav nepieciešams precizēt.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/202 "Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" 2023. gada peļņas novirzīšanu" (lēmums pievienots).**

21. §

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Irlavas Sarkanā Krusta slimnīca" 2023. gada peļņas novirzīšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/203 "Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Irlavas Sarkanā Krusta slimnīca" 2023. gada peļņas novirzīšanu" (lēmums pievienots).**

22. §

Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle" 2023. gada peļņas novirzīšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - (1 (Modris Liepiņš – nepiedalās balsojumā, pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā")

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/204 "Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle" 2023. gada peļņas novirzīšanu" (lēmums pievienots).**

23. §

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" 2023. gada peļņas novirzīšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/205 "Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" 2023. gada peļņas novirzīšanu" (lēmums pievienots).**

24. §

Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jaunpils KS" 2023. gada peļņas novirzīšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/206 "Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jaunpils KS" 2023. gada peļņas novirzīšanu" (lēmums pievienots).**

25. §

Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Šlokenbekas pils" 2023. gada peļņas novirzīšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/207 "Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Šlokenbekas pils" 2023. gada peļņas novirzīšanu" (lēmums pievienots).**

26. §

Par grozījumiem 2022. gada 21. oktobra deleģēšanas līgumā Nr. TND/2-58.5/22/476 ar Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Rimants Liepiņš,

Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Modris Liepiņš – nepiedalās balsojumā, pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā")

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/208 "Par grozījumiem 2022. gada 21. oktobra deleģēšanas līgumā Nr. TND/2-58.5/22/476 ar Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle"" (lēmums pievienots).**

27. §

Par Tukuma novada Radošā darba stipendijas konkursa nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: Dace Adiņa – Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētāja.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/209 "Par Tukuma novada Radošā darba stipendijas konkursa nolikuma apstiprināšanu" (lēmums pievienots).**

28. §

Par konkursa "Radi Tukuma novadam 2024" nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/210 "Par konkursa "Radi Tukuma novadam 2024" nolikuma apstiprināšanu" (lēmums pievienots).**

29. §

Par Cēres pagasta ģerboņa projekta virzīšanu izskatīšanai Valsts Heraldikas komisijā

ZIŅO: Dace Adiņa – Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētāja.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/211 "Par Cēres pagasta ģerboņa projekta virzīšanu izskatīšanai Valsts Heraldikas komisijā" (lēmums pievienots).**

30. §

Par Lestenes pagasta ģerboņa projekta virzīšanu izskatīšanai Valsts Heraldikas komisijā

ZIŅO: Dace Adiņa – Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētāja.
IZSAKĀS: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/212 "Par Lestenes pagasta ģerboņa projekta virzīšanu izskatīšanai Valsts Heraldikas komisijā" (lēmums pievienots).**

31. §

Par Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna aktualizāciju (IP 2024.3)

ZIŅO: Gundars Važa.
JAUTĀJUMI: Juris Šulcs.
ATBILDES: Gundars Važa, Ivars Liepiņš.

Juris Šulcs jautā par realizēto projektu izņemšanu no Rīcības un investīciju plāna.
Gundars Važa paskaidro un piekrīt Jura Šulca ieteiktajam, ka tas veicams, aktualizējot plānu.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/213 "Par Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna aktualizāciju (IP 2024.3)" (lēmums pievienots).**

32. §

Par atļauju ņemt aizņēmumu investīciju projekta "Trīs jaunu autobusu iegāde skolēnu pārvadājumiem Tukuma novada pašvaldībā" īstenošanai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/214 "Par atļauju ņemt aizņēmumu investīciju projekta "Trīs jaunu autobusu iegāde skolēnu pārvadājumiem Tukuma novada pašvaldībā" īstenošanai" (lēmums pievienots).**

Gundars Važa izsludina sēdes darba pārtraukumu no plkst. 10.10 līdz plkst. 10.25.
Plkst. 10.25 sēde turpina darbu.

33. §

Par projekta pieteikuma "Tumes pamatskolas stadiona basketbola laukuma seguma atjaunošana un labiekārtošana" iesniegšanu un līdzfinansējumu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/215 "Par projekta pieteikuma "Tumes pamatskolas stadiona basketbola laukuma seguma atjaunošana un labiekārtošana" iesniegšanu un līdzfinansējumu" (lēmums pievienots).**

34. §

Par atbalstu projektam "Gājēju celiņa izbūve Skolas ielā, Džūkstē, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/216 "Par atbalstu projektam "Gājēju celiņa izbūve Skolas ielā, Džūkstē, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā"" (lēmums pievienots).**

35. §

Par atbalstu projektam "Gājēju celiņa izveide Slampes parkā"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/217 "Par atbalstu projektam "Gājēju celiņa izveide Slampes parkā"" (lēmums pievienots).**

36. §

Par atbalstu projektam "Smārdes atpūtas parka "Vēju dārzs" dīķa teritorijas labiekārtošana"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/218 "Par atbalstu projektam "Smārdes atpūtas parka "Vēju dārzs" dīķa teritorijas labiekārtošana"" (lēmums pievienots).**

37. §

Par atbalstu projektam "Kopienas pulcēšanās un atpūtas vietas izveide Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/219 "Par atbalstu projektam "Kopienas pulcēšanās un atpūtas vietas izveide Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā"" (lēmums pievienots).**

38. §

Par atbalstu projektam "Laukuma seguma atjaunošana pie Viesatu kultūras nama, Viesatu pagastā, Tukuma novadā"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/220 "Par atbalstu projektam "Laukuma seguma atjaunošana pie Viesatu kultūras nama, Viesatu pagastā, Tukuma novadā"" (lēmums pievienots).**

39. §

Par atbalstu projektam "Jaunsātu tautas nama infrastruktūras uzlabošana Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/221 "Par atbalstu projektam "Jaunsātu tautas nama infrastruktūras uzlabošana Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā"" (lēmums pievienots).**

40. §

Par atbalstu projektam "Aktīvās atpūtas vietas izveide Lestenē"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/222 "Par atbalstu projektam "Aktīvās atpūtas vietas izveide Lestenē"" (lēmums pievienots).**

41. §

Par atbalstu projektam "Aktīvās atpūtas vietas labiekārtošana Vānē"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/223 'Par atbalstu projektam "Aktīvās atpūtas vietas labiekārtošana Vānē"" (lēmums pievienots).**

42. §

Par atbalstu projektam "Āra basketbola laukuma izbūve Zīļu ielā 2A, Kandavā, Tukuma novadā"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/224 "Par atbalstu projektam "Āra basketbola laukuma izbūve Zīļu ielā 2A, Kandavā, Tukuma novadā"" (lēmums pievienots).**

43. §

Par atbalstu projektam "Stāvlaukuma izbūve pie Pūres kultūras nama"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/225 "Par atbalstu projektam "Stāvlaukuma izbūve pie Pūres kultūras nama"" (lēmums pievienots).**

44. §

Par dalību projektā "PROTI un DARI 2.0"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/226 "Par dalību projektā "PROTI un DARI 2.0"" (lēmums pievienots).**

45. §

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Jumpravas pļavas", Tukumā un Tumes pagastā, Tukuma novadā, apstiprināšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/227 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Jumpravas pļavas", Tukumā un Tumes pagastā, Tukuma novadā, apstiprināšanu" (lēmums pievienots).**

46. §

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/228 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā" (lēmums pievienots).**

47. §

Par Tukuma novada industriālā parka attīstības stratēģijas apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/229 "Par Tukuma novada industriālā parka attīstības stratēģijas apstiprināšanu" (lēmums pievienots).**

48. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Sporta klubs Pūre" projekta "Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā" īstenošanai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/230 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Sporta klubs Pūre" projekta "Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā" īstenošanai" (lēmums pievienots).**

Deputāte Agnese Ritene plkst. 10.43 īslaicīgi pārtrauc dalību sēdē un iziet no sēžu zāles.

49. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Elizabetes ielā 12, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9001 004 0051 001, logu un durvju atjaunošanai un nomaiņai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/231 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Elizabetes ielā 12, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9001 004 0051 001, logu un durvju atjaunošanai un nomaiņai" (lēmums pievienots).**

50. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Šlokenbeka 6", Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/232 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Šlokenbeka 6", Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros" (lēmums pievienots).**

51. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Aviācijas 1", Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/233 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Aviācijas 1", Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros" (lēmums pievienots).**

52. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Telegrāfa 4", Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/234 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Telegrāfa 4", Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros" (lēmums pievienots).**

53. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Apiņu ielā 11, Kandavā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/235 "Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Apiņu ielā 11, Kandavā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai" (lēmums pievienots).**

54. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Dārza ielā 3, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdens sistēmai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/236 "Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Dārza ielā 3, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdens sistēmai" (lēmums pievienots).**

55. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Stadiona ielā 22, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/237 "Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Stadiona ielā 22, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (lēmums pievienots).**

56. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 52, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/1-1.1/24/238 "Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 52, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai"**

57. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 54, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/239 "Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 54, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai" (lēmums pievienots).**

58. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/240 "Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai" (lēmums pievienots).**

59. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma "Turras", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. TND/24/241 "Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma "Turras", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai" (lēmums pievienots).**

60. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Cīruļu ielā 7, Tukumā,

Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/242 "Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Cīruļu ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (lēmums pievienots).**

61. §

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Sila ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/243 "Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Sila ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (lēmums pievienots).**

Plkst. 10.56 deputāte Agnese Ritene atgriežas sēžu zālē un turpina dalību sēdē.

62. §

Par nekustamo īpašumu Lielajā ielā 3-3, Tukumā, Tukuma novadā, un Annas iela 6 k-1- 1, Tukumā, Tukuma novadā, maiņu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/244 "Par nekustamo īpašumu Lielajā ielā 3-3, Tukumā, Tukuma novadā, un Annas iela 6 k-1- 1, Tukumā, Tukuma novadā, maiņu" (lēmums pievienots).**

63. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/245 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (lēmums pievienots).**

64. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/246 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (lēmums pievienots).**

65. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš,

Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/247 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (lēmums pievienots).**

66. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 1-49, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/1-1.1/24/248 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 1-49, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu" (lēmums pievienots).**

67. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 10-9, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/249 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 10-9, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu" (lēmums pievienots).**

68. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Rīgas ielā 27-5, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/250 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Rīgas ielā 27-5, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu" (lēmums pievienots).**

69. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas Parādes ielā 13-24, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/251 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Parādes ielā 13-24, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu" (lēmums pievienots).**

70. §

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas "Kaive 1"-2, Kaivē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/252 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvojamās telpas "Kaive 1"-2, Kaivē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu" (lēmums pievienots).**

71. §

Par Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoles organizēšanu un noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/253 "Par Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoles organizēšanu un noteikumu apstiprināšanu" (lēmums pievienots).**

72. §

Par nedzīvojamās telpas Nr. 004-2 Skolas ielā 10, Kandavā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.
JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis.
ATBILDES: Inga Priede.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/254 "Par nedzīvojamās telpas Nr. 004-2 Skolas ielā 10, Kandavā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu" (lēmums pievienots).**

73. §

Par nedzīvojamo telpu Brīvības laukumā 21, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Tukuma muzejam

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/255 "Par nedzīvojamo telpu Brīvības laukumā 21, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Tukuma muzejam" (lēmums pievienots).**

74. §

Par papildinājumiem un grozījumiem Tukuma novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu cenrāžos

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/256 "Par papildinājumiem un grozījumiem Tukuma novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu cenrāžos" (lēmums pievienots).**

75. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumā Nr. TND/23/616 "Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 19. §) pielikumos un amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma apstiprināšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/257 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumā Nr. TND/23/616 "Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 19. §) pielikumos un amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma apstiprināšanu" (lēmums pievienots).**

76. §

Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu" izdošanu

ZIŅO: Gundars Važa,
Līga Liepa – Finanšu nodaļas vadītājas vietniece budžeta jautājumos.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/258 "Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu" izdošanu" (lēmums pievienots).**

77. §

Par XXX iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2023. gada 21. novembra lēmumu Nr. BIS-BV-5.11-2023-69 (1-11.19) "Par patvaļīgas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā "Krikši" un "Ķiguļi", zemes gabalā ar kad. Nr. 90660040412, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā"

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/259 "Par XXX iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2023. gada 21. novembra lēmumu Nr. BIS-BV-5.11-2023-69 (1-11.19) "Par patvaļīgas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā "Krikši" un "Ķiguļi", zemes gabalā ar kad. Nr. 90660040412, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā"" (lēmums pievienots).**

78. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumā "Par Tukuma novada domes Sporta komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 13, 2. §)

ZIŅO: Dace Adiņa – Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētāja.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/260 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumā "Par Tukuma novada domes Sporta komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 13, 2. §)" (lēmums pievienots).**

79. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 45. §)

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/261 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 45. §)" (lēmums pievienots).**

80. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Viesatu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu (prot. Nr. 3, 47. §)

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/262 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Viesatu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu (prot. Nr. 3, 47. §)" (lēmums pievienots).**

81. §

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmuma "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai, sarakstu" (prot. Nr. 20, 45. §) pielikumā

ZIŅO: Dace Lebeda – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/263 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmuma "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai, sarakstu" (prot. Nr. 20, 45. §) pielikumā" (lēmums pievienots).**

82. §

Par paredzētās darbības – smilts un grants ieguvei perspektīvajā smilts un smilts-grants atradnē "Jaunjurģeļi", Smārdes pagastā, Tukuma novadā, akceptēšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/264 "Par paredzētās darbības – smilts un grants ieguvei perspektīvajā smilts un smilts-grants atradnē "Jaunjurģeļi", Smārdes pagastā, Tukuma novadā, akceptēšanu" (lēmums pievienots).**

83. §

Par 2017. gada 10. aprīļa pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 termiņa pagarināšanu ar SIA "Veismaņi"

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.
IZSAKĀS: Lelde Bičuša – Juridiskās nodaļas vadītāja.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/265 "Par 2017. gada 10. aprīļa pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 termiņa pagarināšanu ar SIA "Veismaņi"" (lēmums pievienots).**

84. §

Par nekustamā īpašuma Abavas iela 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Sporta klubs Pūre"

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/266 "Par nekustamā īpašuma Abavas iela 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Sporta klubs Pūre"" (lēmums pievienots).**

85. §

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Letjord"

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/267 "Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Letjord"" (lēmums pievienots).**

86. §

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu ar SIA "Veismaņi"

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/268 "Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu ar SIA "Veismaņi"" (lēmums pievienots).**

87. §

Par stipendijas piešķiršanu XXX

ZIŅO: Gundars Važa.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/269 "Par stipendijas piešķiršanu XXX" (lēmums pievienots).**

88. §

Par atvaļinājumu Tukuma novada domes priekšsēdētājam Gundaram Važam

ZIŅO: Inga Priede – deputāte, domes priekšsēdētāja vietniece sociālās politikas jautājumos.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/270 "Par atvaļinājumu Tukuma novada domes priekšsēdētājam Gundaram Važam" (lēmums pievienots).**

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija. Atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai tie netiek publiskoti.

Sēdes slēgtā daļa no plkst. 11.32.

89. §

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

ZIŅO: Dace Lebeda – Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja.

Lēmuma projekts sagatavots par dzīvojamās telpas izīrēšanu vienpadsmit personām.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/271 "Par dzīvojamās telpas izīrēšanu" (lēmums pievienots).**

90. §

Par parādu norakstīšanu

ZIŅO: Gundars Važa.

Lēmuma projekts sagatavots par īstermiņa prasību parādu, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai iestājies parāda piedziņas noilgums, norakstīšanu no Tukuma novada pašvaldības bilances uzskaites.

Gundars Važa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt lēmumu Nr. TND/24/272 "Par parādu norakstīšanu" (lēmums pievienots).**

No plkst. 11.34 turpinās atklātā sēde.

Gundars Važa ierosina un deputāti neiebilst pirms pārskata par darbu starp domes sēdēm uzklausīt informāciju par saņemto nodibinājuma "Kandavas novada iespēju fonds" kolektīvo iesniegumu.

91. §

Pārskats par darbu starp domes sēdēm

ZIŅO: Ivars Liepiņš – pašvaldības izpilddirektors,
Gundars Važa.
JAUTĀJUMI: Guntars Indriksons, Juris Šulcs.
ATBILDES: Baiba Pļaviņa, Ivars Liepiņš, Dace Lebeda, Lelde Bičuša, Gundars Važa.

Ivars Liepiņš un Gundars Važa īsumā iepazīstina ar pārskatos sniegto informāciju par periodā starp domes sēdēm paveikto.

Guntars Indriksons jautā par paredzamajām izmaiņām pagastu bibliotēku darbinieku pienākumos un Kandavas un pagastu apvienības jurista pienākumu veikšanu.

Baiba Pļaviņa atbild, ka šobrīd jautājumu par bibliotēku darbiniekiem nav korekti apspriest, jo pagaidām notiek izpēte un nav skaidrības par risinājumiem.

Ivars Liepiņš paskaidro, ka pagasti ir dažāda izmēra, tāpēc pagastos, kur maz iedzīvotāju, bibliotēkas tiek veidotas par pašvaldības atbalsta punktiem iedzīvotājiem. Šis darbs vēl procesā, no sākuma jāsaliek struktūra, tikai pēc tam notiks sarunas ar darbiniekiem. Attiecībā par juristu Kandavā paskaidro, ka pagaidām palīdzību sniedz pašvaldības administrācijas juristi un lietveži.

Baiba Pļaviņa piekrīt, ka Kandavas un pagastu apvienībā jurists vajadzīgs.

Dace Lebeda aicina kopīgi ar pagastu pārvalžu vadītājiem diskutēt par to, ka pagastos nepieciešams sociālais darbinieks.

Juris Šulcs jautā par Konkurences padomes atzinumā pausto viedokli un piebilst par savu viedokli, kā risināma daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārņemšana pārvaldīšanā un apsaimniekošanā.

Baiba Pļaviņa, Lelde Bičuša un Ivars Liepiņš paskaidro par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārņemšanu valdījumā un apsaimniekotāju izvēli.

Gundars Važa aicina balsot par informācijas pieņemšanu zināšanai.

Par lēmumu balso: "par" - 16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **pieņemt zināšanai pārskatus par darbiem periodā starp domes sēdēm (pievienoti).**

92. §

Informatīvs – par Kolektīvo iesniegumu no nodibinājuma "Kandavas novada iespēju fonds"

ZIŅO: Gundars Važa.
IZSAKĀS: Mārtiņš Limanskis, Juris Šulcs, Lelde Bičuša, Guntars Indriksons, Juris Šulcs.
DEBATES: Dace Adiņa, Mārtiņš Limanskis, Juris Šulcs, Lelde Bičuša, Kaspars Gribusts, Agnese Ritene, Inga Priede.

Mārtiņš Limanskis izsakās, ka kolektīvajā iesniegumā paustais iedzīvotāju viedoklis izskatīts vairākas reizes un pieņemts zināšanai. Pauž viedokli, ka Gundars Važa kā domes priekšsēdētājs ir rīkojies pareizi, atbildes vēstulē iedzīvotājiem sniedzot pašvaldības viedokli.

Gundars Važa piebilst, ka iesniegumā minētais neatbilst pašvaldības kompetencei, pašvaldībai nav tiesību šo lemt. Tāpēc nosūtīts Saeimai, lai lemj politiķi un ministrija.

Lelde Bičuša paskaidro Pašvaldību likumā noteikto attiecībā uz kolektīvajiem iesniegumiem un secināto, ka iesniegumā minētais neatbilst pašvaldības kompetencei, un tāpēc domē netiek skatīts kā kolektīvais iesniegums.

Guntars Indriksons izsakās, ka nereaģēt uz iedzīvotāju iesniegumā pausto nedrīkst, jo "Kandavas novada iespēju fonds" nav vienīgais, arī Engures bijušajā novadā līdzīgas vēsmas. Ja tik liela daļa neapmierināta, tad jārod iespēja iedzīvotājiem izlemt.

Gundars Važa un Juris Šulcs piebilst, ka pirms iepriekšējās administratīvi teritoriālās reformas bija pašvaldību domju lēmumi, ka nepiekrīt apvienošanai, bet tie netika ņemti vērā.

Juris Šulcs norāda, ka procesi ir virzījušies uz priekšu, lai Saeima lemj, kā risināt. Piebilst, ka iespējams pašvaldība var daroties labāk, lai nav tik liela iedzīvotāju neapmierinātība. Rosina pieņemt zināšanai, ka tiek nosūtīts Saeimai.

Notiek debates.

Mārtiņš Limanskis bilst, ka, piekrītot iedzīvotāju kolektīvajā iesniegumā minētajam, ar domes lēmumu tiktu piekrists, ka Kandava atdalās no novada.

Lelde Bičuša izsaka komentāru, ka tad, kad jautājumu skatīs Saeimas atbildīgā komisija, tad prasīs ekonomiski pamatotu domes lēmumu.

Juris Šulcs rosina savlaicīgi gatavot attiecīgu domes lēmumu par šo.

Turpinās debates.

Gundars Važa aicina balsot par informācijas pieņemšanu zināšanai.

Par lēmumu balso: "par"	-	16 (Dace Adiņa, Sandis Čilipāns, Andris Fridrihsons, Ilze Gotfrīda, Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Dace Lebeda, Modris Liepiņš, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene, Juris Šulcs, Gundars Važa, Edīte Zelča)
"pret"	-	nav
"atturas"	-	nav

Nolemj: **pieņemt zināšanai informāciju par nodibinājuma "Kandavas novada iespēju fonds" 2024. gada 20. marta kolektīvo iesniegumu (reģ. Nr. TND/1-24/24/2371) un Tukuma novada pašvaldības 2024. gada 10. aprīļa atbildes vēstuli Nr. TND/1-24/24/1597.**

Sēde tiek slēgta plkst. 12.18.

Sēdes vadītājs domes priekšsēdētājs	(personiskais paraksts)	Gundars Važa
Protokolēja lietvedības sekretāre	(personiskais paraksts)	Anita Belousa

Protokols parakstīts 30.04.2024.

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/183
(prot. Nr. 5, 1. §)

Par Tukuma novada pašvaldības
2023. gada finanšu pārskata apstiprināšanu

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10. panta otro daļu, kas noteic, ka tikai dome ir tiesīga *"apstiprināt pašvaldības gada pārskatu, konsolidēto gada pārskatu un gada publisko pārskatu"*, 74. panta pirmo daļu *"Dome nodrošina pašvaldības gada pārskata, konsolidētā gada pārskata un gada publiskā pārskata sagatavošanu un pieejamību atbilstoši ārējo normatīvo aktu prasībām"* un otro daļu *"Dome nodrošina finanšu revīziju par gada pārskatu vai konsolidēto gada pārskatu. Gada pārskata vai konsolidētā gada pārskata revīzijai dome lemj par revīzijas pakalpojuma līguma slēgšanu ar zvērinātu revidentu vai zvērinātu revidentu komercsabiedrību un izdevumus par pakalpojumu sedz no pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem*", Likuma par budžetu un finanšu vadību 30. panta pirmo daļu *"Budžeta iestādes, no valsts budžeta daļēji finansētas atvasinātas publiskas personas un budžeta nefinansētas iestādes sagatavo gada pārskatu*, Tukuma novada dome nolemj:

1. apstiprināt Tukuma novada pašvaldības 2023. gada finanšu pārskatu, tajā skaitā šādus rādītājus:
   1.1. kopsavilkuma bilance uz 2023. gada 31. decembri 178 191 622 *euro*;
   1.2. budžetu naudas plūsma:
      1.2.1. naudas līdzekļu atlikums 2023. gada 1. janvārī 13 704 754 *euro*;
      1.2.2. ieņēmumi 82 914 266 *euro*;
      1.2.3. izdevumi 89 381 461 *euro*;
      1.2.4. ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultāts –106 *euro;*
      1.2.5. naudas līdzekļu atlikums 2023. gada 31. decembrī 7 237 453 *euro*;
   1.3. darbības finansiālie rezultāti (izpilde pēc uzkrāšanas principa):
      1.3.1. ieņēmumi 83 286 277 *euro*;
      1.3.2. izdevumi 87 034 904 *euro*;
      1.3.3. ieņēmumi no ilgtermiņa nefinanšu ieguldījumu atsavināšanas 391 646 *euro*;
   1.4. pārskata gada budžetu izpildes rezultāts – 3 357 031 *euro*,

2. pieņemt zināšanai SIA "REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS" 2024. gada 26. marta neatkarīgu revidentu ziņojumu Nr. 060,

3. ar Tukuma novada pašvaldības 2023. gada finanšu pārskatu pilnā apjomā varēs iepazīties pēc 2024. gada 1. jūnija tīmekļvietnē www.kase.gov.lv.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/184
(prot. Nr. 5, 2. §)

Par Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" 2023. gada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu

Pamatojoties uz Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" nolikuma (apstiprināts ar Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumu (prot. Nr. 13, 8. §)) 8.7. apakšpunktu:

- pieņemt zināšanai Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" 2023. gada budžeta finanšu plāna un izpildes pārskatu (pievienots).

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/185
(prot. Nr. 5, 3. §)

Par saistošo noteikumu "Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu" izdošanu

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. 15 "Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu" (pielikumā).

2. Tukuma novada domes saistošos noteikumus Nr. 15 "Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu" (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar Pašvaldību likuma 47. panta otro daļu trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniskā veidā, parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

3. Pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas uzdot Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt Saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

4. Uzdot Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt, ka Saistošie noteikumi pēc publikācijas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" ir publicēti pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv, nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju (laidiena datumu un numuru vai oficiālās publikācijas numuru, elektroniskajā vidē papildus pievienojot saiti uz konkrēto oficiālo publikāciju).

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Saistošo noteikumu Nr. 15
"Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu"
paskaidrojuma raksts

1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir noteikt vienotu kārtību, kādā tiek organizēta Tukuma novada pašvaldības kapsētu uzturēšana, izmantošana un apsaimniekošana, kapavietu piešķiršanas kārtību, prasības to uzturēšanai, kapliču izmantošanas kārtību, kā arī administratīvo atbildību par saistošo noteikumu neievērošanu.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu īstenošana neietekmē Pašvaldībai pieejamos resursus, jo nav nepieciešama jaunu institūciju vai darba vietu izveide vai esošo institūciju kompetences paplašināšana, lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi.
3. Sociālā ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Sociālā ietekme ir paredzama, jo kapsētu apsaimniekošana, kā arī kapavietu kopšanas kultūra ir saistāma ar Tukuma novada administratīvās teritorijas iedzīvotāju un viesu dzīvesveidu un kultūru. Noteikumu ietekme paredzama pozitīva, jo līdz ar šiem noteikumiem tiek regulēta konkrētā joma, tādējādi radot noteiktību un kārtību. Ietekme uz iedzīvotāju veselību nav paredzama. Ietekme uz vidi paredzama līdz ar apbedījumu veikšanu, kapavietu ierīkošanu, kopšanu. Nav saskatāma ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības administratīvajā teritorijā, saistošie noteikumi neierobežo uzņēmējdarbību un personas, kas sniedz apbedīšanas pakalpojumus. Saistošajos noteikumos noteiktā kārtība nodrošinās apbedīšanas pakalpojumu sniedzējiem vienlīdzīgas tiesības. Ietekme uz konkurenci netiek konstatēta.
4. Ietekme uz administratīvām procedūrām un to izmaksām	Visas personas, kuras skar šo noteikumu piemērošana, var vērsties Tukuma novada pašvaldībā. Nav papildu ietekmes uz administratīvajām procedūrām. Saistošo noteikumu izpildes kontroli veic kapsētas īpašnieks, kapsētas apsaimniekotājs vai Tukuma novada pašvaldības policija. Saistošie noteikumi paredz administratīvo atbildību par šo noteikumu neievērošanu.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Noteikumi izstrādāti pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai. Papildu funkcijas esošajiem pašvaldības cilvēkresursiem noteikumu īstenošanai netiek paredzētas.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Izpildes nodrošināšanai pašvaldībai papildu resursi nav nepieciešami.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs mērķa sasniegšanai, pašvaldības autonomās funkcijas izpildei. Saistošie noteikumi nosaka samērīgas prasības kapsētu apsaimniekošanai, uzturēšanai, lietošanai. Tiek noteikta samērīga atbildība par šo saistošo noteikumu neievērošanu.

8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts ar Tukuma novada domes Vides un komunālo jautājumu komitejas 2024. gada 14. marta lēmumu Nr. TND/1-8.1/24/3 (prot. Nr. 3, 3. §) nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv. Viedokļa izteikšanas termiņš noteikts divas nedēļas no publicēšanas dienas. Laiks viedokļu izteikšanai bija noteikts no 2024. gada 15. marta līdz 2024. gada 2. aprīļa plkst. 17.00 un minētajā termiņā neviens viedoklis pašvaldībā nav reģistrēts.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

IZDOTI
ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/24/185 (prot. Nr. 5, 3. §)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. 15**
(prot. Nr. 5, 3. §)

Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu

Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
45. panta pirmās daļas 2. punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā vai valdījumā esošu kapsētu iekšējās kārtības noteikumus, kapsētas īpašnieka un apsaimniekotāja pienākumus, kapavietas piešķiršanas kārtību, kopšanu un uzturēšanu, nekoptas kapavietas aktēšanu, amatnieku profesionālo darbību kapsētās, apbedīšanas kārtību, kapliču izmantošanu, Noteikumu izpildes kontroli un administratīvo atbildību.

2. Noteikumos lietotie termini:
2.1. aktēšana – darbību kopums, kurā ietilpst vizuāla kapavietas apsekošana, brīdinājuma zīmes uzstādīšana un akta par nekoptu kapavietu sastādīšana;
2.2. aktēta kapavieta – Noteikumos noteiktā kārtībā vismaz piecus gadus reizi gadā par nekoptu atzīta kapavieta;
2.3. apbedīšana – mirušas personas (turpmāk – mirušais) vai urnas ar kremēta mirušā pelniem apglabāšana kapavietā;
2.4. atvērtā kapsēta – kapsēta, kurā mirušo apbedīšanai tiek ierādītas jaunas kapavietas;
2.5. bezpiederīgais mirušais – mirušais, kuram nav laulātā, radinieku vai citu personu, kuras organizē mirušā apbedīšanu;
2.6. daļēji slēgta kapsēta – kapsēta, kurā mirušos apbedī izveidotās kapavietās, bet jaunu kapavietu ierādīšana ir ierobežota;
2.7. ģimenes kapavieta – noteikta izmēra zemes iecirknis kapsētā, kurā blakus izmantotai kapavietai atrodas rezervētas kapuvietas apbedītā tuviniekiem;
2.8. kapavieta – noteikta kapsētas teritorijas daļa kapsētā, kas ierādīta mirušo apbedīšanai, kapavietas/-u izveidošanai, uzturēšanai un kopšanai;
2.9. kapavietas aprīkojums – akmens, betona, metāla vai koka apmales, žodziņš, klajums, soli, piemineklis, piemiņas plāksnes u.c. vides elementi;
2.10. kapavietas uzturētājs – persona, kurai ierādīta vieta kapavietas izveidošanai un uzturēšanai;
2.11. kapliča – ēka mirušo novietošanai līdz apbedīšanai un bēru ceremonijas norisei (organizēšanai);
2.12. kapsēta – teritorija, kas paredzēta mirušo apbedīšanai (1. pielikums "Tukuma novada pašvaldības kapsētas");

2.13. kapsētas apsaimniekotājs – juridiska persona vai Pašvaldības iestāde, kura veic kapsētas apsaimniekošanu, pilda kapsētas uzturēšanas noteikumos paredzētos pienākumus un nodrošina Noteikumu ievērošanu;

2.14. kapsētas īpašnieks – Pašvaldība.

2.15. kapsētas pārzinis – kapsētas apsaimniekotāja darbinieks, kurš pilda kapsētas pārraudzības pienākumus;

2.16. slēgta kapsēta – kapsēta, kurā mirušo apbedīšana nenotiek;

2.17. virsapbedījums – mirušā vai urnas ar kremēta mirušā pelniem apbedīšana virs esošā apbedījuma Noteikumos paredzētajā kārtībā.

3. Kapsētu vai to daļu ierīkošanu, uzturēšanu un attīstību nodrošina atbilstoši Tukuma novada teritorijas plānojumam, ņemot vērā sabiedriskās kārtības un higiēnas prasības, kā arī augsnes struktūru un gruntsūdens stāvokli noteiktajā teritorijā.

4. Tukuma novadā ir atvērtas, daļēji slēgtas un slēgtas kapsētas. Kapsētas statusu nosaka vai maina ar Tukuma novada domes (turpmāk – Dome) lēmumu. Pašvaldības kapsētu saraksts norādīts Noteikumu pielikumā.

5. Kapavietu uzskaites pamatdokumenti ir mirušo reģistrācijas grāmata, apbedījumu vietu kartotēka, datu elektroniskais reģistrs.

6. Kapsētas ir paredzētas mirušo, kuru pēdējā deklarētā dzīvesvieta ir bijusi Tukuma novada administratīvajā teritorijā, apbedīšanai, kā arī agrāk apbedīto piederīgo un Tukuma novada administratīvajā teritorijā bezpiederīgo mirušo un neidentificēto cilvēku apbedīšanai. Citu personu apbedīšana jaunās kapavietās pieļaujama, pamatojoties uz mirušā piederīgā motivētu iesniegumu un kapsētas īpašnieka atļauju.

7. Iepriekš izveidotā ģimenes kapavietā atļauts apbedīt mirušo neatkarīgi no viņa pēdējās deklarētās dzīvesvietas.

8. Kapsētas un/vai kapličas īpašnieks ir tiesīgs apsaimniekot pats vai nodot kapsētas un/vai kapličas apsaimniekošanas tiesības fiziskai vai juridiskai personai Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

II. Kapsētu iekšējās kārtības noteikumi

9. Kapsētas atvērtas apmeklētājiem katru dienu bez laika ierobežojuma.

10. Informāciju par kapsētas pārziņa pieņemšanas laiku, vietu un kontakttālruni kapsētas apsaimniekotājs izvieto uz kapsētas informācijas stenda.

11. Kapsētu apmeklētājiem, kapavietu uzturētājiem, strādniekiem, amatniekiem un citām personām, kuras atrodas kapsētā, jāizturas godbijīgi un klusi (atbilstoši vispārpieņemtajām sabiedrības uzvedības normām), jāievēro Noteikumu prasības, kapsētas apsaimniekotāja un pārziņa norādījumi.

12. Kapsētā aizliegts:

12.1. piegružot kapsētu un tās aizsargjoslu teritorijas, veidot atkritumu kaudzes tam neparedzētās vietās, dedzināt atkritumus, piesārņot celiņus un stādījumus;

12.2. kapavietā ierīkot plastmasas pudeļu, citu trauku, maisu un kapu kopšanas inventāra glabātavas, kas ir redzamas kapsētas apmeklētājiem;

12.3. ievest dzīvniekus bez pavadas;

12.4. veikt dzīvnieku apbedījumus;

12.5. pārvietoties ar motorizētajiem transportlīdzekļiem neatļautās vietās, izņemot:

12.5.1. gadījumus, kad ir saņemta kapsētas pārziņa atļauja,

12.5.2. operatīvo dienestu transportlīdzekļiem, kapsētas apsaimniekošanai un uzraudzībai paredzētajiem transportlīdzekļiem;

12.6. pārvietoties ar slēpēm, velosipēdiem, skrituļslidām u. tml.;

12.7. traucēt bēru ceremonijas norisi;

12.8. tirgoties bez atbilstošas atļaujas;

12.9. sniegt apbedīšanas komercpakalpojumus bez iepriekšējas saskaņošanas ar kapsētas apsaimniekotāju;

12.10. sniegt komercpakalpojumus kapu aprīkojuma uzstādīšanai un kopšanai bez saskaņošanas ar kapsētas apsaimniekotāju;

12.11. izvietot kapsētas teritorijā reklāmas paziņojumus un plakātus;

12.12. stādīt kokus apbedīšanai ierādītajās vietās un ārpus tām;

12.13. patvaļīgi cirst un bojāt kokus;

12.14. rakt smiltis un zemi kapsētas teritorijā neatļautās vietās;

12.15. bojāt kapsētas ēkas, būves un kapavietas aprīkojumu, kapavietas stādījumus;

12.16. novietot soliņus ejās un ārpus iežogotās teritorijas;

12.17. patvaļīgi aizņemt kapavietas vai paplašināt esošās;

12.18. traucēt kapraču darbu;

12.19. mākslīgi paaugstināt ierādītās kapavietas reljefu;

12.20. postīt kapsētas aprīkojumu un stādījumus;

12.21. sēdēt vai kāpt uz kapavietām.

III. Kapsētas īpašnieka, apsaimniekotāja pienākumi

13. Kapsētas īpašnieka pienākums ir nodrošināt:

13.1. iekšējo ceļu un celiņu, koplietošanas laukumu, nožogojumu, solu, aku, brīvkrānu un ūdens sūkņa uzturēšanu un remontu, ārpus kapavietām esošo apstādījumu un koku kopšanu, teritoriju labiekārtošanu, atkritumu izvešanu, ūdens ņemamo vietu uzturēšanu;

13.2. kapsētu arhitektūras un ainavas veidošanu atbilstoši vietējām kultūrvēsturiskajām tradīcijām un apstiprinātajiem projektiem;

13.3. kapsētu topogrāfisko materiālu sagatavošanu un uzturēšanu;

13.4. kapsētu paplašināšanu un jaunu kapsētu ierīkošanu saskaņā ar noteiktā kārtībā apstiprinātajiem projektiem;

13.5. kapsētu sektoru, rindu un kapavietu nospraušanu dabā kapa rakšanai;

13.6. koplietošanas kapsētas teritorijas sakopšanu pēc katras bēru ceremonijas;

13.7. apbedīšanas un apbedījumu vietu precīzu uzskaiti pamatdokumentos (mirušo reģistrācijas grāmata, apbedījumu vietu kartotēka, datu elektroniskais reģistrs), kā arī šīs informācijas pieejamību;

13.8. sanitāro, ugunsdrošības un darba drošības normu un noteikumu ievērošanu;

13.9. kapsētas teritorijas apzaļumošanu (zaļo stādījumu īpatsvars ne mazāk par 20 % no kapsētas platības);

13.10. kapsētas ierīkošanas plānu, kurā apzīmēti:

13.10.1. zemes gabali (iecirkņi) apbedīšanai un to izmantošanas secība,

13.10.2. gājēju celiņu izmēri, izvietojums un labiekārtojums,

13.10.3. zaļo stādījumu izvietojums un veids,

13.10.4. funkcionālo (kapsētas funkcionēšanai nepieciešamo) ēku un iekārtu izvietojums (kapliča, sabiedriskās tualetes, ūdensvads, iežogojums u.c.);

13.11. kapavietas ierādīšanu un uzmērīšanu.

14. Kapsētas apsaimniekotāja pienākums ir nodrošināt:

14.1. kapsētas uzturēšanu un apsaimniekošanu;

14.2. izziņu izsniegšanu;

14.3. kapavietas ierādīšanu, uzmērīšanu, nospraušanu dabā kapa rakšanai un apbedījumu kartēšanai;

14.4. koplietošanas kapsētas teritorijas sakopšanu pirms un pēc katras bēru ceremonijas;

14.5. specializētā autotransporta iebraukšanu kapsētas teritorijā ar apbedīšanu vai kapa vietas iekārtošanu saistīta pakalpojuma sniegšanai;

14.6. norīkot kapsētas pārzini, viņa tiesību un pienākumu noteikšanu.

15. Kapsētas apsaimniekotājs Noteikumos paredzētos pienākumus Pašvaldības īpašumā esošajās kapsētās veic Pašvaldības piešķirtā finansējuma ietvaros.

16. Kapsētas apsaimniekotājam ir tiesības Noteikumos paredzētos gadījumos nolīdzināt nekoptu kapavietu, kā arī atbrīvot kapavietas uzturētāja patvaļīgi aizņemto kapsētas teritorijas daļu no stādījumiem, norobežojumiem un kapavietas aprīkojuma.

IV. Kapavietas piešķiršanas kārtība

17. Jaunas kapavietas piešķiršanai vai apbedījuma veikšanai jau piešķirtā kapavietā persona iesniedz kapsētas apsaimniekotājam:

17.1. Informācijas kartīti (forma pievienota Noteikumu 2. pielikumā);

17.2. kompetentas institūcijas izsniegta dokumenta, kurš apliecina personas miršanas faktu, apliecinātu kopiju (uzrādot oriģinālu),

17.3. urnas ar mirušā pelniem apbedīšanas gadījumā – dokumenta, kas apliecina kremēšanas faktu, kopiju (uzrādot oriģinālu).

18. Viena persona var lūgt piešķirt vienvietīgu kapavietu vai ģimenes kapavietu, kurā ir ne vairāk par četrām kapavietām.

19. Pamatojoties uz personas iesniegtajiem dokumentiem, kapsētas apsaimniekotājs ne vēlāk kā vienas darba dienas laikā pieņem lēmumu par kapavietas piešķiršanu vai lēmumu par apbedījuma veikšanu. Pēc lēmuma pieņemšanas kapsētas apsaimniekotājs ierāda kapavietu un saskaņo iespējamo mirušā apbedīšanas laiku.

20. Daļēji slēgtā kapsētā mirušo apbedī, ja piešķirtajā kapavietā ir brīva vieta vai tajā var veikt virsapbedījumu.

V. Kapavietas kopšana un uzturēšana

21. Kapavietas uzturētāja pienākumi:

21.1. trīs mēnešu laikā pēc apbedīšanas sakopt kapavietu, novākt novītušos ziedus, bēru ceremonijas vainagus, nolīdzināt grunti kapa kopai;

21.2. gada laikā pēc apbedīšanas kapavietu labiekārtot;

21.3. uzturēt kārtībā ierādīto kapavietas teritoriju, to pastāvīgi kopt;

21.4. regulāri apgriezt kapavietas dzīvžogu, ja tāds ir, līdz 0,7 m augstumam;

21.5. nogādāt kapavietas kopšanas laikā radušos atkritumus to savākšanas vietās vai kapsētā novietotajos konteineros.

22. Kapavietas aprīkojums uzstādāms un novietojams tikai ierādītajās kapavietas laukuma robežās, ievērojot kapavietu rindu un līnijas, kā arī Noteikumu prasības.

23. Pieminekļu, piemiņas plākšņu, kapakmeņu un apmaļu uzstādīšana, kā arī kapavietu labiekārtošana jāsaskaņo ar kapsētas apsaimniekotāju vai īpašnieku.

24. Kapavietas uzturētājs var kopt vai labiekārtot kapavietu pats vai arī, saskaņojot ar kapsētas apsaimniekotāju, noslēgt līgumu par kapavietas kopšanu un uzturēšanu ar citu personu.

25. Kapavietas uzturētājam aizliegts:

25.1. patvaļīgi palielināt ierādītās kapavietas robežas;

25.2. aizliegts bez kapsētas īpašnieka vai apsaimniekotāja atļaujas izcirst kokus, kuru diametrs ir lielāks par 8 cm;

25.3. uzstādīt kapavietā pieminekļus, piemiņas plāksnes, kapakmeņus un citu kapavietas inventāru bez saskaņošanas ar kapsētas pārzini;

25.4. uzstādīt kapavietas apmales, kuru augstums pārsniedz 0,2 metrus, izņemot gadījumus, ja kapavietas apmales izveido vietās ar slīpo reljefu. Šādi izņēmuma gadījumi jāsaskaņo ar kapsētas pārzini;

25.5. veidot atkritumu kaudzes tam neparedzētās vietās;

25.6. stādīt kapavietā krūmājus, kuru augstums pārsniedz 0,7 metrus vai kuri traucē blakus esošās kapavietas kopšanu, vai kuru zari šķērso kapavietas robežas;

25.7. stādīt kapavietā kokus, kuri nav paredzēti dekoratīvo apstādījumu veidošanai un kuru garums pēc to izaugšanas pārsniedz divus metrus;

25.8. izmantot blakus esošo kapavietas teritoriju mehānismu, materiālu, atkritumu u.tml. novietošanai;

25.9. kapavietas aprīkojumā izmantot neatbilstošus materiālus – šīferi, skārdu, ķieģeļus, plastmasas izstrādājumus un citus nepiemērotus materiālus.

26. Virsapbedījumus kapavietās var izdarīt 20 gadus pēc pēdējā apbedījuma. Atsevišķos gadījumos, saskaņojot ar Veselības inspekciju, šo termiņu var samazināt līdz 15 gadiem.

27. Bezpiederīgā mirušā un neidentificēta mirušā kapavieta tiek saglabāta 20 gadus. Pēc termiņa beigām bezpiederīgā mirušā kapavietu nolīdzina, un kapsētas apsaimniekotājs lemj par virsapbedījumu veikšanu bezpiederīgo mirušo sektorā.

VI. Nekoptas kapavietas aktēšana

28. Par nekoptu uzskata ar nezālēm aizaugušu kapavietu, kurā gada laikā nav veikti kopšanas darbi.

29. Pamatojoties uz kapsētas pārziņa sniegto informāciju, kapsētas apsaimniekotāja pārstāvis ar kapsētas pārzini apseko kapsētu, veicot aktēšanu, un nosaka aktēto kapavietu marķēšanu ar brīdinājuma zīmi, kuras paraugu un aprakstu izvieto kapsētas informācijas stendā.

30. Kapavietas uzturētājam vai tā radiniekiem tiek nosūtīta akta kopija ar uzaicinājumu organizēt kapavietas uzkopšanu.

31. Gadījumos, ja nav iespējams identificēt kapavietas uzturētāju, kapsētas īpašnieks ievieto Pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.tukums.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Vēstis" aicinājumu apbedītā piederīgajiem atsaukties un ierasties pie kapsētas pārziņa.

32. Tiesības uz kapavietu izbeidzas un kapavieta pāriet Pašvaldības valdījumā, ja:

32.1. kapavieta tiek atbrīvota sakarā ar pārapbedīšanu;

32.2. trīs gadu laikā pēc kapavietas uzturētāja nāves nav pieteicies neviens kapavietas uzturētāja tiesību un pienākumu pārņēmējs;

32.3. kapavietas kopšanas darbi nav veikti piecus gadus pēc kārtas un tā atzīta par nekoptu atbilstoši šo Noteikumu 28. un 29. punktam.

33. Ja kapavieta tiek atzīta par nekoptu piecus gadus pēc kārtas, par ko tiek sastādīts akts, tad kapsētas apsaimniekotājs kapa kopu nolīdzina un tajā esošo pieminekli vai tam pielīdzināmo piemiņas zīmi novieto uzglabāšanā kapsētā šim nolūkam paredzētā sektorā.

34. Iepriekš ierādītā kapavietā var veikt apbedījumu vai virsapedījumu šādos gadījumos:
34.1. kapavieta tiek atbrīvota sakarā ar pārapbedīšanu;
34.2. aktētā kapavietā.

35. Kapsētā "Sparvu kapi", lai saglabātu kultūrvēsturisko mantojumu, noteiktas šādas papildu prasības jauniem apbedījumiem:
35.1. pirms kapavietu labiekārtošanas uzturētājs konsultējas ar kapsētas apsaimniekotāju par teritorijas labiekārtojuma materiāliem un dizaina risinājumiem;
35.2. dzīvžoga stādījumos atļauts izmantot tikai šādu krūmu sugu stādus: mūžzaļais buksis (buxus sempervirens), alpu vērene (ribes alpinum), spožā klintene (cotoneaster lucidus);
35.3. jaunie apbedījumi nedrīkst atrasties tuvāk par diviem metriem no vēsturiskajiem apbedījumiem (vecākiem par 1940. gadu), saskaņā ar kapsētas plānu;
35.4. kapavietas noformējumā atļauts izmantot akmens, betona, koka, metāla izstrādājumus, kas stilistiski līdzīgi vēsturiskajiem kapsētas apbedījumu labiekārtojuma elementiem un iederas kapsētas ainavā.

VII. Amatnieku profesionālā darbība kapsētās

36. Personas, kuras savu darbību saskaņojušas ar kapsētas apsaimniekotāju, var veikt amatnieku pakalpojumus kapsētā pēc kapavietas uzturētāja pasūtījuma.

37. Amatniekam, kurš veic darbību kapsētā, pēc kapsētas īpašnieka vai kapsētas apsaimniekotāja pārstāvja pieprasījuma jāuzrāda kapsētas apsaimniekotāja saskaņots dokuments par pakalpojumu sniegšanu.

38. Amatniekam, kurš veic darbības kapsētā, mehānismi un materiāli jānovieto tā, lai netraucētu apmeklētāju un operatīvo dienestu transportlīdzekļu, kapsētas apsaimniekošanai un uzraudzībai paredzēto transportlīdzekļu pārvietošanu kapsētā. Darba vieta jāsakārto pēc darba pabeigšanas.

39. Amatnieki darbu veikšanai nepieciešamo transportu drīkst izmantot Noteikumos noteiktā kārtībā celiņos, kuri atbilst transportlīdzekļu izmēriem.

VIII. Apbedīšanas kārtība

40. Persona, kura rīko apbedīšanu, veic saziņu ar kapsētas apsaimniekotāju un iesniedz tam Noteikumu 2. pielikumā pievienoto "Informācijas kartīti".

41. Apbedīšanu organizē kapavietas uzturētājs un/vai apbedīšanas pakalpojumu sniedzējs, par to informējot kapsētas pārzini ne vēlāk kā 48 stundas pirms apbedīšanas.

42. Apbedīšanas laiku kapavietas uzturētājs vai apbedīšanas pakalpojumu sniedzējs saskaņo ar kapsētas pārzini.

43. Bēru rīkotājam ir tiesības apbedīšanu, t. sk. kapa rakšanu, veikt paša spēkiem vai izmantojot paša izvēlēta apbedīšanas pakalpojumu sniedzēja pakalpojumus.

44. Pašvaldība kapsētās veido atsevišķu sektoru bezpiederīgo mirušo apbedīšanai.

45. Bezpiederīgo mirušo apbedīšanas pakalpojumu kapsētās sniedz bēru rīkotāja izvēlēts apbedīšanas pakalpojuma sniedzējs.

46. Katrs mirušais tiek apbedīts atsevišķā kapā. Kapa garumam jābūt ne mazākam par 2 metriem, platumam – 1 metrs, dziļumam – 1,5 metri līdz zārka vākam. Apglabājot bērnus, izmēri var attiecīgi mainīties, izņemot kapa dziļumu.

47. Attālumam starp divu blakus esošo kapavietu īsajām malām jābūt ne mazākām par 0,5 metriem. Virs katras kapavietas jābūt zemes uzbērumam līdz 0,5 metru augstumā, vai arī kapu plāksnei, vai apmalēm.

48. Urna ar mirušā pelniem jāierok viena metra dziļumā. Attālumam starp kopiņām to garajās malās jābūt 1 metrs, īsajās malās – 0,5 metri.

49. Izdarot virsapbedījumus, kapa dziļumam jābūt ne mazākam par 1,2 metriem līdz zārka vākam.

50. Kaps nedrīkst būt tuvāk par vienu metru līdz kokam un 0,3 metrus līdz piemineklim.

51. Urna ar mirušā pelniem var tikt apglabāta kapsētā esošajā ģimenes kapavietā, jaunā ģimenes kapavietā, kolumbārijā vai sēru birzī. Ir pieļaujama vienlaicīga vairāku urnu apglabāšana vienā kapavietā, uzstādot kopēju piemiņas zīmi.

52. Ierādāmo kapavietu izmēri:

Nr. p. k.	Kapavieta	Platums, m	Garums, m	Laukums, m^2
52.1.	Kapavietas zārkiem			
52.1.1.	Vienvietīga	1,75	3,0	5,25
52.1.2.	Divvietīga	no 2,50 līdz 3,0	3,0	no 7,5 līdz 9,0
52.1.3.	Trīsvietīga	no 3,0 līdz 4,5	3,0	no 9,0 līdz 13,5
52.1.4.	Četrvietīga	no 4,0 līdz 6,0	3,0	no 12,0 līdz 18,0
52.2.	Kapavietas urnām			
52.2.1.	Vienvietīga	1,5	1,5	2,25
52.2.2.	Divvietīga	2,5	1,5	3,75
52.2.3.	Trīsvietīga	3,5	1,5	5,25
52.3.	Rindu (joslveida kapavietu izvietojums) kapavietas	1,5	no 2,5 līdz 3,0	3,75

53. Mirstīgās atliekas var pārapbedīt ne agrāk kā pēc viena kalendārā gada kopš apbedīšanas brīža, saņemot kapsētas apsaimniekotāja un Veselības inspekcijas atļauju. Kapavietu pēc mirstīgo atlieku izrakšanas aizber un nolīdzina.

54. Ar pārapbedīšanu saistītos izdevumus sedz persona, kura organizē un veic pārapbedīšanu.

55. Mirstīgo atlieku ekshumāciju organizē Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, saskaņojot to ar kapsētas īpašnieku un informējot kapsētas apsaimniekotāju.

56. Aizliegta mirstīgo atlieku ekshumācija no Brāļu kapiem pārapbedīšanai citā vietā, izņemot gadījumu, kad tiek ekshumētas visas mirstīgās atliekas.

IX. Kapliču izmantošana

57. Kapliču mirušā novietošanai pirms apbedīšanas un bēru ceremonijas norises iznomā kapsētas apsaimniekotājs.

58. Saldētava kapličā, uzrādot miršanas apliecību vai ārsta izsniegtu medicīnisku slēdzienu par nāvi, tiek izmantota mirušo novietošanai līdz apbedīšanas brīdim. To drīkst apmeklēt tikai ar kapsētas pārziņa atļauju kapsētas darba laikā. Pārējā laikā saldētava nav pieejama.

X. Noteikumu izpildes kontrole un administratīvā atbildība

59. Administratīvā atbildība par šo Noteikumu pārkāpumiem iestājas, ja pēc pārkāpuma rakstura par to nav paredzēta administratīvā atbildība attiecīgo nozaru regulējošajos likumos.

60. Par Noteikumu pārkāpumiem paredzēta šāda administratīvā atbildība:

60.1. 12.4. apakšpunkta pārkāpuma gadījumā piemēro naudas sodu fiziskai personai no sešām līdz 30 naudas vienībām, juridiskai personai no 20 līdz 40 naudas vienībām;

60.2. 12.5. apakšpunkta pārkāpuma gadījumā piemēro naudas sodu fiziskai personai no piecām līdz 50 naudas soda vienībām, juridiskai personai no piecām līdz 200 naudas vienībām;

60.3. 12.9. un 12.10. apakšpunktu pārkāpumu gadījumos piemēro naudas sodu fiziskai personai līdz 70 naudas soda vienībām, juridiskai personai no 10 līdz 280 naudas vienībām;

60.4. 12.17. apakšpunkta pārkāpuma gadījumā piemēro naudas sodu fiziskai personai līdz 70 naudas soda vienībām, juridiskai personai no 10 līdz 280 naudas vienībām.

61. Kontrolēt Noteikumu izpildi ir tiesīgi:

61.1. kapsētas īpašnieks;

61.2. kapsētas apsaimniekotājs;

61.3. Tukuma novada pašvaldības policija.

62. Administratīvā pārkāpuma procesu par Noteikumu pārkāpumu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Pašvaldības policija.

63. Administratīvā pārkāpuma lietu par Noteikumu pārkāpumu izskata Domes Administratīvā komisija.

64. Piemērotais administratīvais sods Noteikumu pārkāpēju neatbrīvo no pienākuma novērst pārkāpumu, kā arī no pārkāpuma rezultātā nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas.

65. Ja persona, kas kapsētā sniedz amatnieka pakalpojumus, neievēro Noteikumus, kapsētas apsaimniekotājam ir tiesības šai personai neizsniegt nepieciešamo atļauju pakalpojuma veikšanai.

XI. Noslēguma jautājums

66. Ar Noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Tukuma novada domes 2022. gada 27. aprīļa saistošie noteikumi Nr. 29 “Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu”.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

1. pielikums
Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa
saistošajiem noteikumiem Nr. 15
"Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu"

Tukuma novada pašvaldības kapsētas

Nr. p. k.	Kapsētas nosaukums	Kapsētas atrašanās vieta (pagasts, pilsēta)
1.	**Atvērtās kapsētas**	
1.1.	Andziņu kapi	Cēres pagasts
1.2.	Korģeļciema kapi	
1.3.	Raibāju kapi	
1.4.	Rēzes kapi	
1.5.	Vecciema kapi	
1.6.	Praviņu kapi	Degoles pagasts
1.7.	Džūkstes kapi	Džūkstes pagasts
1.8.	Kliģu kapi	
1.9.	Ķunduru kapi	
1.10.	Pluģu kapi	
1.11.	Apšuciema kapi	Engures pagasts
1.12.	Bērzciema kapi	
1.13.	Engures jaunie kapi	
1.14.	Klapkalnciema kapi	
1.15.	Ķesterciema kapi	
1.16.	Plieņciema kapi	
1.17.	Dzērvju kapi	Irlavas pagasts
1.18.	Meža kapi	
1.19.	Sātu kapi	
1.20.	Šķiltu kapi	
1.21.	Tiļļu kapi	
1.22.	Zīļu kapi	
1.23.	Lauku kapi	Jaunpils pagasts
1.24.	Meža kapi	
1.25.	Rubuļu kapi	
1.26.	Spriņģu kapi	
1.27.	Sveikuļu kapi	
1.28.	Vītiņu kapi	
1.29.	Pelnāju kapi (Padomju karavīru 1941.–1945.)	
1.30.	Saulīšu kapi (Latviešu leģionāru 1941.–1945.)	
1.31.	Kukšu kapi	Jaunsātu pagasts
1.32.	Priedulas kapi	
1.33.	Vērīšu kapi	
1.34.	Cikundas kapi	Kandavas pagasts
1.35.	Elku kapi	
1.36.	Kalnmuižas kapi	
1.37.	Kreiļu kapi	

1.38.	Ķikuļu kapi	
1.39.	Mežmuižas kapi	
1.40.	Priedulu kapi	
1.41.	Vimbužu kapi	
1.42.	Kandavas evaņģēliski luteriskās draudzes kapi	Kandavas pilsēta
1.43.	Kandavas kapi	
1.44.	Antiņciema kapi	Lapmežciema pagasts
1.45.	Ragaciema kapi	
1.46.	Dziedzeru kapi	Lestenes pagasts
1.47.	Kapsēta (Pūpju kapi)	
1.48.	Dzirmuižu kapi	Matkules pagasts
1.49.	Matkules kapi	
1.50.	Pukšu kapi	
1.51.	Svilumu kapi	
1.52.	Cērnieku kapi	Pūres pagasts
1.53.	Ķīšu kapi	
1.54.	Krātiņu kapi	
1.55.	Lamiņu kapi	
1.56.	Luntes kapi	
1.57.	Pūres kapi	
1.58.	Andreja kapi	Slampes pagasts
1.59.	Slampes kapi	
1.60.	Spirgus kapi	
1.61.	Sprostu kapi	
1.62.	Vīkseles kapi	
1.63.	Cērkstes kapsēta	Smārdes pagasts
1.64.	Kārniņu kapi	
1.65.	Lielā ciema kapsēta	
1.66.	Mārtiņu kapsēta	
1.67.	Milzkalnes kapi	
1.68.	Biržvēveru kapsēta	Sēmes pagasts
1.69.	Druvu kapsēta	
1.70.	Kaives kapsēta	
1.71.	Mazbrizules kapsēta	
1.72.	Plieņu kapsēta	
1.73	Raudas kapsēta	
1.74.	Rideļu kapsēta	
1.75.	Sēmes kapsēta	
1.76.	Ozoliņu kapi	Tukuma pilsēta
1.77.	Čomu kapi	Tumes pagasts
1.78.	Gaiļu kapi	
1.79.	Ķīļu kapsēta	
1.80.	Luiku kapi	
1.81.	Viksu kapi	
1.82.	Zibens kapi	
1.83.	Aizupes kapi	Vānes pagasts

1.84.	Variebas kapi	
1.85.	Vēžu kapi	Viesatu pagasts
1.86.	Izsvintēnu kapi	Zantes pagasts
1.87.	Jaundziru kapi	
1.88.	Smiltiņu kapi	
1.89.	Kanduru kapi	Zemītes pagasts
1.90.	Pavārkalna kapi	
1.91.	Bazānu kapi	Zentenes pagasts
1.92.	Dāmnieku kapi	
1.93.	Dreimaņu kapi	
1.94.	Kaziņu kapi	
1.95.	Rindzeles kapi	
1.96.	Skuju kapi	
1.97.	Zentenes kapi	
2.	**Daļēji slēgtās kapsētas**	
2.1.	Engures vecie kapi	Engures pagasts
2.2.	Sparvu kapi	Jaunpils pagasts
2.3.	Brīvkapi	Tukuma pilsēta
2.4.	Kalna kapi	
2.5.	Lejas kapi	
2.6.	Meža kapi	
2.7.	Veļķu kapi	
2.8.	Vilkājas kapi	
2.9.	Rāvu kapi	Viesatu pagasts
3.	**Slēgtās kapsētas**	
3.1.	1941.–1945. Padomju karavīru kapi “Birži”	Džūkstes pagasts
3.2.	1941.–1945. Padomju karavīru kapi “Džūkste”	
3.3.	1941.–1945. Padomju karavīru kapi “Kundziņu”	
3.4.	Vanagu kapsēta	
3.5.	Vācu karavīru kapi	
3.6.	Jaunkuipju kapi	Irlavas pagasts
3.7.	Pūču kapi	
3.8.	Vecie Sātu kapi	
3.9.	Būdiņu kapi	Jaunsātu pagasts
3.10.	Gobu kapi	
3.11.	Kapenes	
3.12.	Ķinkatu kapi	
3.13.	Ķīšu kapi	
3.14.	Tūtu kapi	
3.15.	Libartu kapi	Lestenes pagasts
3.16.	Baronu kapi	Matkules pagasts
3.17.	Pukšu kapi	
3.18.	Lamiņu kapliča	Pūres pagasts
3.19.	Sedļu kapi	
3.20.	Vecie Lamiņu kapi	
3.21.	Ebreju kapi	Tukuma pilsēta

3.22.	Mācītāja muižas kapi (Pavārkalna iela 1)	
3.23.	Vecie Vilkājas kapi	
3.24.	Funku kapsēta	Sēmes pagasts
3.25.	Zvāres kapsēta	
3.26.	1941.-1945. Padomju karavīru kapi “Slampe”	Slampes pagasts
3.27.	1941.-1945. Padomju karavīru kapi “Spirgus”	
3.28.	Fazānu (Liepsalas) kapi	
3.29.	Barona kapi	Smārdes pagasts
3.30.	Šķēžu (Puriņu) kapi	
3.31.	Kungu kapi	Zentenes pagasts
3.32.	Kluiganu kapi	Viesatu pagasts
3.33.	Vēžu kapi	
3.34.	Varoņu kapi (Padomju karavīru 1941.–1945.)	

Domes priekšsēdētājs G. Važa

2. pielikums
Tukuma novada pašvaldības 2024. gada 25. aprīļa
saistošajiem noteikumiem Nr. 15
"Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu"

_____
(vārds, uzvārds)

personas kods: □□□□□□-□□□□

Adrese: _____

_____

_____

Tel. _____

E-pasts _____

INFORMĀCIJAS KARTĪTE

Par apbedīšanu _____ kapos
(*norādīt: kapsētu*)

Lūdzu atļaut apbedīt manu _____
(*radniecības pakāpe, vārds, uzvārds*)

Kapavieta reģistrēta uz _____
(*vārds, uzvārds*)

Esmu iepazinies ar saistošajiem noteikumiem "Par Tukuma novadā esošo kapsētu uzturēšanu".

Esmu informēts, ka norādītie personas dati ir nepieciešami un tiks izmantoti, lai nodrošinātu pieprasīto pakalpojumu atbilstoši normatīvo aktu noteikumiem. Papildu informācija par personas datu apstrādi pieejama Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnes www.tukums.lv sadaļā "Pašvaldība/Privātuma politika".

Apliecinu, ka sniegtās ziņas ir patiesas

Tukuma novadā, 20___. gada __._____ _____
(paraksts un paraksta atšifrējums: vārds, uzvārds)

Piezīmes:

___sektors, ___rinda, ___vieta

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/186
(prot. Nr. 5, 4. §)

Par saistošo noteikumu "Par pašvaldības nodevām Tukuma novada pašvaldības organizētajos svētkos" izdošanu

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. 16 "Par pašvaldības nodevām Tukuma novada pašvaldības organizētajos svētkos" (pielikumā).

2. Tukuma novada domes saistošos noteikumus Nr. 16 "Par pašvaldības nodevām Tukuma novada pašvaldības organizētajos svētkos" (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar Pašvaldību likuma 47. panta otro daļu trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniskā veidā, parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

3. Pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas uzdot Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt Saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

4. Uzdot Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt, ka Saistošie noteikumi pēc publikācijas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" ir publicēti pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv, nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju (laidiena datumu un numuru vai oficiālās publikācijas numuru, elektroniskajā vidē papildus pievienojot saiti uz konkrēto oficiālo publikāciju).

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Saistošo noteikumu Nr. 16 "Par pašvaldības nodevām Tukuma novada pašvaldības organizētajos svētkos" paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Noteikt ielu tirdzniecības nodevas un nodevas par izklaidējoša rakstura pasākuma rīkošanu apmēru Tukuma pilsētas svētkos, Tukuma novada svētkos, Kandavas pilsētas svētkos un Zvejnieku svētkos Tukuma novadā saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 12. panta pirmās daļas 4. punktu un Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas" 16.[1] punktu, kā arī noteikt personas, kas ir atbrīvojamas no nodevas samaksas.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Pašvaldība 2023. gadā iekasējusi 8809 EUR par nodevu par ielu tirdzniecību vai izklaidējoša rakstura pasākuma rīkošanu svētkos Tukuma novadā. Pašvaldības 2024. gada budžetā plānotie ieņēmumi par ielu tirdzniecību vai izklaidējoša rakstura pasākuma rīkošanu svētkos Tukuma novadā ir 5000 EUR.
3. Sociālā ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Nav ietekmes uz iedzīvotāju veselību un vidi. Pozitīvi ietekmē vietējos tirgotājus, jo nodevas likmes atlaide 50 % apmērā tiek piemērota fiziskām personām, kuru dzīvesvieta ir deklarēta Tukuma novadā, vai juridiskām personām, kuru juridiskā adrese ir reģistrēta Tukuma novadā. Saistošie noteikumi noteic tirdzniecības dalībniekus, kas no pašvaldības nodevas tiek atbrīvoti. Saistošie noteikumi nebūtiski ietekmē konkurenci. Atkarībā no nodevas apmēra komersants vai fiziska persona var izvēlēties, kuras pašvaldības administratīvajā teritorijā tam ir izdevīgāk nodarboties ar ielu tirdzniecību Zvejnieku svētku vai citu pašvaldības organizēto svētku laikā, kas vasaras sezonā notiek vairākās pašvaldībās vienlaikus.
4. Ietekme uz administratīvām procedūrām un to izmaksām	Nav paredzētas jaunas papildu administratīvās procedūras un to izmaksas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Papildu cilvēkresursu iesaiste saistošo noteikumu īstenošanā netiek paredzēta, jaunas pašvaldības funkcijas netiek radītas, esošo institūciju kompetence netiek paplašināta.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu piemērošanas jautājumos persona var vērsties Tukuma novada pašvaldības administrācijas Attīstības nodaļā, Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļā, Kandavas un pagastu apvienībā, bet ar Zvejnieku svētkiem saistītos jautājumos – arī Engures pagasta pārvaldē vai Lapmežciema pagasta pārvaldē.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs mērķa sasniegšanai.

ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošo noteikumu prasības un to izpilde neradīs papildu būtiskas izmaksas pašvaldībai.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts ar Tukuma novada domes Finanšu komitejas 2024. gada 22. februāra lēmumu Nr. TND/1-6.1/24/3 (prot. Nr. 2, 4. §) nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv. Viedokļa izteikšanas termiņš noteikts divas nedēļas no publikācijas dienas. Laiks viedokļu izteikšanai bija noteikts no 2024. gada 23. februāra līdz 2024. gada 8. martam. Minētajā termiņā neviens viedoklis pašvaldībā nav reģistrēts.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

IZDOTI
Ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/24/186 (prot. Nr. 5, 4. §)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. 16**
(prot. Nr. 5, 4. §)

Par pašvaldības nodevām Tukuma novada pašvaldības organizētajos svētkos

Izdoti saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 10. panta trešo daļu,12. panta pirmās daļas 2. punktu un 4. punktu, Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas" 16.[1] punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošo noteikumu (turpmāk – Noteikumi) izdošanas mērķis ir noteikt Tukuma novada pašvaldības nodevas apmēru par ielu tirdzniecību vai izklaidējoša rakstura pasākuma organizēšanu novada administratīvajā teritorijā pašvaldības organizētu nozīmīgu pasākumu laikā. Noteikumi tiek piemēroti Tukuma novada pašvaldības organizēto Tukuma pilsētas svētku, Tukuma novada svētku, Kandavas pilsētas svētku, Zvejnieku svētku ("Zvejnieku svētki Engurē", "Zvejnieku svētki Lapmežciemā") (visi kopā turpmāk – Svētki) norises teritorijā.

2. Noteikumi attiecas uz Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) administratīvo teritoriju, un Pašvaldības nodevas maksātājs ir fiziska vai juridiska persona, kas iesniegusi pieteikumu ielu tirdzniecībai vai izklaidējoša rakstura pasākuma rīkošanai Svētkos.

3. Noteikumos noteiktās Pašvaldības nodevas tiek ieskaitītas Pašvaldības budžetā.

4. Pašvaldības nodevu var samaksāt skaidrā naudā Pašvaldības kasē vai pagastu pakalpojumu centros, vai veikt bezskaidras naudas norēķinu, pirms tam saņemot rēķinu no Pašvaldības.

5. Pēc rēķina apmaksas Pašvaldība izsniedz ielu tirdzniecības vai izklaidējoša rakstura pasākuma rīkošanas atļauju Svētkos.

6. Tirdzniecība vai izklaidējoša rakstura pasākuma rīkošana publiskā vietā Svētku laikā notiek tikai ar Pašvaldības izsniegtu ielu tirdzniecības vai izklaidējoša rakstura pasākuma rīkošanas atļauju un tikai Pašvaldības norādītā vietā. Atļaujas izsniedz pašvaldības klientu apkalpošanas centros, Kandavas un pagastu apvienībā vai attiecīgajā pagasta pārvaldē.

7. Ja tirgotājs vai pasākuma rīkotājs uz tirdzniecību vai izklaidējoša rakstura pasākuma rīkošanu Svētkos nav ieradies, samaksāto Pašvaldības nodevu viņam neatmaksā un pieteikto tirdzniecības vai pasākuma rīkošanas vietu Pašvaldība izmanto pēc saviem ieskatiem.

8. Pašvaldība nosaka un iekasē Pašvaldības nodevas Svētku laikā par:
8.1. izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās;
8.2. ielu tirdzniecību publiskās vietās;
8.3. sabiedriskās ēdināšanas u.c. pakalpojumu sniegšanu publiskās vietās.

9. Noteikumu izpratnē diennakts ir 24 stundu ilgs laiks, kas var tikt saīsināts, piemērojot to tirdzniecībai attiecīgā pasākuma norises laikā.

II. Nodevas apmērs, koeficienti un atlaides

10. Pašvaldības nodeva par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Svētku laikā:

Nr. p. k.	Nodevu objekts	Nodevas apmērs, EUR tai skaitā PVN
10.1.	liela mēroga izklaidējoša rakstura publisks pasākums (atrakciju parks, cirks, karuseļi, piepūšamo atrakciju parks u.tml.) ar nosacījumu, ka komersants pats sev nodrošina elektrību	100,00 par atrakciju
10.2.	maza mēroga izklaidējoša rakstura publisks pasākums (atrakcijas, spēles, loterija u.tml.)	30,00 par atrakciju
10.3.	par uzņēmumu, produktu un pakalpojumu reklamēšanu (bez tirdzniecības)	50,00
10.4.	par citiem izklaidējoša rakstura pasākumiem (piemēram, sejiņu apgleznošana, bizīšu pīšana, hennas zīmējumi, karikatūrista pakalpojums, radošās darbnīcas, zirgu izjādes u.tml.)	20,00

11. Pašvaldības nodeva par ielu tirdzniecību vai pakalpojumu sniegšanu publiskās vietās Svētku laikā par vienu tirdzniecības vai pakalpojuma sniegšanas vietu:

Nr. p. k.	Tirdzniecības dalībnieks un tirdzniecības veids	Nodevas apmērs diennaktī, EUR tai skaitā PVN
11.1.	Tirdzniecība, ko veic fiziskā persona, kurai atbilstoši nodokļu jomu reglamentējošiem normatīvajiem aktiem nav jāreģistrē saimnieciskā darbība un kura tirgo:	
11.1.1.	pašu ražoto lauksaimniecības produkciju vai pārtikas preces (maize, siers, gaļas un zivju pārstrādes produkti, biškopības produkti, piparkūkas u.tml.)	10,00
11.1.2.	pašu audzētus vai savvaļas ogas, augļus, riekstus, sēnes, dārzeņus, ziedus u.tml.	
11.2.	Tirdzniecība, ko veic fiziska persona, kura reģistrējusi saimniecisko darbību, vai juridiska persona par tirdzniecību ar:	
11.2.1.	amatniecības un lietišķās mākslas izstrādājumiem	15,00
11.2.2.	rūpnieciski ražotām precēm	35,00
11.2.3.	bezalkoholiskiem dzērieniem, cukurvati, saldējumu,	35,00

	popkornu u.tml.	
11.2.4.	pārtikas precēm (bez alkoholisko dzērienu tirdzniecības)	35,00
11.2.5.	Dzērieniem un uzkodām	70,00
11.2.6.	pašu ražotiem alkoholiskiem dzērieniem	25,00
11.2.7.	alkoholiskiem dzērieniem	50,00
11.3.	Sabiedriskās ēdināšanas pakalpojums un tirdzniecība ar bezalkoholiskajiem dzērieniem.	60,00
11.4.	Sabiedriskās ēdināšanas pakalpojums un tirdzniecība ar alkoholiskajiem dzērieniem, t.sk. no speciālām iekārtām	100,00

12. Noteikumu 11. punktā minētās Pašvaldības nodevas apmērs atkarīgs no tirdzniecības vietas vai tirdzniecības telts izmēra, piemērojot attiecīgu koeficientu:

Nr. p. k.	**Tirdzniecības vietas vai telts lielums**	**Piemērojamais koeficients nodevas aprēķināšanai**
12.1.	3 x 4 metri vai mazāks	1
12.2.	no 3 x 4,01 līdz 6 x 6 metri	2
12.3.	no 6 x 6,01 līdz 10 x 15 metri	3
12.4.	no 10 x 15,01 līdz 10 x 30 metri	4
12.5.	No 10 x 30,01 līdz 10 x 40 metri	5

13. Ja tirdzniecības dalībnieks ierodas Svētkos ar lielāku telti vai aizņēmis lielāku tirdzniecības platību, nekā norādīts viņam izsniegtajā Svētku ielu tirdzniecības atļaujā, vai veic tirdzniecību ar atļaujai neatbilstošu sortimentu, samaksātā Pašvaldības nodeva tiek dubultota. Divkāršo nodevas apmēru aprēķina Pašvaldības izpilddirektora vai attiecīgās pagasta pārvaldes vadītāja pilnvarota amatpersona, kura pilnvarota pārbaudīt tirdzniecības atļaujas, sastādīt aktu, pievienojot foto fiksācijas. Aktu Pašvaldības pilnvarotā persona sastāda tirdzniecības dalībnieka vai tā pārstāvja klātbūtnē un informē par nodevas pārrēķinu divkāršā apmērā.

14. Papildus Noteikumu 12. punktā noteiktajam koeficientam tiek piemērots koeficients 1,5 Noteikumu 11. punktā noteiktajai ielu tirdzniecībai, ja tā notiek Tukuma pilsētas Pauzera pļavās.

15. Sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam un alkoholisko dzērienu tirgotājam, kas nodrošina sēdvietas ar galdiņiem (turpmāk – Sēdvietas) un atkritumu urnas pie tirdzniecības vietas, Pašvaldības nodevai piemēro atlaidi atbilstoši Sēdvietu skaitam:

Nr. p. k.	**Sēdvietu skaits**	**Atlaides apmērs**
15.1.	līdz 5	0 %
15.2.	6–12	5 %
15.3.	13–20	10 %
15.4.	21–50	20 %
15.5.	50 un vairāk	30 %

16. Pašvaldības nodevas kopējā summa tiek aprēķināta šādi:

16.1. Pašvaldības nodeva par izklaidējoša rakstura pasākuma rīkošanu publiskās vietās Svētku laikā tiek aprēķināta pēc formulas:

I = A x N, kur:

I – Pašvaldības nodeva par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Svētku laikā;

A – Noteikumu 10.1. līdz 10.4. apakšpunktos noteiktā nodeva atbilstoši izklaidējoša rakstura pasākuma veidam;

N – diennaktis, cik ilgi tiek veikta izklaidējoša rakstura pasākuma rīkošana.

16.2. Pašvaldības nodeva par ielu tirdzniecību publiskās vietās Svētku laikā par vienu tirdzniecības vietu tiek aprēķināta pēc formulas:

T = (B x C x D x N) - E, kur:

T – Pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās Pilsētas svētku laikā par vienu tirdzniecības vietu;

B – Noteikumu 11.1. līdz 11.4. apakšpunktos noteiktā nodeva atbilstoši tirdzniecības veidam;

C – Noteikumu 12. punktā noteiktais koeficients atbilstoši tirdzniecības vietas vai tirdzniecības telts izmēram;

D – Noteikumu 14. punktā noteiktais koeficients, ja tirdzniecība tiek veikta Tukuma pilsētas Pauzera pļavās;

E – Noteikumu 15. punktā noteiktā atlaide par nodrošinātajām Sēdvietām;

N – diennaktis, cik ilgi tiek veikta ielu tirdzniecība vai pakalpojuma sniegšana publiskā vietā.

17. Ja tirdzniecības vietā tirdzniecība tiek veikta ar dažāda sortimenta precēm, tad nodevas apmēru nosaka pēc lielākās nodevas.

18. Dalībai Svētkos netiek izskatīti šādi tirdzniecības piedāvājumi:

18.1. audio un video ierakstu tirdzniecība;

18.2. uztura bagātinātāju tirdzniecība;

18.3. tabakas izstrādājumi, elektroniskās cigaretes u.tml.

19. Ja pieteikumu skaits ir lielāks par plānoto tirdzniecības vietu skaitu, tad iesniegto dokumentu vērtēšanu uz tirdzniecības dalībnieku atlasi veic ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu apstiprināta komisija (turpmāk – Komisija).

20. Gadījumā, kad sabiedriskās ēdināšanas tirdzniecības dalībnieku iesniegto pieteikumu skaits ir lielāks par iespējamo ēdināšanas vietu skaitu Zvejnieku svētkos, Komisija veic tirdzniecības dalībnieka vērtēšanu pēc punktu sistēmas un apstiprina dalību Zvejnieku svētkos sabiedriskās ēdināšanas tirdzniecības vietas dalībniekam ar lielāko punktu skaitu:

Kritērijs	**Punkti**
Pretendents nodrošina elektrību ar savu ģeneratoru	1 punkts
Pretendents nodrošina galdiņus klientiem (vismaz četri galdi)	3 punkti
Pretendents vismaz divus gadus pēdējo piecu gadu laikā kā tirdzniecības dalībnieks ir piedalījies pasākumā "Zvejnieku svētki Lapmežciemā" vai "Zvejnieku svētki Engurē"	1 punkts
Plašāks ēdienu piedāvājuma klāsts nekā citiem pretendentiem saskaņā ar iesniegto ēdienkarti, kurā obligāti jābūt iekļautam vismaz vienam zivju ēdienam.	2 punkti

21. Gadījumā, kad Noteikumu 20. punktā paredzētās izvērtēšanas rezultātā pretendentiem ir piešķirts vienāds punktu skaits, priekšroka dodama tam sabiedriskās ēdināšanas tirdzniecības dalībniekam, kura pieteikums Pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts agrāk.

III. Atbrīvojums no nodevas samaksas un kontrole

22. No Pašvaldības nodevas par izklaidējoša rakstura publiska pasākuma rīkošanu atbrīvo pasākuma organizētāju:

22.1. kas pilda Pašvaldības pasūtījumu;

22.2. Pašvaldības vai valsts iestādi;

22.3. nevalstisko organizāciju, kas reģistrējusi juridisko adresi Tukuma novadā;

22.4. kas ir parku vai citu speciāli iekārtotu brīvdabas atpūtas vietu nomnieks, kas noslēdzis zemes nomas līgumu ar Pašvaldību izklaidējoša rakstura pakalpojuma sniegšanai;

22.5. ja rīkotais pasākums ir labdarības pasākums;

22.6. juridisku personu, kurai piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas vai sociālā uzņēmuma statuss.

23. No Pašvaldības nodevas par tirdzniecību atbrīvo šādus tirdzniecības dalībniekus:

23.1. nevalstisko organizāciju, kas reģistrējusi juridisko adresi Tukuma novadā;

23.2. kas ir parku vai citu speciāli iekārtotu brīvdabas atpūtas vietu nomnieks, kas noslēdzis zemes nomas līgumu ar Pašvaldību izklaidējoša rakstura pakalpojuma sniegšanai vai ielu tirdzniecības veikšanai;

23.3. juridisku personu, kurai piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas vai sociālā uzņēmuma statuss;

23.4. valsts institūciju, Pašvaldības uzņēmumu vai iestādi, kas izveidota Pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

23.5. personu līdz 22 gadu vecumam ieskaitot, kas tirgojas ar paša izgatavotām precēm;

23.6. pensionāru;

23.7. personu ar 1. vai 2. grupas invaliditāti vai personu (ģimeni), kas audzina bērnu ar invaliditāti;

23.8. Tukuma novadā dzīvesvietu deklarējušu personu, kas dzīvo mājsaimniecībā, kurai piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.

24. Nodeva 50 % apmērā Noteikumos noteiktās nodevas apmēra tiek piemērota nodevas maksātājiem, kuru dzīvesvieta ir deklarēta Tukuma novadā vai kuru juridiskā adrese ir reģistrēta Tukuma novadā.

25. Pašvaldības nodevas maksājumus kontrolē Pašvaldības Finanšu nodaļa, sekojot, lai Pašvaldības nodeva tiek samaksāta rēķinā noteiktajā termiņā un apmērā.

IV. Noslēguma jautājums

26. Ar Noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošie noteikumi Nr. 47 “Par Tukuma novada pašvaldības nodevām Tukuma novada pašvaldības organizētajos svētkos”.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/187
(prot. Nr. 5, 5. §)

Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" izdošanu

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. 17 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" (turpmāk – Saistošie noteikumi) (pielikumā).

2. Uzdot Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt Saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un vienlaikus ar nosūtīšanu izsludināšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 49. panta otro daļu nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt, ka Saistošie noteikumi pēc publikācijas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" ir publicēti pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv, nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju (laidiena datumu un numuru vai oficiālās publikācijas numuru, elektroniskajā vidē papildus pievienojot saiti uz konkrēto oficiālo publikāciju).

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Saistošo noteikumu Nr. 17 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu mērķis ir izdarīt grozījumus Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" sakarā ar iestādes "Pašvaldības administrācija" struktūrvienību – Kultūras un sporta nodaļas un Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas – reorganizāciju, par ko Tukuma novada dome 2024. gada 29. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. TND/24/59 "Par Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Kultūras un sporta nodaļas un Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas reorganizāciju" (prot. Nr. 3, 16. §).
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Reorganizējot divas nodaļas no 2024. gada 1. maija, plānotais ietaupījums 2024. gada budžetā ir 13 968 *euro*.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošie noteikumi neparedz ietekmi uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi, konkurenci.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas. Papildu administratīvās procedūras saistošie noteikumi neparedz.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošie noteikumi neietekmē pašvaldības funkcijas. Papildu cilvēkresursu iesaiste saistošo noteikumu īstenošanā netiek paredzēta.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Izpildes nodrošināšanai papildu resursi nav nepieciešami.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un papildu izmaksas pašvaldībai nerada.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts ar Tukuma novada domes Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas 2024. gada 14. marta lēmumu Nr. TND/1-10.1/24/3 (prot. Nr. 3, 6. §) nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv. Viedokļa izteikšanas termiņš noteikts divas nedēļas no publicēšanas dienas. Laiks viedokļu izteikšanai bija noteikts no 2024. gada 15. marta līdz 2024. gada 2. aprīlim un minētajā termiņā neviens viedoklis pašvaldībā nav reģistrēts.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

IZDOTI
ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/24/187 (prot. Nr. 5, 5. §)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. 17**
(prot. Nr. 5, 5. §)

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"

Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 49. panta pirmo daļu

Izdarīt Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" šādus grozījumus:

1. izteikt 12.5. apakšpunktu jaunā redakcijā:
"12.5. Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļa",
mainot nodaļas nosaukumu arī Tukuma novada pašvaldības struktūras shēmā (turpmāk – Pielikums),

2. svītrot 12.12. apakšpunktu, svītrojot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļu arī Pielikumā,

3. izteikt 49.1. apakšpunktu jaunā redakcijā:
"49.1. plāno, vada un koordinē Centrālās pārvaldes nodaļu (Lietvedības un IT nodaļa, Finanšu nodaļa, Juridiskā nodaļa, Personāla nodaļa, Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļa, Tukuma novada Dzimtsarakstu nodaļa) darbību atbilstoši nodaļu nolikumiem.".

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/188
(prot. Nr. 5, 6. §)

Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā"" izdošanu

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. 18 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā"" (pielikumā).

2. Tukuma novada domes saistošos noteikumus Nr. 18 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā"" (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar Pašvaldību likuma 47. panta otro daļu trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniskā veidā, parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

3. Pēc pozitīva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas uzdot Tukuma novada pašvaldības Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt Saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

4. Uzdot Tukuma novada pašvaldības Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt, ka Saistošie noteikumi pēc publikācijas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" ir publicēti pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv, nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju (laidiena datumu un numuru vai oficiālās publikācijas numuru, elektroniskajā vidē papildus pievienojot saiti uz konkrēto oficiālo publikāciju).

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Saistošo noteikumu Nr. 18 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā"" paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošos noteikumus Nr. 44 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā" nepieciešams papildināt ar nodaļu "Bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošana Tukuma novadā", pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.[1] pantu, kas stājās spēkā 2024. gada 1. janvārī, kurā noteikts, ka maksu par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu pašvaldība nosaka 60 procentu apmērā no nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas, un Ministru kabineta 2021. gada 26. oktobra noteikumu Nr. 712 "Atkritumu dalītas savākšanas, sagatavošanas atkārtotai izmantošanai, pārstrādes un materiālu reģenerācijas noteikumi" 3.3. apakšpunktu, kas noteic, ka pašvaldībai sadarbībā ar atkritumu apsaimniekotāju no 2023. gada 31. decembra jānodrošina, ka bioloģiskie atkritumi ir vai nu atdalīti un pārstrādāti rašanās vietā, vai savākti dalīti un nav sajaukti ar citiem atkritumu veidiem.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes uz pašvaldības budžetu.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošo noteikumu īstenošana un ievērošana veicinās sadzīves atkritumu dalītu vākšanu, tādējādi samazinot atkritumu poligonā noglabājamo atkritumu apjomu un uzlabojot vides kvalitāti kopumā. Ievērojot saistošo noteikumu prasības, tiek nodrošināta droša atkritumu apsaimniekošana, līdz ar to nav tiešas ietekmes uz iedzīvotāju veselību. Saistošajiem noteikumiem nav tiešas ietekmes uz uzņēmējdarbības vidi un konkurenci.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Par atkritumu apsaimniekošanas jomu regulējošo normatīvo aktu pārkāpumiem personas ir saucamas pie administratīvās atbildības normatīvajos noteiktajā kārtībā – par sadzīves atkritumu radītāja vai valdītāja nepiedalīšanos pašvaldības organizētajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanā. Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Nav nepieciešama jaunu institūciju izveide vai papildu cilvēkresursu piesaiste.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Izpildes nodrošināšanai pašvaldībai papildu resursi nav nepieciešami. Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Tukuma novada domes Komunālā nodaļa.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošo noteikumu izdošanai papildu izdevumi nav nepieciešami, ietekmes uz pašvaldības budžetu nav.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar	Saistošo noteikumu projekts ar Tukuma novada domes Vides un komunālo jautājumu komitejas 2024. gada 14. marta lēmumu Nr. TND/1-8.1/24/4 (prot. Nr. 3, 4. §) nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot

privātpersonām un institūcijām	Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv. Viedokļa izteikšanas termiņš noteikts divas nedēļas no publikācijas dienas: no 2024. gada 15. marta līdz 2024. gada 2. aprīlim. Šai laikā nav saņemts neviens viedoklis. Pēc sabiedrības viedokļa noskaidrošanas termiņa Tukuma novada Pašvaldības policija sniedza priekšlikumu veikt šādus grozījumus: - izteikt 33.1. apakšpunktu šādā redakcijā: "33.1. iekļauties pašvaldības sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmā, noslēdzot normatīvajos aktos noteiktā kārtībā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līgumu ar pašvaldības izvēlēto atkritumu apsaimniekotāju;"; - papildināt saistošos noteikumus ar 39.5. apakšpunktu šādā redakcijā: "39.5. nepieļaut sadzīves atkritumu ilgstošu uzkrāšanos atkritumu radītāja vai valdītāja īpašumā vai valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā." Priekšlikums ņemts vērā un veikti atbilstoši grozījumi.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

IZDOTI
ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/24/188 (prot. Nr. 5, 6. §)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. 18**
(prot. Nr. 5, 6. §)

"Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā""

Izdoti saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu un 15. panta trešo daļu

Izdarīt Tukuma novada domes 2021. gada 29. decembra saistošajos noteikumos Nr. 44 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā" šādus grozījumus:

1. papildināt ar 2.8., 2.9., 2.10. un 2.11. apakšpunktu šādā redakcijā:
"2.8. **daudzdzīvokļu dzīvojamā māja** – šo noteikumu izpratnē dzīvojamā *māja*, kurā ir vismaz vienpadsmit dzīvokļi;
2.9. **individuālā dzīvojamā māja** – šo noteikumu izpratnē dzīvojamā *māja*, kurā ir ne vairāk kā desmit dzīvokļi;
2.10. **dārzu un parku atkritumi** – bioloģiski noārdāmie atkritumi, kuri rodas dārzos un parkos (piemēram, nopļauta zāle, koku un krūmu lapas, mulča, veci augi, puķes, nezāles);
2.11. **bioloģiski noārdāmie atkritumi** – mājsaimniecību, biroju, sabiedriskās ēdināšanas iestāžu (restorānu, ēdnīcu u. c.), vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības vietu pārtikas un virtuves atkritumi un citi tiem pielīdzināmi pārtikas rūpniecības uzņēmumu atkritumi, izņemot dārzu un parku atkritumi.",

2. svītrot 4.2. apakšpunktu,

3. izteikt 12.3. apakšpunktu šādā redakcijā:
"12.3. atkritumu poligons un tā infrastruktūra:
12.3.1. poligona teritorijā izveidotā atkritumu šķirošanas stacija, atkritumu dalītās vākšanas laukums un bioloģiski noārdāmo atkritumu kompostēšanas laukums;
12.3.2. Tukuma pilsētā izveidotā atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacija un atkritumu dalītās vākšanas laukums;
12.3.3. Kandavas pilsētā izveidotais atkritumu dalītās vākšanas laukums.",

4. izteikt 15. punktu šādā redakcijā:
15. Nešķirotos sadzīves atkritumus un bioloģiski noārdāmos atkritumus saskaņā ar sadzīves atkritumu izvešanas laika grafiku izved ne retāk kā:
15.1. individuālās dzīvojamās mājās – vienu reizi astoņās nedēļās;
15.2. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās:
15.2.1. pilsētu teritorijās (Tukums un Kandava) – vienu reizi nedēļā;

15.2.2. pārējā Tukuma novada administratīvajā teritorijā, ciemu teritorijās – vienu reizi četrās nedēļās;

15.3. nedzīvojamām ēkām (telpām), kurās tiek veikta saimnieciskā vai komercdarbība, ja tā ir saistīta ar viesnīcu, restorānu, sabiedriskās ēdināšanas iestāžu un mazumtirdzniecības objektu pārtikas un virtuves atkritumu un citu tiem pielīdzināmo pārtikas ražošanas atkritumu radīšanu, – vienu rezi divās nedēļās.",

5. svītrot 16. punktā vārdus "vai viņa" un "un 15.4.",

6. papildināt 16. punktu aiz vārda "vietnieka" ar vārdu "vai" un aiz vārdiem "pagasta pārvaldes vadītāja" ar zīmi "," un tekstu "vai pārvaldnieka, vai".

7. aizstāt 21. punktā vārdu "interneta" ar vārdu "tīmekļa",

8. svītrot 28., 29., 30., 31., 32. punktu,

9. papildināt saistošos noteikumus ar III.[1] nodaļu šādā redakcijā:

"III.[1] Bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošana

32.[1] Atkritumu apsaimniekotājs bioloģiski noārdāmos atkritumus izved šajos saistošajos noteikumos, Atkritumu apsaimniekošanas likumā un tam pakārtotajos normatīvajos aktos noteiktajos termiņos un kārtībā.

32.[2] Atkritumu apsaimniekotāja pienākums ir nodrošināt klientu ar bioloģiski noārdāmo atkritumu konteineru, veikt to mazgāšanu un dezinfekciju divas reizes gadā, iekļaujot izmaksas kopējā bioloģiski noārdāmo atkritumu izvešanas tarifā.

32.[3] Atkritumu apsaimniekotāja pienākums ir nodrošināt klientiem bioloģiski noārdāmo atkritumu konteineru mazgāšanu un dezinfekciju pēc nepieciešamības saskaņā ar klientu lūgumu un apsaimniekotāja noteikto un tīmekļa vietnē publicēto cenrādi.

32.[4] Atkritumu apsaimniekotāja pienākums ir reģistrēt kompostēšanas vietu un iekļaut atbilstošu atzīmi līgumā par atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanu, nolūkā šos datus izmantot aprēķinos par atkritumu pārstrādes mērķu izpildi.

32.[5] Maksa par bioloģiski noārdāmo atkritumu izvešanu tiek noteikta saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. un 39.[1] pantu.

32.[6] Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas lietotājam, valdītājam, īpašniekam, īpašnieku kopībai bioloģiski noārdāmie atkritumi jānodala no pārējo atkritumu plūsmas un jāievieto atbilstošos konteineros.

32.[7] Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekotājs, īpašnieku kopība, pārvaldnieks vai pilnvarotā persona slēdz līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju par katrā nekustamajā īpašumā radīto bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanu, nodrošinot regulāru bioloģiski noārdāmo atkritumu izvešanu, ievērojot, ka bioloģiski noārdāmo atkritumu izvešana nevar tikt noteikta retāk par šo noteikumu 15. punktā norādīto nešķiroto sadzīves atkritumu izvešanas biežumu.

32.[8] Tukuma pilsētas, Kandavas pilsētas un Tukuma novada ciemu individuālās dzīvojamās mājas lietotājam, valdītājam, īpašniekam, īpašnieku kopībai bioloģiski noārdāmos atkritumus atļauts kompostēt savas mājsaimniecības teritorijā (mājkompostēšana), ārpus dzīvošanai paredzētajām telpām, slēgtās kompostēšanas kastēs tādā veidā, kas atbilst normatīvajiem aktiem un neapdraud cilvēku dzīvību, veselību, vidi, trešo personu mantu.

32.[9] Pārējiem individuālo dzīvojamo māju lietotājiem, valdītājiem, īpašniekiem, kas nav minēti šo noteikumu 32.[8] punktā, dārza un parka atkritumus un bioloģiski noārdāmos atkritumus atļauts kompostēt savas mājsaimniecības teritorijā (mājkompostēšana), ārpus dzīvošanai paredzētajām telpām, tādā veidā, kas atbilst normatīvajiem aktiem un neapdraud cilvēku dzīvību, veselību, vidi, trešo personu mantu.

32.[10] Individuālo dzīvojamo māju lietotājiem, valdītājiem, īpašniekiem dārza un parka atkritumu un bioloģiski noārdāmo atkritumu kompostēšanas vietas izvietojums nedrīkst atrasties tuvāk kā vienu metru no blakus esošā zemesgabala robežas.

32.[11] Individuālo dzīvojamo māju lietotāji, valdītāji, īpašnieki, savstarpēji vienojoties, dārza un parka atkritumu un bioloģiski noārdāmo atkritumu kompostēšanas vietas izvietojumu var noteikt tuvāk par 32.[10] punktā noteikto, kā arī veidot kopēju kompostēšanas vietu.

32.[12] Individuālo dzīvojamo māju lietotāji, valdītāji, īpašnieki par mājkompostēšanas esamību informē atkritumu apsaimniekotāju. Ja individuālo dzīvojamo māju lietotāji, valdītāji, īpašnieki ir ieviesuši savā mājsaimniecības teritorijā mājkompostēšanu, kas ir reģistrēta atbilstoši šo noteikumu 32.[4] punktam, minētās personas var neizvietot pie ēkas bioloģisko atkritumu dalītai vākšanai paredzētos konteinerus.

32.[13] Atkritumu radītājiem, kuri darbojas kādā no pārtikas piegādes ķēdes posmiem – primārā ražošana, pārstrāde un ražošana, pārtikas mazumtirdzniecība un citāda izplatīšana, restorāni un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumi –, ir pienākums dalīti vākt bioloģiski noārdāmos atkritumus, kas rodas to saimnieciskās darbības rezultātā, un noslēgt līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju par šo atkritumu izvešanu, ievērojot normatīvos aktus un atkritumu apsaimniekotāja noteiktās prasības attiecībā uz šo atkritumu apsaimniekošanu. Bioloģiski noārdāmo atkritumu uzkrāšana veicama tādā veidā, kas nodrošina attiecīgā konteinera nepieejamību trešajām personām, kā arī grauzējiem, putniem un kaitēkļiem.

32.[14] Publiskajās vietās radušos un savāktos dārzu un parku atkritumus ir atļauts kompostēt tikai ar pašvaldību saskaņotās vietās;

32.[15] Veicot kompostēšanu ārpus pilsētu teritorijām, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekotājam, īpašnieku kopībai, pārvaldniekam vai pilnvarotai personai jābūt saskaņojumam no attiecīgā pagastu pārvalžu vadītāja.”,

10. izteikt 33.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“33.1. iekļauties pašvaldības sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmā, noslēdzot normatīvajos aktos noteiktā kārtībā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līgumu ar pašvaldības izvēlēto atkritumu apsaimniekotāju;”,

11. papildināt saistošos noteikumus ar 39.5. apakšpunktu šādā redakcijā:

“39.5. nepieļaut sadzīves atkritumu ilgstošu uzkrāšanos atkritumu radītāja vai valdītāja īpašumā vai valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā.”

12. izteikt 48.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“48.2. slēgt līgumus ar pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem atkritumu radītājiem, valdītājiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, piemērojot Tukuma novada domes apstiprināto maksu par sadzīves atkritumu un bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanu;”,

13. papildināt 48.6. apakšpunktu pirms skaitļa “30 (trīsdesmit)” ar vārdu “vismaz”,

14. izteikt 48.11. apakšpunktu šādā redakcijā:

“48.11. izvest dalīti savāktos sadzīves atkritumus saskaņā ar saistošo noteikumu 22. punktu vai tad, kad tie ir piepildīti, vai saskaņā ar izvešanas grafiku, saglabājot dalīti savākto atkritumu punktu tīrību un nodrošinot uz zemes nokritušo sadzīves atkritumu savākšanu konteineru iztukšošanas laikā;”,

15. aizstāt 48.16. apakšpunktā vārdu “mēnesī” ar vārdu “ceturksnī”,

16. svītrot 57. punktā tekstu “un maksu nemaina biežāk kā vienu reizi gadā”,

17. papildināt saistošos noteikumus ar 57.[1] punktu šādā redakcijā:

“57.[1] Atkritumu apsaimniekotājs ir tiesīgs viepusēji veikt izmaiņas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksā un bioloģisko noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas maksā, ja atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem:

57.[1]1. mainās dabas resursu nodoklis;

57.[1]2. mainās pievienotās vērtības nodoklis.”,

18. papildināt ar 59.[1] punktu šādā redakcijā:

“59.[1] Saistošo noteikumu 57.[1] punktā minētās izmaiņas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksā un bioloģisko noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas maksā stājas spēkā atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, un par šīm izmaiņām netiek pieņemts domes lēmums.”.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/189
(prot. Nr. 5, 7. §)

Par Engures novada domes 2009. gada 18. augusta saistošo noteikumu Nr. 18 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Vecpavāri"" atcelšanu

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 5.5. apakšnodaļu pašvaldība papildus teritorijas plānošanas procesam var veikt spēkā esošo detālplānojumu pārskatīšanu un izvērtēšanu atbilstoši noteiktajiem kritērijiem un noteiktajai kārtībai.

Pašvaldība ir izvērtējusi detālplānojumu "Vecpavāri", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, un konstatē:

1) Detālplānojums apstiprināts ar Engures pagasta padomes 2006. gada 24. oktobra lēmumu "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (Nr. 13, 15. §), pārapstiprināts ar Engures novada domes 2009. gada 18. augusta lēmumu "Par detālplānojumu zemesgabalam "Vecpavāri"" un izdoti saistošie noteikumi Nr. 18,

2) Detālplānojuma teritorija sastāvēja no nekustamā īpašuma "Vecpavāri" 3,07 ha platībā un vēl 12 zemesgabaliem, kuriem risināta sadalīšana, robežu pārkārtošana un piekļuves nodrošināšana;

3) saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem datiem zemesgabals "Vecpavāri", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9050 007 0291, ar kopējo platību 0,81 ha sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9050 007 0291 un kopējo platību 0,81 ha, no kā var secināt, ka detālplānojumā minētie zemesgabali ir sadalīti un tajā noteiktie risinājumi ir īstenoti;

4) Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi neparedz specifiskus nosacījumus un apbūves prasības, kuras nav iekļautas Engures novada teritorijas plānojumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44. panta pirmo daļu un 48. panta trešo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 29. pantu un Pārejas noteikumu 10. punktu, Administratīvā procesa likuma 70. panta trešo daļu un 83. panta otro daļu:

1. izdot Tukuma novada domes saistošos noteikumus Nr. 19 "Par Engures novada domes 2009. gada 18. augusta saistošo noteikumu Nr. 18 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Vecpavāri" atcelšanu" (pievienoti),

2. uzdot Attīstības nodaļas teritorijas plānotājai lēmumu un saistošos noteikumus ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas sistēmā (TAPIS) un publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis",

3. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas teritorijas plānotāju Ingu Tramdahu,

4. uzdot kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Saistošo noteikumu Nr. 19 "Par Engures novada domes 2009. gada 18. augusta saistošo noteikumu Nr. 18 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Vecpavāri" atcelšanu" paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi atceļami, jo detālplānojums ir īstenots
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Nav ietekme
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Nav ietekmes
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Nav ietekmes
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Nav ietekmes
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Izpildes nodrošināšanai pašvaldības papildu resursi nav nepieciešami.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai. Saistošo noteikumu mērķis ir atļaut veikt būvniecību saskaņā ar Engures novada teritorijas plānojumā noteiktajiem Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Nav nepieciešams veikt konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām, jo saistošo noteikumu atcelšana neietekmē citu personu vai sabiedrības intereses kopumā. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta ceturto daļu sabiedrības viedokļa noskaidrošana nav nepieciešama.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

IZDOTI
ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/24/189 (prot. Nr. 5, 7. §)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. 19**
(prot. Nr. 5, 7. §)

Par Engures novada domes 2009. gada 18. augusta saistošo noteikumu Nr. 18 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Vecpavāri" atcelšanu

Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
44. panta pirmo daļu

Atzīt par spēku zaudējušiem ar Engures novada domes 2009. gada 18. augusta lēmumu apstiprinātos saistošos noteikumus Nr. 18 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Vecpavāri" apstiprināšanu".

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/190
(prot. Nr. 5, 8. §)

Par valsts budžeta finansējuma sadali mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2024. gadam

Saskaņā ar Izglītības un zinātnes ministrijas 2024. gada 5. marta vēstuli Nr. 4-7e/24/621 "Par valsts budžeta finansējumu pašvaldībām mācību līdzekļu iegādei 2024. gadā", kas sagatavota, pamatojoties uz Ministru kabineta 2021. gada 11. marta noteikumu Nr. 155 "Kārtība, kādā valsts un pašvaldības finansē mācību līdzekļu iegādi izglītības iestādēm" 5., 9.1. un 12.2. apakšpunktā noteikto, aprēķināto finansējuma apmēru pašvaldībām 2024. gadam, Tukuma novada dome nolemj:

- apstiprināt valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijām, valsts pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības standartiem atbilstošu mācību literatūras, elektronisko resursu, interaktīvo mācību platformu, spēļu drukātā vai digitālā formā (arī tiešsaistē), rotaļlietu un piederumu, metodisko līdzekļu, papildu literatūras, uzskates līdzekļu, izdales materiālu, mācību tehnisko līdzekļu, mācību materiālu, iekārtu un aprīkojuma iegādi, kā arī mācību vadības platformu iegādi vai abonēšanas maksu un mācību un saziņas programmatūru iegādi vai abonēšanas maksu, paredzēto budžeta līdzekļu sadali Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2024. gadam (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024
lēmumam Nr. TND/24/190 (prot. Nr. 5, 8. §)

Valsts budžeta finansējuma sadalījums mācību līdzekļu iegādei Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēm 2024. gadam

Mācību iestāde	**Izglītojamo skaits 01.09.2023. vispārizglītojošajās programmās**	**Izglītojamo skaits 01.09.2023. pirmsskolas programmās**	**Summa kopā (*euro*)**	***t.sk. mācību literatūrai (euro)***	***t.sk. mācību līdzekļiem (euro)***
Cēres pamatskola	46	16	2 181	*750*	*1 431*
Džūkstes pamatskola	86	31	4 116	*1 200*	*2 916*
Engures pirmsskolas izglītības iestāde "Spārīte"	-	41	1 442	*0*	*1 442*
Engures vidusskola	219	-	7 703	*3 000*	*4 703*
Irlavas pamatskola	101	14	4 045	*2 000*	*2 045*
Jaunpils vidusskola	210	37	8 688	*4 000*	*4 688*
Kandavas Kārļa Mīlenbaha vidusskola	397	-	13 964	*2 850*	*11 114*
Kandavas pilsētas pirmsskolas izglītības iestāde "Zīļuks"	-	79	2 779	*0*	*2 779*
Kandavas Reģionālā pamatskola	206	11	7 633	*2 645*	*4 988*
Lapmežciema pamatskola	158	54	7 457	*2 300*	*5 157*
Milzkalnes sākumskola	91	-	3 201	*1 000*	*2 201*
Pūres pamatskola	200	15	7 562	*535*	*7 027*
Pūres pirmsskolas izglītības iestāde "Zemenīte"	-	40	1 407	*0*	*1 407*
Sēmes sākumskola	34	34	2 392	*900*	*1 492*
Slampes pirmsskolas izglītības iestāde "Pienenīte"	-	31	1 090	*0*	*1 090*
Smārdes pamatskola	192	44	8 301	*2 400*	*5 901*
Tukuma 2. vidusskola	943	-	33 169	*12 000*	*21 169*
Tukuma 3. pamatskola	241	21	9 216	*5 000*	*4 216*

Tukuma E. Birznieka-Upīša 1. pamatskola	445	0	15 653	*6 675*	*8 978*
Tukuma pirmsskolas izglītības iestāde "Karlsons"	-	74	2 603	*0*	*2 603*
Tukuma pirmsskolas izglītības iestāde "Lotte"	-	41	1 442	*0*	*1 442*
Tukuma pirmsskolas izglītības iestāde "Pasaciņa"	-	98	3 447	*0*	*3 447*
Tukuma pirmsskolas izglītības iestāde "Pepija"	-	41	1 442	*0*	*1 442*
Tukuma pirmsskolas izglītības iestāde "Taurenītis"	-	66	2 321	*0*	*2 321*
Tukuma pirmsskolas izglītības iestāde "Vālodzīte"	-	77	2 708	*0*	*2 708*
Tukuma Raiņa Valsts ģimnāzija	654	-	23 004	*16 004*	*7 000*
Tumes pamatskola	139	13	5 346	*2 000*	*3 346*
Zantes pamatskola	79	8	3 060	*1 000*	*2 060*
Zemgales vidusskola	423	-	14 879	*5 000*	*9 879*
Zemītes sākumskola	39	23	2 181	*200*	*1 981*
Kopā	**4 903**	**909**	**204 432**	***71 459***	***132 973***

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/191
(prot. Nr. 5, 9. §)

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra lēmumā "Par izglītojamo ēdināšanas pakalpojumu izmaksām un pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada izglītības iestādēs no 2024. gada 1. jūlija"

Ar Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra lēmumu Nr. TND/24/42 "Par izglītojamo ēdināšanas pakalpojumu izmaksām un pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada izglītības iestādēs no 2024. gada 1. jūlija" (prot. Nr. 2, 2. §) noteikts pašvaldības līdzfinansējuma apmērs izglītojamo ēdināšanas pakalpojumam Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādēs.

Lēmuma 4. pielikuma 3. un 4. tabulā nepieciešams iekļaut Kandavas Reģionālās pamatskolas pirmsskolas izglītības grupu.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 11. punktu un Tukuma novada domes 2021. gada 24. novembra saistošo noteikumu Nr. 39 "Ēdināšanas maksas atvieglojumu piešķiršanas kārtība Tukuma novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs" 4. punktu, Tukuma novada dome nolemj izdarīt Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra lēmumā Nr. TND/24/42 "Par izglītojamo ēdināšanas pakalpojumu izmaksām un pašvaldības līdzfinansējumu izglītojamo ēdināšanai Tukuma novada izglītības iestādēs no 2024. gada 1. jūlija" (prot. Nr. 2, 2. §) šādus grozījumus:

1. papildināt 4. pielikuma 3. tabulu ar 3.20. apakšpunktu šādā redakcijā:

"

3.20.	Kandavas Reģionālās pamatskolas pirmsskolas izglītības grupa	4,20 EUR

"

2. papildināt 4. pielikuma 4. tabulu ar 4.20. apakšpunktu šādā redakcijā:

"

4.20.	Kandavas Reģionālās pamatskolas pirmsskolas izglītības grupa	5,18 EUR

"

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/192
(prot. Nr. 5, 10. §)

Par grozījumu Tukuma novada domes 2023. gada 27. aprīļa noteikumos Nr. 40 "Iepirkumu organizēšanas kārtība"

Ar Tukuma novada domes 2023. gada 27. aprīļa lēmumu Nr. TND/23/230 "Par noteikumu "Iepirkumu organizēšanas kārtība" izdošanu" (prot. Nr. 5, 26. §) izdoti noteikumi Nr. 40 "Iepirkumu organizēšanas kārtība" (turpmāk – Noteikumi). Noteikumi noteic kārtību, kādā Tukuma novada pašvaldības iestādēs un kapitālsabiedrībās tiek plānoti un organizēti iepirkumi.

Tukuma novada pašvaldības izglītības iestādes kultūrizglītības programmas "Latvijas skolas soma" ietvaros piešķirto valsts budžeta finansējumu izmanto, lai izglītojamajiem, kuri apgūst izglītības programmu, katrā mācību gada semestrī vismaz vienu reizi nodrošinātu iespēju piedalīties kultūrizglītības programmas ietvaros organizētajās norisēs atbilstoši izglītības programmas mācību saturam, kā to nosaka Ministru kabineta 2023. gada 19. decembra noteikumi Nr. 817 "Kārtība, kādā aprēķina un piešķir valsts budžeta finansējumu kultūrizglītības programmas "Latvijas skolas soma" īstenošanai" (turpmāk MK 817). Saskaņā ar Tukuma novada Izglītības pārvaldes un Latvijas Nacionālā kultūras centra 2024. gada 2. februārī noslēgtā līguma (LNKC Nr. 1.5-5.1/185 un TNIP Nr. TIP/3-36.1/24/28) "Par valsts budžeta finansējuma piešķiršanu kultūrizglītības programmas "Latvijas skolas soma" īstenošanai 2023./2024. mācību gada otrajā semestrī un 2024./2025. mācību gada pirmajā semestrī" nosacījumiem izglītības iestāde nodrošina izglītojamo dalību Latvijas Nacionālā kultūras centra atbalstītās kultūras norisēs, kas ir iekļautas kultūrizglītības programmas tīmekļvietnē www.latvijasskolassoma.lv. MK 817 ir noteikti nosacījumi par kultūrizglītības programmas attiecināmām izmaksām un finansējuma izlietošanu. Izglītības iestādes īstenojot kultūrizglītības programmas "Latvijas skolas soma" piedāvātos pakalpojumus Tukuma novada Izglītības pārvaldei iesniedz kultūrizglītības norises programmu (katrai aktivitātei), dalībnieku sarakstu un izglītības iestādes rīkojumu, ja izglītojamie dodas ārpus izglītības iestādes. Lai izglītības iestādes varētu nodrošināt izglītojamajiem iespēju apmeklēt programmas "Latvijas skolas soma" ietvaros organizētos pasākumus, nepieciešams noteikt atvieglotus nosacījumus saistībā ar pakalpojuma saņemšanu. Pamatojoties uz minēto, nepieciešams izdarīt grozījumu Noteikumos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu Tukuma novada dome nolemj:

1. izdarīt Noteikumos grozījumu un papildināt ar 109. punktu šādā redakcijā:
"109. Noteikumu nosacījumus nepiemēro kultūrizglītības programmas "Latvijas skolas soma" ietvaros organizētajiem pasākumiem."

2. Uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai piecu darba dienu laikā no lēmuma stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv aktuālo Noteikumu redakciju.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/193
(prot. Nr. 5, 11. §)

Par ziedojuma pieņemšanu Lestenes muzeja būvniecībai

Tukuma novada pašvaldība 2024. gada 17. aprīlī saņēmusi labdarības organizācijas, fonda "Ziedot.lv", reģ. Nr. 40008078226, juridiskā adrese Sēlpils iela 2C, Rīga, LV-1007, vēstuli Nr. 6.4/2024/0027 "Par atbalstu Lestenes muzeja izveidei". Vēstulē minēts, ka fonds atsaucies Latviešu karavīru piemiņas biedrības "Lestene" aicinājumam un nolēmis atbalstīt Lestenes muzeja būvniecību, pieņemot lēmumu sniegt finansiālu atbalstu 15 000 *euro* apmērā. Fonds apņemas noslēgt ziedojuma līgumu un pārskaitīt ziedojumu divu nedēļu laikā pēc līguma noslēgšanas.

Tukuma novada domes 2017. gada 27. aprīļa noteikumu Nr. 12 "Par ziedojumu un dāvinājumu pieņemšanu, izlietošanu un uzskaiti Tukuma novada pašvaldībā un tās budžeta iestādēs" 11.1. punkts noteic, ka *Domes lēmums dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanai, slēdzot dāvinājuma (ziedojuma) līgumu, nepieciešams gadījumos, kad: dāvinājuma (ziedojuma) summa pārsniedz 10 000,00 EUR (desmit tūkstoši euro).*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, kas noteic, ka tikai dome var noteikt kārtību, kādā notiek dāvinājumu pieņemšana un pārzināšana, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 14. pantu, Tukuma novada domes 2017. gada 27. aprīļa noteikumu Nr. 12 "Par ziedojumu un dāvinājumu pieņemšanu, izlietošanu un uzskaiti Tukuma novada pašvaldībā un tās budžeta iestādēs" 11.1. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. ar pateicību pieņemt ziedojumu no labdarības organizācijas, fonda "Ziedot.lv" 15 000,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro*) Lestenes muzeja būvniecībai,

2. uzdot Juridiskajai nodaļai 10 (desmit) darba dienu laikā sagatavot ziedojuma līgumu un organizēt tā noslēgšanu,

3. uzdot pašvaldības izpilddirektoram I. Liepiņam nodrošināt kontroli par ziedojuma izlietojumu atbilstoši ziedojuma mērķim.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/194
(prot. Nr. 5, 12. §)

Par atļauju Engures ostas valdes loceklim Gatim Ozolam savienot amatus

[1] Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 16. aprīlī saņemts Gata Ozola (turpmāk – Iesniedzējs) 2024. gada 16. aprīļa iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. TND/1-24/24/3146, turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu atļaut papildus Engures ostas valdes locekļa amatam savienot un pildīt šādus amatus:

- Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Valsts sekretāra vietnieka Digitālās transformācijas jautājumos amatu;
- Valsts akciju sabiedrības "Elektroniskie sakari" padomes pagaidu locekļa amatu.

[2] Gatis Ozols ar Tukuma novada domes 2024. gada 28. marta lēmumu Nr. TND/24/137 "Par Engures ostas valdes sastāva izmaiņām un grozījumu Tukuma novada domes 2021. gada 24. novembra lēmumā "Par izmaiņām Engures ostas valdes sastāvā" (prot. Nr. 23, 18. §)" (prot. Nr. 4, 24. §) kā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) pārstāvis ir apstiprināts Engures ostas valdes locekļa amatā.

[3] Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4. panta $2.^3$ daļa paredz, ka *par valsts amatpersonām uzskatāmas arī personas,[..] kuras ieņem ostas valdes locekļa amatu*, 7. panta piektā daļa paredz, ka *šā likuma 4. panta pirmās daļas $19.^1$ punktā un $2.^3$ daļā minētā amatpersona, kā arī publiskas personas kapitālsabiedrības padomes loceklis un kapitālsabiedrības padomes loceklis, kurš pārstāv publiskas personas intereses kapitālsabiedrībā, papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tā publiskas personas kapitāla daļu turētāja pārstāvja rakstveida atļauja, kurš attiecīgo personu nominējis ievēlēšanai padomes locekļa amatā, vai tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā.* Iepriekš minētais nozīmē, ka ostas valdes loceklim ir nepieciešama rakstveida atļauja amatu savienošanai no institūcijas, kura attiecīgo personu apstiprinājusi amatā.

[4] Tukuma novada dome ir institūcija, kas saskaņā ar Ostu likuma 26. panta pirmo daļu, kas paredz, ka *mazās ostas pārvalde ir pašvaldības domes izveidota iestāde, kas nodrošina ostas pārvaldes funkciju īstenošanu pašvaldības teritorijā esošā mazajā ostā,* un ceturto daļu, kas paredz, ka *mazās ostas valdi izveido attiecīgās pašvaldības dome ne vairāk kā 10 locekļu sastāvā, iekļaujot tajā valdes priekšsēdētāju — pašvaldības amatpersonu, pa vienai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas, Ekonomikas ministrijas, Zemkopības ministrijas un Satiksmes ministrijas amatpersonai, kuru norīko attiecīgais ministrs, kā arī vienādās proporcijās pašvaldības deputātus un ostā funkcionējošo komercsabiedrību pārstāvjus,* ieceļ personas ostas valdes locekļa amatā. Iepriekš minētais nozīmē, ka Tukuma novada dome ir kompetenta izsniegt atļauju savienot Engures ostas valdes locekļa amatu ar citiem amatiem.

[5] Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.[1] panta ceturtā daļa paredz: *ja valsts amatpersona ieņem vairākus valsts amatpersonas amatus, rakstveida atļauja saņemama katram amatam, kura savienošanai ar citu amatu saskaņā ar šo likumu ir nepieciešama atļauja*, un 8.[1] panta piektās daļas 2. punkts paredz, ka *lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikšanos izsniegt atļauju amatu savienošanai pieņem mēneša laikā* (pēc lūguma atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu saņemšanas).

[6] Engures ostas valdes kompetence noteikta:

- Ostu likuma 26. panta trešajā daļā – *mazās ostas pārvaldes sastāvā ir ostas valde, kas ir augstākā lēmējinstitūcija, un tai pakļauts izpildaparāts, kuru vada ostas pārvaldnieks*;
- Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta nolikuma "Engures ostas pārvaldes nolikums" VI. nodaļā "Ostas valdes kompetence", kurā noteikts, ka ostas valde: *izskata un pieņem lēmumu par ostas noteikumu projektu; izskata un pieņem lēmumu par ostas robežu projektu; apstiprina ostas attīstības programmu; saskaņā ar "Ostu likuma" 15. pantu, apstiprina sniegto maksas pakalpojumu tarifus; apstiprina gada un perspektīvos budžetus; veic izmaiņas kārtējā gada budžetā; lemj par līgumu slēgšanu, ja līguma summa pārsniedz 10000 EUR (desmit tūkstošus euro) vai līguma darbības laiks pārsniedz piecus gadus, kā arī nosaka līguma summas apmēru un līguma darbības laiku; apstiprina Ostas pārvaldes struktūru un personālsastāvu; nosaka Ostas pārvaldnieka darba samaksu; izskata un iesniedz priekšlikumus valsts vai pašvaldības institūcijām par ostai nepieciešamajām investīcijām; sagatavo un iesniedz priekšlikumus Latvijas Ostu padomei par nekustamā īpašuma atsavināšanu valsts vai sabiedriskajām vajadzībām; apstiprina Ostas pārvaldnieka sagatavotos gada pārskatus par Ostas pārvaldes darbu, kas paredzēti iesniegšanai Tukuma novada pašvaldībai un citās institūcijās saskaņā ar attiecīgajiem normatīvajiem aktiem; atceļ Ostas pārvaldnieka rīkojumus; ierosina Tukuma novada domi veikt grozījumus ostas pārvaldes nolikumā; apstiprina Ostas pārvaldes gada pārskatu; apstiprina Ostas pārvaldes emblēmu, zīmogu, veidlapas un citu atribūtiku; izlemj citus ar ostas darbību saistītus jautājumus saskaņā ar attiecīgajiem normatīvajiem aktiem*.

[7] Iesniegumā Iesniedzējs informē, ka VARAM Valsts sekretāra vietnieka pienākumos ietilpst nodrošināt vienotas valsts politikas izstrādi un sistemātisku īstenošanu digitālās transformācijas jautājumos, organizēt un koordinēt informācijas tehnoloģiju ieviešanu valsts pārvaldē, informācijas sabiedrības, e-pārvaldes, informācijas un komunikācijas tehnoloģiju jomā valsts pārvaldē, kā arī pārraudzīt, analizēt un koordinēt VARAM Valsts pakalpojumu un datu pārvaldības departamenta, Digitālās politikas departamenta, Valsts informācijas un komunikācijas tehnoloģiju attīstības departamenta, Projektu pārvaldības departamenta darbu, Valsts reģionālās attīstības aģentūras, kā arī citu VARAM padotības iestāžu darbību digitālās transformācijas jautājumos, elektroniskās pārvaldes un IT jomā

[8] Iesniegumā Iesniedzējs informē, ka Valsts akciju sabiedrības "Elektroniskie sakari" pagaidu padomes locekļa amatā specializācija ir informācijas tehnoloģiju attīstības jautājumu pārraudzība.

[9] Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 2. pantā noteikts, ka *šā likuma mērķis ir nodrošināt valsts amatpersonu darbību sabiedrības interesēs, novēršot jebkuras valsts amatpersonas, tās radinieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās ieinteresētības ietekmi uz valsts amatpersonas darbību, veicināt valsts amatpersonu darbības atklātumu un atbildību sabiedrības priekšā, kā arī sabiedrības uzticēšanos valsts amatpersonu darbībai*, un 22. panta otrā daļa paredz, ka *valsts amatpersona atsakās no tās amata pienākumu veikšanas vai valsts amatpersonas amata savienošanas visos gadījumos, kad ētisku apsvērumu dēļ varētu tikt apšaubīta tās darbības objektivitāte un neitralitāte.* Iepriekš minētais nozīmē, ka amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neraugoties uz kompetentās institūcijas doto atļauju savienot amatus, amatpersonai ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot Engures ostas pārvaldes vai pārējos amatus, pastāv iespēja, ka tā var nonākt

interešu konflikta situācijā, tās rīcība var nonākt pretrunā valsts amatpersonai saistošām ētikas normām vai var kaitēt valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.[1] panta piekto daļu, Tukuma novada dome nolemj:

- atļaut Gatim Ozolam savienot Engures ostas valdes locekļa amatu ar:

1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Valsts sekretāra vietnieka Digitālās transformācijas jautājumos,

2. Valsts akciju sabiedrības "Elektroniskie sakari" padomes pagaidu locekļa amatu.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Lēmums stājas spēkā, kad adresāts to ir saņēmis Paziņošanas likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/195
(prot. Nr. 5, 13. §)

Par deleģējuma līguma noslēgšanu ar biedrību "Tukuma Literātu apvienība" projekta "Tukums – UNESCO Creative Cities Network" aktivitāšu īstenošanai

Tukuma novada pašvaldības administrācijas Kultūras un sporta nodaļas budžetā 2024. gadā plānoti 20 000 *euro*, kas paredzēti UNESCO radošās literatūras pilsētas mērķu īstenošanai. Pašvaldība secinājusi, ka ir lietderīgi 2024. gadā projekta "Tukums – UNESCO Creative Cities Network" mērķu izpildi uzticēt biedrībai "Tukuma Literātu apvienība", reģ. Nr. 40008185229, juridiskā adrese Tidaholmas iela 3, Tukums, Tukuma novads. Biedrība "Tukuma Literātu apvienība" ir norādīta kā galvenais pašvaldības sadarbības partneris pieteikumā, ko pašvaldība 2023. gadā iesniedza "UNESCO Creative Cities Network" konkursā. Deleģējuma mērķis ir attīstīt literatūras nozari un tās pasākumus plašākā mērogā, gan nacionālā, gan starptautiskā līmenī.

Pašvaldības administrācijas Kultūras un sporta nodaļas ieskatā biedrība "Tukuma Literātu apvienība" ir nozares profesionāļi, kas sevi ilggadēji pierādījuši literatūras pasākumu kvalitatīvā realizēšanā un finansējuma piesaistīšanā dažādos projektos. Projekta uzdevumu izpilde ar deleģējuma līgumu būtu efektīvāka, jo rezultātā pārvaldes uzdevums tiktu izpildīts ar mazākiem izdevumiem un citiem resursiem, ar mazāku administratīvo slogu un labākiem rezultātiem. Biedrības "Tukuma Literātu apvienība" rīcībā jau ir visi nepieciešamie resursi pārvaldes uzdevuma izpildei, bet pašvaldības vai tās iestāžu amatu sarakstā nav literatūras nozares speciālistu, kam uzticēt projekta vadību un projekta mērķu sasniegšanu.

Biedrība "Tukuma Literātu apvienība" informējusi pašvaldību, ka 2024. gada pirmajā ceturksnī biedrība projekta ietvaros jau īstenojusi vairākas aktivitātes bez pašvaldības iesaistes un finansējuma, piemēram, 1) ir dibināts Tukuma Grāmatu klubs, kam 2024. gada 27. martā notika tikšanās ar rakstnieci Ingu Žoludi, 2) ir izveidota skolotāju un skolēnu grupa, kas aktīvi iesaistās UNESCO Radošo pilsētu tīkla aktivitātēs, 3) aizvadīta Starptautiskā Dzimtās valodas diena, kuras aktivitātēm sociālajos tīklos līdzi sekoja vairāk nekā 40 tūkstoši interesentu, 4) 2024. gada 24. februārī (Ukrainas kara sākuma gada dienā) notika lasījumi Odesai, par kuru saņemtas pārējo UNESCO Radošo pilsētu atzinīgas atsauksmes, 5) dalība Melburnas organizētā publicitātes akcijā – "Pastāsti jautru faktu par savu pilsētu", 6) dalība Heidelbergas rosinātā iniciatīvā drukāt atklātņu sēriju, kurā Tukums piedalās ar dzejniekiem Jāni Baltvilku un Ivetu Šimkus, 7) 2024. gada 21. martā Pasaules Dzejas dienas ietvaros biedrība Raudas pansionātā un Kandavas pansijā organizējusi pasākumu "Dzeja pret vientulību", 8) 2024. gada 25. martā Tukuma Raiņa Valsts ģimnāzijā organizēta Eiropas autoru diena, 9) Tukuma bibliotēkā no š.g. 11. līdz 13. aprīlim organizēts festivāls "Uz Tukumu pēc literatūras", kura ietvaros pirmo reizi notika rakstnieku dueļi, 10) 2024. gada 21. aprīlī organizēta sakopšanas talka dzejnieka Jāņa Baltvilka mājās "Zīlītes", Smārdes pagastā, 11) publicitātes pasākumi divos semināros, divos TV raidījumos, trīs radio raidījumos. Minētais apliecina, ka biedrība jau šobrīd un bez pašvaldības līdzfinansējuma aktīvi rīkojas "UNESCO Creative Cities Network" pasākumu ietvaros.

Pieteikumā, ko pašvaldība 2023. gadā iesniedza "UNESCO Creative Cities Network" konkursā, norādīts, ka pašvaldība veicinās lielāku atpazīstamību un paplašinās mērogu tādiem

biedrības iepriekš organizētiem pasākumiem kā “Sirds uz perona” un “Prozas fermentācija”. Pašvaldības ieskatā biedrības “Tukuma Literātu apvienība” iniciētie pasākumi jāturpina organizēt pašai biedrībai, tādējādi nodrošinot pieteikumā norādīto aktivitāšu sekmīgu norisi.

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 5. panta 16. punktu biedrībai deleģētā uzdevuma izpildei nav nepieciešams piemērot publiskā iepirkuma procedūru.

Ņemot vērā Tukuma novada pašvaldības “UNESCO Creative Cities Network” pieteikumu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu un 7. pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 42. panta pirmo daļu, 43. panta otro daļu, 45. panta otro daļu un piekto daļu, Tukuma novada dome nolemj:

1. uz laiku no 2024. gada 15. maija līdz 2024. gada 31. decembrim deleģēt biedrībai “Tukuma Literātu apvienība”, reģ. Nr. 40008185229, kā pašvaldības galvenajam stratēģiskajam partnerim projekta “Tukums - UNESCO Creative Cities Network” mērķu izpildi un piešķirt tam 15 000,00 *euro* no Kultūras un sporta nodaļas 2024.gada budžeta līdzekļiem,

2. uzdot Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļai:

2.1. 10 (desmit) dienu laikā sagatavot Deleģējuma līgumu ar biedrību (pievienots) un organizēt tā noslēgšanu;

2.2. Deleģējuma līgumu piecu darbdienu laikā no Deleģēšanas līguma noslēgšanas dienas nosūtīt informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;

2.3. informāciju par deleģēto uzdevumu, kā arī Deleģēšanas līgumu piecu darbdienu laikā no Deleģēšanas līguma noslēgšanas dienas publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/195 (prot. Nr. 5, 13. §)

D E L E Ģ Ē Š A N A S L Ī G U M S

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums Nr. TND/2-58.5/24/...

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – Pašvaldība), kuras vārdā saskaņā ar Pašvaldību likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu un Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 58. punktu rīkojas domes priekšsēdētājs Gundars Važa, no vienas puses un

Biedrība "Tukuma Literātu apvienība", reģistrācijas Nr. 40008185229, juridiskā adrese Tidaholmas iela 3, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – Biedrība), kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas valdes locekle Maija Laugale, no otras puses,

katra atsevišķi saukta – Puse, bet abas kopā sauktas – Puses,
pamatojoties uz Tukuma novada Domes 2024. gada 7. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu", Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 7. pantu un 51. panta ceturto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 42. panta pirmo daļu, 43. panta otro daļu un 46. pantu, ievērojot to, ka Pašvaldībai ir tiesības deleģēt atsevišķus valsts pārvaldes uzdevumus, kuru izpildes ietilpst Pašvaldības kompetencē, ka Pašvaldības funkcijā ietilpstošā pārvaldes uzdevuma deleģēšanas mērķis ir nodrošināt kvalitatīvu, stabilu un efektīvu Pašvaldības funkciju izpildi un to, ka šo mērķu sasniegšanai ir nepieciešams skaidri definēt Pušu tiesības un pienākumus, saskaņā ar Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. TND/24/195 "Par deleģējuma līguma noslēgšanu ar biedrību "Tukuma Literātu apvienība" projekta "Tukums – UNESCO Creative Cities Network" aktivitāšu īstenošanai" (prot. Nr. 5, 13. §), noslēdz šādu pārvaldes uzdevumu Deleģēšanas līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pašvaldība deleģē un Biedrība apņemas nodrošināt UNESCO Radošo pilsētu tīkla (turpmāk – URPT) Literatūras pilsētas mērķus, kas aprakstīti 2023. gada Pašvaldības iesniegtajā pieteikumā UNESCO Radošo pilsētu tīkla konkursā. Biedrība apņemas pilnveidot kultūras piedāvājumu un Tukuma novada atpazīstamību vietējā un pasaules mērogā. Mērķa īstenošanas rezultātā Pašvaldības teritorijā, valstī un ārvalstīs tiek popularizēts novada kultūrvides tēls.

1.2. Biedrība apņemas cieši sadarboties ar citām iestādēm un nevalstiskajām organizācijām, ar visu līmeņu Tukuma novada izglītības iestādēm, muzejiem un kultūras centru "Tukku Magi" (tā misija ir izveidot dinamiskus jaunus tīklus starp Ziemeļeiropas, Āfrikas un Amerikas kultūrām), Tukuma tūrisma informācijas centru, Tukuma uzņēmēju klubu, Tukuma novada kultūras institūcijām, radošajām personībām. Visas iesaistītās puses iegūs, ja tiks nosargāts kultūras un dabas mantojums un veicināta Tukuma sociālekonomiskā un kultūras aktivitāte, palielināta cilvēku pilsoniskā aktivitāte, tas pozitīvi iespaidos dzīves kvalitāti, veselību un veicinās saudzīgu attieksmi pret vidi.

1.3. Pašvaldība deleģē Biedrībai saskaņā ar Pašvaldības UNESCO iesniegto pieteikumu uz laiku no 2024. gada 15. maija līdz 2024. gada 31. decembrim šādus uzdevumus (turpmāk – Deleģētais uzdevums):

1.3.1. īstenot UNESCO projekta iniciatīvu "Sirds uz perona", paplašinot projekta mērogu un veicināt pasākuma apmeklētāju skaitu;

1.3.2. īstenot UNESCO projekta iniciatīvu "Tukuma Prozas fermentācija", paplašinot projekta mērogu – iesaistot vismaz divus citus Latvijas novadus vai pilsētas, veicināt pasākuma apmeklētāju skaitu;
1.3.3. uzsākt darbu pie Tukuma kā URPT Literatūras pilsētas rezidences izveides;
1.3.4. nodrošināt Tukuma URPT darbību atbilstoši URPT mērķiem;
1.3.5. izstrādāt Tukuma kā URPT Literatūras pilsētas sociālo tīklu saturu, regulāri to papildinot. Nodrošināt publicitāti par URPT aktivitātēm un mērķiem, sagatavojot vismaz divas relīzes mēnesī un nodrošinot sociālo tīklu saturu (vismaz seši ieraksti mēnesī);
1.3.6. sadarbībā ar Pašvaldību veidot Tukuma kā Literatūras pilsētas tēlu, filozofiju;
1.3.7. veidot URPT jauniešu nozari, organizēt tās darbu, veicināt jauniešu iesaisti un līdzdarbību URPT aktivitātēs;
1.3.8. īstenot pastāvīgu sadarbību ar 1.2. punktā minētājām organizācijām, komunicēt ar citām valsts un nevalstiskām literatūras, kultūras, UNESCO institūcijām Latvijā un citām URPT pilsētām pasaulē. Veicināt dažādu kultūras jomu, sabiedrības grupu un iestāžu sadarbību Tukuma novadā. Nodrošināt sadarbību un informācijas apriti ar citām URPT Literatūras pilsētām;
1.3.9. darbs pie "Literatūra skolas somā" projekta izstrādes, kura ieviešana Tukuma novada izglītības iestādēs paredzēta no 2025. gada 1. septembra. Izstrādāt plānu «Literatūra skolas somā» ieviešanai un īstenošanai 2024./2025. gadam;
1.3.10. izstrādāt plānu «Nokļūt stāstā» ieviešanai un īstenošanai 2024./2025. gadam;
1.3.11. sadarboties ar publiskā un privātā sektora organizācijām Latvijā, mērķu īstenošanā;
1.3.12. izstrādāt Tukuma – Literatūras pilsētas tēla koncepciju un aktivitāšu plānu 2024./2025. gadam;
1.3.13. izstrādāt vietējo un starpvalstu pasākumu plānu 2024./2025. gadam;
1.3.14. uzsākt darbu pie Latvijas mēroga Literatūras foruma realizēšanas, ko saskaņā ar UNESCO pieteikumu Tukumā plānots īstenot 2026. gadā.

2. DELEĢĒTĀ UZDEVUMA IZPILDES KVALITĀTES NOVĒRTĒJUMA KRITĒRIJI

2.1. Deleģētā uzdevuma izpildes kvalitāti Pašvaldība vērtē pēc šādiem kritērijiem:
2.1.1. sabiedrības informēšana par Biedrības aktivitātēm;
2.1.2. darbības atbilstība normatīvo aktu prasībām;
2.1.3. sadarbība ar valsts un pašvaldības institūcijām;
2.1.4. konstatētie pārkāpumi Biedrības organizētajos pasākumos un Līguma izpildē.
2.2. Deleģētā uzdevuma izpildi izvērtē Līguma 10.2.1. apakšpunktā noteiktā Pašvaldības pilnvarotā persona.
2.3. Ja Deleģētā uzdevuma kvalitāte neatbilst Līguma 2.1. punkta kritērijiem, Pašvaldības pilnvarotā persona, kura noteikta Līguma 10.2.1. apakšpunktā, sagatavo aktu, kurā norāda trūkumus Deleģētā uzdevuma izpildes kvalitātē. Aktu izvērtē Komisija darbam ar sabiedriskajām organizācijām (turpmāk – Komisija), kura nosaka termiņu, kādā šie trūkumi Biedrībai ir jānovērš. Ja norādītajā termiņā Biedrība trūkumus nenovērš, tad 1 (viena) mēneša laikā no dienas, kad beidzas trūkumu novēršanas termiņš, Biedrība Pašvaldībai atmaksā attiecīgā pasākuma īstenošanai piešķirto finansējumu, un Pašvaldība tālāk izvērtē noslēgtā Līguma lietderību.
2.4. Lai Biedrība izpildītu Deleģēto uzdevumu, tai ir jāveic papildus visas nepieciešamās darbības un jāsniedz tādi pakalpojumi, kas ir noteikti Līgumā kā arī tādas darbības, kuras nav minētas Līgumā, bet pašas par sevi ir nepieciešamas Deleģētā uzdevuma izpildei.
2.5. Līguma 2.1. punktā minētie kritēriji var tikt papildināti un mainīti, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties.

3. DELEĢĒTĀ UZDEVUMA IZPILDES TERMIŅŠ UN LĪGUMA PIRMSTERMIŅA IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

3.1. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību izpildei. Līguma darbības termiņš ir **līdz 2024. gada 31. decembrim**.

3.2. Ja ir pieņemts lēmums par Biedrības darbības apturēšanu vai likvidēšanu, vai, ja Biedrība ir kļuvusi maksātnespējīga, Pašvaldība ir tiesīga pieņemt vienpusēju lēmumu par Līguma izbeigšanu. Šādā gadījumā Līgums uzskatāms par izbeigtu dienā, kad pieņemts Pašvaldības lēmums.

3.3. Pašvaldība ir tiesīga pieņemt lēmumu par Līguma izbeigšanu pirms termiņa, par to 10 (desmit) darba dienas iepriekš rakstveidā paziņojot Biedrībai, ja tā konstatē:

3.3.1. neatbilstību Deleģētā uzdevuma izpildes kvalitātes kritērijos, kas noteikti Līguma 2.1. punktā;

3.3.2. Līguma neizpildi vai izpildi pretēji Līguma nosacījumiem.

3.4. Pašvaldība pārtrauc turpmāku sadarbību ar Biedrību, ja Biedrība nav iesniegusi Atskaiti atbilstoši Līguma 5.1. punktā noteiktajā termiņā un kārtībā.

4. FINANSĒJUMA PIEŠĶIRŠANA UN PUŠU SAVSTARPĒJĀ NORĒĶINU KĀRTĪBA

4.1. Atbilstoši Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu", Līguma 1.4. punktā minētajam Deleģēšanas uzdevumam Pašvaldība piešķir Biedrībai līdzfinansējumu līdz **15 000,00 EUR** (piecpadsmit tūkstoši *euro*) (turpmāk – Finansējums), tai skaitā:

4.1.1.līdz 5 500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti *euro*) projektam "Sirds uz perona";

4.1.2. līdz 1 700,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti *euro*) projektam "Tukuma Prozas fermentācija";

4.1.3. līdz 800,00 EUR (astoņi simti *euro*) projektam "Rakstnieku rezidences";

4.1.4. līdz 7 000,00 EUR (septiņi tūkstoši *euro*) Līguma 1.3.4. – 1.3.14. apakšpunktos minētajiem uzdevumiem.

4.2.Biedrība iesniedz Pašvaldībai iesniegumu *par Tukuma novada pašvaldības finansējuma piešķiršanu* (1. pielikums), kurā norāda nepieciešamo Finansējuma summu vai daļu no tās Deleģēšanas uzdevuma izpildei. Pēc iesnieguma saņemšanas Pašvaldība pieprasīto Finansējuma summu vai daļu no tās pārskaita Biedrībai 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā.

4.3. Ja Biedrība nav izlietojusi Finansējumu pilnā apmērā **līdz 2024. gada 31. decembrim**, tad neizlietotā Finansējuma daļa ir jāatskaita atpakaļ Pašvaldībai **līdz 2025. gada 15. janvārim**.

4.4. Pēc Pašvaldības pieprasījuma Biedrībai ir pienākums iesniegt dokumentus, kas nepieciešami, lai apliecinātu Biedrības atskaitēs, pārskatos vai pieteikumā Finansējuma izlietojuma sniegto ziņu patiesumu.

4.5. Pašvaldība ir tiesīga veikt pārbaudes par Biedrībai piešķirtā Finansējuma izlietojuma atbilstību piešķiršanas mērķim. Ja piešķirtie finanšu līdzekļi pilnībā vai daļā nav izlietoti atbilstoši piešķiršanas mērķiem, Biedrība viena mēneša laikā atmaksā Pašvaldības budžetā Finansējumu, kas nav izlietots atbilstoši piešķiršanas mērķim.

5. ATSKAITES IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA

5.1.Biedrībai ir pienākums pēc Deleģētā uzdevuma izpildes, par kuru ir saņemts Finansējums, **līdz 2025. gada 15. janvārim** iesniegt Pašvaldībai atskaiti *par Tukuma novada pašvaldības piešķirto finansējumu "Tukums – UNESCO Creative Cities Network" īstenošanai* (turpmāk – Atskaite) atbilstoši Līguma 2. pielikumam. Atskaitē jānorāda informācija par resursu izlietojumu, to efektivitāti, sasniegto rezultātu atbilstību plānotajiem un organizētajiem pasākumiem, klāt pievienojot čekus, kvītis, rēķinus u.c. attaisnojošos dokumentus.

5.2.Biedrība Atskaiti iesniedz Pašvaldībai, kas to nekavējoties reģistrē lietvedības sistēmā .

5.3. Ja Biedrība neiesniedz Pašvaldībai Atskaiti atbilstoši Līguma 5.1. punktā noteiktajam, tad Pašvaldība ir tiesīga nepiešķirt Biedrībai nekāda veida finansējumu nākamajam gadam.

6. PUŠU PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

6.1. **Biedrība apņemas:**

6.1.1. nodrošināt kvalitatīvu un normatīvo aktu prasībām atbilstošu Deleģētā uzdevuma izpildi;

6.1.2. Finansējumu izlietot tikai Līgumā noteiktajam mērķim un uzdevumiem;

6.1.3. savā darbībā ievērot ar Deleģētā uzdevuma izpildi saistītās normatīvo aktu prasības;

6.1.4. ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienas pirms ar Deleģēšanas uzdevumu saistītā konkrētā pasākuma rīkošanas informēt Līguma 10.2.1. apakšpunktā minēto pilnvaroto personu, nosūtot informāciju e-pastā laima.bautra@tukums.lv par tā norises datumu, vietu un termiņu;

6.1.5. ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc tam, kad konstatēti apstākļi, kas traucē Deleģētā uzdevuma izpildi, rakstiski informēt Līguma 10.2.1. apakšpunktā minēto pilnvaroto personu par Deleģētā uzdevuma izpildes neiespējamību, izpildes grūtībām un citiem apstākļiem, kuri var ietekmēt Deleģētā uzdevuma un Līguma izpildi. Gadījumā, ja Deleģētā uzdevuma izpilde kļūst neiespējama, neiztērētais Finansējums ir jāatgriež Pašvaldībai viena mēneša laikā no dienas, kad Pašvaldībai ir nosūtīts rakstisks paziņojums par apstākļiem, kas liedz Deleģētā uzdevuma izpildi;

6.1.6. Biedrībai ir pienākums ievērot Pašvaldības norādījumus un ieteikumus, kas vērsti uz Deleģētā uzdevuma izpildes nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Biedrībai ir pienākums izpildīt Pašvaldības rīkojumus, lai pārtrauktu prettiesisku darbību un bezdarbību, mazinātu vai novērstu prettiesiskas darbības vai bezdarbības sekas;

6.1.7. pēc Pašvaldības pieprasījuma Pašvaldības noteiktā kārtībā sniegt informāciju sakarā ar Deleģētā uzdevuma izpildi;

6.1.8. iesniegt Atskaiti atbilstoši Līguma 5.1. punktā noteiktajam.

6.2. Biedrībai ir tiesības saņemt Līgumā noteiktajā kārtībā Pašvaldības Finansējumu Deleģētā uzdevuma kvalitatīvai izpildei.

6.3. Biedrībai ir tiesības Līguma un papildus pašas piesaistītā finansējuma ietvaros realizēt arī šajā Līgumā neminētas aktivitātes URPT mērķu sasniegšanai.

6.4. Biedrībai nav tiesību Līgumā Deleģēto uzdevumu deleģēt citām personām.

6.5. Biedrība, veicot Deleģēšanas uzdevumu, ir Pašvaldības pārraudzībā.

6.6. **Pašvaldība apņemas:**

6.6.1. izskatīt visus Biedrības iesniegtos iesniegumus, pieprasījumus, dokumentus, atskaites;

6.6.2. savlaicīgi sniegt norādes par Biedrības iesniegtajos dokumentos konstatētajām nepilnībām vai trūkumiem un noteikt termiņu to novēršanai;

6.6.3. iesaistīties URPT papildus finanšu piesaistes aktivitātēs, palīdzot Biedrībai sagatavot projektu un grantu konkursu pieteikumus;

6.6.4. iesaistīties URPT mārketinga aktivitātēs, izvietojot Biedrības sagatavotu informāciju Pašvaldības medijos un iespēju robežās valsts mēroga medijos;

6.6.5. iesaistīties URPT publiskā tēla veidošanā, atbalstot URPT zīmola aktīvu ieviešanu un popularizēšanu;

6.6.6. iesaistīties IT risinājumu nodrošināšanā, kā URPT mājaslapas izveidē, “Sirds uz perona” tiešraides translēšanā Pašvaldības medijos u.c.

6.7. Pašvaldībai ir tiesības saņemt pilnīgu, patiesu un saprotamu informāciju par Deleģēšanas uzdevuma sniegšanas norisi.

6.8. Pašvaldība ir tiesīga jebkurā laikā pārbaudīt Deleģēto uzdevumu izpildi atbilstoši Līguma nosacījumiem.

6.9. Komisija pēc savas iniciatīvas un/vai personu sūdzībām veic Deleģētā uzdevuma izpildes kontroli.

7. ATBILDĪBA

7.1. Biedrība atbild par Finansējuma izlietošanas likumību atbilstīgi Līguma mērķim. Finansējuma pretlikumīgas izlietošanas gadījumā Pašvaldībai ir tiesības prasīt tos atgriezt un noraidīt lūgumu par turpmāku finansējuma piešķiršanu.

7.2. Gadījumā, ja Deleģēto uzdevumu izpildes laikā Biedrības darbības vai bezdarbības dēļ ir nodarīti zaudējumi trešajai personai, un zaudējuma atlīdzinājums tiek vērsts pret Pašvaldību, Biedrība atlīdzina Pašvaldībai visus zaudējumus regresa kārtībā.

7.3. Biedrība ir atbildīga par visām civiltiesiskām saistībām, ko tā uzņēmusies, pildot Deleģēto uzdevumu. Biedrība patstāvīgi, bez Pašvaldības līdzdalības, risina civiltiesiskus strīdus, kas izriet no noslēgtajiem pakalpojumu līgumiem, kā arī no citām tiesībām un saistībām, ko tā uzņēmusies, darbojoties privāto tiesību jomā.

8. STRĪDU IZŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA

8.1. Visus ar Līgumu saistītos strīdus un domstarpības Puses risina sarunu ceļā, bet, ja radušos strīdus un domstarpības neizdodas atrisināt pārrunu ceļā, Puses tos risina Latvijas Republikas tiesā.

8.2. Gadījumā, ja Līgumā noteiktajos gadījumos Biedrība neatmaksā Pašvaldībai nepamatoti saņemto Finansējumu, Pašvaldība ir tiesīga parāda piedziņai vērsties tiesā un/vai iesaistīt Finansējuma atgūšanā parāda piedziņas kompāniju.

9. NEPĀRVARAMA VARA

9.1. Puses nav atbildīgas par savu Līgumā noteikto saistību neizpildi, nepienācīgu izpildi vai izpildes nokavēšanu, ja to cēlonis ir nepārvaramas varas (*Force Majeure*) apstākļi, kurus attiecīgā Puse nevarēja paredzēt, novērst vai ietekmēt. Pie šādiem apstākļiem pieskaitāmas dabas stihijas (zemestrīce, plūdi, vētra u.tml.), streiki, jebkuras kara un teroristiskas darbības, kā arī jebkādi valsts vai pašvaldību institūciju izdoti normatīvie akti, kuru rezultātā nav iespējama Līguma saistību izpilde.

9.2. Par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos otra Puse rakstiski jāinformē divu darba dienu laikā pēc šādu apstākļu iestāšanās dienas. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās ir jāapstiprina ar kompetentās iestādes izdotu dokumentu.

9.3. Iestājoties nepārvaramas varas apstākļiem, Pusēm jāveic iespējamie nepieciešamie pasākumi, lai nepieļautu vai mazinātu zaudējumu rašanos.

9.4. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās gadījumā Līguma noteikumu izpildes termiņu pagarina par laika posmu, kādā darbojas nepārvaramās varas apstākļi.

10. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

10.1. Līgums ietver Pušu pilnīgu vienošanos, Puses ir iepazinušās ar tā saturu, piekrīt visiem tā nosacījumiem, ko apliecina ar saviem parakstiem.

10.2. Puses vienojas, ka ar Līguma izpildi saistītos jautājumus risinās Pušu pilnvarotās personas no:

10.2.1. Pašvaldības puses – Tukuma novada pašvaldības iestādes “Pašvaldības administrācija" Kultūras un sporta nodaļas kultūras speciāliste Laima Bautra, tālrunis: 26629164, e-pasts: laima.bautra@tukums.lv;

10.2.2. Biedrības puses – Guna Roze-Tamule, tālrunis: 26373318, e-pasts: tukuma.literati@inbox.lv.

10.3. Visi Līguma grozījumi vai papildinājumi tiek izdarīti rakstiski, Pusēm tos parakstot, un tie ir spēkā no to parakstīšanas brīža, kas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

10.4. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku tiesību aktu grozījumu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, un šajā gadījumā Pušu pienākums ir piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem tiesību aktiem.

10.5. Puses 3 (trīs) darba dienu laikā informē viena otru par juridiskās adreses, bankas rēķina vai citu rekvizītu izmaiņām.

10.6. Apstrādājot personas datus, Pusēm ir pienākums ievērot Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības.

10.7. Līgums sagatavots latviešu valodā uz 6 (sešām) lapām neieskaitot pielikumus, parakstīts elektroniski ar drošiem elektroniskiem parakstiem, kas satur laika zīmogu. Katrai Pusei ir pieejams elektronisks Līgums. Līgumam ir šādi pielikumi, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa:

10.7.1. 1. pielikums: *Iesniegums par Tukuma novada pašvaldības finansējuma piešķiršanu (forma)*;

10.7.2. 2. pielikums: *Atskaite par Tukuma novada pašvaldības piešķirto finansējumu (forma).*

11. PUŠU REKVIZĪTI

Tukuma novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums,
Tukuma novads, LV-3101
Banka: AS "Swedbank"
Konts: LV17HABA0001402040731
Kods: HABALV22
Tālr. 63122231, 26603299
e-pasts: pasts@tukums.lv

(paraksts) G.Važa

Biedrība "Tukuma Literātu apvienība"
Reģ. Nr. 40008185229
Tidaholmas iela 3, Tukums,
Tukuma novads, LV-3101
Banka: AS "Swedbank"
Konts: LV60HABA0551032719850
Kods: HABALV22
Tālr. 26373318
e-pasts: tukuma.literati@inbox.lv

(paraksts) M.Laugale

Domes priekšsēdētājs G. Važa

1. pielikums
Līgumam TND/2-58.5/24/...

IESNIEGUMS
par Tukuma novada pašvaldības finansējuma piešķiršanu projekta
"Tukums – UNESCO Creative Cities Network" īstenošanai

Tukuma novada pašvaldība
Talsu ielā 4,
Tukumā, LV – 3101

Biedrība _____,
(biedrības nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese),

lūdz ieskaitīt naudas līdzekļus _____ kontā _____,
(summa) (konta Nr.)

par projekta "Tukums – UNESCO Creative Cities Network" aktivitāšu īstenošanu saistībā ar noslēgto deleģēšanas līgumu _____.
(līguma Nr.)

Par darbības periodu no 2024. gada_____ līdz 2024. gada_____.
(datums) *(datums)*

_____ _____
(datums) (paraksts un paraksta atšifrējums)

Domes priekšsēdētājs G. Važa

2. pielikums
Līgumam TND/2-58.5/24/...

ATSKAITE
par Tukuma novada pašvaldības piešķirto finansējumu projektam
"Tukums - UNESCO Creative Cities Network"

Līguma numurs	

Projekta "Tukums - UNESCO Creative Cities Network" īstenotājs

Biedrības/ nodibinājuma nosaukums	
Adrese	
Kontakttālrunis	
E-pasts	
Reģistrācijas Nr.	
Bankas nosaukums, bankas kods	
Bankas norēķinu konts	
Biedrības/ nodibinājuma vadītāja vārds, uzvārds	

Iniciatīvas īstenošanas laiks

Sākuma datums:		**Beigu datums:**	

"Tukums - UNESCO Creative Cities Network" norise (aprakstīt aktivitāšu norisi, mērķa grupas iesaisti, dalībnieku skaitu, sadarbības partneru līdzdalību projektā)

Kopējais projekta "Tukums - UNESCO Creative Cities Network" finansējums

Tukuma novada pašvaldības finansējums	EUR
Līdzfinansējums	EUR
Kopā:	EUR

Tukuma novada pašvaldības piešķirtā finansējuma izlietojums

Plānotās izdevumu pozīcijas	Piešķirtais finansējums, EUR	Faktiskās izdevumu pozīcijas[1]	Faktiskie izdevumi, EUR	Attaisnojuma dokumenti (rēķini, čeki utt.)[2]
Kopā:		X		X

Biedrības līdzfinansējums

Līdzfinansējuma pozīcija	Izlietotais finansējums	Finansējuma avots (paši vai cits finansētājs)	
Kopā:		X	X

Atskaite sagatavota _____
(datums)

Atskaiti sagatavoja _____ _____
(paraksts) (paraksta atšifrējums)

Domes priekšsēdētājs G. Važa

[1] Ja vienai plānotajai pozīcijai atbilst vairāki faktiskie izdevumi/pirkumi, katru norādiet jaunā rindā.
[2] Nosauciet izdevumus attaisnojošos dokumentus (rēķinus, pavadzīmes, algu aprēķinu sarakstus, čekus, konta izrakstus u.c., norādot to Nr. un izsniegšanas datumu), tādā pašā secībā atskaitei pievienojot dokumentu kopijas. Ja viens un tas pats dokuments attiecas uz vairākām izdevumu pozīcijām, atkārtoti to pievienot nevajag – norādiet to numuru, ar kādu tas jau ir pievienots.

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/196
(prot. Nr. 5, 14. §)

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma slēgšanu ar SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA""

[1] Lai nodrošinātu Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju organizēt iedzīvotājiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, Tukuma novada pašvaldībai atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta pirmajai daļai ir jāizvēlas komersants, kurš veiks sadzīves atkritumu un mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā, publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerattiecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

[2] Pamatojoties uz noslēgtajiem pakalpojuma līgumiem, Talsu un Tukuma novados sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus sniedz SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" reģistrācijas Nr. 40003525848, juridiskā adrese Rīgas iela 1, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – SIA "AAS "PIEJŪRA""). Līgums par pakalpojuma nodrošināšanu Talsu novadā tika slēgts 2018. gada 31. janvārī ar darbības termiņu līdz 2025. gada 28. februārim. Tukuma novadā līgums sākotnēji tika noslēgts 2017. gada 1. jūnijā, tomēr, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, līgums tika pārslēgts 2022. gada 25. februārī, līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Nr. TND/2-58.5/22/174 darbības termiņu nosakot līdz 2024. gada 1. jūnijam.

Minēto līgumu ietvaros SIA "AAS "PIEJŪRA"" ir jānodrošina nešķiroto sadzīves atkritumu savākšana un izvešana atbilstoši Talsu un Tukuma novadu pašvaldību saistošajiem noteikumiem par atkritumu apsaimniekošanu, atkritumu dalītās vākšanas sistēmas uzturēšana un pilnveidošana, lielgabarīta, būvniecības un celtniecības, ražošanas, bioloģisko un zaļo atkritumu savākšana iedzīvotājiem pēc atsevišķas vienošanās, kā arī jāinformē un jāizglīto iedzīvotājus par aktualitātēm atkritumu apsaimniekošanas jomā.

[3] 2024. gada 5. janvārī SIA "AAS "PIEJŪRA"" ir iesniegusi sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma projektu (reģistrēts Tukuma novada pašvaldībā ar Nr. TND/1-34.2/24/128), no kura izriet, ka SIA "AAS "PIEJŪRA"" neplāno maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas palielināšanas nepieciešamību, izņemot gadījumus, ja noslēgtā līguma darbības laikā tiks palielinātas ar pakalpojuma sniegšanu saistīto nodokļu likmes, vai būtiski, t.i., vairāk par 10 % pieaugs energoresursu (degvielas, elektroenerģijas) izmaksas, vai tarifā iekļautā pakalpojuma nodrošināšanas izmaksu komponenšu kopsumma, ja šis apstāklis ir rakstiski pamatots ar dokumentiem, piemēram, ar Centrālās statistikas pārvaldes patēriņa cenu datiem vai inflācijas faktu, vai ar izmaiņām normatīvajos aktos par nodokļiem un nodevām. Vienlaicīgi jāatzīmē, ka lēmumu par maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. pantu pieņem pašvaldība.

[4] 2024. gada 4. aprīlī SIA "AAS "PIEJŪRA"" ir iesniegusi iesniegumu (reģistrēts Tukuma novada pašvaldībā ar Nr. TND/1-34.1/24/2828), kurā ir izteikusi lūgumu noslēgt jaunu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līgumu un apliecinājusi gatavību – turpmāko septiņu gadu laikā attīstīt

atkritumu apsaimniekošanas sistēmu atbilstoši Ziemeļkurzemes reģionālajam atkritumu apsaimniekošanas plānam veicot investīcijas Tukuma novada un Talsu novada sadzīves atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūrā, tādējādi sadarbības rezultātā Tukuma un Talsu novada pašvaldībām bez ievērojamu papildus finanšu resursu tērēšanas būs iespējams nodrošināt Atkritumu apsaimniekošanas likumā un valsts plānā noteikto pašvaldību uzdevumu izpildi.

SIA "AAS "PIEJŪRA"" minētajā iesniegumā norāda, ka Tukuma un Talsu novada sadzīves atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūras attīstībā no 2021. gada līdz 2023. gadam (ieskaitot) ir ieguldīti 342 306,57 EUR, t.sk., 230 284,20 EUR pamatlīdzekļos un 112 022,37 EUR nešķirotu sadzīves atkritumu un dalītās vākšanas atkritumu konteineros. 2024. gadā plānots iegādāties pamatlīdzekļus 55 535,93 EUR apmērā un nešķirotu sadzīves atkritumu dalītās vākšanas atkritumu, bioloģisko noārdāmo atkritumu konteinerus 87 000,00 EUR vērtībā.

Saskaņā ar Ziemeļkurzemes reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plānā 2023.–2027. gadam paredzēto pasākumu īstenošanas investīciju izmaksas ir indikatīvas, novērtējot potenciālās izmaksas. Investīciju izmaksās ietverts provizoriskais izmaksu sadalījums starp finansējuma avotiem, t.sk., atkritumu apsaimniekošanas reģionālais centrs, atkritumu apsaimniekošanas komersanti, pašvaldību līdzekļi, Eiropas Savienības Kohēzijas Fondu finansējums specifiskā atbalsta mērķa 2.2.2. "Pārejas uz aprites ekonomiku veicināšana" ietvaros, vienlaicīgi netiek izslēgta iespēja, ka pasākumiem, kas netiek finansēti no šīs programmas, plāna pārskata periodā ir pieejams finansējums no citiem finanšu instrumentiem. Precīzs finansējuma sadalījums pa finansējuma avotiem būs zināms pēc Eiropas Savienības Kohēzijas Fondu pasākumu īstenošanas nosacījumu apstiprināšanas.

Nepieciešamo investīciju apjoms pa pasākumu grupām ir sekojošs:

- atkritumu dalītās vākšanas sistēmas attīstībai – 3,2 milj. EUR;
- atkritumu sagatavošanas atkārtotai izmantošanai infrastruktūrai – 1,9 milj. EUR;
- atkritumu apsaimniekošanas reģionālā centra infrastruktūras attīstībai – 22,7 milj. EUR;
- lokālās atkritumu sagatavošanas reģenerācijai un pārstrādes infrastruktūras attīstībai – 0,73 milj. EUR;
- sabiedrības informēšanas un izglītošanas pasākumiem – 1,1 milj. EUR;
- informācijas apkopošanai un datu bāzu uzturēšanai – 0,35 milj. EUR.

SIA "AAS "PIEJŪRA"" Ziemeļkurzemes reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2023.–2027. gadam paredzēto pasākumu īstenošanai plānotās investīcijas ir 943 321,00 EUR (plāna realizācijai un mērķu sasniegšanai, t.sk. līdzfinansējums pie Eiropas Savienības Kohēzijas Fonda piesaistītiem līdzekļiem, atkritumu apsaimniekošanas reģionāla centra infrastruktūras attīstībai). Kopējās plānotās investīcijas, t.sk. Eiropas Savienības Kohēzijas Fonda ietvaros piesaistītās investīcijas – 7 950 000,00 EUR apmērā.

Minēto investīciju ietvaros tiks iegādāts:

- specializētās dalīti vākto bioloģisko atkritumu savākšanas autotransports centralizētai dalīti vākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanai reģiona ietvaros;
- sistēmas darbības nodrošināšanai nepieciešamais aprīkojums, t.sk. bioloģisko atkritumu dalītās vākšanas konteineri;
- sadzīves atkritumu dalītās vākšanas konteineri (individuālo dalītās vākšanas punktu-papīrs, plastmasa, stikls, metāls);
- publiski pieejamo sadzīves atkritumu dalītās savākšanas punktu konteineru iegāde, paaugstināta publiski pieejamo sadzīves atkritumu dalītās vākšanas punktu pieejamība, īpaši lauku teritorijās, kur pakalpojumi pieejamība ir zemāka.

[5] SIA "AAS "PIEJŪRA"" šobrīd spēkā esošā atkritumu apsaimniekošanas maksa ir:

- nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanai 23,23 EUR/m^3 bez PVN;
- bioloģisko atkritumu apsaimniekošanai 13,94 EUR/m^3 bez PVN.

2024. gada 8. februārī SIA "AAS "PIEJŪRA"" vērsās Tukuma un Talsu novada pašvaldībā ar lūgumu apstiprināt nešķiroto sadzīves atkritumu un bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas maksas. Talsu novada pašvaldība līdz šim brīdim nav pieņēmusi lēmumu, turpretī Tukuma novada pašvaldība ar 2024. gada 29. februāra lēmumu Nr. TND/24/49 "Par nešķiroto sadzīves atkritumu un bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu un grozījumiem starp Tukuma novada pašvaldību un SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrību "PIEJŪRA"" 2022. gada 25. februārī

noslēgtajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līgumā Nr. TND/2-58.5/22/174" (prot. Nr. 3, 6. §) ir apstiprinājusi nešķiroto sadzīves atkritumu un bioloģiski noārdāmo atkritumu maksu, kas stātos spēkā ar datumu, kas norādīts Talsu novada domes lēmumā, ar kuru tiek lemts par nešķiroto sadzīves atkritumu un bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu:

- nešķirotu sadzīves atkritumu maksa 28,05 EUR/m^3 bez PVN;
- bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas maksa 16,82 EUR/m^3 bez PVN.

[6] Tukuma novada dome 2017. gada 30. maijā pieņēma lēmumu "Par Tukuma novada pašvaldībā sniegto pakalpojumu atkritumu apsaimniekošanas jomā nozīmīguma izvērtēšanu un atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā" (prot. Nr. 8, 4. §). Minētajā lēmumā dome ir izvērtējusi atkritumu apsaimniekošanas jomas nozīmīgumu un SIA "AAS "PIEJŪRA"" komercdarbības atbilstību Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas nosacījumiem un nolēma noteikt, ka atkritumu apsaimniekošanas nozarē sniegtie pakalpojumi, tajā skaitā, sadzīves atkritumu savākšana, ir stratēģiski svarīgi Tukuma novada pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai.

[7] Ar Talsu novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr. 371 "Par Talsu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu un vispārējo stratēģisko mērķu 2023.–2027. gadam noteikšanu SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrības "PIEJŪRA"""" un Tukuma novada domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr. TND/23/530 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu un vispārējo stratēģisko mērķu 2023.–2027. gadam noteikšanu SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"""" (prot. Nr. 14, 2. §) SIA"AAS"PIEJŪRA"" ir noteikts stratēģiskais mērķis – sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmas uzturēšana un attīstība Ziemeļkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionā tādā veidā, lai nodrošinātu normatīvo aktu prasību ievērošanu, kā arī Eiropas Savienības noteikto mērķu sasniegšanu attiecībā uz atkritumu apsaimniekošanas sistēmas darbības efektivitāti, videi draudzīgu un efektīvu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu ar sabalansētu sabiedriskā pakalpojuma tarifu.

Vienlaikus jānorāda, ka Latvijā atkritumu apsaimniekošanas reģionu skaits ir samazināts no desmit uz pieci, t.sk. Piejūras atkritumu apsaimniekošanas reģions apvienots ar Ventspils reģionu, izveidojot Ziemeļkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionu ar 2 poligoniem – "Janvāri", Laidzes pagastā, Talsu novadā, un "Pentuļi", Vārves pagastā, Ventspils novadā.

[8] Ar Talsu novada pašvaldības domes 2023. gada 28. decembra lēmumu Nr. 479 "Par Ziemeļkurzemes reģionālo atkritumu apsaimniekošanas plānu" un Tukuma novada domes 2023. gada 28. decembra lēmumu Nr. TND/23/754 "Par Ziemeļkurzemes reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2023.–2027. gadam apstiprināšanu" (prot. Nr. 21, 5. §) ir apstiprināts Ziemeļkurzemes reģionālais atkritumu apsaimniekošanas plāns, kas stājas spēkā pēc tam, kad to ir apstiprinājušas visas Ziemeļkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionā ietilpstošās pašvaldības, tas ir, Jūrmalas valstspilsēta, Kuldīgas novads, Ventspils valstspilsēta, Ventspils novads, Talsu novads un Tukuma novads. Ziemeļkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionā tiks izveidoti 2 reģionālie atkritumu apsaimniekošanas centri, kurus uzraudzīs padome. Atkritumu apsaimniekošanas reģionālie centri tiks izveidoti:

- uz sadzīves atkritumu poligona "Janvāri" bāzes, ko apsaimnieko SIA "AAS "PIEJŪRA"";
- uz sadzīves atkritumu poligona "Pentuļi" bāzes, ko apsaimnieko pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts".

[9] Atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta trešajai daļai ar Talsu novada pašvaldības domes 2022. gada 29. decembrī lēmumu Nr. 629 "Par vienotas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonas izveidošanu" un Tukuma novada domes 2022. gada 28. decembra lēmumu Nr. TND/22/784 "Par vienotas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonas izveidošanu" (prot. Nr. 21, 1. §) ir izveidota vienota sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zona Talsu un Tukuma novada pašvaldībās.

[10] Kompetentās institūcijas konkurences aizsardzības jomā, vērtējot Talsu un Tukuma novadu pašvaldību līdzdalības izvērtējumu SIA "AAS "PIEJŪRA"", ir norādījušas, ka šobrīd SIA "AAS "PIEJŪRA"" īstenotais darbības veids – nešķirotu sadzīves atkritumu savākšanas un pārvadāšanas pakalpojums atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 2. punktam, t.i., publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi

valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai, tomēr vienlaikus tiek norādīts, ka pakalpojuma sniedzējs būtu jāizvēlas publiskā iepirkuma rezultātā. Konkurences padomes ieskatā pakalpojuma atzīšana par stratēģiski svarīgu ir tikai viens no priekšnoteikumiem, lai Talsu un Tukuma pašvaldības izraudzītos pakalpojuma sniedzēju, nerīkojot publisko iepirkumu.

SIA "AAS "PIEJŪRA"", sniedzot nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Piejūras atkritumu apsaimniekošanas reģionā, netiek identificēti konkurences neitralitātes pārkāpuma riski. Minētais darbības veids ir ierobežots ar pakalpojuma sniegšanu Talsu un Tukuma novadu pašvaldību administratīvajās teritorijās. Vērtējot SIA "AAS "PIEJŪRA"" tirgus daļu Piejūras atkritumu apsaimniekošanas reģiona ietvaros, īstenojot minēto darbības veidu, ir secināms, kā tā veido aptuveni 53 % no kopējā savākto nešķiroto sadzīves atkritumu apjoma Piejūras atkritumu apsaimniekošanas reģionā. Izvērtējot citu tirgus dalībnieku ienākšanas nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu tirgū iespējamību, ir konstatējama ekonomiskā un tehnoloģiskā barjera, kas saistīta ar nepieciešamajām investīcijām, lai nodrošinātu nepārtrauktu un vienlīdz kvalitatīvu pakalpojumu. Kā barjera citu tirgus dalībnieku ienākšanai sadzīves atkritumu savākšanas tirgū Talsu un Tukuma novadu administratīvajā teritorijā, varētu būt izmaksu lielums, kas nepieciešams attiecīgās uzņēmējdarbības uzsākšanai un attīstīšanai. Lai uzsāktu uzņēmējdarbību, būtu nepieciešamas veikt lielas investīcijas, lai, piemēram, nodrošinātu līdzvērtīgas atkritumu apsaimniekošanas sistēmas esamību. Nododot atkritumu savākšanas pakalpojumu privātā sektora pakalpojumu sniedzējam, nav paredzams, vai un cik ilgā laika periodā, kā arī kādā kvalitātē tiktu ieviesta jauna un līdzvērtīgi funkcionējoša atkritumu apsaimniekošanas sistēma. Šādas situācijas rašanās rada būtiskus riskus Talsu un Tukuma pašvaldību pienākumu izpildē un sabiedrības interešu nodrošināšanā, sevišķi ņemot vērā to, ka atkritumu apsaimniekošana ir uzskatāma par stratēģiski svarīgu nozari, kas tiešā veidā skar gan vides aizsardzības pienākumu, gan iedzīvotāju pamattiesības dzīvot tīrā un sakoptā vidē.

Šobrīd Latvijā starp privātajiem tirgus dalībniekiem atkritumu apsaimniekošanas nozarē lielākie komersanti ir SIA "Clean R" (nodrošina sadzīves atkritumu savākšanas pakalpojumu vairākās pašvaldībās, t.sk., Jūrmalas valstspilsētā, Ķekavas novadā, daļā Rīgas valstspilsētas, daļā Ropažu novada), SIA "Pilsētvides Serviss" (nodrošina sadzīves atkritumu savākšanas pakalpojumu vairākās pašvaldībās, t.sk., Gulbenes novadā, Alūksnes novadā, Balvu novadā), SIA "Eco Baltia vide" (nodrošina sadzīves atkritumu savākšanas pakalpojumu vairākās pašvaldībās, t.sk. daļā Liepājas valstspilsētas, daļā Dienvidkurzemes novada, daļā Saldus novada, daļā Rīgas valstspilsētas). Ņemot vērā Latvijā esošos privātos tirgus dalībniekus atkritumu apsaimniekošanas nozarē pirmšķietama ir konkurence, jo, veicot priekšizpēti, no 2020. gada 1. janvāra publiskajos iepirkumos no minētajiem trīs uzņēmumiem piedalās tikai divi tirgus dalībnieki.

Vērtējot SIA "AAS "PIEJŪRA"" ietekmi uz konkurenci, jāņem vērā, ka Talsu un Tukuma pašvaldību rīcību un darbības politiku atkritumu apsaimniekošanas jomā nosaka pašas pašvaldības nevis SIA "AAS "PIEJŪRA"". Tas nozīmē, ka SIA "AAS "PIEJŪRA"" ar savu darbību un pieņemtajiem lēmumiem tiešā veidā nevar aizkavēt konkurenci. Vienlaikus SIA "AAS "PIEJŪRA"" ir pienākums atturēties no darbībām, kas tiešā veidā varētu negatīvi ietekmēt konkurenci.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ir secināms, ka SIA "AAS "PIEJŪRA"", īstenojot nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus, minētais darbības veids atzīstams par atbilstošu Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 2. punktam, t.i., publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

[11] Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldība publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlas atkritumu apsaimniekotāju, kurš veiks sadzīves atkritumu un mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā [..], septītā daļa noteic, ka šā panta sestajā daļā minēto līgumu pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs slēdz uz laiku, kas nav īsāks par trim gadiem un nav ilgāks par septiņiem gadiem. Normatīvajos aktos par publisko un privāto partnerību noteiktajā kārtībā līgumu var slēgt uz laiku, kas nav ilgāks par 20 gadiem.

[12] Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 4. panta trešo daļu pašvaldība ir tiesīga izvēlēties personu (pakalpojumu sniedzēju), neveicot publisko iepirkumu, ja persona atbilst visām šādām pazīmēm:

- tā atrodas tādā vairāku pasūtītāju kopīgā kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus;
- vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kopīgi kontrolējošo pasūtītāju vai citu minēto pasūtītāju kontrolēto personu interesēs;
- tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komerctiesības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to.

Persona atrodas vairāku pasūtītāju kopīgā kontrolē, ja:

- kontrolētās personas pārvaldes institūciju sastāvā ir visu pasūtītāju pārstāvji (daži pārstāvji var pārstāvēt vairākus vai visus iesaistītos pasūtītājus);
- visiem pasūtītājiem kopīgi ir tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus;
- kontrolētā persona darbojas pasūtītāju interesēs.

Publisko iepirkumu likumu norma ir vērtēta arī vairākās tiesu instancēs Administratīvajā tiesā. Administratīvā apgabaltiesa 2015. gada 19. jūnija spriedumā lietā Nr. A420612510, kas stājās spēkā 2015. gada 21. jūlijā, ir atzinusi, ka pašvaldībām, kas ir kapitālsabiedrības kapitāla daļu īpašnieces, ir tiesisks pamats slēgt līgumu bez iepirkuma procedūras piemērošanas. Tāpat minētajā spriedumā tiesa atzinusi, ka Publisko iepirkumu likuma sistēmisks tulkojums apliecina, ka pašvaldībai nevar uzlikt pienākumu obligāti rīkot publisko iepirkumu. Likums neparedz nevienu gadījumu, kurā personai būtu subjektīvās tiesības prasīt iepirkuma procedūras izsludināšanu, ja pašvaldība šādu procedūru nav izsludinājusi.

Iestādes izšķiršanās par to, vai izsludināt iepirkuma procedūru, nododot pakalpojumu sniegšanu tirgum, vai nodrošināt savu funkciju izpildei vajadzīgos pakalpojumus pašas spēkiem, nav pakļauta tiesas kontrolei. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. pants nosaka gadījumus, kuros publiska persona darbojas privāto tiesību jomā, bet 88. pants paredz komercdarbības veikšanas priekšnosacījumus. No šīm normām izriet, ka pašvaldība var rīkoties divējādi – pirmkārt, sniegt pakalpojumus un, otrkārt, veikt komercdarbību. Abos gadījumos, lai arī darbības raksturs ir atšķirīgs, tas ir vērsts uz sabiedriski svarīgu pakalpojumu nodrošināšanu. Izšķiršanās starp abiem darbības veidiem var notikt tad, ja publiskā persona nolēmusi pakalpojumu sniegt pašas spēkiem. Savukārt jautājumā, vai principā šādu pakalpojumu izpildi nodot tirgum vai tos nodrošināt pašas spēkiem, publiskai personai ir plaša rīcības brīvība, kas balstās politiski definētos mērķos un apsvērumos, kas var būt atkarīgs no tā, cik sociāli orientētu politiku tā īsteno. Tādēļ kontrole pār šādu izšķiršanos un rīcību nepakļaujas tiesību kritērijiem un līdz ar to – tiesas ietekmei.[3] Tādējādi Senāts atkāpies no iepriekš atzītā, ka publisko iepirkumu lietās ir pārbaudāms, vai publiskas personas darbība atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87. un 88. pantam.[4] Ar minēto sasaucas arī citā lietā izdarītais secinājums, ka tiesas kompetencē neietilpst pienākuma uzlikšana iestādei rīkot iepirkuma procedūru. Šā secinājuma pamatā ir gan jau minētie apsvērumi par publiskas personas brīvību izšķirties pakalpojumu sniegt saviem spēkiem, gan apstāklis, ka konkrētajā gadījumā, t.i., atkritumu apsaimniekošanas nozarē, pašvaldība var izvēlēties piemērot arī citu publiskās un privātās partnerības procedūru. Turklāt Publisko iepirkumu likums neparedz nevienu gadījumu, kad personai būtu subjektīvās tiesības prasīt iepirkuma procedūras izsludināšanu, ja pasūtītājs pats šādu procedūru nav izsludinājis.[5]

Attiecībā uz šī izņēmuma piemērošanas iespēju konkrētajā situācijā jāņem vērā, ka:

---

[3] Senāta 2014. gada 29. decembra sprieduma lietā Nr. SKA-79/2014 (A420612510) 16. punktu.

[4] Senāta 2017. gada 11. septembra lēmuma lietā Nr. SKA-1302/2017 (A420235916, ECLI:LV:AT:2017:0911.A420235916.1.L) 18. punkts.

[5] Senāta 2015. gada 23. janvāra sprieduma lietā Nr. SKA-17/2015 (A42513407) 11.–15. punktu un 2016. gada 16. jūnija lēmumu lietā Nr. SKA-1105/2016 (680021716).

- SIA "AAS "PIEJŪRA"" dalībnieki ir 3 (trīs) pašvaldības. SIA "AAS "PIEJŪRA"" kapitāla daļas pieder Tukuma novada pašvaldībai 592103 (45,25557 %), Talsu novada pašvaldībai 713703 (54,54969 %) un Jūrmalas valstpilsētas pašvaldībai – 2548 (0,19475%);
- SIA "AAS "PIEJŪRA"" galvenie darbības veidi ir noteikti atkritumu apstrāde un izvietošana (izņemot bīstamos atkritumus) un atkritumu savākšana, turklāt, kā izriet no sabiedrības dibināšanas līguma, tās darbības mērķis ir nodrošināt atkritumu savākšanu, transportēšanu, šķirošanu, apstrādi, pārstrādi un izvietošanu (apsaimniekošanu) atbilstoši ekoloģiskajām prasībām, galvenokārt, pašfinansējot savu darbību, izmantojot un apgūstot iespējas uzlabot ekoloģisko situāciju un paplašināt darbības lauku, ieviešot jaunas atkritumu apsaimniekošanas tehnoloģijas;
- SIA "AAS "PIEJŪRA"" visas kapitāla daļas pieder pašvaldībām, kas to kontrolē. Visas pašvaldības, kurām pieder SIA "AAS "PIEJŪRA"" kapitāla daļas, piedalās sabiedrības pārvaldē kā sabiedrības kapitāla daļu īpašnieki un saskaņā ar Komerclikuma un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma noteikumiem, ir tiesīgas pieņemt jebkuru lēmumu, kas atteicas uz sabiedrības darbību, tādējādi tās kopīgi pilnībā kontrolē SIA "AAS "PIEJŪRA"";
- SIA "AAS "PIEJŪRA"" nav privātā kapitāla līdzdalības;
- SIA "AAS "PIEJŪRA"" vidējais finanšu apgrozījums no ieņēmumiem, ko tā gūst konkrētu uzdevumu izpildē kopīgi kontrolējošo pasūtītāju interesēs:
  - no 2021. gada 1. janvāra līdz 2021. gada 31. decembrim – 99,19 % (sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšana 73,16 %);
  - no 2022. gada 1. janvāra līdz 2022. gada 31. decembrim – 99,37 % (sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšana 74,40 %);
  - no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim – 99,24 % (sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšana 75,44 %).

No iepriekš minētā secināms, ka SIA "AAS "PIEJŪRA"" vidējo finanšu apgrozījumu pēdējos trīs gados veido 99,27 % (sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšana 74,33 %) konkrētu uzdevumu izpilde kopīgi kontrolējošo pasūtītāju interesēs.

[13] SIA "AAS "PIEJŪRA"" sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus ir sniegusi kvalitatīvi, nav saņemtas iedzīvotāju sūdzības, kas liecinātu par pretējo, kā arī ir ticis nodrošināts sabalansēts pakalpojuma tarifs. SIA "AAS "PIEJŪRA"" ir pieredze minētā pakalpojuma sniegšanā, tai ir visi nepieciešamie resursi, lai nodrošinātu un uzturētu atkritumu apsaimniekošanas sistēmu, un kvalificēts personāls. Ņemot vērā, ka SIA "AAS "PIEJŪRA"" spēj nodrošināt atkritumu apsaimniekošanu kompleksi, tai ir nepieciešamie cilvēkresursi un materiāltehniskā bāze, kā arī izpratne un zināšanas par normatīvo aktu ievērošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā, lai pilnvērtīgi varētu nodrošināt atkritumu apsaimniekošanu Talsu un Tukuma novadu administratīvajās teritorijās, SIA "AAS "PIEJŪRA"" ir priekšrocības salīdzinājumā ar privātā sektora tirgus pārstāvjiem.

SIA "AAS "PIEJŪRA"" nodrošina Talsu un Tukuma novadu pašvaldību iedzīvotāju vajadzību īstenošanu, kā arī sekmē apkārtējās vides stāvokļa saglabāšanu vai uzlabošanu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas jomā. Izveidotā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēma un tajā veiktās investīcijas ir vērtējamas kā stratēģiski svarīgas ne tikai Talsu un Tukuma novadu pašvaldībās, bet visā Piejūras atkritumu apsaimniekošanas reģiona līmenī. Pateicoties reģionālai pieejai atkritumu apsaimniekošanas organizēšanā, SIA "AAS "PIEJŪRA"" ir izdevies nodrošināt, ka visiem reģiona iedzīvotājiem un komersantiem neatkarīgi no to atrašanās vietas ir iespējams saņemt vienādas kvalitātes atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus attiecībā uz sadzīves atkritumu apglabāšanu un atkritumu dalīto vākšanu.

No iepriekš minētā izriet, ka, piešķirot sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas tiesības SIA "AAS "PIEJŪRA"", Tukuma novada pašvaldība visefektīvāk var nodrošināt tās autonomās funkcijas izpildi, tādēļ Tukuma novada pašvaldība neuzskata par lietderīgu piemērot iepirkuma vai publiskās un privātās partnerības procedūru sadzīves atkritumu apsaimniekotāja izvēlei. Tukuma novada pašvaldība ieskatā būtu noslēdzams līgums ar SIA "AAS "PIEJŪRA"", saglabājot līdzšinējo atkritumu apsaimniekošanas modeli, t.sk. vērtējot iespējamo līguma darbības

termiņu, Tukuma novada pašvaldība ņem vērā apstākli, ka turpmākajam laika periodam valstij kopumā un pašvaldībām katrai atsevišķi ir noteikta virkne vides aizsardzības mērķu, kas ir sasniedzami un kuru sasniegšanas iespēja ir atkarīga no racionālas un ilgtermiņa plānošanas. Ņemot vērā, ka ar līguma noslēgšanu SIA "AAS "PIEJŪRA"" tiek uzticēta sadzīves atkritumu savākšanas sistēmas turpmākā attīstība, tad Tukuma novada pašvaldība ieskatā ir lietderīgi noteikt tādu līguma darbības termiņu, kas ļauj SIA "AAS "PIEJŪRA"" plānot savu darbību ilgtermiņā. Tādēļ Tukuma novada pašvaldība ieskatā kā pamatots ir vērtējams SIA "AAS "PIEJŪRA"" ierosinājums noslēgt līgumu ar termiņu uz septiņiem gadiem.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta pirmo daļu, trešo daļu, sesto daļu, septīto daļu, Tukuma novada domes 2017. gada 30. maija lēmumu "Par Tukuma novada pašvaldībā sniegto pakalpojumu atkritumu apsaimniekošanas jomā nozīmīguma izvērtēšanu un atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novadā" (prot. Nr. 8, 4. §), Tukuma novada domes 2023. gada 28. septembra lēmumu Nr. TND/23/530 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu un vispārējo stratēģisko mērķu 2023.–2027. gadam noteikšanu SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"""" (prot. Nr. 14, 2. §), Tukuma novada dome nolemj:

1 noslēgt līgumu ar SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"", reģistrācijas Nr. 40003525848, par sadzīves atkritumu un mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanu Tukuma novada teritorijā, nosakot līguma spēkā stāšanās brīdi – 2024. gada 1. jūnijs ar darbības termiņu 7 (septiņi) gadi no spēkā stāšanās brīža,

2. uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Juridiskās nodaļas juristam līdz 2024. gada 1. jūnijam, pamatojoties uz šā lēmuma 1. punktu, sagatavot, saskaņot trīspusēju līgumu ar Talsu novada pašvaldību un SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"", organizēt minētā līguma noslēgšanu,

3. ja lēmuma 2. punktā norādītajā termiņā (2024. gada 1. jūnijs) netiek panākta vienošanās un noslēgts trīspusējs līgums starp Tukuma novada pašvaldību, Talsu novada pašvaldību un SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"", uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Juridiskās nodaļas juristam, līdz 2024. gada 12. jūnijam, sagatavot divpusēju līgumu un organizēt tā noslēgšanu,

4. kontroli par lēmuma izpildi veikt Tukuma novada pašvaldības izpilddirektoram,

5. uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai informāciju par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma noslēgšanu publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Vēstis" un pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/197
(prot. Nr. 5, 15. §)

Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes ūdenssaimniecības pakalpojuma nodošanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens"

[1] Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija – organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

[2] Atbilstoši Eiropas Komisijas (turpmāk – EK) 2011. gada 20. decembra lēmumam par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi, (turpmāk – EK lēmums) un EK 2011. gada 20. decembra paziņojumam par Eiropas Savienības atbalsta noteikumu piemērošanu kompensācijai, kas piešķirta par vispārējas tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojumu sniegšanu (jo īpaši 11. punkts), jebkura darbība, kas ietver preču vai pakalpojumu piedāvāšanu tirgū, ir saimnieciskā darbība, kurai tiek piemēroti Līguma par Eiropas Savienības darbību 106., 107. vai 108. panta noteikumi. EK lēmums paredz, ka sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem var tikt piešķirta kompensācija, t.i., atlīdzības maksājumi, ja ir izpildītas visas noteiktās prasības (īpaši, ņemot vērā EK lēmuma 2., 4., 5. un 6. pantu).

[3] Latvijas Republikas tiesiskais regulējums par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu un minētais EK lēmums veido pamatojumu atlīdzības maksājumu piešķiršanai ieguldījumiem un finansiālam atbalstam sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju infrastruktūrā, kas tiek līdzfinansēti no Eiropas Savienības struktūrfondiem vai pašvaldības budžeta (arī valsts budžeta) līdzfinansējuma.

[4] Lai nodrošinātu atbilstību valsts atbalsta piešķiršanas nosacījumiem, atlīdzības maksājumi ir piešķirami, tikai pamatojoties uz pašvaldības un komersanta (sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja) noslēgto pakalpojumu līgumu par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu.

Saskaņā starp Tukuma novada pašvaldību (turpmāk – pašvaldību) un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" (turpmāk – SIA "Tukuma ūdens") noslēgto pakalpojuma līgumu Nr. TND/2-58.9/16/107, SIA "Tukuma ūdens" ir piešķirtas īpašās tiesības sniegt centralizētos ūdenssaimniecības (ūdensapgāde un kanalizācija) pakalpojumus Tukuma pilsētas administratīvajā teritorijā, Tukuma pilsētai piegulošajā Tukuma novada teritorijā, Lapmežciema pagasta teritorijā, Milzkalnes un Raudas ciemos, Smārdes pagastā un Engures pagastā, Tukuma novadā.

[5] Pamatojoties uz Tukuma novada domes 2023. gada 30. novembra lēmuma Nr. TND/23/681 "Par līguma noslēgšanu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Jaunpils KS" par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Jaunpils un Viesatu pagastu teritorijā" (prot. Nr. 19, 14. §) starp Tukuma novada pašvaldību un PSIA "Jaunpils KS" 2023. gada 7. decembrī tika noslēgts līgums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu Jaunpils un Viesatu pagastu administratīvajā teritorijā (Nr. TND/2-58.5/23/545), noteicot līguma izpildes termiņu

– līdz reorganizācijas procesā sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma nodošanai citai juridiskai personai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. novembrim.

[6] Ar SIA "Tukuma ūdens" 2023. gada 6. februāra dalībnieka sapulces lēmumu Nr. 1 kapitāla daļu turētāja pārstāvis uzdeva SIA "Tukuma ūdens" valdes loceklim veikt priekšizpēti un iesniegt rakstisku izvērtējumu sakarā ar Jaunpils un Viesatu pagastu ūdenssaimniecības pakalpojuma pārņemšanu un nodrošināšanu SIA "Tukuma ūdens".

Šādu izvērtējumu SIA "Tukuma ūdens" ir sagatavojusi un iesniegusi. Izvērtējumā atspoguļotas provizoriskās izmaksas, lai SIA "Tukuma ūdens" varētu pārņemt no PSIA "Jaunpils KS" un turpmāk kvalitatīvi, atbilstoši normatīvo aktu prasībām sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumu, proti:

Veicamie darbi	**Termiņš**	**Plānotās izmaksas, EUR**
Ūdenssaimniecības pamatīdzekļu vērtēšana	2023	20 000
Ūdens skaitītāju uzstādīšana klientiem un pašpatēriņam	2023	14 000
Ūdensapgādes urbums Brandavā	2024	15000
Ūdensapgādes sistēmas automātikas pārbūve		
Jaunpils	2023	5000
Leveste	2023	4000
Viesatas	2023	4000
Strutele	2023	4000
Jurģi	2023	4000
Saule	2023	4000
Jaunsēži	2023	4000
Brandava	2023	4000
Bāliņi	2023	4000
Dzeramās ūdens sagatavošanas iekārtas nomaiņa		
Jurģi	2024	10000
Saule	2024	10000
Leveste	2024	10000
Strutele	2024	10000
Stacionārs ģenerators ŪSS		
Jaunpils	2024	10000
KSS automātikas pārbūve		
Jaunpils	2023	4000
NAI automātikas pārbūve		
Jaunpils	2023	6 000
Leveste	2023	4000
Viesatas	2023	4000
Strutele	2023	4000
Jurģi	2023	4000
Saule	2023	4000
Stacionārs ģenerators NAI		
Jaunpils	2024	27000
Kopā 2023:		**101 000**
Kopā 2024:		**92 000**
Kopā:		**193 000**

[7] Tāpat izvērtējumā norādīts, ka pēc PSIA "Jaunpils KS" sniegtās informācijas dzeramā ūdens sagatavošanas stacijas šobrīd darbojas bez lielām problēmām, bet remontu gadījumā ir grūti nomainīt atsevišķu komponenti, jo jāmaina kompleksi vairākas lietas. Vairāku staciju kalpošanas laiks šobrīd ir 20 gadi. Pēc Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas lēmuma Nr. 1/12 (29.08.2022.) "Kapitāla izmaksu uzskaites un aprēķināšanas metodikas" iekārtu lietderīgas kalpošanas laiks ir 10 gadi, Jaunpils ūdenssaimniecību iekārtu lietderīgais kalpošanas laiks ir 20 gadi. Tas nozīmē, ka iekārtām jāplāno nomaiņa un nomaiņu plānots sākt ar iekārtām, kurās izmanto kālija permanganātu (Levestes ciemā, Jurģu ciemā, Saules ciemā, Struteles ciemā). Pārņemot pakalpojuma sniegšanu no PSIA "Jaunpils KS", SIA "Tukuma ūdens" plāno sistēmas automatizēt un uzraudzīt attālināti, plānojot regulāras apsekošanas dabā. Tiek plānots nodarbināt 2–3 darbiniekus ciemu ūdenssaimniecības apkalpošanai.

[8] Šā brīža PSIA "Jaunpils KS" spēkā esošais tarifs ūdens pakalpojumam ir 0,92 EUR/m^3 bez PVN (1,11 EUR/m^3 ar PVN), kanalizācijas pakalpojumam 1,09 EUR/m^3 bez PVN (1,32 EUR/m^3 ar PVN).

Turklāt ūdenssaimniecības attīstībai ir jābūt noteiktai kā vienai no pašvaldības prioritātēm, ko nosaka arī ārējie normatīvie akti un ES direktīvas. Pakalpojuma attīstībai ir jānodrošina pašvaldības atbalsts (investīcijas, atbilstoši tarifi, galvojumi u.c.), kā arī jābūt sasaistei ar pašvaldības attīstību (pieslēgumi, ražošanas attīstība, vides aizsardzība u.c.). Lai nodrošinātu ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu atbilstoši normatīvo prasībām, tai skaitā, Eiropas Savienības direktīvām, ir nepieciešami būtiski finanšu ieguldījumi, turklāt tuvākā plānošanas periodā Eiropas Savienības līdzfinansējums šādām aktivitātēm ir nebūtisks vai netiek piešķirts vispār.

Pārņemot pakalpojuma sniegšanu SIA "Tukuma ūdens", tiks piemēroti SIA "Tukuma ūdens" spēkā esošie tarifi – ūdens pakalpojumam 1,30 EUR/m^3 bez PVN (1,57 EUR/m^3 ar PVN), kanalizācijas pakalpojumam – 1,72 EUR/m^3 bez PVN (2,08 EUR/m^3 ar PVN), jo tiek piemērots vienots tarifs visā SIA "Tukuma ūdens" apkalpes teritorijā. Turklāt, ja investīcijas Jaunpils un Viesatu pagasta ūdenssaimniecībā veiks SIA "Tukuma ūdens", izmaksas tiks attiecinātas uz kopējo tarifu, ietverot kopējo klientu skaitu visā apkalpes teritorijā, līdz ar to tarifa pieaugums nebūs būtisks.

[9] Ar Tukuma novada domes 2021. gada 27. janvāra lēmumu "Par Tukuma novada Domes līdzdalības izvērtējumu un vispārējo stratēģisko mērķu 2021.–2025. gadam noteikšanu SIA "Tukuma ūdens"" (prot. Nr. 2, 6. §) dome nolēma, pamatojoties uz SIA "Tukuma ūdens" līdzdalības izvērtējumu, konceptuāli saglabāt Tukuma novada pašvaldības līdzdalību SIA "Tukuma ūdens" atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem.

[10] Publisko iepirkumu likuma 4. panta pirmā daļa paredz, ka *šo likumu nepiemēro tādas personas veiktajiem būvdarbiem, piegādēm vai sniegtajiem pakalpojumiem, kura atbilst visām šādām pazīmēm:*

1) tā atrodas tādā pasūtītāja kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus, vai tādas personas kontrolē, kuru minētajā veidā kontrolē pasūtītājs;

2) vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kontrolējošā pasūtītāja vai citu minētā pasūtītāja kontrolēto personu interesēs;

3) tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komerctiesības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to.

Administratīvā apgabaltiesa 2015. gada 19. jūnija spriedumā lietā Nr. A420612510, kas stājās spēkā 2015. gada 21. jūlijā, ir atzinusi, ka pašvaldībām, kas ir kapitālsabiedrības kapitāla daļu īpašnieces, ir tiesisks pamats slēgt līgumu bez iepirkuma procedūras piemērošanas. Tāpat minētajā spriedumā tiesa atzinusi, ka Publisko iepirkumu likuma sistēmisks tulkojums apliecina, ka pašvaldībai nevar uzlikt pienākumu obligāti rīkot publisko iepirkumu. Likums neparedz nevienu gadījumu, kurā personai būtu subjektīvās tiesības prasīt iepirkuma procedūras izsludināšanu, ja pašvaldība šādu procedūru nav izsludinājusi.

Attiecībā uz šī izņēmuma piemērošanas iespēju konkrētajā situācijā jāņem vērā, ka:

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens", kapitāla daļu turētāja ir Tukuma novada pašvaldība kā vienīgā dalībniece, kura pārstāv 8869968 daļas, kas ir 100 % balsstiesīgā pamatkapitāla. SIA "Tukuma ūdens" statūtos norādītie komercdarbības veidi (NACE klasifikators):

- ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36),
- notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37),
- ūdensapgādes sistēmu būvniecība (42.21),
- inženierdarbības un ar tām saistītās konsultācijas (71.12),
- sava vai nomātā nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20),
- transporta palīgdarbības (52.2),

- ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (81.1).

Visas SIA "Tukuma ūdens" kapitāla daļas pieder pašvaldībai, kas to kontrolē un kas piedalās sabiedrības pārvaldē kā sabiedrības kapitāla daļu īpašniece un saskaņā ar Komerclikuma un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma noteikumiem, ir tiesīga pieņemt jebkuru lēmumu, kas attiecas uz sabiedrības darbību, tādējādi pašvaldība pilnībā kontrolē SIA "Tukuma ūdens". Tāpat SIA "Tukuma ūdens" nav privātā kapitāla līdzdalības.

Starp pašvaldību un SIA "Tukuma ūdens" 2016. gada 1. septembrī ir noslēgts pakalpojuma līgums Nr. TND/2-58.9/16/107 par centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu, ar kuru pašvaldība ir piešķīrusi SIA "Tukuma ūdens" ekskluzīvas tiesības organizēt Tukuma pilsētas administratīvajā teritorijā, Tukuma pilsētai piegulošajā Tukuma novada teritorijā, Lapmežciema pagasta teritorijā, Milzkalnes un Raudas ciemos, Smārdes pagastā un Engures pagastā, Tukuma novadā, iedzīvotājiem un citām juridiskām un publiskām personām komunālos pakalpojumus ūdenssaimniecības jomā (centralizētā ūdensapgāde un kanalizācija). Līgums noslēgts uz desmit gadiem.

Nododot ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanu SIA "Tukuma ūdens", pašvaldībai bez papildu resursu tērēšanas būs iespējams nodrošināt Pašvaldību likumā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildi, turklāt tiešā veidā piedaloties kapitālsabiedrības pārvaldē, kas dod ievērojamas priekšrocības pakalpojuma kvalitātes nodrošināšanā, salīdzinot ar situāciju, ka tiek rīkota iepirkuma procedūra, t.sk. uzlabot ilgtermiņā komunālos pakalpojumus ūdenssaimniecības jomā, tā kvalitāti, pašvaldības īpašuma pienācīgu apsaimniekošanu un uzturēšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt SIA "Tukuma ūdens" no 2024. gada 1. maija īpašās tiesības sniegt centralizētos ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Jaunpils un Viesatu pagastos, Tukuma novadā,

2. izdarīt šādus grozījumus 2016. gada 1. septembra pakalpojuma līguma Nr. TND/2-58.9/16/107 *par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu* 1.1. apakšpunktā un izteikt to šādā redakcijā:

"1.1. Līguma priekšmets – centralizētie ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi. PASŪTĪTĀJS piešķir KOMERCSABIEDRĪBAI īpašās tiesības sniegt centralizētos ūdenssaimniecības (ūdensapgādes un kanalizācijas) pakalpojumus Tukuma pilsētas administratīvajā teritorijā, Tukuma pilsētai piegulošajā Tukuma novada teritorijā, Lapmežciema pagasta teritorijā, Milzkalnes un Raudas ciemos, Smārdes pagastā, Engures pagastā, Jaunpils un Viesatu pagastos, Tukuma novadā (turpmāk – PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS AGLOMERĀCIJA).";

3. uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam līdz 2024. gada 30. aprīlim, pamatojoties uz lēmuma 2. punktu, sagatavot vienošanos (pielikumā) par grozījumiem 2016. gada 1. septembra pakalpojuma līgumā Nr. TND/2-58.9/16/107 un organizēt tā noslēgšanu,

4. uzdot Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes vadītājai:

4.1. atbilstoši noslēgtajiem pakalpojumu līgumiem informēt centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu lietotājus par pakalpojuma sniedzēja un tarifa izmaiņām no 2024. gada 1. maija;

4.2. publicēt informāciju Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes tīmekļvietnē www.jaunpils.lv.

5. uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai lēmumā minēto publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/197 (prot. Nr. 5, 15. §)

Vienošanās Nr. TND/2-58.9/16/107-6
Par grozījumu 2016. gada 1. septembra
Pakalpojuma līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu
Nr. TND/2-58.9/16/107

Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – PASŪTĪTĀJS), kuras vārdā saskaņā ar Pašvaldību likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu rīkojas Tukuma novada domes priekšsēdētājs Gundars Važa, no vienas puses un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens", reģistrācijas Nr. 49203000859, juridiskā adrese Pasta iela 29, Tukums, Tukuma novads (turpmāk – KOMERCSABIEDRĪBA), valdes locekļa Aināra Feldmaņa personā, kurš rīkojas uz pilnvarojuma līguma pamata, no otras puses,

abi kopā turpmāk saukti par Pusēm vai katrs atsevišķi arī par Pusi, pamatojoties uz Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. TND/24/_ "Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes ūdenssaimniecības pakalpojuma nodošanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens"" (prot. Nr. __, __. §), Pušu starpā 2016. gada 1. septembrī noslēgtā līguma Nr. TND/2-58.9/16/107 (turpmāk – Līgums) 9.2. punktu, noslēdz šo vienošanos (turpmāk – Vienošanās) par šādiem nosacījumiem:

1. Puses vienojas papildināt Līguma priekšmetu ar papildus teritoriju – Jaunpils un Viesatu pagastiem – un izteikt Līguma 1.1. punktu šāda redakcijā:

   "1.1. Līguma priekšmets – centralizētie ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi. PASŪTĪTĀJS piešķir KOMERCSABIEDRĪBAI īpašās tiesības sniegt centralizētos ūdenssaimniecības (ūdensapgādes un kanalizācijas) pakalpojumus Tukuma pilsētas administratīvajā teritorijā, Tukuma pilsētai piegulošajā Tukuma novada teritorijā, Lapmežciema pagasta teritorijā, Milzkalnes un Raudas ciemos Smārdes pagastā, Engures pagastā, Jaunpils un Viesatu pagastos, Tukuma novadā (turpmāk – PAKALPOJUMU SNIEGŠANAS AGLOMERĀCIJA); ".

2. Vienošanās 1. punktā izteiktā Līguma priekšmeta jaunā redakcija tiek piemērota visā Līguma tekstā.

3. Pārējie Līguma punkti paliek nemainīgi.

4. Vienošanās stājas spēkā 2024. gada 1. maijā.

5. Vienošanās sagatavota latviešu valodā uz vienas lapas, elektroniska dokumenta veidā, parakstīta ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Pusēm ir pieejama abpusēji parakstīta Vienošanās elektroniskā formātā.

PASŪTĪTĀJS
Tukuma novada pašvaldība
Talsu iela 4, Tukums,
Tukuma novads, LV-3101
Reģ. Nr. 90000050975
Domes priekšsēdētājs
_____ Gundars Važa

KOMERCSABIEDRĪBA
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens"
Pasta iela 29, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Reģ. Nr. 49203000859
Valdes loceklis
_____ Ainārs Feldmanis

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/198
(prot. Nr. 5, 16. §)

Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes pamatlīdzekļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai Jaunpils un Viesatu pagastu administratīvajā teritorijā

[1] Ar Tukuma novada domes 2023. gada 28. decembra lēmumu "Par pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jaunpils KS" reorganizāciju" (prot. Nr. 21, 11. §), tika uzsākta Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jaunpils KS" (turpmāk – PSIA "Jaunpils KS") reorganizācija, to sadalot sašķelšanās ceļā, nododot SIA "Tukuma ūdens" mantu, kas nepieciešama, lai SIA "Tukuma ūdens" varētu sniegt centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu Jaunpils un Viesatu pagastu administratīvajā teritorijā.

Minētais lēmums noteic, ka no 2024. gada 1. maija par PSIA "Jaunpils KS" darījumu iegūstošo sabiedrību kļūst SIA "Tukuma ūdens".

[2] Ar Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu "Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes ūdenssaimniecības pakalpojuma nodošanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens"" (prot. Nr. 5, 15. §), SIA "Tukuma ūdens" no 2024. gada 1. maija ir piešķirtas īpašās tiesības sniegt centralizētos ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Jaunpils un Viesatu pagastos, Tukumā novadā, par ko ir sagatavota vienošanās pie 2016. gada 1. septembra pakalpojuma līguma par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr. TND/2-58.9/16/107.

[3] Lai SIA "Tukuma ūdens" nodrošinātu 2024. gada 25. aprīļa lēmumu "Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes ūdenssaimniecības pakalpojuma nodošanu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens"" (prot. Nr. 5, 15. §) izpildi, SIA "Tukuma ūdens" rīcībā nav nepieciešamo aktīvu – pamatlīdzekļu.

Jaunpils un Viesatu pagastos, Tukuma novadā, esošie Tukuma novada pašvaldības pamatlīdzekļi (saskaņā ar pielikumu) jānodod lietošanā SIA "Tukuma ūdens" līdz to ieguldīšanai SIA "Tukuma ūdens" pamatkapitālā, centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu un ar pakalpojuma izpildi saistīto funkciju izpildei.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. pantu, Tukuma novada dome nolemj:

1. nodot SIA "Tukuma ūdens" bezatlīdzības lietošanā Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu centralizētās ūdenssaimniecības pamatlīdzekļus saskaņā ar lēmuma 1. pielikumu centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai Jaunpils un Viesatu pagastos, Tukuma novadā,

2. noslēgt līgumu ar SIA “Tukuma ūdens” par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu centralizētās ūdenssaimniecības pamatlīdzekļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā saskaņā ar lēmuma 2. pielikumā pievienoto līguma projektu,

3. noteikt lēmuma 2. punktā minētā līguma termiņu no tā abpusējas parakstīšanas dienas līdz pamatlīdzekļu ieguldīšanai SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitālā,

4. noteikt, ka lēmuma 1. punktā nodoto pamatlīdzekļu izmantošanas mērķis ir centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana Jaunpils un Viesatu pagastos, Tukuma novadā, saskaņā ar 2016. gada 1. septembra pakalpojuma līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr. TND/2-58.9/16/107,

5. uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes “Pašvaldības administrācija” Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam sagatavot parakstīšanai šā lēmuma 2. punktā norādīto līgumu un organizēt tā parakstīšanu,

6. kontroli par lēmuma izpildi veikt Tukuma novada pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

1. pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/198 (prot. Nr. 5, 16. §)

Pamatlīdzekļi

Inventāra Nr.	Nosaukums	Lietošanas sākuma datums	Bilances konts	Skaits	Uzskaites vērtība (EUR)	Nolietojums uz 30.04.2024.	Atlikusī vērtība uz 30.04.2024.
JPP20315	Artēziskā aka Strutele - zeme apbūves - ūdens ņemšanas inženierbūves apbūve	01.01.2011	1251	1	19,92	0,00	19,92
JPP21190	"Artēziskā aka Strutelē", Strutele, Jaunpils pag.	21.10.2014	1252	1	11851,17	5629,32	6221,85
JPP20348	Ūdens atdzelžošanas iekārtas Saulē - zeme apbūves - ūdens ņemšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	45,53	0,00	45,53
JPP20350	Notekūdeņu attīrīšanas iekārtas Saulē - zeme apbūves - ūdens ņemšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	64,03	0,00	64,03
JPP21187	Attīrīšanas iekārtas Saulē	21.10.2014	1252	1	61848,22	29377,80	32470,42
JPP21189	Atdzelžošanas stacija Saulē	21.10.2014	1252	1	98618,87	46843,74	51775,13
JPP20414	Jurģu kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas ietaises - zeme apbūves - pārējo sab.nozīmes objektu apbūve	01.01.2011	1251	1	204,89	0,00	204,89
JPP20417	Ūdens atdzelžošanas iekārtas Jurģos - zeme apbūves - ūdens ņemšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	49,80	0,00	49,80
JPP21181	Jurģu kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas ietaises - zeme apbūves - pārējo sab.nozīmes objektu apbūve	21.10.2014	1252	1	50252,70	23870,46	26382,24
JPP21186	Atdzelžošanas stacija Jurģos	21.10.2014	1252	1	98989,97	47020,44	51969,53
JPP20443	Levestes kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas ietaises - zeme apbūves - pārējo sab.noz.objektu apbūve	01.01.2011	1251	1	165,05	0,00	165,05
JPP20444	Ūdens atdzelžošanas iekārtas Levestē - zeme apbūves -ūdens ņemšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	88,22	0,00	88,22
JPP21188	Atdzelžošanas stacija Levestē	21.10.2014	1252	1	99361,06	47196,00	52165,06
JPP21179	Levestes kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas ietaises	21.10.2014	1252	1	67084,54	31865,28	35219,26
JPP20621	Centra kanalizācijas notekūdeņu attīrīšana - zeme apbūves-notekūdeņu att.būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	254,69	0,00	254,69
JPP20623	Ūdens atdzelžošanas stacija - zeme apbūves - notekūdeņu att.būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	220,55	0,00	220,55
JPP20625	Kanalizācijas sūkņu stacija - zeme apbūves - notekūdeņu att.būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	27,03	0,00	27,03
JPP20624	Ūdens atdzelžošanas stacija "Ūdens atdzelžošanas stacija", Jaunpils, Jaunpils pag.	01.01.2011	1252	1	2827,25	1873,07	954,18
JPP20626	Kanalizācijas sūkņu stacija "Kanalizācijas sūkņu stacija", Jaunpils, Jaunpils pag.	01.01.2011	1252	1	499,43	330,63	168,80
JPP21183	Centrālās kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas ietaises	21.10.2014	1252	1	376354,01	178767,96	197586,05

JPP20968	Zītari - dziļurbums	29.05.2013	1252	1	6702,48	3658,84	3043,64
JPP20622	Centra kanalizācijas notekūdeņu attīrīšana -būve	01.01.2011	1252	1	1041,54	690,05	351,49
JPP21180	Ūdens atdzelžošanas stacija	21.10.2014	1252	1	353255,88	167796,60	185459,28
JPP21182	Kanalizācijas sūkņu stacija	21.10.2014	1252	1	14374,49	6827,46	7547,03
JPP21432	Ūdensvada pagarinājums Mesteru ielā, garums 592 m, 6 jauni pieslēgumi	15.11.2016	1252	1	5616,96	2082,60	3534,36
JPP20749	Centra ūdenstornis - zeme apbūves - attīrīšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	291,69	0,00	291,69
JPP20750	Ūdenstornis Līdumi - zeme apbūve - ūdens ņemšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	207,74	0,00	207,74
JPP21020	Attīrīšanas iekārtas Viesatās - zeme zem ēkām	27.12.2013	1251	1	704,32	0,00	704,32
JPP20277	Attīrīšanas iekārtas Viesatas - bioloģiskā attīrīšanas stacija	01.01.2011	1252	1	0,00	0,00	0,00
JPP20278	Attīrīšanas iekārtas, Viesatas - palīgēka	01.01.2011	1252	1	66,87	44,68	22,19
JPP20279	Attīrīšanas iekārtas Viesatas - kompresoru ēka	01.01.2011	1252	1	381,33	252,94	128,39
JPP20280	Attīrīšanas iekārtas Viesatas - palīgēka	01.01.2011	1252	1	166,48	109,96	56,52
JPP20751	Sūkņu māja "Līdumi", Viesatas, Viesatu pag.	01.01.2011	1252	1	152,25	100,53	51,72
JPP20754	Ūdens atdzelžošanas stacijas ēka "Ūdenstornis "Līdumi"", Viesatas, Viesatu pag.	01.01.2011	1252	1	152,25	100,53	51,72
JPP20755	Artēziskā aka "Ūdenstornis "Līdumi"", Viesatas, Viesatu pag.	01.01.2011	1252	1	3557,18	2356,60	1200,58
JPP20756	Žogs "Ūdenstornis "Līdumi"", Viesatas, Viesatu pag.	01.01.2011	1252	1	1272,05	1124,19	147,86
JPP21184	Ūdens apgādes sistēma Viesatās	21.10.2014	1252	1	2401,02	1140,00	1261,02
JPP21185	Kanalizācijas sistēma ar attīrīšanas iekārtām Viesatās	21.10.2014	1252	1	1011,78	481,08	530,70
JPP21191	Viesatu ūdenssaimniecība	21.10.2014	1252	1	95779,35	45495,12	50284,23
JPP21192	Viesatu kanalizācijas sistēma	21.10.2014	1252	1	5266,79	2501,16	2765,63
JPP21000	Sūkņu māja Brandavās - apbūves zeme	27.12.2013	1251	1	1707,45	0,00	1707,45

Domes priekšsēdētājs G. Važa

2. pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/198 (prot. Nr. 5, 16. §)

LĪGUMS Nr.

par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu centralizētās ūdenssaimniecības pamatlīdzekļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – Īpašnieks), Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas personā, kurš rīkojas saskaņā ar Pašvaldību likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu un Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 35.13. apakšpunktu, no vienas puses un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens", reģistrācijas Nr. 49203000859, juridiskā adrese Pasta iela 29, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – Lietotājs), kuras vārdā saskaņā ar uzņēmuma statūtiem rīkojas valdes loceklis Ainārs Feldmanis, no otras puses,

turpmāk abi kopā saukti – Līdzēji, bet katrs atsevišķi – Līdzējs, pamatojoties uz Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. TND/24/198 "Par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes pamatlīdzekļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai Jaunpils un Viesatu pagastu administratīvajā teritorijā" (prot. Nr. 5, 16. §), noslēdz līgumu par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu pagastu centralizētās ūdenssaimniecības pamatlīdzekļu nodošanu Lietotājam bezatlīdzības lietošanā (turpmāk – Līgums) ar šādiem nosacījumiem:

1. Līguma priekšmets

1.1. Īpašnieks nodod Lietotājam bezatlīdzības lietošanā Īpašniekam piederošus Jaunpils un Viesatu pagastu centralizētās ūdenssaimniecības pamatlīdzekļus saskaņā ar 1. pielikumu.

1.2. Pamatlīdzekļu lietošanas mērķis – centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana Jaunpils un Viesatu pagastos, Tukuma novadā, saskaņā ar 2016. gada 1. septembra pakalpojuma līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr. TND/2-58.9/16/107.

1.3. Īpašnieks nodod Lietotājam pamatlīdzekļus ar pieņemšanas un nodošanas aktu.

1.4. Īpašnieks apliecina, ka pamatlīdzekļi uz Līguma parakstīšanas brīdi pieder Tukuma novada pašvaldībai.

1.5. Lietotājs ir iepazinies ar pamatlīdzekļu vizuālo un tehnisko stāvokli un tas viņam ir zināms, tādēļ Lietotājs apņemas neizvirzīt pret Īpašnieku nekādas pretenzijas šajā sakarā.

2. Līguma termiņš un Līguma izbeigšana

2.1. Pamatlīdzekļi tiek nodoti bezatlīdzības lietošanā uz laiku, līdz tie tiek ieguldīti Lietotāja pamatkapitālā, pamatojoties uz attiecīgu Tukuma novada domes lēmumu.

2.2. Līgums var tikt izbeigts pirms Līguma 2.1. punktā norādītā termiņa, ja:

2.2.1. Līdzēji par to ir savstarpēji vienojušies;

2.2.2. Lietotājs pasludināts par maksātnespējīgu vai tiek likvidēts;

2.2.3. kāds no Līdzējiem paziņo par vienpusēju atkāpšanos no Līguma saistību izpildes, par to rakstveidā brīdinot otru Līdzēju vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš.

2.3. Īpašniekam ir tiesības, 1 (vienu) mēnesi iepriekš par to rakstiski brīdinot Lietotāju, izbeigt Līgumu, ja Lietotājs izmanto pamatlīdzekļus mērķim, kāds nav paredzēts Līgumā vai pakalpojuma līgumā Nr. TND/2-58.9/16/107, vai pārkāpj tā izmantošanas noteikumus.

2.4. Līgumu izbeidzot Līguma 2.2.3. apakšpunktā un 2.3. punktā paredzētajos gadījumos vai notekot Līguma termiņam un, ja nav panākta vienošanās par Līguma termiņa pagarinājumu, Lietotājam pamatlīdzekļi jānodod 2 (divu) kalendāro nedēļu laikā, bet ne vēlāk, kā Līguma pārtraukšanas dienā.

2.5. Līdzēji par pamatlīdzekļu nodošanu un pieņemšanu sastāda pamatlīdzekļu nodošanas un pieņemšanas aktu, kuru paraksta abi Līdzēji, ne vēlāk kā 2.4. punktā norādītā termiņa pēdējā dienā vai saskaņā ar vienošanos, vai no paziņojumā par Līguma izbeigšanu pirms termiņa noteiktā datuma.

3. Lietotāja tiesības un pienākumi

3.1. Lietotāja pienākumi:

3.1.1. saglabāt valdījumā nodotos pamatlīdzekļus, nodrošināt to funkcionalitāti atbilstoši normatīvo aktu prasībām un izmantošanas mērķim;

3.1.2. veikt nepieciešamos remontdarbus pamatlīdzekļu uzturēšanai, apkopei atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

3.2. Lietotāja tiesības:

3.2.1. izmantot pamatlīdzekļus centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai;

3.2.2. pamatlīdzekļos veiktos ieguldījumus iekļaut pakalpojuma maksā.

4. Īpašnieks pienākumi un tiesības

4.1. Īpašnieka pienākumi:

4.1.1. ar nodošanas un pieņemšanas aktu nodot pamatlīdzekļus;

4.1.2. sniegt Lietotājam informāciju, kas nepieciešama Līguma izpildē un ir Īpašnieka rīcībā, izņemot gadījumus, ja konkrēto informāciju ir aizliegts izpaust atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;

4.1.3. sadarbībā ar Lietotāju rast risinājumu pamatlīdzekļu atjaunošanai ārkārtas situācijā, ja nepārvaramas varas dēļ (ugunsgrēks, plūdi, vētras radītie bojājumi) var tikt vai tiek apdraudēta centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšana.

4.1.4. veikt citus pienākumus saskaņā ar Līgumu, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

4.2. Īpašnieka tiesības:

4.2.1. saņemt informāciju par pamatlīdzekļu tehnisko stāvokli, nolietojumu un nepieciešamajām investīcijām.

5. Noslēguma noteikumi

5.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz pamatlīdzekļu ieguldīšanai Lietotāja pamatkapitālā, par ko ir pieņemts attiecīgs Tukuma novada domes lēmums.

5.2. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi viens otram par zaudējumiem, kas kādam no tiem radušies otra Līdzēja darbības vai bezdarbības rezultātā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

5.3. Ja kādi Līguma noteikumi tiek atzīti par spēkā neesošiem, tas neaptur citu Līguma noteikumu izpildi.

5.4. Ja kādu no jautājumiem Līgums neregulē, Līdzēji vadās no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5.5. Visi strīdi, kas radušies starp Līdzējiem, ir risināmi vienošanās ceļā, bet, ja Līdzēji nevar panākt vienošanos, Strīdi tiek risināti Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiesā pēc Īpašnieka juridiskās adreses.

5.6. Jebkuras izmaiņas Līgumā ir spēkā, ja tās noformētas rakstveidā un ir apstiprinātas ar abu Līdzēju pilnvaroto personu parakstiem, kļūstot par neatņemamu Līguma sastāvdaļu.

5.7. Līgums sastādīts elektroniski latviešu valodā uz ___ (_____) lapām tajā skaitā pielikums un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogus.

Īpašnieks	**Lietotājs**
Tukuma novada pašvaldība Reģ. Nr. 9000050975 Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (paraksts) Gundars Važa	**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens"** Reģ. Nr. 49203000859, Pasta iela 29, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (paraksts) Ainārs Feldmanis

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
2024. gada __. aprīļa līgumam Nr._____
par Tukuma novada pašvaldības Jaunpils un Viesatu
pagastu centralizētās ūdenssaimniecības pamatlīdzekļu
nodošanu bezatlīdzības lietošanā

PAMATLĪDZEKĻI

Inventāra Nr.	Nosaukums	Lietošanas sākuma datums	Bilances konts	Skaits	Uzskaites vērtība (EUR)	Nolietojums uz 30.04.2024.	Atlikusī vērtība uz 30.04.2024.
JPP20315	Artēziskā aka Strutele - zeme apbūves - ūdens ņemšanas inženierbūves apbūve	01.01.2011	1251	1	19,92	0,00	19,92
JPP21190	"Artēziskā aka Strutelē", Strutele, Jaunpils pag.	21.10.2014	1252	1	11851,17	5629,32	6221,85
JPP20348	Ūdens atdzelžošanas iekārtas Saulē - zeme apbūves - ūdens ņemšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	45,53	0,00	45,53
JPP20350	Notekūdeņu attīrīšanas iekārtas Saulē - zeme apbūves - ūdens ņemšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	64,03	0,00	64,03
JPP21187	Attīrīšanas iekārtas Saulē	21.10.2014	1252	1	61848,22	29377,80	32470,42
JPP21189	Atdzelžošanas stacija Saulē	21.10.2014	1252	1	98618,87	46843,74	51775,13
JPP20414	Jurģu kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas ietaises - zeme apbūves - pārējo sab.nozīmes objektu apbūve	01.01.2011	1251	1	204,89	0,00	204,89
JPP20417	Ūdens atdzelžošanas iekārtas Jurģos - zeme apbūves - ūdens ņemšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	49,80	0,00	49,80
JPP21181	Jurģu kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas ietaises - zeme apbūves - pārējo sab.nozīmes objektu apbūve	21.10.2014	1252	1	50252,70	23870,46	26382,24
JPP21186	Atdzelžošanas stacija Jurģos	21.10.2014	1252	1	98989,97	47020,44	51969,53
JPP20443	Levestes kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas ietaises - zeme apbūves - pārējo sab.noz.objektu apbūve	01.01.2011	1251	1	165,05	0,00	165,05
JPP20444	Ūdens atdzelžošanas iekārtas Levestē - zeme apbūves -ūdens ņemšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	88,22	0,00	88,22
JPP21188	Atdzelžošanas stacija Levestē	21.10.2014	1252	1	99361,06	47196,00	52165,06
JPP21179	Levestes kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas ietaises	21.10.2014	1252	1	67084,54	31865,28	35219,26
JPP20621	Centra kanalizācijas notekūdeņu attīrīšana - zeme apbūves-notekūdeņu att.būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	254,69	0,00	254,69
JPP20623	Ūdens atdzelžošanas stacija - zeme apbūves - notekūdeņu att.būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	220,55	0,00	220,55
JPP20625	Kanalizācijas sūkņu stacija - zeme apbūves - notekūdeņu att.būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	27,03	0,00	27,03
JPP20624	Ūdens atdzelžošanas stacija "Ūdens atdzelžošanas stacija", Jaunpils, Jaunpils pag.	01.01.2011	1252	1	2827,25	1873,07	954,18
JPP20626	Kanalizācijas sūkņu stacija "Kanalizācijas sūkņu stacija", Jaunpils, Jaunpils pag.	01.01.2011	1252	1	499,43	330,63	168,80

JPP21183	Centrālās kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas ietaises	21.10.2014	1252	1	376354,01	178767,96	197586,05
JPP20968	Zītari - dziļurbums	29.05.2013	1252	1	6702,48	3658,84	3043,64
JPP20622	Centra kanalizācijas notekūdeņu attīrīšana -būve	01.01.2011	1252	1	1041,54	690,05	351,49
JPP21180	Ūdens atdzelžošanas stacija	21.10.2014	1252	1	353255,88	167796,60	185459,28
JPP21182	Kanalizācijas sūkņu stacija	21.10.2014	1252	1	14374,49	6827,46	7547,03
JPP21432	Ūdensvada pagarinājums Mesteru ielā, garums 592 m, 6 jauni pieslēgumi	15.11.2016	1252	1	5616,96	2082,60	3534,36
JPP20749	Centra ūdenstornis - zeme apbūves - attīrīšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	291,69	0,00	291,69
JPP20750	Ūdenstornis Līdumi - zeme apbūve - ūdens ņemšanas būvju apbūve	01.01.2011	1251	1	207,74	0,00	207,74
JPP21020	Attīrīšanas iekārtas Viesatās - zeme zem ēkām	27.12.2013	1251	1	704,32	0,00	704,32
JPP20277	Attīrīšanas iekārtas Viesatas - bioloģiskā attīrīšanas stacija	01.01.2011	1252	1	0,00	0,00	0,00
JPP20278	Attīrīšanas iekārtas, Viesatas - palīgēka	01.01.2011	1252	1	66,87	44,68	22,19
JPP20279	Attīrīšanas iekārtas Viesatas - kompresoru ēka	01.01.2011	1252	1	381,33	252,94	128,39
JPP20280	Attīrīšanas iekārtas Viesatas - palīgēka	01.01.2011	1252	1	166,48	109,96	56,52
JPP20751	Sūkņu māja "Līdumi", Viesatas, Viesatu pag.	01.01.2011	1252	1	152,25	100,53	51,72
JPP20754	Ūdens atdzelžošanas stacijas ēka "Ūdenstornis "Līdumi"", Viesatas, Viesatu pag.	01.01.2011	1252	1	152,25	100,53	51,72
JPP20755	Artēziskā aka "Ūdenstornis "Līdumi"", Viesatas, Viesatu pag.	01.01.2011	1252	1	3557,18	2356,60	1200,58
JPP20756	Žogs "Ūdenstornis "Līdumi"", Viesatas, Viesatu pag.	01.01.2011	1252	1	1272,05	1124,19	147,86
JPP21184	Ūdens apgādes sistēma Viesatās	21.10.2014	1252	1	2401,02	1140,00	1261,02
JPP21185	Kanalizācijas sistēma ar attīrīšanas iekārtām Viesatās	21.10.2014	1252	1	1011,78	481,08	530,70
JPP21191	Viesatu ūdenssaimniecība	21.10.2014	1252	1	95779,35	45495,12	50284,23
JPP21192	Viesatu kanalizācijas sistēma	21.10.2014	1252	1	5266,79	2501,16	2765,63
JPP21000	Sūkņu māja Brandavās - apbūves zeme	27.12.2013	1251	1	1707,45	0,00	1707,45

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/199
(prot. Nr. 5, 17. §)

Par atbalstu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" projektam "Dūmgāžu efektīvas attīrīšanas iekārtas – elektrostatiskā filtra/ESP – Electrostatic precipitatior uzstādīšana centrālajā katlu mājā Asteru ielā 6, Tukumā"

[1] Tukuma novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 15. aprīlī saņēma Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" (turpmāk – Sabiedrība) valdes locekļa Gundara Kūlas 2024. gada 15. aprīļa vēstuli Nr. 1-5/11 "Par garantiju ES KF projekta realizācijai" (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. TND/1-34.2/24/3112), kurā valdes loceklis informē, ka:

- saskaņā ar Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.7. pasākumu "Gaisa piesārņojošo vielu emisiju samazināšana pašvaldību siltumapgādē", Sabiedrība izstrādājusi projektu "Dūmgāžu efektīvas attīrīšanas iekārtas – elektrostatiskā filtra/ESP – Electrostatic precipitator uzstādīšana centrālajā katlu mājā Asteru ielā 6, Tukumā" (turpmāk – Projekts);
- lai iesniegtu Projektu, tam jāpievieno finansējuma pieejamību apliecinoši dokumenti, projekta iesniedzēja valdes lēmums par projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma nodrošināšanu no pašu līdzekļiem, vai, ja Projekta finansējumu plānots nodrošināt ar aizņēmumu ar pašvaldības galvojumu, pašvaldības lēmums par galvojuma nodrošināšanu.

[2] SIA "Tukuma siltums" kapitāla daļu turētāja pārstāvis – Pašvaldības izpilddirektora vietniece administratīvajos un kapitālsabiedrību jautājumos Baiba Pļaviņa, ir izskatījusi Sabiedrības 2023. gada 2. augusta iesniegumu Nr. 1-5/29 (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. TND/1-34.1/23/6257) un 2023. gada 15. augusta iesniegumu Nr. 1-5/33 "Par papildus informāciju "Dūmgāžu efektīvas attīrīšanas iekārtas – elektrostatiskā filtra/ESP – Electrostatic precipitatior uzstādīšana centrālā katlu mājā Asteru ielā 6, Tukumā"" (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. TND/1-34.2/23/6619), kurā Sabiedrība lūdza akceptēt Projekta realizāciju, un ar 2023. gada 2. oktobra ārkārtas dalībnieku sapulces lēmumu Nr. 14 piekrita, ka Sabiedrība realizē Projektu.

[3] Ministru kabineta 2021. gada 7. janvāra noteikumu Nr. 17 "Noteikumi par gaisa piesārņojuma ierobežošanu no sadedzināšanas iekārtām" (turpmāk – Noteikumi Nr. 17) 30.2. punkts noteic, ka, ja esošas vidējas jaudas sadedzināšanas iekārtas nominālā ievadītā siltuma jauda ir 5 MW vai lielāka, bet mazāka par 50 MW, sākot ar 2025. gada 1. janvāri operators ievēro šo noteikumu 4. pielikuma I un II nodaļā norādītās emisijas robežvērtības. Sabiedrības centrālās katlu mājas Asteru ielā 6, Tukumā, vidējās jaudas sadedzināšanas iekārtas nominālā ievadītā jauda ir 10 MW.

Savukārt, Noteikumu Nr. 17 37.2. punkts noteic, ka emisija no mazas jaudas esošas sadedzināšanas iekārtas, sākot ar 2027. gada 1. janvāri, nedrīkst pārsniegt šo noteikumu 7. pielikuma IV nodaļā norādītās emisijas robežvērtības. Minētās emisijas robežvērtības neattiecas uz gāzturbīnām un dzinējiem.

Lai izpildītu Noteikumu Nr. 17 prasības, jāveic efektīvi emisiju samazināšanas pasākumi un centrālā katlu mājā Asteru ielā 6, Tukumā, jāuzstāda jaunas tehnoloģijas – elektrostatiskais filtrs/ESP Electrostatic precipitator.

[4] Katlu mājā Asteru ielā 6, Tukumā, esošais siltumavots, kur ir divi biomasas ūdenssildāmie katli ar nominālo jaudu 5 MW katrs, ir jāaprīko ar vienu kopējo elektrostatisko filtru. Kurināmajam tiek izmantota meža šķelda ar mitrumu 30–60 %. Dūmgāžu temperatūra sasniedz 160–200^{0}C. Šobrīd dūmgāžu attīrīšanai tiek izmantoti divi multicikloni. Elektrostatiskais filtrs paredzēts dūmgāžu attīrīšanai no cietām daļiņām un tas ir spējīgs efektīvi atdalīt vissmalkākās daļiņas un vismazākos putekļus no izplūdes gāzēm, izmantojot ierosināta elektrostatiskā lādiņa spēku. Jonizētās putekļu daļiņas ar elektriskā lauka spēku tiktu pārvietotas uz iezemētām plāksnēm un nosēstos uz tām, tādējādi attīrot dūmgāzes. Ar iestrādāto āmuru sitieniem ar atšķirīgiem iepriekš noteiktiem intervāliem izraisot mehāniskus trieciena viļņus, putekļu daļiņas tiktu atslābinātas un iekristu savākšanas tvertnēs. Filtrēšana nodrošinās cieto daļiņu samazinājumu par 30 mg/m^3. Projekta ietvaros tiks arī izveidots betonēts laukums un izbūvēta slēgta 7 m^3 pelnu savākšanas sistēma ar atveramām lūkām.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 6. februāra noteikumu Nr. 91 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.7. pasākuma "Gaisa piesārņojošo vielu emisiju samazināšana pašvaldību siltumapgādē" īstenošanas noteikumi" 9. punktu aktivitāšu īstenošanai plānotais un pieejamais kopējais attiecināmais finansējums ir 5 644 346 EUR, tajā skaitā, Eiropas Reģionālā attīstības fonda finansējums 2 822 173 EUR un privātais finansējums vismaz 2 822 173 EUR apmērā. Sabiedrības provizoriskās izmaksas varētu būt 600 000 EUR līdz 700 000 EUR.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 22. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Sabiedrības Projekta ideju un Projekta turpmāku virzību Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.7. pasākuma "Gaisa piesārņojošo vielu emisiju samazināšana pašvaldību siltumapgādē" ieviešanai, realizējot Projektu "Dūmgāžu efektīvas attīrīšanas iekārtas – elektrostatiskā filtra/ESP – Electrostatic precipitator uzstādīšana centrālajā katlu mājā Asteru ielā 6, Tukumā",

2. sniegt Sabiedrībai kā finansējuma saņēmējam galvojumu aizdevuma saņemšanai,

3. turpināt pildīt starp Pašvaldību un Sabiedrību noslēgto 2016. gada 1. septembra līgumu "Par siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu" Nr. TND/2-58.9/16/105 atbilstoši līguma nosacījumiem un ievērot nosacījumus, kādus sabiedriskā pakalpojuma sniedzējam paredz Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmums Nr. 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi,

4. uzdot Pašvaldības izpilddirektora vietniecei administratīvajos un kapitālsabiedrību jautājumos Baibai Pļaviņai sagatavot un iesniegt Sabiedrībai apliecinājumu saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 6. februāra noteikumu Nr. 91 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.7. pasākuma "Gaisa piesārņojošo vielu emisiju samazināšana pašvaldību siltumapgādē" īstenošanas noteikumi" 18. punktu,

5. kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības izpilddirektora vietniecei administratīvajos un kapitālsabiedrību jautājumos Baibai Pļaviņai.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/200
(prot. Nr. 5, 18. §)

Par SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi"
2023. gada peļņas novirzīšanu

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54. pantā noteikto, ka publiskas personas kapitālsabiedrības valde nodrošina, ka tiek sagatavots gada pārskats un sasaukta dalībnieku sapulce, lai apstiprinātu kapitālsabiedrības gada pārskatu līdz attiecīgā gada 30. aprīlim (ieskaitot), 2024. gada 4. aprīlī tika sasaukta SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" (turpmāk – Sabiedrība) dalībnieku sapulce, kurā kapitāla daļu turētāja pārstāvis apstiprināja Sabiedrības 2023. gada pārskatu.

Sabiedrības apmaksātais pamatkapitāls 2023. gada 31. decembrī ir 2 481 016 EUR, neto apgrozījums ir 1 388 560 EUR, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 1 245 635 EUR, administrācijas izmaksas ir 118 433 EUR. Sabiedrības 2023. gada pārskata bilances kopsumma ir 7 412 733 EUR, ilgtermiņa aktīvi ir 6 887 343 EUR, apgrozāmie līdzekļi ir 525 390 EUR, tajā skaitā, krājumi ir 88 020 EUR, debitori ir 205 851 EUR. Sabiedrības pašu kapitāls ir 1 585 839 EUR un iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi ir 1 218 583 EUR. Sabiedrība 2023. gadu ir noslēgusi ar 72 375 EUR peļņu.

Sabiedrības 2023. gada finansiālās darbības rezultāts, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 106 657 EUR, tas ir, no zaudējumiem 34 282 EUR apmērā 2022. gadā uz 72 375 EUR peļņu 2023. gadā. Pēc mainīgajām un aizvien pieaugošajām energoresursu cenām 2022. gadā, 2023. gadā resursu cenas nostabilizējās un arī samazinājās, kas ļāva Sabiedrībai piemērot zemākus tarifus regulējamo nozaru pakalpojumiem.

Neto apgrozījums, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 267 818 EUR jeb 23,90 %, kas skaidrojams ar pamatdarbības ieņēmumu palielinājumu – siltumapgādes jomā ieņēmumi palielinājušies par 120 340 EUR jeb 22,04 %, bet ūdensapgādes un kanalizācijas jomā ieņēmumi palielinājušies par 127 666 EUR jeb 44,96 %.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājušās par 113 677 EUR jeb 10,04%. Lielākās izmaiņas šajā pozīcijā ir materiālu un pakalpojumu izmaksām, kas palielinājušās par 70 749 EUR jeb 12,50 %, un pārējām ražošanas izmaksām, kas ir palielinājušās par 31 329 EUR jeb 70,32 %.

Salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājies aktīvu apjoms Sabiedrībā – par 185 266 EUR jeb 2,44 %, kas, galvenokārt, saistīts ilgtermiņa ieguldījumu samazinājumu. Apgrozāmo līdzekļu apjoms ir palielinājies par 141 811 EUR jeb 36,97 %, kas, galvenokārt, saistīts ar naudas līdzekļu apjoma pieaugumu par 149 782 EUR jeb 183,25 %. Kopējais kreditoru apjoms, salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājies par 242 830 EUR jeb 4,00 %, kas, galvenokārt, ir saistīts ar ilgtermiņa kreditoru apjoma samazinājumu par 269 570 EUR jeb 4,85 %.

Sabiedrības kopējās likviditātes rādītājs 2023. gadā ir 0,98%, absolūtā likviditāte ir 0,81 %, rentabilitātes (ROA) rādītājs ir 0,98 %, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir 4,56 %, neto peļņas rentabilitāte ir 5,21%, saistību īpatsvars bilancē ir 78,61%, parāds pret pašu kapitālu ir 3,67, ilgtermiņa aktīvi pret

pašu kapitālu ir 4,34, pašu kapitāla īpatsvars bilancē ir 0,21 %, bet brīvie apgrozāmie līdzekļi ir (-) 11 602 EUR.

Lai kapitāla daļu turētājs varētu pieņemt Sabiedrības dalībnieka lēmumu par Sabiedrības peļņas izlietošanu saskaņā ar Publiskas personas kapitālā daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66. panta pirmās daļas 2. punktu, kas noteic, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par peļņas izlietošanu un Tukuma novada domes 2020. gada 25. marta noteikumu Nr. 6 "Kapitālsabiedrībās, kurās Tukuma novada domei ir izšķirošā ietekme, dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtība" 13.1. punktu, kas notiec, ka pamatojoties uz Tukuma novada domes lēmumu, kapitāla daļu turētāja pārstāvis dalībnieku sapulcē pieņem lēmumu peļņu novirzīt iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai, Tukuma novada dome nolemj:

1. Sabiedrības 2023. gada peļņu 72 375 EUR apmērā novirzīt to iepriekšējo gadu zaudējumu 1 218 583 EUR segšanai,

2. uzdot Sabiedrības kapitāla daļu turētājam pieņemt Sabiedrības dalībnieka lēmumu par 2023. gada peļņas novirzīšanu šā lēmuma 1. punktā norādītajam mērķim.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/201
(prot. Nr. 5, 19. §)

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" 2023. gada peļņas novirzīšanu

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54. pantā noteikto, ka publiskas personas kapitālsabiedrības valde nodrošina, ka tiek sagatavots gada pārskats un sasaukta dalībnieku sapulce, lai apstiprinātu kapitālsabiedrības gada pārskatu līdz attiecīgā gada 30. aprīlim (ieskaitot), 2024. gada 4. aprīlī tika sasaukta Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" (turpmāk – SIA "Tukuma ūdens") dalībnieku sapulce, kurā kapitāla daļu turētāja pārstāvis apstiprināja SIA "Tukuma ūdens" 2023. gada pārskatu.

SIA "Tukuma ūdens" apmaksātais pamatkapitāls 2023. gada 31. decembrī ir 8 470 547 EUR, neto apgrozījums ir 1 969 203 EUR, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 1 769 752 EUR, administrācijas izmaksas ir 304 569 EUR. SIA "Tukuma ūdens" 2023. gada pārskata bilances kopsumma ir 22 680 160 EUR, ilgtermiņa aktīvi ir 21 918 785 EUR, apgrozāmie līdzekļi ir 761 375 EUR, tajā skaitā, krājumi ir 91 673 EUR, debitori ir 310 711 EUR, naudas līdzekļi 358 991 EUR. SIA "Tukuma ūdens" pašu kapitāls ir 9 119 440 EUR un iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi ir 174 024 EUR. SIA "Tukuma ūdens" 2023. gadu ir noslēgusi ar 674 685 EUR peļņu.

Neto apgrozījums, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 403 645 EUR jeb 25,78 %, kas skaidrojams gan ar ražošanas apjoma palielināšanos, gan ūdensapgādes pakalpojuma tarifa paaugstināšanos. 2023. gadā SIA "Tukuma ūdens" ir palielinājusies arī apkalpes teritorija, jo pakalpojumi tiek sniegti arī Smārdes pagasta Raudas ciemā un Lapmežciemā.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas, salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājušās par 32 741 EUR jeb 1,82 %. Savukārt, administrācijas izmaksas ir palielinājušās par 45 990 EUR jeb 17,79 %, kur lielākais pieaugums ir tieši personāla atalgojuma izmaksām par 47 935 EUR jeb 32,31 %.

Salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies aktīvu apjoms SIA "Tukuma ūdens" par 1 102 828 EUR jeb 5,11 %, kas, galvenokārt, saistīts ilgtermiņa ieguldījumu palielinājumu saistībā ar PSIA "Krants" reorganizāciju. Apgrozāmo līdzekļu apjoms ir palielinājies par 127 137 EUR jeb 20,05 %, kas, galvenokārt, saistīts ar naudas līdzekļu pieaugumu par 114 079 EUR jeb 46,58 %. Kopējais kreditoru apjoms, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 126 949 EUR jeb 0,94 %, kas, galvenokārt, ir saistīts ar ilgtermiņa kreditoru apjoma palielinājumu par 156 618 EUR jeb 1,23 %.

SIA "Tukuma ūdens" kopējās likviditātes rādītājs 2023. gadā ir 1,11 %, absolūtā likviditāte ir 0,97 %, rentabilitātes (ROA) rādītājs ir 2,97 %, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir 7,40 %, neto peļņas rentabilitāte ir 34,26 %, saistību īpatsvars bilancē ir 59,79 %, parāds pret pašu kapitālu ir 1,49, ilgtermiņa aktīvi pret pašu kapitālu ir 2,40, pašu kapitāla īpatsvars bilancē ir 0,40 %, bet brīvie apgrozāmie līdzekļi ir 74 495 EUR.

Lai kapitāla daļu turētāja pārstāvis varētu pieņemt SIA "Tukuma ūdens" dalībnieka lēmumu par SIA "Tukuma ūdens" peļņas izlietošanu saskaņā ar Publiskas personas kapitālā daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66. panta pirmās daļas 2. punktu, kas noteic, ka tikai dalībnieku

sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par peļņas izlietošanu un Tukuma novada domes 2020. gada 25. marta noteikumu Nr. 6 "Kapitālsabiedrībās, kurās Tukuma novada domei ir izšķirošā ietekme, dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtība" 13.1. punktu, kas notiec, ka, pamatojoties uz Tukuma novada domes lēmumu, kapitāla daļu turētāja pārstāvis dalībnieku sapulcē pieņem lēmumu peļņu novirzīt iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai, un 13.2. apakšpunktu [..] peļņu novirzīt kapitālsabiedrības attīstībai, ja šādi ilgtermiņa vai īstermiņa ieguldījumi nepieciešami kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai, ilgtspējīgai attīstībai un konkurētspējas saglabāšanai, ņemot vērā kapitālsabiedrības darbības stratēģijā vai darbības plānā noteiktos kapitālsabiedrības mērķus, Tukuma novada dome nolemj:

1. SIA "Tukuma ūdens" 2023. gada peļņu 674 685,00 EUR novirzīt:
1.1. 174 024 EUR iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai;
1.2. 500 661 EUR ilgtermiņa ieguldījumiem, kas nepieciešami SIA "Tukuma ūdens" ūdenssaimniecības pakalpojuma darbības nodrošināšanai, ilgtspējīgai attīstībai un konkurētspējas saglabāšanai, ņemot vērā SIA "Tukuma ūdens" darbības stratēģijā noteiktos mērķus, iepirkuma plānu un Tukuma novada ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzēju reorganizācijas un pārņemšanas procesus,

2. uzdot SIA "Tukuma ūdens" kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieņemt SIA "Tukuma ūdens" dalībnieka lēmumu par 2023. gada peļņas novirzīšanu šā lēmuma 1. punktā norādītajiem mērķiem.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/202
(prot. Nr. 5, 20. §)

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma siltums" 2023. gada peļņas novirzīšanu

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54. pantā noteikto, ka publiskas personas kapitālsabiedrības valde nodrošina, ka tiek sagatavots gada pārskats un sasaukta dalībnieku sapulce, lai apstiprinātu kapitālsabiedrības gada pārskatu līdz attiecīgā gada 30. aprīlim (ieskaitot), 2024. gada 5. aprīlī tika sasaukta Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" (turpmāk – SIA "Tukuma siltums") dalībnieku sapulce, kurā kapitāla daļu turētāja pārstāvis apstiprināja SIA "Tukuma siltums" 2023. gada pārskatu.

SIA "Tukuma siltums" apmaksātais pamatkapitāls 2023. gada 31. decembrī ir 2 824 211 EUR, neto apgrozījums ir 4 081 221 EUR, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 3 832 325 EUR, administrācijas izmaksas ir 211 104 EUR. SIA "Tukuma siltums" 2023. gada pārskata bilances kopsumma ir 6 191 153 EUR, ilgtermiņa aktīvi ir 4 911 488 EUR, apgrozāmie līdzekļi ir 1 279 665 EUR, tajā skaitā, krājumi ir 232 999 EUR, debitori ir 925 403 EUR, naudas līdzekļi 121 263 EUR. SIA "Tukuma siltums" pašu kapitāls ir 2 960 591 EUR un iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa ir 96 105 EUR. SIA "Tukuma siltums" 2023. gadu ir noslēgusi ar 28 092 EUR peļņu.

SIA "Tukuma siltums" 2023. gada finansiālās darbības rezultāts, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 276 909 EUR, tas ir, no zaudējumiem 248 817 EUR apmērā 2022. gadā uz 28 092 EUR peļņu 2023.gadā. Pēc mainīgajām un aizvien pieaugošajām energoresursu cenām 2022. gadā, 2023. gadā resursu cenas nostabilizējās un arī samazinājās, kas ļāva SIA "Tukuma siltums" piemērot zemākus tarifus regulējamo nozaru pakalpojumiem.

Neto apgrozījums, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 991 546 EUR jeb 32,09 %, kas skaidrojams ar ražošanas apjoma palielināšanos. 2023. gadā SIA "Tukuma siltums" ir palielinājusies arī apkalpes teritorija, jo pakalpojumi tiek sniegti arī Smārdes pagasta Raudas ciemā un Lapmežciemā.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājušās par 717 706 EUR jeb 23,04 %. Lielākie pieaugumi šajā pozīcijā ir preču un materiālu iepirkšanas un piegādes izdevumiem, kas palielinājušies par 594 838 EUR jeb 45,18 %, un iepirktās elektroenerģijas izmaksām, kas ir palielinājušās par 107 539 EUR jeb 15,58 %.

Salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies aktīvu apjoms SIA "Tukuma siltums" par 211 195 EUR jeb 3,53 %, kas, galvenokārt, saistīts ilgtermiņa ieguldījumu palielinājumu. Apgrozāmo līdzekļu apjoms ir palielinājies par 70 151 EUR jeb 5,80 %, kas, galvenokārt, saistīts ar debitoru apjoma pieaugumu par 161 713 EUR jeb 21,18 %. Kopējais kreditoru apjoms, salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājies par 57 424 EUR jeb 1,75 %, kas, galvenokārt, ir saistīts ar ilgtermiņa kreditoru apjoma samazinājumu par 263 004 EUR jeb 12,48 %.

SIA "Tukuma siltums" kopējās likviditātes rādītājs 2023. gadā ir 0,92 %, absolūtā likviditāte ir 0,76 %, rentabilitātes (ROA) rādītājs ir 0,45 %, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir 0,95%, neto peļņas rentabilitāte ir 0,69 %, saistību īpatsvars bilancē ir 52,18 %, parāds pret pašu kapitālu ir 1,09, ilgtermiņa aktīvi pret pašu kapitālu ir 1,66, pašu kapitāla īpatsvars bilancē ir 0,48 %, bet brīvie apgrozāmie līdzekļi ir (-) 105 737 EUR.

Lai kapitāla daļu turētājs varētu pieņemt SIA "Tukuma siltums" dalībnieka lēmumu par SIA "Tukuma siltums" peļņas izlietošanu saskaņā ar Publiskas personas kapitālā daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66. panta pirmās daļas 2. punktu, kas noteic, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par peļņas izlietošanu un Tukuma novada domes 2020. gada 25. marta noteikumu Nr. 6 "Kapitālsabiedrībās, kurās Tukuma novada domei ir izšķirošā ietekme, dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtība" 13.2. punktu, kas notiec, ka pamatojoties uz Tukuma novada domes lēmumu, kapitāla daļu turētāja pārstāvis dalībnieku sapulcē pieņem lēmumu peļņu novirzīt kapitālsabiedrības attīstībai, ja šādi ilgtermiņa vai īstermiņa ieguldījumi nepieciešami kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai, ilgtspējīgai attīstībai un konkurētspējas saglabāšanai, ņemot vērā kapitālsabiedrības darbības stratēģijā vai darbības plānā noteiktos kapitālsabiedrības mērķus, Tukuma novada dome nolemj:

1. SIA "Tukuma siltums" 2023. gada peļņu 28 092,00 EUR novirzīt katlu mājas Lapmežciema ciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, siltumtrases rekonstrukcijai līdz 200 m ar mērķi samazināt siltumtrases ekspluatācijas risku un zudumus par 3 %,

2. uzdot SIA "Tukuma siltums" kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieņemt SIA "Tukuma siltums" dalībnieka lēmumu par 2023. gada peļņas novirzīšanu šā lēmuma 1. punktā norādītajam mērķim.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/203
(prot. Nr. 5, 21. §)

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Irlavas Sarkanā Krusta slimnīca" 2023. gada peļņas novirzīšanu

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54. pantā noteikto, ka publiskas personas kapitālsabiedrības valde nodrošina, ka tiek sagatavots gada pārskats un sasaukta dalībnieku sapulce, lai apstiprinātu kapitālsabiedrības gada pārskatu līdz attiecīgā gada 30. aprīlim (ieskaitot), 2024. gada 4. aprīlī tika sasaukta Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Irlavas Sarkanā Krusta slimnīca" (turpmāk – Sabiedrība) dalībnieku sapulce, kurā kapitāla daļu turētāja pārstāvis apstiprināja Sabiedrība 2023. gada pārskatu.

Sabiedrības apmaksātais pamatkapitāls 2023. gada 31. decembrī ir 44 629 EUR, neto apgrozījums ir 589 806 EUR, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 572 394 EUR, administrācijas izmaksas ir 11 147 EUR. Sabiedrības 2023. gada pārskata bilances kopsumma ir 123 907 EUR, ilgtermiņa aktīvi ir 36 360 EUR, apgrozāmie līdzekļi ir 87 547 EUR, tajā skaitā, krājumi ir 5 033 EUR, debitori ir 38 117 EUR. Sabiedrības pašu kapitāls ir 43 406 EUR un iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi ir 3 373 EUR. Sabiedrība 2023. gadu ir noslēgusi ar 2 150 EUR peļņu.

Sabiedrības 2023. gada finansiālās darbības rezultāts, salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājies par 9 552 EUR, tas ir, no peļņas 11 702 EUR apmērā 2022. gadā uz 2 150 EUR peļņu 2023. gadā. Šeit gan jāņem vērā apstāklis, ka Sabiedrība saskaņā ar dalībnieka 2023. gada 14. februāra lēmumu Nr. 2 no Sabiedrības 2022. gada pārskata izslēdza neidentificējamas rezerves 13 199 EUR apmērā. Ja rezerves netiku izslēgtas, tad Sabiedrība 2022. gadu būtu noslēgusi ar 1 497 EUR zaudējumiem, un Sabiedrības 2023. gada finansiālās darbības rezultāts tad būtu uzlabojies par 3 647 EUR.

Neto apgrozījums, salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājies par 11 124 EUR jeb 1,85 %, kas skaidrojams ar pamatdarbības ieņēmumu samazinājumu – finansējums no Nacionālā veselības dienesta ir samazinājies par 48 009 EUR jeb 18,81 %. Savukārt, citi ieņēmumi (pacientu maksas, ieņēmumi no maksas pakalpojumiem) ir palielinājušies par 36 875 EUR jeb 10,67 %.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas, salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājušās par 21 074 EUR jeb 3,55 %. Lielākās izmaiņas šajā pozīcijā ir tieši atlīdzības (atalgojums un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) pozīcijā, kas, salīdzinot ar 2022. gadu ir samazinājusies par 33 249 EUR jeb 6,88 %.

Salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies aktīvu apjoms Sabiedrībā par 5 331 EUR jeb 4,50 %, kas, galvenokārt, saistīts ilgtermiņa ieguldījumu palielinājumu. Apgrozāmo līdzekļu apjoms ir samazinājies par 2 150 EUR, kas, galvenokārt, saistīts ar krājumu apjoma samazinājumu par 1 566 EUR jeb 23,73 %. Kopējais kreditoru apjoms, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 3 181 EUR, kas ir saistīts ar parādu piegādātājiem un darbuzņēmējiem palielinājumu par 12 381 EUR jeb 107,18 %, jo gada beigās Sabiedrībai tika piestādīti vairāk rēķinu kā iepriekšējā pārskata gadā.

Sabiedrības kopējās likviditātes rādītājs 2023. gadā ir 1,09 %, absolūtā likviditāte ir 1,03%, rentabilitātes (ROA) rādītājs ir 1,74 %, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir 4,95 %, neto peļņas rentabilitāte ir 0,36 %, saistību īpatsvars bilancē ir 64,97 %, parāds pret pašu kapitālu ir 1,85, ilgtermiņa aktīvi

pret pašu kapitālu ir 0,84, pašu kapitāla īpatsvars bilancē ir 0,35 %, bet brīvie apgrozāmie līdzekļi ir 7 046 EUR.

Lai kapitāla daļu turētājs varētu pieņemt Sabiedrības dalībnieka lēmumu par Sabiedrības peļņas izlietošanu saskaņā ar Publiskas personas kapitālā daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66. panta pirmās daļas 2. punktu, kas noteic, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par peļņas izlietošanu un Tukuma novada domes 2020. gada 25. marta noteikumu Nr. 6 "Kapitālsabiedrībās, kurās Tukuma novada domei ir izšķirošā ietekme, dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtība" 13.1. punktu, kas notiec, ka pamatojoties uz Tukuma novada domes lēmumu, kapitāla daļu turētāja pārstāvis dalībnieku sapulcē pieņem lēmumu peļņu novirzīt iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai, Tukuma novada dome nolemj:

1. Sabiedrības 2023. gada peļņu 2 150 EUR apmērā novirzīt iepriekšējo gadu zaudējumu 3 373 EUR segšanai,

2. uzdot Sabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieņemt Sabiedrības dalībnieka lēmumu par 2023. gada peļņas novirzīšanu šā lēmuma 1. punktā norādītajam mērķim.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/204
(prot. Nr. 5, 22. §)

Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu Atbildību "Tukuma ledus halle" 2023. gada peļņas novirzīšanu

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54. pantā noteikto, ka publiskas personas kapitālsabiedrības valde nodrošina, ka tiek sagatavots gada pārskats un sasaukta dalībnieku sapulce, lai apstiprinātu kapitālsabiedrības gada pārskatu līdz attiecīgā gada 30. aprīlim (ieskaitot), 2024. gada 4. aprīlī tika sasaukta Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle" (turpmāk – PSIA "Tukuma ledus halle") dalībnieku sapulce, kurā kapitāla daļu turētāja pārstāvis apstiprināja PSIA "Tukuma ledus halle" 2023. gada pārskatu.

PSIA "Tukuma ledus halle" apmaksātais pamatkapitāls 2023. gada 31. decembrī ir 635 463 EUR, neto apgrozījums ir 578 176 EUR, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 445 021 EUR, administrācijas izmaksas ir 73 816 EUR. PSIA "Tukuma ledus halle" 2023. gada pārskata bilances kopsumma ir 263 723 EUR, ilgtermiņa aktīvi ir 171 807 EUR, apgrozāmie līdzekļi ir 91 916 EUR, tajā skaitā, krājumi ir 1 562 EUR, debitori ir 38 247 EUR. PSIA "Tukuma ledus halle" pašu kapitāls ir 160 176 EUR un iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi ir 498 528 EUR. Sabiedrība 2023. gadu ir noslēgusi ar 23 241 EUR peļņu.

PSIA "Tukuma ledus halle" 2023. gada finansiālās darbības rezultāts, salīdzinot ar 2022. gadu, ir uzlabojies par 47 410 EUR, tas ir, no zaudējumiem 24 169 EUR apmērā 2022. gadā uz 23 241 EUR peļņu 2023. gadā, kas, galvenokārt, ir saistīts ar energoresursu cenu stabilizēšanos un pat samazināšanos.

Neto apgrozījums, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 48 864 EUR jeb 9,23 %, kas skaidrojams ar Tukuma novada pašvaldības dotācijas apjoma palielināšanos. Savukārt, citi ieņēmumi (viesnīcas, sporta kluba, fitnesa, saunas, dušas, žāvētavas nomas un inventāra nomas pakalpojumi) ir samazinājušies par 21 551 EUR jeb 16,33 %.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas, salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājušās par 37 452 EUR jeb 7,76 %. Lielākās izmaiņas šajā pozīcijā ir materiālu izmaksu pozīcijā, kas, salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājusies par 77 718 EUR jeb 24,66 %.

Salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies aktīvu apjoms PSIA "Tukuma ledus halle" par 23 675 EUR jeb 9,86 %, kas, galvenokārt, saistīts gan ar ilgtermiņa ieguldījumu palielinājumu, gan naudas līdzekļu atlikuma palielinājumu. Apgrozāmo līdzekļu apjoms ir palielinājies par 13 893 EUR jeb 17,81 %, kas, galvenokārt, saistīts ar naudas līdzekļu apjoma palielinājumu par 20 558 EUR jeb 65,16 %. Kopējais kreditoru apjoms, salīdzinot ar 2022. gadu, nav būtiski mainījies un ir palielinājies par 434 EUR jeb 0,42 %.

PSIA "Tukuma ledus halle" kopējās likviditātes rādītājs 2023. gadā ir 0,89 %, absolūtā likviditāte ir 0,87 %, rentabilitātes (ROA) rādītājs ir 8,81 %, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir 14,51 %, neto peļņas rentabilitāte ir 4,02 %, saistību īpatsvars bilancē ir 39,26 %, parāds pret pašu kapitālu ir 0,65, ilgtermiņa aktīvi pret pašu kapitālu ir 1,07, pašu kapitāla īpatsvars bilancē ir 0,61 %, bet brīvie apgrozāmie līdzekļi ir (-) 11 631 EUR.

Lai kapitāla daļu turētājs varētu pieņemt PSIA "Tukuma ledus halle" dalībnieka lēmumu par PSIA "Tukuma ledus halle" peļņas izlietošanu saskaņā ar Publiskas personas kapitālā daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66. panta pirmās daļas 2. punktu, kas noteic, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par peļņas izlietošanu un Tukuma novada domes 2020. gada 25. marta noteikumu Nr. 6 "Kapitālsabiedrībās, kurās Tukuma novada domei ir izšķirošā ietekme, dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtība" 13.1. punktu, kas notiec, ka pamatojoties uz Tukuma novada domes lēmumu, kapitāla daļu turētāja pārstāvis dalībnieku sapulcē pieņem lēmumu peļņu novirzīt iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai, Tukuma novada dome nolemj:

1. PSIA "Tukuma ledus halle" 2023. gada peļņu 23 241 EUR apmērā novirzīt iepriekšējo gadu zaudējumu 498 528 EUR segšanai,

2. uzdot PSIA "Tukuma ledus halle" kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieņemt PSIA "Tukuma ledus halle" dalībnieka lēmumu par 2023. gada peļņas novirzīšanu šā lēmuma 1. punktā norādītajam mērķim.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/205
(prot. Nr. 5, 23. §)

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" 2023. gada peļņas novirzīšanu

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54. pantā noteikto, ka publiskas personas kapitālsabiedrības valde nodrošina, ka tiek sagatavots gada pārskats un sasaukta dalībnieku sapulce, lai apstiprinātu kapitālsabiedrības gada pārskatu līdz attiecīgā gada 30. aprīlim (ieskaitot), 2024. gada 15. aprīlī tika sasaukta Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe" (turpmāk – Sabiedrība) dalībnieku sapulce, kurā kapitāla daļu turētāja pārstāvis apstiprināja Sabiedrības 2023. gada pārskatu.

Sabiedrības apmaksātais pamatkapitāls 2023. gada 31. decembrī ir 2 915 110 EUR, neto apgrozījums ir 2 216 150 EUR, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 3 274 534 EUR, administrācijas izmaksas ir 201 816 EUR. Sabiedrības 2023. gada pārskata bilances kopsumma ir 3 883 252 EUR, ilgtermiņa aktīvi ir 2 862 578 EUR, apgrozāmie līdzekļi ir 1 020 674 EUR, tajā skaitā, krājumi ir 18 037 EUR, debitori ir 584 363 EUR. Sabiedrības pašu kapitāls ir 2 492 503 EUR un iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi ir 687 593 EUR. Sabiedrība 2023. gadu ir noslēgusi ar 264 986 EUR peļņu.

Sabiedrības 2023. gada finansiālās darbības rezultāts, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 453 560 EUR, tas ir, no zaudējumiem 188 574 EUR apmērā 2022. gadā uz 264 986 EUR peļņu 2023. gadā. Pēc mainīgajām un aizvien pieaugošajām energoresursu cenām 2022. gadā, 2023. gadā resursu cenas nostabilizējās un arī samazinājās, kas ļāva Sabiedrībai pārskatīt tarifus regulējamo nozaru pakalpojumiem. Salīdzinot ar iepriekšējiem gadiem, ir palielinājies Sabiedrības klientu skaits, kas ļāvis palielināties arī sniegto pakalpojumu ieņēmumiem.

Neto apgrozījums, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 885 436 EUR jeb 66,54 %, kas skaidrojams ar pamatdarbības ieņēmumu palielinājumu – siltumapgādes jomā ieņēmumi palielinājušies par 113 414 EUR jeb 25,66 %, bet ūdensapgādes un kanalizācijas jomā ieņēmumi palielinājušies par 106 995 EUR jeb 33,84 %, bet par apsaimniekošanu – par 45 864 EUR jeb 22,26 %.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājušās par 1 560 382 EUR jeb 91,03 %. Lielākās izmaiņas šajā pozīcijā pamatdarbības izmaksām, kas palielinājušās par 208 240 EUR jeb 12,15 %, un citām izmaksām, kas ir palielinājušās par 1 352 142 EUR jeb 100,00 % (saistīts ar Sabiedrības realizēto divu daudzdzīvokļu māju "Abavas 2", Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads, un "Pūre 23", Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads, renovāciju).

Salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies aktīvu apjoms Sabiedrībā – par 1 099 896 EUR jeb 39,52 %, kas, galvenokārt, saistīts ar Sabiedrības realizēto divu daudzdzīvokļu māju "Abavas 2", Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads, un "Pūre 23", Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads, renovāciju. Apgrozāmo līdzekļu apjoms ir palielinājies par 448 027 EUR jeb 78,24 %, kas, galvenokārt, saistīts ar debitoru apjoma palielinājumu par 359 108 EUR jeb 159,42 % un naudas līdzekļu apjoma palielinājumu par 120 543 EUR jeb 40,49 %. Kopējais kreditoru apjoms, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 772 592 EUR jeb 124,98 %, kas, galvenokārt, ir saistīts ar ilgtermiņa kreditoru apjoma palielinājumu par 696 384 EUR jeb 306,23 % saistībā ar Sabiedrības realizēto divu

daudzdzīvokļu māju “Abavas 2”, Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads, un “Pūre 23”, Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads renovāciju.

Sabiedrības kopējās likviditātes rādītājs 2023. gadā ir 2,19 %, absolūtā likviditāte ir 2,15 %, rentabilitātes (ROA) rādītājs ir 6,82 %, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir 10,63 %, neto peļņas rentabilitāte ir 11,96 %, saistību īpatsvars bilancē ir 35,81 %, parāds pret pašu kapitālu ir 0,56, ilgtermiņa aktīvi pret pašu kapitālu ir 1,15, pašu kapitāla īpatsvars bilancē ir 0,64 %, bet brīvie apgrozāmie līdzekļi ir 553 717 EUR.

Lai kapitāla daļu turētāja pārstāvis varētu pieņemt Sabiedrības dalībnieka lēmumu par Sabiedrības peļņas izlietošanu saskaņā ar Publiskas personas kapitālā daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66. panta pirmās daļas 2. punktu, kas noteic, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par peļņas izlietošanu un Tukuma novada domes 2020. gada 25. marta noteikumu Nr. 6 “Kapitālsabiedrībās, kurās Tukuma novada domei ir izšķirošā ietekme, dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtība” 13.1. punktu, kas noteic, ka pamatojoties uz Tukuma novada domes lēmumu, kapitāla daļu turētāja pārstāvis dalībnieku sapulcē pieņem lēmumu peļņu novirzīt iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai, Tukuma novada dome nolemj:

1. Sabiedrības 2023. gada peļņu 264 986 EUR apmērā novirzīt iepriekšējo gadu zaudējumu 687 593 EUR segšanai,

2. uzdot Sabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieņemt Sabiedrības dalībnieka lēmumu par 2023. gada peļņas novirzīšanu šā lēmuma 1. punktā norādītajam mērķim.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/206
(prot. Nr. 5, 24. §)

Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu Atbildību "Jaunpils KS" 2023. gada peļņas novirzīšanu

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54. pantā noteikto, ka publiskas personas kapitālsabiedrības valde nodrošina, ka tiek sagatavots gada pārskats un sasaukta dalībnieku sapulce, lai apstiprinātu kapitālsabiedrības gada pārskatu līdz attiecīgā gada 30. aprīlim (ieskaitot), 2024. gada 4. aprīlī tika sasaukta Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jaunpils KS" (turpmāk – Sabiedrība) dalībnieku sapulce, kurā kapitāla daļu turētāja pārstāvis apstiprināja Sabiedrības 2023. gada pārskatu.

Sabiedrības apmaksātais pamatkapitāls 2023. gada 31. decembrī ir 355 396 EUR, neto apgrozījums ir 457 272 EUR, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 379 486 EUR, administrācijas izmaksas ir 71 259 EUR. Sabiedrības 2023. gada pārskata bilances kopsumma ir 340 749 EUR, ilgtermiņa aktīvi ir 190 621 EUR, apgrozāmie līdzekļi ir 150 128 EUR, tajā skaitā, krājumi ir 24 393 EUR, debitori ir 102 650 EUR. Sabiedrības pašu kapitāls ir 286 858 EUR un iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi ir 79 825 EUR. Sabiedrība 2023. gadu ir noslēgusi ar 11 287 EUR peļņu.

Sabiedrības 2023. gada finansiālās darbības rezultāts, salīdzinot ar 2022. gadu, ir pasliktinājies par 3 117 EUR, tas ir, no peļņas 14 404 EUR apmērā 2022. gadā uz 11 287 EUR peļņu 2023. gadā, kas ir saistīts ar pieaugušajām energoresursu cenām (dabasgāze, malka).

Neto apgrozījums, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 56 047 EUR jeb 13,97 %, kas skaidrojams ar pamatdarbības ieņēmumu palielinājumu – siltumapgādes jomā ieņēmumi palielinājušies par 32 381 EUR jeb 17,52 %, bet citi ieņēmumi palielinājušies par 20 106 EUR jeb 45,60 %.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājušās par 36 406 EUR jeb 10,61 %. Lielākās izmaiņas šajā pozīcijā ir malkas iegādes izmaksām Levestes katlu mājai, kas palielinājušās par 24 309 EUR jeb 70,98 %, kā arī pamatlīdzekļu nolietojuma izmaksas, kas ir palielinājušās par 6 606 EUR jeb 41 %. Palielinājušās ir izmaksas arī darbinieku atlīdzībai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, tas ir, par 15 350 EUR jeb 27,67 %.

Salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājies aktīvu apjoms Sabiedrībā – par 21 141 EUR jeb 5,84 %, kas, galvenokārt, saistīts pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksu samazinājumu. Apgrozāmo līdzekļu apjoms ir samazinājies par 30 113 EUR jeb 16,71 %, kas, galvenokārt, saistīts ar debitoru apjoma samazinājumu par 32 656 EUR jeb 24,13 %, jo samazinājušies ir arī siltumapgādes tarifi. Kopējais kreditoru apjoms, salīdzinot ar 2022. gadu, ir samazinājies par 32 428 EUR jeb 37,57 %, kas, galvenokārt, ir saistīts ar parādu piegādātājiem un darbuzņēmējiem apjoma samazinājumu par 38 668 EUR jeb 60,94 %.

Sabiedrības kopējās likviditātes rādītājs 2023. gadā ir 2,79 %, absolūtā likviditāte ir 2,33 %, rentabilitātes (ROA) rādītājs ir 3,31 %, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir 3,93 %, neto peļņas rentabilitāte ir 2,47 %, saistību īpatsvars bilancē ir 15,82 %, parāds pret pašu kapitālu ir 0,19, ilgtermiņa aktīvi pret pašu kapitālu ir 0,66, pašu kapitāla īpatsvars bilancē ir 0,84 %, bet brīvie apgrozāmie līdzekļi ir 96 237 EUR.

Lai kapitāla daļu turētāja pārstāvis varētu pieņemt Sabiedrības dalībnieka lēmumu par Sabiedrības peļņas izlietošanu saskaņā ar Publiskas personas kapitālā daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66. panta pirmās daļas 2. punktu, kas noteic, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par peļņas izlietošanu un Tukuma novada domes 2020. gada 25. marta noteikumu Nr. 6 "Kapitālsabiedrībās, kurās Tukuma novada domei ir izšķirošā ietekme, dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtība" 13.1. punktu, kas noteic, ka pamatojoties uz Tukuma novada domes lēmumu, kapitāla daļu turētāja pārstāvis dalībnieku sapulcē pieņem lēmumu peļņu novirzīt iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai, Tukuma novada dome nolemj:

1. Sabiedrības 2023. gada peļņu 11 287,00 EUR apmērā novirzīt iepriekšējo gadu zaudējumu 79 825,00 EUR segšanai,

2. uzdot Sabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieņemt Sabiedrības dalībnieka lēmumu par 2023 gada peļņas novirzīšanu šā lēmuma 1. punktā norādītajam mērķim.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/207
(prot. Nr. 5, 25. §)

Par Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Šlokenbekas pils" 2023. gada peļņas novirzīšanu

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 54. pantā noteikto, ka publiskas personas kapitālsabiedrības valde nodrošina, ka tiek sagatavots gada pārskats un sasaukta dalībnieku sapulce, lai apstiprinātu kapitālsabiedrības gada pārskatu līdz attiecīgā gada 30. aprīlim (ieskaitot), 2024. gada 5. aprīlī tika sasaukta Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Šlokenbekas pils" (turpmāk – Sabiedrība) dalībnieku sapulce, kurā kapitāla daļu turētāja pārstāvis apstiprināja Sabiedrības 2023. gada pārskatu.

Sabiedrības apmaksātais pamatkapitāls 2023. gada 31. decembrī ir 249 002 EUR, neto apgrozījums ir 365 086 EUR, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 309 148 EUR, administrācijas izmaksas ir 56 747 EUR. Sabiedrības 2023. gada pārskata bilances kopsumma ir 102 135 EUR, ilgtermiņa aktīvi ir 16 042 EUR, apgrozāmie līdzekļi ir 86 093 EUR, tajā skaitā, krājumi ir 7 492 EUR, debitori ir 13 076 EUR. Sabiedrības pašu kapitāls ir 56 574 EUR un iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi ir 193 153 EUR. Sabiedrība 2023. gadu ir noslēgusi ar 725,00 EUR peļņu.

Sabiedrības 2023. gada finansiālās darbības rezultāts, salīdzinot ar 2022. gadu, ir uzlabojies par 141,00 EUR, tas ir, no peļņas 584,00 EUR apmērā 2022. gadā uz 725,00 EUR peļņu 2023. gadā, kas ir saistīts ar to, ka ir izdevies būtiski palielināt gan ēdināšanas pakalpojuma apgrozījumu, gan telpu un inventāra nomas apgrozījumu.

Neto apgrozījums, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 131 882 EUR jeb 56,55 %, kas skaidrojams ar pamatdarbības ieņēmumu palielinājumu – ieņēmumi par ēdināšanas pakalpojumiem ir palielinājušies par 104 603 EUR jeb 57,29 %, ieņēmumi par telpu un inventāra nomu ir palielinājušies par 17 363 EUR jeb 145,67 %, bet ieņēmumi par viesnīcas pakalpojumiem ir palielinājušies par 12 289 EUR jeb 39,89 %.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājušās par 102 170 EUR jeb 49,36 %. Lielākās izmaiņas šajā pozīcijā ir pārtikas produktu izmaksu palielinājums par 43 633 EUR jeb 72,20 %, kā arī palielinājušās ir izmaksas arī darbinieku atlīdzībai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, tas ir, par 37 972 EUR jeb 31,67 %.

Salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies aktīvu apjoms Sabiedrībā – par 17 222 EUR jeb 20,28 %, kas, galvenokārt, saistīts ar apgrozāmo līdzekļu apjoma palielināšanos. Apgrozāmo līdzekļu apjoms ir palielinājies par 27 177 EUR jeb 46,13 %, kas, saistīts ar krājumu apjoma palielināšanos par 4 807 EUR jeb 179,03 %, debitoru apjoma palielināšanos par 3 633 EUR jeb 38,47 % un naudas līdzekļu apjoma palielināšanos par 18 737 EUR jeb 40,05 %. Kopējais kreditoru apjoms, salīdzinot ar 2022. gadu, ir palielinājies par 16 497 EUR jeb 56,76 %, kas, galvenokārt, ir saistīts ar parādu piegādātājiem un darbuzņēmējiem apjoma palielinājumu par 6 757 EUR jeb 331,06 %.

Sabiedrības kopējās likviditātes rādītājs 2023. gadā ir 1,89 %, absolūtā likviditāte ir 1,73 %, rentabilitātes (ROA) rādītājs ir 0,71 %, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir 1,28 %, neto peļņas rentabilitāte ir 0,20 %, saistību īpatsvars bilancē ir 44,61 %, parāds pret pašu kapitālu ir 0,81, ilgtermiņa aktīvi pret pašu kapitālu ir 0,28, pašu kapitāla īpatsvars bilancē ir 55,39 %, bet brīvie apgrozāmie līdzekļi ir 40 532 EUR.

Lai kapitāla daļu turētāja pārstāvis varētu pieņemt Sabiedrības dalībnieka lēmumu par Sabiedrības peļņas izlietošanu saskaņā ar Publiskas personas kapitālā daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66. panta pirmās daļas 2. punktu, kas noteic, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par peļņas izlietošanu un Tukuma novada domes 2020. gada 25. marta noteikumu Nr. 6 "Kapitālsabiedrībās, kurās Tukuma novada domei ir izšķirošā ietekme, dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas un izmaksāšanas kārtība" 13.1. punktu, kas noteic, ka pamatojoties uz Tukuma novada domes lēmumu, kapitāla daļu turētāja pārstāvis dalībnieku sapulcē pieņem lēmumu peļņu novirzīt iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai, Tukuma novada dome nolemj:

1. Sabiedrības 2023. gada peļņu 725,00 EUR apmērā novirzīt iepriekšējo gadu zaudējumu 193 153 EUR segšanai,

2. uzdot Sabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieņemt Sabiedrības dalībnieka lēmumu par 2023. gada peļņas novirzīšanu šā lēmuma 1. punktā norādītajam mērķim.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/208
(prot. Nr. 5, 26. §)

Par grozījumiem 2022. gada 21. oktobra deleģēšanas līgumā Nr. TND/2-58.5/22/476 ar Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle"

Pamatojoties uz Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija lēmumu "Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle"" (prot. Nr. 9, 20. §), starp Tukuma novada pašvaldību un Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle", reģistrācijas Nr. 40103431587, juridiskā adrese: Stadiona iela 3, Tukums, Tukuma novads, LV-3010 (turpmāk – PSIA "Tukuma ledus halle") 2022. gada 21. oktobrī noslēgts deleģēšanas līgums Nr. TND/2-58.5/22/476 (turpmāk – Deleģēšanas līgums), ar kuru, paredzot pašvaldības budžeta finansējumu deleģētā uzdevuma izpildes nodrošināšanai, pašvaldība deleģē līdz 2025. gada 31. decembrim PSIA "Tukuma ledus halle" nodrošināt sporta bāzes "Ledus halle" Stadiona ielā 3, Tukumā, un sporta bāzes "Sporta klubs", Brīvības laukumā 8, Tukumā, darbību un pieejamību:

- izglītības procesa īstenošanai, kā arī kultūras un sporta pasākumu organizēšanai sporta skolām un vispārizglītojošajām skolām;
- sporta biedrībām un valsts un pašvaldības dibinātām iestādēm, kuras saņem atvieglojumus saskaņā ar pašvaldības domes lēmumu;
- pašvaldības iedzīvotāju individuālajam apmeklējumam veselīga dzīvesveida veicināšanai.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Deleģēšanas līguma 6.2. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. izdarīt Deleģēšanas līgumā šādus grozījumus:
1.1. aizstāt visā Deleģēšanas līgumā tekstu "Kultūras un sporta nodaļa" ar tekstu "Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļa";
1.2. izteikt 1.4.4. apakšpunktu šādā redakcijā:
"1.4.4. Uzdevumu izpildes ietvaros sniedz Pakalpojumus saskaņā ar PSIA "Tukuma ledus halle" dalībnieka lēmumu saskaņoto PSIA "Tukuma ledus halle" maksas pakalpojuma cenrādi;"
1.3. izteikt 1.4.15. apakšpunktu šādā redakcijā:
"1.4.15. līdz katra mēneša 10. datumam iesniedz Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļai Līguma 1.3.3. apakšpunktā noteikto atskaiti par iepriekšējo mēnesi";
1.4. papildināt 2.1. punktu pirms vārda "un" ar vārdu iekavās "(dotācijas)";
1.5. izteikt 2.3. punktu šādā redakcijā:
"2.3. Līguma 2.2. punktā minētajā gadījumā Pašvaldības dome lemj par Finansējuma piešķiršanu, paredzot tos Pašvaldības ikgadējā budžetā, un pārskaita Pilnvarotai personai Pašvaldības noteiktajā kārtībā. Pilnvarotā persona sniedz atskaites un pārskatus par piešķirtā Finansējuma

izlietojumu katru mēnesi līdz sekojošā mēneša 10. datumam. Minēto pārskatu iesniedz 4. pielikumā norādītajā formā Tukuma novada iestādes "Pašvaldības administrācija" Finanšu nodaļai.";

1.6. aizstāt 2.4. punktā datumu "22. decembrim" ar datumu "1. decembrim";

1.7. izteikt 5.3.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

"5.3.1. 1 (viena) mēneša laikā līdz 25. datumam pēc kalendārā ceturkšņa beigām, ziņojumu par Pilnvarotās persona finanšu resursu izlietojumu iepriekšējā ceturksnī. Minēto pārskatu iesniedz 4. pielikumā norādītajā formā;"

1.8. svītrot 5.3.2. un 5.3.3. apakšpunktus;

1.9. izteikt 5.3.4.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

"5.3.4.1. personu skaitu, kas ir saņēmušas Pilnvarotās personas sniegto Pakalpojumu, saskaņā ar Līguma 1.3.3. apakšpunktu";

1.10. svītrot 1. pielikumā šādus pakalpojumus:

"Kērlinga spēle; Fitnesa vai vingrošanas zāles apmeklējums vienai personai (1*8); Fitnesa zāles mēneša abonements (neierobežots skaits); Fitnesa zāles apmeklējums nometnei vai sporta komandai; Vingrošanas zāles abonements; Vingrošanas zāles noma.";

1.11. papildināt ar 4. pielikumu.

2. noteikt, ka lēmuma 1. punktā apstiprinātie grozījumi Deleģēšanas līgumā stājas spēkā no vienošanās abpusējas parakstīšanas brīža,

3. uzdot Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Juridiskās nodaļas juristam, pamatojoties uz lēmuma 1. un 2. punktu, sagatavoto vienošanos (pievienota pielikumā) par grozījumiem Deleģēšanas līgumā un šo lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai,

4. pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas domes priekšsēdētājam Gundaram Važam parakstīt lēmuma 3. punktā minēto vienošanos par grozījumiem Deleģēšanas līgumā,

5. uzdot Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļai vienošanos par grozījumiem Deleģēšanas līgumā piecu darba dienu laikā no tās noslēgšanas dienas publicēt Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/208 (prot. Nr. 5, 26. §)

VIENOŠANĀS Nr. _____
pie 2022. gada 21. oktobra Deleģēšanas līguma Nr. TND/2-58.5/22/476

Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975 (turpmāk – pašvaldība), Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas personā, kurš rīkojas saskaņā ar Pašvaldību likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu un Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 35.13. apakšpunktu, no vienas puses un

Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle", reģistrācijas Nr. 40103431587 (turpmāk – Pilnvarotā persona), Stadiona ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā, valdes locekļa Modra Liepiņa personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz pilnvarojuma līguma, no otras puses, turpmāk abas kopā sauktas Puses, bet katra atsevišķi Puse, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. panta otro daļu, Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. TND/24/208 "Par grozījumiem 2022. gada 21. oktobra deleģēšanas līgumā Nr. TND/2-58.5/22/476 ar Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle"" (prot. Nr. 5, 26. §), Pušu starpā 2022. gada 21. oktobrī noslēgtā Deleģēšanas līguma Nr. TND/2-58.5/22/476 (turpmāk – Deleģēšanas līgums) 6.2. punktu, noslēdz šo vienošanos (turpmāk – Vienošanās), kurā Puses vienojas:

1. izdarīt Deleģēšanas līgumā šādus grozījumus:

1.1. aizstāt visā Deleģēšanas līgumā tekstu "Kultūras un sporta nodaļa" ar tekstu "Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļa";

1.2. izteikt 1.4.4. apakšpunktu šādā redakcijā:

"1.4.4. Uzdevumu izpildes ietvaros sniedz Pakalpojumus saskaņā ar PSIA "Tukuma ledus halle" dalībnieka lēmumu saskaņoto PSIA "Tukuma ledus halle" maksas pakalpojuma cenrādi;"

1.3. izteikt 1.4.15. apakšpunktu šādā redakcijā:

"1.4.15. līdz katra mēneša 10. datumam iesniedz Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļai Līguma 1.3.3. apakšpunktā noteikto atskaiti par iepriekšējo mēnesi";

1.4. papildināt 2.1. punktu pirms vārda "un" ar vārdu iekavās "(dotācijas)";

1.5. izteikt 2.3. punktu šādā redakcijā:

"2.3. Līguma 2.2. punktā minētajā gadījumā Pašvaldības dome lemj par Finansējuma piešķiršanu, paredzot tos Pašvaldības ikgadējā budžetā, un pārskaita Pilnvarotai personai Pašvaldības noteiktajā kārtībā. Pilnvarotā persona sniedz atskaites un pārskatus par piešķirtā Finansējuma izlietojumu katru mēnesi līdz sekojošā mēneša 10. datumam. Minēto pārskatu iesniedz 4. pielikumā norādītajā formā Tukuma novada iestādes "Pašvaldības administrācija" Finanšu nodaļai.";

1.6. aizstāt 2.4. punktā datumu "22. decembrim" ar datumu "1. decembrim";

1.7. izteikt 5.3.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

"5.3.1. 1 (viena) mēneša laikā līdz 25. datumam pēc kalendārā ceturkšņa beigām, ziņojumu par Pilnvarotās persona finanšu resursu izlietojumu iepriekšējā ceturksnī. Minēto pārskatu iesniedz 4. pielikumā norādītajā formā;"

1.8. svītrot 5.3.2. un 5.3.3. apakšpunktus;

1.9. izteikt 5.3.4.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

"5.3.4.1. personu skaitu, kas ir saņēmušas Pilnvarotās personas sniegto Pakalpojumu, saskaņā ar Līguma 1.3.3. apakšpunktu."

1.10. svītrot 1. pielikumā šādus pakalpojumus:

"Kērlinga spēle; Fitnesa vai vingrošanas zāles apmeklējums vienai personai (1*8); Fitnesa zāles mēneša abonements (neierobežots skaits); Fitnesa zāles apmeklējums nometnei vai sporta komandai; Vingrošanas zāles abonements; Vingrošanas zāles noma.";

1.11. papildināt ar 4. pielikumu.

2. Pārējie Deleģēšanas līguma punkti paliek nemainīgi.
3. Vienošanās stājas spēkā ar tās abpusējas parakstīšanas brīdi.
4. Vienošanās ir Deleģēšanas līguma neatņemama sastāvdaļa.
5. Vienošanās sagatavota uz divām lapām elektroniska dokumenta veidā un parakstīta ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Pusēm ir pieejama abpusēji parakstīta Vienošanās elektroniskā formātā.

Pašvaldība:
Tukuma novada pašvaldība
Talsu iela 4, Tukums,
Tukuma novads, LV-3101
Reģ. Nr. 90000050975
Domes priekšsēdētājs
(paraksts) Gundars Važa

Sabiedrība:
PSIA "Tukuma ledus halle"
Stadiona iela 3, Tukums,
Tukuma novads, LV-3101
Reģ. Nr. 40103431587
Valdes loceklis
(paraksts) Modris Liepiņš

Domes priekšsēdētājs G. Važa

4. pielikums
Deleģēšanas līgumam Nr. TND/2-58.5/22/476

Atskaite par deleģēto pārvaldes uzdevumu īstenošanai
_____. gadā piešķirtā finansējuma izlietojumu

Kapitālsabiedrības nosaukums: **Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tukuma ledus halle"**

Finansējuma piešķīrējs: Tukuma novada pašvaldība

_____ Deleģēšanas līgums Nr. _____

Atskaites periods _____

Kritērijs	**Summa, EUR**
Līdz atskaites periodam piešķirtais finansējums	
Līdz atskaites periodam izlietotais finansējums	
Kopā atlikums	

Atskaites periodā piešķirtā finansējuma summa _____ EUR

Izdevumu veids*	**Plānotie izdevumi, EUR**	**Faktiskie izdevumi, EUR**	**Izdevumus apliecinošā attaisnojuma dokumenta nosaukums, numurs, datums**
Kopā:			**x**

**Izdevumu veids tiek noteikts saskaņā ar Sabiedrības kārtējā gada budžetā norādīto plānoto līdzekļu (dotāciju) izdevumu veidam.*

Atskaites periodā piešķirtā finansējuma atlikums _____ EUR

Atskaitei pievienotas attaisnojošo dokumentu kopijas uz ____ lapām

Atskaiti sagatavoja _____
(vārds, uzvārds)

Valdes loceklis _____
(vārds, uzvārds, paraksts, datums)

Papildināts ar Tukuma novada domes 25.04.2024. lēmumu Nr. TND/24/208 (prot. Nr. 5, 26. §)

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/209
(prot. Nr. 5, 27. §)

Par Tukuma novada Radošā darba stipendijas konkursa nolikuma apstiprināšanu

Lai nodrošinātu novada pašvaldības budžeta lietderīgu izmantošanu, ir sagatavots Tukuma novada Radošā darba stipendijas konkursa nolikums, kurā noteikta kārtība, kādā tiek piešķirts finansējums. Konkursa mērķis ir veicināt kultūras atjaunotnes un jaunrades procesu Tukuma novadā, finansēt fizisko personu jaunrades (radošos) un pētniecības projektus kultūras jomā, popularizēt pašvaldības vārdu valsts un starptautiskā mērogā. Konkursa uzdevums ir finansiāli atbalstīt kultūras daudzveidīgu un kvalitatīvu piedāvājumu Tukuma novadā un veicināt sabiedrības līdzdalību Tukuma novada kultūras attīstībā.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 50. panta pirmo daļu, Tukuma novada dome nolemj:

1. apstiprināt Tukuma novada Radošā darba stipendijas konkursa nolikumu (pielikumā),

2. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai pēc lēmuma stāšanās spēkā Tukuma novada Radošā darba stipendijas konkursa nolikumu piecu darba dienu laikā publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/209 (prot. Nr. 5, 27. §)

TUKUMA NOVADA RADOŠĀ DARBA STIPENDIJAS KONKURSA NOLIKUMS

I. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek iesniegti, novērtēti un izskatīti pieteikumi par Tukuma novada Radošā darba stipendijas piešķiršanu.

2. Stipendijas piešķiršanas mērķis ir veicināt kultūras atjaunotnes un jaunrades procesu Tukuma novadā, finansēt fizisko personu jaunrades (radošos) un pētniecības projektus kultūras jomā, popularizēt pašvaldības vārdu valsts un starptautiskā mērogā.

3. Pretendēt uz stipendijas saņemšanu var fiziskas personas, kuras darbojas kultūras un mākslas jomā un kuru īstenotais projekts veicinās kultūras un mākslas attīstību Tukuma novadā, vai popularizēs pašvaldības vārdu plašākā mērogā.

4. Pretendentu pieteikumu iesniegšanu organizē Tukuma novada pašvaldības administrācijas Kultūras, sporta un komunikāciju nodaļa (turpmāk – Nodaļa).

5. Kopējais stipendijas apjoms tiek apstiprināts ikgadējos Tukuma novada domes izdotajos saistošajos noteikumos "Par Tukuma novada pašvaldības pamatbudžetu", sadaļā "Kultūras pasākumi".

6. Stipendija tiek izmaksāta pēc ikgadējā pašvaldības budžeta apstiprināšanas un to izmaksā Pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļa no plānotajiem pašvaldības budžeta finanšu līdzekļiem.

7. Stipendijas apjomu saņēmējam nosaka, ņemot vērā šim mērķim piešķirtos budžeta līdzekļus.

II. PRETENDETU PIETEIKUMA IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA

8. Aizpildītu pieteikumu (1. pielikums), kas sagatavots saskaņā ar šā nolikuma prasībām, pretendents iesniedz personīgi Pašvaldības administrācijas Klientu apkalpošanas centrā, nosūta pa pastu vai elektroniskā formātā (parakstīts ar drošu elektronisko parakstu) uz elektronisko pasta adresi pasts@tukums.lv.

9. Pietiekšanos uz stipendiju izsludina pašvaldība, publicējot paziņojumu informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Vēstis" un ievietojot to pašvaldības tīmekļvietnē – www.tukums.lv, kā arī citos plašsaziņas līdzekļos un sociālajos medijos.

10. Tiesības pieteikties stipendijas saņemšanai ir fiziskai personai, kura sasniegusi 18 gadu vecumu.

11. Pieteicējs par pretendentu pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus:

11.1. pieteikuma veidlapu (1. pielikums);

11.2. stipendijas pretendenta CV;

11.3. plānotā radošā darba aprakstu – skaidri formulētu ideju, mērķi, uzdevumu/-s, izklāstītu realizācijas gaitu un sasniedzamo/-s rezultātu/-s (ne vairāk kā 2 lpp.).

III. PIETEIKUMA IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

12. Pretendentu iesniegtos pieteikumus vērtē ar Tukuma novada domes priekšsēdētāja rīkojumu izveidota stipendijas piešķiršanas komisija (turpmāk – Komisija).

13. Komisijā darbojas pieci locekļi, tai skaitā Komisijas priekšsēdētājs un priekšsēdētāja vietnieks.

14. Komisija ir lemttiesīga, ja tajā piedalās ne mazāk kā četri locekļi.

15. Pieteikuma izvērtēšanas nosacījumi:

15.1. pretendenta dzīvesvietai jābūt deklarētai Tukuma novadā;

15.2. pretendenta līdzšinējie profesionālie sasniegumi un ieguldījums Tukuma novada un Latvijas kultūras un mākslas attīstībā;

15.3. sasniedzamais rezultāts stipendijas piešķiršanas gadā.

16. Netiek izskatīti un vērtēti Konkursa pieteikumi:

16.1. kuri iesniegti pēc noteiktā termiņa;

16.2. kuri nav noformēti vai neatbilst Konkursa prasībām;

16.3. kuru pieteicējs nav nokārtojis iepriekšējās līgumsaistības ar pašvaldību vai ir pašvaldības debitoru sarakstā par jebkuru ar pašvaldību saistītu finansiālu saistību neizpildi.

IV. STIPENDIJAS APMĒRS UN PIEŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA

17. Pamatojoties uz Komisijas atzinumu, lēmumu par stipendijas piešķiršanu pieņem Tukuma novada dome (turpmāk – Dome).

18. Par Domes pieņemto lēmumu pretendents tiek informēts divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas, nosūtot paziņojumu uz pieteikumā norādīto e-pasta adresi.

19. Stipendija tiek piešķirta fiziskām personām, kuras darbība nav finansēta no citiem kārtējā gada Tukuma novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

20. Kopējais stipendiju piešķirtais finansējuma apmērs nedrīkst pārsniegt kārtējā gada budžetā Konkursam apstiprināto līdzekļu apmēru.

21. Stipendija tiek piešķirta jaunrades procesa veicināšanai, aktuālu pētījumu sekmēšanai, nozīmīgu kultūras un mākslas pasākumu radošo koncepciju teorētiskai un praktiskai izstrādei kultūras nozarēs.

22. Kopējais vienas stipendijas apmērs ir līdz 200,00 *euro* mēnesī, saskaņā ar pieteikumā norādīto jaunrades procesa periodu. Maksimālā stipendijas summa sešiem mēnešiem ir 1200 *euro*.

23. Ikmēneša stipendija ir izmantojama līdz kalendārā gada beigām.

24. Stipendijas saņemšanas laiks var būt ne mazāks par diviem un ne ilgāks par sešiem mēnešiem.

25. Pretendents stipendiju saņem atbilstīgi Domes lēmumā noteiktajam stipendijas apjomam un termiņiem.

26. Stipendija tiek ieskaitīta pretendenta norādītajā bankas kontā. Saskaņā ar likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" 9. panta pirmās daļas 8. punktu stipendija netiek aplikta ar iedzīvotāju ienākuma nodokli.

27. Atbalstīto stipendiju saraksts pieejams Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un Tukuma novada pašvaldības informatīvajā izdevumā.

28. Atbalstītās radošā darba stipendijas pieteicējam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Konkursa rezultātu paziņošanas dienas jānoslēdz līgums ar Tukuma novada pašvaldību par finansējuma piešķiršanu.

29. Gadījumā, ja līgums netiek noslēgts nolikuma 25. punktā noteiktajā termiņā, Pašvaldības administrācija ir tiesīga virzīt izskatīšanai jautājumu par atbalstītās stipendijas noraidīšanu un finansējuma piešķiršanas atcelšanu.

30. Radošā darba īstenošanas termiņa izmaiņas, kā arī citi grozījumi un papildinājumi, kas radušies radošā darba īstenošanas gaitā, ir spēkā tikai pēc līgumslēdzēju pušu rakstiskas vienošanās.

V. KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

31. Komisijas kompetencē ietilpst:

31.1. 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc pieteikumu iesniegšanas termiņa beigām izskatīt iesniegtos pieteikumus un pieņemt lēmumu par stipendijas piešķiršanu, norādot stipendijas apjomu;

31.2. pieņemt lēmumu par atteikumu piešķirt stipendiju, norādot pamatojumu;

31.3. nepieciešamības gadījumā pieprasīt papildu informāciju no pretendentiem kā arī komisija var aicināt ierasties pretendentu uz komisijas sēdi;

31.4. pagarināt vai mainīt pieteikumu iesniegšanas un citus termiņus;

31.5. 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc atskaites saņemšanas izvērtēt un saskaņot vai atteikt saskaņot stipendijas saņēmēja iesniegto atskaiti, kuru paraksta Komisijas priekšsēdētājs.

32. Ja Komisijas loceklis ir personīgi ieinteresēts kāda iesniegtā projekta izskatīšanā, viņš par to informē pārējos Komisijas locekļus un nepiedalās šī projekta vērtēšanā.

33. Komisijas darbu vada Komisijas priekšsēdētājs. Komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā Komisijas priekšsēdētāja pienākumus veic Komisijas priekšsēdētāja vietnieks. Komisijas lēmumi tiek pieņemti Komisijas sēdes laikā, atklāti balsojot. Lēmums ir pieņemts, ja par to balsojis Komisijas locekļu vairākums. Balsīm sadaloties vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.

34. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Protokols tiek sagatavots kā elektronisks dokuments un ievietots pašvaldības administrācijas lietvedības sistēmā. Komisijas priekšsēdētājs un Komisijas sekretārs, kurš nav Komisijas loceklis, protokolu paraksta ar drošu elektronisko parakstu.

VI. PROJEKTU ĪSTENOŠANAS KONTROLE

35. Stipendijas saņēmējs 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Līguma beigu termiņa iesniedz Pašvaldības administrācijai projekta rezultatīvo atskaiti par visiem mēnešiem kopā (2. pielikums), pievienojot apliecinošu dokumentu par radošo darbu, piemēram, foto, attēli, manuskripts, pētījums, raksts u.c.

36. Pašvaldības administrācijai radošā darba realizēšanas laikā ir tiesības veikt aktivitāšu norišu un finanšu līdzekļu izlietojuma pārbaudi.

37. Pašvaldības administrācija ir tiesīga pieprasīt piešķirtā finansējuma daļēju vai pilnīgu atmaksu, ja:

37.1. radošais darbs netiek īstenots noteiktajā vai saskaņotajā termiņā;

37.2. stipendijas saņēmējs ir sniedzis nepatiesu informāciju;

37.3. piešķirtais finansējums netiek izlietots atbilstoši iesniegtajā pieteikumā paredzētajiem mērķiem;

37.4. tiek fiksēti finanšu pārkāpumi;

VII. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

38. Par piešķirto stipendiju tās saņēmējs noslēdz līgumu ar pašvaldības administrāciju, kura ir pašvaldības stipendijas maksājuma veicēja.

39. Nolikums stājas spēkā 2024. gada 1. maijā.

40. Ar nolikuma spēkā stāšanās dienu spēku zaudē ar Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumu (prot. Nr. 6, 22. §) apstiprinātais nolikums “Par radošās stipendijas piešķiršanu Tukuma novada mākslas un kultūras darbiniekiem”.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

1. pielikums
Tukuma novada Radošā darba stipendijas
konkursa nolikumam

PIETEIKUMS
Tukuma novada Radošā darba stipendijas piešķiršanai

1. Pretendents _____
(fiziskas personas vārds, uzvārds)
2. Personas kods _____
3. Deklarētā dzīves vietas adrese _____
4. Konta Nr. _____
5. Tālrunis, e-pasta adrese _____
6. Pieteikuma iesniegšanas datums _____
7. Pretendenta līdzšinējais ieguldījums Latvijas kultūras un mākslas attīstībā (piemēram: pretendents ir vismaz vienas izdotas grāmatas autors vai profesionālajos/amatierteātros iestudētas lugas autors, uzņemtas filmas scenārists un tml.):

_____
_____
_____
_____
_____

8. Pretendenta radošie sasniegumi

_____
_____
_____
_____

9. Pretendenta plānotais darbības laiks (norādīt pilnus mēnešus)

_____

Pielikumā pievienotie dokumenti:
- Radošā darba apraksts (ne vairāk kā uz 2 lpp.);
- Dzīves gājuma apraksts (Curiculum Vitae);
- Citi nepieciešamie dokumenti pēc pretendenta ieskatiem:

_____
_____

Pretendenta paraksts _____

Ar informāciju par manām kā datu subjekta tiesībām un citu informāciju par personas datu apstrādi var iepazīties Tukuma novada pašvaldības privātuma politikā, kas ir pieejama Tukuma novada pašvaldības klientu apkalpošanas centrā (Talsu ielā 4, Tukumā) un tīmekļvietnē www.tukums.lv"

Pieteikumu iesniegšanas vieta: Tukuma novada pašvaldības administrācijas klientu apkalpošanas centrā – Talsu ielā 4, Tukumā, pa pastu vai elektroniski sūtot uz e-pastu: pasts@tukums.lv (parakstītu ar drošo elektronisko parakstu).

Domes priekšsēdētājs G. Važa

2. pielikums
Tukuma novada Radošā darba stipendijas
konkursa nolikumam

ATSKAITE
Par Tukuma novada Radošā darba stipendiju

Saskaņā ar ____._____._____ līgumu Nr. _____

1. Atskaites iesniedzējs

_____
(vārds, uzvārds, tālr., e-pasts)

2. Atskaite sagatavota par īstenoto radošo darbu

_____
(radošā darba nosaukums)

3. Atskaite sagatavota par Tukuma novada pašvaldības izmaksāto radošo stipendiju, kas īstenots laikā no _____ līdz _____.

4. Sniegt aprakstu par īstenotā radošā darba rezultātiem, norādot ziņas par īstenotajām darbībām un piešķirtās stipendijas izlietošanu atbilstoši tā mērķim:

5. Piešķirtā radošā stipendija _____ *euro* izlietota šādi:

Nr.	**Mēnesis**	**Patērētais laiks (h)**	**Piešķirtās stipendijas apmērs**	**Realizētās darbības**
1				
2				
3				
4				
5				
6				

_____
(datums)

Atskaiti sagatavoja _____
(paraksts) (paraksta atšifrējums)

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/210
(prot. Nr. 5, 28. §)

Par konkursa "Radi Tukuma novadam 2024" nolikuma apstiprināšanu

Konkurss "Radi Tukuma novadam 2024" (turpmāk – Konkurss) paredzēts, lai atbalstītu jaunas iniciatīvas uzņēmējdarbībā, nodrošinātu pilsētas identitātes veidošanos un veicinātu tūristu piesaisti pilsētai. Konkursa mērķis ir atbalstīt iniciatīvas, kas atbilst uzņēmējdarbības pamatprincipiem, nodrošina jaunu produktu un pakalpojumu radīšanu Tukuma novadā.

Pašvaldību likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi. Lai sasniegtu Konkursa mērķi, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, kas paredz, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir *sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu*, Tukuma novada dome nolemj:

1. apstiprināt Tukuma novada pašvaldības konkursa "Radi Tukuma novadam 2024" nolikumu (pievienots),

2. apstiprināt Tukuma novada pašvaldības konkursa "Radi Tukuma novadam 2024" 2024. gada projektu atlasei finansējumu 21 000,00 *euro* no Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetā plānotajiem līdzekļiem "Uzņēmējdarbības attīstības veicināšanas darbības",

3. uzdot Attīstības nodaļai nodrošināt, ka informācija par konkursu un konkursa nolikums ir publicēti Tukuma novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Vēstis" un pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTS
ar Tukuma novada domes 25.04.2024
lēmumu Nr. TND/24/210 (prot. Nr. 5, 28. §)

KONKURSA NOLIKUMS
"RADI TUKUMA NOVADAM 2024"

1. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1.1. Šajā nolikumā lietotie termini:

1.1.1. **Konkursa rīkotājs** – Tukuma novada pašvaldība;

1.1.2. **Konkurss** – Konkursa rīkotāja administrētais konkurss "Radi Tukuma novadam 2024";

1.1.3. **Projekta pieteikums** – Granta pretendenta sagatavots un iesniegts dokumentu kopums Konkursam atbilstoši šā nolikuma prasībām;

1.1.4. **Grants** – Konkursa rīkotāja piešķirts finansējums, kas nepārsniedz 3000,00 *euro* vienam pretendentam viena Projekta īstenošanai;

1.1.5. **Granta pretendents** – Latvijā reģistrēta juridiska persona vai fiziska persona, kas reģistrējusies kā saimnieciskās darbības veicēja vai kas uzvaras gadījumā reģistrēsies kā saimnieciskās darbības veicēja vai komersants, un kas atbilst šā nolikuma prasībām un ir iesniegusi Projekta pieteikumu;

1.1.6. **Komisija** – Konkursa komisija, kas vērtē Projektu pieteikumus un prezentācijas un sniedz savu vērtējumu par atbalstāmajiem un neatbalstāmajiem Projektiem apstiprināšanai Tukuma novada domē, kā arī izskata visus jautājumus, kas skar Granta saņēmējus, ar kuriem ir spēkā esošs līgums Konkursa vai iepriekšējo gadu Grantu konkursu ietvaros.

1.1.7. **Komisijas sekretārs** – persona, kura konsultē interesentus par pieteikšanās kārtību Konkursā un par Projekta pieteikumu sagatavošanu, kā arī veic Projekta pieteikumu pārbaudi pirmajā vērtēšanas kārtā, vērtē pieteikumus Komisijā, protokolē Komisijas sēdes un sagatavo informāciju Komisijai lēmumu pieņemšanai attiecībā uz Granta saņēmējiem, ar kuriem ir spēkā esošs līgums.

1.1.8. **Konkursa uzvarētājs** – Granta pretendents, kas pēc Tukuma novada domes lēmuma ir tiesīgs slēgt līgumu ar Konkursa rīkotāju un saņemt Grantu;

1.1.9. **Granta saņēmējs** - Konkursa uzvarētājs, kas atbilst visām šajā nolikumā izvirzītajām prasībām un kas noslēdzis līgumu ar Konkursa rīkotāju;

1.1.10. **Līdzfinansējums** – Granta saņēmēja rīcībā esoši uzrādāmi finanšu līdzekļi, kas tiks ieguldīti idejas realizācijā.

1.1.11. **Projekts** - resursu un aktivitāšu kopums, ko īsteno Granta saņēmējs no līguma parakstīšanas brīža līdz pilnīgai līgumā noteikto saistību izpildei.

1.1.12. **Projektu īstenošanas teritorija** – Tukuma novada pašvaldības teritorija.

1.2. Nolikums noteic kārtību, kādā piešķir Grantu Konkursa uzvarētājam Konkursa rīkotāja administrētajā Konkursā.

1.3. **Konkursa mērķis** ir atbalstīt iniciatīvas, kas atbilst uzņēmējdarbības pamatprincipiem, nodrošina jaunu produktu un pakalpojumu radīšanu Tukuma novadā.

1.4. 2024. gadā kopējais **Konkursa finansējums ir 21 000,00 *euro*.**

1.5. Konkursa rīkotājs apņemas veikt visas darbības, lai nodrošinātu, ka Konkursa norises laikā tiek ievērota konfidencialitāte attiecībā uz Granta pretendenta iesniegto Projekta pieteikumu. Konkursa norises laikā visas iesaistītās personas (Komisijas locekļi, Komisijas sekretārs, neatkarīgie eksperti u.c. personas), kas vērtē vai jebkāda cita pamatota iemesla dēļ iegūst piekļuves tiesības Granta pretendenta iesniegtajam Projekta pieteikumam, pirms šādu dokumentu saņemšanas paraksta konfidencialitātes apņemšanos par Granta pretendenta Projekta pieteikumā norādītās informācijas neizpaušanu. Informācijas neizpaušanas pienākums neattiecas uz tādu informāciju, kas Projekta pieteikuma iesniegšanas dienā ir publiski pieejama vai Granta pretendenta vai citas ar Konkursa rīkotāju nesaistītas personas darbības vai bezdarbības dēļ kļūst publiski pieejama. Informācijas neizpaušanas pienākums nav spēkā, ja to pieprasa valsts vai pašvaldības iestādes saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

2. KONKURSA IZSLUDINĀŠANA

2.1. Konkursa rīkotājs paziņojumu par Konkursu un nolikumu publicē pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.

2.2. Konkursa norises laiks, kurā var iesniegt Projekta pieteikumus, ir no paziņojuma par Konkursa atklāšanu publicēšanas brīža pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv **līdz 2024. gada 31. maijam.**

3. GRANTA PRETENDENTAM IZVIRZĪTĀS PRASĪBAS, PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

3.1. Projekta pieteikumu iesniedz **Granta pretendents.**

3.2. Viens Granta saņēmējs Konkursā "Radi Tukuma novadam 2024" **drīkst saņemt tikai vienu Grantu**, kas nepārsniedz 3000,00 *euro*.

3.3. Granta saņēmējs, kas saņēmis finansējumu kādā no iepriekšējo gadu konkursiem "Radi Tukumam", drīkst pieteikties Konkursam "Radi Tukuma novadam 2024", ja tas atbilst abiem nosacījumiem:

3.3.1. Iepriekšējā Projekta ietvaros ir veiksmīgi izdevies sasniegt Projekta pieteikumā aprakstītos mērķus;

3.3.2. Ir iesniegtas par pirmo Projekta realizācijas gadu nepieciešamās atskaites saskaņā ar attiecīgā gada konkursa nolikumu un Konkursa rīkotājs tās ir apstiprinājis.

3.4. Granta apguves **termiņš ir 12 mēneši** no līguma noslēgšanas brīža ar Konkursa rīkotāju. Termiņu var pagarināt Komisija, ja no Granta saņēmēja ir saņemts iesniegums ar pamatotiem argumentiem, kādēļ Granta finansējumu nav iespējams apgūt 12 mēnešu laikā.

3.5. Pirms Granta piešķiršanas komisija pamatojoties uz 5.3. punktā norādīto veidlapu izvērtē, vai Granta pretendents atbilst Eiropas Savienības Komisijas 2023. gada 13. decembra Regulas Nr. 2023/2831 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (turpmāk - Komisijas regula Nr. 2023/2831):

3.5.1. vai ir bijusi Granta (atbalsta) pretendenta komercsabiedrības apvienošanās, sadalīšana vai iegāde pēdējo triju gadu periodā;

3.5.2. tam nav ierosināta tiesiskās aizsardzības procesa lieta, netiek īstenots tiesiskās aizsardzības process vai tam nav pasludināts maksātnespējas process;

3.5.3. vai pretendentam plānotais *de minimis* atbalsts kopā ar iepriekšējos trīs gados piešķirto atbalstu nepārsniedz Komisijas Regulas Nr.2023/2831 3.panta 2.punktā noteikto maksimālo apmēru viena vienota uzņēmuma līmenī. Viens vienots uzņēmums atbilst Komisijas regulas Nr. 2023/2831 2. panta 2. punktā noteiktajai viena vienota uzņēmuma definīcijai;

3.5.4. vai Grantu nav plānots izmantot 4.1. un 4.2. punktos minētajām neatbalstāmajām nozarēm un darbībām.
3.5.5. Grants tiek piešķirts saskaņā ar Komisijas regulu Nr. 2023/2831

3.6. Projekta pieteikumu nevar iesniegt juridiska vai fiziska persona, kas:
3.6.1. pilnā apmērā un normatīvajos aktos noteiktajos termiņos nav samaksājusi nodokļus vai citus pašvaldības noteiktos obligātos maksājumus;
3.6.2. nav ievērojusi vai pārkāpusi šo nolikumu;
3.6.3. Projekta pieteikuma vērtēšanas gaitā ir centusies iegūt konfidenciālu informāciju vai jebkādā veidā ietekmēt lēmumu pieņemšanas procesu;
3.7. Granta pretendentam ir pienākums ievērot Konkursa nolikumu.
3.8. Granta pretendents ir atbildīgs par Projekta pieteikumā ietvertās informācijas un iesniegto dokumentu patiesumu un īstumu.
3.9. Granta pretendents savu faktisko darbību veic vai Projekta ietvaros veiks Tukuma novada teritorijā.
3.10. Granta saņēmējam piešķir noteiktu finansējumu Projekta sākšanai, īstenošanai un attīstīšanai ar mērķi, lai arī pēc Projekta noslēguma Granta saņēmējs spētu patstāvīgi turpināt realizēt Projekta mērķus un veikt uzņēmējdarbību.
3.11. Granta saņēmējam ir pienākums atsaukties uz Konkursu un Konkursa rīkotāju visās sabiedriskajās aktivitātēs un publikācijas, kas saistās ar Projektu, kā arī Projekta īstenošanas vietā izvietot informatīvo plāksni (nolikuma 8. pielikums), minimālais izmērs ir A4 (210x297 mm).
3.12. Granta pretendents var būt:
3.12.1. uzņēmums, kas reģistrēts ne agrāk kā pirms 3 gadiem uz Projekta pieteikuma iesniegšanas brīdi vai vecāks uzņēmums, kas uzsāk jaunu uzņēmējdarbību Tukuma novadā. Saskaņā ar operatīvo bilanci un peļņas zaudējumu aprēķinu uzņēmuma darbinieku skaits nedrīkst pārsniegt 3, apgrozījums nedrīkst pārsniegt 50 000 *euro*;
3.12.2. fiziska persona, kura sasniegusi 18 gadu vecumu un kurai uzvaras gadījumā, ir pienākums reģistrēties kā saimnieciskās darbības veicējam, vai kā komersantam, vai kā uzņēmumam 60 dienu laikā no Komisijas lēmuma pieņemšanas dienas. Ja objektīvu iemeslu dēļ tas nav izdarāms 60 dienu laikā, Granta pretendents rakstiski par to informē Konkursa rīkotāju.
3.13. Granta pretendentam ir šādas tiesības:
3.13.1. lūgt Konkursa rīkotājam izskaidrot nolikumu, vēršoties Tukuma novada pašvaldībā pie Attīstības nodaļas vecākās projektu vadītājas (Monta Vavilova, monta.vavilova@tukums.lv, 26008441);
3.13.2. pirms Projekta pieteikuma iesniegšanas termiņa beigām atsaukt iesniegto Projekta pieteikumu;
3.13.3. saņemt lēmumu par Konkursa rezultātiem;
3.13.4. slēgt līgumu un saņemt Grantu, ja Konkursa rīkotājs ir atzinis Granta pretendentu par Granta uzvarētāju;
3.13.5. izdarīt labojumus Projekta pieteikumā 8.4.1.2. punktā norādītajā kārtībā.

4. NEATBALSTĀMĀS NOZARES

4.1. Saskaņā ar Eiropas Komisijas regulas Nr. 2023/2831 (2023. gada 13. decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam 1. panta 1. punktu Konkursā nevar saņemt:
4.1.1. atbalstu, ko piešķir uzņēmumiem, kuri nodarbojas ar zvejas un akvakultūras produktu primāro ražošanu;

4.1.2. atbalstu, ko piešķir uzņēmumiem, kuri nodarbojas ar zvejas un akvakultūras produktu apstrādi un tirdzniecību, ja atbalsta summa ir noteikta, pamatojoties uz iepirkto vai tirgū laisto produktu cenu vai daudzumu;
4.1.3. atbalstu, ko piešķir uzņēmumiem, kuri nodarbojas ar lauksaimniecības produktu primāro ražošanu;
4.1.4. atbalstu, ko piešķir uzņēmumiem, kuri darbojas lauksaimniecības produktu pārstrādē un tirdzniecībā, vienā no šādiem gadījumiem:
4.1.4.1. ja atbalsta summa ir noteikta, pamatojoties uz šādu produktu, kurus attiecīgais uzņēmums iepircis no primārajiem ražotājiem vai laidis tirgū, cenu vai daudzumu;
4.1.4.2. ja atbalstu piešķir ar nosacījumu, ka to daļēji vai pilnībā nodod primārajiem ražotājiem;
4.1.5. atbalstu, kurš piešķirts darbībām, kas saistītas ar eksportu uz trešām valstīm vai dalībvalstīm, tas ir, atbalstu, kas tieši saistīts ar eksportētajiem daudzumiem, izplatīšanas tīkla izveidi un darbību vai citiem kārtējiem izdevumiem, kas saistīti ar eksporta darbībām;
4.1.6. atbalstu, ko piešķir ar nosacījumu, ka importa preču un pakalpojumu vietā tiek izmantotas vietējās preces un pakalpojumi.

4.2. Konkursā nevar saņemt atbalstu arī komercdarbībai, kuru plānots veikt:
4.2.1. saistībā ar rūpniecisku alkoholisko dzērienu ražošanu, vairumtirdzniecību;
4.2.2. saistībā ar tabakas izstrādājumu ražošanu;
4.2.3. saistībā ar azartspēlēm un derībām;
4.2.4. operācijās ar nekustamo īpašumu;
4.2.5. ar intīma rakstura izklaidi saistītā nozarē;
4.2.6. sabiedriskās ēdināšanas nozarē;
4.2.7. tirdzniecības nozarē, ja persona vai uzņēmums pats neveic attiecīgo produktu ražošanu.

4.3. Ja uzņēmums vienlaikus darbojas vienā vai vairākās nozarēs, kas minētas nolikuma 4.1.1.–4.1.4. apakšpunktā un kas izriet no Komisijas regulas Nr. 2023/2831 1.panta 1.punkta a), b), c) un d) apakšpunkta, kā arī nolikuma 4.2.1.–4.2.7. apakšpunktos minētajās nozarēs, *de minimis* atbalstu drīkst piešķirt tikai tad, ja tas nodrošina šo nozaru darbību vai uzskaites nodalīšanu, nodrošinot, ka darbības izslēgtajās nozarēs negūst labumu no *de minimis* atbalsta, ko piešķir saskaņā ar Nolikumu.

5. PROJEKTA PIETEIKUMA SAGATAVOŠANAS PRASĪBAS

5.1. Projekta pieteikumā jābūt šādiem dokumentiem:
5.1.1. aizpildītai Projekta pieteikuma veidlapai atbilstoši 1. pielikumam;
5.1.2. aizpildītai Projekta tāmei (nolikuma 2. pielikums), atšifrējot Granta izlietošanas pozīcijas, kurām ir jābūt saskaņā ar Konkursa mērķī uzskaitītajām atbalstāmajām nozarēm, un jāatbilst nolikuma 6.1. punktā uzskaitītajām atbalstāmajām izmaksām, un paredzot Līdzfinansējumu vismaz **20 %** apmērā no pieprasītā Granta;
5.1.3. aizpildītai prognozētās naudas plūsmas veidlapai, atbilstoši 3. pielikumam;
5.1.4. jau reģistrētiem komersantiem papildus jāiesniedz iepriekšējā finanšu gada pārskats un attiecīgā gada operatīvā bilance un peļņas zaudējumu aprēķins, kas uz iesniegšanas brīdi nav vecāks par 1 mēnesi, bet reģistrētiem saimnieciskās darbības veicējiem jāiesniedz finanšu gada deklarācija par iepriekšējo gadu, un pamatots kārtējā gada ieņēmumu izdevumu pārskats;
5.1.5. ja Granta pretendentam saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādnieku datubāzē pieejamo informāciju pieteikuma iesniegšanas un līguma slēgšanas dienā ir nodokļu vai nodevu parādi, kas pārsniedz 150 *euro*, Granta pretendentam kopā ar Projekta pieteikumu ir jāiesniedz no EDS (elektroniskās

deklarēšanas sistēma) izdrukāta izziņa par nodokļu nomaksu, kas apliecina, ka pieteikuma iesniegšanas dienā atbalsta saņēmējam nav bijis nodokļu vai nodevu parādu, kas pārsniedz 150 *euro*;

5.1.6. Granta pretendenta CV (ja Granta pretendents ir juridiska persona, tad CV jāiesniedz par Projekta vadošo personu);

5.1.7. norādītai vai pievienotai citai informācijai, ko Granta pretendents uzskata par nepieciešamu.

5.2. Projekta pieteikums sagatavojams datorrakstā valsts valodā.

5.3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 21. novembra noteikumiem Nr. 715 "Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem" Granta pretendentam *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā (pieejama – https://deminimis.fm.gov.lv/login; autorizācija un pieslēgšanās izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta Elektroniskās deklarēšanas sistēmu – https://eds.vid.gov.lv/login/) jābūt iesniegušam aizpildītu *de minimis* veidlapu.

6. PROJEKTA PIETEIKUMA ATBALSTĀMĀS UN NEATBALSTĀMĀS IZMAKSAS

6.1. **Par atbalstāmām (līdzfinansējamām) tiek noteiktas izmaksas, kas tieši saistītas ar šādām vajadzībām:**

6.1.1. preces izstrādes izmaksām;

6.1.2. inventāra iegādi;

6.1.3. mārketinga izmaksām;

6.1.4. specifiskas tehnikas un/vai iekārtas iegādi;

6.1.5. izejmateriālu iegādi radošas komercdarbības uzsākšanai/ražošanai (kopējās izmaksas izejmateriāliem nedrīkst pārsniegt 20 % no kopējās Granta summas);

6.1.6. tīmekļa vietnes izstrādi;

6.1.7. licences iegādi;

6.1.8. specifiska rakstura datorprogrammu iegādi;

6.1.9. specifiska rakstura darbaspēka apmācību;

6.1.10. preču zīmes reģistrāciju;

6.1.11. patentu reģistrāciju Latvijas Republikas Patentu valdē;

6.1.12. citām pamatotām vajadzībām (lēmumu par pamatotību pieņem Komisija, balsojot ar balsu vairākumu).

6.2. **Par neatbalstāmām izmaksām tiek noteiktas šādas izmaksas:**

6.2.1. kas radušās pirms līguma ar Konkursa rīkotāju noslēgšanas;

6.2.2. telpu nomas maksa, kā arī citas ar telpu lietošanu saistītas izmaksas;

6.2.3. Projekta pieteikuma sagatavošanas izmaksas;

6.2.4. darba alga un ar to saistītie nodokļi;

6.2.5. citas izmaksas, izņemot tās, kas iekļautas atbalstāmajās izmaksās.

6.3. Konkursa ietvaros saņemto Grantu vienām un tām pašām attiecināmajām izmaksām nevar kumulēt (summēt) ar citu *de minimis* vai citu valsts atbalstu citu aktivitāšu ietvaros no vietējiem, reģionālajiem, valsts vai Eiropas Savienības līdzekļiem.

7. PROJEKTA PIETEIKUMA IESNIEGŠANA

7.1. Projekta pieteikuma noformēšanas un iesniegšanas prasības:

7.1.1. Projekta pieteikuma dokumenti, kas norādīti no 5.1.1. līdz 5.1.7. apakšpunktos, Granta pretendentam jāiesniedz nosūtot ar drošu elektronisko parakstu parakstītus dokumentus uz Tukuma novada pašvaldības elektroniskā pasta adresi: pasts@tukums.lv,

7.1.2. projekta pieteikuma dokumentiem elektroniskā pasta saturā jānorāda "Pieteikums konkursam "Radi Tukuma novadam 2024"", kā arī jānorāda Granta pretendenta dati un kontaktinformācija;
7.1.3. Projekta pieteikums, kas tiks iesniegts, neievērojot šajā Konkursa nolikumā paredzēto termiņu, Konkursā netiks vērtēts.
7.1.4. Projekta pieteikumi, kuri iesniegti termiņā, taču ar nepilnībām (nav iekļauta kāda veidlapa, nav aizpildīta kāda veidlapas sadaļa u.tml.), varēs tikt laboti 8.4.1.2. punktā noteiktajā kārtībā.

7.2. Granta pretendentam nav tiesības pēc Projekta pieteikuma iesniegšanas Konkursa rīkotājam to labot vai papildināt izņemot 8.4.1.2. punktā norādīto kārtību.

7.3. Granta pretendents pirms Projekta pieteikuma iesniegšanas drīkst konsultēties ar Attīstības nodaļas projektu vadītāju un saskaņot plānotā Projekta ideju, lai nodrošinātu kvalitatīvu Projekta pieteikuma izstrādi.

8. PROJEKTA PIETEIKUMA VĒRTĒŠANA UN REZULTĀTU PAZIŅOŠANA

8.1. Komisija sastāv no 4 pastāvīgajiem komisijas locekļiem, tajā skaitā, komisijas sekretāra, kuri tiek apstiprināti ar Tukuma novada domes priekšsēdētāja rīkojumu un brīvprātīgi darbojas komisijā. Pastāvīgie komisijas locekļi tiek noteikti no Tukuma novada pašvaldības Attīstības, Finanšu un Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļām, kā arī no biedrības "Tukuma uzņēmēju klubs".

8.2. Komisija Projekta pieteikumu vērtēšanā var aicināt piedalīties Tukuma novada domes Uzņēmēju konsultatīvās padomes locekļus un ekspertus, kas pārstāv Konkursa rīkotāju, AS "Attīstības finanšu institūciju Altum", LIAA Jūrmalas biznesa inkubatoru, citas ar uzņēmējdarbību saistītas organizācijas, kuru kopīgi ar Komisiju sagatavoto vērtējumu Komisijas sekretārs iesniedz izvērtēšanai un apstiprināšanai Tukuma novada domes sēdē, kurā tiek pieņemts gala lēmums par atbalstāmajiem un neatbalstāmajiem Projekta pieteikumiem. Pastāvīgajai komisijai pieaicinātie eksperti nepiedalās tālākajā Projektu īstenošanas pārraudzībā.

8.3. Visi Komisijas locekļi un Komisijas sekretārs paraksta objektivitātes un informācijas neizpaušanas apliecinājumu.

8.4. Projekta pieteikuma vērtēšana notiek divās kārtās:
8.4.1. pirmajā kārtā Komisijas sekretārs pārbauda:
8.4.1.1. Granta pretendenta un Projekta pieteikuma atbilstību 3.2., 3.5., 3.6. un 3.12. punktos noteiktajām prasībām, un, ja tiek konstatētas neatbilstības, kuru dēļ Projekta pieteikums vai Granta pretendents neatbilst minētajos punktos noteiktajam. Šajā gadījumā Projekta pieteikums netiek virzīts vērtēšanai otrajā kārtā;
8.4.1.2. Projekta pieteikuma formālo atbilstību 7.1. punktā norādītajām prasībām un to, vai iesniegti un aizpildīti visi 5.1. un 5.3. punktā noteiktie dokumenti. Ja Komisijas sekretārs Projekta pieteikumam konstatē vismaz vienu neatbilstību minētajām prasībām, tad Komisijas sekretārs 5 darba dienu laikā no Projekta pieteikuma saņemšanas informē pieteikuma iesniedzēju par neatbilstībām nosūtot informāciju uz Projekta pieteikumā norādīto elektroniskā pasta adresi. Ja Projekta pieteikuma iesniedzējs 3 darba dienu laikā pēc paziņojuma saņemšanas novērš norādītās nepilnības un iesniedz precizētu Projektu pieteikumu, kurš atbilst visām nolikuma prasībām, tad Komisijas sekretārs atkārtoti izskata iesniegtos dokumentus un pieņem lēmumu, vai Projekta pieteikums atbilst visām prasībām un to var virzīt uz otro vērtēšanas kārtu.
8.4.2. otrajā vērtēšanas kārtā iekļuvušie Granta pretendenti tiek aicināti Tukuma novada pašvaldības telpās vai attālinātā veidā Konkursa rīkotāja noteiktā laikā prezentēt savus Projektus. Komisija un pieaicinātie eksperti vērtē gan Granta pretendentu prezentācijas, gan arī Projektu pieteikumus saskaņā ar vērtēšanas kritērijiem, kas uzskaitīti 8.5. punktā. Tiek vērtētas arī Granta pretendenta sniegtās atbildes uz Komisijas jautājumiem, Projekta

saturiskā atbilstība 1.3. punktā noteiktajam Konkursa mērķim, 4. nodaļā noteiktajām neatbalstāmajām komercdarbības nozarēm un darbībām, kā arī 3.3. punktā noteiktajām prasībām. Komisija ar balsu vairākumu var nolemt, ka Projekts neatbilst Konkursa mērķim, *de minimis* piešķiršanas nosacījumiem, atbalstāmajām komercdarbības nozarēm vai darbībām, vai 3.3. punktā noteiktajam. Ja Komisija nolemj, ka ir nepieciešams apskatīt plānoto Projekta īstenošanas vietu, tad ar Granta pretendentu tiek saskaņots atbilstošs laiks Projekta īstenošanas vietas apskatei. Pēc otrajā vērtēšanas kārtā iekļuvušo Projektu pieteikumu izvērtēšanas Komisijas sekretārs apkopo Komisijas un pieaicināto ekspertu vērtējumu par atbalstāmajiem un noraidāmajiem Projekta pieteikumiem, sagatavo lēmumprojektu uz kārtējo Tukuma novada domes sēdi.

8.5. Granta pretendentu Projektu pieteikumi un prezentācijas tiek vērtētas pēc šādiem vērtēšanas kritērijiem:
- 8.5.1. Projekta pieteikuma dokumentu sagatavošanas kvalitāte;
- 8.5.2. iespējas nodrošināt profesionālu Projekta īstenošanas līmeni un kvalitāti, Projekta komandas atbilstība Projekta mērķiem;
- 8.5.3. Projekta ilgtspēja un konkurētspēja;
- 8.5.4. prognozējama preču vai pakalpojumu tirgus paplašināšanās, tajā skaitā, eksporta iespējas;
- 8.5.5. produkta vai pakalpojuma unikalitāte, inovativitāte;
- 8.5.6. produkta vai pakalpojuma aktualitāte;
- 8.5.7. ieguvumi no produkta vai pakalpojuma lietošanas un orientāciju uz klientu;
- 8.5.8. šķēršļi Projekta realizēšanai;
- 8.5.9. pārdomāts plāns produkta vai pakalpojuma virzīšanai tirgū;
- 8.5.10. pieprasījums pēc produkta vai pakalpojuma;
- 8.5.11. finanšu līdzekļu pieejamība Projekta īstenošanas vajadzībām;
- 8.5.12. Granta finansējuma nepieciešamība projekta īstenošanai;
- 8.5.13. finanšu aprēķinu pamatotība un ticamība;
- 8.5.14. biznesa modeļa esamība;
- 8.5.15. produkta vai pakalpojuma izstrādes posms;
- 8.5.16. Projekta pozitīvā ietekme uz Tukuma novadu un tās attīstību;

8.6. Komisija lēmumus, kurus nav iespējams pieņemt vadoties tikai pēc vērtēšanas kritērijiem, pieņem ar balsu vairākumu.

8.7. No vienā pieteikšanās kārtā iesniegtajiem Projekta pieteikumiem apstiprināšanai Tukuma novada domei var tikt virzīti vairāki Granta pretendenti, kuri ir saņēmuši augstākos novērtējumus, ja ir pieejams Konkursa finansējums nepieciešamajā daudzumā. Tukuma novada domes sēdē pieņemtie lēmumi ir galīgi un nav pārsūdzami.
- 8.7.1. Ja Konkursā piedalās Granta pretendents, kurš ir saņēmis finansējumu kādā no iepriekšējo gadu konkursiem "Radi Tukumam", tad pie vienāda novērtējuma priekšroka tiek dota Granta pretendentam, kurš iepriekšējo gadu konkursos "Radi Tukumam" finansējumu nav saņēmis.
- 8.7.2. Ja vairākiem Granta pretendentiem ir vienāds novērtējums, tad Komisija un pieaicinātie eksperti ņemot vērā atlikušo Konkursa finansējumu lemj, vai virzīt atbalstīšanai visus minētos Projektus, vai ar atsevišķu balsojumu nosaka, kuru no Granta pretendentiem virzīt apstiprināšanai Tukuma novada domē.

8.8. Konkursa rīkotājs par iesniegtajiem Projekta pieteikumiem lēmumu par Konkursa rezultātiem pieņem ne vēlāk kā 40 darba dienu laikā pēc pieteikšanās termiņa beigām.

8.9. Konkursa rīkotāja lēmums par Konkursa uzvarētāju vai uzvarētājiem tiek paziņots, to publicējot pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un Komisijas sekretāram personīgi sazinoties ar Konkursa uzvarētājiem, kā arī paziņojot katram Granta pretendentam, kas nav uzvarējis

Konkursā, un visiem, kas bija pieteikušies Konkursā, nosūtot lēmumus uz Projekta pieteikumā norādītajām elektroniskā pasta adresēm.

8.10. Konkursa uzvarētājam līgums par Granta piešķiršanu ir jānoslēdz 60 dienu laikā no Konkursa rīkotāja lēmuma pieņemšanas dienas. Ja objektīvu iemeslu dēļ to nav iespējams veikt, Konkursa uzvarētājs par to rakstiski informē Konkursa rīkotāju. Pirms līguma ar Konkursa rīkotāju noslēgšanas Konkursa rīkotājs pārbauda Valsts ieņēmumu dienestā, vai Konkursa uzvarētājs ir reģistrējies kā saimnieciskās darbības veicējs un vai nav konstatēti nodokļu parādi. Nepieciešamības gadījumā Konkursa rīkotājs var lūgt pretendentam iesniegt citu informācija vai dokumentus, lai pārbaudītu Granta saņēmēja sniegtās informācijas patiesumu un īstumu vai atbilstību šā nolikuma prasībām.

8.11. Ja Granta uzvarētājs vai Granta saņēmējs nav izpildījis kādu no šā nolikuma 8.10. punkta nosacījumiem vai jebkādu citu iemeslu dēļ neslēdz līgumu ar Konkursa rīkotāju par Granta piešķiršanu, Granta saņēmējs zaudē tiesības uz Granta iegūšanu.

9. GRANTA PIEŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA

9.1. *De minimis* atbalsts ir uzskatāms par piešķirtu ar dienu, kad pieņemts Konkursa rīkotāja lēmums par atbalsta piešķiršanu

9.2. *De minimis* atbalstu šī nolikuma ietvaros piešķir līdz 2024. gada 31. decembrim.

9.3. Granta saņēmējs ir atbildīgs par visu nodokļu samaksu no Granta ietvaros veiktajām izmaksām atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

9.4. Granta saņēmējam ir tiesības lūgt Komisijai mainīt Projekta pieteikumā plānoto izmaksu tāmi, nepalielinot tajā paredzēto Granta finansējumu, pamatojot prasību.

9.5. Konkursa rīkotājam ir tiesības jebkurā laikā pieprasīt papildu dokumentus, kas pamato Granta saņēmēja izdevumus atbilstoši Projekta pieteikuma tāmei, kā arī Granta pretendenta sākotnējam līdzfinansējumam.

9.6. Granta izmaksa notiek divās daļās. Pirmajā daļā avansā tiek izmaksāti ne vairāk kā 70 % no Granta summas, iesniedzot avansa pieprasījumu (4. pielikums) un izmaksu deklarāciju (6. pielikums) par pieprasītās avansa summas plānoto izlietojumu, bet atlikušo Granta summu izmaksā pēc tam, kad Granta saņēmējs iesniedzis atskaiti (5. pielikums) par piešķirtā Granta un vismaz 20 % līdzfinansējuma izlietojumu no pieprasītā Granta apjoma saskaņā ar Tāmi.

9.7. Sešu mēnešu laikā kopš līguma noslēgšanas ir jāiesniedz starpatskaite, kas apliecina, ka ir uzsākta Projekta īstenošana un izlietoti vismaz 40 % no piešķirtā Granta. Šis nosacījums nav spēkā, ja sešu mēnešu laikā jau ir iesniegta 9.8. punktā norādītā atskaite par visa piešķirtā Granta izlietojumu.

9.8. Atskaite par piešķirtā Granta izlietojumu jāiesniedz ne vēlāk kā 12 mēnešus pēc līguma noslēgšanas. Atskaites par piešķirtā Granta izlietojumu termiņš var tikt pagarināts, ja Granta saņēmējs rakstveidā saskaņo to ar Komisiju, minot pamatotus argumentus, kas aizkavējuši piešķirtā finansējuma apguvi.

9.9. Par izdevumus apliecinošiem dokumentiem tiek uzskatīti:

9.9.1. rēķins vai pavadzīme un bankas maksājuma uzdevums vai konta izraksts;

9.9.2. čeks vai kvīts par samaksu skaidrā naudā.

9.10. Konkursa rīkotājam ir tiesības samazināt izmaksājamo Grantu vai tā daļu, ja:

9.10.1. Granta saņēmēja iesniegtajos izdevumus apliecinošajos dokumentos iekļautās summas nepamatoti pārsniedz tirgus cenas,

9.10.2. Granta saņēmējs saskaņā ar atskaiti par Granta izlietojumu ir izlietojis mazāku finanšu līdzekļu apjomu, nekā paredzēts Projekta pieteikuma tāmē.

9.11. Konkursa rīkotājam ir tiesības neizmaksāt Grantu vai tā daļu, ja Granta saņēmējs:

9.11.1. jebkādā veidā ir maldinājis Konkursa rīkotāju;

9.11.2. nav iesniedzis visu pieprasīto informāciju vai dokumentus;

9.11.3. neievēro noslēgtā līguma par Granta piešķiršanu nosacījumus.

9.12. Konkursa rīkotājs patur tiesības likt nekavējoties atmaksāt izmaksāto Grantu vai tā daļu, ja Granta saņēmējs:

9.12.1. nav iesniedzis 9.7. punktā norādīto atskaiti;

9.12.2. nav iesniedzis atskaiti par piešķirtā Granta izlietojumu 9.8. punktā norādītajā termiņā, vai nav iesniedzis izdevumus apliecinošos vai citus prasītos dokumentus, vai arī atskaite pamatotu iemeslu dēļ netiek apstiprināta no Konkursa rīkotāja puses;

9.12.3. nav iesniedzis izdevumus apstiprinošos attaisnojuma dokumentus atbilstoši Ministru kabineta 2003. gada 21. oktobra noteikumiem Nr. 585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju";

9.12.4. tam piešķirto Grantu vai tā daļu, bez iepriekšējas saskaņošanas ar Konkursa rīkotāju, izlietojis citu mērķu sasniegšanai;

9.12.5. izmantojot vairākus Granta pretendentus, veicis Granta līdzekļu apvienošanu viena Projekta īstenošanai;

9.12.6. maldinājis Konkursa rīkotāju par Granta saņēmēja sākotnējo līdzfinansējumu vai jebkādā cita veidā ir maldinājis Konkursa rīkotāju;

9.12.7. Granta apguves termiņā, kā norādīts 3.4. punktā, nav uzsācis saimniecisko darbību saskaņā ar Projekta pieteikumu.

9.12.8. Ja tiek pārkāpti Komisijas regulas Nr. 2023/2831 nosacījumi, granta saņēmējam ir pienākums atmaksāt Pašvaldībai projekta ietvaros saņemto nelikumīgo *de minimis* atbalstu kopā ar procentiem no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercdarbības atbalsta, atbilstoši Komercdarbības atbalsta kontroles likuma IV vai V nodaļas nosacījumiem.

10. KONTROLES MEHĀNISMS UN UZRAUDZĪBA

10.1. Konkursa rīkotājam ir tiesības līguma darbības laikā veikt pārbaudes Granta saņēmēja darbības vietā, lai pārliecinātos par:

10.1.1. iegādāto materiālo vērtību atrašanos komercdarbības veikšanas vietā;

10.1.2. darbības norisi atbilstoši iesniegtajam Projekta pieteikumam;

10.1.3. citu saistību izpildi, kas izriet no Projekta pieteikuma un noslēgtā līguma par Granta piešķiršanu.

10.2. Granta saņēmējam pēc visu Projekta pieteikumā un tāmē noteikto preču vai pakalpojumu iegādes jāsniedz atskaite par Granta izlietošanu atbilstoši tāmei.

10.3. Konkursa rīkotājs ir tiesīgs Projekta īstenošanas laikā un pārbaudēs pieaicināt ekspertus, lai pārliecinātos par to, ka Projekts tiek īstenots atbilstoši Projekta pieteikumā norādītajam.

10.4. Granta saņēmējam pirmos divus gadus pēc Granta saņemšanas ir pienākums katru gadu iesniegt Konkursa rīkotājam atskaiti saskaņā ar noslēgtā līguma nosacījumiem.

10.5. Konkursa rīkotājs uzglabā informāciju par sniegto *de minimis* atbalstu 10 gadus no brīža, kad ir piešķirts pēdējais atbalsts šī nolikuma ietvaros, savukārt, granta saņēmējs – 10 gadus no konkrētā atbalsta piešķiršanas dienas, atbilstoši Komisijas regulas Nr.2023/2831 6. panta 3. un 7. punktam.

10.6. Konkursa rīkotājs piešķirto *de minimis* atbalstu, kas sniegts saskaņā Komisijas regulu Nr. 2023/2831, uzskaita, ievērojot normatīvos aktus par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem.

11. PERSONAS DATU APSTRĀDE

11.1. Lai Konkursa nolikumā noteiktajā kārtībā izvērtētu Projekta pieteikuma un Granta pretendenta atbilstību nolikumam un lemtu par atbalstāmajiem Projektiem, kā arī lai nodrošinātu atbalstīto Projektu veiksmīgu īstenošanu un saziņu ar Granta pretendentu, Konkursa uzvarētāju

un Granta saņēmēju, Konkursa rīkotājs apstrādā nolikumā norādīto fizisko personu datus (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, e-pasta adrese, dzīvesvietas adrese, bankas konta Nr. un CV norādītā informācija).

11.2. Granta pretendenta – fiziskas personas – datus (vārds, uzvārds un personas kods) Pašvaldība pārbauda:

11.2.1. Valsts ieņēmumu dienesta pārziņā esošajā informācijas sistēmā ar nolūku pārliecināties, vai persona ir reģistrējusi savu saimniecisko darbību un vai nav reģistrēti nodokļu parādi;

11.2.2. *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā un publiskojamajās datu bāzēs, lai pārbaudītu nolikuma 5.3. punktā noteiktās prasības izpildi, kā arī atbilstību 3.5. punktā noteiktajiem kritērijiem;

11.2.3. Lursoft datubāzē, lai pārbaudītu atbilstību 3.5. punktā noteiktajiem kritērijiem.

11.3. Pašvaldība Granta saņēmēju personas datus (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, e-pasta adrese, dzīvesvietas adrese, bankas konta Nr. un CV norādītā informācija) glabā desmit gadus no dienas, kad ar Tukuma novada domes lēmumu ir piešķirts Grants;

11.4. Pašvaldība Granta pretendentu personas datus (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, e-pasta adrese, dzīvesvietas adrese, bankas konta Nr. un CV norādītā informācija) glabā divus gadus no dienas, kad ar Tukuma novada domes lēmumu ir nolemts nepiešķirt Granta finansējumu;

11.5. Granta pretendents ir atbildīgs par Projekta pieteikumā ietverto fizisko personu datu iegūšanas un personas datu iesniegšanas Konkursa rīkotājam tiesiskumu. Granta pretendents pirms Projekta pieteikuma iesniegšanas informē fiziskās personas, kuru datus plānots iekļaut Projekta pieteikumā, un saskaņo ar tām paredzēto datu apstrādi.

11.6. Granta pretendents iesniedzot Projekta pieteikumu apliecina, ka piekrīt tajā ietverto fizisko personu datu apstrādei, kādu saskaņā ar šo nolikumu veiks Konkursa rīkotājs.

12. NOLIKUMA PIELIKUMI:

1. pielikums – Projekta pieteikuma veidlapa;
2. pielikums – Tāme;
3. pielikums – Naudas plūsma;
4. pielikums – Avansa pieprasījums;
5. pielikums – Starpatskaites un Atskaites par piešķirtā Granta izlietojumu veidlapa;
6. pielikums – Izmaksu deklarācija;
7. pielikums – Līguma projekts;
8. pielikums – Informatīvās plāksnes paraugs.

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) G. Važa

1. pielikums

PROJEKTA PIETEIKUMA VEIDLAPA
KONKURSAM "RADI TUKUMA NOVADAM 2024"

Vispārīgā informācija

Projekta nosaukums	

Pieteikuma iesniedzējs ir: Fiziska persona ☐
Juridiska persona ☐

Iesniedzami dati: Fiziskai personai

Vārds, uzvārds	
Personas kods	
Deklarētā dzīvesvietas adrese	
Tālrunis	
E-pasta adrese	
Interneta vietnes adrese	
Bankas konta numurs:	

Iesniedzami dati: Juridiskai personai

Uzņēmuma nosaukums:	
Juridiskā adrese:	
Faktiskā adrese:	
Vienotais reģistrācijas Nr.:	
Tālrunis:	
E-pasts:	
Interneta vietnes adrese:	
Bankas nosaukums:	
Bankas kods:	
Bankas konta numurs:	

Projekta apraksts

Vispārējs apraksts, uzņēmuma vai personas līdzšinējā darbība / projekta rašanās ideja, īpašnieku iegūtā pieredze u.c.

Pretendenta komandas apraksts – projektā iesaistīto personu kompetence, izglītība, iepriekšējā pieredze citos projektos, plānotās atbildības sfēras.

** Saskaņā ar nolikumu pielikumā ir jāpievieno projekta vadošā speciālista CV.*

Projekta realizācijai nepieciešamās atļaujas, pētījumi, licences (t.sk. ietekme uz vidi):

☐ nav nepieciešams ☐ ir nepieciešamas (norādīt kādas tabulā)

Dokumenta nosaukums	Iestāde, kas izsniegs dokumentu

Produkta / pakalpojuma apraksts

Produkts / pakalpojums, ko plāno ieviest / ražot / pārdot (apraksts, vērtība un īpašības). Produkta / pakalpojuma izstrādes posms.

Projektā plānotā darbības joma saskaņā ar NACE 2.0 klasifikatoru
(kods jānorāda formātā XX.XX; klasifikators pieejams - https://nace.lursoft.lv/)

Tehnoloģiskā procesa apraksts (izejvielu un darbaspēka pieejamība, galveno tehnoloģisko iekārtu raksturojums, noslodze u.c.).

Tirgus un konkurentu apraksts

Nozīmīgākie konkurenti un informācija par tiem (t.sk. to izvērtējums u.c.).

Produkta / pakalpojuma atšķirība no konkurentu piedāvājuma (kvalitāte, apkalpošanas serviss, cena u.c.).

Produkta / pakalpojuma realizācija

Produkta / pakalpojuma mērķauditorija un tās raksturojums. Pieprasījuma raksturojums un pamatojums.

Plānotās pārdošanas metodes, virzīšana tirgū un izplatīšanas kanāli.

Biznesa modeļa vai plāna īss apraksts, plānotie pārdošanas apjomi un to pamatojums, līdzšinējie finanšu rezultāti.

** Pielikumā var pievienot detalizētu biznesa modeli vai biznesa plānu.*

Projekta plānotā realizācijas vieta

Plānotā atrašanās vieta, tās būtiskums un analīze. Telpu izmaksas un ieguldījuma nepieciešamība.

Projekta pozitīvā ietekme

Plānotā pozitīvā ietekme uz Tukuma novada sabiedrību / iedzīvotāju grupām / sociālo vidi / kultūras vidi / tūrismu / uzņēmējdarbības attīstību u.c.

Mārketinga pasākumi, reklāma
(konkrētu pasākumu apraksts, izmaksas un sagaidāmais rezultāts)

Riski / problēmas, kas saistītas ar projekta realizāciju, un to novēršanas iespējas

***Deminimis* veidlapa**

☐ Par Granta pretendentu ir iesniegta *de minimis* veidlapa *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā*, kas pieejama: https://deminimis.fm.gov.lv/

* (pieslēgšanos sistēmai var veikt caur Valsts ieņēmumu dienesta Elektroniskās deklarēšanas sistēmu - https://eds.vid.gov.lv/login/)

Projekta finansējums

Projekta izmaksu kopsavilkums (Saskaņā ar 2. pielikumu Tāme)

Projekta finansējums	EUR
Kopējās projekta izmaksas, kopā ar PVN	
Nepieciešamais grants	
Pašu līdzekļi*	

*Pašu līdzekļiem jābūt pierādāmiem un vismaz 20 % no pieprasītā Granta apjoma

Parakstot šo pieteikumu apliecinu, ka:

1. visa sniegtā informācija ir patiesa,
2. ievērošu visas Konkursa nolikuma prasības,
3. piekrītu Projekta pieteikumā ietverto fizisko personu datu apstrādei, kādu saskaņā ar Konkursa nolikumu veiks Konkursa rīkotājs,
4. citu fizisko personu datu apstrādi un iekļaušanu Projekta pieteikumā esmu saskaņojis ar šīm personām.

Granta pretendenta vārdā (ja Granta pretendents ir juridiska persona, tad pieteikumu paraksta persona, kura tiesīga pārstāvēt uzņēmumu):

Vārds, Uzvārds_____ Paraksts_____

Datums_____

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) G. Važa

2. pielikums

Projekta "……" izmaksu tāme

Nr.p.k.	**Izmaksu pozīcijas nosaukums**	**Izmaksas*, kopā ar PVN, EUR**	**tajā skaitā:**	
			Grants, EUR	**Pašu finansējums, EUR (<u>kopsummā</u> ne mazāk kā 20 % no Granta)**
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
…				
	KOPĀ:	**0,00**	**0,00**	**0,00**
KOPĀ: (Jāsakrīt ar Izmaksu kopējo summu)			0,00	

***** Būtiskākajām cenu pozīcijām pielikumā tāmei var pievienot cenu pamatojošos dokumentus.

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) G. Važa

Naudas plūsma 1. un 2. gadam – pievienota atsevišķā failā "Naudas plūsma"

Pievienots excel tabulā.

4. pielikums

AVANSA PIEPRASĪJUMS

INFORMĀCIJA PAR AVANSA PIEPRASĪJUMU

Līguma numurs un datums	
Avansa apmērs, %	
Avanss, EUR	
Projekta kopējās izmaksas, EUR	
Granta kopējais finansējums, EUR	
Atbalsta saņēmēja nosaukums/vārds, uzvārds	
Reģistrācijas Nr./personas kods	
Kontaktpersona, kontaktpersonas tālruņa Nr., e-pasts	
Bankas konta numurs, uz kuru veicams maksājums	

Granta saņēmējs _____ (vārds, uzvārds, paraksts, datums)

Pieprasījums Tukuma novada pašvaldībā saņemts _____ (vārds, uzvārds, paraksts, datums)

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) G. Važa

5. pielikums

ATSKAITE PAR PIEŠĶIRTĀ GRANTA IZLIETOJUMU / STARPATSKAITE

Granta saņēmējs		
	(nosaukums / vārds, uzvārds)	(reģistrācijas nr. / personas kods)

Līguma numurs un noslēgšanas datums			
Pārskata periods	no	līdz	

Granta saņēmējam piešķirtā finansējuma izlietojums pārskata periodā

Nr.	Rēķins		Maksājuma dokuments		Summa, (EUR, t.sk. PVN)	Maksājuma saņēmējs	Saimnieciskā darījuma apraksts (piem., prece vai pakalpojums) un tā atbilstība tāmes punktam/-iem (ja maksājums atbilst vairākiem tāmes punktiem, norāda summu sadalījumu pa katru tāmes pozīciju)
	Nr.	Datums	Nr.	Datums			
1.	-	-	*Čeks nr. 1123*	*29.05.2023*	*300,00*	*SIA AAA*	*Biroja mēbeles - 1. tāmes pozīcija.*
2.	**Piemērs - AA1415*	*29.05.2023*	*11124*	*01.06.2023*	*500,00*	*SIA BBB*	*Biroja mēbeles (150 EUR) - 1. tāmes pozīcija. Portatīvais dators (200 EUR) - 2. tāmes pozīcija Projektors (150 EUR) - 3. tāmes pozīcija*
3.							
				Kopā, EUR	800,00		

Granta saņēmēja līdzfinansējuma izlietojums pārskata periodā

Nr.	Rēķins		Maksājuma dokuments		Summa, (EUR, t.sk. PVN)	Maksājuma saņēmējs	Saimnieciskā darījuma apraksts (piem., prece vai pakalpojums) un tā atbilstība tāmes punktam/-iem (ja maksājums atbilst vairākiem tāmes punktiem, norāda summu sadalījumu pa katru tāmes pozīciju)
	Nr.	Datums	Nr.	Datums			
1.	-	-	*Čeks nr. 1123*	*29.05.2023*	*100,00*	*SIA AAA*	*Biroja mēbeles - 1. tāmes pozīcija.*
2.	**Piemērs - AA24456*	*30.05.2023*	*11125*	*29.05.2023*	*60,00*	*IK Uzņēmējs*	*Mārketinga kampaņa sociālajos tīklos (40 EUR) - 4. tāmes pozīcija. Reklāmas baneri (20 EUR) - 5. tāmes pozīcija*
3.							
				Kopā, EUR	160,00		

Iesniegtie attaisnojošie dokumenti

Rēķinu kopijas	_____ (lapu skaits)
Maksājuma dokumentu kopijas (čeki, kvītis, maksājuma uzdevumi u.c.)	_____ (lapu skaits)

Svarīgi!

1. Ja atskaitei pievienots bankas konta pārskats, tajā ir jāatzīmē un jānorāda tikai tie saimnieciskie darījumi, kas attiecas uz noslēgto līgumu par Grantu konkursa īstenošanu.

2. Skaidrā naudā veiktos saimnieciskos darījumus apliecina čeki, kvītis un citi norēķinu dokumenti, kuros precīzi norādīta iegādātā prece vai pakalpojums un tie noformēti atbilstoši Ministru kabineta 2003. gada 21. oktobra noteikumiem Nr. 585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju" (jābūt aizpildītiem visiem rekvizītiem).
3. Visi saimniecisko darījumu un to apmaksu apliecinošie dokumenti (pārskatā uzrādītajā kārtībā) jāsastiprina kopā.

Ar šo apliecinu, ka visi ar projekta realizāciju saistītie attaisnojuma dokumenti (rēķini, līgumi, pavadzīmes, algu izmaksu apliecinošie dokumenti, avansu norēķinu dokumenti) atrodas uzņēmuma grāmatvedībā un tie ir patiesi.

	_____	_____
Granta saņēmējs: vārds, uzvārds vai nosaukums	Datums	Paraksts

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) G. Važa

6. pielikums

IZMAKSU DEKLARĀCIJA (EUR)

Nr. p.k.	Attiecināmo izmaksu pozīcijas nosaukums saskaņā ar noslēgto līgumu	Attiecināmo izmaksu pozīcijai paredzētā Granta summa saskaņā ar noslēgtā līguma tāmi	Iesniegto rēķinu summa	Attiecināmā rēķinu Granta summa	Granta saņēmēja līdzfinansējums	Līguma numurs, datums, rēķina numurs, datums un citi dokumenti, kas iesniegti finansējuma saņemšanai	Piezīmes
1.	**Paraugs Biroja aprīkojums*	*200,00*	*150,00*	*150,00*	*0,00*	*Rēķins nr. 0001234; 30.05.2023.*	
			100,00	*50,00*	*50,00*	*Rēķins nr. 0001236; 27.05.2023.*	
2.							
3.							
	Kopā:	***200,00***	***250,00***	***200,00***	***50,00***		

Ja ir atkāpes no apstiprinātā projekta iesnieguma, lūdzam sniegt skaidrojumu:

_____

_____

_____

Atbalsta saņēmējs _____

(vārds, uzvārds, paraksts) *Datums*

Apliecinu, ka visi rēķinu priekšapmaksas pieprasījumā pievienotie dokumenti ir tieši saistīti ar projekta iesnieguma tāmē norādīto darbību īstenošanu un saņemtā rēķinu priekšapmaksas summa tiks izlietota šo darbību īstenošanai.

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) G. Važa

7. pielikums

LĪGUMS

Par konkursa "Radi Tukuma novadam 2024" īstenošanu

Tukumā, 202_. gada __. _____ Nr. _____

Tukuma novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000050975, adrese: Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – Pašvaldība), kuras vārdā saskaņā ar pašvaldības nolikumu rīkojas pašvaldības izpilddirektors Ivars Liepiņš, no vienas puses, un
_____, reģistrācijas Nr. _____, juridiskā adrese: _____ (turpmāk – Granta saņēmējs), kuras vārdā rīkojas valdes loceklis _____, no otras puses,
abi kopā saukti Puses un katrs atsevišķi Puse, pamatojoties uz konkursa "Radi Tukuma novadam 2024" (turpmāk – Konkurss) rezultātiem, un Granta saņēmēja iesniegto projekta pieteikumu, noslēdz šo līgumu *par konkursa "Radi Tukuma novadam 2024" īstenošanu* (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Ar Līgumu Pašvaldība piešķir līdzfinansējumu (grantu) Granta saņēmējam, lai Granta saņēmējs varētu īstenot konkursa ietvaros iesniegto projektu _____ (turpmāk – Projekts), kas pievienots kā Līguma 1. pielikums.

2. PROJEKTA IZMAKSAS, FINANSĒJUMA APJOMS UN IZMAKSAS KĀRTĪBA

2.1. Kopējās Projekta izmaksas ir _____,__ *euro* (turpmāk – Projekta summa), tajā skaitā PVN 21%, kura sastāv no:
  2.1.1. Pašvaldības līdzfinansējuma _____,__ *euro* (turpmāk – Granta summa); un
  2.1.2. Granta saņēmēja finansējuma ___,__ *euro*.

2.2. Granta summu Pašvaldība maksā šādā kārtībā:
  2.2.1. avansu, kas ir ne vairāk kā 70 % no Granta summas, tas ir _____,__ *euro*, Pašvaldība maksā Granta saņēmējam 5 darba dienu laikā no dienas, kad Granta saņēmējs ir iesniedzis Pašvaldībai iesniegumu par avansa pieprasījumu un izmaksu deklarāciju;
  2.2.2. atlikušo Granta summu Pašvaldība maksā Granta saņēmējam 15 darba dienu laikā no dienas, kad Granta saņēmējs ir iesniedzis Pašvaldībai Līguma 4.2. punktā noteikto finanšu atskaiti par Projekta summas izlietojumu pilnā apmērā (turpmāk – Finanšu atskaiti), un Pašvaldība to ir apstiprinājusi.

2.3. Ja Projekta realizācijas procesā attiecināmās izmaksas palielinās attiecībā uz piešķirto Granta summu, tad šo starpību sedz pats Granta saņēmējs.

3. LĪGUMA TERMIŅŠ

Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi, un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

4. FINANŠU PĀRSKATU, FINANŠU ATSKAITES, ZIŅOJUMU UN GALA ATSKAITES IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA

4.1. Granta saņēmējs līdz 202_. gada __. _____ iesniedz Pašvaldībai finanšu pārskatu (starpatskaiti) (turpmāk – Finanšu pārskats), kas apliecina uzsāktā Projekta īstenošanu un ir jābūt izlietotiem vismaz 40 % no Granta summas. Finanšu pārskats Granta saņēmējam nav jāiesniedz, ja Līgumā norādītajā termiņā Granta saņēmējs ir iesniedzis Finanšu atskaiti atbilstoši Līguma 2. pielikuma apstiprinātajai formai.

4.2. Granta saņēmējs līdz 202_. gada __. _____ iesniedz Pašvaldībai Finanšu atskaiti par Granta summas izlietojumu pilnā apmērā. Finanšu atskaitē Granta saņēmējs ietver norādi par

sava finansējuma izlietojumu Līguma 2.1.2. punktā norādītajā apjomā. Finanšu atskaite Granta saņēmējam ir jāsagatavo atbilstoši Līguma 2. pielikuma noteiktajai formai.

4.3. Viena gada laikā no Līguma noslēgšanas dienas, bet ne vēlāk kā līdz 202_. gada __. _____ Granta saņēmējs iesniedz Pašvaldībai ziņojumu atbilstoši Līguma 3. pielikumam (turpmāk – Ziņojums), kurā jānorāda īstenotās Projekta pieteikumā norādītās aktivitātes. Ziņojumā jāiekļauj šāda informācija:

4.3.1. aprakstošā daļa, kurā jānorāda informācija par Projekta realizācijas gaitu, sasniegtajiem mērķiem un veiktajām aktivitātēm saskaņā ar Projekta pieteikumu, kā arī problēmām, ja tādas bija radušās Projekta īstenošanas gaitā;

4.3.2. informācija par Granta saņēmēja turpmāk plānotajām darbībām savas saimnieciskās darbības attīstībai.

4.4. Divu gadu laikā no Līguma noslēgšanas dienas, bet ne vēlāk kā līdz 202_. gada __. _____, Granta saņēmējs iesniedz Pašvaldībai gala atskaiti atbilstoši Līguma 3. pielikumam (turpmāk – Gala atskaite), kurā jānorāda Līguma 4.3.1. un 4.3.2. punktos noteiktā informācija.

5. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. **Pašvaldībai ir tiesības**:

5.1.1. Līguma darbības laikā veikt pārbaudes Granta saņēmēja darbības vietā, lai pārliecinātos par:

5.1.1.1. iegādāto materiālo vērtību atrašanos komercdarbības veikšanas vietā;

5.1.1.2. darbības norisi atbilstoši iesniegtajam Projekta pieteikumam;

5.1.1.3. citu saistību izpildi, kas izriet no Projekta pieteikuma un Līguma nosacījumiem;

5.1.1.4. pieprasīt Granta saņēmējam aizpildīt komercdarbības novērtējuma anketu, kurā iekļaujama informācija par Projekta pieteikumā norādītās informācijas atbilstību Projekta norises gaitai, un pieprasīt iesniegt citu papildus informāciju.

5.1.2. Apstiprināt vai noraidīt 5.3.3. apakšpunktā norādītajā kārtībā ierosinātos Projekta Tāmes vai termiņa grozījumus, izvērtējot Granta saņēmēja rakstiski sniegto argumentāciju un līdzšinējo Projekta realizācijas gaitu.

5.2.**Pašvaldībai ir pienākums**:

5.2.1. veikt Granta maksājumus Granta saņēmējam saskaņā ar Līgumā noteikto kārtību;

5.2.2. izskatīt Granta saņēmēja iesniegto Finanšu pārskatu, Finanšu atskaiti, Ziņojumu, Gala atskaiti un citus Granta saņēmēja iesniegumus 30 dienu laikā no to saņemšanas Domē.

5.3.**Granta saņēmējam ir tiesības:**

5.3.1. īstenot Projekta pieteikumā minētās aktivitātes;

5.3.2. saņemt Granta summu saskaņā ar Līguma nosacījumiem;

5.3.3. rakstiska iesnieguma formā, norādot pamatotus iemeslus, lūgt veikt izmaiņas Projekta pieteikuma Tāmes finanšu pozīcijās, nepalielinot Granta summu, vai lūgt pagarināt Projekta mērķu sasniegšanas, Granta izlietojuma vai atskaišu iesniegšanas termiņus;

5.3.4. īstenojot Projekta pieteikumā minētās aktivitātes, pieļaut Granta izdevumu palielinājumu līdz 20 %, bet kopumā nepārsniedzot 150 *euro* no katras Tāmes finanšu pozīcijas. Izmaiņas ir pieļaujamas gadījumā, ja vienlaicīgi tiek paredzētas līdzvērtīgas izmaiņas citā Tāmes pozīcijā. Izmaiņu gadījumā kopējā Granta summa nevar palielināties. Lielākas izmaiņas ir jāsaskaņo 5.3.3. punktā norādītajā kārtībā.

5.4. **Granta saņēmējam ir pienākums:**

5.4.1. īstenot visas Projekta pieteikumā noteiktās aktivitātes 1 gada laikā no Līguma noslēgšanas brīža, bet ne vēlāk kā 202_. gada ___. _____;

5.4.2. iesniegt Pašvaldībai Finanšu pārskatu, Finanšu atskaiti, Ziņojumu un Gala atskaiti Līgumā noteiktajā kārtībā;

5.4.3. ievērot visas Līguma un Konkursa nolikuma prasības;

5.4.4. ne vēlāk kā 10 darba dienu laikā no Pašvaldības pieprasījuma saņemšanas iesniegt visu informāciju saskaņā ar Līguma izpildes un Konkursa nolikuma nosacījumiem;

5.4.5. Pašvaldība šajā Līguma punktā var iestrādāt īpašas prasības par tām vienojoties ar Granta saņēmēju pēc Granta komisijas ierosinājuma.

6. GRANTA ATMAKSAS NOSACĪJUMI

6.1. Ja tiek pārkāpti Komisijas regulas Nr.2023/2831 nosacījumi, granta saņēmējam ir pienākums atmaksāt Pašvaldībai projekta ietvaros saņemto nelikumīgo de minimis atbalstu kopā ar procentiem no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercdarbības atbalsta, atbilstoši Komercdarbības atbalsta kontroles likuma IV vai V nodaļas nosacījumiem.

6.2. Granta saņēmējs atbild par Granta summas izlietošanas likumību atbilstīgi tās piešķiršanas mērķim. Granta summas pretlikumīgas izlietošanas gadījumā Pašvaldībai ir tiesības prasīt Granta summas atmaksu.

6.3. Pašvaldībai ir tiesības samazināt Granta summu, ja:

6.3.1. Granta saņēmēja iesniegtajos izdevumu apliecinošos dokumentos norādītās summas nepamatoti pārsniedz tirgus cenas;

6.3.2. Granta saņēmējs ir izlietojis mazāku finanšu līdzekļu apjomu no Granta summas, nekā paredzēts Projekta pieteikuma tāmē.

6.4. Pašvaldībai ir tiesības neizmaksāt Grantu vai tā daļu, ja Granta saņēmējs:

6.4.1. jebkādā veidā ir maldinājis Domi;

6.4.2. nav sniedzis visu pieprasīto informāciju vai dokumentus;

6.4.3. nav ievērojis Līguma nosacījumus.

6.5. Pašvaldība patur tiesības likt nekavējoties atmaksāt Granta summu vai tā daļu, ja Granta saņēmējs:

6.5.1. nav iesniedzis izdevumus apliecinošus vai citus Pašvaldības pieprasītos dokumentus;

6.5.2. nav iesniedzis Finanšu pārskatu, Finanšu atskaiti, Ziņojumu vai Gala atskaiti Līgumā noteiktajai kārtībai, vai kāda no atskaitēm pamatotu iemeslu dēļ nav apstiprināta no Pašvaldības puses;

6.5.3. Finanšu atskaiti nav noformējis atbilstoši Ministru kabineta 2003. gada 21. oktobra noteikumiem Nr. 585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju;

6.5.4. Granta summu vai tā daļu, bez iepriekšējas saskaņošanas ar Domi, ir izlietojis citu mērķu, nevis Projekta īstenošanai;

6.5.5. izmantojot vairākus Granta pretendentus, veicis Granta līdzekļu apvienošanu viena projekta īstenošanai;

6.5.6. maldinājis Domi par Granta saņēmēja sākotnējā Projekta finansējuma apmēru vai apstākļiem, kas varētu ietekmēt Līguma izpildi.

7. NEPĀRVARAMA VARA

7.1. Neviena no Pusēm nav atbildīga par Līgumā paredzēto pienākumu neizpildi vai nepienācīgu izpildi nepārvaramas varas apstākļu rezultātā.

7.2. Par nepārvaramas varas apstākļiem tiek uzskatīti apstākļi, kas iepriekš nav bijuši paredzēti un, radušies neatkarīgi no Pušu rīcības, t.i., ko Puses nespēja kontrolēt, pret kuriem Puse nebūtu varējusi saprātīgi nodrošināties pirms Līguma noslēgšanas, pēc to rašanās nevar novērst vai pārvarēt. Puses nekavējoties pēc šādu apstākļu iestāšanās informē otru Pusi un veic visus nepieciešamos pasākumus, lai nepieļautu zaudējumu rašanos Pusēm.

7.3. Šajā punktā nepārvarama vara nozīmē nekontrolējamu notikumu – ārkārtas situāciju, kuru Saeima vai Ministru kabinets izsludinājis Latvijas Republikā, ko attiecīgā Puse nevar iespaidot, un, kas nav saistīts ar tās kvalifikāciju, vainu vai nolaidību. Par šādiem notikumiem tiek uzskatīti tādi, kas ietekmē Pušu iespēju veikt Līguma izpildi: karš, revolūcija, ugunsgrēks, plūdi, epidēmijas u.c.

7.4. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, katra Puse, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 5 dienu laikā paziņo otrai Pusei par šādu apstākļu esamību un apspriež Līguma grozīšanu vai izbeigšanu.

7.5. Gadījumā, ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk nekā 6 mēnešus, ikviena no Pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, rakstiski informējot par to otru Pusi.

8. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

8.1. Jebkuri grozījumi un papildinājumi Līgumā izdarāmi rakstveidā. Šādas vienošanās tiek pievienotas Līgumam un kļūst par tā neatņemamu sastāvdaļu.
8.2. Pēc Pušu savstarpējas vienošanās Līgumu var izbeigt jebkurā laikā pirms termiņa, noslēdzot par to rakstveida vienošanos.
8.3. Izbeidzot Līgumu pirms termiņa, Pašvaldībai ir tiesības Granta summu atprasīt un atgūt sev.
8.4. Visos jautājumos, kas nav regulēti Līgumā, Puses vadās no Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
8.5. Strīdus un nesaskaņas, kas var rasties Līguma izpildes rezultātā vai saistībā ar Līgumu, Puses atrisina savstarpēju pārrunu ceļā. Ja Puses nevar panākt vienošanos, tad domstarpības risināmas Latvijas Republikas tiesā. Finansiāla rakstura pretenzijas Puses var risināt arī, piesaistot parādu piedziņu firmu, par to iepriekš brīdinot otru Pusi rakstveidā.
8.6. Kontaktpersona no Pašvaldības puses: _____, kontakttālrunis: _____, e-pasts: _____.
8.7. Kontaktpersona no Granta saņēmēja puses: _____.
8.8. Līgums ir sagatavots uz 5 lapām ar 3 pielikumiem, latviešu valodā, 2 vienādos eksemplāros, pa vienam katrai no Pusēm. Līguma pielikums ir neatņemama tā sastāvdaļa.
8.9. Līgumam ir 3 pielikumi:
8.9.1. 1. pielikums: Projekta "_____" izmaksu tāme (kopija);
8.9.2. 2. pielikums: Atskaite par piešķirtā Granta izlietojumu (forma);
8.9.3. 3. pielikums: Veidlapa Ziņojuma un Gala atskaites sagatavošanai (forma).

9. PUŠU, REKVIZĪTI, ADRESES UN PARAKSTI

PAŠVALDĪBA	**GRANTA SAŅĒMĒJS**
Tukuma novada pašvaldība	
Reģistrācijas Nr. 90000050975	Reģistrācijas Nr.
Adrese: Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV - 3101	Adrese:
Banka: AS "Swedbank"	Banka:
Konts: LV17HABA0001402040731	Konts:
Kods: HABALV22	Kods:
_____ I. Liepiņš	

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) G. Važa

1. pielikums

202_. gada __. _____ līgumam
Nr._____

PROJEKTA "_____" IZMAKSU TĀME

(KOPIJA)

2. pielikums

202_. gada __. _____ līgumam
Nr._____

ATSKAITE PAR PIEŠĶIRTĀ GRANTA IZLIETOJUMU / STARPATSKAITE

Granta saņēmējs		
	(nosaukums / vārds, uzvārds)	(reģistrācijas nr. / personas kods)
Līguma numurs un noslēgšanas datums		
Pārskata periods	no	līdz

Granta saņēmējam piešķirtā finansējuma izlietojums pārskata periodā

Nr.	Rēķins		Maksājuma dokuments		Summa (EUR, t.sk. PVN)	Maksā-juma saņē-mējs	Saimnieciskā darījuma apraksts (piem., prece vai pakalpojums) un tā atbilstība tāmes punktam/-iem (ja maksājums atbilst vairākiem tāmes punktiem, norāda summu sadalījumu pa katru tāmes pozīciju)
	Nr.	Datums	Nr.	Datums			
1.	-	-	*Čeks Nr. 1123*	*29.05.2023*	*300,00*	*SIA AAA*	*Biroja mēbeles - 1. tāmes pozīcija.*
2.	**Piemērs AA1415*	*29.05.2023*	*11124*	*01.06.2023*	*500,00*	*SIA BBB*	*Biroja mēbeles (150 EUR) - 1. tāmes pozīcija.* *Portatīvais dators (200 EUR) - 2. tāmes pozīcija* *Projektors (150 EUR) - 3. tāmes pozīcija*
3.							
				Kopā, EUR	800,00		

Granta saņēmēja līdzfinansējuma izlietojums pārskata periodā

Nr.	Rēķins		Maksājuma dokuments		Summa (EUR, t.sk. PVN)	Maksā-juma saņē-mējs	Saimnieciskā darījuma apraksts (piem., prece vai pakalpojums) un tā atbilstība tāmes punktam/-iem (ja maksājums atbilst vairākiem tāmes punktiem, norāda summu sadalījumu pa katru tāmes pozīciju)
	Nr.	Datums	Nr.	Datums			
1.	-	-	*Čeks Nr. 1123*	*29.05.2023*	*100,00*	*SIA AAA*	*Biroja mēbeles - 1. tāmes pozīcija.*
2.	**Piemērs AA24456*	*30.05.2023*	*11125*	*29.05.2023*	*60,00*	*IK Uzņēmējs*	*Mārketinga kampaņa sociālajos tīklos (40 EUR) - 4. tāmes pozīcija.* *Reklāmas baneri (20 EUR) - 5. tāmes pozīcija*
3.							
				Kopā, EUR	160,00		

Iesniegtie attaisnojošie dokumenti

Rēķinu kopijas	_____ (lapu skaits)
Maksājuma dokumentu kopijas (čeki, kvītis, maksājuma uzdevumi u.c.)	_____ (lapu skaits)

Svarīgi!

1. Ja atskaitei pievienots bankas konta pārskats, tajā ir jāatzīmē un jānorāda tikai tie saimnieciskie darījumi, kas attiecas uz noslēgto līgumu par Grantu konkursa īstenošanu.
2. Skaidrā naudā veiktos saimnieciskos darījumus apliecina čeki, kvītis un citi norēķinu dokumenti, kuros precīzi norādīta iegādātā prece vai pakalpojums un tie noformēti atbilstoši Ministru kabineta 2003. gada 21. oktobra noteikumiem Nr. 585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju" (jābūt aizpildītiem visiem rekvizītiem).
3. Visi saimniecisko darījumu un to apmaksu apliecinošie dokumenti (pārskatā uzrādītajā kārtībā) jāsastiprina kopā.

Ar šo apliecinu, ka visi ar projekta realizāciju saistītie attaisnojuma dokumenti (rēķini, līgumi, pavadzīmes, algu izmaksu apliecinošie dokumenti, avansu norēķinu dokumenti) atrodas uzņēmuma grāmatvedībā un tie ir patiesi.

_____	_____	_____
Granta saņēmējs: vārds, uzvārds vai nosaukums	Datums	Paraksts

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) G. Važa

3. pielikums

202_. gada __. _____ līgumam
Nr._____

VEIDLAPA ZIŅOJUMA UN GALA ATSKAITES SAGATAVOŠANAI

Projekta nosaukums	
1. Aprakstošā daļa - īsumā jānorāda informācija par projekta realizācijas gaitu, sasniegtajiem mērķiem un veiktajām aktivitātēm saskaņā ar Projekta pieteikumu un problēmām, ja tādas radušās Projekta īstenošanas gaitā.	
2. Attīstības plānu daļa. Informācija par Granta saņēmēja turpmāk plānotajām darbībām savas saimnieciskās darbības attīstībai.	

Vārds, Uzvārds_____ Paraksts_____
Datums_____

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) G. Važa

GRANTU KONKURSA “RADI TUKUMA NOVADAM” PROJEKTS

PROJEKTA NOSAUKUMS

LĪDZFINANSĒ TUKUMA NOVADA PAŠVALDĪBA

www.tukums.lv

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/211
(prot. Nr. 5, 29. §)

Par Cēres pagasta ģerboņa projekta virzīšanu izskatīšanai Valsts Heraldikas komisijā

Pēc saistošo noteikumu "Par Tukuma novada simboliku" izdošanas 2022. gadā tika konstatēts, ka 12 Tukuma novada pagastiem nav savas simbolikas – ģerboņa, kas reprezentētu attiecīgo teritoriju gan pašvaldības, gan valsts līmenī.

Lai realizētu mērķi, ka katrai Tukuma novada administratīvajai vienībai ir savs ģerbonis, 2023. gada 11. decembrī noslēgts līgums ar SIA "SIMS", reģ. Nr. 50203341421, ko pārstāv tās valdes priekšsēdētājs un heraldikas speciālists Edgars Sims, par 12 Tukuma novada pagastu ģerboņu izstrādi, t.sk. par Cēres pagasta ģerboni.

Pēc ģerboņa izstrādes gaitā veiktajām konsultācijām ar iedzīvotājiem un institūcijām, ir sagatavoti divi Cēres pagasta ģerboņa varianti, kas tiek virzīti izskatīšanai domes sēdē, lai lemtu par pagasta ģerboņa virzīšanu izskatīšanai Valsts heraldikas komisijā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 7. punktu – *tikai domes kompetencē ir noteikt pašvaldības un tās teritoriālā iedalījuma vienību simboliku, likumā noteiktajā kārtībā saskaņojot to ar Valsts heraldikas komisiju*, un Ģerboņu likuma 1. panta 3. punktu, ņemot vērā sabiedrības viedokli, Tukuma novada dome nolemj :

1. virzīt izskatīšanai Valsts heraldikas komisijā sagatavoto Cēres pagasta ģerboņa projektu (pielikumā – 1. variants),

2. uzdot Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļai sagatavot iesniegumu Kultūras ministrijai par ģerboņa reģistrāciju atbilstoši Ģerboņu likuma prasībām.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/211 (prot. Nr. 5, 29. §)

Ģerboņa zīmējums un apraksts

1. variants

2. variants

Pagasta ģerbonim izveidoti divi varianti – divas heraldiskas kompozīcijas: abas dalītā vairoga sudraba laukā veido divas zaļas zīdkoku lapas un melnās ogas, bet atšķirīga ir vairoga apakšējā daļa, kur vienā uz zaļa lauka iestrādāts sudraba zīdtauriņš, bet otrā – zīdkoka lapa sudraba krāsā. Lai arī zīdtauriņš Latvijas dabā nav sastopams, tauriņš simbolizē pagasta iedzīvotāju ieceres un plānus, ka tie var būt lieli un starptautiski kā pirms 100 gadiem, tā arī šodien un arī nākotnē.

Ģerboņa apraksts jeb ģerboņa stāsts

Cēres pagasts ir viens no daudzajiem Tukuma novada un Latvijas pagastiem, kas ir raksturojami kā lauksaimniecības teritorijas. Te atrodas gan meži, gan karjeri. Pagasta centrs izvietojies agrākās Cēres muižas centrā, pie kura atrodas parks ar 19. gadsimtam raksturīgiem kokiem kā visos šī laika parkos gan citur novadā, gan Latvijā. Meklējot unikālo pagasta stāstu, kā unikāls dabas stāsts – objekts izceļas Cēres zīdkoku stāsts.

Pirms gandrīz 100 gadiem – 1930. gadā Cērē tika iestādīti zīdkoki (*Morus alba L*), kas šobrīd sasnieguši 4-8 metru augstumu. Ķīnā, zīdkoku dzimtenē, tos audzē kā barību zīdtauriņiem. Tolaik, kad stādīja šos kokus, domāja, ka arī Latvijā varētu ražot zīdu. Vietējā iedzīvotāja Anete Cute ar valdības atbalstu Ziemeļitālijā iegādājās sēklas un sāka Kurzemē veidot zīdkoku plantāciju. Iesākto darbu pārtrauca 2. Pasaules karš.

Šobrīd apskatāmi 43 zīdkoki, kas pārcietuši arī ļoti skarbus laika apstākļus un turpina augt, apliecinot savu iederību Latvijas klimatiskajos apstākļos. Cēres pagastā aug baltie un melnie zīdkoki. Tie plaukst maija beigās (lapas un ziedi reizē) un ik gadu dod ražu – tumši violetas, gandrīz melnas ogas, kas atgādina kazenes un pēc garšas ir saldskābas.

Tāpat kā zīdkoku stādījumi ir retums Latvijā, arī zīdkoku un zīdtauriņu zīmējums pagasta ģerbonī ir unikāli Latvijas pašvaldību (pagastu) heraldikā.

Informācija par sabiedrības iesaisti

Uzsākot ģerboņa izstrādi, no 2023. gada 22. decembra līdz 2024. gada 20. janvārim pašvaldības publicēta informācija un aptauja par 4 pagastu, t.sk. par Cēres pagasta ģerboņa izveidi, aicinot izteikt viedokli, lai palīdzētu identificēt pagasta individualitāti lielajā Tukuma novadā – simbolu, vietu, personību vai stāstu, kuru simboliski ielikt jaunajā pagasta ģerbonī. Informācija publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un pašvaldības lapā sociālajā vietnē *Facebook*,

aicinot aizpildīt anketu *online*, kā arī piedāvājot izteikt viedokli rakstiskā formā pagasta bibliotēkā. Kopumā par Cēres pagasta ģerboņa idejām aptaujā izteikušies un anketas saņemtas no 10 iedzīvotājiem, no kuriem 6 atstājuši kontaktus, lai piedalītos arī tālākajās diskusijās.

2024. gada 21. februārī tika organizēta *zoom* sanāksme – diskusija par Cēres ģerboņa identitātes simboliem un ģerbonī iekļaujamo stāstu, kurā piedalījās gan pagasta pārvaldes vadītājs, gan aktīvie pagasta iedzīvotāji. Diskusiju rezultātā heraldikas speciālists Edgars Sims, konsultējoties ar Valsts Heraldikas komisijas locekļiem, sagatavojis divus ģerboņu variantus Cēres pagastam, kas no 2024. gada 27. marta līdz 10. aprīlim prezentēti sabiedrībai, publicējot informāciju pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un pašvaldības lapā sociālajā vietnē *Facebook* un aicinot izteikt savu viedokli, nosūtot to uz e-pasta adresi pieminekli@tukums.lv ar norādi "Cēres pagasta ģerbonis".

Līdz komitejas sēdei par Cēres pagasta ģerboni uz e-pastu pieminekli@tukums.lv saņemti pieci viedokļi, četros no tiem atbalstot 1. variantu – zīdkoku lapas ar melnām ogām un sudraba zīdtauriņu, kā arī vienā iesūtītajā viedoklī izsakot privātu viedokli par atsevišķām ģerboņa detaļām.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/212
(prot. Nr. 5, 30. §)

Par Lestenes pagasta ģerboņa projekta virzīšanu izskatīšanai Valsts Heraldikas komisijā

Pēc saistošo noteikumu "Par Tukuma novada simboliku" izdošanas 2022. gadā tika konstatēts, ka 12 Tukuma novada pagastiem nav savas simbolikas – ģerboņa, kas reprezentētu attiecīgo teritoriju gan pašvaldības, gan valsts līmenī.

Lai realizētu mērķi, ka katrai Tukuma novada administratīvajai vienībai ir savs ģerbonis, 2023 gada 11. decembrī noslēgts līgums ar SIA "SIMS", reģ. Nr. 50203341421, ko pārstāv tās valdes priekšsēdētājs un heraldikas speciālists Edgars Sims, par 12 Tukuma novada pagastu ģerboņu izstrādi, t.sk. par Lestenes pagasta ģerboni.

Pēc ģerboņa izstrādes gaitā veiktajām konsultācijām ar iedzīvotājiem un institūcijām, ir sagatavoti trīs Lestenes pagasta ģerboņa varianti, kas tiek virzīti izskatīšanai domes sēdē, lai lemtu par pagasta ģerboņa virzīšanu izskatīšanai Valsts heraldikas komisijā.

Konsultējoties ar Valsts Heraldikas komisiju, saņemts skaidrojums par ģerboņa mākslinieciskā izpildījuma, oriģinalitātes un praktiskā pielietojuma aspektiem un ieteikums virzīt apstiprināšanai ģerboņa 1. variantu ar purpura krāsas vairogu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 7. punktu - *tikai domes kompetencē ir noteikt pašvaldības un tās teritoriālā iedalījuma vienību simboliku, likumā noteiktajā kārtībā saskaņojot to ar Valsts heraldikas komisiju*, un Ģerboņu likuma 1. panta 3. punktu, ņemot vērā sabiedrības viedokli un Valsts Heraldikas komisijas ieteikumu, Tukuma novada dome nolemj :

1. virzīt izskatīšanai Valsts heraldikas komisijā sagatavoto Lestenes pagasta ģerboņa projektu (pielikuma 1. variants purpura krāsā),

2. uzdot Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļai sagatavot iesniegumu Kultūras ministrijai par ģerboņa reģistrāciju atbilstoši Ģerboņu likuma prasībām.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/30 (prot. Nr. 5, 30. §)

Ģerboņa zīmējums un apraksts

1. variants

2. variants

3. variants

Pagasta ģerbonim izveidoti trīs varianti – katrs ar vairoga pamatdaļu divās krāsu versijās – zilā un purpura krāsā. Vairoga vidū izvietots ķerubs – eņģeļa galva ar spārniem.

Vairoga "galvā" jeb vairoga augšējā daļā izveidoti trīs dažādi risinājumi: 1. variants: ģerbonis ar heraldisku "mākoņu griezumu", 2. variants: spārnu griezums un 3. variants – vislakoniskākais variants jeb heraldiskajā aprakstā sauktos "dalīts galvā ar sudrabu un zilu" vienā versijā un "dalīts galvā ar sudrabu un purpuru".

Ģerboņa apraksts jeb ģerboņa stāsts

Iedzīvotāju aptaujas un diskusiju rezultātā galvenie Lestenes pagasta stāsti saistīti ar Lestenes luterāņu baznīcu kā unikālu un greznu baroka laikmeta pieminekli un tās unikālajiem kokgriezumiem, kā arī ar Lestenē izveidotajiem Brāļu kapiem. 20. gadsimtā šis lauksaimniecības un labības audzētāju pagasts piedzīvojis traģisku likteni, taču tas devis spēku gan kopīgi pārdzimt, gan turpināt attīstīties.

Aplūkojot Rundāles pils restauratora Gunāra Grīnfelda (kas strādājis arī pie Lestenes altāra atjaunošanas) uzņemtās altāra fotogrāfijas, gan arī ņemot vērā pagasta iedzīvotāju iesūtītās atbildes un baznīcas atdzimšanas stāstu, par Lestenes pagasta ģerboņa centrālo tēlu, kas izvietots vairoga vidū, izvēlēts ķerubs (eņģeļa galva ar spārniem). Šāda figūra Latvijas heraldikā parādīsies pirmo reizi, līdz ar to ķerubs ir labs gan kā pagasta simbols (jo asociējas ar unikālajām Lestenes baznīcas kokā grebtajām figūrām), gan arī ir skaists un oriģināls ģerboņa elements, un Lestenes ģerbonis būs unikāls un viegli atpazīstams.

Vairoga "galvā" jeb vairoga augšējā daļā izveidoti trīs dažādi risinājumi:
1. variants: ģerbonis ar heraldisku "mākoņu griezumu" – mākoņi simboliski norāda uz debesīm, debesu valstību, tādējādi vizualizējot atsauci gan uz baznīcu, gan Brāļu kapiem. Turklāt mākoņu apaļās formas stilistiski labi sasaucās ar ķeruba zīmējumu;
2. variants: spārnu griezums – nebijis heraldisks paņēmiens gan Latvijas, gan arī pasaules heraldikā; caur spārnu motīvu attēloti aizgājēji (Brāļu kapu tēma), kā arī garīgums;
3. variants: vislakoniskākais variants jeb heraldiskajā aprakstā tas sauktos "dalīts galvā ar sudrabu un zilu"; arī šeit šī sudraba maliņa netieši simbolizē kritušos, gaismu, kas nāk no augšas.

Lestenes pagasta ģerbonim ir divi krāsu varianti – zils un purpurs. Zilā krāsa sasaucās ar Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas zilo liliju, kā arī Lestenes baznīcas altāra krāsu kompozīciju: zilo un zeltu. Turklāt zilā krāsa kristietībā simbolizē debesis un labi sasaucas ar Lestenes baznīcas un brāļu kapu tematiku. Savukārt purpura krāsa nedaudz atgādina Latvijas karmīnsarkanā karoga krāsu un simbolizē kritušos.

Informācija par sabiedrības iesaisti

Uzsākot ģerboņa izstrādi, no 2023. gada 22. decembra līdz 2024. gada 20. janvārim pašvaldības publicēta informācija un aptauja par 4 pagastu, t.sk. par Lestenes pagasta ģerboņa izveidi, aicinot izteikt viedokli, lai palīdzētu identificēt pagasta individualitāti lielajā Tukuma novadā – simbolu, vietu, personību vai stāstu, kuru simboliski ielikt jaunajā pagasta ģerbonī. Informācija publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un pašvaldības lapā sociālajā vietnē *Facebook*, aicinot aizpildīt anketu *online*, kā arī piedāvājot izteikt viedokli rakstiskā formā pagasta bibliotēkā. Kopumā par Lestenes pagasta ģerboņa idejām aptaujā izteikušies un anketas saņemtas no 8 iedzīvotājiem, no kuriem 4 atstājuši kontaktus, lai piedalītos arī tālākajās diskusijās.

2024. gada 14. februārī tika organizēta *zoom* sanāksme – diskusija par Lestenes ģerboņa identitātes simboliem un ģerbonī iekļaujamo stāstu, kurā piedalījās gan pagasta pārvaldes vadītājs, gan aktīvie pagasta iedzīvotāji. Diskusiju rezultātā heraldikas speciālists Edgars Sims, konsultējoties ar Valsts Heraldikas komisijas locekļiem, sagatavojis trīs ģerboņu variantus Lestenes pagastam, kas no 2024. gada 27. marta līdz 10. aprīlim prezentēti sabiedrībai, publicējot informāciju pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un pašvaldības lapā sociālajā vietnē *Facebook* un aicinot izteikt savu viedokli, nosūtot to uz e-pasta adresi pieminekli@tukums.lv ar norādi "Lestenes pagasta ģerbonis".

Ģerboņa projekts skatīts un vērtēts arī 2024. gada 27. februārī Lestenes pagastā, tiekoties visām ar Lestenes baznīcas un Brāļu kapu attīstību ieinteresētajām pusēm, kā arī 2024. gada 25. martā

Lestenes pagasta iedzīvotāju sapulcē un pagasta iedzīvotāju konsultatīvajā padomē, atbalstot 2. variantu – ar purpura krāsas vairogu.

Līdz komitejas sēdei par Lestenes pagasta ģerboni uz e-pastu pieminekli@tukums.lv nav saņemts neviens viedoklis.

Sociālajā vietnē Facebook gan pašvaldības, gan Lestenes pagasta pārvaldes lapās izteikti komentāri, atbalstot 2. variantu – ar zilas krāsas vairogu.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/213
(prot. Nr. 5, 31. §)

Par Tukuma novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Rīcības un investīciju plāna aktualizāciju (IP 2024.3)

Pamatojoties uz ar Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumu (prot. Nr. 6, 3. §) apstiprinātās Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam 5. nodaļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. apstiprināt Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam aktualizēto Rīcības un investīciju plānu (kods IP 2024.3),

2. nosūtīt Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam aktualizēto Rīcības un investīciju plānu Kurzemes plānošanas reģionam, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un pilnu tekstu publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS),

3. uzdot kontroli par lēmuma izpildi organizēt Attīstības nodaļai.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/214
(prot. Nr. 5, 32. §)

Par atļauju ņemt aizņēmumu investīciju projekta "Trīs jaunu autobusu iegāde Tukuma novada pašvaldības skolēnu pārvadājumu nodrošināšanai" īstenošanai

Tukuma novada pašvaldība 2023. gada 3. decembrī izsludināja atklātu konkursu "Jaunu autobusu iegāde Tukuma novada pašvaldības vajadzībām" (iepirkuma identifikācijas Nr. TNP 2023/107) (turpmāk – Konkurss). Konkursā pieteicās 3 (trīs) pretendenti, no kuriem Konkursa noteikumiem atbilda un saimnieciski izdevīgākais piedāvājums bija SIA "LATURSUS", reģistrācijas Nr. 41703002740, iepirkuma pirmajā daļā un SIA "AVAR AUTO", reģistrācijas Nr. 50003623341, iepirkuma otrajā daļā. SIA "LATURSUS", reģistrācijas Nr. 41703002740, piedāvātā līgumcena divu autobusu iegādei (33+1 sēdvietas + 6 stāvvietas) ir 323 554,00 EUR (t.sk. 21 % PVN), bet SIA "AVAR AUTO", reģistrācijas Nr. 50003623341, piedāvātā līgumcena viena autobusa iegādei (19+1 sēdvieta) ir 99 220,00 EUR (t.sk. 21 % PVN).

Saskaņā ar likuma "Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam" 36. panta otrās daļas 6. punktu *pašvaldība var saņemt aizņēmumu transporta iegādei skolēnu pārvadāšanai, ievērojot šādus nosacījumus: a) pašvaldības budžeta ikgadējais līdzfinansējums, sākot ar 2024. gadu, nav mazāks par 10 procentiem un ikgadējais aizņēmuma apmērs nav lielāks par 90 procentiem no pašvaldības kopējām projekta izmaksām attiecīgajā gadā, b) aizņēmuma pieprasījums iesniegts ne vēlāk kā līdz 2024. gada 1. septembrim.*

Aizņēmuma mērķis ir 2024. gada investīciju projekta "Trīs jaunu autobusu iegāde Tukuma novada pašvaldības skolēnu pārvadājumu nodrošināšanai" īstenošana, iegādājoties divus autobusus ar 33 +1 sēdvietām un 6 stāvvietām un vienu autobusu ar 19+1 sēdvietām skolēnu pārvadājumu nodrošināšanai uz vispārējās izglītības iestādēm.

Investīciju projekts atbilst Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcību un Investīciju plāna Rīcības virziena RV1 "Izglītība" uzdevumam Nr. U.1.1/42 "Trīs jaunu autobusu iegāde Tukuma novada pašvaldības skolēnu pārvadājumu nodrošināšanai".

Autobusu iegādes kopējās izmaksas ir 422 774,00 EUR (t.sk. 21 % PVN). Valsts kases aizņēmuma summa ir 90 % no projekta izmaksām, tas ir, 380 496,60 EUR, pašvaldības līdzfinansējums ir 10 % – 42 277,40 EUR.

Pozīcija	Izmaksas, EUR (t.sk. 21 % PVN)
Divu autobusu iegāde (33+1 sēdvietas + 6 stāvvietas)	323 554,00
Viena autobusa iegāde (19+1 sēdvietas)	99 220,00
Kopā	**422 774,00**
Nepieciešamais aizņēmums	380 496,60
Pašvaldības līdzfinansējums	42 277,40

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, likuma "Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam" 36. panta otrās daļas 6. punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22. panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumiem Nr. 590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem", 2024. gada investīciju projekta "Trīs jaunu autobusu iegāde Tukuma novada pašvaldības skolēnu pārvadājumu nodrošināšanai" īstenošanai, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai "Tukuma novada Attīstības programma 2022.–2028. gadam" un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību, Tukumam novada dome nolemj:

1. atcelt 2024. gada 28. marta lēmumu Nr. TND/24/130 "Par atļauju ņemt aizņēmumu investīciju projekta "Jaunu autobusu iegāde Tukuma novada pašvaldības vajadzībām" īstenošanai" (prot. Nr. 4, 16. §),

2. lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei akceptēt atļauju Tukuma novada pašvaldībai ņemt aizņēmumu Valsts kasē 380 496,60 EUR (trīs simti astoņdesmit tūkstoši četri simti deviņdesmit seši *euro*, 60 centi) ar Valsts kases noteikto aizņēmuma gada procentu likmi projekta "Trīs jaunu autobusu iegāde Tukuma novada pašvaldības skolēnu pārvadājumu nodrošināšanai" īstenošanai, nosakot:
2.1. aizņēmumu izmantot 2024. gadā;
2.2. aizņēmumu ņemt uz septiņiem gadiem ar atlikto maksājumu uz vienu gadu,

3. līdzfinansējums 42 277,40 EUR (četrdesmit divi tūkstoši divi simti septiņdesmit septiņi *euro*, 40 centi) tiks segts vienlaicīgi ar aizņēmumu no Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetā plānotajiem līdzekļiem,

4. aizņēmuma atmaksu garantēt ar Tukuma novada pašvaldības budžetu,

5. Finanšu nodaļai iekļaut projekta īstenošanai plānotā aizņēmuma summu pašvaldības kredītsaistībās.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/215
(prot. Nr. 5, 33. §)

Par projekta pieteikuma "Tumes pamatskolas stadiona basketbola laukuma seguma atjaunošana un labiekārtošana" iesniegšanu un līdzfinansējumu

Saskaņā ar biedrības "Partnerība Laukiem un Jūrai" (turpmāk – PLJ) izsludināto projektu pieteikumu pieņemšanas 2. kārtu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) izsludināto projektu konkursa 2. kārtā intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas", tiek gatavots projekta iesniegums "Tumes pamatskolas stadiona basketbola laukuma seguma atjaunošana un labiekārtošana" (turpmāk – Projekts).

Rīcības ietvaros tiek atbalstīti projekti vietējai sabiedrībai nozīmīgos objektos, kuri tika identificēti darba grupās katrā lauku pagastā. Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 11. aprīļa līdz 2024. gada 11. maijam nodrošina PLJ, atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"".

Projekta ietvaros plānots veikt basketbola laukuma seguma atjaunošanu un labiekārtošanu Tumes pamatskolas stadionā. Kopējās projekta attiecināmās izmaksas plānotas 64 158,02 EUR (sešdesmit četri tūkstoši viens simts piecdesmit astoņi *euro,* 02 *centi*), ELFLA finansējums 80 % no attiecināmajām izmaksām – 51 326,42 EUR (piecdesmit viens tūkstotis trīs simti divdesmit seši *euro,* 42 *centi*) un pašvaldības līdzfinansējums – 12 831,60 EUR (divpadsmit tūkstoši astoņi simti trīsdesmit viens *euro*, 60 *centi*). Investīciju projekts atbilst Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcību un Investīciju plāna Rīcības virziena RV1 "Izglītība" uzdevumam U. 1.1/18 "Tumes pamatskolas ēku atjaunošana un materiāli tehniskās bāzes uzlabošana".

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punkts noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt projekta pieteikuma "Tumes pamatskolas stadiona basketbola laukuma seguma atjaunošana un labiekārtošana" iesniegšanu Lauku atbalsta dienesta Elektroniskās pieteikšanās sistēmā (EPS),

2. apstiprināt projekta kopējās izmaksas 64 158,02 EUR (sešdesmit četri tūkstoši viens simts piecdesmit astoņi *euro,* 02 *centi*), no kurām publiskais finansējums 51 326,42 EUR (piecdesmit viens tūkstotis trīs simti divdesmit seši *euro,* 42 *centi*) un pašvaldības līdzfinansējums 12 831,60 EUR (divpadsmit tūkstoši astoņi simti trīsdesmit viens *euro*, 60 *centi*),

3. projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības līdzfinansējumu un priekšfinansējumu nodrošināt no 2024. un 2025. gada budžeta līdzekļiem,

4. paredzēt līdzekļus ikgadējā pašvaldības budžetā labiekārtojuma uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/216
(prot. Nr. 5, 34. §)

Par atbalstu projektam "Gājēju celiņa izbūve Skolas ielā, Džūkstē, Džūkstes pagastā" Tukuma novadā

Saskaņā ar biedrības "Partnerība Laukiem un Jūrai" (turpmāk – PLJ) izsludināto projektu pieteikumu pieņemšanas 2. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) 2. rīcībā "Atbalsts vietējai sabiedrībai nozīmīgu objektu attīstībai- stratēģiskie projekti", tiek gatavots projekta iesniegums "Gājēju celiņa izbūve Skolas ielā, Džūkstē, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā" (turpmāk – projekts).

Rīcības ietvaros tiek atbalstīti projekti vietējai sabiedrībai nozīmīgos objektos, kuri tika identificēti darba grupās katrā lauku pagastā. Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 11. aprīļa līdz 2024. gada 11. maijam nodrošina PLJ, atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"". Projekta ietvaros paredzēts izbūvēt gājēju celiņu Skolas ielā līdz Katlumājas ielai ar bruģa vai asfalta segu. Kopējās attiecināmās projekta izmaksas plānotas 51 375,00 EUR (piecdesmit viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit pieci *euro*), no kurām ELFLA finansējums 80 % – 41 100,00 EUR (četrdesmit viens tūkstotis viens simts *euro*) un pašvaldības budžeta līdzfinansējums 20 % – 10 275,00 EUR (desmit tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci *euro*). Investīciju projekts atbilst Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcību un Investīciju plāna Rīcības virziena RV7 "Mobilitāte, satiksme un sakaru infrastruktūra" uzdevumiem U. 7.3/7 "Gājēju ceļa izbūve Džūkstes pagastā".

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka pašvaldības viena no autonomajām funkcijām ir *gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības dalību projektu konkursā, iesniedzot projekta iesniegumu "Gājēju celiņa izbūve Skolas ielā, Džūkstē, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā",

2. projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu projekta priekšfinansēšanai 51 375,00 EUR (piecdesmit viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit pieci *euro*), tajā skaitā nodrošinot pašvaldības attiecināmo izmaksu līdzfinansējumu 10 275,00 EUR (desmit tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci *euro*) no Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetā plānotajiem līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/217
(prot. Nr. 5, 35. §)

Par atbalstu projektam "Gājēju celiņa izveide Slampes parkā"

Saskaņā ar biedrības "Partnerība Laukiem un jūrai" (turpmāk – PLJ) izsludināto projektu pieteikumu pieņemšanas 2. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) 2. rīcībā "Atbalsts vietējai sabiedrībai nozīmīgu objektu attīstībai- stratēģiskie projekti", tiek gatavots projekta iesniegums "Gājēju celiņa izveide Slampes parkā" (turpmāk – projekts).

Rīcības ietvaros tiek atbalstīti projekti vietējai sabiedrībai nozīmīgos objektos, kuri tika identificēti darba grupās katrā lauku pagastā. Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 11. aprīļa līdz 2024. gada 11. maijam nodrošina PLJ, atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra Ministru kabineta noteikumi Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"". Projekta ietvaros paredzēts izbūvēt gājēju celiņu teritorijā, kurā tiek veidots Slampes parks. Kopējās attiecināmās projekta izmaksas plānotas 67 687,50 EUR (sešdesmit septiņi tūkstoši seši simti astoņdesmit septiņi *euro*, 50 *centi*), no kurām ELFLA finansējums 80 % – 54 150,00 EUR (piecdesmit četri tūkstoši viens simts piecdesmit *euro*) un pašvaldības budžeta līdzfinansējums 20% – 13 537,50 EUR (trīspadsmit tūkstoši pieci simti trīsdesmit septiņi *euro*, 50 *centi*). Investīciju projekts atbilst Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcību un Investīciju plāna Rīcības virziena RV8 "Vides infrastruktūra" uzdevumam U. 8.7/17 "Teritorijas labiekārtošana pie Slampes dīķa".

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka pašvaldības viena no autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības dalību projektu konkursā, iesniedzot projekta iesniegumu "Gājēju celiņa izveide Slampes parkā",

2. projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu projekta priekšfinansēšanai 67 687,50 EUR (sešdesmit septiņi tūkstoši seši simti astoņdesmit septiņi *euro*, 50 *centi*), tajā skaitā nodrošinot pašvaldības attiecināmo izmaksu līdzfinansējumu 13 537,50 EUR (trīspadsmit tūkstoši pieci simti trīsdesmit septiņi *euro*, 50 *centi*) no Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžeta līdzekļiem,

3. paredzēt līdzekļus ikgadējā pašvaldības budžetā labiekārtojuma uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/218
(prot. Nr. 5, 36. §)

Par atbalstu projektam "Smārdes atpūtas parka "Vēju dārzs" dīķa teritorijas labiekārtošana"

Saskaņā ar biedrības "Partnerība Laukiem un jūrai" (turpmāk – PLJ) izsludināto projektu pieteikumu pieņemšanas 2. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) 2. rīcībā "Atbalsts vietējai sabiedrībai nozīmīgu objektu attīstībai- stratēģiskie projekti", tiek gatavots projekta iesniegums "Smārdes atpūtas parka "Vēju dārzs" dīķa teritorijas labiekārtošana" (turpmāk – projekts).

Rīcības ietvaros tiek atbalstīti projekti vietējai sabiedrībai nozīmīgos objektos, kuri tika identificēti darba grupās katrā lauku pagastā. Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 11. aprīļa līdz 2024. gada 11. maijam nodrošina PLJ, atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"". Projekta ietvaros paredzēts labiekārtot teritoriju, izvietojot laipu, soliņus, vides objektus – rotaļu iekārtas, atkritumu urnas, izveidojot gājēju celiņu un apstādījumus. Kopējās attiecināmās projekta izmaksas plānotas 90 075 EUR (deviņdesmit tūkstoši septiņdesmit pieci *euro*), no kurām ELFLA finansējums 80 % – 72 060 EUR (septiņdesmit divi tūkstoši sešdesmit *euro*) un pašvaldības budžeta līdzfinansējums 20 % – 18 015 EUR (astoņpadsmit tūkstoši piecpadsmit *euro*). Investīciju projekts atbilst Tukuma novada attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcību un Investīciju plāna Rīcības virziena RV8 "Vides infrastruktūra" uzdevuma U. 8.7/22 "Atpūtas parka "Vēju dārzs" labiekārtojuma atjaunošana Smārdes pagastā" aktivitātei "Teritorijas attīstība un labiekārtošana".

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka pašvaldības viena no autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības dalību projektu konkursā, iesniedzot projekta iesniegumu "Smārdes atpūtas parka "Vēju dārzs" dīķa teritorijas labiekārtošana",

2. projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu projekta priekšfinansēšanai 90 075 EUR (deviņdesmit tūkstoši septiņdesmit pieci *euro*), tajā skaitā nodrošinot pašvaldības attiecināmo izmaksu līdzfinansējumu 18 015 EUR (astoņpadsmit tūkstoši piecpadsmit *euro*) no Tukuma novada pašvaldības 2024. gada un 2025. gada budžeta,

3. paredzēt līdzekļus ikgadējā pašvaldības budžetā labiekārtojuma uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/219
(prot. Nr. 5, 37. §)

Par atbalstu projektam "Kopienas pulcēšanās un atpūtas vietas izveide Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā"

Saskaņā ar biedrības "Partnerība Laukiem un Jūrai" (turpmāk – PLJ) izsludināto projektu iesniegumu pieņemšanas 2. kārtu ELFLA intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" ELFLA 2. rīcībā "Atbalsts vietējai sabiedrībai nozīmīgu objektu attīstībai – stratēģiskie projekti", tiek gatavots projekta iesniegums "Kopienas pulcēšanās un atpūtas vietas izveide Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā" (turpmāk – projekts).

Rīcības ietvaros tiek atbalstīti projekti vietējai sabiedrībai nozīmīgos objektos, kuri tika identificēti darba grupās katrā lauku pagastā. Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 11. aprīļa līdz 2024. gada 11. maijam nodrošina PLJ, atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"".

Projekta ietvaros ir plānota daudzfunkcionāla laukuma izveide Zentenes ciema iedzīvotājiem, kur pulcēties kopējos svētkos, atceres dienās, gadskārtu svinībās vai kopīgi pavadot laiku atpūšoties, un izbūvēt gājēju celiņus, teritoriju papildinot ar labiekārtojuma elementiem – soliņiem, atkritumu urnām un energoefektīvu apgaismojumu. Projektā plānoto darbību teritorijas zemes vienības kadastra Nr. 90960020235 ar kopējo platību 1,88 ha. Projekta ietvaros plānots labiekārtot daļu no kopējās platības, aptuveni 6000 m^2. Projektu plānots īstenot divās kārtās. Pirmās kārtas ietvaros paredzēta esošo inženierkomunikāciju aizsardzības pasākumi, apgaismojuma tīklu izbūve, celiņu konstruktīvo kārtu izbūve (bez izlīdzinošās starpkārtas un betona bruģa seguma), uzbēruma izbūve no ietves gultnes izstrādes rezultātā iegūtās grunts, objekta robežās esošo akmeņu novietošana pasūtītāja norādītajā vietā uz jaunizveidojamā uzbēruma, parka solu un atkritumu urnu uzstādīšana un apzaļumošanas darbi.

Kopējās projekta 1. kārtas izmaksas plānotas 22 894,58 EUR (divdesmit divi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit četri *euro*, 58 *centi*), no tām attiecināmās izmaksas 18 825,00 EUR (astoņpadsmit tūkstoši astoņi simti divdesmit pieci *euro*), no kuriem ELFLA finansējums ir 15 060,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši sešdesmit *euro*) un pašvaldības budžeta līdzfinansējums – 7 834,58 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit četri *euro*, 58 *centi*).

Projekts atbilst Tukuma novada Attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna Rīcības virziena RV8 "Vides infrastruktūra" uzdevumam U.8.7/55 "Kopienas pulcēšanās un atpūtas vieta Zentenē".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, kas paredz, ka *viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana)*, Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības projekta "Kopienas pulcēšanās un atpūtas vietas izveide Zentenē, Zentenes pagastā, Tukuma novadā" 1. kārtas īstenošanu,

2. projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu projekta priekšfinansēšanai 22 894,58 EUR (divdesmit divi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit četri *euro*, 58 *centi*), tajā skaitā nodrošinot pašvaldības līdzfinansēšanu 7 834,58 EUR (septiņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit četri *euro*, 58 *centi*) no Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžeta līdzekļiem,

3. paredzēt līdzekļus ikgadējā pašvaldības budžetā labiekārtojuma uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/220
(prot. Nr. 5, 38. §)

Par atbalstu projektam "Laukuma seguma atjaunošana pie Viesatu kultūras nama, Viesatu pagastā, Tukuma novadā"

Saskaņā ar biedrības "Kandavas Partnerība" izsludināto projektu pieteikumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" rīcībā R4: Teritorijas sakārtošana, tiek gatavots projekta iesniegums "Laukuma seguma atjaunošana pie Viesatu kultūras nama, Viesatu pagastā, Tukuma novadā".

Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 2. aprīļa līdz 2024. gada 2. maijam veic biedrība "Kandavas Partnerība", atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"".

Projekta ietvaros paredzēts atjaunot kopš 1975. gada būvēto un nokalpojušo laukuma segumu pie Viesatu kultūras nama uz jaunu asfaltbetona segumu. Kopējās projekta izmaksas plānotas 51 901,12 EUR (piecdesmit viens tūkstotis deviņi simti viens *euro*, 12 *centi*), no tām attiecināmās izmaksas 40 000,00 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*), no kurām ELFLA finansējums 80 % – 32 000,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši *euro*), pašvaldības budžeta līdzfinansējums – 19 901,12 EUR (deviņpadsmit tūkstoši deviņi simti viens *euro*, 12 *centi*).

Projekts atbilst Tukuma novada Attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna Rīcības virziena RV2 "Kultūra un kultūrvide" uzdevumam U.2.2/17 "Viesatu kultūras nama ēkas remonts kopienu centra, bibliotēkas vides pieejamības nodrošināšanai, teritorijas labiekārtošana".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, kas paredz, ka *viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana)*, Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības dalību projektu konkursā, iesniedzot projekta iesniegumu "Laukuma seguma atjaunošana pie Viesatu kultūras nama, Viesatu pagastā, Tukuma novadā",

2. projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu projekta priekšfinansēšanai 51 901,12 EUR (piecdesmit viens tūkstotis deviņi simti viens *euro,* 12 *centi*), tajā skaitā nodrošinot pašvaldības līdzfinansēšanu 19 901,12 EUR (deviņpadsmit tūkstoši deviņi simti viens *euro,* 12 *centi*) no Tukuma novada pašvaldības 2025. gada budžeta līdzekļiem,

3. paredzēt līdzekļus ikgadējā pašvaldības budžetā labiekārtojuma uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/221
(prot. Nr. 5, 39. §)

Par atbalstu projektam "Jaunsātu tautas nama infrastruktūras uzlabošana Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā"

Biedrība "Partnerība Laukiem un Jūrai" (turpmāk – PLJ) ir izsludinājusi projektu iesniegumu pieņemšanas 2. kārtu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" ELFLA 2. rīcībā "Atbalsts vietējai sabiedrībai nozīmīgu objektu attīstībai – stratēģiskie projekti". Rīcības ietvaros tiek atbalstīti projekti vietējai sabiedrībai nozīmīgos objektos, kuri tika identificēti darba grupās katrā lauku pagastā. Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 11. aprīļa līdz 2024. gada 11. maijam nodrošina PLJ atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"".

Projekta ietvaros ir plānots atjaunot Jaunsātu tautas nama tualetes, izbūvēt vienu tualeti, lai nodrošinātu vides pieejamības prasības, uzstādīt jaunu skatuves aizkaru atvēršanas/aizvēršanas mehānismu, kā arī iegādāties un uzstādīt projektoru un ekrānu.

Projekta kopējās izmaksas plānotas 32 025,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši divdesmit pieci *euro*), no kurām 80 % ir ELFLA finansējums – 25 620,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši seši simti divdesmit *euro*) un 20 % ir pašvaldības budžeta līdzfinansējums – 6 405,00 EUR (seši tūkstoši četri simti pieci *euro*).

Projekts atbilst Tukuma novada Attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna Rīcības virziena RV2 "Kultūra un kultūrvide" uzdevumam U.2.2/5 "Jaunsātu tautas nama ēkas atjaunošana".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, kas paredz, ka *viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē*, Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"", Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības projekta "Jaunsātu tautas nama infrastruktūras uzlabošana Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā" īstenošanu,

2. apstiprināt projekta kopējās izmaksas 32 025,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši divdesmit pieci *euro*), no kurām ELFLA finansējums ir 25 620,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši seši simti divdesmit *euro*) apmērā un pašvaldības budžeta līdzfinansējums ir 6 405,00 EUR (seši tūkstoši četri simti pieci *euro*) apmērā,

3. projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt finansējumu projekta priekšfinansēšanai 32 025,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši divdesmit pieci *euro*) no Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžeta līdzekļiem,

4. paredzēt līdzekļus pašvaldības budžetā Jaunsātu tautas nama uzlabotās infrastruktūras uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/222
(prot. Nr. 5, 40. §)

Par atbalstu projektam "Aktīvās atpūtas vietas izveide Lestenē"

Biedrība "Partnerība Laukiem un Jūrai" (turpmāk – PLJ) ir izsludinājusi projektu iesniegumu pieņemšanas 2. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" ELFLA 2. rīcībā "Atbalsts vietējai sabiedrībai nozīmīgu objektu attīstībai – stratēģiskie projekti". Rīcības ietvaros tiek atbalstīti projekti vietējai sabiedrībai nozīmīgos objektos, kuri tika identificēti darba grupās katrā lauku pagastā. Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 11. aprīļa līdz 2024. gada 11. maijam nodrošina PLJ atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"".

Sagatavots projekta iesniegums "Aktīvās atpūtas vietas izveide Lestenē" (turpmāk – projekts). Projekta ietvaros ir plānota aktīvās atpūtas vietas izveide Lestenē, zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 90680030173, kur plānots uzstādīt kombinētās šūpoles, kāpšanas kompleksu, rotaļu kompleksu, daudzfunkciju treniņu staciju un atpūtas soliņus.

Kopējās projekta izmaksas plānotas 30 000,00 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro*), no kurām ELFLA finansējums 59 % – 17 730,00 EUR (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti trīsdesmit *euro*), pašvaldības budžeta līdzfinansējums 41 % – 12 270,00 EUR (divpadsmit tūkstoši divi simti septiņdesmit *euro*).

Projekts atbilst Tukuma novada Attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna Rīcības virziena RV8 "Vides infrastruktūra" uzdevumam U.8.7/2 "Esošo rotaļu laukumu aprīkojuma papildināšana un jaunu ierīkošana Tukuma novadā".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"", Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības projekta "Aktīvās atpūtas vietas izveide Lestenē" īstenošanu,

2. projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu projekta priekšfinansēšanai 30 000,00 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro*), tajā skaitā, nodrošinot pašvaldības līdzfinansējumu 12 270,00 EUR (divpadsmit tūkstoši divi simti septiņdesmit *euro*) no Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžeta līdzekļiem,

3. paredzēt līdzekļus ikgadējā pašvaldības budžetā labiekārtojuma uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/223
(prot. Nr. 5, 41. §)

Par atbalstu projektam "Aktīvās atpūtas vietas labiekārtošana Vānē"

Biedrība "Kandavas Partnerība" ir izsludinājusi projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" R4 rīcībā "Teritorijas sakārtošana". Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 2. aprīļa līdz 2024. gada 2. maijam veic biedrība "Kandavas Partnerība" atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"".

Sagatavots projekta iesniegums "Aktīvās atpūtas vietas labiekārtošana Vānē" (turpmāk – Projekts). Projekta ietvaros ir plānota aktīvās atpūtas vietas labiekārtošana Draudzības ielā 4, Vānē, kurā plānots uzstādīt šūpoles, karuseli, batutu, rotaļu kompleksu un vingrošanas kompleksu.

Kopējās Projekta izmaksas plānotas 40 000,00 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*), no kurām ELFLA finansējums 80% – 32 000,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši *euro*), 20 % ir pašvaldības budžeta līdzfinansējums – 8 000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro*).

Projekts atbilst Tukuma novada Attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna Rīcības virziena RV8 "Vides infrastruktūra" uzdevumam U.8.7/2 "Esošo rotaļu laukumu aprīkojuma papildināšana un jaunu ierīkošana Tukuma novadā".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"", Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības projekta "Aktīvās atpūtas vietas labiekārtošana Vānē" īstenošanu,

2. projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu projekta priekšfinansēšanai 40 000,00 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*), tajā skaitā, nodrošinot pašvaldības līdzfinansējumu 8 000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro*) no Tukuma novada pašvaldības 2025. gada budžeta līdzekļiem,

3. paredzēt līdzekļus ikgadējā pašvaldības budžetā labiekārtojuma uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/224
(prot. Nr. 5, 42. §)

Par atbalstu projektam "Āra basketbola laukuma izbūve Zīļu ielā 2A, Kandavā, Tukuma novadā"

Biedrība "Kandavas Partnerība" ir izsludinājusi projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" R4 rīcībā "Teritorijas sakārtošana". Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 2. aprīļa līdz 2024. gada 2. maijam veic biedrība "Kandavas Partnerība" atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"".

Sagatavots projekta iesniegums "Āra basketbola laukuma izbūve Zīļu ielā 2A, Kandavā, Tukuma novadā" (turpmāk – Projekts). Projekta ietvaros ir plānots izbūvēt āra basketbola laukumu Zīļu ielā 2A, Kandavā, uzstādot divus grozus, žogu un divus solus.

Kopējās projekta izmaksas plānotas 40 000,00 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*), no kurām ELFLA finansējums 80 % – 32 000,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši *euro*), 20 % ir pašvaldības budžeta līdzfinansējums – 8 000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro*).

Projekts atbilst Tukuma novada Attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna Rīcības virziena RV3 "Veselība un sports" uzdevumam U.3.3/9 "Basketbola laukuma izveide Zīļu ielā 2A, Kandavā".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu un 6. punktu, Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"", Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības projekta "Āra basketbola laukuma izbūve Zīļu ielā 2A, Kandavā, Tukuma novadā" īstenošanu,

2. Projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu projekta priekšfinansēšanai 40 000,00 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*), tajā skaitā, nodrošinot pašvaldības līdzfinansējumu 8 000,00 EUR (astoņi tūkstoši *euro*) no Tukuma novada pašvaldības 2025. gada budžeta līdzekļiem,

3. paredzēt līdzekļus ikgadējā pašvaldības budžetā labiekārtojuma uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/225
(prot. Nr. 5, 43. §)

Par atbalstu projektam "Stāvlaukuma izbūve pie Pūres kultūras nama"

Biedrība "Kandavas Partnerība" ir izsludinājusi projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" R4 rīcībā "Teritorijas sakārtošana". Atlases konkursa projektu iesniegumu pieņemšanu no 2024. gada 2. aprīļa līdz 2024. gada 2. maijam veic biedrība "Kandavas Partnerība" atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"".

Sagatavots projekta iesniegums "Stāvlaukuma izbūve pie Pūres kultūras nama" (turpmāk – Projekts). Projekta ietvaros paredzēts labiekārtot teritoriju pie Pūres kultūras nama, izbūvējot stāvlaukumu, tādējādi veicinot kultūras pasākumu pieejamību.

Kopējās projekta izmaksas plānotas 43 252,64 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši divi simti piecdesmit divi *euro*, 64 centi), no tām attiecināmās izmaksas 40 000,00 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*), no kurām ELFLA finansējums 80 % – 32 000,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši *euro*), pašvaldības budžeta līdzfinansējums – 11 252,64 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit divi *euro*, 64 centi).

Projekts atbilst Tukuma novada Attīstības programmas 2022.–2028. gadam Rīcības un investīciju plāna Rīcības virziena RV2 "Kultūra un kultūrvide" uzdevumam U.2.2/4 "Pūres kultūras nama infrastruktūras sakārtošana".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"", Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības projekta "Stāvlaukuma izbūve pie Pūres kultūras nama" īstenošanu,

2. projekta atbalsta gadījumā piešķirt finansējumu projekta priekšfinansēšanai 43 252,64 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši divi simti piecdesmit divi *euro*, 64 centi), tajā skaitā, nodrošinot pašvaldības līdzfinansējumu 11 252,64 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit divi *euro*, 64 centi) no Tukuma novada pašvaldības 2025. gada budžeta līdzekļiem,

3. paredzēt līdzekļus ikgadējā pašvaldības budžetā labiekārtojuma uzturēšanai vismaz piecus gadus pēc projekta ieviešanas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/226
(prot. Nr. 5, 44. §)

Par piedalīšanos projektā
"PROTI un DARI 2.0"

Ministru kabinets 2023. gada 5. decembrī izdevis noteikumus Nr. 722 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Sekmēt to, lai – jo īpaši nelabvēlīgā situācijā esošām grupām – būtu vienlīdzīga piekļuve kvalitatīvai un iekļaujošai izglītībai un mācībām un iespēja to iegūt, sākot ar pirmsskolas izglītību un aprūpi un vispārējās izglītības un profesionālās izglītības un mācību gaitā līdz pat augstākajai izglītībai un pieaugušo izglītībai un mācībām, tostarp veicināt mācību mobilitāti visiem un atvieglot piekļūstamības iespējas personām ar invaliditāti" 4.2.3.4. pasākuma "Sekmēt NEET jauniešu integrēšanos izglītībā un nodarbinātībā" īstenošanas noteikumi".

Minētie noteikumi reglamentē projekta "PROTI un DARI 2.0" (turpmāk – projekts) īstenošanu. Saskaņā šo noteikumu 17. punktu finansējuma saņēmēja sadarbības partneri ir valstspilsētas pašvaldības un novadu pašvaldības, kuras apstiprinātas projektam un īsteno noteikumos noteiktos atbalsta pasākumus. Projekta mērķis ir attīstīt mērķa grupas jauniešu (vecumā no 15 līdz 29 gadiem (ieskaitot) un nemācās, nestrādā, neapgūst arodu un nav reģistrēti Nodarbinātības valsts aģentūrā kā bezdarbnieki) prasmes un veicināt viņu iesaisti mācību pasākumos un izglītības ieguvē (tai skaitā aroda apguvē pie amata meistara), nodarbinātībā vai Nodarbinātības valsts aģentūras īstenotajos pasākumos, kā arī nevalstisko organizāciju vai jauniešu centru darbībā. Projekta īstenošanas izmaksas sedz Eiropas Sociālā fonda Plus (ESF+) līdzekļi 85 % apmērā no kopsummas un valsts budžeta līdzfinansējums 15 % apmērā no kopsummas. Kopā projektā plānots iesaistīt 2250 jauniešus, pieejamais finansējums projekta realizēšanai ir **6 525 000** *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu un 10. panta pirmās daļas 19. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atbalstīt Tukuma novada pašvaldības dalību projekta "PROTI un DARI 2.0", iesniedzot projekta pieteikumu un slēdzot sadarbības līgumu par projekta īstenošanu,

2. noteikt atbildīgo par Lēmuma 1.punkta izpildi un projekta "PROTI un DARI 2.0" īstenošanu Tukuma novada pašvaldības iestādi "Tukuma novada sociālais dienests".

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/227
(prot. Nr. 5, 45. §)

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Jumpravas pļavas", Tukumā un Tumes pagastā, Tukuma novadā, apstiprināšanu

Tukuma novada pašvaldībā iesniegts apstiprināšanai SIA "Reģionālie projekti", reģ. Nr. 40003404474, juridiskā adrese Rūpniecības iela 32b-501, Rīga, LV-1045, izstrādātais detālplānojums "Jumpravas pļavas", Tukumā un Tumes pagastā, Tukuma novadā.

Detālplānojuma izstrāde uzsākta saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem "Jumpravas pļavas", Tukumā un Tumes pagastā, Tukuma novadā" (prot. Nr. 20, 12. §) un apstiprināto darba uzdevumu. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt teritorijas atļauto izmantošanu un apbūves parametrus, paredzēt zemes vienības sadalīšanu vairākās apbūves vienībās, risināt nepieciešamo inženiertehnisko nodrošinājumu, t.sk. piebraucamo ceļu (ielu) izbūvi piekļuves nodrošināšanai.

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2024. gada 25. janvāra lēmumu Nr. TND/24/16 "Par detālplānojuma projekta zemesgabaliem "Jumpravas pļavas", Tukumā un Tumes pagastā, Tukuma novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai (prot. Nr. 1, 16. §) detālplānojums tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Detālplānojuma publiskā apspriešana notika no 2024. gada 6. februāra līdz 2024. gada 5. martam. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2024. gada 27. februārī plkst. 17.30 klātienē Tukuma novada pašvaldībā un attālināti Zoom tiešsaistes platformā. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti atzinumi no visām darba uzdevumā noteiktajām institūcijām, no kurām Valsts vides dienests sniedza (turpmāk – VVD) negatīvu atzinumu. VVD sniegtajā atzinumā norāda, ka detālplānojuma projekta Grafiskās daļas "Plānotās (atļautās) izmantošanas" kartē ir iezīmētais funkcionālais zonējums neatbilst Tukuma novada teritorijas plānojumam un ka ar detālplānojuma risinājumiem, atbilstoši spēkā esošajai likumdošanai nav pieļaujama teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma grozīšana. Teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma grozīšanas gadījumā būtu izstrādājams lokālplānojums. Detālplānojuma izstrādātāji ziņojumā par institūciju atzinumu apkopojumu norāda, ka detālplānojumā precizētas esošā funkcionālā zonējuma robežas, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 38. un 46.1.1. punktu "detālplānojumu izstrādā, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu vai plānošanas uzdevumu, detalizējot teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās prasības un Grafiskajā daļā nosaka vai precizē katras zemes vienības funkcionālo zonu vai apakšzonu. Iesniegumi no fiziskām vai juridiskām personām netika saņemti.

Izskatot iesniegto detālplānojuma projektu, detālplānojuma izstrādes vadītājs informē, ka detālplānojums izstrādāts atbilstoši izsniegtajam darba uzdevumam un saņemto institūciju nosacījumiem, kā arī tas atbilst Tukuma novada teritorijas plānojuma 2011.–2023. gadam ar grozījumiem 2022. gadā (apstiprināti ar Tukuma novada domes 2022. gada 26. janvāra lēmumu "Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 2011.–2023. gadam grozījumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 1, 14. §)) un saņemtos institūciju nosacījumus.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, 29., 30. un 31. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.1. apakšpunktu, 124. un 125. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. apstiprināt detālplānojumu "Jumpravas pļavas", Tukumā un Tumes pagastā, Tukuma novadā,

2. noslēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām,

3. lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu publicēt Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Vēstis" un pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv,

4. detālplānojumu un lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā,

5. ar detālplānojuma materiāliem iespējams iepazīties Valsts vienotajā ģeotelpiskajā portālā: document_25995

6. par lēmuma izpildi atbild Tukuma novada pašvaldības Attīstības nodaļas teritorijas plānotāja Inga Tramdaha,

7. uzdot kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/228
(prot. Nr. 5, 46. §)

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā

Tukuma novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) saņēmusi pilnvarotās personas (ģenerālpilnvara Nr. 386) X (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 2024. gada 27. martā ar Nr. TND/6-15.1/24/2574) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 9,95 ha.

Pašvaldība konstatē:

- saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem datiem nekustamais īpašums "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, ar kadastra Nr. 9050 007 0271, sastāv no trim zemes vienībām. Detālplānojuma izstrāde plānot zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9050 007 0272,
- nekustamais īpašums "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieder juridiskai personai: SIA "BALTU Investments", reģ. Nr. 40203415080, īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona tiesas Engures pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000112286. Zemesgrāmatā nav reģistrēti aizliegumi īpašumu sadalīt vai apgrūtināt ar lietu tiesībām,
- saskaņā ar Engures novada domes 2012. gada 20. novembra saistošajiem noteikumiem Nr. 19 "Par Engures novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu" (turpmāk – Apbūves noteikumi) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9050 007 0272 ir noteikts funkcionālais zonējums – Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM1) mežaparkā vai teritorijā ar palielinātu apstādījumu īpatsvaru. Saskaņā ar Apbūves noteikumu 1. pielikuma 1. tabulu šādu zemes vienību jaunveidojamās zemes vienības platība ir 2400 m ^{2}.

Iesniedzējs vēlas sadalīt nekustamā īpašuma "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9050 007 0272 no 33 līdz 40 apbūves gabalos, no kuriem divi būs paredzēti piekļuves nodrošināšanai. Zemesgabala sadalījuma skice liecina, ka zemesgabalu platības pēc sadalīšanas nav pretrunā ar apbūves noteikumos noteikto. Saskaņā ar Apbūves noteikumu 374. un 374.2. punktu detālplānojumu nepieciešams izstrādāt, ja zemes vienību plānots sadalīt četrās un vairāk zemes vienībās.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 39.2., 39.3., 39.4. apakšpunktu, 98., 102. un 103. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9050 007 0272,

2. apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (pielikumā),

3. noteikt Tukuma novada pašvaldības teritorijas plānotāju Ilmāru Bodnieku par detālplānojuma izstrādes vadītāju,

4. pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam četru nedēļu laikā ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju noslēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi,

5. detālplānojuma izstrādes vadītājam lēmumu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

Domes priekšsēdētājs G. Važa

APSTIPRINĀTS
ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/24/228 (prot. Nr. 5, 46. §)

DARBA UZDEVUMS
Detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašumā "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9050 007 0272

1. Detālplānojuma izstrādes pamatojums

Nekustamā īpašuma "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, pilnvarotās personas X iesniegums.

2. Detālplānojuma izstrādes mērķis

Detalizēt teritorijas atļauto izmantošanu un apbūves parametrus, paredzēt zemes vienības sadalīšanu 33 līdz 40 apbūves gabalos, risināt nepieciešamo inženiertehnisko nodrošinājumu, t.sk. piebraucamo ceļu (ielu) izbūvi piekļuves nodrošināšanai.

3. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:

3.1. Izstrādāt risinājumus īpašuma sadalei, paredzot jaunveidojamo zemes vienību robežas un apbūves parametrus atbilstoši Engures novada teritorijas plānojumam;

3.2. Izstrādāt transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu piekļuvi jaunizveidotajām zemes vienībām;

3.3. Izstrādāt nepieciešamā inženierkomunikāciju nodrošinājuma shēmas;

3.4. Precizēt esošās aizsargjoslas un izvērtēt projektēto objektu aizsargjoslas, ja tādas ir noteiktas Aizsargjoslu likumā;

3.5. Izstrādāt adresācijas priekšlikumu plānotajām zemes vienībām;

3.6. Detālplānojuma izstrādātājam pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu;

3.7. Detālplānojuma sastāvs atbilstošs Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 44., 45., 46. un 47. punktam;

3.8. Pirms detālplānojuma apstiprināšanas iesniegt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Tukuma novada ADTI datu bāzes uzturētājam SIA "Ģeotelpiskie risinājumi" (interneta vietnē lvmgeo.lvm.lv – LVM GEO Ģeotelpiskās informācijas tehnoloģijas), saņemot atbilstošu saskaņojumu;

3.9. Detālplānojuma izstrāde veicama Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas (TAPIS) darba vidē, saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumiem Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi";

3.10. Izstrādes uzdevumi var tikt precizēti atbilstoši iesniegtajam risinājumam vai institūciju izdotajiem nosacījumiem.

4. *Detālplānojuma teritorija*

Nekustamā īpašuma "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9050 007 0272, 9,95 ha platībā.

5. *Prasības detālplānojuma grafiskās daļas izstrādei izmantojamā kartogrāfiskā materiāla pamatnei, mērogam un saturam*

Digitālā formā LKS-92-TM koordinātu sistēmā un Latvijas normālo augstumu sistēmā izgatavots un Tukuma novada ADTI datu bāzes uzturētāja SIA "Ģeotelpiskie risinājumi" (interneta vietnē lvmgeo.lvm.lv – LVM GEO Ģeotelpiskās informācijas tehnoloģijas) saskaņots, derīgs un aktuāls augstas detalizācijas topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M 1:500, kura derīguma termiņš ne vecāks par diviem (2) gadiem un kurā iekļauta aktuāla Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētā informācija par Zemesgabalu.

6. *Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi un atzinumi*

6.1. Valsts vides dienesta;

6.2. AS "Sadales tīkls";

6.3. Veselības inspekcijas;

6.4. Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas;

6.5. VSIA "Latvijas Valsts ceļi";

6.6. Valsts meža dienesta;

6.7. VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" – meliorācijas sistēmas;

6.8. citām institūcijām pēc nepieciešamības.

7. *Plānotie publiskās apspriešanas pasākumi:*

7.1. Detālplānojuma izstrādes vadītājs ievieto paziņojumus TAPIS, pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Ziņas" par katru no detālplānojuma izstrādes posmiem;

7.2. Detālplānojuma izstrādes vadītājs četru nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nosūta ierakstītu sūtījumu to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju;

7.3. Pēc lēmuma par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām – detālplānojuma izstrādes vadītājs divu nedēļu laikā nosūta ar ierakstītu sūtījumu paziņojumus to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju, kā arī kopā ar detālplānojuma izstrādātāju organizē publisko apspriešanu, kurai jāilgst četras nedēļas, un šajā laikā organizē sanāksmi saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldības attīstības plānošanas dokumentiem" un pieprasa no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus;

7.4. Informatīvie materiāli izdrukas veidā (sējums) izvietošanai Tukuma novada pašvaldībā publiskās apspriešanas gaitā (noformēts sējumā (vienā eksemplārā, pašvaldības arhīvam) iesniedzami ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas. Izmērs grafiskajām izdrukām A3-A1, vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu informācijas optimālu uztveramību;

7.5. Publiskās apspriešanas sanāksmes norises laiks un vieta jāsaskaņo ar detālplānojuma izstrādes vadītāju.

Darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi no apstiprināšanas dienas.

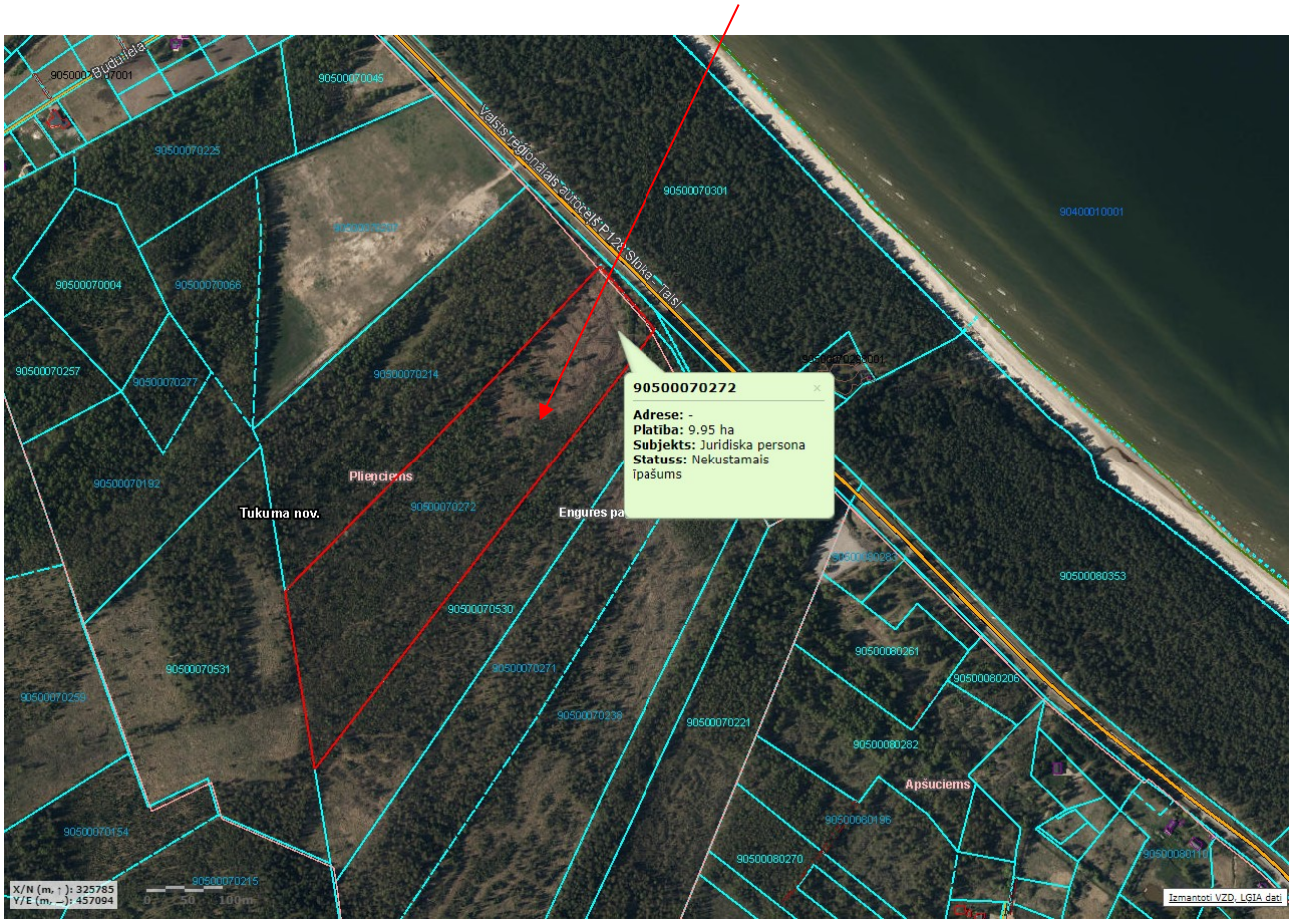
Pielikumā: Detālplānojuma teritorija.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Darba uzdevumam
Detālplānojuma izstrādei
nekustamajam īpašumam
"Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā,
Tukuma novadā

Detālplānojuma teritorija

Informācija par zemes vienībām:
nekustamais īpašums "Vectomaļas", Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā, platība 9,95 ha, zemes vienība kadastra apzīmējums 9050 007 0272.



Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/229
(prot. Nr. 5, 47. §)

Par Tukuma novada industriālā parka attīstības stratēģijas apstiprināšanu

Tukuma novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) 2023. gada 28. martā noslēgusi līgumu Nr. TND/2-58.5/23/130 ar biedrību "AIROPOLIS Smārde" (turpmāk – biedrība) par Tukuma novada industriālā parka (turpmāk – TNIP) attīstības stratēģijas izstrādi.

TNIP attīstības stratēģija izstrādāta ar mērķi, kas pakāpeniski ļautu izveidot pilnvērtīgi funkcionējošu industriālo parku Tukuma novada teritorijā, veicinātu investoru piesaisti novadam, attīstītu teritoriju un radītu jaunas darba vietas. Industriālā parka attīstības stratēģijā tiek paredzētas investīcijas būvniecībai TNIP teritorijā, ieskaitot nepieciešamo rūpniecisko savienojumu izbūvi: ūdensapgāde un kanalizācija, elektroenerģijas apgādes izveide, ar tiem saistītās jaudas palielināšana, piekļuves ceļu izbūve, transporta infrastruktūras atjaunošana (arī lidostas un dzelzceļa attīstībai), tai skaitā paredzot, ka TNIP projekta ietvaros izbūvētā infrastruktūra ir pietiekama vairāku komersantu pilnvērtīgai darbībai, ilgtermiņa projektā iekļaujot vienu galveno novada industriālo parku kā ģeogrāfiski vienotu teritoriju ar paplašināšanas iespējām, kas stratēģiski izvietota novada centrā. TNIP projekts ir pamatots pašvaldības attīstības programmā un atspoguļots investīciju plānā, pašvaldības attīstības programma ir apstiprināta domes sēdē.

TNIP stratēģija ir izstrādāta, ņemot vērā Eiropas Savienības Atveseļošanās un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena *"Reģionālā politika" 3.1.1.13.i. investīcijas "Investīcijas uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos"* īstenošanas noteikumus, kas nākotnē pašvaldībai ļauj iesniegt pieteikumu Eiropas Savienības projektu atlases konkursos.

Ņemot vērā minēto, Tukuma novada dome nolemj:

1. apstiprināt Biedrības "AIROPOLIS Smārde" izstrādāto Tukuma novada industriālā parka attīstības stratēģiju 2023.–2040. gadam (pielikumā),

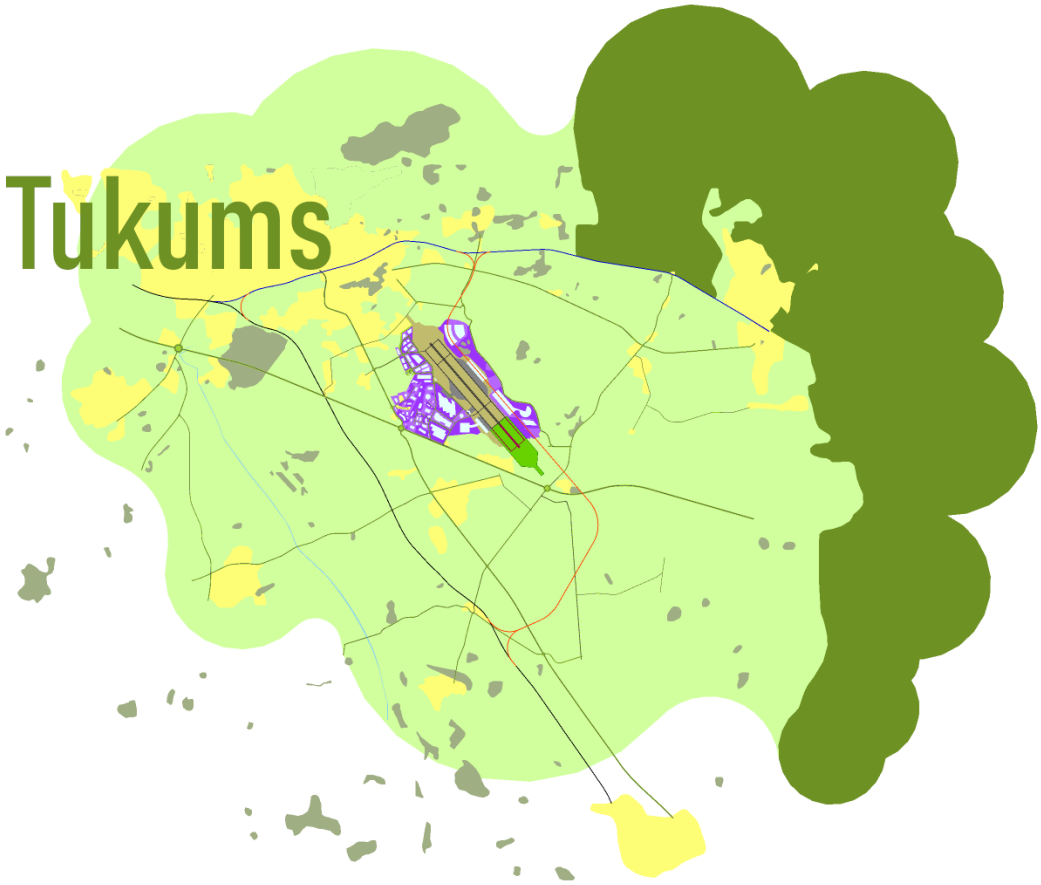
2. izstrādāto stratēģiju ņemt vērā pie teritorijas plānojuma izstrādes.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA
INDUSTRIĀLĀ PARKA

ATTĪSTĪBAS STRATĒĢIJA
2023–2040

Tukums, 2023



Apraksta sadaļa

Aprakstā 64 lpp. (papildus 19 pielikumi detalizētai informācijai)

Aprakstu sagatavoja: Biedrība "AIROPOLIS Smārde", Jānis Brinkmanis

SATURS

SATURS....3
IZMANTOTIE SAĪSINĀJUMI UN TO SKAIDROJUMS....4
1. IEVADS....5
2. TUKUMA NOVADA UZŅĒMĒJDARBĪBAS RAKSTUROJUMS....9
3. TUKUMA NOVADA INDUSTRIĀLĀ PARKA TERITORIJAS RAKSTUROJUMS....14
4. TELPISKĀ PLĀNOJUMA RISINĀJUMA PAMATOJUMS....16
5. INDUSTRIĀLĀ PARKA ATTĪSTĪBA....19
5. 1. Teritorijas novietojums, ģeoloģija un sanācija....22
5. 2. Transporta plūsmu un ielu plānojuma shēma....23
5. 3. Ūdensapgādes un kanalizācijas plānojuma shēma....28
6. MOBILITĀTES PRORITĀTES UN RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS....29
6. 1. Dzelzceļš, staciju tīkls un vilcienu satiksmes attīstība....34
6. 2. Aviotransporta skrejceļš un lidostas attīstība....38
7. INDUSTRIĀLĀ PARKA PRIEKŠROCĪBAS INVESTĪCIJU PIESAISTĒ....44
8. RIS3 JOMAS UN TNIP SPECIALIZĀCIJA....45
9. IZGLĪTĪBA UN KVALIFIKĀCIJAS CELŠANA TNIP ATTĪSTĪBAI....47
10. TEHNOLOĢIJU KLASTERIS TNIP KONKURĒTSPĒJAI....50
11. SPECIĀLISTU PIESAISTES STRATĒĢIJA TNIP APKĀRTNEI....52
12. TNIP ILGTSPĒJAS VADLĪNIJAS UN VIETĒJO KOPIENU IESAISTE....55
13. TNIP STRATĒĢIJAS IEVIEŠANAS PLĀNS....58
13. 1. Mārketinga plāns....58
13. 2. Ieviešanas metodes 61
13. 3. TNIP ieviešanas grafiks.... 62
PIELIKUMI....63

IZMANTOTIE SAĪSINĀJUMI UN TO SKAIDROJUMS

TNIP	Tukuma novada industriālais parks.
RIS3	Viedās specializācijas stratēģija (angļu valodā – Research and Innovation strategy for smart specialization – RIS3) ir nacionāla mēroga pētniecības un inovācijas stratēģija tautsaimniecības transformācijai uz augstāku pievienoto vērtību un lielāku resursefektivitāti.
TEN-T	Eiropas transporta tīkls (TEN-T), angļu valodā – Trans-European Transport Network, ir Eiropas Savienības dzelzceļa, iekšējo ūdensceļu, auto, jūras, gaisa un multimodālā transporta infrastruktūras vienots tīkls.
R&D	Pētniecība (izpēte) un attīstība (izstrādnes), angļu valodā – Research and development (R & D). Zinātnisku atklājumu un tehnisko risinājumu zināšanu izpētes un apkopošanas process, kura mērķis ir izstrādāt tehnoloģijas jaunu produktu, materiālu vai procesu iegūšanai.
CSP	Centrālā statistikas pārvalde.
Digitālais dvīnis	Digitāls teritorijas, fiziska objekta, būvju, vadības procesa, sistēmas vai inženiertehniskās informācijas attēlojums, kas digitālā vidē ļauj prezentēt vajadzīgajās platformās aktuālo informāciju, vizualizēt un modelēt sasniedzamo rezultātu. Datu kopums, parasti sadalīts segmentos, katrai nodaļai atvēlot autonomu datu papildināšanas, uzkrāšanas, maiņas iespēju, kas ietekmē gala rezultātu kopumā.
Park & Ride	Transportlīdzekļu novietošanas un pārsēšanās sistēma jeb transportmija, respektīvi, transportmijas sistēma. Transportmijas vietas nosaukums – stāvparks.
PPP	Publiskā un privātā partnerība (PPP, angļu valodā – Public Private Partnership) ir valsts iestāžu, pašvaldību un privāto dalībnieku sadarbības forma tādās nozarēs kā transports, sabiedrības veselība, izglītība, valsts drošība, atkritumu apsaimniekošana un ūdens un enerģijas sadale.

1. IEVADS

Tukuma novada pašvaldība ir izvirzījusi mērķi – pakāpeniski izveidot pilnvērtīgi funkcionējošu Tukuma novada industriālo parku (turpmāk TNIP). 2022. gada 10. novembrī pašvaldība izveidoja darba grupu industriālā parka koncepcijas izstrādei, ar mērķi piesaistīt investīcijas teritorijas attīstībai. Darba grupa noskaidroja, ka ir nepieciešams rīcības plāns un projekta ilgtermiņa ieviešanas grafiks, lai piesaistītu teritorijai investīcijas iecerētajā apjomā nepieciešamo investīciju objektu realizācijai.

Lai iezīmētu vadlīnijas šāda ilgtermiņa investīciju projekta realizācijai un tās nostiprinātu Tukuma novada stratēģiskās attīstības plānā, kas izmantojams nākamo teritorijas plānojumu, lokālplānojumu un detālplānojumu izstrādei, 2023. gadā uzsākta šī dokumenta izstrāde.

TNIP teritorijā veicamo investīciju mērķis ir attīstīt nacionālas un Eiropas nozīmes industriālā parka infrastruktūru un piesaistīt investorus, sekmējot to, ka tiek radītas darba vietas ar augstu pievienoto vērtību un uz eksportu orientētas darba vietas, un izmantojot tās priekšrocības, ko sniedz iepriekšējo plānošanas periodu iestrādes attiecīgajā TNIP plānotajā teritorijā.

Pašvaldība paredz investīcijas būvniecībai TNIP teritorijā, ieskaitot nepieciešamo rūpniecisko savienojumu izbūvi: ūdensapgāde un kanalizācija, elektroenerģijas apgādes izveide, ar tiem saistītās jaudas palielināšana, piekļuves ceļu izbūve, transporta infrastruktūras atjaunošana (arī lidostas un dzelzceļa attīstībai), tai skaitā paredzot, ka TNIP projekta ietvaros izbūvētā infrastruktūra ir pietiekama vairāku komersantu pilnvērtīgai darbībai, ilgtermiņa projektā iekļaujot vienu galveno novada industriālo parku kā ģeogrāfiski vienotu teritoriju ar paplašināšanas iespējām, kas stratēģiski izvietota novada centrā. TNIP projekts ir pamatots pašvaldības attīstības programmā un atspoguļots investīciju plānā, pašvaldības attīstības programma ir apstiprināta pašvaldības domes sēdē.

Viens no galvenajiem kritērijiem, lai piesaistītu papildu finansējumu no Eiropas Savienības institūcijām, ir darba vietas, kuras radījuši industriālā parka pašvaldības nozīmētie apsaimniekotāji vai privātie investori, un algas darbiniekiem TNIP teritorijā – lai tās pārsniegtu vidējo samaksu attiecīgajā tautsaimniecības nozarē Latvijā. Tas nozīmē, ka TNIP izveide paredz augsti kvalificētu un labi atalgotu speciālistu piesaisti TNIP teritorijai, ko var uzskatīt par galveno priekšnoteikumu, lai TNIP teritorijā attīstītos viedās ekonomikas nozares.

Tika noformulēts virsuzdevums šāda mēroga projekta izpētei, datu apkopojumam un TNIP stratēģijas izstrādei – noskaidrot Tukuma novada pašvaldības izvēlēto teritoriju attīstības variantus un izvērtēt dažādās metodes un līdzekļus, kas ļautu pakāpeniski un līdzsvaroti vidējā termiņā un ilgtermiņā līdz 2040. gadam izveidot Eiropas mērogā konkurētspējīgu teritoriālo vienību ar industriālajam parkam atbilstošu teritorijas zonējumu un tai nepieciešamo ekonomisko, sociālo, mārketinga un telpiskā plānojuma priekšnoteikumu kopumu arī apkārtējās novada teritorijās.

Lai konsekventi realizētu šī aktuālā dokumenta izveides mērķi – Tukuma novada industriālā parka attīstības stratēģijas izstrāde saskaņā ar virsuzdevumu un pašvaldības izvirzītajiem nosacījumiem – tika konstatēts, ka ir jāaplūko visas jaunās teritoriāli administratīvās vienības un tai pieguļošo teritoriju attīstība tādā fokusā, kurš atspoguļotu maksimāli sasniedzamo vēlamo mērķi 2040. gadā, sadalot veicamos attīstības darbus 5 kārtās.

TNIP stratēģija ir izstrādāta, ņemot vērā arī Eiropas Savienības Atveseļošanās un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.1.3.i. investīcijas "Investīcijas uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos" īstenošanas noteikumus.

Stratēģija ir balstīta uz aktuālo un ilgtermiņa Eiropas ekonomikas izaicinājumu risināšanu. Sakarā ar nepieciešamību Eiropas uzņēmumiem nodrošināt starptautisko piegāžu ķēžu nepārtrauktību un to ģeogrāfisko saīsinājumu, TNIP stratēģija izvirza uzdevumu, kā pārliecināt nozīmīgos Eiropas viedās ekonomikas nozaru dalībniekus, lai tie savas jaunās ražošanas jaudas, komplektācijas, prototipēšanas, projektēšanas, remonta ražotnes un profesionālās pārkvalificēšanas iestādes izvieto Eiropas Savienības un NATO robežās, par bāzes vietu izvēloties tieši TNIP teritorijas, blakus starptautiskajam loģistikas mezglam, kuru veidotu nozīmīgs aviācijas, dzelzceļa un autotransporta krustpunkts 50 kilometru attālumā no galvaspilsētas Rīga.

Stratēģija apraksta tos galvenos nosacījumus, kurus par svarīgiem uzskata arī viedās ekonomikas starptautiskie dalībnieki un kuru izpildei ir jāpievērš maksimāla uzmanība Tukuma novada pašvaldībā, ieskaitot sociālos un izglītības faktorus, dzīves standarta uzlabošanas faktorus, vides kvalitātes, speciālistu un viņu ģimeņu atpūtas, sabiedriskā transporta un starptautiskās satiksmes faktorus.

Saskaņā ar šo attīstības stratēģiju 2023.–2040. gadam būs iespējams veikt konkrēto investīciju objektu projektēšanas darbus, vadoties no vienota ilgtermiņa mērķa un vienota ilgtermiņa telpiskā plānojuma. Tā tiks ņemta par pamatu, drīzumā detalizēti izstrādājot veicamo apakšprojektu detālplānojumus, būvprojektus, ekonomisko aprēķinu detalizācijas darbus nākamajos izstrādes detalizācijas etapos 2024. gadā un 2025. gadā, lai atrastu skaidras metodes, nepieciešamos līdzekļus un izstrādātu izpildes grafikus industriālā parka attīstības stratēģijas realizēšanai.

Sakarā ar to, ka telpiskais plānojums nav aplūkojams tikai pašvaldības vai valsts īpašumiem atrauti no privātīpašumiem, kuri ir lielā skaitā izpētītajās TNIP teritorijās, šis stratēģijas teksta apraksts un grafiskais materiāls stratēģijas pielikumos ir veidots tā, lai turpmākie detalizētie izpildes projekti tiktu strukturēti vienotā kontekstā, ievērojot pašvaldības, valsts un privāto īpašumu attīstības intereses.

TNIP stratēģija paredz tos būtiskos priekšnoteikumus, kuru iztirzāšana un tālākā ieviešana, sadarbojoties pašvaldības un valsts institūcijām, dotu impulsu privāto investīciju pieplūšanai TNIP teritorijās.

Kā bāze jāmin transporta infrastruktūras mezgla attīstība, kur, pašvaldības un valsts institūcijām paredzot stratēģiskās attīstības principus transporta lielceļu koridoru, vietējo autoceļu, dzelzceļa atzaru koridoru un staciju tīkla, lidostas un mazciemu attīstības principus, tiktu radīti priekšnosacījumi, lai privātās investīcijas būtu pamatoti iespējams piesaistīt nepieciešamajā daudzumā un termiņos arī šajos infrastruktūras objektos.

TNIP stratēģija iezīmē tos nozaru detalizētos apakšprojektus, lai, kad tie sagatavoti augstā gatavības pakāpē, pašvaldībai būtu iespējams pamatot Eiropas Savienības fondu piesaistes nepieciešamību, miksējot šo procesu ar PPP ilgtermiņa projektu realizāciju, radot ekonomisko aktivitāti un tā papildinot pašvaldības budžetu ar lielākiem ienākumiem, ko veltīt iedzīvotāju sociālajām vajadzībām.

TNIP attīstības stratēģija ir balstīta uz noformulēto virsuzdevumu, aplūkojot jau esošos resursus un vēsturisko telpisko plānojumu un konstatējot, ka, lai salīdzinoši jauna industriālā parka konkurētspēja Eiropas mērogā būtu iespējama, ir viennozīmīgi jāizpildās prasību priekšnosacījumiem telpiskā plānojuma jomā, kas paredz arī pārdomātā sinerģijā strādājoša transporta mezgla izveidi, kurš ministriju dokumentu līmenī tiktu integrēts TEN-T attīstības plānos. Šim nolūkam būtu jāparedz tālāka detalizēta loģistikas, tranzīta, pasažieru un kravu transporta attīstības plāna izstrāde Tukuma novadā ar TNIP teritoriju tā centrā. Lai nākotnes ekonomikā sekmīgi varētu funkcionēt šāds TNIP, kas integrēts TEN-T tīklā, ir jāizpildās sociāli ekonomiskiem priekšnosacījumiem, kas uzskatāmi par kritiski svarīgiem ilgtermiņā.

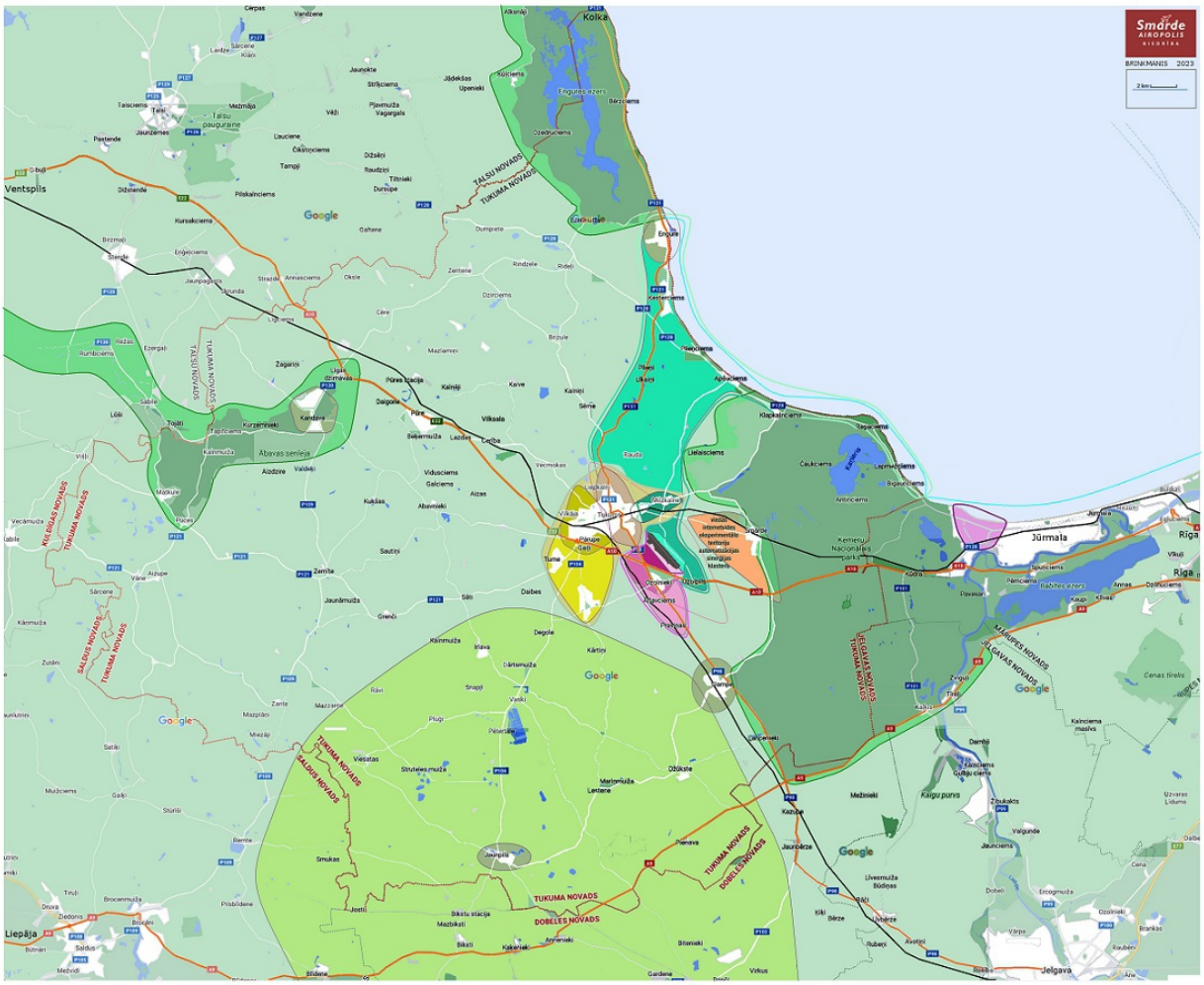
Ja nebūs izstrādāti detalizēti šo priekšnosacījumu izpildes plāni saskaņā ar šīs aktuālās TNIP stratēģijas vadlīnijām, praktiski būtu sarežģīti attīstīt sekmīgu un Eiropas mērogā konkurētspējīgu viedās ekonomikas jeb RIS3 jomās specializēta industriālā parka darbību.

Virzieni, kuriem saskaņā ar TNIP stratēģiju 2024. gadā papildus jāizstrādā detalizēti ieviešanas rīcības plāni:

- Jau nosauktā reģionālā transporta mezgla integrācijas pasākumu plāns TEN-T tīklā, veikts kopā ar attiecīgo ministriju speciālistiem;
- Skaidrs, ērti pārskatāms un investoriem publiski pieejams TNIP etapu attīstības un piedāvāto iespēju plāns, kurš balstīts starptautiskā menedžmenta labajā praksē un izstrādāts, izmantojot Digitālā dvīņa principus;
- Augsti kvalificētu speciālistu piesaistes un noturēšanas plāns;
- Jaunatnes, speciālistu, darbinieku izglītības, pārkvalificēšanās iespēju veicināšanas plāns;
- R&D zinātniskās komponentes ieviešanas plāns, ar TNIP saistītā klastera un jaunuzņēmumu ekosistēmas sinerģija kopā ar TNIP ikdienas un izaugsmes jomām, uzsverot kopējās novada sadarbības iespējas un prioritātes;
- Ekselentas mobilitātes iespēju ieviešanas plāns novadā (detalizēti izstrādāts un vērsts uz konsekventu ilgtermiņa attīstību), paredzēts visiem sabiedrības slāņiem un vecumiem, sevišķi uzsverot ērtu TNIP sasniegšanas transporta shēmu (sabiedriskais transports, velo transports, autostāvvietas, labiekārtoti gājēju ceļi, transporta plūsmu nākotnes koridoru rezervācijas dzelzceļa staciju un lidostas sasniedzamībai);
- Mūsdienīgas infrastruktūras pakāpeniskas attīstības plāns TNIP teritorijā, saskaņā ar TNIP stratēģijas ieviešanas 5 kārtām, nodrošinot nepieciešamo jaudu pieslēgumu konkrētiem zemes nogabaliem (dzeramais ūdens, tehniskais ūdens, ugunsdzēsības ūdens, lietus ūdens savākšanas sistēma, kanalizācija, lokālās tehniskās kanalizācijas sistēmas, elektroapgāde, gāzes pieslēgumi, visu veidu telekomunikāciju infrastruktūra, atkritumu savākšana, iekšējo ceļu tīkls, publiski pieejamais labiekārtojums un uzkopšana);
- TNIP attīstību veicinošo sadarbības projektu plāns ar apkārtējām pašvaldībām;
- Ērti pieejamas atpūtas, izklaides, iepirkšanās, sociālo pakalpojumu infrastruktūras strukturētas pieejamības izveides plāns novadā;
- Dabas vērtību un kultūras objektu saglabāšanas un pieejamības plāns novadā;
- Visa TNIP projekta starptautiskā mārketinga ilgtermiņa plāns un novada sabiedrības iesaistes plāns.

Katrs atsevišķais nepieciešamais rīcības plāns potenciāli ietekmētu arī pārējo jomu izpildes ieviešanas plānu grafiku sekmīgu izpildi, tāpēc, kā jau minēts iepriekš, lai ieviestu izstrādāto Tukuma novada industriālā parka attīstības stratēģiju, tālāk aplūkojamā dokumentā ir iezīmēts visas šīs jaunās teritoriāli administratīvās vienības un tai pieguļošo, saistīto teritoriju sasniedzamais attīstības mērķis ap 2040. gadu, aprakstot tā kopsakarības un piedāvātos veicamos etapus un ieviešanas kārtas jeb attīstības stratēģiju.

Stratēģijas izklāsts ir strukturēts savstarpēji papildinošos dokumentos: šī TNIP stratēģijas apraksta sadaļa un 19 pielikumi, kuros grafiskā veidā attēlots TNIP teritoriju telpiskā plānojuma shematiskais kartējums.



Attēls Nr. 1.
TNIP telpiskā plānojuma skice pirmajam starpziņojumam 2023. gada martā.
Avots: TNIP stratēģijas izstrādes darba grupas materiāli.

2. TUKUMA NOVADA UZŅĒMĒJDARBĪBAS RAKSTUROJUMS

Salīdzinoši ar citiem Latvijas novadiem, Tukuma novadā ir vairāk attīstītas apstrādājošās rūpniecības nozares, bet to darbības virzienus pašlaik nevar raksturot kā viedās nākotnes ekonomikas nozares RIS3 jomās. Lai novadā esošo uzņēmumu potenciālu un pieredzi vērstu RIS3 jomu specializācijā, ir jārada priekšnoteikumi, kurus paredz arī šī TNIP attīstības stratēģija.

Aplūkojot esošo potenciālu novadā, kvalificēta un pieredzējuša darbaspēka pieejamību, uzņēmēju vēmi augt līdzi laikam, var konstatēt, ka vispārējais uzņēmējdarbības raksturojums Tukuma novadā 2024. gada sākumā ir šāds: kopumā novadā reģistrēti 4189 uzņēmumi, no kuriem 49,15 % ir sabiedrības ar ierobežotu atbildību, bet vēl 34,69 % – zemnieku saimniecības.

Tukuma novadā reģistrēti ari 330 individuālie komersanti, 286 individuālie uzņēmumi, tāpat arī vairākas akciju sabiedrības, pilnsabiedrības, zvejnieku saimniecības un kooperatīvās sabiedrības un ārvalsts kompānijas filiāle.

Tukuma novadā reģistrēto uzņēmumu skaits (datēts ar 2024. gada 2. februāri):

Pilsēta/ pagasts	**Reģistrēto uzņēmumu skaits**
Cēres pagasts	61
Degoles pagasts	66
Džūkstes pagasts	162
Engures pagasts	236
Irlavas pagasts	139
Jaunpils pagasts	186
Jaunsātu pagasts	71
Kandava	193
Kandavas pagasts	204
Lapmežciema pagasts	233
Lestenes pagasts	54
Matkules pagasts	74
Pūres pagasts	147
Sēmes pagasts	135
Slampes pagasts	196
Smārdes pagasts	313
Tukums	1099
Tumes pagasts	190
Vānes pagasts	129
Viesatu pagasts	35
Zantes pagasts	91
Zemītes pagasts	72
Zentenes pagasts	103

Skaitliski visplašāk Tukuma novadā pārstāvētas dažādas lauksaimniecības apakšnozares, sākot ar graudaugu audzēšanu, beidzot ar dārzeņu audzēšanu. Vēl TOP nozaru galvgalī Tukuma novadā atrodama arī mazumtirdzniecība, kravu pārvadājumi, būvniecība, sabiedriskā ēdināšana, nekustamo īpašumu joma, kā arī dažādu individuālo pakalpojumu sniegšana.

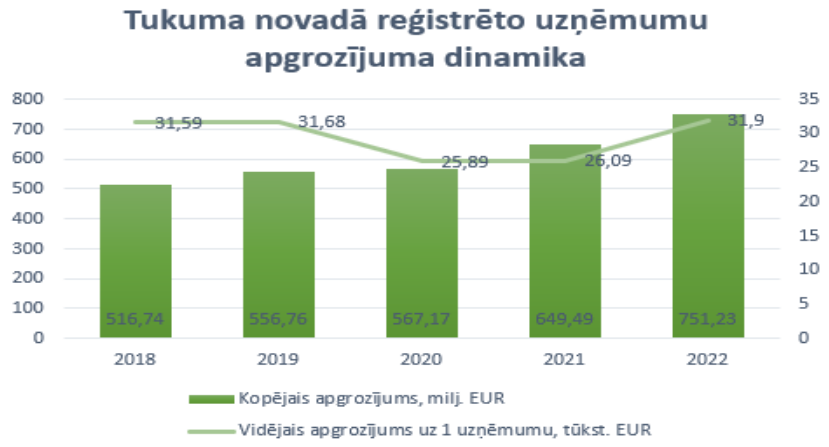
Populārākās uzņēmējdarbības nozares Tukuma novadā:

- graudaugu (izņemot rīsu), pākšaugu un eļļas augu sēklu audzēšana;
- piena lopkopība;
- mazumtirdzniecība;
- jauktā lauksaimniecība (augkopība un lopkopība);
- citur neklasificēti individuālie pakalpojumi;
- dārzeņu audzēšana;
- kravu pārvadājumi pa autoceļiem;
- dzīvojamo un nedzīvojamo ēku būvniecība;
- restorānu un pārvietojamo ēdināšanas vietu pakalpojumi;
- sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana.

Uz 2023. gada beigām Tukuma novadā uzkrātais ārvalstu ieguldījuma apmērs sasniedzis 19,96 milj. EUR. Apjomīgākie ārvalstu kapitāla ieguldījumi Tukuma novadā veikti citu dzīvnieku audzēšanas (2,78 milj. EUR) un jauktās lauksaimniecības uzņēmumos (2,3 milj. EUR). Vairāk nekā 1 milj. EUR lieli kopējie ārvalstu ieguldījumi reģistrēti deviņās nozarēs, vairumā gadījumu – ar lauksaimniecību un ražošanu saistītajos sektoros.

Kopumā ārvalstu ieguldījumi Tukuma novada uzņēmumu pamatkapitālos reģistrēti no 24 valstīm, no tām visapjomīgākās investīcijas pamatkapitālos reģistrētas no Dānijas (6,85 milj. EUR). Vairāk nekā 1 milj. EUR lieli ieguldījumi Tukuma novada uzņēmumu pamatkapitālos reģistrēti arī no Nīderlandes, Igaunijas, Beļģijas un Vācijas. Tukuma novadā reģistrēto uzņēmumu apgrozījums 2022. gadā palielinājies, audzis gan novada teritorijā reģistrēto uzņēmumu kopējais rādītājs, gan arī vidējais apgrozījums uz vienu uzņēmumu. Salīdzinot ar 2021. gadu, kad Tukuma novadā reģistrētie uzņēmumi kopā apgrozīja 649,49 milj. EUR, aizpērn summa augusi par 15,66 %, sasniedzot jau 751,23 milj. EUR.

Tikmēr vidējā apgrozījuma rādītājs uz vienu uzņēmumu 2022. gadā Tukuma novadā sasniedzis 31,90 tūkst. EUR, kas gada laikā ir pieaugums par 22,27 %. Pēc "Lursoft" datiem laika periodā kopš 2018. gada Tukuma novadā reģistrēto uzņēmumu kopējais apgrozījums audzis par 45,38 %, un 2022. gadā Tukuma novadā bija reģistrēti 125 uzņēmumi, kuru apgrozījums pārsniedza 1 milj. EUR.



Attēls Nr. 2.
Uzņēmumu apgrozījuma dinamika Tukuma novadā 2018–2022.
Avots: "Lursoft".

TNIP stratēģijā detalizēti aplūkojamās un prioritāri attīstāmajās stratēģijas ieviešanas pirmās un otrās kārtas teritorijās līdz 2023. gadam jau ir veiktas salīdzinoši nozīmīgas investīcijas, lai attīstītu dažādas ražotnes, transporta uzņēmumus un noliktavu saimniecību:

Adrese TNIP teitorijā	**Uzņēmējs**
Industriālais ceļš viens	Privātpersona
Industriālais ceļš trīs	SIA "AMMZ pakalpojumi"
Industriālais ceļš pieci	Tukuma novada dome
Industriālais ceļš deviņi	SIA "DVL"
Industriālais ceļš vienpadsmit	Privātpersona
Industriālais ceļš trīspadsmit	SIA "AMMZ pakalpojumi"
Loka ceļš viens	SIA "CCGTRUS investment"
Loka ceļš viens A	SIA "Amatnieks"
Loka ceļš trīs	SIA "Modul 3"
Loka ceļš septiņi	Privātpersona
Loka ceļš septiņi A	SIA "Stiga RM"
Loka ceļš vienpadsmit	SIA "Konteineru serviss"
Loka ceļš deviņi	Tukuma novada pašvaldība
Loka ceļš divi	Privātpersona
Loka ceļš četri	Tukuma novada pašvaldība
Loka ceļš astoņi	SIA "BPH & E"
Kaņepju ceļš viens	SIA "DVL"
Kaņepju ceļš trīs	Privātpersona
Kaņepju ceļš pieci	Tukuma novada dome
Kaņepju ceļš divi	SIA "DVL"
Klurgas	SIA Wings 4 Sky Group"
Lidosta Tukums	SIA "SKY PORT"
Ozollapas	SIA "BPH & E"
Lapas	SIA "BRĪVZEMNIEKI- Melior"
Gateris	SIA "Stiga RM"
Industriālais parks	Tukuma novada dome
Lidlauks	nomnieks SIA "Sky Port"

Saskaņā ar TNIP stratēģiju projekta pirmās un otrās kārtas sektoros ir salīdzinoši augsta uzņēmējdarbības aktivitāte un šīs teritorijas raksturo kopējās vajadzības mērķtiecīgu investīciju piesaistei, lai vēl vairāk veicinātu uzņēmējdarbības aktivitāti, vēršot fokusu uz RIS3 nozaru attīstību.

Uzņēmējdarbības aktivitāte raksturojama ar šādiem rādītājiem un faktoriem:

1) augstāk minētie uzņēmēji esošajās TNIP projekta ieviešanas pirmās un otrās kārtas teritorijās, atbildot uz aptauju jautājumiem, ir uzsvēruši nepieciešamību radīt centralizētu ūdensvada un kanalizācijas sistēmu, kas veidotu pamatu piesaistīt nākamās investīcijas uzņēmumu attīstībai un kvalitatīvai izaugsmei;
2) TNIP pirmās un otrās kārtas teritorijās esošo uzņēmumu investīcijas periodā no 2018. gada līdz 2021. gadam bija 12 877 667 EUR;
3) līdz 2023. gadam, asfaltējot ielas un pievadot elektrību, pašvaldība TNIP teritorijas publiskajā infrastruktūrā ieguldījusi 531 232 EUR;
4) kopumā apstrādes rūpniecības nozarēs koncentrētās ārvalstu investīcijas Tukuma novadā 2022. gadā ir 120 milj. EUR, ikgadējais apgrozījums 170 milj. EUR, darbinieku skaits 1500;
5) ārvalstu tiešās investīcijas 2019. gadā TNIP pirmās un otrās kārtas teritorijās bija 2 192 023 EUR;
6) pašvaldības minimālais sasniedzamais mērķis 10 gadu periodā pēc TNIP pirmās un otrās kārtas plānu realizācijas:
   - privātās investīcijas TNIP uzņēmumos būs 100 milj. EUR;
   - jaunas labi apmaksātas tiešās darba vietas būs vismaz 800;
   - netiešās jaunās darba vietas novadā būs 100;
   - IIN ieņēmumu pieaugums novadam būs 1 milj. EUR gadā;
7) industriālajā parkā esošo uzņēmumu plānotā produktu un pakalpojumu attīstība periodā no 2023. gada līdz 2030. gadam (jaunie produkti un pakalpojumi pret plānotajām investīcijām, EUR):

Koksnes paneļi	35 000 000
Aviotransporta apkalpošana, loģistikas centrs, viesnīca	5 000 000
Būvmateriālu ražošana	2 650 000
Koksnes šķiedra	2 100 000
Metāla izstrādājumi, iekārtu ražošana	700 000
Industriālā infrastruktūra	800 000
Ēkas mazumtirdzniecībai	600 000
Substrāti un mulča	500 000
Mēbeļu sagataves	130 000
Alumīnija profili	70 000
Koka mājas	50 000
Teritoriju uzkopšana	50 000
Auto noma, auto stāvvieta	30 000
KOPĀ	47 680 000

8) TNIP pirmās un otrās kārtas teritorijā plānotās darba vietas no 2023. gada līdz 2030. gadam:

- plānotas jaunas 434;
- esošās TNIP teritorijā jau tagad ir 242;

9) ieguvumi no jaunām darba vietām pašvaldībā no 2023. gada līdz 2030. gadam:

- vidējā darba samaksa, ieskaitot visus nodokļus, būs 1800 EUR/mēn.;
- IIN pašvaldībai 0,66 milj. EUR/gadā;
- VSAOI 2,5 milj. EUR/gadā;

10) Tukuma novadā un TNIP teritorijās uzņēmējdarbības specializācijas raksturojums līdz 2023. gadam – vadošā joma ir apstrādes rūpniecība, tajā skaitā:

- apstrādes rūpniecība Tukuma novadā periodā līdz 2023. gadam rada 34 % no pievienotās vērtības, Latvijā – 18 %, Pierīgā – 22 %;
- salīdzinoši augsta produktivitāte: 23 % nodarbināto rada 34 % no pievienotās vērtības Tukuma novadā;
- apstrādes rūpniecības nozarēs kopā Tukuma novadā ir 3060 nodarbināto, 278 milj. EUR apgrozījums, 73 milj. EUR investīcijas;
- apgrozījums TNIP teritorijas uzņēmumu saimnieciskajā darbībā 2020. gadā bija apt. 21,5 milj. EUR;
- plānotais apgrozījums gadā TNIP teritorijas uzņēmumu saimnieciskajā darbībā pēc plānoto investīciju veikšanas ir paredzams 57,5 milj. EUR apjomā;

11) pašvaldības plānotais apjoms investīcijām TNIP teritoriju pirmās kārtas projektos:

- ceļi, 12,5 km, kopapjomā 2 milj. EUR;
- asfaltēti laukumi, 2 74 500 m^2, kopumā 2 235 000 EUR;
- elektrības jaudas palielinājums, KW 8 130;
- lietus ūdeņu novadīšana, gadā 100 000 m^3, investīcijas 750 000 EUR;
- sadzīves kanalizācija, dienā 50 m^3, investīcijas 650 000 EUR;
- dzeramais ūdens, dienā 50 m^3, investīcijas 250 000 EUR.

3. TUKUMA NOVADA INDUSTRIĀLĀ PARKA TERITORIJAS RAKSTUROJUMS

TNIP ģeogrāfiski ir novietots Tukuma novada centrā, teritorija ir izvietota Tukuma pilsētas dienvidaustrumu pusē. TNIP teritorijām ir tieša piekļuve no vairākām pusēm, izmantojot vietējās nozīmes autoceļus, tieša piekļuve no autoceļa P98. Ir tieša piekļuve no Eiropas nozīmes autoceļa E22 jeb A10, kas ir iekļauts Ziemeļjūras–Baltijas TEN-T koridorā. TNIP teritorija ir starp dzelzceļa līniju Tukums–Jūrmala–Rīga un dzelzceļa līniju Jelgava–Tukums–Ventspils, kas ir iekļauta Eiropas nozīmes TEN-T tīklā Ziemeļjūras–Baltijas transporta koridorā. Ir paredzēts šīs dzelzceļa līnijas savienot ar vietējo dzelzceļa atzaru, kura koridors virzītos tieši caur TNIP teritoriju.

Attēls Nr. 3.
TNIP novietojums TEN-T koridoru robežās, Baltijas centrā.
Avots: https://ec.europa.eu/transport/infrastructure/tentec/tentec-portal/map/mobile.html.

TNIP sasniedzamība no visiem pagastiem Tukuma novadā ir 30 kilometru attālumā jeb vidēji 25 minūšu brauciena attālumā. Visi nozīmīgie autoceļi Tukuma novadā ir centrēti Tukuma un TNIP teritorijas virzienā:

Tukums–Engure–Bērzciems, ceļš P131;
Tukums–Milzkalne–Apšuciems;
Tukums–Milzkalne–Klapkalnciems;
Tukums–Kalēji–Smārde;
Tukums–TNIP–Jūrmala–Rīga, ceļš A10 (E22);
Tukums–TNIP –Slampe–Jelgava, ceļš P98;
Tukums–Vienība–Džūkste;
Tukums–Degole–Jaunpils, ceļš P104;
Tukums–Grenči–Zante, ceļš P121, ceļš P109;
Tukums–Zemīte–Vāne, ceļš P121;
Tukums–Sloklejas–Abavnieki– Kukšas;
Tukums–Pūre–Līgas dzirnavas–Kandava, ceļš A10 (E22), ceļš P130;
Tukums–Sēme–Zentene.

Tukuma novads ietilpst Kurzemes plānošanas reģionā. Tukuma novadu veido 3 vēsturisko zemju daļas, lielākā Tukuma novada daļa atrodas Kurzemē, neliela daļa ir no Vidzemes, novada dienvidrietumu daļa ir Zemgalē.

TNIP attīstības teritorija skar tieši to Tukuma novada reģionu, kur satiekas Latvijas trīs vēsturisko zemju – Kurzemes, Vidzemes un Zemgales – robežas. Lielākās pilsētas 50 kilometru rādiusā ap TNIP ir Rīga, Jūrmala, Olaine, Jelgava, Dobele, Brocēni, Saldus, Sabile un Talsi.

TNIP ģeogrāfiskā vieta Baltijas valstīs ir izdevīgā novietojumā attiecībā pret vienmērīgu autotransporta sasniedzamības rādiusu no Tukuma līdz lielākajiem reģionālajiem centriem.

TNIP ir tieši blakus Tukumam, atrodas nosacīti Baltijas valstu centrā, līdz lielākajām pilsētām ir šādi attālumi, veicot satiksmi ar autotransportu Baltijas reģionā:

Tukums–Rīgas centrs – 60 kilometri
Tukums–Ventspils – 125 kilometri
Tukums–Liepāja – 160 kilometri
Tukums–Klaipēda – 220 kilometri
Tukums–Kauņa – 300 kilometri
Tukums–Panevēža – 185 kilometri
Tukums–Viļņa – 320 kilometri
Tukums–Daugavpils – 270 kilometri
Tukums–Jēkabpils – 200 kilometri
Tukums–Rēzekne – 300 kilometri
Tukums–Alūksne – 260 kilometri
Tukums–Valmiera – 170 kilometri
Tukums–Valka – 220 kilometri
Tukums–Tartu – 300 kilometri
Tukums–Narva – 480 kilometri
Tukums–Tallina – 370 kilometri
Tukums–Pērnava – 240 kilometri

4. TELPISKĀ PLĀNOJUMA RISINĀJUMA PAMATOJUMS

TNIP teritorijas attīstības darbu pirmā un otrā kārta ir iezīmēta novada teritorijas plānā, abās pusēs esošajam lidostas "Lidosta "Jūrmala"" skrejceļam. Iepriekšējo plānošanas periodu laikā ir uzsākta dažādu ražotņu izvietošana lidostas skrejceļa dienvidrietumu pusē.

Lidostas skrejceļa ziemeļaustrumu pusē ir mazāka ražošanas uzņēmumu dažādība, bet savukārt ir vēsturiskais transporta savienojums ar Durbes pils parku un Milzkalni kā potenciālo tūrisma attīstības zonu, kas tālāk savienojas ar Rīgas jūras līča piekrastes ciemiem (Ķesterciems, Plieņciems, Apšuciems, Klapkalnciems).

Ņemot vērā ģeogrāfisko situāciju, TNIP pirmā attīstības kārta ir paredzēta esošo ražotņu koncentrācijas zonā, apgūstot vēl brīvās teritorijas un nodrošinot pirmām kārtām šīs teritorijas ar nepieciešamo infrastruktūru, – teritorijās, kuras robežojas ar skrejceļa dienvidrietumu malu, ar šoseju P98, ar autoceļu A10 (Eiropas nozīmes transporta ceļu šoseju E22).

TNIP stratēģija paredz attīstīt tādas ražotnes, kas atbilstu nākotnes ekonomikas, viedās ekonomikas jeb RIS3 kritērijiem. Par šādu ražotņu izvietošanu dažādos Eiropas industriālajos parkos notiek liela konkurences cīņa. Investori, kuri vēlas attīstīt šādas ražotnes, apsver ļoti dažādus aspektus, kas veicinātu sekmīgu investīciju apguvi un plānoto atdevi kādā konkrētā teritorijā. Kā jau minēts stratēģijas ievadā, investori vēlas ieraudzīt skaidru novada sociāli ekonomiskās attīstības plānu ieviešanas grafiku, jo tas radītu pārliecību par labvēlīgas ekonomiskās vides izveidi tieši ap šo Tukuma novada industriālo parku kopumā.

TNIP teritorijā vēsturiski ir izveidojies ar lielu potenciālu izmantojams nekustamā īpašuma aktīvs, saglabāta un konservēta lidostas skrejceļa objekts, ar kura attīstības sekmēšanu novadā TNIP var izaugt par Eiropas mērogā nozīmīgu industriālo parku. Virs 1000 kilometru pārvadājumu attālumiem paredzēta aviotransporta objekta attīstība Eiropā ir uzskatāma par atbalstāmu investīciju no Eiropas institūciju puses. TNIP attīstība paredz skrejceļa pagarinājumu līdz 3200 metriem, kas nodrošinātu tiešos starpkontinentālos pārvadājumus uz Amerikas un Āzijas tirgiem.

Attīstoties TNIP ražotnēm RIS3 jomās, to gala produkti vai komplektējošās detaļas būs ar augstu pievienoto vērtību. Šādu specializētu ražotņu izveide ir paredzēta, lai apkalpotu starptautiskos klientus dažādās valstīs. Parasti šie RIS3 nozaru produkti ir kompakti, un to piegādēm jābūt ātrām, dažādos apjomos. Lai gan tikai 2–3 procenti no pasaules tirdzniecības apjoma notiek ar aviotransportu, šis nelielais apjoma procents veido aptuveni 35 procentus no globālās tirdzniecības vērtības naudas izteiksmē.

Starptautiskajiem investoriem novērtējot TNIP infrastruktūras izaugsmi tieši blakus starptautiskai lidostai ar kvalitatīvām aviokravu transportēšanas iespējām, TNIP rodas salīdzinoši lielākas izredzes apstākļos, kad jākonkurē ar citiem industriālajiem parkiem, piesaistīt kvalitatīvas investīcijas no nozīmīgiem Eiropas augsto tehnoloģiju ražošanas zīmoliem.

Bet ir jāņem vērā, ka, lai lidosta sekmīgi attīstītos kā centrālais objekts tiešo investīciju veicināšanai TNIP teritorijā konkrētās ražotnēs, pirmsākumā lidostai ir jādod iespēja attīstīties galvenokārt pasažieru pārvadāšanā. Jo sevišķi pirmajos piecpadsmit TNIP attīstības gados kravu pārvadājumi nespēs nodrošināt vajadzīgos peļņas rādītājus lidostas funkcionēšanai.

Lai lidosta attīstītos un tās izbūvei būtu iespējams piesaistīt investīcijas, ir jānodrošina kvalitatīvs transporta savienojums starp plānojamo lidostas "Lidosta "Jūrmala"" jauno staciju TNIP teritorijā un Rīgu, Jūrmalu, Jelgavu, Ventspili, kā arī tālākiem reģioniem Igaunijā un Lietuvā. TNIP atrodas Baltijas centrā, un blakus TNIP teritorijai ir divas dzelzceļa līnijas, Tukums–Jūrmala–Rīga un Jelgava–Tukums–Ventspils. TNIP stratēģija paredz izveidot apļveida dzelzceļa transporta lokālo mezglu Milzkalne–Lidosta–Praviņas–Tukums. Šāda tiešā dzelzceļa pieslēguma koridora izveide lidostai nodrošinātu pasažieru plūsmu ilgtermiņā, kas veicinātu lidostas infrastruktūras izaugsmi, pirmsākumos bāzējot to uz pasažieru aviopārvadājumiem.

Tiešā dzelzceļa pieslēguma izveide, savienojot dzelzceļa līnijas, Tukums–Jūrmala–Rīga un Jelgava–Tukums–Ventspils, ar TNIP otrās kārtas teritorijā plānoto lidostas dzelzceļa staciju, šajā plānošanas periodā tiek uzskatīta par potenciāli iespējamo nākotnes vīziju turpmākajām desmitgadēm, kam nepieciešama detalizēta turpmāko gadu plānošana gan attiecībā uz plānojamo transporta koridoru, gan ekonomisko pamatojumu, gan nepieciešamā finansējuma piesaistes iespējām, maksimāli izmantojot privātās investīcijas.

TNIP otrajā kārtā ir paredzēts izveidot centrālo lidostas dzelzceļa staciju skrejceļa ziemeļaustrumu pusē. Potenciālie pasažieri daļēji būtu ieinteresēti tranzīta servisa izmantošanā, bet daļa pasažieru būtu ieinteresēta izmantot arī Tukuma novada piekrastes ciemu tūrisma potenciālu savienojumā ar esošo vēsturisko Jūrmalas kūrorta liedaga turpinājumu. Saskaņā ar TNIP telpisko plānojumu tūrisma plūsma tiktu virzīta vēsturiskās un aktīvās atpūtas potenciāli attīstāmās zonas virzienā, proti, Durbes pils–Milzkalne–jūras līča piekrastes ciemi Tukuma novadā, izmantojot autoceļus Milzkalne–Apšuciems un Milzkalne–Klapkalnciems. Lai TNIP teritorijā varētu tapt šāds lidostas dzelzceļa līnijas un lidostas stacijas tiešais savienojums, pašvaldībai ir jārada priekšnosacījumi, kur visas ieinteresētās puses iegūtu labumu no sekmīgi plānota un realizēta ilgtermiņa investīciju projekta:

- skarto zemju īpašnieki saņemtu pienācīgu kompensāciju par transporta koridora izveidi, kā arī iegūtu tiesības attīstīt savu zemju īpašumus blakus jaunveidojamo vietējo dzelzceļa staciju tīklam, gūstot iespēju veikt attiecīgo komerciālo vai dzīvojamo apbūvi uz izdevīgiem noteikumiem;
- apkārtējo zemju īpašnieki iegūtu pārskatāmu teritoriju attīstības plānu, kurā tiktu iezīmēti plānojamo autoceļu savienojumi un perspektīvie mazciemu attīstības punkti;
- stratēģiskie investori gūtu juridisku pamatu, kurš bāzēts pašvaldības stratēģiskajā attīstības plānā, lai sāktu izstrādāt lokālplānojumus, detālplānojumus, piesaistītu investīcijas un uz PPP projektu pamata patstāvīgi varētu attīstīt šos transporta infrastruktūras projektus, bez pašvaldības budžeta finansējuma izmantošanas.

Iepazīstoties ar šo stratēģiskās attīstības plānojumu gan mobilitātes jomā, gan lidostas stabilas izaugsmes jomā, potenciālie lielie investori varēs ņemt vērā šo būtisko faktoru – ka blakus sekmīgi funkcionējošai starptautiskai lidostai ar 3200 m skrejceļu starpkontinentāliem pārvadājumiem ir potenciāls veikt ilgtermiņa nozīmīgas investīcijas RIS3 ražotņu izveidē TNIP teritorijā, jo produkcija un komplektējošās detaļas varēs piegādāt vai nosūtīt ar aviotransportu iespējami ātrākajā un izdevīgākajā veidā. Ģenerālplānojuma grafiskā daļa aplūkojama stratēģijas Pielikumā Nr. 1. Šis multimodālais starptautiskā transporta mezgls radīs arī priekšnoteikumus augsti apmaksātu speciālistu piesaistei dzīvesvietām ap TNIP teritoriju, jo tiks radīti priekšnoteikumi ērtai mobilitātes shēmai, izmantojot vietējo staciju tīklu, kas savienots ar vietējo sabiedrisko transportu, ar vietējiem velo ceļiem.

esošā dzelzceļa līnija Tukums–Jūrmala–Rīga

esošā dzelzceļa līnija Jelgava–Tukums–Ventspils

plānotā līnija Milzkalnes stacija–TNIP Lidosta–Praviņu stacija

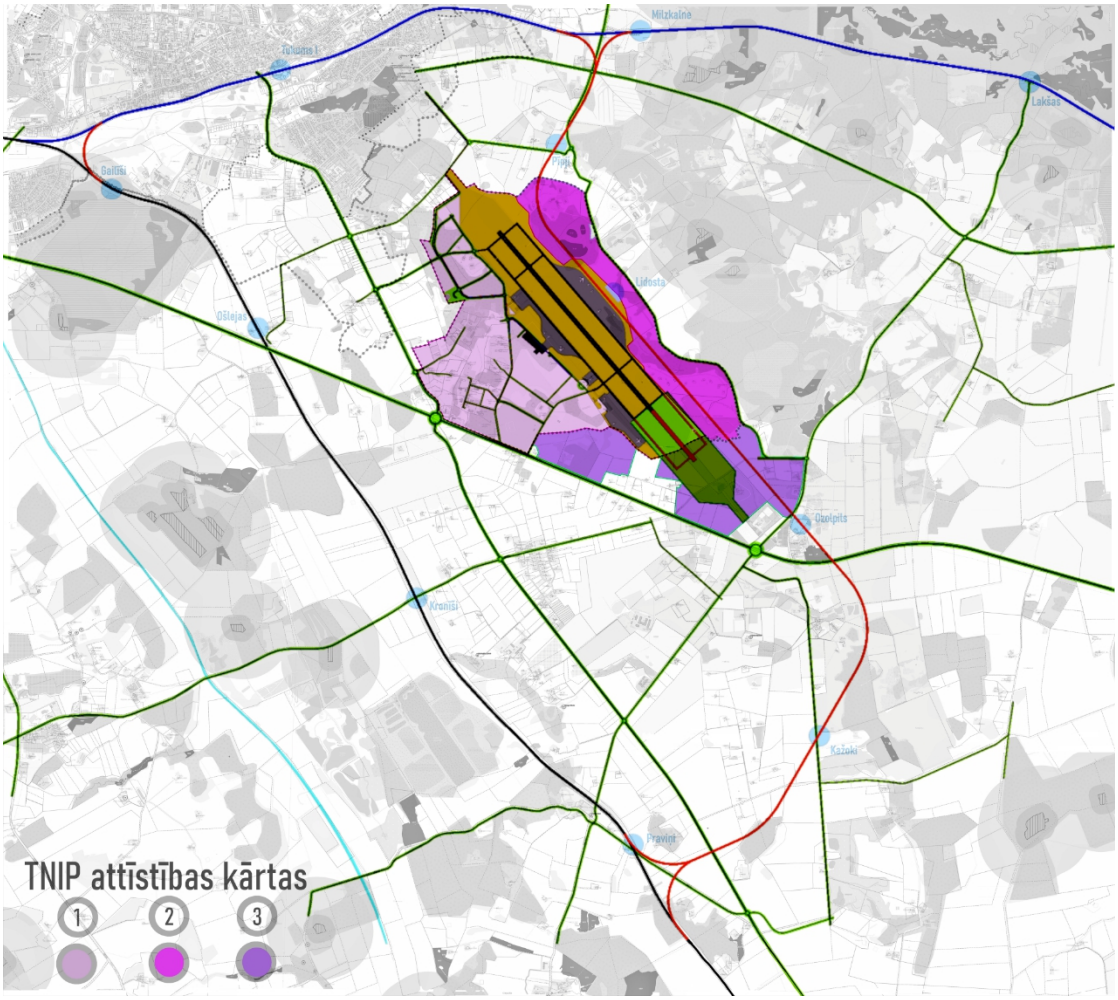
skrejceļa plānotais pagarinājums, kopumā sasniedzot 3200 metrus

Attēls Nr. 4.
TNIP stratēģijas telpiskā plānojuma ģenerālā shēma.
Avots: TNIP stratēģijas Pielikums Nr. 1 A.

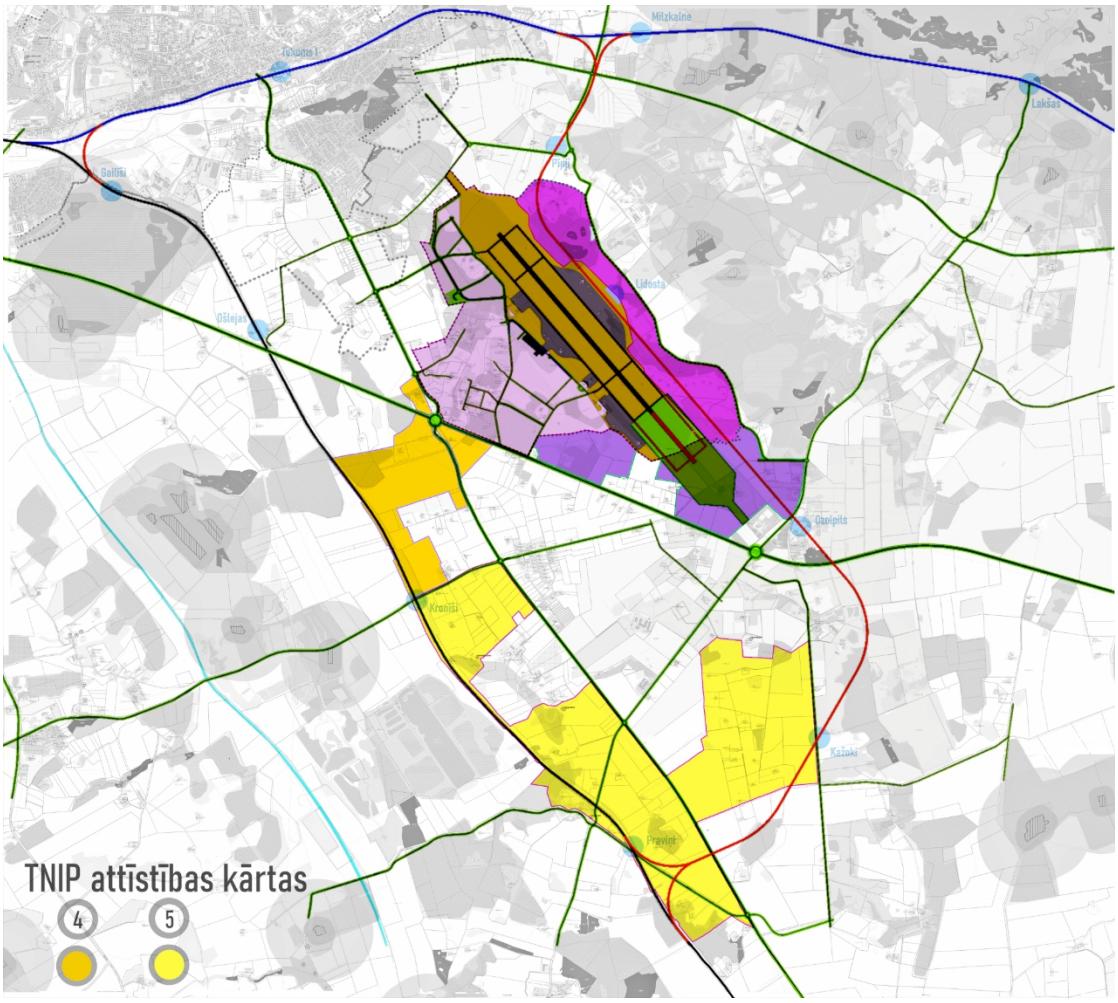
Līdz ar paredzamā iedzīvotāju skaita palielināšanos ap TNIP teritoriju nākamajiem TNIP darbiniekiem un viņu ģimenēm, saistīto novada pagastu iedzīvotājiem un visiem novada iedzīvotājiem būs iespējams ērtāk un mūsdienīgāk pārvietoties ar sabiedrisko transportu, no apkārtējām dzelzceļa stacijām sasniedzot Rīgu ar tās kultūras un mācību iestāžu klāstu un tālāk citas valstis, izmantojot "Rail Baltica" starptautisko dzelzceļa savienojumu vai lidostas starptautisko lidojumu pakalpojumus.

5. INDUSTRIĀLĀ PARKA ATTĪSTĪBA

Tukuma novada dome 2022. gada 27. aprīlī pieņēma lēmumu par jaunā novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu. Saskaņā ar aktuāli pilnveidoto Tukuma novada teritorijas plānojumu TNIP tiek noteikta kā novada teritorijas daļa ar skaidri definētām robežām un galveno izmantošanas mērķi – viedās ekonomikas ražošanas uzņēmumu, transporta uzņēmumu un noliktavu saimniecības uzņēmumu attīstība – un kā savstarpēji saistīta un papildinoša industriālā teritorija ar dažādu izmēru un īpašumtiesību nekustamo īpašumu kopumu.



Attēls Nr. 5.
TNIP stratēģijas telpiskā plānojuma ģenerālās shēmas teritorijas, attīstības kārtu zonējums.
Avots: TNIP stratēģijas Pielikums Nr. 1 B.



Attēls Nr. 6.
TNIP stratēģijas telpiskā plānojuma ģenerālās shēmas teritorijas, attīstības kārtu zonējums.
Avots: TNIP stratēģijas Pielikums Nr. 1 B.

Iepriekš izstrādātajā teritorijas plānojumā TNIP teritorija daļēji jau ir paredzēta ar rūpnieciskās apbūves funkcionālo zonējumu. Jaunajā novada teritorijas plānojumā tiek noteikti jauni un precizēti esošie TNIP teritorijā atļautie zemes izmantošanas veidi, saimnieciskās darbības veidi, būvju apbūves parametri. TNIP stratēģijas mērķis ir piesaistīt investorus attiecīgajai teritorijai, kurai ir atbilstošais funkcionālais zonējums saskaņā ar apstiprināto TNIP stratēģiju, teritorijas plānu un detālplānojumiem, tā sekmējot darba vietu ar augstu pievienoto vērtību un uz eksportu orientētu darba vietu radīšanu tam atvēlētajā novada daļā.

Jaunās un ar noteiktām robežām iezīmētās teritoriāli administratīvās vienības izveide Tukuma novadā TNIP 1. kārtā un 2. kārtā paredz iekļaut tajā teritorijas ap lidostas skrejceļu un pašu skrejceļu, kopumā gandrīz 500 ha platībā. To funkcionālās zonas tiek paredzētas:

a) rūpnieciskās apbūves teritorija (R);

b) transporta infrastruktūras teritorija (TR);

c) tehniskās apbūves teritorija (TA).

Kopumā TNIP stratēģija paredz 5 attīstības kārtas no 2023. gada līdz 2040. gadam, kur katrai kārtai attiecīgi tiek paredzēts izstrādāt lokālplānojumu vai detālplānojumu, arhitektūras projektus un būvniecības tehniskos projektus, grafiskā daļa pievienota stratēģijas Pielikumā Nr. 1 B.

Ir plānots, ka pašvaldības valdījumā tiek rezervēti visi jaunveidojamie galvenie autoceļi, vietējie ceļi, pievedceļi, plānojamie transporta koridori, velo ceļi, kā arī maģistrālais ūdensvada un kanalizācijas tīkls TNIP teritorijā.

TNIP 1. KĀRTA: ietilpst visa lidostas skrejceļa teritorija, kā arī teritorija, kas atrodas pie Tukuma pilsētas dienvidaustrumu robežas, un teritorija, kura robežojas ar lidostas skrejceļa dienvidrietumu malu, ar šoseju P98, ar autoceļu A10 (Eiropas nozīmes transporta ceļu šoseju E22).

TNIP 2. KĀRTA: teritorija gar lidostas skrejceļa ziemeļaustrumu malu, starp skrejceļa teritorijas robežu un vietējās nozīmes ceļu, sākot no uzņēmuma "Silukūdra" teritorijas līdz grants karjeram "Krūziņi".

TNIP 3. KĀRTA: teritorija gar autoceļu A10, pie lidostas skrejceļa dienvidu gala, sākot no esošā lidostas pasažieru termināļa līdz apdzīvotai vietai Ozolpils.

TNIP 4. KĀRTA: teritorija starp dzelzceļa līniju Tukums–Jelgava un autoceļiem A10, P98, posmā no apdzīvotas vietas Zvirbuļi līdz apdzīvotai vietai Ozolnieki.

TNIP 5. KĀRTA: teritorija starp apdzīvotām vietām Praviņas, Ozolpils, Ozolnieki, Ārlavciems, robežās starp dzelzceļa līniju Tukums–Jelgava, starp autoceļiem A10 un P98.

TNIP 3. kārta, 4. kārta, 5. kārta ir paredzētas kā zonas, kur industriālā parka teritorijām attīstīties. Tās ir rezervējamas un detalizējamas nākamajos Tukuma novada teritorijas plānojumos vai lokālplānojumos, lai situācijā, kad tiek attīstīta lidosta un vietējās nozīmes tiešais dzelzceļa koridora pievads lidostai kopā ar centrālo lidostas dzelzceļa staciju, būtu iespējams vienotā kontekstā paplašināt arī industriālā parka darbību un attīstīt vietējās nozīmes dzelzceļa stacijas ap industriālā parka teritoriju, kā paredzēts TNIP stratēģijas telpiskā plānojuma shēmā.

TNIP 4. kārta un 5. kārta ir iezīmētas TNIP stratēģijas telpiskajā plānojumā, pamatojoties uz pieņēmumu un citu Eiropas valstu pieredzi, ka, attīstoties lidostai, nākamajos 20 gados ir iespējams pieprasījuma pieaugums pēc industriāli izmantojamām teritorijām ap lidostu un pie transporta multimodālā mezgla kopumā. Šīs divas attīstības kārtas ir ieplānotas potenciāli augstā trokšņu zonā starp dzelzceļa līniju un lielceļu; pieaugot transporta satiksmei, lietderīgāk un piemērotāk šādās skaņas piesārņojuma zonās ir izvietot ražošanas vai noliktavu un loģistikas objektus.

Turpinot 2025. gadā detalizēti izstrādāt TNIP telpisko plānojumu, ir jāsabalansē 3. kārtas, 4. kārtas un 5. kārtas industriālās apbūves zonas ar jauktās apbūves zonām, ņemot vērā esošās dzīvojamās apbūves īpašnieku intereses uz esošo mazciemu vienotās nosacītās ass Vienība–Garauši–Ārlavciems–Ozolnieki–Ozolpils, radot līdzsvarotu attīstību jaunajā plānotajā TNIP centra pilsētvidē.

5. 1. Teritorijas novietojums, ģeoloģija un sanācija

TNIP plānotā attīstība paredzēta pie Tukuma pilsētas dienvidaustrumu robežas. Apsverot iepriekšējos plānošanas periodos izveidoto telpisko plānojumu un funkcionālo zonējumu, Tukuma novada pašvaldība pēc 2021. gada administratīvi teritoriālās reformas nolēma turpināt attīstīt Smārdes pagasta teritorijā iesākto industriālā parka projektu, kuru pirms tam sauca par Smārdes industriālo parku.

Pašvaldības darba grupa, apsverot vairākus attīstības scenārijus, noteica izstrādāt industriālā parka stratēģiju lielākai teritorijai, kas pirmajās divās attīstības kārtās aizņemtu 500 hektāru platību. Jaunās TNIP robežas atrodas bijušā militārā lidlauka teritorijā ārpus Tukuma pilsētas robežas.

Visās 5 attīstības kārtās nākamajiem 20 gadiem TNIP stratēģijas plānojums paredz aizņemt vairāk nekā 1000 hektārus, teritorija tiek apvienota racionālā attīstības plānā, tajā atrodas esošie ražošanas uzņēmumi, liels Tukuma novada transporta infrastruktūras objekts "Lidosta "Jūrmala"" ar Smārdes pagastā izvietoto lidostas skrejceļu, pašvaldības īpašumi un īpašumi, kas pieder fiziskām un juridiskām personām, kuras veic uzņēmējdarbību dažādās nozarēs vai attīsta un labiekārto savu teritoriju.

Vienotais attīstības plāns paredz visiem TNIP teritorijā strādājošajiem uzņēmumiem izdevīgu infrastruktūras attīstību, jaunu ceļu tīklu, jaunu dzelzceļa pievadu tīklu, sabiedriskā transporta vienotu shēmu, vienotu teritoriju labiekārtojumu.

Sakarā ar TNIP teritoriju atrašanos bijušā militārā lidlauka zonā, pirms detālplānojumu, arhitektūras un tehnisko projektu izstrādes ir nepieciešams pārskats no pašvaldības institūcijām par grunts pamatnes ģeoloģijas stāvokli un iespējamo vēsturisko piesārņojumu. Tāpēc ir paredzēts veikt iespējamos vides piesārņojuma mērījumus, grunts mērījumus, fona trokšņu piesārņojuma mērījumus, nepieciešamos ietekmes uz vidi pētījumus.

No veicamajiem priekšdarbiem grunts paraugu un slāņu dziļumu atzīmju izpētē būs atkarīgi vairāki detalizācijas aspekti, izstrādājot noteikto teritoriju konkrētos projektus attiecīgajās TNIP kārtās vai paredzot šīm teritorijām optimālāko pielietojamību, piemēram: nokrišņu īslaicīgās uzkrāšanas dīķi; nokrišņu novadīšanas grāvju sistēma; ēku pamatu shēmu izvēle; vietas rekultivācijai, sanācijai vai apstādījumiem; tehniskā ūdens ņemšanas ietaišu izbūves iespējas; ielu un komunikāciju pamatņu izbūves nosacījumi.

Visu piecu attīstības kārtu 1000 hektāru TNIP teritorija ir salīdzinoši labi piemērota inženiertehnisko risinājumu attīstībai un ražošanas ēku būvniecībai. Teritorijas centrs atrodas pakalnā ar vienmērīgi lēzenām nogāzēm. Teritorija ir vienmērīgi līdzena, 65–70 metru augstumā virs jūras līmeņa, ar vienmērīgi stabilu stigru smilts un grants pamatni.

5. 2. Transporta plūsmu un ielu plānojuma shēma

Saskaņā ar TNIP stratēģiju industriālo funkcionālo zonu iekšējais ielu un ceļu plānojums ir veidots kontekstā ar telpiskā plānojuma piedāvājumu visām saistītajām apkārtējām novada teritorijām 10 kilometru rādiusā ap TNIP. Sakarā ar TNIP ieviešanas kārtu pakāpenisku realizāciju šī stratēģija attēlo jau detalizētu ielu un kvartālu plānojumu tikai pirmajai TNIP ieviešanas kārtai. Plānojot ielu shēmu, ir ņemts vērā, ka ērta un ātra loģistika, transporta plūsmas organizācija un labiekārtots velo ceļu tīkls TNIP teritorijā ir priekšnosacījums veiksmīgai investīciju piesaistei. Stratēģija ir balstīta uz uzņēmēju aptaujas datiem, kā arī uz sēžu protokoliem, veicot starpziņojumus pašvaldības darba grupā stratēģijas izstrādāšanas laikā 2023. gadā.

Stratēģija paredz detālplānojuma izstrādi 2024. gadā ielu tīklam pirmajai TNIP kārtai, kurā ietilpst dažādo īpašumu apsaimniekotāju interešu salāgošana, ieinteresētajiem uzņēmumiem sagatavojot papildu aptaujas sarakstus par plānoto attīstību atsevišķajos zemes gabalos. Tiks apkopota informācija par jaunu pievedceļu nepieciešamību vai par servitūtu nodibināšanu, nogabalu iespējamo maiņu, jaunu robežu precizēšanu, plānojot ielu tīklu ilgtermiņam.

Stratēģija paredz, ka TNIP 1. kārtas ielu tīkls būs pašvaldības valdījumā un šis tīkls tiks izmantots kā tehniskās plānošanas pamatstruktūra maģistrālā ūdensvada un kanalizācijas tīkla projektēšanai, pārējo komunikāciju, lietus noteku grāvju, velo ceļu, sabiedriskā transporta pieturu, labiekārtojuma un apstādījumu plānošanai.

TNIP 1. kārtas detālplānojums tiks veikts attiecīgajām teritorijām:

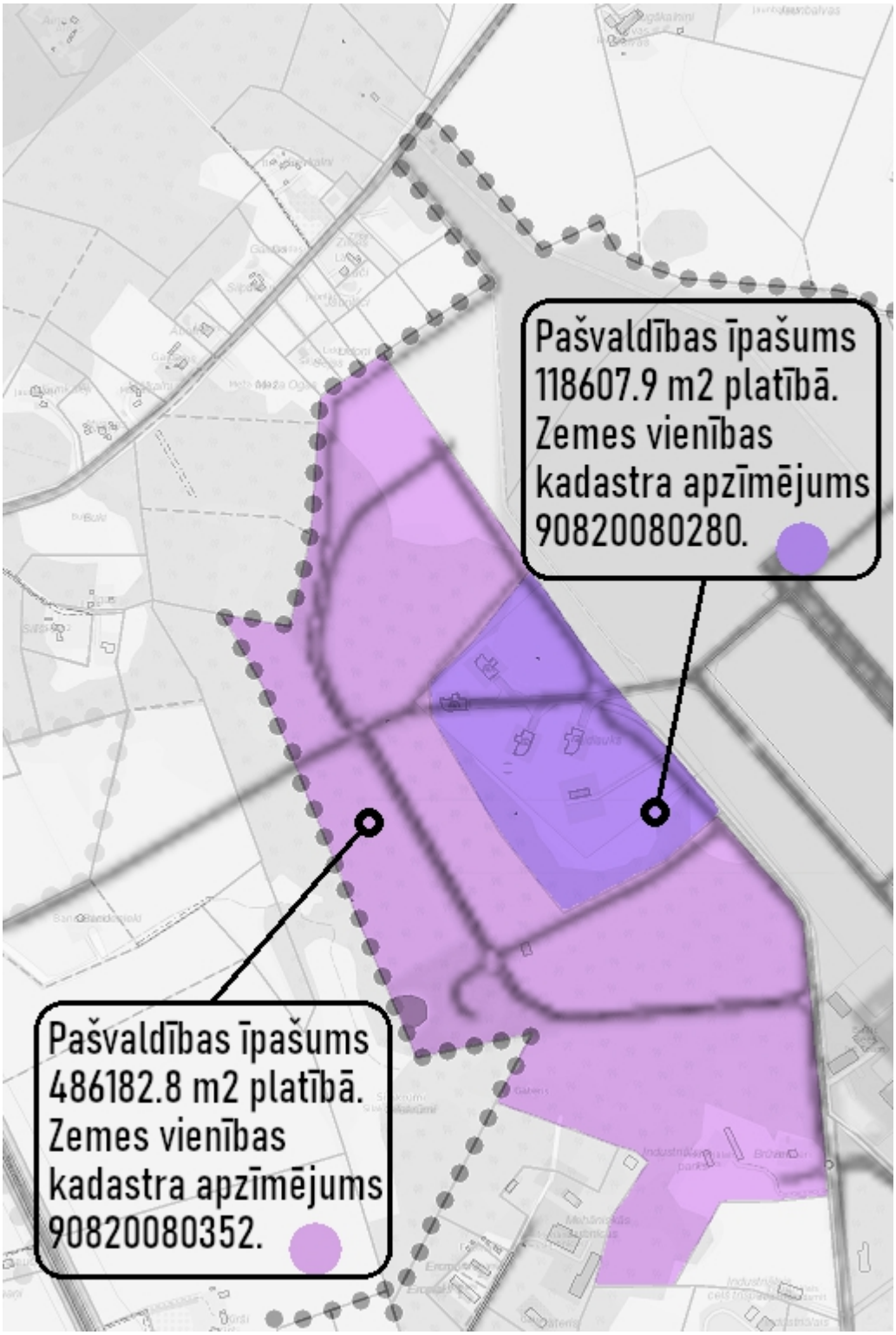
- Sākot ar Durbes ielas un Milzkalnes ielas krustojumu līdz lidostas skrejceļa ziemeļrietumu stūrim, līdz Zemturu un Augškalniņu mājām;

- No Zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 90820040065, no mājām Zemenes, Zilces, Lāči, Jaunlāči, līdz pašvaldības īpašumam 486 182,8 m^2 platībā (Zemes vienības kadastra apzīmējums 90820080352) un pašvaldības īpašumam 118 607,9 m^2 platībā (Zemes vienības kadastra apzīmējums 90820080280);

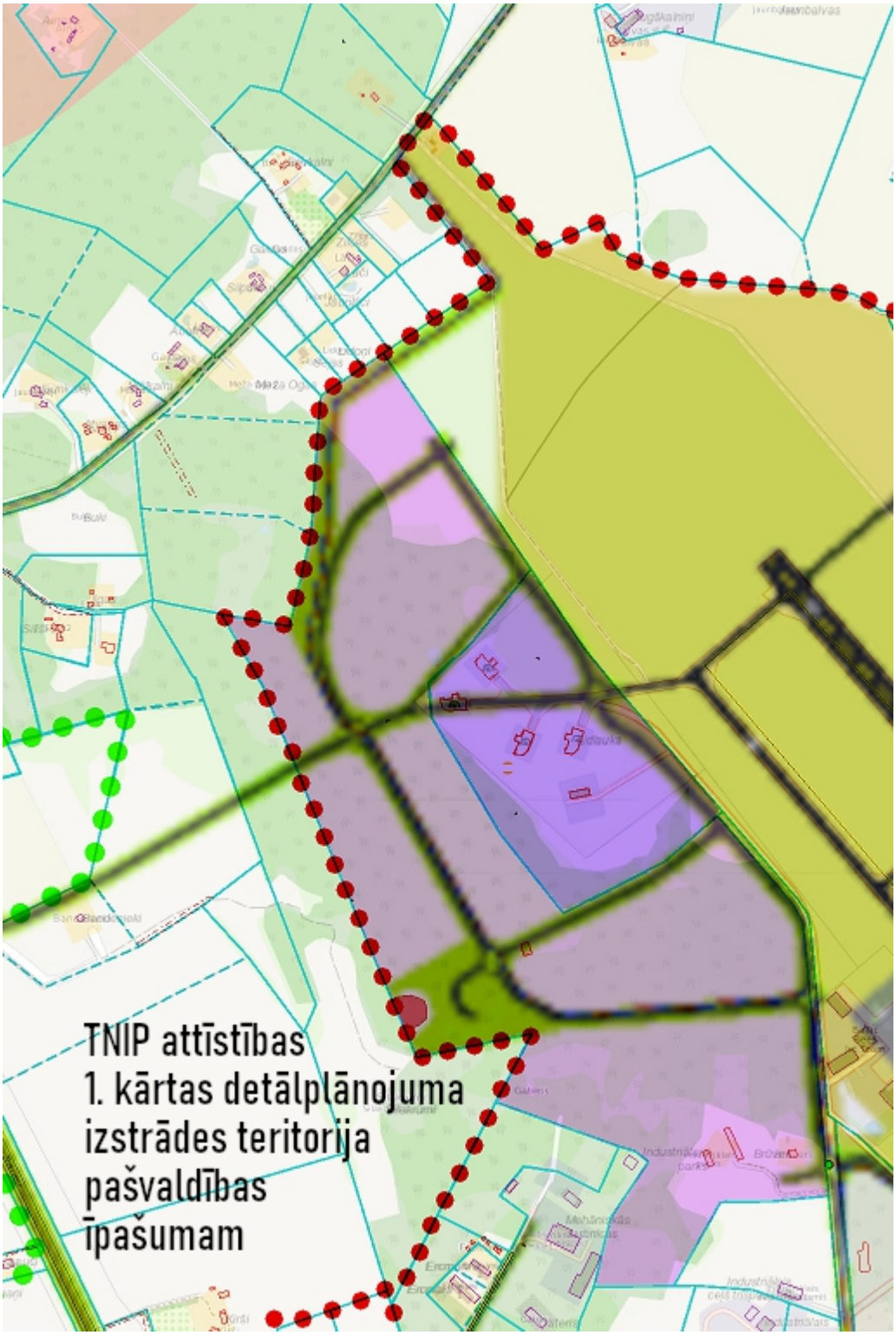
- Teritorijai, kas ir iekļauta starp autoceļu P98 (no sabiedriskā transporta pieturas "Zvirbuļi" līdz sabiedriskā transporta pieturai "Pagrieziens uz Jelgavu") un TNIP teritorijas adresēm Ercmaņi 1, Ercmaņi 2, Mehāniskās darbnīcas;

- Teritorijai, kas ir iekļauta starp autoceļu A10 jeb E22 (no sabiedriskā transporta pieturas "Pagrieziens uz Jelgavu" līdz sabiedriskā transporta pieturām "Ķēniņi" un "Zālītes") un TNIP teritorijas adresēm Pakši, Industriālais ceļš viens, Industriālais ceļš trīs, Loka ceļš trīs, Loka ceļš septiņi, Industriālais ceļš pieci, Kaņepju ceļš pieci, Industriālais ceļš vienpadsmit;

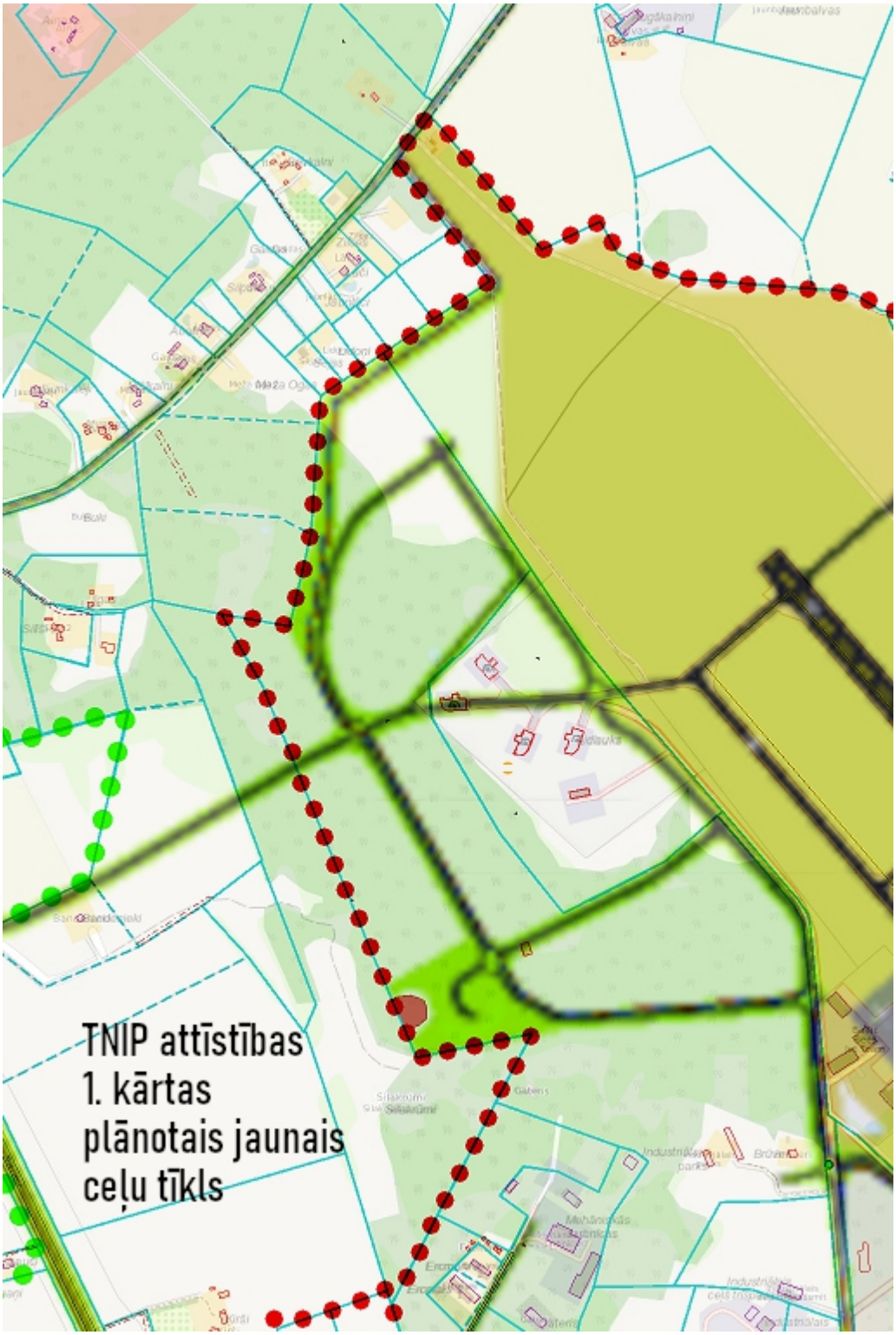
- No TNIP teritorijas adreses Industriālais ceļš trīspadsmit līdz lidostas "Jūrmala" pasažieru termināļa ēkai.



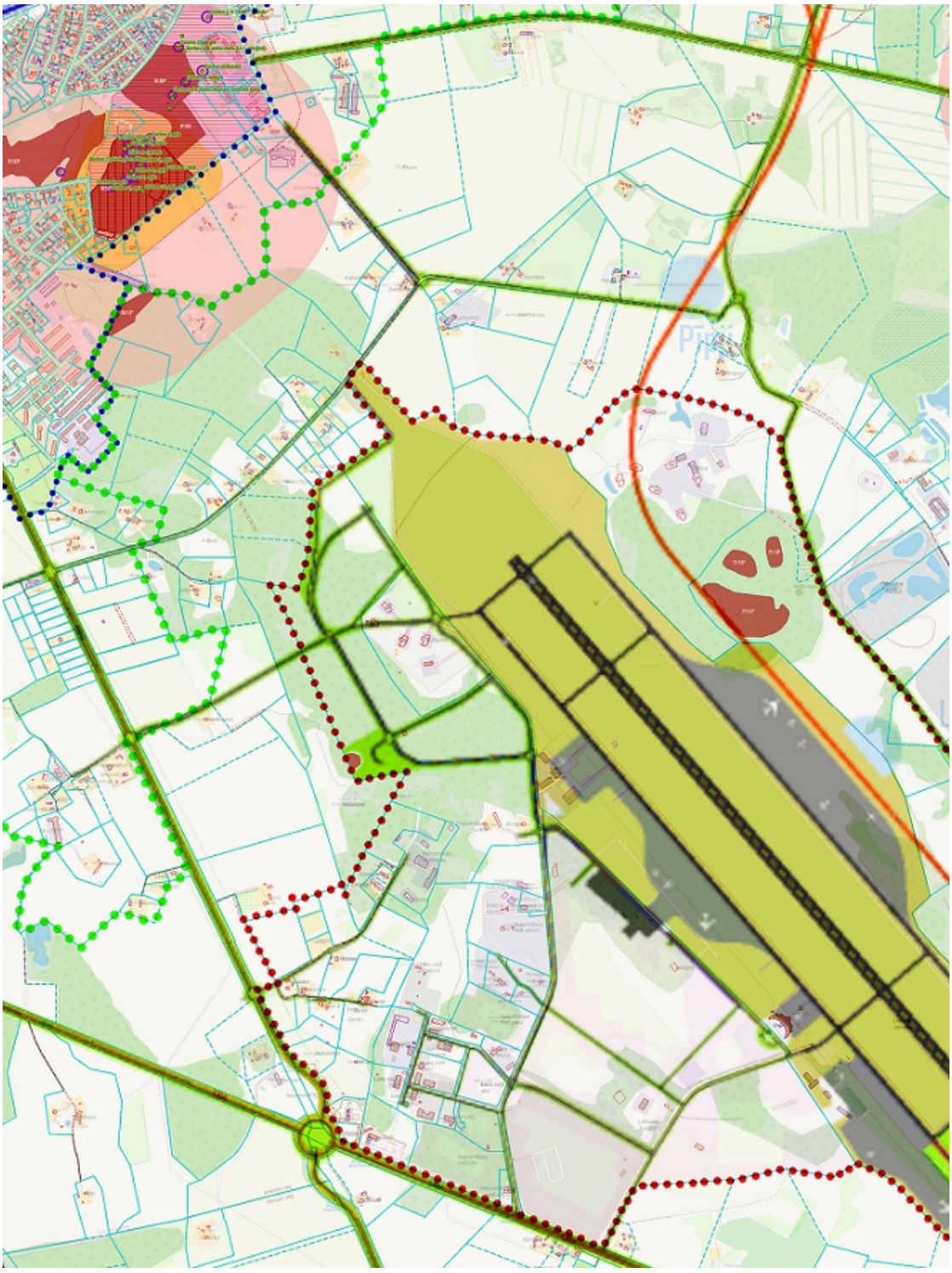
Attēls Nr. 7.
TNIP pirmās kārtas ielu plānojuma priekšlikums.
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 1 B.



Attēls Nr. 8.
TNIP pirmās kārtas ielu plānojuma priekšlikums.
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 1 B.



Attēls Nr. 9.
TNIP pirmās kārtas ielu plānojuma priekšlikums.
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 1 A.



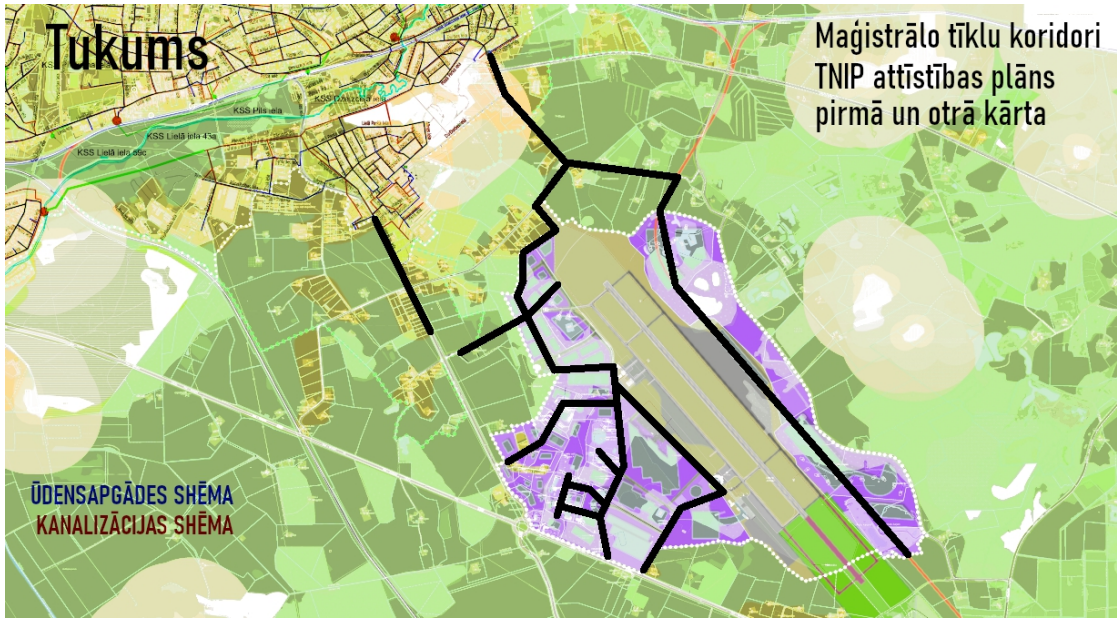
Attēls Nr. 10.
TNIP pirmās kārtas ielu plānojuma priekšlikums kopskatā ar esošo ceļu tīklu savienojumiem.
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 1 A.

5. 3. Ūdensapgādes un kanalizācijas plānojuma shēma

TNIP plānojuma teritorijās līdz 2023. gadam nav izbūvēti centralizētie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli. Lai piesaistītu ilgtermiņa investīcijas teritorijas stratēģiskai attīstībai, ir nepieciešams izstrādāt projektus būtiskam bāzes infrastruktūras risinājumam tālākai TNIP praktiskai attīstībai:

- ūdensapgādes maģistrālo tīklu sistēmu izveide;
- kanalizācijas maģistrālo tīklu sistēmas izveide;
- šo sistēmu pieslēgums Tukuma pilsētas tīkliem;
- šo sistēmu areāla iespējamais paplašinājums nākamajos 20 gados.

Kopā ar detālplāna izstrādi TNIP 1. kārtai ir paredzēts noteikt ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei paredzētos koridorus, kā arī 2024. gadā paredzēts izstrādāt būvniecības projekta tehniskās dokumentācijas projektēšanas uzdevumu, lai varētu sagatavot detalizētu izmaksu provizorisko tāmi tālāko lēmumu pieņemšanai. Izstrādājot projektēšanas uzdevumu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvniecības projektam, tiks ņemti vērā apsvērumi, lai nenodarītu kaitējumu apkārtējai videi, izvērtējot vides riskus un tehniski ekonomisko pamatojumu un atbilstoši paredzot centralizētas vai papildu decentralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas vai vietas tām gadījumos, ja uzņēmumu ražošanas process pieprasa kanalizācijas pirmsattīrīšanu, pirms tā tiek ievadīta centralizētajā kanalizācijas tīklā. Pēc centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūves pieslēgums tiem būs obligāts. Ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei tiek paredzēta centralizēta ūdensapgādes sistēma ar ugunsdzēsības hidrantiem un iespēju piekļūt ūdens ņemšanas vietai, kas iekārtota atbilstoši normatīvo aktu prasībām ugunsdrošības jomā, TNIP teritorijas detālplānojumā tiks norādītas ūdens ņemšanas vietas ugunsdzēsības vajadzībām.



Attēls Nr. 11.
TNIP 1. un 2. kārtas ūdensvada un kanalizācijas shēmas plānojums.
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 16.

Sakarā ar teritoriju dabīgā reljefa īpatnībām, novērtējot dabīgā slīpuma krituma priekšrocības, plānojot TNIP attīstības 5. kārtu, kā arī pieaugot potenciālajam apbūves teritorijas apjomam nākotnē ap Praviņu dzelzceļa staciju, lai diversificētu apkalpojošo infrastruktūru, iespējams, ka nākamajos posmos būtu jāizskata notekūdeņu attīrīšanas iekārtu būve Slampes virzienā, tā apkalpojot TNIP dienvidaustrumu teritorijas.

6. MOBILITĀTES PRORITĀTES UN RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Saskaņā ar TNIP stratēģiju kā prioritārais mobilitātes uzlabošanas faktors TNIP darbinieku, speciālistu, studentu, jauniešu, ģimeņu, tūristu un novada apmeklētāju pārvadāšanā ir jāattīsta un sadarbības projektos ar ieinteresētajām pašvaldībām jāiekļauj moderns un ar citiem sabiedriskā transporta veidiem integrēts dzelzceļa koridors Tukums–Milzkalne–Smārde–Sloka–Rīga. No tā izriet P&R vietējo staciju tīklu attīstība ap TNIP teritoriju nokļūšanai apkaimju un pagastu 15 minūšu transporta sasniedzamības rādiusos. Vietējām dzelzceļa stacijām paredzēta būtiska loma – kā sabiedriskā transporta pārsēšanās vietām, P&R vietām, apsargātu velosipēdu novietņu un velo ceļu galapunktu vietām. Stratēģija paredz attīstīt esošās un veidot jaunas vietējās nozīmes dzelzceļa stacijas.

Ar jaunu 14,3 kilometru garu vietējo dzelzceļa koridoru ir plānots savienot divas dzelzceļa līnijas, Tukums–Rīga un Jelgava–Tukums–Ventspils, šādi izveidojot dzelzceļa loku ar tiešu pieslēgumu TNIP teritorijai. Vietējās nozīmes dzelzceļa loks ap TNIP teritoriju tā ziemeļaustrumu pusē tiktu vērsts uz Rīgas–Jūrmalas pasažieru apkalpošanu, dienvidaustrumu pusē – uz Jelgavas, bet ziemeļrietumu pusē – uz Ventspils virziena pasažieru apkalpošanu.

Stratēģijas telpiskajā plānojumā ir iezīmētas šādas 16 attīstāmo staciju vietas ap TNIP teritoriju: Tukums I (galvenā novada stacija), Milzkalne, Lakšas (jauna), Smārde, Pīpji (jauna), Lidosta (jauna), Ozolpils (jauna), Kažoki (jauna), Prūši (jauna), Slampe, Praviņi (atjaunojama), Kronīši (jauna), Ošlejas (jauna), Gailīši (jauna), Jaunmokas (jauna), Tukums II.

Šis jaunais 14,3 kilometru garais dzelzceļa pieslēgums un 16 vietējās nozīmes staciju tīkls ir jāizdala kā atsevišķi un detalizēti plānojama opcija, kura ir ļoti būtiska kopējā stratēģijas kontekstā, bet kuras attīstīšanai un finansēšanai ir jāparedz speciāls plāns, kas nebalstītos vienīgi uz pašvaldības budžetu un kam finanses tiktu piesaistītas no Eiropas fondiem infrastruktūras projektu finansēšanai, kā arī izmantojot PPP līdzfinansēšanas principus.

Pašvaldība ar šo stratēģisko plānojumu uzsver, ka iespējamā tiešā dzelzceļa pieslēguma izveide, savienojot dzelzceļa līnijas, Tukums–Jūrmala–Rīga un Jelgava–Tukums–Ventspils, ar TNIP otrās kārtas teritorijā plānoto lidostas dzelzceļa staciju, šajā plānošanas periodā tiek uzskatīta tikai par vienu no variantiem potenciāli iespējamai tālāko gadu attīstības nākotnes vīzijai. Šī dzelzceļa transoprta koridora realizācijai vēl nepieciešama detalizēta turpmāko gadu plānošana gan attiecībā uz jaunā plānojamā dzelzceļa transporta koridora izvietojumu, gan ekonomisko pamatojumu, gan nepieciešamā finansējuma piesaistes iespējām, izmantojot arī Eiropas fondus.

Stratēģijā kā būtiskākais pirmo etapu sadarbības partneris ir iezīmēta Jūrmalas pilsētas pašvaldība, kur dzelzceļš ir izvēlēts par pilsētas "iekšējo tramvaju". Dzelzceļa līnijai Tukums–Jūrmala–Rīga ir jādarbojas vienā veselā pārdomātā un labiekārtotā sistēmā.

VAS "Latvijas dzelzceļš" attīstības plānos uzsver, ka pasažieru pārvadājumi pa dzelzceļu šobrīd tiek skatīti valsts un pašvaldību līmenī, un pieprasījums pēc multimodāla transporta risinājumiem nepārtraukti pieaug. Arī Eiropas Savienības Zaļais kurss ir vērsts uz dzelzceļu kā videi draudzīgāko sabiedriskā transporta veidu, ko var integrēt ar citiem transporta veidiem, piemēram, autobusu un velosipēdu transportu. Pasažieru pārvadājumu intensitāte varētu pieaugt, un Latvijā šo tendenci veicinās uzsāktā vērienīgā dzelzceļa infrastruktūras modernizācija – esošā, novecojušā, pasažieru vilcienu ritošā sastāva nomaiņa ar jauniem, ērtiem vilcieniem un "Rail Baltica" projekta realizācija.

Visos Eiropas transporta modelēšanas labākajos piemēros ir pamatā likts elektrificēts dzelzceļa, tramvaja vai pilsētas metro sabiedriskā transporta modelis. Elektrifikācija transporta nozarē ir būtiska, lai sasniegtu Eiropas Savienības dekarbonizācijas un energoapgādes drošības mērķus, jo šī nozare rada 25 % no Eiropas ogļskābās gāzes CO_2 emisijām.

Jūrmala ir pirmā un vienīgā pilsēta Latvijā, kas mērķtiecīgi virzās uz videi draudzīgāku un ērtu pārvietošanās iespēju nodrošināšanu saviem iedzīvotājiem. Kopš 2018. gada Jūrmalas iedzīvotājiem braukšana pilsētas autobusos ir bez maksas, un turpmāk arī divi braucieni dienā ar vilcienu jūrmalniekiem būs pieejami bez maksas.

No 2023. gada 6. decembra Jūrmalā deklarētie iedzīvotāji ar derīgu Jūrmalas iedzīvotāja karti var sākt izmantot bezmaksas braucienus ar vilcienu jebkurā maršrutā dzelzceļa posmā Ķemeri–Rīga. Tas ir pašvaldības mērķtiecīgs solis – gan uzlabot iedzīvotāju mobilitātes iespējas, gan arī rūpēs par vidi veicināt videi draudzīgāka transporta izmantošanu, samazināt privātā autotransporta satiksmes intensitāti. Tukuma novadam ir jāizskata iespējas pievienoties šim sabiedriskā transporta izmantošanas un finansēšanas konceptam.

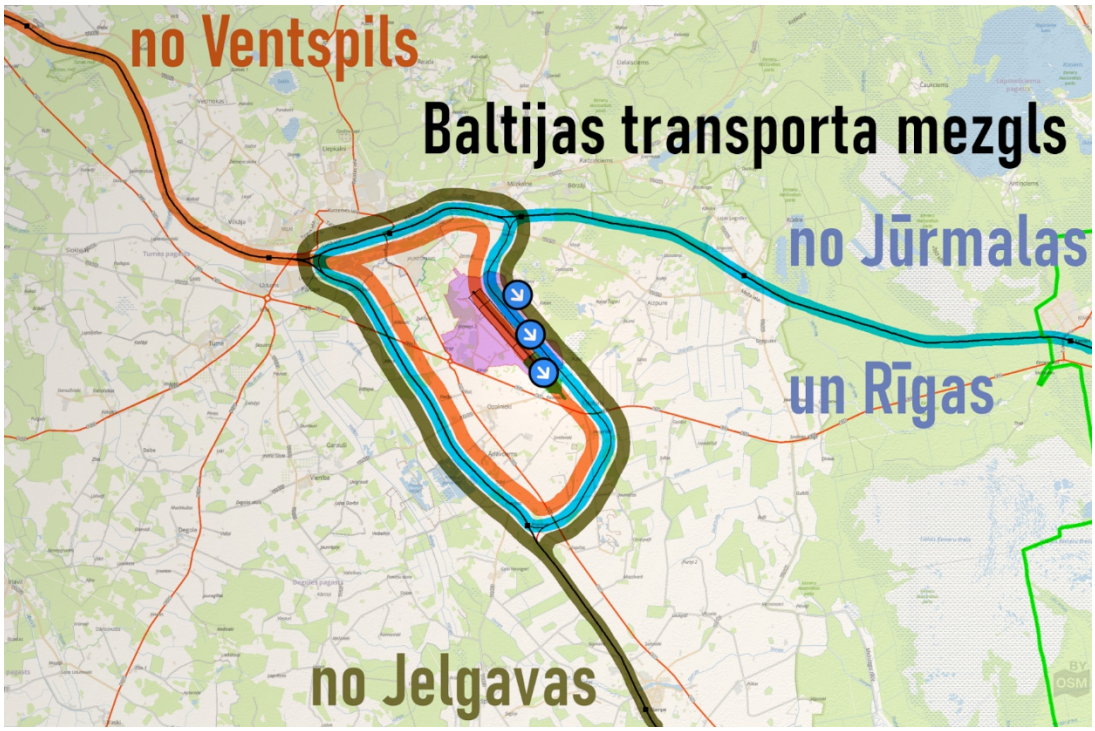
"Jūrmalas pašvaldības prioritāte ir nodrošināt iedzīvotājiem kvalitatīvu un ērtu dzīves vidi. Tīra, no pārlieku lielas satiksmes brīva pilsētas vide, ātra un ērta pārvietošanās gan pilsētas robežās, gan nokļūšana galvaspilsētā ir svarīgs aspekts labai dzīves kvalitātei. Jūrmalai kā vienīgajai kūrortpilsētai Latvijā īpaši būtiski ir rūpēties arī par vides aizsardzību," uzsver Rita Sproģe, Jūrmalas domes priekšsēdētāja. "Valsts līmenī dzelzceļš ir noteikts kā transporta sistēmas mugurkauls, un ar bezmaksas braucienu vilcienā ieviešanu Jūrmala arī veicinās valsts stratēģijas īstenošanu videi draudzīgāka transporta izmantošanā. Sadarbībā ar AS "Pasažieru vilciens" esam paveikuši lielu un sarežģītu darbu sistēmas izstrādē un ieviešanā, ceru, ka paveiktais kalpos par piemēru arī citām pilsētām," uzsver Rita Sproģe.

Ieviešot TNIP mobilitātes prioritāti, kopā ar Jūrmalas pilsētu ir jāvēršas pie Rīgas pilsētas, lai kopīgi izpētītu, kā varētu rast vēl lielāku sinerģiju mobilitātes jomā. Jo, piemēram, lai izmantotu Rīgas reģiona potenciālu, jāveido divu līmeņu pašvaldība, uzskata Rīgas mērs Vilnis Ķirsis, kurš 2023. gada augustā pauž šādu, ar reģiona stratēģisko plānošanu saistītu, viedokli.

Viņaprāt, visa Rīgas reģiona līmenī nepieciešams pieņemt lēmumus, kas skar sabiedrisko transportu, attīstības plānošanu un citus. Tas ļautu Latvijas galvaspilsētai saglabāt metropoles statusu un izmantot tās iespējas. Viņaprāt, Rīga pagaidām nezaudē metropoles statusu. "Ekonomiskais organisms nebeidzas pie Rīgas robežas. Metropoli faktiski var rēķināt līdz turienei, kur beidzas elektrovilcienu tīkls, un tas ir vairāk nekā viens miljons iedzīvotāju," ir paudis Rīgas mērs Vilnis Ķirsis 2023. gadā.

Rīgas plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2014.–2030. gadam metropoles iekšējā telpā ir iezīmēta arī TNIP teritorija, un Tukums 2050. gadā uzrādīts kā svarīgs transporta mezgls dzelzceļam, autotransportam un ar lidostu centrā.

Apspriežot TNIP stratēģiju, ir arī noskaidrots, ka elektrovilcienu transporta "lielā apļa" Tukums–Rīga (Torņakalns)–Jelgava–Tukums savienojuma attīstība ir uzskatāma par TNIP veiksmīgai ieviešanai būtisku faktoru vidējā termiņā un nākamajiem 20 gadiem. Šī pasažieru vilciena "lielā apļa" koncepcijas iedzīvināšana radītu priekšnoteikumus, lai Tukums iekļautos vienotā aglomerācijā Rīga–Jūrmala–Tukums–Jelgava–Olaine–Rīga, kas vēl vairāk pastiprinātu Eiropas investīciju vilkmi Baltijas centra virzienā, ieskaitot arī TNIP teritorijas.



Attēls Nr. 12.
TNIP transporta mezgla, dzelzceļa koridoru attīstāmie virzieni savienojumā ar TNIP lidostas staciju.
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 12.

"Rail Baltica" ieviešanas kontekstā kā TNIP mobilitātes veiksmes faktors ir uzskatāms līnijas Rīga–Torņakalns–Imantas stacija savienojums ar lidostu "Rīga" un "Rail Baltica" transporta mezglu, to savienojot ar savstarpēji papildinošu "dzelzceļa lielo apli" un TNIP multimodālo transporta mezglu transporta koridorā Rīga–Jūrmala–Milzkalne–TNIP Lidostas stacija–Jelgava–Torņakalns–Rīgas centrālā stacija–Tukums.

Arī skaidri autotransporta risinājumu savienojumi ar novada pagastu centriem ir būtisks faktors novada kopīgai mobilitātes attīstībai ar TNIP centrā.

Attīstot TNIP izaugsmei būtisko Kandavas tehnikuma profesionālās izglītības projektu, svarīgs stratēģijas jautājums ir sabiedriskā transporta pārsēšanās vietas autoceļa A10 (E22) un ceļa P130 krustojumā, autobusu pieturas "Kandavas pagrieziens" un Kandavas tehnikuma teritorijas ērts savienojums un pilnveidošana.

Arī TNIP stratēģijas izglītības, pārkvalificēšanās un jauno speciālistu piesaistes jomu kopsakarā, uzsverot augsti kvalificētu speciālistu, vispārējo kategoriju speciālistu un studentu pārvietošanās komforta apmierināšanu, kā minēts iepriekš, Tukuma novadam par prioritāti ir jāizvirza laba un pārskatāma elektrificēta moderna dzelzceļa savienojuma shēmas izveide ar divām prioritātēm:

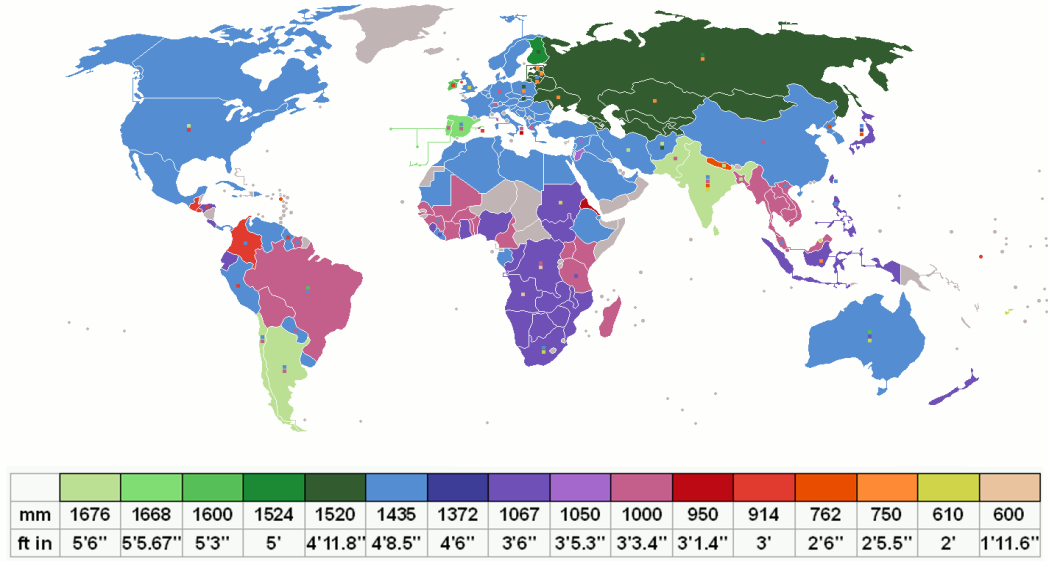
- Tukuma novada studentu galvenais sabiedriskā transporta sasniedzamības mērķis: Rīgas centrālā stacija – Torņakalna stacijas transporta mezgls ar Latvijas Universitātes jauno akadēmiskās izglītības ēku kvartālu un Rīgas Tehniskās Universitātes kvartālu Ķīpsalā;
- dzelzceļa līnijas Tukums–Rīga savienojumi ar "Rail Baltica" pārsēšanās stacijām Imantā vai lidostā "Rīga", veidojot ērtus savienojumus ar Tukuma pilsētu un Tukuma novada vietējo plānojamo staciju tīklu.

Vadoties no TNIP stratēģijas, mobilitātes un transporta plūsmu plāns ir jāsaskaņo ar kopējo novada transporta attīstības stratēģiju, to pilnveidojot, iekļaujot detalizētu nodaļu ar TNIP teritoriju telpisko plānojumu. Mobilitātes risinājumu pilnvērtīga ieviešana ir prioritārs faktors TNIP sekmīgai attīstībai.

Tukuma novadā ir trīs gan Latvijas, gan kopējam Eiropas mērogam nozīmīgi transporta plūsmu mezgli:

(I) aviācijas satiksme;
(II) dzelzceļa satiksme;
(III) autotransporta satiksme.

Saskaņā ar TNIP stratēģiju Tukuma novada mobilitātes plānu ir jāturpina pilnveidot 2024. gadā, lai Tukuma novada prioritātes mobilitātes jomās varētu kvalitatīvi iestrādāt Latvijas un Baltijas valstu kopējā plānā, pamatojoties uz Eiropas TEN-T pamatnostādnēm, detalizēti aplūkojot transporta veidu iespējamos sinerģijas punktus. TEN-T jeb Eiropas Transporta tīkla programmas budžets ir Eiropas Komisijas finanšu instruments Eiropas transporta tīkla attīstības nodrošināšanai, mobilitātes veicināšanai un efektīvāku un videi draudzīgāku transporta risinājumu attīstībai, tādējādi izlīdzinot valstu starpā pastāvošās ekonomiskās un sociālās atšķirības.



mm	1676	1668	1600	1524	1520	1435	1372	1067	1050	1000	950	914	762	750	610	600
ft in	5'6"	5'5.67"	5'3"	5'	4'11.8"	4'8.5"	4'6"	3'6"	3'5.3"	3'3.4"	3'1.4"	3'	2'6"	2'5.5"	2'	1'11.6"

Attēls Nr. 13.
Pasaules dzelzceļa koridoru sliežu platumu izvietojuma karte.
Avots: https://en.wikipedia.org/wiki/List_of_track_gauges.

Baltijas valstīm līdz 2026. gadam būs jāizstrādā plāns, lai Latvijā esošo 1520 milimetru platuma dzelzceļa sliežu tīklu pārveidotu vai pielāgotu atbilstoši Eiropas valstu vairākumā esošajiem standartiem, par ko 2022. gada decembrī lēma Eiropas Savienības transporta ministri.

Par dzelzceļa infrastruktūras investīciju prioritāti Tukuma novadā tiek izvirzīta jaunā TNIP transporta koridora apļa Tukums–Milzkalne–Lidosta–Ozolpils–Praviņi–Gailīši–Tukums II izveide, izstrādājot arī ekonomisko pamatojumu un projektēšanas uzdevumu jaunajai 14,3 kilometru garajai apļa dzelzceļa transporta koridora daļai. Ir jāparedz šī transporta infrastruktūras koridora rezervēšana novada teritoriju attīstības plānos, saskaņojot tehnisko risinājumu variantus vilcienu sliežu tipa izvēlei TNIP attīstības 2. kārtā un 3. kārtā. Koridora attīstības grafiki var būt atšķirīgi, jo tas ir atkarīgs no tempa un shēmas, kā Latvijā tiks ieviests 1435 milimetru sliežu platuma tīkls. Ja Eiropas platuma sliežu posms no Imantas stacijas tiks pagarināts līdz Tukumam, izbūvējot "Rail Baltica" līniju, tad arī TNIP lidostas stacijas loka sliežu platums būs 1435 milimetri.

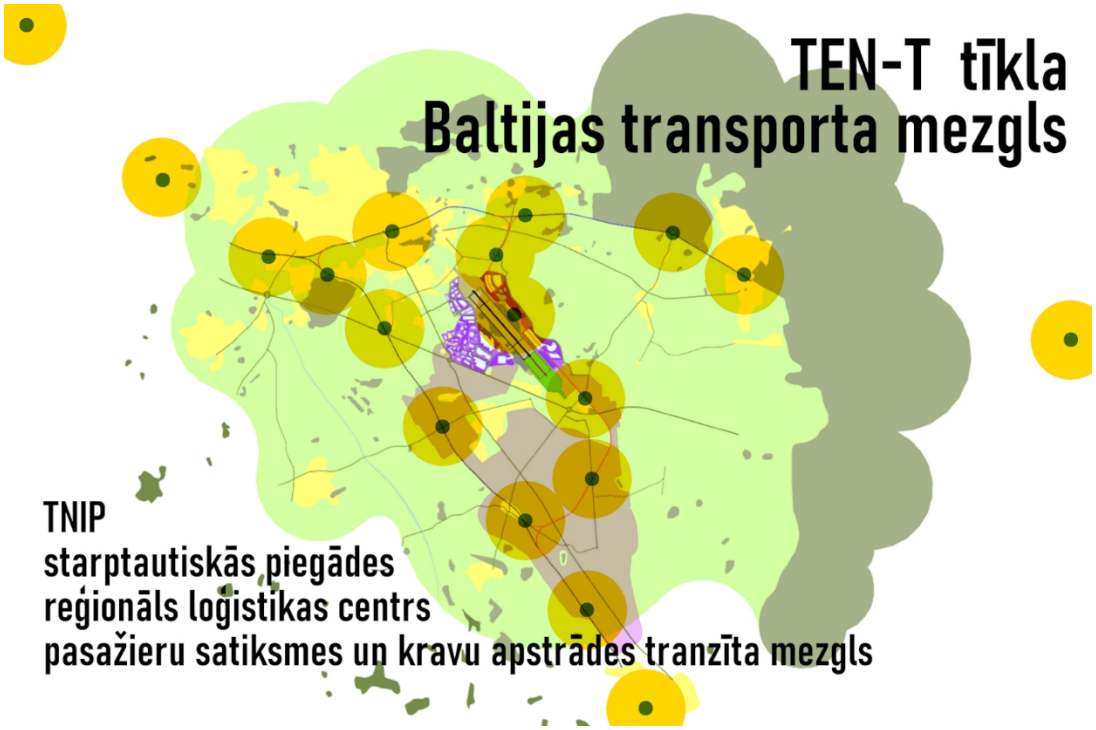
Tukuma novadam ir jāintegrē TNIP stratēģijas ieviešanas tālākās detalizācijas darbi arī "Rail Baltica" konceptā, tā mārketinga plānā, jo "Rail Baltica" ir jauns un ļoti būtisks dzelzceļa infrastruktūras projekts, kā mērķis ir integrēt Baltijas valstis Eiropas dzelzceļu tīklā. Projektā piedalās piecas Eiropas Savienības valstis – Polija, Lietuva, Latvija, Igaunija un, lai arī netieši, Somija. Paredzēts, ka dzelzceļa līnija savienos Helsinkus, Tallinu, Pērnavu, Rīgu, Panevēžu, Kauņu, Viļņu un Varšavu. Dzelzceļa līnijas izbūve, kas vīsies caur Baltijas valstīm, tiek dēvēta par "Rail Baltica" Globālo projektu, un tas ir 10 gadus ilgs būvniecības periods.

"Rail Baltica" ir paredzēts gan pasažieru, gan kravu pārvadājumiem, līnijas garums 870 km, no kura 263 km ir Latvijas teritorijā. Videi draudzīgs transports, darbojas ar elektrību, rada mazāk trokšņu un vibrāciju, maksimālais ātrums 249 km/h (pasažieru pārvadājumi) un 120 km/h (kravu pārvadājumi).

Maršrutā starp Tallinu un Lietuvas/Polijas robežu brauciena ilgums ar pasažieru vilcienu ir plānots aptuveni 4 stundas. Projektu ievieš Latvija, Lietuva, Igaunija, "Rail Baltica" ir daļa no Ziemeļjūras–Baltijas transporta koridora, finansējums no Eiropas Savienības un Baltijas valstīm. Nodrošinās starpmodalitāti un multimodalitāti, "Rail Baltica" dzelzceļa infrastruktūras iekļaušana Ziemeļjūras–Baltijas TEN-T pamattīkla koridorā paredzēta līdz 2030. gadam, atsevišķos posmos uzsākot pirmās dzelzceļa operācijas no 2028. gada.

Savukārt Eiropas TEN-T tīkla attīstības stratēģijā attiecībā par dzelzceļa transporta savienojamību un piekļuvi lidostām ir uzsvērts, ka pilnvērtīgai lidostu transporta mezglu funkcionēšanai tiešais savienojums ar dzelzceļa līnijas atzaru tiek uzskatīts par faktiski prioritāru. Šim apstāklim ir jākalpo par pamatu, lai argumentēti pierādītu finansējuma nepieciešamību vietējā dzelzceļa atzara Milzkalne–TNIP lidosta–Praviņas finansēšanai, piesaistot Eiropas fondus.

Plānojot TNIP turpmāko transporta koridoru detālplānojumu finansējuma apjomu, telpiskā plānojuma konkrētos risinājumus un veicot tehnisko projektēšanu, ir jāizmanto šie TNIP stratēģijā uzskaitītie priekšnoteikumi kā mobilitātes stratēģijas kompleksas ieviešanas ekonomiskais un rīcības plāna pamatojums, lai TNIP vienoto transporta mezglu ar autotransporta, dzelzceļa transporta, aviotransporta multimodālo savienojumu iekļautu visos Rīgas plānošanas reģiona attīstības dokumentos, Satiksmes ministrijas izstrādātajās stratēģijās, līdz ar to iekļaujot arī Eiropas TEN-T tīkla sistēmā.



Attēls Nr. 14.
TNIP multimodālā transporta mezgla shēma.
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 12.

6. 1. Dzelzceļš, staciju tīkls un vilcienu satiksmes attīstība

Latvijas Satiksmes ministrijas dati rāda, ka publiskās piekļuves sliežu tīkls Latvijā pašlaik sastāv no platsliežu ceļiem (1520 mm) un šaursliežu (750 mm) vienceļa līnijas no Gulbenes līdz Alūksnei. Pēc "Rail Baltica" pabeigšanas Latviju no Lietuvas robežas līdz Igaunijas robežai šķērsos divceļu posma līnija ar sliežu platumu 1435 mm, kas savienos Baltiju un Somiju ar Rietumeiropu. Tāpat līdz ar to Latvijā attīstīsies dažādi vietējie savienojumi.

2022. gada plānos ministrijā uzskatīja, ka pati pirmā jāpārbūvē līnija Rīga–Tukums, jo tam ir pamatots iemesls. Sākuma posmā Eiropas platuma sliedes būs jau "Rail Baltica" ietvaros, līnijas daļējā posmā no Rīgas centrālās stacijas līdz stacijai "Imanta", tādējādi atliktu izbūvēt dzelzceļa posmus: Babītes stacija–Jūrmala–Tukums II stacija.

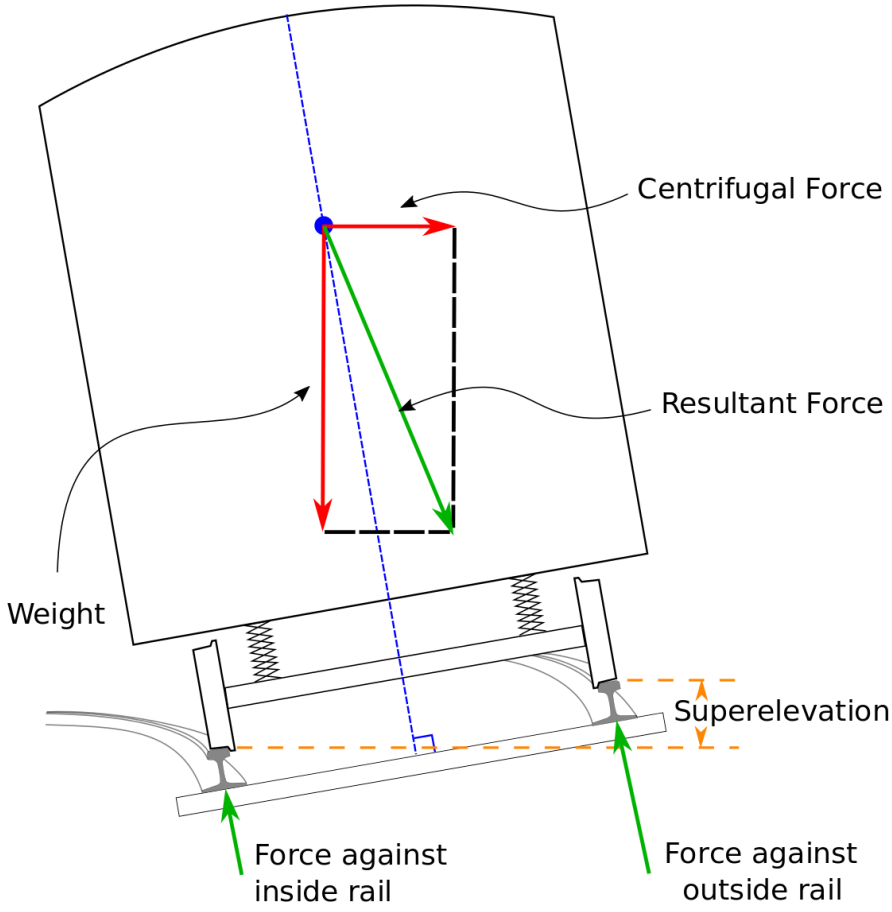
Veidojot Eiropas Savienības plānus par dzelzceļa kā nozīmīga un videi draudzīga transporta veida attīstību, ES valstu transportu ministri ir vienojušies, ka ikvienai dalībvalstij, kurai ir no Eiropas platuma sliedēm atšķirīgs dzelzceļa tīkls, līdz 2025.–2026. gadam jāizstrādā tā pārveidošanas plāns. Tas attiecas arī uz Baltijas valstīm, kurās līdz šim saglabājies pēc cariskās impērijas 19. gadsimta standartiem būvētais 1520 milimetru platais sliežu ceļš, bet vairumā pārējo Eiropas valstu sliežu platums ir 1435 milimetri, kāds būs arī jaunajai "Rail Baltica" dzelzceļa līnijai. Eiropas transporta tīkla (TEN-T) attīstība paredz, ka Latvija, Lietuva un Igaunija ir iekļauta jaunajā Baltijas jūras – Melnās jūras un Egejas jūras koridorā, kas ļaus eksportētājiem daudz ērtākā veidā nogādāt preces uz Melnās jūras un Vidusjūras reģiona valstīm, norāda Satiksmes ministrijā.

Aktuālās ģeopolitikas ietekmē tiek dzēsti Ziemeļu dimensijas transporta savienojumi ar Krieviju un Baltkrieviju kā pašlaik nebūtiski. Pie šo transporta koridoru aplūkošanas būs iespējams atgriezties vienīgi ap 2035.–2040. gadu.

Satiksmes ministrijā konstatē: "Būtisks aspekts un vienlaikus izaicinājums ir pieejamie finanšu instrumenti, nodrošinot dažādu transporta veidu savienojamību. Ilgtspējīga TEN-T izveidei nākotnē būs nepieciešamas lielas investīcijas, kas prasīs ieguldījumu arī no dalībvalstīm. Latvija izmantošot visas iespējas, ko piedāvā dažādi ES fondi, vienlaikus esot redzams, ka pieejamais ES fondu finansējums nav pietiekams, lai sasniegtu ambiciozos vides mērķus un transporta tīkla infrastruktūras prasības."

Tukuma novadam tas nozīmē, ka ir jābūt izstrādātiem un pamatotiem augstas gatavības projektiem, saskaņā ar TNIP stratēģiju pirmkārt dzelzceļa jomā, lai būtu iespējams saņemt šos nepieciešamos finansējumu resursus, kā arī vēlams, ka mobilitātes projekti ir ciešā sasaistē ar apkārtējo pašvaldību attīstības plāniem, pirmām kārtām ar Jūrmalas pilsētas, Dobeles novada, Jelgavas novada, Talsu novada, Mārupes novada un Rīgas pilsētas mobilitātes plāniem.

Bet, ja šis Latvijas dzelzceļa infrastruktūras pārveides process ievilksies, tad var izmantot arī esošo 1520 mm sliežu platumu. Ir iespēja, ka dzelzceļa līnija Jelgava–Ventspils kādu laiku varētu palikt ar 1520 mm sliežu platumu; tādā gadījumā būtu jāizskata saliktais attīstības variants ar divu sliežu platumu vienā līnijā. Piemērs ir Baltijā, līnija no Polijas robežas uz Lietuvas stacijām Mockava un Šeštoki, šķērsojot valstu robežu.



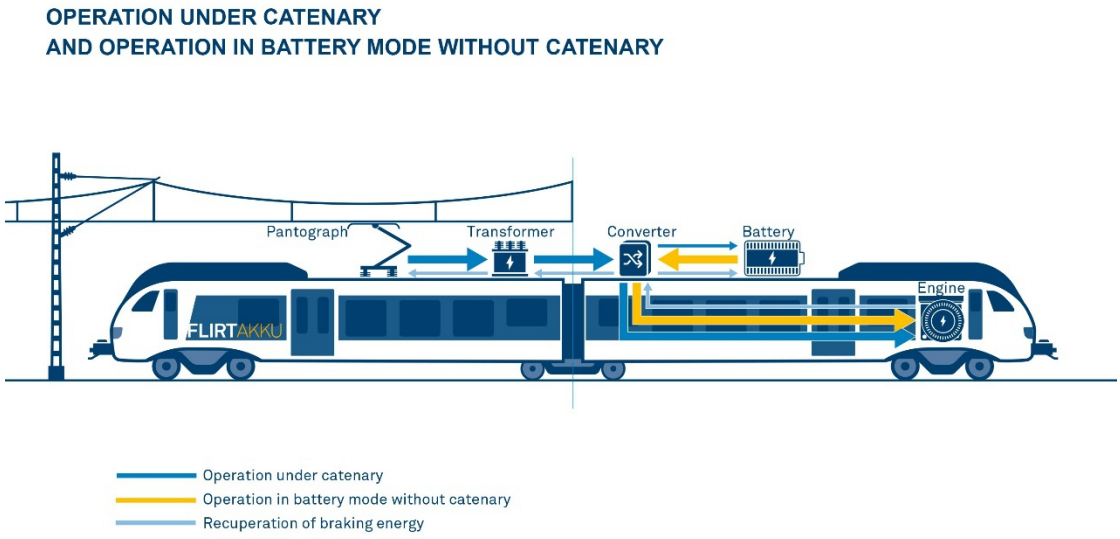
Attēls Nr. 15.
TNIP lokālā dzelzceļa pievada koridora aprēķinu projekta nepieciešamības pamatojumam.
Avots: https://en.wikipedia.org/wiki/Cant_deficiency.

Aprēķini pieļauj dažādu platumu riteņu asu dzelzceļa vagonu lietošanu uz vienām sliedēm, ar divējādu pielietojamību, protams, šim nolūkam paredzot tehniskā projekta izstrādi, paredzot šo pagaidu apvienoto variantu. Galvenā problēma ir sliežu plātnes slīpumi un ātrumu ierobežojums, bet TNIP gadījumā attālumi un plānotie vilcienu ātrumi starp reģionālajām stacijām nebūtu lieli. Galvenais ir ilgtermiņā paredzēt šo transporta koridoru, kura aprīkojumu laika gaitā var mainīt uz attiecīgi piemērotāko. Par divu platumu sliežu izmantošanu vienā dzelzceļa koridorā minēts pētījumā, stratēģijas Pielikumā Nr. 11.

Saskaņā ar "Latvijas dzelzceļa" datiem: "Aprēķinus par pāreju uz Eiropas standarta sliežu platumu ir veicis Igaunijas dzelzceļš, un Igaunijas aprēķini liecina, ka 1200 kilometru sliežu ceļu pārbūve izmaksātu aptuveni 7,5 miljardus eiro, kas ir apmēram 6,25 miljoni eiro par viena kilometra pārbūvi. Tā kā esošā Latvijas dzelzceļa infrastruktūra ir tehnoloģiski līdzīga Igaunijas dzelzceļiem, ir iespējams veikt arī Latvijas situācijai atbilstošus aprēķinus. Latvijā dzelzceļa tīkla garums sasniedz 1779 kilometri, līdz ar to, ja vadās pēc Igaunijas dzelzceļa veiktajām aplēsēm, sliežu ceļu tīklu Latvijā varētu pārbūvēt par apmēram 11,11 miljardiem eiro."

Pārejot uz Eiropas platuma sliedēm, pilnībā jāmaina arī elektrifikācijas līnijas un signalizācijas sistēmas. ES redzējums ir, ka visam tīklam jābūt tādam, kurā jebkurš pārvadātājs no Spānijas vai Portugāles var atbraukt līdz Latvijai ar savu aprīkojumu, ar savu ritošo sastāvu. Lietuva ir pateikusi, ka ir gatava visu dzelzceļa tīklu pārlikt uz 1435 mm platumu, un tas nozīmē, ka arī kravu plūsmā pamatā izmanto 1435 mm infrastruktūru. Izvērtējot dzelzceļa infrastruktūras stratēģisko plānojumu un TNIP teritorijas apkalpošanu, ir jāņem vērā arī dzelzceļa transporta ritošā sastāva mūsdienīgo tehnoloģiju attīstība.

Kā piemērs ir jāapsver iespēja ieviest vieglos akumulatoru jeb "atspoles principa" vilcienu sastāvus, kas paredzēti tieši TNIP teritorijas 14,3 kilometru garās plānotās jaunās vietējās dzelzceļa līnijas un TNIP lidostas plānotās stacijas apkalpošanai un reģionālo savienojumu nodrošināšanai starp TNIP lidostu un Rīgas, Jūrmalas, Jelgavas un Ventspils virzieniem, kur nav izbūvētas elektrificētās gaisvadu līnijas.

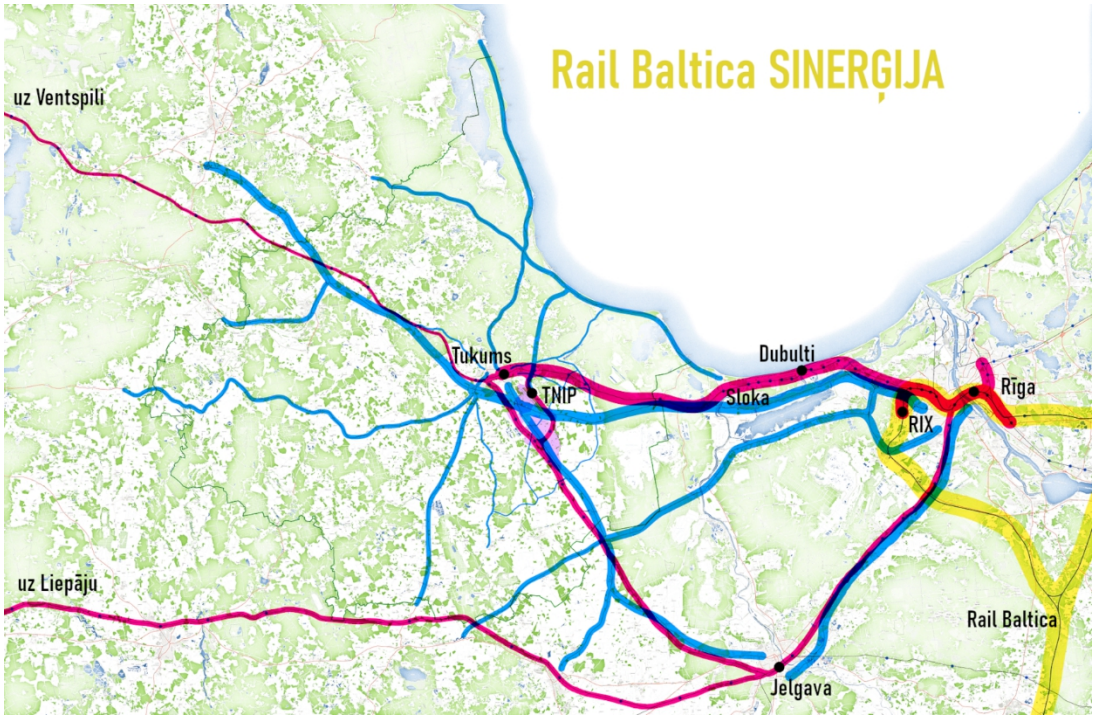


Attēls Nr. 16.
Elektrisko akumulatoru vilcienu sastāvu izmantošanas piemērs TNIP projektam.
Avots: https://www.stadlerrail.com/en/flirt-akku/details/.

Šajā jauno tehnoloģiju kontekstā ir minams "Stadler" kompānijas ražotais piemērs – vieglais vilciena sastāvs turpināšanai braukt, kad beidzas kontakttīkls, "FLIRT Akku" koncepts. "Stadler" mūsdienu vilcieniem, kas pārvadā daudz pasažieru, maršrutos bez gaisvadu līnijām nav jābrauc ar dīzeļdegvielu: augstas veiktspējas akumulatori var nodrošināt vilcienus ar ātrgaitas un uzticamu jaudu neelektrificētos tīkla posmos. "Stadler" akumulatoru elektriskie motorvagoni ir paredzēti neelektrificētiem maršrutiem.

Šis piemērs rada iespēju izskatīt nepieciešamā jaunā 14,3 kilometru garā TNIP dzelzceļa koridora projektēšanu bez elektrificēto gaisvadu izbūves, kas būtiski samazinātu būvniecības un uzturēšanas izmaksas šim infrastruktūras objektam novadā. Posmos ar gaisvadu līnijām ar elektrību darbināmi vilcieni var uzlādēt akumulatorus no pantogrāfiem un ar rekuperatīvo bremzēšanu. Tur, kur kontaktvads beidzas, braucienus var turpināt akumulatora režīmā.

2017. gadā ražotais "FLIRT Akku" akumulatoru elektriskais variants ir "Stadler" pirmais ar akumulatoru darbināmais vilciens. Transportlīdzekļa koncepcija ir balstīta uz vispāratzītajiem "FLIRT" elektriskajiem motora blokiem un ir paredzēta darbībai zem gaisvadu līnijām. "FLIRT Akku" ir vienstāva viegls alumīnija korpusa vilciens, ko var izmantot divu vai četru vagonu vilcienos, ar akumulatoru darbināma "FLIRT" sērijas versija, kas darbojas vai nu klasiskā veidā ar pantogrāfu zem kontakttīkla, vai akumulatora režīmā.



Attēls Nr. 17.
TNIP multimodālā transporta mezgla savienojuma shēma ar "Rail Baltica".
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 14.

Daudzās valstīs lielas dzelzceļa tīkla daļas nav elektrificētas. Piemēram, Vācijā aptuveni 40 procenti nav elektrificēti, kur astoņdesmit procenti šo maršrutu ir bez gaisvadu līnijām un ir 80 kilometru gari vai mazāk. "FLIRT Akku", kas var aizstāt dīzeļdzinēju transportlīdzekļus atzarojumos bez gaisvadu līnijām, tika izstrādāts, lai novērstu šīs nepilnības, kā arī lai nebūtu jāizbūvē šīs gaisvadu līnijas. 2021. gada decembrī "FLIRT Akku" uzstādīja pasaules rekordu par garāko braucienu ar akumulatoru motorizētu bloku tīrā akumulatora režīmā, veicot 224 kilometrus. Tas tika panākts, neskatoties uz ziemas apstākļiem, sniegu un mīnusa temperatūru, kas ir piemērots risinājums Latvijas meteoroloģiskajiem apstākļiem.

Lai Latvija veiksmīgi konkurētu ar Baltijā, Latvijai ir ļoti rūpīgi jāizsver, kādas nākotnes tehnoloģijas izvēlēties un kādas ieviest, ko saglabāt no esošā tīkla un ko pārveidot par 1435 mm tīklu, norāda Satiksmes ministrijas speciālisti, kā arī atzīmē: "Nomainot dzelzceļa sliežu platumu uz Eiropas standartu, pa sliedēm varētu uz Latviju vest kravas pat no Portugāles un Spānijas.

Tas burtiski atvērtu arī pasažieru pārvadājumu tirgu, kad interesi par pasažieru satiksmes nodrošināšanu izrādītu citu valstu kompānijas. Būtiskais lēmums par vienotā sliežu standarta ieviešanu bija paredzēts apstiprināt Eiropas parlamentā 2023. gadā." TNIP attīstība paredz preču un pasažieru transporta plūsmas palielinājumu, sevišķi uzsverot dabai draudzīgāko elektrisko vilcienu kustības risinājumus ap TNIP teritoriju un Tukuma novadā kopumā.

6. 2. Aviotransporta skrejceļš un lidostas attīstība

Ekonomiskais pamatojums lidostas skrejceļa teritoriju kopējai attīstībai TNIP stratēģijā tiek nodalīts no lidostas iepriekšējo periodu neatrisinātajiem organizatoriskajiem aspektiem.

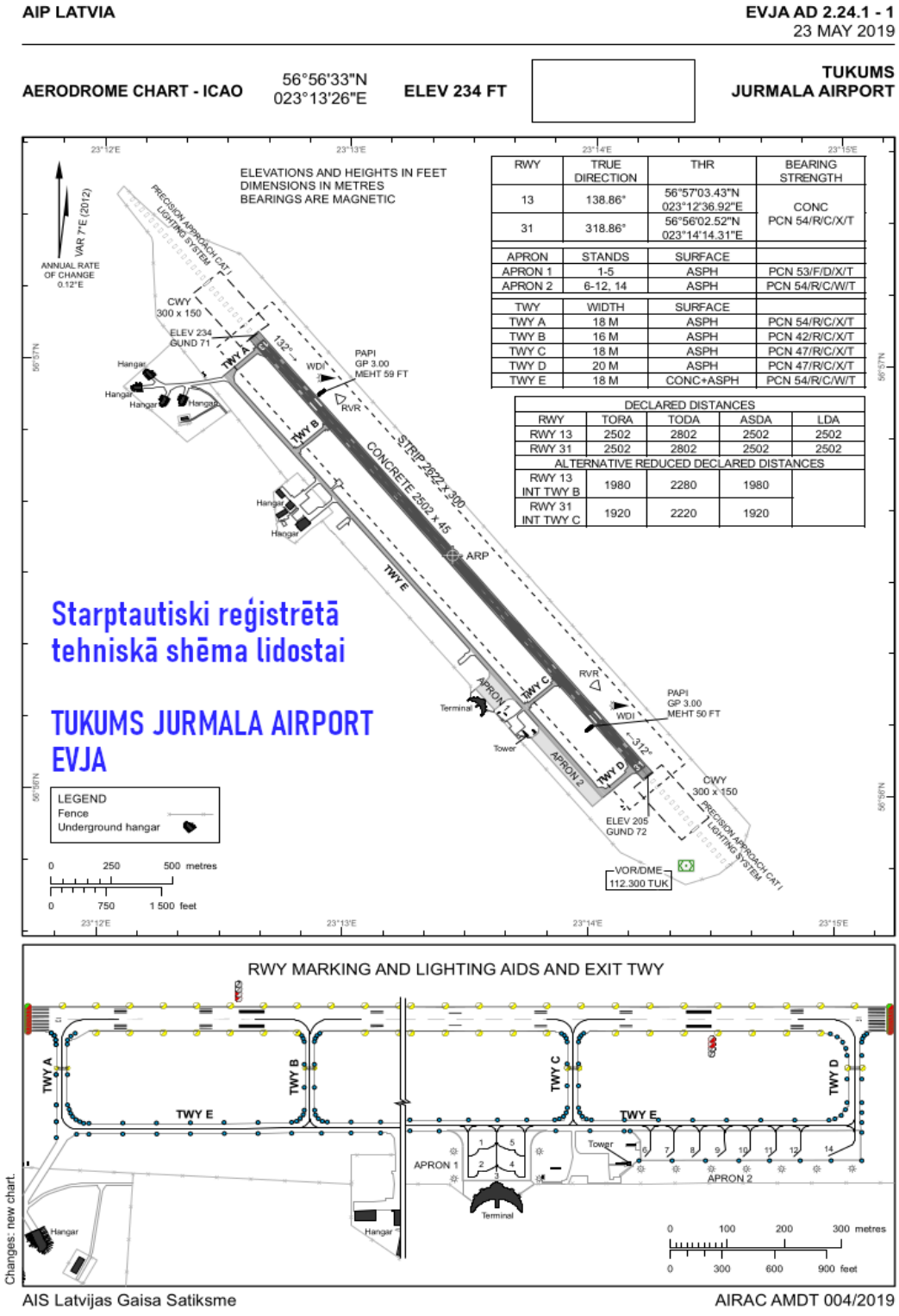
Stratēģiskais TNIP attīstības plāns tiek uzskatīts arī par bāzi, lai attiecīgajām institūcijām pierādītu būtisko lomu novada tautsaimniecības attīstībai sinerģijas faktā, uzsverot funkcionējošas lidostas nepieciešamību, pamatojumā uzsverot, ka pakāpeniska attīstība visām TNIP pieguļošajām teritorijām radītu priekšrocības, lai Tukuma novads sekmīgi konkurētu investīciju piesaistē Eiropas mērogā un jaunu darbavietu radīšanā novadā.

Lidostas izveides vēsturei ir 85 gadi. Aktuālais nosaukums tagad ir "Lidosta "Jūrmala"". Pēc Starptautiskās civilās aviācijas organizācijas (International Civil Aviation Organization ICAO) klasifikācijas lidostas kods pašlaik ir EVJA, (bet iepriekš bija – Tukuma lidosta, ICAO: EVTA, EVTJ).

Tas ir klasificējams kā nesertificēts gaisa pārvadājumu lidlauks Tukuma novadā 4 km no Tukuma centra. Izveidots bijušajā militārajā lidlaukā. Skrejceļa plaknes novietojuma augstums virs jūras līmeņa ir 71 m jeb 232 (ft) pēdas. Lidlaukā ir viens 2502 m garš un 45 m plats betona plātņu seguma skrejceļš. TNIP aktuālajā attīstības stratēģijā tiek piedāvāts skrejceļa kopgarumu palielināt līdz 3200 metriem, attīstot lidmašīnu stāvlaukumus abās skrejceļa pusēs.

Tukuma lidlauks iekārtots pirms 1939. gada. Otrā pasaules kara laikā to izmantoja Vācijas "Luftwaffen-Legion Lettland". Pēc Otrā pasaules kara Padomju Savienības Jūras kara spēki šeit iekārtoja militāro lidlauku. Pēc padomju karaspēka izvešanas no Latvijas 1994. gadā lidlauku pārņēma Latvijas Republikas Nacionālie bruņotie spēki. Lidlauku bija plānots izmantot kā rezerves lidlauku gadījumam, ja Rīgas starptautiskā lidosta tiktu bloķēta.

Daļa no teritorijas, kuru nebija plānots izmantot militārajām vajadzībām, tika nodota vietējām pašvaldībām. Daļa zemes tika pārdota privātīpašumā, bet daļu paturēja pašvaldības savām vajadzībām, piemēram, Smārdes pagasts izmantoja teritorijas daļu, kur atradās daudzdzīvokļu nami. Vēlāk Latvijas Nacionālie bruņotie spēki, atsakoties no sākotnējām iecerēm, veica visas lidostas teritorijas pārdošanu privātpersonām.



RWY	TRUE DIRECTION	THR	BEARING STRENGTH
13	138.86°	56°57'03.43"N 023°12'36.92"E	CONC PCN 54/R/C/X/T
31	318.86°	56°56'02.52"N 023°14'14.31"E	

APRON	STANDS	SURFACE	
APRON 1	1-5	ASPH	PCN 53/F/D/X/T
APRON 2	6-12, 14	ASPH	PCN 54/R/C/W/T

TWY	WIDTH	SURFACE	
TWY A	18 M	ASPH	PCN 54/R/C/X/T
TWY B	16 M	ASPH	PCN 42/R/C/X/T
TWY C	18 M	ASPH	PCN 47/R/C/X/T
TWY D	20 M	ASPH	PCN 47/R/C/X/T
TWY E	18 M	CONC+ASPH	PCN 54/R/C/W/T

DECLARED DISTANCES				
RWY	TORA	TODA	ASDA	LDA
RWY 13	2502	2802	2502	2502
RWY 31	2502	2802	2502	2502
ALTERNATIVE REDUCED DECLARED DISTANCES				
RWY 13 INT TWY B	1980	2280	1980	
RWY 31 INT TWY C	1920	2220	1920	

Attēls Nr. 18.
TNIP "Lidostas "Jūrmala"" tehniskā izvietojuma LGS shēma.
Avots: https://ais.lgs.lv/aixm_eaip/2021-05-20-AIRAC/html/eAIP/EV-AD-2.EVJA-lv-LV.html.

2005. gadā Tukuma lidlauka atjaunošanai dibināja uzņēmumu SIA "Tukums Airport", kurā 50 % piederēja Smārdes pagasta pašvaldībai, bet otra puse privātam uzņēmumam "K.S. AVIA". Pagasts uzņēmuma SIA "Tukums Airport" izveidē investēja zemi, bet "K.S.AVIA" finanšu līdzekļus lidlauka atjaunošanai. SIA "Tukums Airport" lidlaukā 2010. gada janvārī sāka celt pasažieru termināli. Kopējās investīcijas līdz 2010. gada vidum sasniedza 7 770 000 ASV dolārus. 2010. gada rudenī lidostas skrejceļu aprīkoja ar īpašu gaismas signālu sistēmu, kas lidmašīnām ļauj pacelties diennakts tumšajā laikā. Lidostas attīstības plānā bija paredzēta zema budžeta aviokompāniju piesaiste no lidostas "Rīga". Šī plāna īstenošanu ilglaicīgi ierobežoja nespēja saskaņot lidostas attīstības ietekmes uz apkārtējo vidi izvērtējumu un vietējo iedzīvotāju pretestība. Lidlauks 2014. gadā bija sertificēts vizuālajiem lidojumiem diennakts gaišajā un tumšajā laikā. 2015. vasarā pēc ilgstošām grūtībām ar ietekmes uz apkārtējo vidi novērtējuma apstiprināšanai lidostai tika atņemts sertifikāts. 2017. gadā notika uzņēmuma SIA "Sky Port", iepriekšējais nosaukums SIA "Tukuma lidosta", īpašnieku daļēja maiņa, bet lidosta "Lidosta "Jūrmala"" līdz 2023. gadam nav saņēmusi nepieciešamo sertifikāciju, lai tā kļūtu par starptautisko avio pārvadājumu biznesa pilnvērtīgu dalībnieku.

Par Tukuma novada lidostas attālumu līdz Rīgas lidostai pastāv arguments, ka attālums ir pārāk tuvs, lai šajā plānošanas reģionā attīstītu divas pilnvērtīgas starptautiskas lidostas, bet šis arguments nav ekonomiski pamatots. Apsverot nākotnes ekonomikas attīstības iespējas un tendences, ES transporta nozares prognozes, starptautisko pārvadājumu izaugsmes prognozes, ir pamats uzskatīt, ka Lielrīgas plānošanas reģions, kura areālā ietilpst arī Tukuma novads ar TNIP teritoriju, būtu tikai ieguvējs, ja paralēli attīstītos divas starptautiskas lidostas, viena otru papildinot, strādājot "tandēmā" abiem skrejceļiem, tā radot lielāku "vilkmi" gan investīciju ziņā avio biznesā kopumā Latvijā, gan ar lielāku izvēļņu piedāvājumu lidojumiem no Baltijas centra – Rīgas reģiona. Kopīgi piesaistot vairāk pasažieru Lielrīgai, izmantojot savienojamību starp "Rail Baltica", Rīgas lidostu, Rīgas centrālo staciju un 40 minūšu ekspreša vilciena braucienu nākotnē līdz Tukuma novada TNIP "Lidosta "Jūrmala"", katra no lidostām pakāpeniski varētu attīstīt savu specializāciju, kur TNIP RIS3 industriju pamats jau iezīmē plānoto atšķirību no iecerētās RIX lidostas pilsētas koncepta.

Veidojot avio biznesa pamatu un ar to saistīto pasažieru un kravu loģistiku par svarīgu biznesa nozari Baltijas centrā, divas starptautiskas lidostas, kuras strādātu arī mērķēti uz tālākiem tirgiem, gan Āzijā, gan Āfrikā un Amerikā, varētu viena otru papildināt un atbalstīt kā rezerves lidostas viena otrai, tā veidojot ilgtspējīgu, diversificētu avio biznesu Lielrīgas reģionā un ar to saistīto apkalpojošo nozaru biznesa nišu šajā Eiropas daļā. Avio nozare tautsaimniecības kontekstā ir augusi pēdējos 10 gados. Latvijas aviācijas tiešā (lidostas, aviokompānijas, ar aviāciju saistītie pakalpojumi) un pakārtotā (tūrisms u.c.) ietekme uz tautsaimniecību 2014. gadā veidoja 585 miljonus eiro jeb 2,5 % no valsts iekšzemes kopprodukta (IKP). Kopā ar pakārtotajām nozarēm aviācijas nozare Latvijā nodrošina ap 20 300 darba vietu jeb 2,3 % no visiem nodarbinātajiem Latvijā.

Apkalpojot nedaudz mazāk par pusi no Baltijas valstu lidostu pasažieriem un aviācijas kravām, lidosta "Rīga" arvien ieņem līdera pozīcijas Baltijas valstīs. No kopējā Rīgā apkalpoto pasažieru skaita 2016. gadā (5,4 miljoni pasažieru) 50,2 % ir pārvadājusi nacionālā lidsabiedrība "airBaltic", 18,3 % "Ryanair", 8,5 % "Wizz Air", 4,1 % "Norvegian Air Shuttle", 3,7 % "Lufthansa", 3,6 % "Aeroflot", 3,6 % "Smart Lynx Airlines", 1,9 % "Finnair", 1,4 % "Turkish Airlines", 1,1% "LOT Polish Airlines".

Plašā lidojumu tīkla pieejamība Rīgā būtiski veicinājusi Latvijas tūrisma nozares attīstību. 2014. gadā ar aviosatiksmi Latvijā ieradušies ap 49 % no visiem tūristiem, kas valstī uzturējušies vairāk nekā vienu diennakti. Lidojumu galamērķi no Rīgas lidostas ar vislielāko lidojumu regularitāti (vairāk nekā septiņi lidojumi nedēļā) un pastāvīgi pieaugošu pārvadāto pasažieru skaitu.

Attēls Nr. 19.
Lidojumu galamērķi no lidostas "Rīga" (RIX), 2023. gadā.
Avots: https://www.riga-airport.com/lv/lidojumu-galamerki.

Kā viens no būtiskiem faktoriem starptautiskā avio biznesa attīstībai Latvijā ir 2023. gada jūnijā saņemtā starptautiskā sertifikācija, kur ASV Federālā aviācijas administrācija (FAA) pēc Latvijas valsts aģentūras Civilās aviācijas aģentūra (CAA) audita ir piešķīrusi Latvijai starptautisko 1. kategoriju, kas tagad Latvijā reģistrētiem gaisa kuģu ekspluatantiem dod tiesības veikt komerclidojumus uz ASV lidlaukiem.

Vairāk nekā pusgadu FAA pārbaudīja Latvijas civilās aviācijas jomas normatīvo aktu atbilstību Starptautiskās Civilās aviācijas organizācijas (ICAO) standartiem un CAA īstenotās uzraudzības kvalitāti. Līdz 2023. gadam Latvijas aviosabiedrībām nebija tiesību veikt lidojumus uz ASV un sadarboties ar ASV avio kompānijām.

Jaunā Latvijas sertifikācija palīdzēs arī investīciju un kredītreitingu jautājumos, jo uzņēmumiem, kas bāzējas un ir dibināti 1. kategorijas valstī, ir izdevīgāki nosacījumi, lai attīstītu starptautisko avio biznesu.

Tas ir sasniegums un novērtējums Latvijai, jo tā ir pirmā valsts Baltijā, kas sasniedz šādu rezultātu, un tas nozīmē, ka tagad ikviena Latvijā reģistrēta lidsabiedrība var veikt tiešos lidojumus uz un no ASV. Lidojumi starp Eiropu un Ameriku ir būtiska tirgus daļa, kas Latvijas avio biznesam nebija pieejama iepriekš.

Savukārt Tukuma novada TNIP loģistikas centra integrācija Eiropas TEN-T transporta tīklā ir vēlama, jo Eiropas institūcijas prognozē lidostu kapacitātes un apkalpošanas caurlaides spēju nepietiekamību pēc 10 gadiem, kā aprakstīts stratēģijas Pielikumā Nr. 8. Eiropas transporta tīkls TEN-T ir plānots lielceļiem, dzelzceļiem, lidostām, lieliem loģistikas termināliem, ostām, iekšējiem ūdensceļiem un jūras kuģošanas ceļiem Eiropas Savienībā, un tā ir daļa no plašāka Eiropas tīklu (TEN) sistēmas, tostarp telekomunikāciju tīkls (eTEN) un enerģētikas tīkls (TEN-E vai Ten-Energy).

Saskaņā ar "Eurocontrol" pētījumu "Izaugsmes izaicinājumi 2013" Eiropas aviācijas tirgus kļūst arvien nobriedušāks. Tomēr ir sagaidāms, ka 2035. gadā būs par 50 % vairāk lidojumu nekā 2012. gadā, t.i., 14,4 miljoni 2035. gadā, salīdzinot ar 9 miljoniem 2012. gadā. Tomēr plāni palielināt lidostu kapacitāti ir samazināti, paredzot jaudas pieaugumu tikai 17 % līdz 2035. gadam. Lidostas ir būtiska Eiropas aviācijas sistēmas sastāvdaļa un svarīgas Eiropas ekonomikai. Gaidāms, ka arī turpmāk gaisa satiksme turpinās pieaugt, kā tas ir noticis pēdējo 50 gadu laikā. Tomēr, ja drīz netiks veikti pasākumi, Eiropa nespēs apmierināt pieaugošo pieprasījumu pēc lidojumiem, jo sāks trūkt lidostu kapacitātes. Ja šis pašreiz plānotais jaudas palielinājums netiks pārskatīts, tad 2035. gadā netiks apkalpoti 1,9 miljoni lidojumu. Tas nozīmētu, ka aptuveni 120 miljoni pasažieru nevarētu lidot. Citiem vārdiem sakot, ir nepieciešama aptuveni deviņu jaunu skrejceļu jauda Eiropā. Sastrēgumi arī būs lielāka problēma.

Ja netiks veikti pasākumi, tad 2035. gadā vairāk nekā 20 lidostas darbosies ar pilnu kapacitāti vai gandrīz tuvu tai, salīdzinot ar tikai trīs lidostām 2012. gadā, kā rezultātā palielināsies kavēšanās, jo gaisa satiksmes pārvaldībai būs grūti tikt galā.

"Eurocontrol" pētījumā ir konstatēts, ka ir jārīkojas un turklāt drīz, Eiropai ir pēc iespējas labāk jāizmanto esošā infrastruktūra, vienlaikus ir jāuzlabo pakalpojumu kvalitāte un efektivitāte lidostās. Lai nodrošinātu pastāvīgus panākumus, Eiropai ir jāmodernizē savs aviācijas biznesa modelis.

Aviokompānijas, lidostas, gaisa satiksmes vadība, lidlauka pakalpojumi un citi transporta pakalpojumi ir savstarpēji saistīti, un tiem ir efektīvi jāsadarbojas, lai apmierinātu pieaugošo pieprasījumu pēc lidojumiem.

Pašas lidostas vajadzētu uzskatīt nevis par izolētu, bet gan par maksimāli integrētu daļu no Eiropas lidostu tīkla. Tas nodrošinātu labāku savienojamību, kas ir vitāli svarīga biznesa un ekonomikas izaugsmei. TNIP attīstības projekts to paredz.

Lai gan dalībvalstis ir atbildīgas par lidostu infrastruktūru un tādējādi ir jaudas nepietiekamības izaicinājuma priekšā, ES var arī palīdzēt uzlabot Eiropas lidostu tīklu, izceļot kopīgās problēmas un atjauninot pašreizējos lidostu noteikumus. Tas var arī veicināt ieguldījumus, jo īpaši izmantojot novatoriskus finanšu instrumentus, lai virzītu izaugsmi, nodrošinātu kohēziju ES un stiprinātu tās ekonomiskās, sociālās un kultūras saites ar pārējo pasauli.

ES politikas mērķis ir atbalstīt centienus palielināt lidostu jaudu tur, kur ir pieprasījums, un nodrošināt aviosabiedrībām un pasažieriem augstus drošības un pakalpojumu standartus. Šo centienu ietvaros Eiropas lidostu kapacitātes un kvalitātes novērošanas centram ir svarīga loma kā forumam, kurā pulcējas dalībvalstis, Komisija un aviācijā ieinteresētās personas.

Mērķis ir izpētīt jomas, kurās Eiropa varētu atbalstīt valstu centienus attiecībā uz lidostu kapacitāti un kvalitāti. 2014. gadā tika izstrādāts jauns mandāts, pamatojoties uz Komisijas 2011. gada paziņojumu, kas pievienots lidostu paketei, un "Eurocontrol" pētījumu "Izaugsmes izaicinājumi 2013", kurā tika izskatīta jaudas trūkuma problēma lielākajās ES lidostās. 2014.–2015. gadā tika noteikti trīs prioritārie darbības uzdevumi:

- mācīšanās no valsts, reģionālajām un vietējām lidostu jaudas stratēģijām;
- novērtēt visus trūkumus, izprotot lidostu kavējumu avotus Eiropā;
- lidostu jaudas ierobežojumu dēļ nesalāgotā pieprasījuma ekonomiskās ietekmes kvantitatīva noteikšana un lidostu jaudu ietekmējošo apstākļu mainīgo lielumu izpēte.

Lidostas attīstības plānu iekļaušana TNIP kopējā attīstības plānā gan īstermiņa, gan vidēja un ilgtermiņa attīstības plānos ir būtisks priekšnosacījums veiksmīgai investīciju piesaistei TNIP teritorijām. Esošās "Lidostas "Jūrmala"" pirmie svarīgie raksturojošie sadarbības punkti, lai izstrādātu detalizētu un ar TNIP kopēju rīcības plānu nepieciešamo investīciju piesaistei, saskaņā ar TNIP stratēģiju:

1. lidosta "Lidosta "Jūrmala"" ir pilnīgi tehniski sagatavota starptautiskiem komercpārvadājumiem ar visu nepieciešamo infrastruktūru. Ir plānots veikt regulārus pasažieru, pasta un kravu pārvadājumus dienas, vakara un nakts stundās vienmērīgi visa gada garumā;
2. lidostai ir saņemta atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai. Esošā pasažieru termināļa ēkā ir iespējams vienlaicīgi apkalpot divus vidēja izmēra (piemēram, aviolaineri "Airbus A320", "Boeing B737") pasažieru reisus. Lidostas teritorijā un tā apkārtnē ir plānots pa soļiem izbūvēt nepieciešamo infrastruktūru saskaņā ar lidostas skrejceļa un apkalpojošo būvju attīstības priekšlikumu;
3. lidostās ir uzstādīta ļoti augstas frekvences riņķa darbības radiobāka. Ekspluatācijas aizsargjoslas reglamentē MK noteikumi Nr. 415 "Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodiku ap civilās aviācijas drošībai paredzētajiem navigācijas tehniskajiem līdzekļiem". Radiobākas aizsargjosla ir 3 km rādiuss no bākas centra, kurā tālākajā punktā būvniecība var būt ierobežota līdz augstumam 52 metri. Instrumentālās nosēšanās sistēmas aizsargjoslas sadalās uz četriem sektoriem, un tie sektori ir dažādās formās. Tātad, lai salāgotu informāciju par ierobežojumiem būvniecībā apkārt lidlaukam jaunajā TNIP ciemā, ir jāizveido trīs dimensiju (3D) shēmas, izmantojot programmatūru telpiskai modelēšanai. Lidostai šādas 3D shēmas nav izstrādātas. Šis darbs obligāti ir jāiekļauj tālākajā TNIP ciema biznesa plāna izstrādē 2024. gadā;
4. svarīgs ir jautājums par floru un faunu lidlauka apkārtnē, nedrīkst veikt darbības, kas papildus veicinātu putnu un dzīvnieku masveidīgu pulcēšanos skrejceļa tuvumā. Piemēram, nav pieļaujama ūdenstilpnes vai dīķa izveidošana, lai neveicinātu putnu masveidīgu pulcēšanos tiešā gaisa kuģu pacelšanās/nolaišanās gaisa telpā. Tas arī ir būtisks faktors, plānojot gan lietus savākšanas sistēmas plānošanu, gan rekreācijas publisko teritoriju plānošanu TNIP teritorijā un apkārtnē.

7. INDUSTRIĀLĀ PARKA PRIEKŠROCĪBAS INVESTĪCIJU PIESAISTĒ

Saskaņā ar TNIP stratēģiju piecās ieviešanas kārtās tiek pakāpeniski veidots Eiropas mērogā konkurētspējīgs un nozīmīgs industriālais parks, kura galvenās priekšrocības ir paredzētas šādas:

1. fleksibls TNIP telpiskā plānojuma modelis, kuram ir kapacitāte, lai to papildinātu ar jaunām nepieciešamām teritorijām vai transporta koridoru risinājumiem atkarībā no investīciju tirgus konjunktūras;

2. kopumā 1000 hektāru platībā iezīmētas TNIP attīstības kārtas, kas atspoguļotas novada stratēģiskās attīstības plānā;

3. investoriem pieejams un detalizēti izvērtējams TNIP ilgtermiņa attīstības plāns, kura ieviešana tiks modelēta ar Digitālā dvīņa pārvaldes iespējām;

4. telpiskais plānojums paredz TNIP apkalpojošo teritoriju attīstību, kas ir 10 km rādiusā ap lidostu "Jūrmala", paredzot nepieciešamās transporta infrastruktūras izveidi, apkārtējo ciemu attīstību, mobilitātes plāna racionālu attīstību;

5. TNIP teritorijā tiek izveidots Eiropas mērogā nozīmīgs vienots multimodālais transporta mezgls ar sinerģijā strādājošām transporta plūsmām: autotransporta kravu un pasažieru pārvadājumi; dzelzceļa transporta kravu un pasažieru pārvadājumi; starptautiskie aviotransporta kravu un pasažieru pārvadājumi;

6. pasaules industriālo parku attīstības prakse, kur novērojams stabils un augsts pieprasījums pēc teritorijām ap multimodāliem transporta mezgliem, ar starptautisko lidostu centrā, kuras skrejceļa garums ir 3200 metri;

7. TNIP teritoriju novietojums 50 km attālumā no galvaspilsētas Rīga, novietojums Baltijas valstu centrā, novietojums Lielrīgas reģionā ar 1 milj. Iedzīvotāju;

8. speciālistu piesaistes drošas iespējas sakarā ar Lielrīgas reģiona mobilitātes programmas attīstību, salīdzinoši augstu dzīves standartu nodrošināšanas iespējām dzīvesvietu kvalitātes, dabas daudzveidības, sociālo pakalpojumu pieejamības, atpūtas un rekreācijas iespējām reģionā, izglītības un kvalifikācijas celšanas iespējām reģionā;

9. R&D komponentes attīstība, TNIP uzņēmēju vajadzībām attīstot klastera projektu, veicinot tiešu sadarbību ar mācību iestādēm reģionā, Rīgā un Jelgavā;

10. Tukuma novada pašvaldības visu līmeņu vadības un speciālistu atbalsts TNIP stratēģijas ieviešanai, investoru atbalstam, nepieciešamo jautājumu operatīvai risināšanai sadarbībā ar uzņēmējiem un valsts institūcijām, attīstot infrastruktūru, piesaistot līdzekļus koplietošanas ceļu, ūdensvada, kanalizācijas tīklu, elektroapgādes, sakaru kabeļu un TNIP labiekārtojuma izveidei.

8. RIS3 JOMAS UN TNIP SPECIALIZĀCIJA

Izpildot visus nepieciešamos priekšnosacījumus, sākot jau ar plānošanas darbu, tiktu radīts pilnvērtīga industriālā parka modelis, konkurētspējīgs Eiropas mērogā. Uzrādot visas potenciālās priekšrocības un mērķtiecīgi uzrunājot attiecīgajās RIS3 jomās strādājošus uzņēmumus, būtu iespējams piesaistīt investīcijas, lai šīs RIS3 jomas tiktu attīstītas tieši TNIP teritorijā.

Skaidra, pārskatāma, datos un pašvaldības lēmumos balstīta stabila rīcība dotu potenciālajiem investoriem pārliecību, ka TNIP ir tieši tā perspektīvā vieta, kur attīstīt nākotnes ekonomikas nozares.

Sakarā ar augsti kvalificētu speciālistu trūkumu Eiropā un TNIP nespēju konkurēt ar Āzijas reģiona valstu industriālajiem parkiem, kur ir iespējas piesaistīt salīdzinoši lielu daudzumu mazāk kvalificētu darbinieku, TNIP specializācija objektīvi ir jāvērš robotikas, mehatronikas, automatizācijas un ražošanas procesu digitalizācijas virzienā. Tukuma novadam ar TNIP centrā ir jākļūst par RIS3 nozaru specializācijas platformas – "Smart Specialisation Platform" (S3 Platform) – dalībnieku, lai pārdomāti varētu komunicēt ar potenciālajiem investoriem atbilstošajos laukos, kā minēts stratēģijas Pielikumā Nr. 3.

Šajā stratēģijas aprakstā un stratēģijas grafiskās informācijas pielikumos ir atspoguļots potenciāls, kurš ir Tukuma novadam, lai TNIP augtu par RIS3 nozaru attīstīšanai pievilcīgu vietu, kas redzama Eiropas kartē.

Pēc TNIP aģentūras dibināšanas, kā atzīmēts šī apraksta sadaļā "Projekta ieviešanas metodes", ir aktīvi jāsāk veikt visus plānošanas darbus, lai rezultātā tiktu izveidots darboties spējīgs nacionālas un Eiropas nozīmes industriālais parks, nodrošinot attīstītās industriālās teritorijas funkcionalitāti saskaņā ar TNIP stratēģiju, pamatojot, ka projekta ietvaros izbūvētā infrastruktūra būs pietiekama vairāku komersantu (ar dažādu RIS3 jomu specializāciju) pilnvērtīgai darbībai projekta ietvaros, ģeogrāfiski vienotā koncentrētā TNIP teritorijā.

Saskaņā ar iepriekš lemto un vadoties no situācijas TNIP lielās teritorijas kontekstā, teritorija nebūtu paredzama vienam vai dažiem komersantiem, bet vairākiem, tā arī diversificējot nākotnes riskus, sadalot teritoriju pa dažādām RIS3 jomām. TNIP aģentūrai ir jāspēj sekot aktualitātēm un jāspēj modelēt RIS3 jomās būtiskos faktorus, salāgojot tos ar TNIP iespējām un stratēģiju.

Viedās specializācijas stratēģija, ir nacionāla mēroga pētniecības un inovācijas stratēģija tautsaimniecības transformācijai uz augstāku pievienoto vērtību un lielāku resursefektivitāti, kas paredz pastāvīgu konkurētspējas priekšrocību atrašanu, stratēģisku prioritāšu izvēli un tādu politikas instrumentu veidošanu, kas maksimāli atraisa valsts uz zināšanām balstīto attīstības potenciālu un sekmē ilgtspējīgu ekonomisko attīstību.

Par RIS3 ieviešanu un monitoringu ir atbildīga Ekonomikas ministrija inovācijas un uzņēmējdarbības attīstības jomā un Izglītības un zinātnes ministrija augstākās izglītības un zinātnes jomā. Papildus RIS3 īstenošanā ir iesaistīta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija attiecībā uz reģionu līdzsvarotas attīstības un reģionālās specializācijas veicināšanu reģionālo inovācijas un zināšanu platformu ietvaros un digitālās transformācijas īstenošanu un Zemkopības ministrija saistībā ar Bioekonomikas stratēģijas īstenošanu, tiek iesaistītas arī citas ministrijas atbilstoši to kompetencei RIS3 specializācijas jomu nozarēs.

Ņemot vērā perspektīvos tautsaimniecības transformācijas virzienus un ekonomiskās attīstības prioritātes, Latvijā ir definētas 5 viedās specializācijas jomas un sociālo un humanitāro zinātņu nozares kā nozares ar horizontālu ietekmi RIS3 mērķu sasniegšanai.

RIS3 jomas, kas tiek piedāvātas kā atbalstāmās TNIP teritorijas attīstības plānā, kas detalizēti ir jāiekļauj nepieciešamā TNIP stratēģijas ieviešanas plānā izstrādei kopā ar uzņēmumu asociācijām, sākot ar 2024. gadu. Specializācijas 3 jomas TNIP teritorijās, ietverot esošo kontekstu un attīstības iespējamos scenārijus, ņemot vērā priekšnosacījumus novadā:

1. jomai "Viedie materiāli, tehnoloģijas un inženiersistēmas" ir būtiska loma Latvijas tautsaimniecības attīstībā un ir vislielākais potenciāls jaunu, inovatīvu, augstas pievienotās vērtības produktu un tehnoloģiju radīšanā, piemēram:

- kompozītmateriāli un polimēri,
- plānie slāņi un pārklājumi,
- materiālu raksturošana un datormodelēšanas,
- tehnoloģijas (t.sk. nanotehnoloģijas),
- iekārtas, ierīces un sistēmas;

2. joma "Informācijas un komunikācijas tehnoloģijas" ir joma ar tiešu horizontālu ieguldījumu pārējo viedās specializācijas jomu attīstībā – bioekonomikā, biomedicīnā, viedajos materiālos un tehnoloģijās, viedajā enerģētikā –, un tai ir būtiska loma tautsaimniecības transformācijas veicināšanā. Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju specializācijas jomā Latvijā attīstīta pētniecība un inovācija šādās tematiskajās nišās, piemēram:

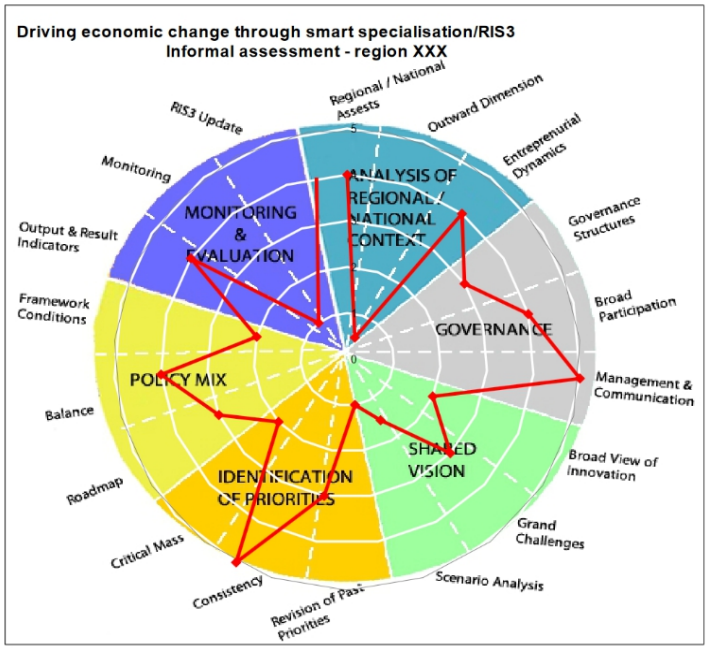
- mašīnmācīšanās,
- izglītības tehnoloģijas un kultūras digitalizācija,
- biznesa procesu vadības sistēmas,
- elektronika, tai skaitā pētījumi par ekrāniem, pusvadītājiem un mikroshēmām, viedo autotransportu, 3D printeriem, audio un precīzajām iekārtām,
- viedie sensori un lietu internets,
- robotika, tai skaitā robotu datorredzes pētījumi;

3. joma "Viedā enerģētika" ir joma ar divējādu nozīmi, nozare ar horizontālu ietekmi uz citām jomām, jo efektīvāk pārvaldīta un par mazākām izmaksām pieejama enerģija sekmē visu ekonomikas nozaru konkurētspēju. Šai jomā Latvijā attīstīta pētniecība un inovācija šādās tematiskajās nišās, piemēram:

- energoefektivitātes risinājumi ēkās un industrijā,
- viedie tīkli, integrētas energoapgādes sistēmas,
- atjaunotie energoavoti un risinājumi to integrēšanai energosistēmā, bateriju tehnoloģijas.

Eiropas Savienības industriju attīstības stratēģija paredz, ka visiem iespējamiem veidiem ir jāveicina principa ieviešana – kritiskās ražotnes tuvāk Eiropai, tā izvairoties no piegāžu ķēžu pārrāvumiem, kas diemžēl var notikt dažādu iemeslu sakarā, šī Eiropas Savienības stratēģijas teksta apraksta daļa pievienota Pielikumā Nr. 2.

Ar to var secināt, ka pastāv priekšnosacījumi, lai labi izveidotā TNIP modelī ar nepieciešamo pašvaldības un valsts atbalstu būtu gatavi piedalīties nozīmīgi Eiropas industrijas pārstāvji un TNIP teritorijā, Eiropas Savienības robežās, veiktu investīcijas RIS3 jomu specializēto ražotņu izveidē. TNIP projekta ieviešanas aģentūrai katru nākamo gadu ir jāprecizē RIS3 jomu aktualitātes, jāmodelē tirgus pieprasījuma attīstība, lai varētu strādāt pie jaunu investoru piesaistes.



Attēls Nr. 20.
Eiropas Komisijas RIS3 platforma, attīstības modelēšanas rīks, Pielikums Nr. 3.
Avots: https://s3platform.jrc.ec.europa.eu/what-we-do.

9. IZGLĪTĪBA UN KVALIFIKĀCIJAS CELŠANA TNIP ATTĪSTĪBAI

Būtisks priekšnosacījums RIS3 jomu attīstībai TNIP teritorijā ir speciālistu izglītošanās un regulāras pārkvalifikācijas iespējas. Galvenie tuvējie lielie izglītības centri Tukumam ir Rīga un Jelgava ar augstākajām mācību iestādēm. Būtisks faktors ir šo centru sasniedzamības uzlabošana, attīstot mobilitātes projektu.

Par TNIP tiešo sadarbības partneri Tukuma novadā, lai izglītotu TNIP nepieciešamos augstas kvalifikācijas speciālistus, visos nākamajos TNIP attīstības posmos tiek izvirzīts Kandavas tehnikums. Kandavas tehnikums var kļūt par galveno kontaktpunktu starp Tukuma novada vidusskolām, augstākajām mācību iestādēm, darba devējiem, TNIP aģentūru, klasteri un starptautiskajiem partneriem, tā veicinot jaunatnes zināšanas izglītības un profesiju specializāciju jomās un Kandavai kļūstot par JAUNATNES PILSĒTU novadā.

Attēls Nr. 21.
TNIP stratēģijas sadaļa, izglītības tīkls novadā, mobilitāte.
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 14.

TNIP darba grupas ietvaros 07.06.2023. bija organizēta tikšanās ar Kandavas tehnikuma vadību, kur konceptuāli tika atbalstīta ideja: **KANDAVA – STUDENTU PILSĒTA.**

Kandavas Lauksaimniecības tehnikums ir Izglītības un zinātnes ministrijas pakļautības izglītības iestāde. Tā darbības tiesiskais pamats ir Izglītības likums, Profesionālās izglītības likums, Kandavas Lauksaimniecības tehnikuma nolikums un citi darbību kontrolējošie normatīvie akti.

2015. gada 1. septembrī ar Izglītības un zinātnes ministrijas rīkojumu Kandavas Lauksaimniecības tehnikumam tika pievienotas Saulaines un Cīravas profesionālās vidusskolas. Saglabājot profesionālās izglītības kompetences statusu, iestāde ieguva nosaukumu "Kandavas Lauksaimniecības tehnikums" ar tam piederošajām teritoriālajām struktūrvienībām Saulainē un Cīravā.

Kandavas Lauksaimniecības tehnikums ir viena no iestādēm, kas vēsturiski veido Kandavas identitāti, liela daļa iedzīvotāju ir tehnikuma absolventi. Tehnikumā īstenotie infrastruktūras projekti ir būtisks pienesums ne tikai tehnikumam, bet arī pilsētas attīstībai. Būtiski, ka tehnikums ir arī viens no lielākajiem darba devējiem Kandavā.

No pilsētplānošanas viedokļa tehnikums ir labi organizēta, starptautiskiem standartiem atbilstoša studentu pilsētiņa, kas ir vērtīga izglītības iestāde Tukuma novadā ar salīdzinoši lielu izaugsmes potenciālu tuvākajos 10 gados.

Lai sagatavotu pilnvērtīgu konceptu profesionālās izcilības centra izveidei Kandavā, ir nepieciešami 3 gadi, vadlīnijas būs zināmas 2024. gada beigās.

Profesionālās izcilības centri (Erasmus+ programmā) tiek veidoti, lai veicinātu reģionālās attīstības, inovācijas un viedās specializācijas stratēģijas, un kā starptautiskas sadarbības platformas.

Erasmus+ jaunās programmas tiks plānotas un uzsāktas nākamajā Eiropas fondu finansējuma ciklā – 2028.–2034. gados.

Kandavas tehnikuma sadarbības virzieni ar uzņēmēju federācijām, augstākajām mācību iestādēm un Tukuma novada domi būtu jāiekļauj detalizētā sadaļā – TNIP stratēģijas ieviešanas plāna izstrādes laikā, sākot ar 2024. gadu.

Tukuma novadā nākamajos 3 gados ir jāizveido detalizēts projekts: profesionālās izcilības centrs (PIC) — šis pasākums atbalsta augšupēju pieeju profesionālajai izcilībai, iesaistot plašu vietējo ieinteresēto personu loku un dodot izglītības iestādēm iespēju ātri pielāgot prasmju nodrošināšanu mainīgajām ekonomiskajām un sociālajām vajadzībām. Šādi izglītības centri darbojas noteiktā vietējā kontekstā, izveidojot prasmju ekosistēmas inovācijai, reģionālajai attīstībai un sociālajai iekļaušanai, un vienlaikus sadarbojas ar PIC citās valstīs, izmantojot starptautiskus sadarbības tīklus. Tie nodrošina iespējas jauniešu sākotnējai apmācībai, kā arī turpmākai pieaugušo kvalifikācijas celšanai un pārkvalifikācijai, elastīgi un savlaicīgi piedāvājot apmācības, kas atbilst dinamiska darba tirgus vajadzībām zaļās un digitālās pārkārtošanās kontekstā.

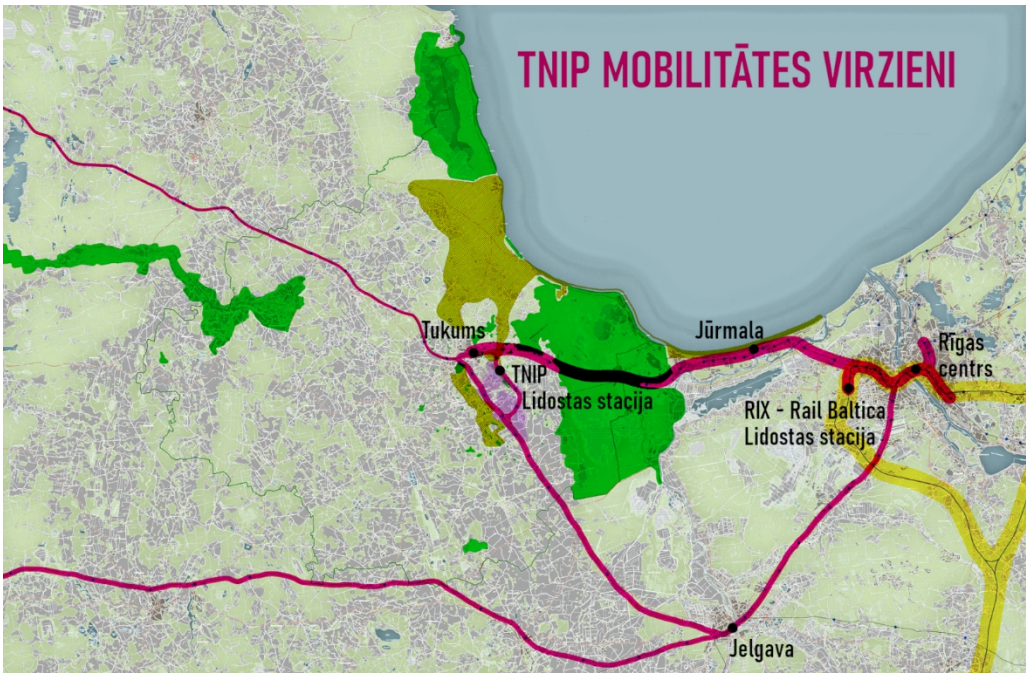
Kā uzsvērts šīs stratēģijas ievada sadaļā, TNIP izveide paredz augsti kvalificētu un labi atalgotu speciālistu piesaisti TNIP teritorijai, ko var uzskatīt par galveno priekšnoteikumu, lai TNIP teritorijā attīstītos viedās ekonomikas nozares. Bez savas vietējās speciālistu sagatavošanas un pārkvalificēšanās bāzes izveides Kandavā, Tukuma novadā, kas veiktu ciešu sadarbību ar augstākajām mācību iestādēm Rīgā un Jelgavā, praktiski būtu ļoti grūti pārliecināt stratēģiskos investorus, ka viņu ražotņu sekmīgai darbībai būs pieejams pietiekams daudzums kvalificētu speciālistu ilgākā laika periodā un vienmērīgā stabilā daudzumā.

Izglītības sistēmas pilnveide Latvijā notiek kā aktualitāte, kurai ir iespējami vairāki detalizācijas virzieni, bet konteksts saglabājies atbilstoši ES kopējām vīziju vadlīnijām.

Par vienu no pamatdokumentiem TNIP stratēģijas ieviešanas izglītības sadaļas detalizācijai tiks izmantots Latvijas Ministru kabineta rīkojums Nr. 436, Rīgā 2021. gada 22. jūnijā, "Par Izglītības attīstības pamatnostādnēm 2021.–2027. gadam", kur minētas nozīmīgākās pārmaiņas profesionālajā izglītībā, teksts pievienots TNIP stratēģijas Pielikumā Nr. 4.

Reģionālās politikas pamatnostādnes 2021.–2027. gadam: politikas virsmērķis ir veicināt Latvijas reģionu ekonomiskās attīstības potenciālu un mazināt sociāli ekonomiskās atšķirības starp tiem. Mērķa sasniegšanai iecerēts nodrošināt labvēlīgāku vidi uzņēmējdarbības, tai skaitā zinātņu ietilpīgas uzņēmējdarbības un inovāciju, attīstībai, tas nozīmē – attīstīt, piesaistīt un noturēt reģionos augsti kvalificētu cilvēkkapitālu.

Straujākai inovācijas attīstībai iecerēts izveidot reģionālās zināšanu un inovāciju platformas, kuru darbību nodrošina plānošanas reģioni.



Attēls Nr. 22.
TNIP stratēģijas sadaļa, mobilitāte.
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 13.

10. TEHNOLOĢIJU KLASTERIS TNIP KONKURĒTSPĒJAI

TNIP stratēģijas ieviešanas aģentūras ietvaros ir jāstrādā ar jaunajiem uzņēmējiem, raisot viņos interesi un pārliecību, ka viņi savas biznesa idejas varēs realizēt ar TNIP iespēju starpniecību. Ir jāplāno specializētā klastera izveide, kura jomas būtu saistītas ar robotikas un automatizācijas ieviešanas jautājumiem, jo bez šiem aspektiem arī TNIP funkcionēšana nebūs iespējama. Lai augsti kvalificēti speciālisti varētu realizēt savu potenciālu, viņiem ir nepieciešams atbilstoša aprīkojuma atbalsts un pieredzējušu mentoru padoms.

Ar klastera darbību būtu saistīta arī jaunatnes, speciālistu, darbinieku izglītības, izglītošanās, pārkvalificēšanās iespējas ciešā sasaistē ar TNIP vajadzībām. Sadarbībā ar augstākajām mācību iestādēm klastera ietvaros būtu jāattīsta R&D zinātniskās komponentes. Jāveido TNIP saistītā klastera un jaunuzņēmumu ekosistēmas cieša sinerģija ar TNIP ikdienas un izaugsmes jomām, uzsverot kopējās novada sadarbības iespējas.

Klastera potenciālā fiziskā novietojuma vietai ir divi varianti:

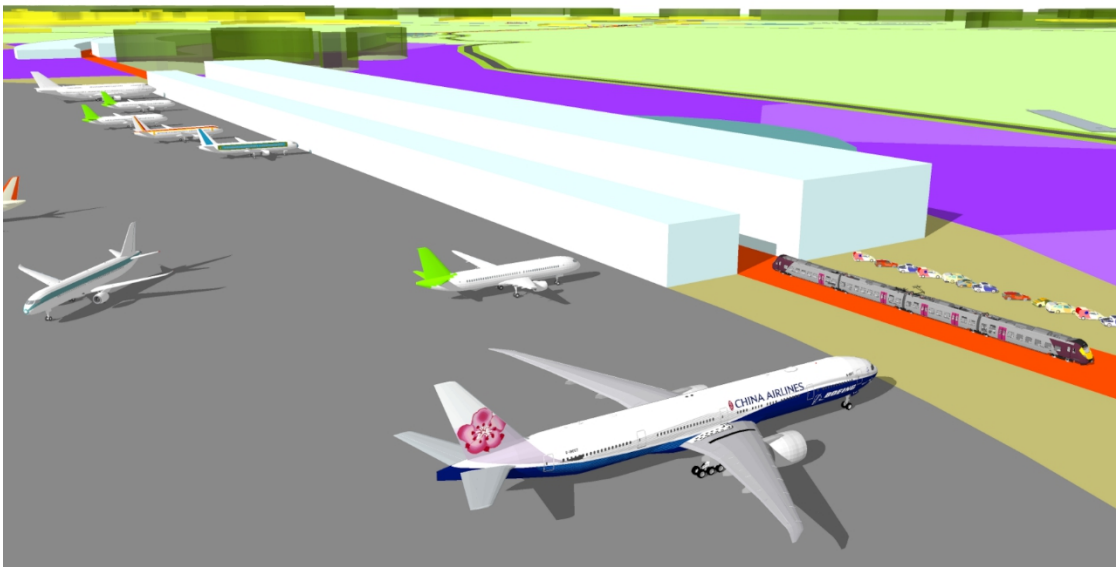
1. pirmais variants ir blakus Smārdes pagasta pārvaldes ēkai, kur ir plašas apkārtējās teritorijas attīstībai, šī vieta ir tuvāk Rīgai, tā ērti sasniedzama no TNIP teritorijām, kā arī sasniedzama studentiem un apmeklētājiem no Smārdes dzelzceļa stacijas līnijā Tukums–Torņakalna stacija;
2. otrais variants ir Kandavas tehnikuma studentu pilsētiņas teritorija, kur jau ir nepieciešamās telpas minimālā apjomā, potenciālo TNIP jauno speciālistu tieša ikdienas klātbūtne, pastarpināta sadarbība ar augstākajām mācību iestādēm.

Tiek apkopota informācija no Ekonomikas Ministrijas par jaunā finansējuma noteikumiem klasteru programmai: Ministru Kabineta noteikumu projekts, investīcijas "Atbalsta instruments inovāciju klasteru attīstībai" 3. kārtas īstenošanas noteikumi. Ministru kabineta noteikumu projekta mērķis ir veicināt komersantu, pētniecības un zināšanu izplatīšanas organizāciju un citu institūciju sadarbību vietējā un starptautiskā līmenī, palielināt komersantu ieguldījumus attīstībā un inovācijās, tādējādi veicinot uzņēmumu konkurētspējas paaugstināšanos, produktivitātes un eksportspējas celšanu un pilnīgu inovāciju ekosistēmas veidošanos, kas nodrošinātu Latvijas uzņēmumu ciešāku integrāciju globālajās vērtību ķēdēs.

Nacionālās industriālās politikas pamatnostādnēs 2021.–2027. gadam viena no konstatētajām Latvijas tautsaimniecības problēmām ir tāda, ka Latvijas līdzšinējā konkurences priekšrocība ir saistīta ar zemām darbaspēka izmaksām, kas rada risku nokļūt vidēju ienākumu slazdā. Ekonomikas modeļa balstīšana uz zemas zināšanu ietilpības aktivitātēm, ierobežotais eksportspējīgo uzņēmumu skaits, kā arī lielais mikro uzņēmumu īpatsvars ekonomikā nestimulē virzību uz zināšanās un inovācijās balstītu ekonomiku.

Latvijas ražotājiem nepieciešams attīstīt ar tehnoloģijām un inovācijām saistītās konkurences priekšrocību. Šī mērķa sasniegšanai ir nepieciešams veidot vienotu sadarbības platformu – RIS3 jomu inovāciju klasterus (vadības grupa) –, paaugstināt privātā sektora investīcijas, veicināt starpsektoru vietējo un starptautisko sadarbību inovāciju procesā un nodrošināt RIS3 jomu inovāciju klasteru (vadības grupa) dalībnieku iesaisti globālajās vērtību ķēdēs.

TNIP koncepcijā ir nepieciešama pētniecības un zinātnes komponente. Par iespējamo līdzdalību klasterī ir uzrunāti nozaru uzņēmēji, kā arī, piemēram, Elektronikas un datorzinātņu institūts, kura vadība konceptuāli atbalstītu klastera konkrētās programmas, specifiski – Digitālā dvīņa izveidi TNIP ciema plānošanai mūsdienīgā veidā. Šī ir viena no sadaļām, kas 2024. gadā ir jāiekļauj TNIP stratēģijas ieviešanas plāna izstrādē.



Attēls Nr. 23.
TNIP stratēģijas sadaļa, telpiskā plānojuma 3D vizualizācijas.
Avots: Stratēģijas Pielikums Nr. 17.

11. SPECIĀLISTU PIESAISTES STRATĒĢIJA TNIP APKĀRTNEI

Divpadsmit lielākās apdzīvotās vietas Tukuma novadā:

Nr.p.k.	Nosaukums	Statuss	Pagasts	Aktuālais iedzīvotāju skaits (CSP dati)
1.	Tukums	Pilsēta		18 040
2.	Kandava	Pilsēta		3 607
3.	Engure	Ciems	Engures	1 310
4.	Lapmežciems	Ciems	Lapmežciema	1 287
5.	Slampe	Ciems	Slampes	813
6.	Jaunpils	Ciems	Jaunpils	797
7.	Smārde	Ciems	Smārdes	620
8.	Pūre	Ciems	Pūres	600
9.	Ragaciems	Ciems	Lapmežciema	576
10.	Tume	Ciems	Tumes	575
11.	Irlava	Ciems	Irlavas	496
12.	Džūkste	Ciems	Džūkstes	384

Tukuma novadā kopējais iedzīvotāju skaits 2023. gada sākumā bija 44000 (pēc CSP datiem). Stratēģijā aplūko attīstības scenāriju, kur TNIP attīstības iezīmētajās 5 kārtās tiek apgūts 1000 hektāru teritorijas, lai, plānojot novada sociālekonomiskās attīstības virzienus, varētu paredzēt nepieciešamā servisa, labiekārtojuma, komunikāciju un sociālo pakalpojumu apjoma potenciālā pieauguma nepieciešamību attiecīgajās apdzīvotajās vietās, izstrādājot visa novada telpiskā plānojuma projektus. Vidējās statistikas pieņēmumos un Eiropas industriālo parku piemēros balstīts TNIP stratēģijas pieņēmums par dažādu līmeņu speciālistu pakāpenisku pieprasījuma pieaugumu no plānoto industriju viedokļa TNIP teritorijā, balstoties uz šo stratēģijas attīstības plānu, nākamajiem 20 gadiem:

1. TNIP apgūstamo plānojamo teritoriju platība 1000 hektāri;
2. plānošanas periods 20 gadi;
3. vidējais ražotņu zemes vienību lielums no 1 hektāra līdz 20 hektāriem;
4. pieņemtais vidējais ražotnes teritorijas lielums 7 hektāri;
5. plānotās ražotnes ar augstu automatizācijas un robotizācijas līmeni;
6. vidējais strādājošo skaits vienā uzņēmumā 100 darbinieki;
7. iespējamais ražotņu kopskaits 20 gadu periodā 100 vienības;
8. nepieciešamo darbinieku skaits TNIP teritorijai 10 000.

Ja ir jāpiesaista desmit tūkstoši jaunu darba ņēmēju 20 gadu periodā, tas nozīmē, ka arī blakus apkalpojošās nozarēs un sociālajā servisā pieaugtu iedzīvotāju skaits vismaz attiecīgi par pieciem tūkstošiem. Tas nozīmē, ka tiktu sasniegts 1989. gada iedzīvotāju skaita līmenis ap 60 000 (CSP dati) esošajās Tukuma novada administratīvajās robežās jeb 23 administratīvajās teritorijās kopā, tas ir, Tukuma pilsētā, Kandavas pilsētā un 21 pagastā: Cēres pagasts, Degoles pagasts, Džūkstes pagasts, Engures pagasts, Irlavas pagasts, Jaunpils pagasts, Jaunsātu pagasts, Kandavas pagasts, Lapmežciema pagasts, Lestenes pagasts, Matkules pagasts, Pūres pagasts, Sēmes pagasts, Slampes pagasts, Smārdes pagasts, Tumes pagasts, Vānes pagasts, Viesatu pagasts, Zantes pagasts, Zemītes pagasts, Zentenes pagasts. Tas nozīmē, ka Tukuma novada kapacitāte ir bijusi paredzēta šādam iedzīvotāju skaitam.

Attēls Nr. 24.
Tukuma novada karte.
Avots: https://lv.wikipedia.org/wiki/Tukuma_novads.

Atšķirība, kas jāņem vērā, vērtējot faktiskos dzīves un darba apstākļus, kādi būtu vajadzīgi salīdzinājumā ar 1989. gadu, ir apstāklī, ka nepieciešamo speciālistu un viņu ģimeņu locekļu prasības dzīves standartam ir ievērojami augušas. Jāņem vērā, ka jaunie speciālisti veidos ģimenes, līdz ar to novadā radīsies lielāks bērnu skaits.

Uzņēmējiem ir arī labas iespējas piesaistīt nepieciešamos darbiniekus no citiem novadiem vai pilsētām, jo 50 kilometru rādiusā ap TNIP teritoriju ir šādas pilsētas ar attiecīgo iedzīvotāju skaitu:

Nr.p.k.	Pilsēta	Iedzīvotāju skaits (pēc CSP datiem uz 2021.–2023.)
1.	Rīga	660 187
2.	Jūrmala	58 334
3.	Olaine	10 062
4.	Jelgava	54 836
5.	Dobele	8644
6.	Brocēni	2824
7.	Saldus	9493
8.	Sabile	1295
9.	Talsi	8712

Saskaņā ar TNIP stratēģiju ir paredzēts, ka Tukuma novads attīsta blakus TNIP teritorijām esošos ciemus 10 kilometru rādiusā ap TNIP darbiniekiem ērti sasniedzamās vietās, jo pašvaldība ir ieinteresēta gan jaunu darba vietu radīšanā, kurās būtu iespēja strādāt jauniem speciālistiem ar augstu atalgojumu, gan tajā, ka šie algotie darbinieki pastāvīgi dzīvo Tukuma novadā, tā sekmējot strādājošo iedzīvotāju ienākuma nodokļa iemaksu apjoma palielinājumu pašvaldības budžetā.

Lai nodrošinātu pašvaldību autonomo funkciju izpildi, pašvaldībām tiek garantēti nodrošināti finanšu resursi likumos noteikto funkciju īstenošanai, pie iedzīvotāju ienākuma nodokļa sadalījuma starp pašvaldību budžetiem un valsts budžetu attiecīgi 75 % un 25 %.

Pašvaldībai kopā ar ieinteresētajiem attīstītājiem, izmantojot pieejamās PPP programmas, ES finansējuma un privātā finansējuma iespējas, ir jāattīsta ciemu teritorijas, kas būtu perspektīvas vienģimeņu māju, mazstāvu apbūves vai mūsdienīgu dzīvokļu daudzstāvu apbūves zonējumam.

TNIP stratēģijā tiek ņemta vērā arī starptautiskā tendence, ka augsti kvalificēti speciālisti ir pārliecināti par sava darba spēju un kvalifikāciju pieprasījumu dažādās RIS3 nozarēs un dažādos darba tirgus segmentos gan Latvijā, gan ārvalstīs.

Starptautiskā prakse uzrāda, ka ir jāveic liels sagatavošanās darbs gan pašvaldības pienākumu daļā, gan ieinteresēto uzņēmēju daļā, lai jau labi apmaksātus speciālistus piesaistītu jaunu ražotņu attīstīšanai jaunā industriālā parkā, kāds ir arī TNIP.

Stratēģijas ieviešanas posmos pašvaldībai ir jāveic darbības, lai ar labāku piemēru un piedāvājumu palīdzību būtu iespējams piesaistīt sevišķi pieredzējušus speciālistus TNIP teritorijai un novadam kopumā, jo pieredzējuši speciālisti jau ir deklarēti kādā salīdzinoši labiekārtotā dzīvesvietā un ir ar salīdzinoši labu atalgojumu, tāpēc par pārcelšanos tuvāk TNIP teritorijai jābūt pārliecinoši pozitīviem argumentiem.

Savukārt attiecīgi jaunie un pieprasītie speciālisti ir izvēļu priekšā – ar kuru no jomām, pašvaldībām vai pat valstīm saistīt savu karjeras izaugsmi nākamajos 10–20 gados. Eiropas Savienībā ir brīvs darbaspēka tirgus un brīva pārvietošanās starp valstīm.

Katrs jaunais speciālists plāno savu personīgo dzīvi, izvērtē dzīvesvietas variantus, aplūko servisa pieejamību attiecīgajā teritorijā savai topošajai ģimenei, novērtē hipotekārā kredīta ilgtermiņa ieguldījumus.

Kā minēts stratēģijas ievadā, būtisks faktoru kopums novada apkārtnē, ieskaitot atpūtas iespējas, mobilitātes un sabiedriskā transporta tīkla pieejamību, dabas teritoriju kvalitāti apkārtnē, izklaides un iepirkšanās iespējas, skolu un bērnudārzu kvalitāti, ir tas kritēriju saraksts, pēc kura kvalificēti speciālisti būs gatavi izvēlēties TNIP kā savu darba vietu.

Par savas ikdienas dzīves sasaisti ar darbu TNIP visu kategoriju speciālisti lems, kad viņiem būs pārskats par TNIP attīstības perspektīvām un apkārtējo faktoru konkurētspēju ar citās vietās piedāvāto apstākļu un atalgojuma līmeņu attiecību.

Tāpēc 2024. gadā saskaņā ar TNIP stratēģiju ir jāsagatavo detalizēti izklāstīts, modernā formā pasniegts TNIP attīstības un iespēju plāns par TNIP apkārtējo teritoriju potenciālajām priekšrocībām nākamo 10–20 gadu laikā, lai jaunie un pieredzējušie speciālisti varētu sākt apsvērt iespēju par pārcelšanos uz TNIP apkārtnes mazciemiem.

2024. gadā pašvaldībai ir detalizēti jāizveido telpiskā plānojuma apakšprojekts, kas saistīts ar Tukuma pilsētas daļu, apkārtējo ciemu un mazciemu pakāpenisko izaugsmi, paredzot nepieciešamās infrastruktūras plānojumu. Šis plāns ir jānoreducē uz publiski pieejamu mārketinga materiālu kopumu apvienojumā ar Digitālā dvīņa prezentācijas kapacitātēm.

12. TNIP ILGTSPĒJAS VADLĪNIJAS UN VIETĒJO KOPIENU IESAISTE

Izstrādājot TNIP stratēģiju, ir ņemts vērā apstāklis, ka daļā Tukuma novada iedzīvotāju ir noraidošs vai skeptisks viedoklis par TNIP attīstības nepieciešamību, par lidostas attīstību, par dzelzceļa koridoru attīstību.

Pašvaldībai savos budžeta plānos ir jāparedz līdzekļi, lai sagatavotu visiem sabiedrības slāņiem pieejamu informāciju par TNIP attīstības stratēģijas ieviešanas lietderību. TNIP stratēģija paredz, ka visi detālplānojumi, tehniskie projekti un būvprojekti tiks izstrādāti, par pamatu ņemot principu "nenodarīt būtisku kaitējumu", ka ieviešanas projekti atbilst noteiktajiem Eiropas Savienības un nacionālajiem normatīvajiem aktiem vides jomā, tai skaitā atbilst zaļā publiskā iepirkuma principiem.

TNIP stratēģija paredz, ka pirms jaunveidojamo transporta koridoru izveides, tiltu, pārvadu, uzbērumu vai publiskās pieejamības zonu izveides tiks veiktas sabiedriskās apspriešanas un diskusiju pasākumi vietējās pagastu kopienās, tiks veikta publiskā apspriešana, tiks veikts nepieciešamais novērtējums uz vidi.

Saskaņā ar normatīvajiem aktiem, veicot nepieciešamo zemju teritoriju atsavināšanu, tiks ievērots nekustamo īpašumu tirgus vērtības princips vai zemju maiņas un līdzvērtīgu zemju kompensācijas princips.

Izstrādājot jaunā dzelzceļa transporta koridora detālplānojumu starp stacijām Milzkalne, Lidosta, Praviņas, tiks ievērots minimāli nepieciešamo zemju atsavināšanas princips, kur TNIP stratēģijā jau tagad šis transporta koridors ir virzīts tā, lai ievērotu 100 metru attālumu līdz dzīvojamām ēkām. Šī vietējās nozīmes dzelzceļa līnija būs pilnībā paredzēta tikai elektrificētu vilcienu sastāvu kustībai, tāpēc vilcienu darbība neradīs kaitīgos izmešus, savukārt būvniecībā tiks izmantotas jaunākās tehnoloģijas un materiāli.

Pašvaldībai ir jāparedz dažādi atvieglojumi vai jārada ekonomiska ieinteresētība, sevišķi to zemju īpašniekiem, kurus tieši varētu skart jauno infrastruktūras un transporta objektu koridoru projektēšana un būvniecība.

Jaunais vietējās nozīmes dzelzceļa maršruts tiek plānots tā, lai pēc iespējas neskartu aizsargājamo dabas teritoriju tīklu un neatstātu zīmīgu iespaidu uz citām ekoloģiski jutīgajām teritorijām. Kur vien nepieciešams, tiks uzstādītas trokšņu barjeras, tāpat tiks veidotas pārejas savvaļas dzīvniekiem vai ganāmpulkiem un lauksaimniecības tehnikai.

Dzelzceļa trases izbūve norisināsies saskaņā ar visstingrākajām drošības prasībām, vilcienu kustības kontrolēšanai tiks izmantota jaunākās paaudzes Eiropas Dzelzceļa satiksmes vadības sistēma (ERTMS).

Pasažieru stacijas būs aprīkotas tā, lai piekļuve dzelzceļa pakalpojumiem būtu viegla un ērta it visiem. Jaunajās dzelzceļa stacijās ap TNIP tiks izmantoti jaunākie multimodālu pasažieru termināļu risinājumi, kas ērti savienos dažādus Tukuma pilsētas, pagastu, reģionālos un tālsatiksmes transporta pakalpojumus, tāpat tiks nodrošinātas stāvvietas automašīnām un velosipēdiem, kā arī ierīkotas atpūtas un iepirkšanās zonas.

Plānojot TNIP lidostas savienojumu ar esošajām dzelzceļa līnijām novadā, TNIP stratēģija uzsver lielos potenciālos ieguvumus, kad TNIP lidosta un transporta mezgls būtu ērti savienots ar "Rail Baltica" Eiropas nozīmes dzelzceļa transporta koridora līniju, kopējā transporta plūsmas kontekstā: Helsinki–Tallina–Rīga–Viļņa–Varšava–Berlīne.

Elektrificētu vilcienu satiksme TNIP stratēģijā tiek likta par bāzi jaunas industriālās teritorijas izveidošanas mobilitātes faktoram, tai skaitā risinājumiem, kas samazina siltumnīcefekta gāzu emisijas vai veicina oglekļa dioksīda (turpmāk – CO_2) piesaisti.

Izstrādājot 2024. gadā TNIP finansējuma un darbības principiālo ilgtermiņa modeli, tiks ņemts vērā arī, ka rūpnieciskā simbioze ir process, kur viena komersanta ražošanas procesā radušies tehnoloģisko procesu atlikumi un neizmantojami blakusprodukti kļūst par cita komersanta ražošanas procesa izejvielām, tā radot aprites ekonomikas principiem atbilstošu industriālā parka funkcionēšanas struktūru.

Saskaņā ar TNIP stratēģiju, izstrādājot detālplānojumus un būvprojektus TNIP attiecīgajām 5 ieviešanas kārtām, tiks ievērota Eiropas Savienības zaļā kursa būtība, dabai un sabiedrībai draudzīgi projektēšanas principi, ieskaitot šādās jomās:

- būvju nojaukšana, teritorijas attīrīšana, teritorijas sanācijas pasākumi, cietā seguma laukuma būvniecība vai pārbūve, nodrošinot, ka vismaz 70 procenti (pēc masas) no nebīstamiem būvgružiem un ēku nojaukšanas atkritumiem, kas būvlaukumā radušies būvniecības laikā (izņemot dabiskos materiālus), tiks sagatavoti atkalizmantošanai, pārstrādei un citu materiālu reģenerācijai, tostarp aizbēršanas darbībām, kurās atkritumus izmanto citu materiālu aizstāšanai;
- industriālās teritorijas iekšējo ceļu un dzelzceļa infrastruktūras iekšējā tīkla izbūve, pārbūve vai atjaunošana, ievērojot principu "nenodarīt būtisku kaitējumu";
- stāvlaukumu, gājēju celiņu, velo ceļu izbūve, pārbūve vai atjaunošana, publiskā infrastruktūra, kas pieejama Tukuma iedzīvotājiem;
- atpūtas zonu ierīkošana darbiniekiem un labiekārtojuma elementu uzstādīšana (videi un personām ar dažādiem funkcionāliem traucējumiem draudzīgs apgaismojums, soliņi un galdi lietošanai ārtelpā, atkritumu tvertnes, velosipēdu novietnes, žogi), vājstrāvu tīklu izbūve vai esošo vājstrāvu tīklu pārbūve, kas nepieciešama ārtelpas atpūtas zonas ierīkošanai un drošības veicināšanai projekta ietvaros attīstītajā ārtelpas atpūtas zonā, tai skaitā videonovērošanas kameras, kas izvietotas ārtelpas atpūtas zonā;
- teritorijas apzaļumošana (piemēram, koku, krūmu un citu daudzgadīgo augu apstādījumi, dzīvžogi);
- pretplūdu risinājumi projektā paredzētajā industriālā parka teritorijā, tai skaitā lietusūdens savākšanas dīķi, kanāli, divpakāpju meliorācijas grāvji, mākslīgie mitrāji un mitrzemes, ūdens laukumi un kanāli notekūdeņu sistēmas atslogošanai, notekas, ūdenscaurlaidīgas ietves izbūve un citi dabā balstīti risinājumi;
- bezemisiju transportlīdzekļiem, kas darbināmi ar elektroenerģiju, paredzētas uzlādes infrastruktūras izbūve industriālajā teritorijā ar izejas jaudu vismaz 150 kW;
- notekūdeņu attīrīšana, lai nepieļautu neattīrītu ražošanas notekūdeņu nonākšanu vidē;
- būvniecības procesā un industriālā parka darbībā tiek izmantoti ilgtspējīgi un atjaunojamos energoresursus izmantojoši risinājumi vai ar tiem saistītas tehnoloģijas, tai skaitā viedie risinājumi apgaismojuma izveidē;
- ja projekta ietvaros tiek plānots nojaukt industriālā parka teritorijā esošas ēkas, kurās ir azbestu saturoši materiāli, šie materiāli tiks apstrādāti un transportēti atbilstoši normatīvajiem aktiem par darba aizsardzības prasībām darbā ar azbestu;
- ja plānota ēkas būvniecība, ēku konstrukciju risinājumos tiek paredzēta atbilstoša hidroizolācija, lai samazinātu ēku bojājumu iespēju gruntsūdeņu svārstību dēļ;
- ja plānota ēkas būvniecība, tiek paredzēti atbilstoši telpu dzesēšanas un ventilācijas risinājumi, kas nodrošina tādu iekštelpu gaisa apmaiņu un ventilāciju, kas mazina kaitējumu veselībai un novērš ekstremālu gaisa temperatūru maiņu ietekmi uz cilvēku;
- projekta ietvaros nav paredzētas investīcijas atkritumu apglabāšanai, mehāniski bioloģiskajai apstrādei vai atkritumu sadedzināšanai;
- ja komersanta saimnieciskā darbība rada troksni, tiek ievēroti nacionālajos likumdos noteiktie maksimālie trokšņa robežlielumu rādītāji noteiktajai apbūves zonai un diennakts laikam.

13. TNIP STRATĒĢIJAS IEVIEŠANAS PLĀNS

13. 1. Mārketinga plāns

TNIP mārketinga plāns ir nesaraujami saistīts ar kopējo Tukuma novada zīmolu, par kura pilnveidošanu arī tiek paredzēta detalizācija vienotā konceptā. TNIP mārketinga pasākumu soļi jāsadala ilgtermiņa, vidēja termiņa un īstermiņa kategorijās, bet kopumā ir jāievēro vienots izvēlētais virziens saskaņā ar pašvaldības attīstāmo stratēģisko specializācijas mērķi, kas kodolīgā izklāsta veidā ir jānoformulē 2024. gadā un kas būtu izmantojams mārketinga vajadzībām.

Ilgtermiņa mārketinga plāns.

Digitālā dvīņa pilnvērtīga izveide TNIP mārketinga, speciālistu piesaistes, investīciju starptautiskās piesaistes un TNIP pārvaldes nolūkiem. Darbus pie šīs sadaļas projektēšanas paredzēts veikt pakāpeniski, vadoties no budžeta iespējām un aktualitātēm, periodā no 2024. līdz 2027. gadam.

Vidēja termiņa mārketinga plāns.

TNIP ieviešanas mārketinga stratēģijas apstiprināšana pašvaldībā. TNIP nākotnes koncepta iedzīvināšana Latvijas sabiedrībā, veicot to kopā ar potenciāli galvenajiem sadarbības partneriem tuvākajā Lielrīgas reģionā, kopā ar Jūrmalas pilsētu veidojot starptautisku industriālā dizaina festivālu pusceļā starp Tukumu un Rīgu, uzsverot sabiedriskā transporta ērto savienojumu reģionā, mobilitāti, atpūtas, izglītības un darba iespējas reģionā, akcentējot TNIP attīstības potenciālu un specializāciju.

Detalizēts īstermiņa pasākumu mārketinga plāns.

Stratēģijā lietotais TNIP nosaukuma saīsinājums ir izmantojams līdz brīdim, kad tiks apstiprināta TNIP ieviešanas mārketinga stratēģija 2024. gadā, kurā ir paredzētas šādas sadaļas:

- ar pašvaldības lēmumu apstiprināts TNIP projekta nosaukums;
- projekta nosaukums un identitātes vadlīnijas, kas piemērotas Latvijas, Baltijas, starptautiskā mārketinga vajadzībām;
- grafiskā dizaina koncepts;
- tekstuālā vēstījuma koncepts sociālo tīklu vajadzībām un komunikācijai ar sabiedrību gan Tukuma novadā, Jūrmalā, Rīgā, Latvijā, gan starptautiski;
- mārketinga budžets un par ieviešanu atbildīgā novada institūcija.

Tukuma novadā 2024. gada rudenī jāveido atraktīvs nosaukuma radīšanas konkurss, pasākumā iesaistot jaunatni, jo TNIP projekts ir vērsts uz nākotni un iecerēts jaunatnes vajadzību un ieceru realizācijai nākamajās desmitgadēs.

Kā pirmais etaps, lai iepazīstinātu Tukuma novada sabiedrību ar TNIP stratēģiju un piesaistītu interesi no potenciālajiem sadarbības partneriem Latvijā un ārvalstīs, ir ieplānots studentu un jauno arhitektu pilsētplānošanas plenērs 2024. gada rudenī, ar nākamajiem saistītajiem pasākumiem 2025.gadā un 2026.gadā.

Centrālais plenēra notikums paredzēts Šlokenbekas muižā sadarbībā ar Rīgas Tehniskās Universitātes Zinātnes Informācijas centru un ar pasaules TOP 10 augstskolas – Federālās tehniskās augstskolas Cīrihē (Eidgenössische Technische Hochschule Zürich, ETH Zurich; Šveicē) – Jauno uzņēmēju klubu, saskaņā ar 2023. gada novembrī apstiprināto sadarbības plānu TNIP stratēģijas izstrādes ietvaros.

Starptautiskā studentu radošā plenēra "Tukums 2050" plānotā programma:

Esošās situācijas konstatējums.

Tukuma novada pašvaldība 2023. gadā nolēma izstrādāt jaunu ilgtermiņa attīstības koncepciju nākotnes industriju dibināšanas priekšnosacījumu radīšanai novadā, jaunu speciālistu piesaistei un nepieciešamās infrastruktūras plānošanai novadā. Šī uzdevuma veikšanai tika piesaistīta biedrība "Airopolis Smārde". Par galveno attīstības teritoriju tika noteikts "Tukuma novada industriālais parks" (TNIP), izstrādājot šīs teritorijas attīstības stratēģiju. TNIP stratēģija ietver Tukuma novada centrālo daļu, ar uzsvaru uz lidostas, dzelzceļa un autoceļu sinerģiju, izstrādājot teritoriju telpisko plānojumu 10 km rādiusā un stratēģijas ekonomisko pamatojumu.

Stratēģija ir balstīta uz aktuālo Eiropas ekonomikas izaicinājumu risināšanu. Sakarā ar nepieciešamību nodrošināt starptautisko piegāžu ķēžu nepārtrauktību un to ģeogrāfisko saīsinājumu TNIP stratēģija izvirza uzdevumu, kā pārliecināt nozīmīgos Eiropas viedās ekonomikas dalībniekus, lai tie savas jaunās ražošanas, komplektācijas, prototipēšanas, projektēšanas, remonta un profesionālās pārkvalificēšanas iestādes izvieto Eiropas Savienības un NATO robežās, par bāzes vietu izvēloties TNIP teritorijas, blakus starptautiskajam loģistikas mezglam 50 km attālumā no galvaspilsētas Rīga.

Stratēģija apraksta tos galvenos nosacījumus, kurus par svarīgiem uzskata arī viedās ekonomikas starptautiskie dalībnieki un kuru izpildei ir jāpievērš maksimāla uzmanība Tukuma novada pašvaldībā, ieskaitot sociālos un izglītības faktorus, dzīves standarta uzlabošanas faktorus, vides kvalitātes, speciālistu un viņu ģimeņu atpūtas, sabiedriskā transporta un starptautiskās satiksmes faktorus.

Nepieciešamā virzība dziļāk sapratnē un detaļās.

Saskaņotā TNIP stratēģija Tukuma pašvaldībā 2024. gadā turpmāk būs kā dokuments, kura vadlīnijas jācenšas iestrādāt arī visu saistīto nozaru attīstības vīzijās vai ieviešanas projektos. Izstrādājot šo dokumentu, darba grupas dalībnieki konstatēja, ka novada visu resursu apzināšana un vērtību izcelšana Eiropas kontekstā ir būtiski nepieciešams process nākamajos gados. Novada iedzīvotāji vēlas iegūt patiesu ilgtermiņa labumu no TNIP projekta attīstības un viedās nākotnes ekonomikas sektoru ienākšanas viņu ikdienas dzīvē, bet tajā pašā laikā šo procesu veicot līdzsvaroti, ievērojot konservatīvās tradīcijas, saglabājot dabas vērtības, sociālo vienlīdzību un stabilitāti.

Starptautiskā studentu plenēra galvenais mērķis.

Piesaistot problēmu risināšanā ieinteresētos dalībniekus no ārvalstīm un Latvijas, sadarbojoties ar universitātēm un pašvaldības vietējām kopienām, plenēra ietvaros radīt skaidru izpratni, ka ambiciozais TNIP stratēģijas mērķis ir apvienojams ar katra pašvaldības iedzīvotāja labbūtību ilgtermiņā. Plenēra ietvaros iztirzāt un nodefinēt tos praktiskos soļus, kuri būtu jāveic katrā novada pagastā un Tukuma pilsētā.

Par radošā ideju plenēra diskusiju bāzi izmantot TNIP stratēģiju un aplūkot visus TNIP stratēģijas jautājumus 3 galvenajos griezumos:

1) kādi ir iespējamie ieguvumi un specializācija katrā pagastā?

- piemēram – Kandavas izglītības centra izaugsme;
- piemēram – jūras piekrastes ciemu labiekārtojums un eko tūrisma izaugsme;
- piemēram – Jaunpils bioekonomikas izglītības centra izveide;

2) kādas nozares novadā varētu attīstīties ap TNIP koncepta kodolu?

- piemēram – starptautiskā transporta loģistikas centra izveide;
- piemēram – aviokompāniju apkopes un remontu bāzes izveide;
- piemēram – specializētas komplektējošo detaļu ražotnes ap TNIP loģistikas mezglu;

3) kādus sociālos un vides priekšnoteikumus sagaidītu jaunie nozaru speciālisti?

- piemēram – jaunu labiekārtotu un pieejamu ciematu būvniecība;
- piemēram – nevainojams sabiedriskais transports uz Jūrmalu un Rīgu;
- piemēram – pārdomāta bērnudārzu, skolu, medicīnas iestāžu, veloceļu infrastruktūra.

Plenēra pasākuma rezonanse un iegūtie materiāli.

Organizējot šo pasākumu, tiktu uzsākts pašvaldības sabiedrības izglītības un iesaistes process. Iegūtie grafiskie un teksta materiāli tiktu publicēti medijos, raisot gan profesionālo aprindu, gan plašākas publikas diskusijas par vēlamajiem attīstības virzieniem šim ilgtermiņa attīstības projektam Tukuma pašvaldībā. Studenti radītu futūristisku apspriežamo un prezentējamo materiālu kopumu par to, kā jādarbojas TNIP attīstības sadaļām kopsakarā ar apkārtējo ciemu izaugsmi, lai šis TNIP projekts kļūtu par Tukuma novada vizītkarti un uz to skatus vērstu gan Latvijas, gan ārvalstu jaunie speciālisti ar vēlmi šeit strādāt, dzīvot, investēt, veidojot kopējo izaugsmi ilgtspējīgu.

Studentu plenēra pasākumu forma.

Aicinātie studenti no Latvijas un Šveices mentoru un pieaicināto lektoru kopdarbā izveidotu atsevišķo interesējošo jautājumu darba grupas. Tiktu organizēts vairāku universitāšu studentu jauktu grupu darbs tiešsaistē, attālināti un klātienē. Studenti iepazītu vēsturisko situāciju, izveidotu attiecīgās interešu komandas, tiektos arī vienu nedēļu pavadīt Tukumā prāta vētras ietvaros, pabeidzot darbu katrs savā universitātē. Kopējo rezultātu apkopotu grupu vadītāji, kuratori vienotā pārskatāmā formātā. Visa procesa gaita tiktu dokumentēta un būtu kā atraktīva projekta sastāvdaļa.

Studentu iesaiste un atpūta.

Lai radītu interesi piedalīties, kā arī dotu studentiem iespēju iepazīties ar aktuālo kontekstu, tiktu organizētas arī kopējas brīvā laika pavadīšanas iespējas Rīgā, piekrastes ciemos, Ķemeru nacionālajā parkā. Tiktu dota iespēja apmeklēt Tukuma lidostu, "Rail Baltica" objektus, Universitāšu pilsētiņas Rīgā un Jelgavā. Lai veidotos darba atmosfēra 24/7, plenēra klātienes pasākums notiktu koncentrēti vienuviet, Šlokenbekas muižas viesnīcas telpās, izmantojot vienotu lekciju un darba grupu zāli.

Atbalstītāji: Tukuma novada uzņēmēji, Tukuma novada pašvaldība.

Termiņš: Pirmais plenērs 2024. gada septembrī, oktobrī un novembrī. Nākamos 3 gadus nepieciešams plenēru turpinājums, lai nostiprinātu un izvērstu TNIP attīstības idejas, lai iesaistītu sabiedrību mērķu realizācijā.

13. 2. TNIP stratēģijas ieviešanas metodes

TNIP stratēģija ir izstrādāta, ņemot vērā arī Eiropas Savienības Atveseļošanās un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.1.3.i. investīcijas "Investīcijas uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos" īstenošanas noteikumus.

Izstrādājot TNIP stratēģiju, tika vērtēti šādi kopējā projekta ieviešanas aspekti:

- vai potenciālā projekta iesniedzējam, pašvaldībai ir pietiekami cilvēkresursi projekta administrēšanai un nepieciešamā finanšu kapacitāte industriālā parka projekta īstenošanai un rezultātu uzturēšanai, vai ir izstrādāts risinājums industriālā parka apkalpošanai;
- vai projekta ietvaros varētu tikt piesaistīts starptautiski atzīts industriālā parka operators, kuram ir atbilstoša pieredze darbā ar investoru piesaisti un nekustamo īpašumu attīstību vai apsaimniekošanu;
- vai projekta iesniedzējam, pašvaldībai ir izstrādāts īstenojams, risku vadībā balstīts rīcības plāns projekta veiksmīgai īstenošanai un projektā plānoto mērķu sasniegšanai;
- vai pašvaldībai ir izveidota atsevišķa struktūrvienība vai ir citi risinājumi darbam ar komercdarbību veicinošiem jautājumiem;
- pašvaldības līdzšinējās darbības rezultāti projektu īstenošanā, Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda komercdarbības attīstības specifisko atbalsta mērķu projektu īstenošanā, ar citu finanšu instrumentu piesaisti īstenotie projekti, pašvaldību budžeta ietvaros veidotie atbalsta pasākumi komercdarbības uzsākšanai vai attīstībai, komunikācijas un mārketinga pasākumi.

Aplūkojot līdzšinējos TNIP izstrādes un citu projektu ieviešanas pieredzi pašvaldībā, stratēģija paredz šādas TNIP ieviešanas metodes:

1. pēc TNIP stratēģijas apstiprināšanas izveidot pašvaldības darba grupu, kas īsā laikā izvēlas, kurš no rīcības plāniem tiks apstiprināts, lai TNIP projektu pakāpeniskās kārtās realizētu;
2. darba grupa izvērtē visu pieejamo informāciju, kas ir pašvaldības rīcībā, ieskaitot iepriekšējos 10 gados izstrādātās industrijas veicināšanas pasākumu koncepcijas, lai izvērtētu to rezultātus un iepriekšējos pieņēmumus, kā piemērs pievienota informācija Pielikumā Nr. 18;
3. Tukuma novada pašvaldības administrācijas Attīstības nodaļas ietvaros tiek apstiprināta pašvaldības aģentūra ar tai paredzēto budžetu, kas ir atbildīga par TNIP projekta ieviešanu un visu saistīto darbu koordinēšanu;
4. aģentūra sagatavo tehniskos uzdevums visiem projektēšanas darbu veicējiem un attiecīgo saistīto rīcības plānu veidotājiem;
5. aģentūra organizē visu TNIP mārketinga darbu;
6. aģentūra uzrunā potenciālos investorus TNIP teritorijām;

7. aģentūra nosaka juridisko personu, vēlams ar ārvalstu pieredzi, kas var kļūt par TNIP teritoriju pārvaldītāju vai pašvaldības sadarbības partneri;
8. lai iesaistītu Tukuma novada sabiedrību TNIP veiksmīgā izaugsmē, aģentūra regulāri organizē izglītojošus pasākumus dažādām sabiedrības grupām, pieņem apmeklētājus, atbild uz visiem ar TNIP saistītajiem pilsoņu jautājumiem;
9. par ārvalstu viesu un interesentu informēšanu atbild aģentūra;
10. aģentūra koordinē darbus un plānošanas pasākumus, kas saistīti ar iestāžu, ministriju un sadarbības pašvaldību kompetencē esošo jautājumu risināšanu, kuri attiecas uz TNIP projektu;
11. regulāri veicot informācijas papildināšanu, aģentūra uztur TNIP interneta vietni, sociālās saziņas kontus, pilnveido TNIP projekta Digitālā dvīņa moduļus.

13. 3. TNIP projekta ieviešanas grafiks

Nr	Sadaļas	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040
1.	TNIP Stratēģijas pilnveide										
2.	Darba grupas darbs										
3.	TNIP aģentūras izveide										
4.	Detālplānojums 1. kārtai										
5.	Tehniskais projekts 1. kārtai										
6.	Stratēģijas ieviešanas plāni										
7.	Profesionālās izglītības centrs										
8.	Mobilitātes projekts										
9.	Pašvaldību sadarbība										
10.	Digitālā dvīņa projekts										
11.	Klastera projekts										
12.	TNIP 2. kārtas ieviešana										
13.	3. un 4. kārtas ieviešana										
14.	Speciālistu piesaiste										
15.	Mārketinga ieviešanas plāni										

PIELIKUMI

Nr.	Nosaukums, valoda un raksturojums	Lpp.
1.	TNIP-01-Pielikums_A_Teritorijas_generala-planojuma-shema. Pielikums latviešu valodā. TNIP-01-Pielikums_B_Teritorijas_generala-planojuma-shemas-zonejums. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: TNIP teritorijas ģenerālais plānojums un kārtas.	5 7
2..	TNIP-02-Pielikums_European-Parliament_2020-New-Industrial-Strategy. Pielikums angļu valodā. Pielikuma raksturojums: Eiropas Parlamenta nostāja industriālajā stratēģijā.	23
3	TNIP-03-Pielikums-A_RIS-3-Platforma_Design-Smart_Specialisation. Pielikums angļu valodā. TNIP-03-Pielikums-B_RIS-3_Assessment-Wheel-Smart-Specialisation-Platform. Pielikums angļu valodā. TNIP-03-Pielikums-C_RIS-3-Maketesanas-aplis_S3P-Assessment-Wheel. Pielikums angļu valodā. Pielikuma raksturojums: Viedās specializācijas modelēšanas platforma.	1 2 2
4.	TNIP-04-Pielikums_Izglitibas-attistibas-nostadnes-2027_MK-rikojums. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: Latvijas izglītības sistēmas attīstības stratēģija.	173
5.	TNIP-05-Pielikums_Profesionalas_izcilibas_centru_platforma_Erasmus. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: Profesionālās izglītības centru veidošana.	3
6.	TNIP-06-Pielikums_Kandavas-tehnikums-KLT-Attistibas-strategija-2027. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: Kandavas tehnikuma attīstības stratēģija.	158
7.	TNIP-07-Pielikums_Rigas-planosanas-regiona-RPR-attistibas-strategija-2030_2050. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: Rīgas plānošanas reģions un Lielrīgas attīstība.	45
8.	TNIP-08-Pielikums_Airport-capacity-in-EU_strategic-perspective. Pielikums angļu valodā. Pielikuma raksturojums: Eiropas lidostu kapacitātes prognozes.	31

9.	TNIP-09-Pielikums_by-ACI_Regional-airports-in-Europe-2023. Pielikums angļu valodā. Pielikuma raksturojums: Eiropas reģionālo lidostu raksturojums.	32
10.	TNIP-10-Pielikums_by-ACI_for_European-Commission-TEN-T-Mobility-Strategy-2021. Pielikums angļu valodā. Pielikuma raksturojums: Par lidostu sauszemes sasniedzamības stratēģiju.	14
11.	TNIP-11-Pielikums_Technical_possibilities_install_dual_gauge_railway_track. Pielikums angļu valodā. Pielikuma raksturojums: Divu sliežu platumu vienlaicīgas izbūves pētījums.	8
12.	TNIP-12-Pielikums_TEN-T-Baltijas-transporta-mezgls-TNIP-prioritate. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: Centrālais transporta mezgls TNIP stratēģijā.	17
13.	TNIP-13-Pielikums_Tukuma-novada-telpiska-planojuma-priekslikumi. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: Telpiskā plānojuma esošā situācija un prognozes.	10
14.	TNIP-14-Pielikums_Tukuma-novada-mobilitates-planojuma-priekslikumi. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: Mobilitātes prioritātes TNIP stratēģijā.	7
15.	TNIP-15-Pielikums_Lielakie-investiciju-objektu-apjomi-metros. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: Ceļu, lidostas, dzelzceļa investīciju apjoms metros.	5
16.	TNIP-16-Pielikums_Ielu-tikls_udensvads-kanalizacija-pieslegums. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: 1. un 2. kārtas ielas un ūdensvads / kanalizācija.	19
17.	TNIP-17-Pielikums_teritorijai-TNIP-raksturiga-telpiska-planojuma-skices. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: Vizualizācijas telpiskā plānojuma objektiem.	39
18.	TNIP-18-Pielikums_Strategija-investiciju-piesaistei-industrialai-teritorijai-2016. Pielikums latviešu valodā. Pielikuma raksturojums: TNIP ieviešanas salīdzināmā materiāla piemērs.	10
19.	TNIP-19-Pielikums_VIDEO-kopskats-TNIP-teritorijai. Pielikuma raksturojums: 3D animācijas video ar TNIP teritoriju maketa kopskatu.	

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/230
(prot. Nr. 5, 48. §)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Sporta klubs Pūre" projekta "Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā" īstenošanai

Tukuma novada pašvaldībā 2024. gada 15. aprīlī saņemts biedrības "Sporta klubs Pūre", reģ. Nr. 40008049373, juridiskā adrese "Vārpas", Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads, LV-3124, 2024. gada 15. aprīļa iesniegums (reģ. Nr. TND/6-21.1/24/3104), kurā biedrība lūdz piešķirt līdzfinansējumu projekta "Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā" īstenošanai.

Projektu plānots iesniegt biedrībai "Kandavas Partnerība" Eiropas Lauksaimniecības Fonda lauku attīstībai (turpmāk – ELFLA) "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" rīcībā R4 "Teritorijas sakārtošana". Projektu iesniegšana no 2024. gada 2. aprīļa līdz 2024. gada 2. maijam.

Projekta mērķis ir labiekārtot esošo Pūres ciema futbola laukumu, radot pilnvērtīgus apstākļus futbolistu treniņiem un spēlēm. Futbola laukums būtu ieguvums gan sportistiem, gan arī visiem apkārtnes iedzīvotājiem, tas palielinās reģiona pievilcību un uzlabos brīvā laika pavadīšanas iespējas.

Projekta ievaros plānota Pūres ciema futbola laukuma rekonstrukcija Abavas ielā 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, veicot futbola laukuma pamatnes izbūvi pēc Latvijas Futbola Federācijas "Futbola laukumu ar mākslīgo segumu (64 m x 43 m) izbūves rekomendācijas", atbilstoši 8:8 stadionu kategorijai, kas nākotnē sniegtu iespēju saņemt Latvijas Futbola Federācijas atbalstu. Mākslīgais laukums ļaus futbolistiem daudz veiksmīgāk trenēties, gatavojoties āra futbola sezonai jo šāds segums ļauj trenēties visu gadu neatkarīgi no laika apstākļiem.

Projekta kopējās izmaksas plānotas 45 232,56 EUR (četrdesmit pieci tūkstoši divi simti trīsdesmit divi *euro,* 56 *centi*), no kurām ELFLA līdzfinansējums 32 000,00 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši *euro*) un biedrības līdzfinansējums ir 1 323,26 EUR (viens tūkstotis trīs simti divdesmit trīs *euro,* 26 *centi*). Biedrība lūdz pašvaldības līdzfinansējumu 11 909,30 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņi *euro,* 30 *centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumiem Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana"" un Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta noteikumiem Nr. 10 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību nevalstisko organizāciju projektu īstenošanai", Tukuma novada dome nolemj:

1. projekta "Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā" apstiprināšanas gadījumā piešķirt biedrībai "Sporta klubs Pūre", reģistrācijas Nr. 40008049373, līdzfinansējumu 11 909,30 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņi *euro,* 30 centi),

2. līdzfinansējumu nodrošināt no Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetā plānotajiem līdzekļiem “Līdzfinansējums biedrību, nodibinājumu, vietējo iniciatīvu grupu, reliģisko organizāciju projektiem, kurus īsteno par piesaistītiem līdzekļiem no projektu konkursiem” (TND65).

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/231
(prot. Nr. 5, 49. §)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Elizabetes ielā 12, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9001 004 0051 001, logu un durvju atjaunošanai un nomaiņai

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 8. aprīlī ir saņemts (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 2892) (papildināts 2024. gada 15. aprīlī) Lauras Šuspānes, dzīvo Kuldīgas ielā 40, Tukumā, Tukuma novadā, pieteikums pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai ēkas Elizabetes ielā 12, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9001 004 0051 001 (turpmāk – Ēka) logu un durvju atjaunošanai un nomaiņai (turpmāk – Pieteikums). Pieteikumam pievienota 2024. gada 15. aprīļa tāme par kopējo summu 17 892,50 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu, Tukuma novada domes 2024. gada 25. janvāra saistošo noteikumu Nr. 5 "Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai Tukuma novadā" 2.1., 10., 11.7., 29., 31., 32. punktu, Tukuma novada domes Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas (turpmāk – Komisija) 2024. gada 15. aprīļa lēmumu (prot. Nr. 1, 1. §), Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt Laurai Šuspānei pašvaldības līdzfinansējumu 70 % apmērā no iesniegtās tāmes vērtības – 12 524,75 EUR (divpadsmit tūkstoši pieci simti divdesmit četri *euro*, 75 centi) ēkas Elizabetes ielā 12, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9001 004 0051 001, logu un durvju atjaunošanai un nomaiņai,

2. uzdot Komisijas juristam sagatavot līgumu (pievienots) par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību un piedāvāt Laurai Šuspānei 10 (desmit) darba dienu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas noslēgt līgumu ar Tukuma novada pašvaldību,

3. finansējumu piešķirt no Tukuma novada pašvaldības 2024. gada pašvaldības budžetā plānotajiem līdzekļiem Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļas budžeta tāmes pozīcijas "Saistošie noteikumi "Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai"",

4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Tukuma novad domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/231 (prot. Nr. 5, 49. §)

LĪGUMS
par ēkas fasādes atjaunošanu

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums Nr. TND/2-58.5/24/_____

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975, adrese: Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – Pašvaldība), kuras vārdā saskaņā ar Pašvaldību likuma 22. panta pirmās daļas 7. punktu un Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" rīkojas pašvaldības izpilddirektors Ivars Liepiņš, no vienas puses un

Vārds Uzvārds, personas kods_____, deklarētā dzīvesvieta _____ (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses,

abi kopā turpmāk saukti "Puses",

pamatojoties uz Tukuma novada domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 "Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai Tukuma novadā", Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. TND/24/231 "Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Elizabetes ielā 12, Tukumā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9001 004 0051 001, logu un durvju atjaunošanai un nomaiņai" (prot. Nr. 5, 49. §) (turpmāk – Lēmums), noslēdz līgumu par ēkas fasādes atjaunošanu (turpmāk – Līgums):

1. Izpildītājs veic un Pašvaldība apmaksā *objekta nosaukums, adrese*, kadastra apzīmējums _____, *darba veids* darbus saskaņā ar pieteikumu, izmaksu tāmi un Lēmuma norakstu.

2. *Darbu veids/nosaukums* darbi (turpmāk – Darbi) pabeidzami **līdz ___. gada _____**.

3. Pašvaldības līdzfinansējums saskaņā ar Lēmumu ir **summa** EUR (*summa vārdiem*).

4. Pēc Darbu pabeigšanas ne vēlāk kā līdz ____. gada _____ Izpildītājs iesniedz Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijai (turpmāk – Komisija) sekojošus dokumentus:

4.1. Izpildītāja un būvdarbu veicēja abpusēji parakstītu Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu;

4.2. atskaiti par līdzfinansējuma izlietojumu, kas sastāv no rakstiskas atskaites, fotogrāfijām, maksājumu apliecinošiem dokumentiem;

4.3. Tukuma novada būvvaldes veiktu atzīmi par būvdarbu pabeigšanu vai ekspluatācijā pieņemšanas akta kopiju vai norakstu gadījumā, ja Darbi veikti saskaņā ar Būvniecības ieceres dokumentu.

5. Ja Darbi izpildīti pienācīgā kvalitātē un ievērojot izpildes termiņu, pēc Līguma 4. punktā noteikto dokumentu saņemšanas Komisija pieņem lēmumu par Darbu kvalitātes atbilstību un piešķirtā līdzfinansējuma izmaksāšanu Izpildītājam.

6. Pašvaldība līdzfinansējumu Izpildītājam izmaksā 10 (desmit) dienu laikā pēc Tukuma novada domes Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas lēmuma par līdzfinansējuma izmaksāšanu pieņemšanas, pārskaitot uz Izpildītāja kontu.

7. Ja Darbi nav izpildīti sākotnēji paredzētajā apjomā, tad Līguma 3. punktā paredzētais līdzfinansējums tiek samazināts proporcionāli neizpildītajiem Darbiem, par ko Komisija pieņem attiecīgu lēmumu.

8. Ja Darbi saskaņā ar Komisijas lēmumu nav atzīti par izpildītiem nepieciešamā kvalitātē vai, ja nav ievēroti Darbu izpildes termiņi, piešķirtais līdzfinansējums Izpildītājam tiek samazināts par 10% no kopējās līdzfinansējuma summas.

9. Pašvaldība var vienpusēji lauzt Līgumu, ja Izpildītājs nav izpildījis 2024. gada 25. janvāra saistošo noteikumu Nr. 5 "Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai Tukuma novadā" vai Līguma nosacījumus, vai Komisijas norādījumus. Par Līguma vienpusēju laušanu Pašvaldība Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā paziņo Izpildītājam 10 (desmit) darba dienas iepriekš.

10. Līgumu var izbeigt, Pusēm rakstveidā vienojoties.

11. Visi Līguma grozījumi ir noformējami rakstveidā un iegūst spēku ar brīdi, kad tos parakstījušas Puses.

12. Līgums sastādīts uz _____ lapām, neieskaitot pielikumus, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu. Katrai no Pusēm pieejams elektroniski noslēgts Līgums.

PAŠVALDĪBA:	**IZPILDĪTĀJS:**
Tukuma novada pašvaldība	Nosaukums/vārds, uzvārds
Reģistrācijas Nr. 90000050975	Reģistrācijas Nr./personas kods _____
Adrese: Talsu iela 4, Tukums,	Adrese: _____
Tukuma novads, LV-3101	
Banka: AS "Swedbank"	Banka: _____
Kods: HABALV22	Kods: _____
Konts: LV17HABA0001402040731	Konts: _____
I. Liepiņš_____	V. Uzvārds_____

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/232
(prot. Nr. 5, 50. §)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Šlokenbeka 6", Milzkalnē, Smārdes pagastā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros

Tukuma novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi dzīvojamās mājas "Šlokenbeka 6" pārvaldnieka Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kurzemes nami", reģistrācijas Nr. 42403045186, juridiskā adrese Lielā ielā 6, Saldus, Saldus novads, LV-3801 (turpmāk – Pārvaldnieks) 2024. gada 21. marta iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 2418 turpmāk – iesniegums), kurā iesniedzējs lūdz piešķirt dzīvojamai mājai "Šlokenbeka 6", Milzkalne, Smārdes pagasts, Tukuma novadā, LV-3146 (turpmāk – dzīvojamā māja "Šlokenbeka 6") pašvaldības līdzfinansējumu 9256,50 *euro* energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai – būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei.

Pašvaldība, izvērtējot iesniegumu, konstatējusi, ka:

- nekustamā īpašuma sastāvā esošās dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 900820040205 kopējā platība ir 2076,6 m^2 (mājas apkurināmā platība 1434,40 m^2), dzīvojamā māja "Šlokenbeka 6", mājas stāvu skaits 3;
- iesniegumam ir pievienoti Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROPRO", reģistrācijas Nr. 40103584392, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 10239-R, juridiskā adrese Ezermalas iela 25-63, Rīga, LV-1014 sadarbības piedāvājums un tāme;
- dzīvojamās mājas "Šlokenbeka 6" dzīvokļu īpašnieku kopības un Pārvaldnieka starpā 2023. gada 19. martā ir noslēgts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums Nr. 2023/19;
- dzīvojamā māja "Šlokenbeka 6" atbilst Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 3 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai un tām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 4.3. punktā noteiktajai prasībai, proti, *dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanai un apsaimniekošanai izveidota dzīvokļa īpašnieku sabiedrība vai Civillikuma noteiktajā kārtībā noslēgts savstarpējs līgums par mājas kopīpašuma esošās daļas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu*.

Saistošo noteikumu Nr. 3. punkts noteic, ka viens no pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas mērķiem ir uzlabot dzīvojamo māju energoefektivitāti, lai nodrošinātu dzīvojamā fonda ilgtspēju un energoresursu efektīvu izmantošanu. Saistošo noteikumu 10.3. punkts noteic, ka *pašvaldības līdzfinansējums energoefektivitātes uzlabošanas pasākumiem tiek piešķirts šādā apjomā:*

10.3. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei – 50 % apmērā, bet ne vairāk kā 5000 euro.

Saskaņā ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROPRO" tāmi būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes izmaksas ir 9256,5 *euro.*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.[2] panta otrās daļas 4. punktu un Saistošo noteikumu 17. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt Pārvaldniekam līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā "Šlokenbeka 6" būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei – 4 628,25 *euro*,

2. uzdot pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas jurista palīgam 10 (desmit) darba dienu laika no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot līgumu ar Pārvaldnieku par līdzfinansējuma izmaksas kārtību un Attīstības nodaļai organizēt līguma noslēgšanu,

3. līdzfinansējumu segt no Attīstības nodaļas 2024. gada budžeta sadaļā "Mājokļu attīstība" daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes uzlabošanas pasākumiem paredzētiem līdzekļiem,

4. lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/233
(prot. Nr. 5, 51. §)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Aviācijas 1", Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros

Tukuma novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi dzīvojamās mājas "Aviācijas 1" pārvaldnieka Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kurzemes nami", reģistrācijas Nr. 42403045186, juridiskā adrese Lielā iela 6, Saldus, Saldus novads, LV-3801 (turpmāk – Pārvaldnieks) 2024. gada 6. marta iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 1897; turpmāk – iesniegums), kurā Pārvaldnieks lūdz piešķirt dzīvojamai mājai Aviācijas ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – dzīvojamā māja "Aviācijas 1"), pašvaldības līdzfinansējumu 13 854,50 *euro* energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai – energoauditam, tehniskai apsekošanai, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei.

Pašvaldība, izvērtējot iesniegumu, konstatējusi, ka:
- dzīvojamās mājas "Aviācijas 1" ar kadastra apzīmējumu 90010080392 kopējā platība ir 4745,6 m^2 (mājas apkurināmā platība 3439 m^2);
- dzīvojamās mājas "Aviācijas 1" mājas sērija 467, stāvu skaits 5;
- iesniegumam ir pievienota Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROPRO", reģistrācijas Nr. 40103584392, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 10239-R, juridiskā adrese Ezermalas iela 25-63, Rīga, LV-1014, sadarbības piedāvājums un tāme;
- dzīvojamās mājas "Aviācijas 1" dzīvokļu īpašnieku kopības un Pārvaldnieka starpā 2023. gada 12. aprīlī ir noslēgts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums Nr. 1.3.1./T1;
- dzīvojamā māja "Aviācijas 1" atbilst Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 3 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai un tām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 4.3. punktā noteiktajai prasībai – *dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanai un apsaimniekošanai izveidota dzīvokļa īpašnieku sabiedrība vai Civillikuma noteiktajā kārtībā noslēgts savstarpējs līgums par mājas kopīpašuma esošās daļas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu*.

Saistošo noteikumu Nr. 3. punkts noteic, ka viens no pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas mērķiem ir uzlabot dzīvojamo māju energoefektivitāti, lai nodrošinātu dzīvojamā fonda ilgtspēju un energoresursu efektīvu izmantošanu. Saistošo noteikumu 10. punkts noteic, ka *pašvaldības līdzfinansējums energoefektivitātes uzlabošanas pasākumiem tiek piešķirts šādā apjomā:*
10.1. energoauditam – 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 1000 euro;
10.2. tehniskajai apsekošanai – 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 1000 euro;
10.3. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei – 50 % apmērā, bet ne vairāk kā 5000 euro.
Saskaņā ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROPRO" tāmi energoaudita izmaksas ir 1452,00 *euro*, tehniskās apsekošanas izmaksas ir 847,00 *euro* un būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes izmaksas ir 11 555,50 *euro*.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.[2] panta otrās daļas 4. punktu un Saistošo noteikumu 17. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt Pārvaldniekam līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā "Aviācijas 1" 6677,60 EUR (seši tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi *euro*) apmērā:
   1.1. energoauditam 1000,00 EUR (viens tūkstotis *euro*);
   1.2. tehniskajai apsekošanai 677,60 EUR (seši simti septiņdesmit septiņi *euro*, 60 centi);
   1.3. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro*);

2. uzdot pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas jurista palīgam 10 (desmit) darba dienu laika no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot līgumu ar Pārvaldnieku par līdzfinansējuma izmaksas kārtību un Attīstības nodaļai organizēt līguma noslēgšanu,

3. līdzfinansējumu segt no Attīstības nodaļas 2024. gada budžeta sadaļā "Mājokļu attīstība" daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes uzlabošanas pasākumiem paredzētiem līdzekļiem,

4. lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/234
(prot. Nr. 5, 52. §)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Telegrāfa 4", Tukumā, Tukuma novadā, energoefektivitātes pasākumu ietvaros

Tukuma novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) 2024. gada 4. martā saņēmusi dzīvojamās mājas Telegrāfa ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, pārvaldnieka Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kurzemes nami", reģistrācijas Nr. 42403045186, juridiskā adrese Lielā iela 6, Saldus, Saldus novads, LV-3801 (turpmāk – Pārvaldnieks), iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 1781; turpmāk – iesniegums), kurā Pārvaldnieks lūdz piešķirt dzīvojamai mājai Telegrāfa ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – dzīvojamā māja "Telegrāfa 4"), pašvaldības līdzfinansējumu 6677,60 *euro* ēkas energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai – energoauditam, tehniskai apsekošanai, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei.

Pašvaldība, izvērtējot iesniegumu, konstatējusi, ka:

- Nekustamā īpašuma sastāvā esošās dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 90010080317013 kopējā platība ir 4687 m^2 (mājas apkurināmā platība 3613,9 m^2), dzīvojamā māja "Telegrāfa 4" mājas sērija 467, mājas stāvu skaits 5;
- iesniegumam ir pievienota Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROPRO", reģistrācijas Nr. 40103584392, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 0239-R, juridiskā adrese Ezermalas iela 25-63, Rīga, LV-1014, sadarbības piedāvājums un tāme;
- dzīvojamās mājas "Telegrāfa 4" dzīvokļu īpašnieku kopības un Pārvaldnieka starpā 2023. gada 10. maijā ir noslēgts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums Nr. 1.3.1./T4;
- dzīvojamā māja "Telegrāfa 4" atbilst Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 3 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai un tām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 4.3. punktā noteiktajai prasībai – *dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanai un apsaimniekošanai izveidota dzīvokļa īpašnieku sabiedrība vai Civillikuma noteiktajā kārtībā noslēgts savstarpējs līgums par mājas kopīpašuma esošās daļas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu*.

Saistošo noteikumu 3. punkts noteic, ka viens no pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas mērķiem ir uzlabot dzīvojamo māju energoefektivitāti, lai nodrošinātu dzīvojamā fonda ilgtspēju un energoresursu efektīvu izmantošanu. Saistošo noteikumu 10. punkts noteic, ka *pašvaldības līdzfinansējums energoefektivitātes uzlabošanas pasākumiem tiek piešķirts šādā apjomā:*

10.1. energoauditam – 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 1000 euro;

10.2. tehniskajai apsekošanai – 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 1000 euro;

10.3. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei – 50 % apmērā, bet ne vairāk kā 5000 euro.

Saskaņā ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROPRO" tāmi energoaudita izmaksas ir 1452,00 *euro*, tehniskās apsekošanas izmaksas ir 847,00 *euro* un būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes izmaksas ir 12160,50 *euro*.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.[2] panta otrās daļas 4. punktu un Saistošo noteikumu 17. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt Pārvaldniekam līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā "Telegrāfa 4" 6 677,60 *euro* (seši tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi *euro*) apmērā:

1.1. energoauditam – 1 000 *euro*;

1.2. tehniskajai apsekošanai – 677,60 *euro*;

1.3. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei – 5 000,00 *euro*,

2. uzdot pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas jurista palīgam 10 (desmit) darba dienu laika no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot līgumu ar Pārvaldnieku par līdzfinansējuma izmaksas kārtību un Attīstības nodaļai organizēt līguma noslēgšanu,

3. līdzfinansējumu segt no Attīstības nodaļas 2024. gada budžeta sadaļā "Mājokļu attīstība" daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes uzlabošanas pasākumiem paredzētiem līdzekļiem,

4. lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/235
(prot. Nr. 5, 53. §)

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Apiņu ielā 11, Kandavā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 4. aprīlī reģistrēts X, dzīvesvietas adrese X (turpmāk – Pretendents), pieteikums par ūdensapgādes pieslēguma izbūvi nekustamajā īpašumā Apiņu ielā 11, Kandavā, Tukuma novadā (reģ. Nr. KPA/4-11.7/24/250).

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 39 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi) 15. punktu Pašvaldība izvērtējusi iesniegto pieteikumu un secinājusi, ka:

- saskaņā ar Noteikumu 4. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu ir tiesīgas saņemt fiziskas personas, kuras ir nekustamā īpašuma īpašnieki. Pārbaudot datus nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā, secināts, ka Pretendents ir nekustamā īpašuma Apiņu ielā 11, Kandavā, Tukuma novadā, īpašnieks (Kandavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000164832);
- saskaņā ar Noteikumu 6. punktu nekustamais īpašums atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā, Pretendenta īpašumtiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un Pretendentam nav parādu par sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Noteikumu 10. punkts noteic, ka *Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēguma izbūvei kārtējā kalendārajā gadā Pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.*

Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu Pretendents lūdz piešķirt ūdensapgādes pieslēguma izbūves izmaksu segšanai.

Saskaņā ar Noteikumu 11.1. apakšpunktu *Pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu apjomā Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir šādā apmērā: zemes vienībai, viendzīvokļa mājām, nedzīvojamajām ēkām/būvēm, viendzīvokļa mājām vai dzīvokļiem 60 % no Atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 2000,00 euro (divi tūkstoši euro).*

Pieteikumam ir pievienoti SIA "Kandavas komunālie pakalpojumi" tehniskie noteikumi ūdensvada pieslēguma izveidošana Apiņu ielā 11, Kandavā, Tukuma novadā, un pieslēguma izbūves tāme. Saskaņā ar tāmi kopējās darbu izmaksas ir 1216,50 EUR (viens tūkstotis divi simti sešpadsmit *euro*, 50 centi). 60 % no 1216,50 EUR ir 729,90 EUR (septiņi simti divdesmit deviņi *euro*, 90 centi).

Pašvaldība secinājusi, ka Pretendenta iesniegtais pieteikums atbilst Noteikumu prasībām un, pamatojoties uz Noteikumu 20. punktu, virza lēmuma projektu izskatīšanai Tukuma novada domes komitejai.

Noteikumu 21. punkts noteic, ka lēmumu par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai pieņem Tukuma novada dome.

Pamatojoties uz minēto un Noteikumu 21. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt Pretendentam līdzfinansējumu 729,90 EUR (septiņi simti divdesmit deviņi *euro*, 90 centi) apmērā nekustamā īpašuma Apiņu ielā 11, Kandavā, Tukuma novadā, pieslēgšanai

centralizētajai ūdensapgādes sistēmai no Tukuma novada budžetā plānotā līdzfinansējuma ūdens un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošanai,

2. uzdot Kandavas un pagastu apvienībai (turpmāk – Apvienība) rakstiski paziņot Pretendentam par pieņemto lēmumu, norādot, ka līgums par Pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību jānoslēdz 20 (divdesmit) dienu laikā no uzaicinājuma saņemšanas dienas,

3. uzdot Apvienības nekustamo īpašumu pārvaldniecei sagatavot un Apvienības vadītājam lēmuma 2. punktā minētajā termiņā noslēgt līgumu ar X par pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/236
(prot. Nr. 5, 54. §)

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Dārza ielā 3, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai

Tukuma novada pašvaldības Lapmežciema pagasta pārvaldē (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 11. martā saņemts nekustamā īpašuma Dārza ielā 3, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, īpašnieces X (turpmāk – Pretendents) iesniegums "Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Dārza ielā 3, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā" (reģistrēts ar Nr. TND/4-12.2/24/2023).

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 39 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi) 15. punktu Pašvaldība izvērtējusi iesniegto pieteikumu un secinājusi, ka:

- saskaņā ar Noteikumu 4. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu ir tiesīgas saņemt fiziskas personas, kuras ir nekustamā īpašuma īpašnieki;
- saskaņā ar Noteikumu 6. punktu, Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir, ja izpildās šādas prasības – nekustamais īpašums atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā, īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums Dārza ielā 3, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā;
- saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Lapmežciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 661 nekustamā īpašuma īpašnieks (kadastra Nr. 90660060118) ir Pretendents;
- Pretendents Pieteikumam pievienojis SIA "Tukuma ūdens" izstrādātos tehniskos noteikumus Nr. 2024/14 "Ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei līdz dzīvojamai mājai Dārza ielā 3, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā", un pievada izbūves tāmi. Saskaņā ar tāmi kopējās darbu izmaksas ir 1560,23 EUR (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit *euro*, 23 centi). Pretendents lūdz piešķirt 60 % no Atbalstāmajām izmaksām jeb 936,14 EUR (deviņi simti trīsdesmit seši *euro*, 14 centi).

Noteikumu 10. punkts noteic, ka *Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēguma izbūvei kārtējā kalendārajā gadā Pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.*

Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu Pretendents lūdz piešķirt projektēšanas, centralizētā ūdens pieslēguma izbūves izmaksu segšanai.

Noteikumu 11.1. apakšpunkts, noteic, ka *Pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu apjomā Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir šādā apmērā: zemes vienībai, viendzīvokļa mājām vai nedzīvojamām ēkām/būvēm 60 % no Atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 2000,00 EUR (divi tūkstoš euro).* Darbu izmaksu aprēķins pievienots lēmuma pielikumā.

Pašvaldība secinājusi, ka Pretendenta iesniegtais pieteikums atbilst Noteikumu prasībām un, pamatojoties uz Noteikumu 20. punktu, virza lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejai.

Noteikumu 21. punkts noteic, ka lēmumu par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai pieņem Tukuma novada dome.

Pamatojoties uz minēto un Noteikumu 21. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt Pretendentam līdzfinansējumu 936,14 EUR (deviņi simti trīsdesmit seši *euro* 14 centi) apmērā dzīvojamās mājas Dārza ielā 3, Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai. Līdzfinansējumu izmaksāt no Pašvaldības administrācijas Komunālās nodaļas budžetā plānotajiem līdzekļiem,

2. uzdot Lapmežciema pagasta pārvaldei rakstiski paziņot Pretendentam par pieņemto lēmumu, norādot, ka Pretendentam līgums ar Pašvaldību jānoslēdz 20 (divdesmit) dienu laikā no uzaicinājuma saņemšanas dienas,

3. uzdot Lapmežciema pagasta pārvaldei sagatavot un pašvaldības izpilddirektoram lēmuma 2. punktā minētajā termiņā noslēgt līgumu par Pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/237
(prot. Nr. 5, 55. §)

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Stadiona ielā 22, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai

Tukuma novada pašvaldības Lapmežciema pagasta pārvaldē (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 22. martā saņemts nekustamā īpašuma Stadiona ielā 22, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, īpašnieces X, dzīvo X (turpmāk – Pretendents), iesniegums "Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai Stadiona ielā 22, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā" (reģistrēts ar Nr. LPP/4-9.2.2/24/89).

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 39 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi) 15. punktu Pašvaldība izvērtējusi iesniegto pieteikumu un secinājusi, ka:

- saskaņā ar Noteikumu 4. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu ir tiesīgas saņemt fiziskas personas, kuras ir nekustamā īpašuma īpašnieki;
- saskaņā ar Noteikumu 6. punktu, Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir, ja izpildās šādas prasības – nekustamais īpašums atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā, īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums, Stadiona ielā 22, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā;
- saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Lapmežciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000063950 nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 90660040423 īpašnieks ir Pretendents;
- Pretendents Pieteikumam pievienojis SIA "Tukuma ūdens" izstrādātos tehniskos noteikumus Nr. 2024/13 "Kanalizācijas pievada izbūvei Stadiona ielā 22, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā", un būvniecības izmaksu tāmi. Saskaņā ar tāmi kopējās darba izmaksas ir 2464,96 EUR (divi tūkstoši četri simti sešdesmit četri *euro*, 96 centi). Pretendents lūdz piešķirt 60 % no Atbalstāmajām izmaksām jeb 1478,98 EUR (viens tūkstotis četri simti septiņdesmit astoņi *euro* 98 centi).

Noteikumu 10. punkts noteic, ka *Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēguma izbūvei kārtējā kalendārajā gadā Pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.*

Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu Pretendents lūdz piešķirt centralizētā kanalizācijas pieslēguma izbūves izmaksu segšanai.

Noteikumu 11.1. apakšpunkts, noteic, ka *Pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu apjomā Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir šādā apmērā: zemes vienībai, viendzīvokļa mājām vai nedzīvojamām ēkām/būvēm 60 % no Atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 2000,00 EUR (divi tūkstoš euro).* Darbu izmaksu aprēķins pievienots lēmuma pielikumā.

Pašvaldība secinājusi, ka Pretendenta iesniegtais pieteikums atbilst Noteikumu prasībām un, pamatojoties uz Noteikumu 20. punktu, virza lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejai.

Noteikumu 21. punkts noteic, ka lēmumu par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai pieņem Tukuma novada dome.

Pamatojoties uz minēto un Noteikumu 21. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Stadiona ielā 22, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, īpašniecei X 1478,98 EUR (viens tūkstotis četri simti septiņdesmit astoņi *euro* 98 centi) apmērā nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Līdzfinansējumu izmaksāt no Pašvaldības administrācijas Komunālās nodaļas budžetā plānotajiem līdzekļiem,

2. uzdot Lapmežciema pagasta pārvaldei rakstiski paziņot Pretendentam par pieņemto lēmumu, norādot, ka Pretendentam līgums ar Pašvaldību jānoslēdz 20 (divdesmit) dienu laikā no uzaicinājuma saņemšanas dienas,

3. uzdot Lapmežciema pagasta pārvaldei sagatavot un pašvaldības izpilddirektoram lēmuma 2. punktā minētajā termiņā noslēgt līgumu (pievienots) par Pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/238
(prot. Nr. 5, 56. §)

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 52, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai

Engures pagasta pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) 2024. gada 10. aprīlī saņemts un reģistrēts (reģ. Nr. EPP/4-9.2.2/24/133) X (turpmāk – Pretendents), dzīvesvietas adrese: X, pieteikums par ūdensvada pievada izbūvi un pieslēgumu nekustamajā īpašumā Jūras ielā 52, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, LV-3113.

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 39 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi) 15. punktu Pārvalde ir izvērtējusi iesniegto pieteikumu un secinājusi, ka:

- saskaņā ar Noteikumu 4. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu ir tiesīgas saņemt fiziskas un juridiskas personas, kuras ir nekustamā īpašuma īpašnieki vai to pilnvarotas personas, kā arī dzīvokļu īpašnieku kopība. Pārbaudot datus nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā, secināts, ka saskaņā ar Engures pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 536 X ir nekustamā īpašuma Jūras ielā 52, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā īpašniece;
- saskaņā ar Noteikumu 6. punkta apakšpunktiem nekustamais īpašums atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā, Pretendenta īpašumtiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un Pretendents nav parādu par sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Noteikumu 10. punkts noteic, ka *Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēguma izbūvei kārtējā kalendārajā gadā Pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.*

- saskaņā ar Noteikumu 5. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu Pretendents lūdz piešķirt ūdensvada pieslēguma izbūves pakalpojuma izmaksu segšanai.

Noteikumu 11.3.3. apakšpunkts paredz – Pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu apjomā Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir šādā apmērā: *zemes vienībai, viendzīvokļa mājām, nedzīvojamām ēkām/būvēm, viendzīvokļa mājā vai dzīvokļiem 80 % no atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 3000,00 EUR (trīs tūkstoši euro), ja nekustamā īpašuma īpašnieks ir Tukuma novadā dzīvesvietu deklarējusi persona, kuras aprūpē ir vismaz trīs bērni, to skaitā audžuģimenē ievietoti un aizbildnībā esoši bērni, un vismaz trīs bērnu deklarētā dzīvesvietas adrese ir Tukuma novadā.*

Pieteikumam ir pievienoti Pārvaldes tehniskie noteikumi ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei Jūras ielā 52, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pievada izbūves tāme un apliecinājums par daudzbērnu ģimenes statusu. Saskaņā ar tāmi kopējās ūdensvada pieslēguma izbūves izmaksas ir 3139,83 *euro* (trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit deviņi *euro*, 83 centi). Pretendents lūdz Pašvaldību piešķirt 80 % no atbalstāmajām izmaksām. Atbalsta summa 80 % apmērā no tāmes summas ir 2511,86 *euro* (divi tūkstoši pieci simti vienpadsmit *euro*, 86 centi).

Pārvalde secinājusi, ka Pretendenta iesniegtais pieteikums atbilst Noteikumu prasībām.

Pamatojoties uz Noteikumu 21., 22. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt līdzfinansējumu X 2511,86 *euro* (divi tūkstoši pieci simti vienpadsmit *euro*, 86 centi) apmērā nekustamā īpašuma Jūras ielā 52, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai. Līdzfinansējumu izmaksāt no Pašvaldības Komunālās nodaļas 2024. gada budžetā plānotajiem līdzekļiem,

2. uzdot Pārvaldei rakstiski paziņot X par pieņemto lēmumu, norādot, ka līgums jānoslēdz 20 (divdesmit) dienu laikā no uzaicinājuma saņemšanas,

3. uzdot Pārvaldei sagatavot un Pārvaldes vadītājai lēmuma 2. punktā minētajā termiņā noslēgt līgumu par pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/239
(prot. Nr. 5, 57. §)

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 54, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai

Engures pagasta pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) 2024. gada 4. aprīlī saņemts un reģistrēts (reģ. Nr. EPP/4-9.2.2/24/120) X (turpmāk – Pretendents), dzīvesvietas adrese: X, pieteikums par ūdensvada pievada izbūvi un pieslēgumu nekustamajā īpašumā Jūras ielā 54, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā.

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 39 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi) 15. punktu Pārvalde ir izvērtējusi iesniegto pieteikumu un secinājusi, ka:

- saskaņā ar Noteikumu 4. punktu pašvaldības līdzfinansējumu ir tiesīgas saņemt fiziskas un juridiskas personas, kuras ir nekustamā īpašuma īpašnieki vai to pilnvarotas personas, kā arī dzīvokļu īpašnieku kopība. Pārbaudot datus nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā, secināts, ka saskaņā ar Engures pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000133594 X ir nekustamā īpašuma Jūras ielā 54, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā īpašnieks;

- saskaņā ar Noteikumu 6. punkta apakšpunktiem nekustamais īpašums atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā, Pretendenta īpašumtiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un Pretendents nav parādu par sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Noteikumu 10. punkts noteic, ka *Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēguma izbūvei kārtējā kalendārajā gadā Pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.*

Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu Pretendents lūdz piešķirt ūdensvada pieslēguma izbūves pakalpojuma izmaksu segšanai. Noteikumu 11.1. apakšpunkts paredz *– Pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu apjomā Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir šādā apmērā: zemes vienībai, viendzīvokļa mājām, nedzīvojamajām ēkām/būvēm, viendzīvokļa mājām vai dzīvokļiem 60 % no Atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 2000,00 euro (divi tūkstoši euro).*

Pieteikumam ir pievienoti Engures pagasta pārvaldes tehniskie noteikumi ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei Jūras ielā 54, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pievada izbūves tāme un rēķins par projektēšanas darbiem. Saskaņā ar tāmi kopējās ūdensvada pieslēguma izbūves izmaksas ir 3139,83 *euro* (trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit deviņi *euro*, 83 centi) un projektēšanas izmaksas ir 484,00 *euro* (četri simti astoņdesmit četri *euro*). Lēmuma pielikumā pievienots rēķins par projektēšanas darbiem ir izbūves izmaksu tāme, kopā sastādot 3623,83 *euro* (trīs tūkstoši seši simti divdesmit trīs *euro*, 83 centi).

Pretendents lūdz Pašvaldību piešķirt 60 % no atbalstāmajām izmaksām. Atbalsta summa, 60 % apmērā no tāmes summas ir 2174,30 *euro* (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit četri *euro* un 30 centi), kas pārsniedz Noteikumu 11.1.apakšpunktā noteikto maksimālo Atbalsta apmēru, līdz ar to, piešķirams maksimālais līdzfinansējums – 2000,00 *euro* (divi tūkstoši *euro*). Pārvalde secinājusi, ka Pretendenta iesniegtais pieteikums atbilst Noteikumu prasībām.

Pamatojoties uz Noteikumu 21., 22. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt līdzfinansējumu X 2000,00 *euro* (divi tūkstoši *euro*) nekustamā īpašuma Jūras ielā 54, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai. Līdzfinansējumu izmaksāt no pašvaldības Komunālās nodaļas 2024. gada budžetā plānotajiem līdzekļiem,

2. uzdot Pārvaldei rakstiski paziņot X par pieņemto lēmumu, norādot, ka līgums jānoslēdz ne vēlāk kā 20 (divdesmit) dienu laikā no uzaicinājuma saņemšanas,

3. uzdot Pārvaldei sagatavot un Pārvaldes vadītājai lēmuma 2. punktā minētajā termiņā noslēgt līgumu ar Pretendentu par pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/240
(prot. Nr. 5, 58. §)

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai

Engures pagasta pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) 2024. gada 9. aprīlī saņemts un reģistrēts (reģ. Nr. EPP/4-9.2.2/24/131) SIA "BONUSS 2000", reģ. Nr. 43603014629, juridiskā adrese: Tērvetes iela 91A, Jelgava, LV-3008 (turpmāk – Pretendents), valdes locekļa Māra Vilcāna pieteikums par ūdensvada pievada izbūvi un pieslēgumu nekustamajā īpašumā Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, LV-3113.

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 39 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi) 15. punktu Pārvalde ir izvērtējusi iesniegto pieteikumu un secinājusi, ka:

- saskaņā ar Noteikumu 4. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu ir tiesīgas saņemt fiziskas un juridiskas personas, kuras ir nekustamā īpašuma īpašnieki vai to pilnvarotas personas, kā arī dzīvokļu īpašnieku kopība. Pārbaudot datus nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā, secināts, ka saskaņā ar Engures pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 540 SIA "BONUSS 2000" ir nekustamā īpašuma Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā īpašnieks;
- saskaņā ar Noteikumu 6. punkta apakšpunktiem nekustamais īpašums atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā, Pretendenta īpašumtiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un Pretendentam nav parādu par sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Noteikumu 10. punkts noteic, ka *Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēguma izbūvei kārtējā kalendārajā gadā Pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.*

Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu Pretendents lūdz piešķirt ūdensvada pieslēguma izbūves pakalpojuma izmaksu segšanai. Noteikumu 11.1. apakšpunkts paredz *– Pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu apjomā Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir šādā apmērā: zemes vienībai, viendzīvokļa mājām, nedzīvojamajām ēkām/būvēm, viendzīvokļa mājām vai dzīvokļiem 60 % no Atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 2000,00 euro (divi tūkstoši euro).*

Pieteikumam ir pievienoti Engures pagasta pārvaldes tehniskie noteikumi ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pievada izbūves tāme. Saskaņā ar tāmi kopējās ūdensvada pieslēguma izbūves izmaksas ir 3139,83 *euro* (trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit deviņi *euro*, 83 centi).

Pretendents lūdz Pašvaldību piešķirt 60 % no atbalstāmajām izmaksām. Atbalsta summa 60 % apmērā no tāmes summas ir 1883,90 *euro (viens tūkstotis astoņi simti astoņdesmit trīs euro,* 90 centi*)*.

Pārvalde secinājusi, ka Pretendenta iesniegtais pieteikums atbilst Noteikumu prasībām.

Pamatojoties uz Noteikumu 21., 22. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt Pretendentam līdzfinansējumu 1883,90 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti astoņdesmit trīs *euro,* 90 centi*)* apmērā nekustamā īpašuma Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā,

Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai. Līdzfinansējumu izmaksāt no Pašvaldības Komunālās nodaļas 2024. gada budžetā plānotajiem līdzekļiem,

2. uzdot Pārvaldei rakstiski paziņot Pretendentam pieņemto lēmumu, norādot, ka līgums jānoslēdz ne vēlāk kā 20 (divdesmit) dienu laikā no uzaicinājuma saņemšanas,

3. uzdot Pārvaldei sagatavot un Pārvaldes vadītājai lēmuma 2. punktā minētajā termiņā noslēgt līgumu (pievienots) par pašvaldības līdzfinansējuma izmaksas un saņemšanas kārtību.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/240 (prot. Nr. 5, 58. §)

Līgums
par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai

Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā
2024. gada __._____ Nr. _____

Tukuma novada pašvaldība, Engures pagasta pārvalde, iestādes reģistrācijas Nr. 90000051966, nodokļu reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Jūras iela 85, Engure, Engures pagasts, Tukuma novads, LV-3113 (turpmāk – Pašvaldība), vadītājas Kristīnes Raginska personā, kura rīkojas uz iestādes nolikuma pamata, no vienas puses un

SIA "BONUSS 2000", reģ. Nr. 43603014629, juridiskā adrese Tērvetes iela 91A, Jelgava, LV-3008, valdes locekļa Māra Vilcāna personā (turpmāk – Īpašnieks), no otras puses,

abas līgumslēdzējas puses kopā un katra atsevišķi sauktas arī Puses un Puse, izsakot savu brīvi radušos gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, pamatojoties uz Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 39 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi), Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. TND/24/240 "Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jūras ielā 56 Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai" (prot. Nr. 5, 58. §), (turpmāk – Lēmums), noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. Īpašnieks apņemas nodrošināt nekustamā īpašuma, kas atrodas Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēguma centralizētajai ūdensvada sistēmai (turpmāk – Pieslēgums) izbūves darbus un Pašvaldība pēc Pieslēguma izbūves darbu pabeigšanas apņemas Īpašniekam izmaksāt līdzfinansējuma daļu Lēmumā un Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.

1.2. Pieslēguma izbūve notiek saskaņā ar Noteikumiem un Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

1.3. Pieslēguma izbūve jāveic gada laikā no Lēmuma pieņemšanas dienas – līdz 2025. gada 25. aprīlim.

2. Līdzfinansējuma apmērs

2.1. Pašvaldība piešķir Īpašniekam līdzfinansējumu 1883,90 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti astoņdesmit trīs *euro,* 90 centi) apmērā Pieslēguma izbūvei nekustamajā īpašumā, kas atrodas Jūras ielā 56, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, saskaņā ar izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem un Noteikumu VI. nodaļu.

2.2. Saskaņā ar likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" 9. panta pirmās daļas 49. punktu piešķirtais līdzfinansējums netiek aplikts ar iedzīvotāju ienākuma nodokli.

3. Nosacījumi līdzfinansējuma izmaksai

3.1. Pašvaldība izmaksā Īpašniekam Pieslēguma izmaksas, ja gada laikā no Lēmuma pieņemšanas dienas ir izpildīti šādi nosacījumi:

3.1.1. Īpašnieks ir nodrošinājis ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzēja – SIA "Tukuma ūdens" – iespēju veikt Pieslēguma izbūves darbu apskati dabā;

3.1.2. pēc Pieslēguma izbūves un pirms tranšejas aizbēršanas Īpašnieks par Pieslēguma izbūvi informē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju, kas 5 (piecu) darba dienu laikā pārbauda Pieslēguma izbūvi, noslēdz līgumu par ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanu;

3.1.3. pēc Pieslēguma izbūves Iesniedzējs iesniedz ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam inženiertīkla pievada izpildmērījuma plānu;

3.1.4. Pašvaldībā saņemts ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja parakstīts akts par darbu izpildi atbilstoši izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem, norādot kopējos Pieslēguma izbūves apjomus un līdzfinansējuma apmēru, un ko paraksta abas Puses.

3.2. Pēc Pieslēguma izbūves un objekta kopējā komercuzskaites mēraparāta ierīkošanas ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs slēdz līgumu ar Īpašnieku par pakalpojuma saņemšanu un norēķinu

kārtību. Īpašnieks drīkst lietot ūdenssaimniecības pakalpojumus tikai pēc līguma noslēgšanas ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju.

4. Līdzfinansējuma izmaksāšanas kārtība

Pašvaldība pēc akta saņemšanas un minēto nosacījumu izpildes līdz nākamā mēneša pēdējai darba dienai izmaksā Īpašniekam Lēmumā norādīto Pašvaldības līdzfinansējumu, pārskaitot naudas līdzekļus uz Līgumā norādīto Īpašnieka bankas kontu.

5. Līguma spēkā stāšanās un izbeigšana

5.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz pilnīgai abu Pušu saistību izpildei.

5.2. Pašvaldība, par to iepriekš paziņojot, ir tiesīga neizmaksāt Pašvaldības līdzfinansējumu un vienpusēji atkāpties no Līguma, ja:

5.2.1. Īpašnieks nav izpildījis Līguma 3. nodaļā minētos nosacījumus;

5.2.2. Pašvaldības līdzfinansējuma izmaksas dienā:

5.2.2.1. Īpašniekam ir parāds par ūdenssaimniecības sniegtajiem sabiedriskajiem pakalpojumiem;

5.2.2.2. Īpašniekam ir izbeigušās īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu.

5.3. Pašvaldība ar vienpusēju paziņojumu var pagarināt Līguma 1.3. apakšpunktā minēto izpildes termiņu, ja ir objektīvi apstākļi, kas kavē nosacījumu izpildi. Termiņa pagarinājums nedrīkst pārsniegt sešus mēnešus no Līguma spēkā stāšanās dienas.

6. Citi noteikumi

6.1. Jautājumos, kas nav atrunāti Līgumā, Puses vadās pēc Civillikuma, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un Noteikumiem.

6.2. Jebkuru strīdu par Līguma izpildi Puses apņemas risināt pārrunu ceļā. Ja 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no domstarpību/strīda izcelšanās brīža vienošanos neizdodas panākt, strīds risināms, Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā, tiesā.

6.3. Jebkuras izmaiņas Līguma noteikumos veicamas Pusēm par to savstarpēji rakstiski vienojoties. Jebkuri grozījumi stājas spēkā no to parakstīšanas brīža un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

6.4. Līguma saistības Puses nevar nodot citām personām bez otras Puses rakstveida piekrišanas.

6.5. Līgumā iekļauti Personas dati, tiek izmantoti un apstrādāti atbilstoši Eiropas Parlamenta un Padomes Regulai (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis). Jebkurai fiziskai personai ir tiesības jebkurā laikā prasīt savu datu atjaunošanu, informāciju par personas datu lietošanu, kā arī prasīt savu datu dzēšanu.

6.6. Pašvaldības kontaktpersona ar Līgumu saistītu jautājumu risināšanai – Engures pagasta pārvaldes komunālās daļas vadītājs Jurijs Semeneņa, e-pasts: jurijs.semenena@tukums.lv, tālr. 23272447.

6.7. Puses apņemas nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, paziņot par rekvizītu, adreses un kontaktpersonu izmaiņām.

6.8. Līgums ir sastādīts uz divām lapām divos eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Īpašnieka, bet otrs pie Pašvaldības, katram no Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

7. Pušu rekvizīti

PAŠVALDĪBA	**ĪPAŠNIEKS**
Tukuma novada pašvaldība **Engures pagasta pārvalde** Nodokļu maksātāja reģ.Nr.90000050975 Juridiskā adrese: Jūras iela 85, Engure, Engures pagasts, Tukuma novads, LV-3113 Banka: AS "Swedbank" Kods: HABALV22 Konts: LV17HABA0001402040731 Pārvaldes vadītāja _____ /K. Raginska/	**SIA "BONUSS 2000"** Reģ. nr. 43603014629 Juridiskā adrese: Tērvetes iela 91A, Jelgava, LV-3008 Banka: AS "Citadele Banka" Kods: PARXLV22 Konts: LV03PARX0015338110001 E-pasts: marisvilcans1@gmail.com Tālr. 29244876 Valdes loceklis _____/M. Vilcāns/

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/241
(prot. Nr. 5, 59. §)

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma "Turras", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai

Engures pagasta pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) 2024. gada 10. aprīlī saņemts un reģistrēts (reģ. Nr. EPP/4-9.2.2/24/134 X (turpmāk – Pretendents), dzīvesvietas adrese: X, pieteikums par ūdensvada pievada izbūvi un pieslēgumu nekustamajā īpašumā "Turras", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, LV-3113.

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 39 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi) 15. punktu Pārvalde ir izvērtējusi iesniegto pieteikumu un secinājusi, ka:

- saskaņā ar Noteikumu 4. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu ir tiesīgas saņemt fiziskas un juridiskas personas, kuras ir nekustamā īpašuma īpašnieki vai to pilnvarotas personas, kā arī dzīvokļu īpašnieku kopība. Pārbaudot datus nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā, secināts, ka saskaņā ar Engures pagasta zemesgrāmatas nodalījumu 425 X ir nekustamā īpašuma "Turras", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā īpašnieks;
- saskaņā ar Noteikumu 6. punkta apakšpunktiem nekustamais īpašums atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā, Pretendenta īpašumtiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un Pretendents nav parādu par sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Noteikumu 10. punkts noteic, ka *Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēguma izbūvei kārtējā kalendārajā gadā Pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.*

Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu Pretendents lūdz piešķirt ūdensvada projektēšanas un pieslēguma izbūves pakalpojuma izmaksu segšanai. Noteikumu 11.1. apakšpunkts paredz – *Pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu apjomā Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir šādā apmērā: zemes vienībai, viendzīvokļa mājām, nedzīvojamajām ēkām/būvēm, viendzīvokļa mājām vai dzīvokļiem 60 % no Atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 2000,00 euro.*

Pieteikumam ir pievienoti Pārvaldes tehniskie noteikumi ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei "Turras", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pievada izbūves tāme un rēķins par projektēšanas darbiem. Saskaņā ar tāmi kopējās ūdensvada pieslēguma izbūves izmaksas ir 3139,83 *euro* (trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit deviņi *euro*, 83 centi) un projektēšanas izmaksas ir 484,00 *euro* (četri simti astoņdesmit četri *euro*), kopējā summa ir 3623,83 *euro* (trīs tūkstoši seši simti divdesmit trīs *euro*, 83 centi).

Pretendents lūdz Pašvaldību piešķirt 60 % no atbalstāmajām izmaksām. Atbalsta summa, 60 % apmērā no tāmes summas ir 2174,30 *euro* (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit četri *euro* un 30 centi), kas pārsniedz Noteikumu 11.1.apakšpunktā noteikto maksimālo Atbalsta apmēru, līdz ar to, piešķirams maksimālais līdzfinansējums – 2000,00 *euro* (divi tūkstoši *euro*).

Pārvalde secinājusi, ka Pretendenta iesniegtais pieteikums atbilst Noteikumu prasībām.

Pamatojoties uz Noteikumu 21. un 22. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt līdzfinansējumu X 2000,00 *euro* (divi tūkstoši *euro*) nekustamā īpašuma "Turras", Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensvada sistēmai. Līdzfinansējumu izmaksāt no Pašvaldības Komunālās nodaļas 2024. gada budžetā plānotajiem līdzekļiem,

2. uzdot Pārvaldei rakstiski paziņot X par pieņemto lēmumu, norādot, ka līgums jānoslēdz 20 (divdesmit) dienu laikā no uzaicinājuma saņemšanas,

3. uzdot Pārvaldei sagatavot un Pārvaldes vadītājam lēmuma 2. punktā minētajā termiņā noslēgt līgumu par pašvaldības līdzfinansējuma izmaksas un saņemšanas kārtību.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/242
(prot. Nr. 5, 60. §)

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Cīruļu iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 3. aprīlī saņemts X, dzīvo X (turpmāk – Pretendents), pieteikums "Par ūdensvada un kanalizācijas pievadu izbūvi Cīruļu ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā" (reģistrēts ar Nr. 2774).

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 39 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi) 15. punktu Pašvaldības Komunālā nodaļa izvērtējusi iesniegto pieteikumu un secinājusi, ka:

- saskaņā ar Noteikumu 4. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu ir tiesīgas saņemt fiziskas personas, kuras ir nekustamā īpašuma īpašnieki. Pārbaudot datus nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā, secināts, ka Pretendents ir nekustamā īpašuma Cīruļu iela 7, Tukumā, Tukuma novadā, īpašnieks (Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1979);
- saskaņā ar Noteikumu 6. punkta apakšpunktiem nekustamais īpašums atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā, Pretendenta īpašumtiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un Pretendentam nav parādu par sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Noteikumu 10. punkts noteic, ka *Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēguma izbūvei kārtējā kalendārajā gadā Pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.*

Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu Pretendents lūdz piešķirt projektēšanas, ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma izbūves izmaksu segšanai.

Noteikumu 11.1. apakšpunkts noteic*, ka Pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu apjomā Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir šādā apmērā: zemes vienībai, viendzīvokļa mājām vai nedzīvojamām ēkām/būvēm 60 % no Atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 2000,00 EUR (divi tūkstoši euro).* Pretendents pieteikumā lūdz pašvaldību piešķirt 60 % no Atbalstāmajām izmaksām. Darbu izmaksu aprēķins pievienots lēmuma pielikumā.

Pieteikumam pievienoti SIA "Tukuma ūdens" izstrādāti tehniskie noteikumi Nr. 2024/34 ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei līdz dzīvojamai mājai Cīruļu ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, un pievada izbūves tāme. Saskaņā ar tāmi kopējās darbu izmaksas ir 2891,91 EUR (divi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit viens *euro,* 95 centi). 60 % no 2891,95 EUR ir 1735,17 EUR (viens tūkstotis septiņi simti trīsdesmit pieci *euro*, 17 centi).

Pašvaldības Komunālā nodaļa secinājusi, ka Pretendenta iesniegtais pieteikums atbilst Noteikuma prasībām un, pamatojoties uz Noteikumu 20. punktu, virza lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejai un domei.

Noteikumu 21. punkts noteic, ka lēmumu par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai pieņem Tukuma novada dome.

Pamatojoties uz minēto un Noteikumu 21. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt līdzfinansējumu X 1735,17 EUR (viens tūkstotis septiņi simti trīsdesmit pieci *euro* un 17 centi) apmērā nekustamā īpašuma Cīruļu ielā 7, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai. Līdzfinansējumu izmaksāt no Pašvaldības Komunālās nodaļas budžetā plānotajiem līdzekļiem,

2. uzdot Pašvaldības Komunālajai nodaļai rakstiski paziņot Pretendentam par pieņemto lēmumu, norādot, ka Pretendentam līgums ar pašvaldību jānoslēdz 20 (divdesmit) dienu laikā no uzaicinājuma saņemšanas dienas,

3. uzdot Pašvaldības Komunālajai nodaļai sagatavot un pašvaldības izpilddirektoram lēmuma 2. punktā minētajā termiņā noslēgt līgumu par Pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/243
(prot. Nr. 5, 61. §)

Par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Sila ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 12. aprīlī saņemts X, dzīvo X (turpmāk – Pretendents), pieteikums "Par ūdensvada un kanalizācijas pievadu izbūvi Sila ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā" (reģistrēts ar Nr. 3059).

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 39 "Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai" (turpmāk – Noteikumi) 15. punktu Pašvaldības Komunālā nodaļa izvērtējusi iesniegto pieteikumu un secinājusi, ka:

- saskaņā ar Noteikumu 4. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu ir tiesīgas saņemt fiziskas personas, kuras ir nekustamā īpašuma īpašnieki. Pārbaudot datus nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā, secināts, ka Pretendents ir nekustamā īpašuma Sila ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, īpašnieks (Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000190308);
- saskaņā ar Noteikumu 6. punkta apakšpunktiem nekustamais īpašums atrodas Tukuma novada administratīvajā teritorijā, Pretendenta īpašumtiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un Pretendentam nav parādu par sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Noteikumu 10. punkts noteic, ka *Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir pieslēguma izbūvei kārtējā kalendārajā gadā Pašvaldības budžetā paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros.*

Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu Pašvaldības līdzfinansējumu Pretendents lūdz piešķirt projektēšanas, ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma izbūves izmaksu segšanai.

Noteikumu 11.1. apakšpunkts noteic, *ka Pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu apjomā Pašvaldības līdzfinansējumu piešķir šādā apmērā: zemes vienībai, viendzīvokļa mājām vai nedzīvojamām ēkām/būvēm 60 % no Atbalstāmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 2000,00 EUR (divi tūkstoši euro).* Pretendents pieteikumā lūdz pašvaldību piešķirt 60 % no Atbalstāmajām izmaksām. Darbu izmaksu aprēķins pievienots lēmuma pielikumā.

Pieteikumam pievienoti SIA "Tukuma ūdens" izstrādāti tehniskie noteikumi Nr. 2023/241 Ūdensvada un kanalizācijas pievada izbūvei līdz dzīvojamai mājai Sila ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, un pievada izbūves tāme. Saskaņā ar tāmi kopējās darbu izmaksas ir 2012,41 EUR (divi tūkstoši divpadsmit *euro,* 41 cents). 60 % no 2012,41 EUR ir 1207,45 EUR (viens tūkstotis divi simti septiņi *euro*, 45 centi).

Pašvaldības Komunālā nodaļa secinājusi, ka Pretendenta iesniegtais pieteikums atbilst Noteikuma prasībām un, pamatojoties uz Noteikumu 20. punktu, virza lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejai.

Noteikumu 21. punkts noteic, ka lēmumu par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai pieņem Tukuma novada dome.

Pamatojoties uz minēto un Noteikumu 21. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt līdzfinansējumu X 1207,45 EUR (viens tūkstotis divi simti septiņi *euro* un 45 centi) apmērā nekustamā īpašuma Sila ielā 1, Tukumā, Tukuma novadā, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Līdzfinansējumu izmaksāt no Pašvaldības Komunālās nodaļas budžetā plānotajiem līdzekļiem,

2. uzdot Pašvaldības Komunālajai nodaļai rakstiski paziņot Pretendentam par pieņemto lēmumu, norādot, ka Pretendentam līgums ar pašvaldību jānoslēdz 20 (divdesmit) dienu laikā no uzaicinājuma saņemšanas dienas,

3. uzdot Pašvaldības Komunālajai nodaļai sagatavot un pašvaldības izpilddirektoram lēmuma 2. punktā minētajā termiņā noslēgt līgumu par Pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/244
(prot. Nr. 5, 62. §)

Par nekustamo īpašumu Lielajā ielā 3-3, Tukumā, Tukuma novadā, un Annas iela 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā, maiņu

Tukuma novada dome (turpmāk – Dome) izskata X (dzīvo X) 2024. gada 25. marta iesniegumu (reģistrēts Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ar Nr. 2565), kurā X piekrīt sava nekustamā īpašuma Lielajā ielā 3-3, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – Īpašums), maiņai pret Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Annas iela 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā, Pašvaldībai pārskaitot nekustamo īpašumu vērtību starpību 3200 *euro* (trīs tūkstoši divi simti *euro*) uz X kontu.

Dome konstatē, ka:

- X pieder Īpašums (kadastra numurs 9001 900 1850), kas ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 2087 3 uz X vārda. Īpašumam nav zemesgrāmatā reģistrētu apgrūtinājumu;

- Īpašums sastāv no divistabu dzīvokļa 67,0 m^2 platībā, kopīpašuma 670/6224 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, zemes (kadastra numurs 9001 004 0700) un palīgceltnēm: šķūņa (kadastra apzīmējums 9001 004 0700 004), šķūņa (kadastrs apzīmējums 9001 004 0700 005);

- ar Domes 2018. gada 25. oktobra lēmumu "Par nekustamo īpašumu Lielajā ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā" (prot. Nr. 23, 25. §) Dome atbalstījusi ieceri iegūt pašvaldības īpašumā nekustamā īpašuma Lielajā ielā 3, Tukumā, Tukuma novadā, dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašumus Tukuma pilsētas Kultūras nama rekonstrukcijas un autostāvvietu būvniecības vajadzībām;

- saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA "Interbaltija" (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2020. gada 22. aprīļa atzinumu Īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 12 500,00 *euro* (divpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*);

- Īpašuma kadastrālā vērtība ir 7009,00 *euro* (uz 01.01.2024.);

- Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Annas iela 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9001 900 4440), kas ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1584 1 uz Pašvaldības vārda. Īpašumam nav zemesgrāmatā reģistrētu apgrūtinājumu;

- īpašums Annas ielā 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā, sastāv no trīsistabu dzīvokļa 53,3 m^2 platībā, kopīpašuma 533/2223 domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem (9001 004 0247 001, 9001 004 0247 002, 9001 004 0247 003, 9001 004 0247 006) un zemes (kadastra apzīmējums 9001 004 0247);

- saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA "Interbaltija" (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2024. gada 7. februāra atzinumu īpašuma Annas ielā 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā, tirgus vērtība ir noteikta 9 300,00 *euro* (deviņi tūkstoši trīs simti *euro*);

- īpašuma Annas ielā 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā, kadastrālā vērtība ir 4 464,00 *euro* (uz 01.01.2024.);

- īpašumu Lielajā ielā 3-3, Tukumā, Tukuma novadā, un, Annas ielā 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā, vērtību starpība ir 3 200,00 *euro* (trīs tūkstoši divi simti *euro*).

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts paredz, ka tikai domes kompetencē ir lemt par nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā, bet 73. panta ceturtā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pants noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, t.i., rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu izlietojumu un manta iegūstama īpašumā par izdevīgāko (iespējami zemāku) cenu. Minētā likuma 8. pants noteic, ka publiskai personai aizliegts iegādāties īpašumā mantu par acīmredzami paaugstinātu cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punkts paredz, ka publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt, apmainot pret citu mantu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38. panta pirmā un otrā daļa noteic, ka publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju izpildes nodrošināšanai, un saskaņā ar otro daļu publiskas personas maināmo nekustamo īpašumu un līdzvērtīgu citas personas nekustamo īpašumu novērtē šajā likumā noteiktajā kārtībā un nosaka tā nosacīto cenu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38. panta trešā daļa nosaka - maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība nedrīkst pārsniegt 20 procentus, un šo starpību sedz naudā.

Maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība ir 25,6 %. Pašvaldība apņēmusies īpašumu vērtības starpību X segt desmit darba dienu laikā no maiņas līguma noslēgšanas pie zvērināta notāra. Dome secina, ka nav lietderīgi nekustamo īpašumu maiņas jautājumu atlikt uz vēlāku laiku, jo veiksmīgi ir noslēdzies iepirkums ēkas pārbūves Lielajā ielā 1, Tukumā, būvprojekta izstrādei. Būvprojekta izstrādātājam varētu būt apgrūtinoši izstrādāt projektu, nezinot, vai blakus īpašums Lielā ielā 3, Tukumā, tuvākajā nākotnē būs atbrīvots. Atliekot īpašuma atbrīvošanu uz pēdējo brīdi, Lielās ielas 3, Tukumā, īpašnieki varētu: pirmkārt, nepiekrist nekustamo īpašumu maiņai, otrkārt, izvirzīt, pašvaldībai nosacījumu iegādāties sev piederošo nekustamo īpašumu tikai par naudu, kas atstātu iespaidu uz pašvaldības budžeta līdzekļiem, treškārt, risināt pašvaldībai nepieciešamo īpašumu tiesību sakārtošanu saistībā ar Lielās ielas 3, Tukumā, ar tiesas vai likuma starpniecību, rosinot jautājumu par piespiedu atsavināšanu saskaņā ar Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumu vai ceļot prasības pieteikumu tiesā. Līdz ar to, potenciālā objekta Lielā ielā 1, Tukumā, pārbūves darbu realizācijai varētu tikt izlietoti nelietderīgi administratīvie un laika resursi.

Ņemot vērā, ka Īpašums nepieciešams pašvaldības funkcijas veikšanai – Tukuma pilsētas Kultūras nama rekonstrukcijai, Pašvaldībai nepieciešams iegādāties Īpašumu, veicot maiņas darījumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 8. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktu, 38. panta pirmo un otro daļu:

1. izņēmuma kārtā mainīt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu Annas ielā 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9001 900 4440), pret X piederošo nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu Lielajā ielā 3-3, Tukumā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9001 900 1850), Tukuma pilsētas Kultūras nama rekonstrukcijas vajadzībām,

2. slēgt nekustamo īpašumu maiņas līgumu un noteikt, ka Pašvaldība abu īpašumu vērtību starpību 3 200,00 *euro* pārskaita uz X kredītiestādes kontu desmit darba dienu laikā pēc maiņas līguma abpusējas parakstīšanas,

3. uzdot Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam līdz 2024. gada 25. maijam sagatavot nekustamā īpašuma maiņas līgumu ar X un organizēt līguma noslēgšanu pie zvērināta notāra, ņemot vērā šā lēmuma 2. punktā minēto īpašumu vērtību starpības segšanas kārtību,

4. noteikt, ka X:

4.1. īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu Annas ielā 6 k-1-1, Tukumā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9001 900 4440), iegūst pēc īpašuma reģistrēšanas zemesgrāmatā uz sava vārda;

4.2. sedz visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma Annas ielā 6 k-1 -1, Tukumā, Tukuma novadā, tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz viņas vārda,

5. uzdot Īpašumu nodaļai dzīvojamo telpu Lielajā ielā 3-3, Tukumā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9001 900 1850), pēc maiņas līguma noslēgšanas reģistrēt zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda;

6. abu īpašumu vērtību starpību un pirkuma darījumam nepieciešamos izdevumus apmaksāt no Īpašumu nodaļas budžeta tāmes līdzekļiem,

7. lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/245
(prot. Nr. 5, 63. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Nekustamais īpašums "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9058 001 0319, ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunsātu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000785137 (turpmāk – nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9058 001 0129, kur galvenais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101).

Tukuma novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) nav nepieciešams saglabāt īpašumā nekustamo īpašumu pašvaldības funkciju veikšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otrā daļa noteic, ka *publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē,* 4. panta pirmā daļa noteic, ka *atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmā daļa noteic, ka *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija,* 9. panta otrā daļa noteic, ka *institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija.*

No Pašvaldību likuma 73. panta pirmās daļas izriet, ka atsavināms tāds pašvaldības īpašums, kas nav izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei un nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka *nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, vai kustamās mantas vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.*

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Interbaltija", reģistrācijas numurs 40003518352 (turpmāk – SIA "Interbaltija") (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2024. gada 16. februāra vērtējumu nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 4800,00 *euro* (četri tūkstoši astoņi simti *euro*). Pašvaldības izdevumi par SIA "Interbaltija" pakalpojumiem ir 242,00 *euro* (divi simti četrdesmit divi *euro*). Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 1122,00 *euro* (viens tūkstotis viens simts divdesmit divi *euro*).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9058 001 0129 galvenais izmantošanas veids – lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Izsoles noteikumos nepieciešams noteikt, ka izsoles dalībniekam jāatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta un 28.[1] pantā noteiktajam darījuma subjektam, kas ir tiesīgs iegūt īpašumā nekustamo īpašumu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka *publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Pamatojoties uz minēto, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – komisija) 2024. gada 9. aprīļa sēdē ir sagatavojusi lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 5 500,00 *euro* (pieci tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu un 10. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta, 28.[1] pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. apakšpunktu un komisijas 2024. gada 9. aprīļa lēmumu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9058 001 0319, ar tā sastāvā esošo neapbūvēto zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9058 001 0129 par sākuma cenu (nosacīto cenu) **5 500,00 *euro*** (pieci tūkstoši pieci simti *euro*), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli,

2. apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus Nr. 31 (pielikumā),

3. uzdot komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli,

4. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv un pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.

5. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/24/245 (prot. Nr. 5, 63. §)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. 31**
(prot. Nr. 5, 63. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, elektronisko izsoli

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmums Nr. TND/24/245 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 5, 63. §).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

4. Informācija par nekustamo īpašumu:

4.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	"Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā
4.2.	Kadastra numurs	9058 001 0319
4.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes gabals (kadastra apzīmējums 9058 001 0129) 1,0 ha platībā, t.sk. 0,9 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme
4.4.	Īpašnieks	Tukuma novada pašvaldība
4.5.	Apgrūtinājumi	Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēti apgrūtinājumi: - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās– 0,1 ha.
4.6.	Cita svarīga informācija	1. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 1122,00 *euro* (viens tūkstotis viens simts divdesmit divi *euro*). 2. Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). 3. Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.–2023. gadam (ar grozījumiem 2022. gadā) – zemes vienības atrodas Lauksaimniecība teritorijā (L). 4. Izsoles dalībniekam jāatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta un 28.[1] panta nosacījumiem.

4.7. Papildu informācija par nekustamo īpašumu, sazvanoties ar Pūres un Jaunsātu pagasta pārvaldes vadītāju Edgaru Keirānu, tālr. +371 28664673.

4.8. Pretendents, piesakot savu dalību izsolei, apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles objektu – nekustamo īpašumu, kā arī ar izsoles noteikumiem, tā pielikumiem, tie ir saprotami un skaidri.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids – **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi – 100 % *euro*.

7. Izsoles sākuma cena nosacītā cena **5 500,00** *euro* (pieci tūkstoši pieci simti *euro*).

8. Izsoles solis **50,00** ***euro*** (piecdesmit *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00** ***euro*** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **550,00** *euro* (pieci simti piecdesmit *euro*) (10 % apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS "Swedbank" norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi ***"Nekustamā īpašuma "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums".***

11. Izsoles uzvarētājam samaksa par pirkumu jāpārskaita līdz **2024. gada 13. jūlijam** šo noteikumu 38. punktā minētajā kārtībā.

12. Izsoles uzvarētāja iemaksātais izsoles nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā.

13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles reģistrācijas maksu, tas netiek apstiprināts dalībai izsolē.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, un kura līdz **2024. gada 3. jūnijam** ir iemaksājusi, šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu, kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī fiziska vai juridiska persona, kas ir izsoles pretendents, tā vienam uzņēmumam, vai uzņēmumam kurā pretendentam ir vairākuma balsstiesības (vairāk kā 50 %) nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi, jebkuras citas līguma saistības utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

16. Izsoles dalībniekam jāatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. pantā un 28.[1] pantā noteiktajam darījuma subjektam, kas ir tiesīgs iegūt īpašumā nekustamo īpašumu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana izsoļu dalībnieku reģistrā

17. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2024. gada 14. maija plkst. 13.00 līdz 2024. gada 3. jūnijam plkst. 23.59** elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļvietnē www.vestnesis.lv.

18. Izsoles pretendents – fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norāda:

18.1. Fiziska persona:

18.1.1. vārdu, uzvārdu;

18.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

18.1.3. kontaktadresi;

18.1.4. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

18.1.5. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

18.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 18.1. apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:

18.2.1. pārstāvamās personas veidu;

18.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

18.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

18.2.4. kontaktadresi;

18.2.5. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina, reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

18.2.6. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

19. Reģistrējoties izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

20. Ziņas par personu iekļauj izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu *"Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē"* un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

21. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

22. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

23. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

24. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

25. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

25.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

25.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 10. punktā, 18.1. apakšpunktā vai 18.2. apakšpunktā minētie norādījumi;

25.3. konstatēts, ka pretendentam ir izsoles noteikumu 14. punktā minētās parādsaistības;

25.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

26. Komisija nav tiesīga, līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

27. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv **2024. gada 14. maija plkst. 13.00 un noslēdzas 2024. gada 13. jūnijā plkst. 13.00**.

28. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

29. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

30. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

31. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

32. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

33. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu.

34. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles nekustamo īpašumu, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc akta par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē saņemšanas, tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

36. Ja saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātus. Izsoles nodrošinājums izsoles dalībniekam tiek atgriezts pēc komisijas lēmuma par nodrošinājuma atmaksu izsoles dalībniekiem.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

37. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc akta par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē saņemšanas izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

38. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, līdz 2024. gada 13. jūlijam jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summa, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecinošie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā, komisijas loceklei Dzintrai Šmitei vai nosūtāmi uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

39. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 38. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā vai atsakās no nekustamā īpašuma pirkuma, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

40. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu vai ir atteicies no īpašuma pirkuma, komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un 1 (viena) mēneša laikā samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

41. Ja 40. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Tukuma novada dome.

42. Izsoles rezultātus 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no 38. punktā vai 40. punktā noteiktā maksājuma izdarīšanas dienas apstiprina komisija. Pirkuma līgumu parakstīšanai attiecīgais speciālists sagatavo 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas. Pirkuma līgumu (pielikumā) ar Tukuma novada pašvaldību izsoles uzvarētājs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas. Ja izsoles uzvarētājs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, pirkuma līgums uzskatāms par nenoslēgtu un izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto nodrošinājumu.

43. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājs iegūst ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā. Izsoles uzvarētāja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no pirkuma līguma abpusējas parakstīšanas brīža iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus īpašuma tiesību uz nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, sedz izsoles uzvarētājs.

VIII. Izsoles atzīšana par nenotikušu

44. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

44.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

44.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

44.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

44.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

44.5. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nekustamo īpašumu, nav parakstījis pirkuma līgumu;

44.6. nosolītājs vai solītājs/pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

44.7. nekustamo īpašumu nopirkusi persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;

44.8. izsoles norises laikā, izņemot Civilprocesa likuma 608. panta ceturtajā daļā minēto gadījumu, vai 24 stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.

IX. Īpašie noteikumi

45. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

46. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par nekustamā īpašuma uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

47. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā sedz pircējs.

48. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, komisijas lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.

49. Pircēja pienākums ir 2 (divu) mēnešu laikā no nekustamā īpašuma pirkuma līguma parakstīšanas dienas iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus pircēja īpašuma tiesību uz nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Ja pircējs neveic īpašumtiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā pirkuma līguma norādītā termiņā pārdevējs pircējam aprēķina un piemēro līgumsodu 0,1 % apmērā no pirkuma summas par katru kavēto dienu, līdz brīdim, kamēr pircējs nostiprina savas īpašuma tiesības zemesgrāmatā vai līdz brīdim, kad līgumsods sasniedz 10 % no pirkuma summas.

50. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

51. Sūdzības par komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domei rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas.

52. Visā, kas nav atrunāts izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Izsoles noteikumiem Nr. 31
"Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kukšu Kraujiņas",
Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā,
elektronisko izsoli"

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PIRKUMA LĪGUMS

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums Nr. TND/2-58.7/__/__

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas personā, kurš rīkojas, saskaņā ar Pašvaldību likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu un Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 35.13. apakšpunktu (turpmāk – Pārdevējs), no vienas puses un

_____, adrese: _____ (turpmāk – Pircējs), no otras puses,

abi kopā turpmāk – Puses vai katrs atsevišķi – Puse, izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez viltus, spaidiem un maldiem, saskaņā ar Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2024. gada _____ lēmumu Nr. _____ "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu" (prot. Nr. __, __. §) noslēdz šo līgumu (turpmāk – līgums) par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pārdevējs pārdod nekustamo īpašumu „Kukšu Kraujiņas", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9058 001 0319, kas reģistrēts uz Pārdevēja vārda Zemgales rajona tiesas Jaunsātu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000785137, un sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9058 001 0129 (turpmāk – nekustamais īpašums), un Pircējs pērk nekustamo īpašumu līgumā paredzētajā kārtībā.

1.2. Pārdevējs nodod un Pircējs pieņem nekustamo īpašumu savā valdījumā līdz ar līguma noslēgšanas brīdi, bet īpašumā Pircējs nekustamo īpašumu iegūst ar nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā.

2. PIRKUMA SUMMA UN NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PIRKŠANAS NOSACĪJUMI

2.1. Nekustamā īpašuma pirkuma summa ir _____ **EUR** (_____ *euro*), turpmāk – pirkuma summa. Pirkuma summu Pircējs ir samaksājis 202_. gada __._____ pilnā apmērā.

2.2. Pārdevējs ir atbildīgs par visu ar nekustamo īpašumu saistīto nodokļu un nodevu nomaksu līdz brīdim, kad nekustamo īpašumu savā tiesiskā valdījumā ir pieņēmis Pircējs. Pēc līguma parakstīšanas un nekustamā īpašuma pārejas Pircēja valdījumā, visu nodokļu un nodevu, kas attiecas uz nekustamo īpašumu, nomaksa gulstas uz Pircēju.

2.3. Parakstot līgumu, Pārdevējs apliecina, ka nekustamais īpašums nav atsavināts un/vai, apgrūtināts trešajām personām, un Pārdevējam ir tiesības nekustamo īpašumu pārdot. Pārdevējs apliecina, ka strīdi par nekustamo īpašumu neatrodas nevienas tiesas tiesvedībā.

2.4. Līdz ar līguma parakstīšanu un nekustamā īpašuma pārņemšanu, Pircējam ir tiesības, bez saskaņošanas ar Pārdevēju, pilnā apmērā veikt jebkādus uzlabojumus nekustamajā īpašumā, kurus Pircējs uzskata par nepieciešamiem.

2.5. Pārdevējs apliecina, ka ir attiecīgā kārtā paziņojis par pirmpirkuma tiesībām visiem nekustamā īpašuma kopīpašniekiem un/vai visām citām trešajām personām, kurām varētu piekrist pirmpirkuma tiesības. Gadījumā, ja uz līguma slēgšanas brīdi Pārdevējs ir pārkāpis šī punkta prasības un attiecīgā kārtā nav brīdinātas personas, kurām piekrīt nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības, kaut arī vēlāk līgums paliktu spēkā, Pārdevējam ir jāatlīdzina Pircējam ar to nodarītie zaudējumi.

3. PUŠU ATBILDĪBA

3.1. Puses ir pilnā mērā atbildīgas par uzņemto saistību pilnīgu izpildi Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

3.2. Par katru līguma pārkāpumu vainīgā Puse ir atbildīga par otrai Pusei radītajiem tiešajiem zaudējumiem.

3.3. Puses ir atbildīgas par līgumā sniegto ziņu pareizību, kas attiecas uz līgumu. Gadījumā, ja mainās kādas Puses līguma 7. punktā norādītie rekvizīti, tās pienākums ir 5 (piecu) darba dienu laikā par to rakstiski paziņot otrai Pusei.

3.4. Uz līguma slēgšanas brīdi nekustamā īpašuma stāvoklis Pusēm ir zināms un saistībā ar to nav un arī turpmāk nebūs nekādu pretenziju.

3.5. Līdz līguma parakstīšanai un nekustamā īpašuma pārejai Pircēja valdījumā, visi ar nekustamo īpašumu saistītie riski ir Pārdevēja atbildība. Pēc līguma parakstīšanas un nekustamā īpašuma pārejas Pircēja valdījumā, jebkāda veida atbildība un riski saistībā ar nekustamo īpašumu ir Pircēja atbildība.

3.6. Puses pilnībā apzinās nekustamā īpašuma vērtību un atsakās celt jebkādus iebildumus viena pret otru pārmērīga zaudējuma sakarā.

3.7. Ja Pircējs neveic īpašumtiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā līguma 5.2. punktā norādītā termiņā, Pārdevējs Pircējam aprēķina un piemēro līgumsodu 0,1 % apmērā no pirkuma summas par katru kavēto dienu, līdz brīdim, kamēr Pircējs nostiprina savas īpašuma tiesības zemesgrāmatā vai līdz brīdim, kad līgumsods sasniedz 10 % no pirkuma summas.

3.8. Pārdevēja aprēķināto līgumsodu, kas noteikts līguma 3.7. punktā, Pircējam pienākums apmaksāt divu nedēļu laikā no aprēķina saņemšanas brīža.

4. ĪPAŠIE NOSACĪJUMI

4.1. Gadījumā, ja kāda no Pusēm pārkāpj līguma nosacījumus, otra Puse var pieprasīt uzņemto saistību piespiedu izpildi.

4.2. Pārdevējs apņemas parakstīt visus nepieciešamos dokumentus, kas nepieciešami līguma reģistrēšanai, apliecināšanai un tam sekojošai nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā, kā arī visus citus nepieciešamos Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos dokumentus un citus aktus, kas nepieciešami līguma izpildei.

4.3. Visus izdevumus, kas saistīti ar līguma noslēgšanu, reģistrēšanu, apliecināšanu un nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā, sedz Pircējs.

4.4. Ar līguma parakstīšanu Pārdevējs pilnvaro Pircēju veikt visas nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā. Pēc līguma noslēgšanas Pārdevējs sagatavo un no savas puses paraksta nostiprinājuma lūgumu nekustamā īpašuma pārreģistrācijai zemesgrāmatā uz Pircēja vārda un nodod Pircējam līguma eksemplāru, kas iesniedzams Zemgales rajona tiesai.

4.5. Pēc līguma noslēgšanas, viss risks par nekustamo īpašumu pāriet uz Pircēju.

5. LĪGUMA DARBĪBAS LAIKS

5.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanu un ir spēkā līdz nekustamā īpašuma nostiprināšanai zemesgrāmatā uz Pircēja vārda.

5.2. Pēc līguma abpusējas parakstīšanas dienas Pircējs divu mēnešu laikā nostiprina savas tiesības uz nekustamo īpašumu zemesgrāmatā.

5.3. Līdz ar nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Pircēja vārda, līgums uzskatāms par pilnībā izpildītu.

6. CITI NOTEIKUMI

6.1. Visus strīdus un neskaidrības, kas Pušu starpā varētu rasties līguma izpildē, Puses risina savstarpēju sarunu ceļā. Ja savstarpēju sarunu ceļā vienošanos panākt nebūs iespējams, strīdu izskatīšana notiks tiesā saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem tiesību aktiem.

6.2. Visi papildinājumi un grozījumi pie līguma, ja tādi būs, ir izdarāmi rakstveidā un stājas spēkā, kad tos ir parakstījušas Puses. Mutiskas Pušu vienošanās un norunas līguma izpildē nav uzskatāmas par spēkā esošām vai Pusēm saistošām.

6.3. Līgums ir sagatavots uz trim lapām un parakstīts elektroniski ar drošo elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Līguma abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

6.4. Līguma nosacījumi ir saistoši abu Pušu saistību un tiesību pārņēmējiem.

6.5. Kontaktpersona no Pārdevēja puses ir Īpašumu nodaļas īpašumu apsaimniekošanas speciāliste Dzintra Šmite (e-pasts: dzintra.smite@tukums.lv; tel. Nr.+371 26001624).

7. PUŠU REKVIZĪTI

Pārdevējs	**Pircējs**
Tukuma novada pašvaldība	_____
Reģ. Nr. 90000050975	_____
Talsu iela 4, Tukums,	Adrese:
Tukuma novads, LV-3101	Tālr. +371
Tālr. 63122707	e-pasts:
e-pasts: pasts@tukums.lv	
_____	_____ _____

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/246
(prot. Nr. 5, 64. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Nekustamais īpašums "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9048 001 0360 ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Džūkstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000623390 (turpmāk – nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360, kur galvenais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101) un būves (dzīvojamās mājas) 173,2 m^2 platībā ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 001.

Tukuma novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) nav nepieciešams saglabāt īpašumā nekustamo īpašumu pašvaldības funkciju veikšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otrā daļa noteic, ka *publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē,* 4. panta pirmā daļa noteic, ka *atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmā daļa noteic, ka *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija,* 9. panta otrā daļa noteic, ka *institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija.*

No Pašvaldību likuma 73. panta pirmās daļas izriet, ka atsavināms tāds pašvaldības īpašums, kas nav izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei un nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka *nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, vai kustamās mantas vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.*

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Interbaltija", reģistrācijas numurs 40003518352 (turpmāk – SIA "Interbaltija") (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 20. jūnija vērtējumu nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 19 100,00 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*). Pašvaldības izdevumi par SIA "Interbaltija" pakalpojumiem ir 302,50 *euro* (trīs simti divi *euro* un 50 centi). Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 8 244,00 *euro* (astoņi tūkstoši divi simti četrdesmit četri *euro*).

Izsoles noteikumos noteikt, ka izsoles dalībniekam jāatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta un $28.^1$ pantā noteiktajam darījuma subjektam, kas ir tiesīgs iegūt īpašumā nekustamo īpašumu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka *publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Pamatojoties uz minēto, komisija 2024. gada 9. aprīļa sēdē sagatavoja lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 19 500,00 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu un 10. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. apakšpunktu un komisijas 2024. gada 9. aprīļa lēmumu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9048 001 0360, ar tā sastāvā esošo apbūvēto zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 un būvi (dzīvojamo māju) 173,2 m^2 platībā ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 001 par sākuma cenu (nosacīto cenu) **19 500,00 *euro*** (deviņpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli,

2. apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus Nr. 32 (pielikumā),

3. uzdot komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli,

4. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv un pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.

5. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/24/246 (prot. Nr. 5, 64. §)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. 32**
(prot. Nr. 5, 64. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, elektronisko izsoli

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmums Nr. TND/24/246 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 5, 64. §).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

4. Informācija par nekustamo īpašumu:

4.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	"Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā
4.2.	Kadastra numurs	9048 001 0360
4.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes gabals (kadastra apzīmējums 9048 001 0360) 1,0 ha platībā t.sk. 0,7 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un būve – dzīvojamā māja 173,2 m^2 platībā ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 001.
4.4.	Īpašnieks	Tukuma novada pašvaldība
4.5.	Apgrūtinājumi	Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēti apgrūtinājumi: - aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20 kV – 0,04 ha; - aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0,4 kV – 0,3 ha; - ceļa servitūta teritorija – 0,1 ha; - ceļa servitūta teritorija – 0,05 ha.
4.6.	Cita svarīga informācija	1. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 8 244,00 *euro* (astoņi tūkstoši divi simti četrdesmit četri *euro*). 2. Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). 3. Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.–2023. gadam (ar grozījumiem 2022. gadā) – zemes vienības atrodas Lauksaimniecība teritorijā (L).

		4. Izsoles dalībniekam jāatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" noteikumiem, tai skaitā 28. panta un 28.[1] pantā nosacījumiem. 5. Zemesgabalu šķērso pašvaldības inženierbūve a/c "Džūkste-Irbes"-Peļi (kadastra apzīmējums 9048 001 0016 001) – 0,02 ha.

4.7. Papildu informācija par nekustamo īpašumu, iepriekš sazvanoties Džūkstes pagasta pārvaldes vadītāju Daci Poli, tālr. +371 230323.

4.8. Pretendents, piesakot savu dalību izsolei, apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles objektu – nekustamo īpašumu, kā arī ar izsoles noteikumiem, tā pielikumiem, tie ir saprotami un skaidri.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids - **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi – 100 % *euro*.

7. Izsoles sākuma cena nosacītā cena **19 500,00 *euro*** (deviņpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).

8. Izsoles solis **100,00 *euro*** (viens simts *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00 *euro*** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **1 950,00** *euro* (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit *euro*) (10 % apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS "Swedbank" norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi ***"Nekustamā īpašuma "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums".***

11. Izsoles uzvarētājam samaksa par pirkumu jāpārskaita **2024. gada 13. jūlijam** šo noteikumu 38. punktā minētajā kārtībā.

12. Izsoles uzvarētāja iemaksātais izsoles nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā.

13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles reģistrācijas maksu, tas netiek apstiprināts dalībai izsolē.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, un kura līdz **2024. gada 3. jūnijam** ir iemaksājusi, šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu, kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī fiziska vai juridiska persona, kas ir izsoles pretendents, tā vienam uzņēmumam, vai uzņēmumam kurā pretendentam ir vairākuma balsstiesības (vairāk kā 50 %) nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi, jebkuras citas līguma saistības utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

16. Izsoles dalībniekam jāatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta un 28.[1] pantā noteiktajam darījuma subjektam, kas ir tiesīgs iegūt īpašumā nekustamo īpašumu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana izsoļu dalībnieku reģistrā

17. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2024. gada 14. maija plkst. 13.00 līdz 2024. gada 3. jūnijam plkst. 23.59** elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļvietnē www.vestnesis.lv.

18. Izsoles pretendents – fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norāda:

18.1. Fiziska persona:

18.1.1. vārdu, uzvārdu;

18.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

18.1.3. kontaktadresi;

18.1.4. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

18.1.5. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

18.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 18.1. apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:

18.2.1. pārstāvamās personas veidu;

18.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

18.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

18.2.4. kontaktadresi;

18.2.5. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina, reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

18.2.6. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

19. Reģistrējoties izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

20. Ziņas par personu iekļauj izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu *"Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē"* un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

21. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

22. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

23. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

24. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

25. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

25.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

25.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 10. punktā, 18.1. apakšpunktā vai 18.2. apakšpunktā minētie norādījumi;

25.3. konstatēts, ka pretendentam ir izsoles noteikumu 14. punktā minētās parādsaistības;

25.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

26. Komisija nav tiesīga, līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

27. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv **2024. gada 14. maija plkst. 13.00 un noslēdzas 2024. gada 13. jūnijā plkst. 13.00**.

28. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

29. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

30. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

31. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

32. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

33. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu.

34. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles nekustamo īpašumu, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc akta par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē saņemšanas, tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

36. Ja saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātus. Izsoles nodrošinājums izsoles dalībniekam tiek atgriezts pēc komisijas lēmuma par nodrošinājuma atmaksu izsoles dalībniekiem.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

37. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc akta par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē saņemšanas izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

38. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, līdz 2024. gada 13. jūlijam jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summa, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecinošie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā, komisijas loceklei Dzintrai Šmitei vai nosūtāmi uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

39. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 38. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā vai atsakās no nekustamā īpašuma pirkuma, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

40. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu vai ir atteicies no īpašuma pirkuma, komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un 1 (viena) mēneša laikā samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

41. Ja 40. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Tukuma novada dome.

42. Izsoles rezultātus 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no 38. punktā vai 40. punktā noteiktā maksājuma izdarīšanas dienas apstiprina komisija. Pirkuma līgumu parakstīšanai attiecīgais speciālists sagatavo 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas. Pirkuma līgumu (pielikumā) ar Tukuma novada pašvaldību izsoles uzvarētājs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas. Ja izsoles uzvarētājs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, pirkuma līgums uzskatāms par nenoslēgtu un izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto nodrošinājumu.

43. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājs iegūst ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā. Izsoles uzvarētāja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no pirkuma līguma abpusējas parakstīšanas brīža iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus īpašuma tiesību uz nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, sedz izsoles uzvarētājs.

VIII. Izsoles atzīšana par nenotikušu

44. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

44.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

44.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

44.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

44.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

44.5. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nekustamo īpašumu, nav parakstījis pirkuma līgumu;

44.6. nosolītājs vai solītājs/pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

44.7. nekustamo īpašumu nopirkusi persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;

44.8. izsoles norises laikā, izņemot Civilprocesa likuma 608. panta ceturtajā daļā minēto gadījumu, vai 24 stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.

IX. Īpašie noteikumi

45. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

46. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par nekustamā īpašuma uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

47. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā sedz pircējs.

48. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, komisijas lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.

49. Pircēja pienākums ir 2 (divu) mēnešu laikā no nekustamā īpašuma pirkuma līguma parakstīšanas dienas iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus pircēja īpašuma tiesību uz nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Ja pircējs neveic īpašumtiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā pirkuma līguma norādītā termiņā pārdevējs pircējam aprēķina un piemēro līgumsodu 0,1 % apmērā no pirkuma summas par katru kavēto dienu, līdz brīdim, kamēr pircējs nostiprina savas īpašuma tiesības zemesgrāmatā vai līdz brīdim, kad līgumsods sasniedz 10 % no pirkuma summas.

50. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

51. Sūdzības par komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domei rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas.

52. Visā, kas nav atrunāts izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Izsoles noteikumiem Nr. 32
"Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļi",
Džūkstes pagastā, Tukuma novadā,
elektronisko izsoli"

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PIRKUMA LĪGUMS

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums Nr. TND/2-58.7/__/__

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas personā, kurš rīkojas, saskaņā ar Pašvaldību likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu un Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 35.13. apakšpunktu (turpmāk – Pārdevējs), no vienas puses, un

_____, adrese: _____ (turpmāk – Pircējs), no otras puses,

abi kopā turpmāk – Puses vai katrs atsevišķi – Puse, izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez viltus, spaidiem un maldiem, saskaņā ar Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2024. gada _____ lēmumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu" (prot. Nr. __, __. §) noslēdz šo līgumu (turpmāk – līgums) par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pārdevējs pārdod nekustamo īpašumu "Peļi", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9048 001 0360, kas reģistrēts uz Pārdevēja vārda Zemgales rajona tiesas Džūkstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000623390, un sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 un būves ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 001 (turpmāk – nekustamais īpašums), un Pircējs pērk nekustamo īpašumu līgumā paredzētajā kārtībā.

1.2. Pārdevējs nodod un Pircējs pieņem nekustamo īpašumu savā valdījumā līdz ar līguma noslēgšanas brīdi, bet īpašumā Pircējs nekustamo īpašumu iegūst ar nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā.

2. PIRKUMA SUMMA UN NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PIRKŠANAS NOSACĪJUMI

2.1. Nekustamā īpašuma pirkuma summa ir _____ **EUR** (_____ *euro*), turpmāk – pirkuma summa. Pirkuma summu Pircējs ir samaksājis 2024. gada __._____ pilnā apmērā.

2.2. Pārdevējs ir atbildīgs par visu ar nekustamo īpašumu saistīto nodokļu un nodevu nomaksu līdz brīdim, kad nekustamo īpašumu savā tiesiskā valdījumā ir pieņēmis Pircējs. Pēc līguma parakstīšanas un nekustamā īpašuma pārejas Pircēja valdījumā, visu nodokļu un nodevu, kas attiecas uz nekustamo īpašumu, nomaksa gulstas uz Pircēju.

2.3. Parakstot līgumu, Pārdevējs apliecina, ka nekustamais īpašums nav atsavināts un/vai, apgrūtināts trešajām personām, un Pārdevējam ir tiesības nekustamo īpašumu pārdot. Pārdevējs apliecina, ka strīdi par nekustamo īpašumu neatrodas nevienas tiesas tiesvedībā.

2.4. Līdz ar līguma parakstīšanu un nekustamā īpašuma pārņemšanu, Pircējam ir tiesības, bez saskaņošanas ar Pārdevēju, pilnā apmērā veikt jebkādus uzlabojumus nekustamajā īpašumā, kurus Pircējs uzskata par nepieciešamiem.

2.5. Pārdevējs apliecina, ka ir attiecīgā kārtā paziņojis par pirmpirkuma tiesībām visiem nekustamā īpašuma kopīpašniekiem un/vai visām citām trešajām personām, kurām varētu piekrist pirmpirkuma tiesības. Gadījumā, ja uz līguma slēgšanas brīdi Pārdevējs ir pārkāpis šī punkta prasības un attiecīgā kārtā nav brīdinātas personas, kurām piekrīt nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības, kaut arī vēlāk līgums paliktu spēkā, Pārdevējam ir jāatlīdzina Pircējam ar to nodarītie zaudējumi.

3. PUŠU ATBILDĪBA

3.1. Puses ir pilnā mērā atbildīgas par uzņemto saistību pilnīgu izpildi Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

3.2. Par katru līguma pārkāpumu vainīgā Puse ir atbildīga par otrai Pusei radītajiem tiešajiem zaudējumiem.

3.3. Puses ir atbildīgas par līgumā sniegto ziņu pareizību, kas attiecas uz līgumu. Gadījumā, ja mainās kādas Puses līguma 7. punktā norādītie rekvizīti, tās pienākums ir 5 (piecu) darba dienu laikā par to rakstiski paziņot otrai Pusei.

3.4. Uz līguma slēgšanas brīdi nekustamā īpašuma stāvoklis Pusēm ir zināms un saistībā ar to nav un arī turpmāk nebūs nekādu pretenziju.

3.5. Līdz līguma parakstīšanai un nekustamā īpašuma pārejai Pircēja valdījumā, visi ar nekustamo īpašumu saistītie riski ir Pārdevēja atbildība. Pēc līguma parakstīšanas un nekustamā īpašuma pārejas Pircēja valdījumā, jebkāda veida atbildība un riski saistībā ar nekustamo īpašumu ir Pircēja atbildība.

3.6. Puses pilnībā apzinās nekustamā īpašuma vērtību un atsakās celt jebkādus iebildumus viena pret otru pārmērīga zaudējuma sakarā.

3.7. Ja Pircējs neveic īpašumtiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā līguma 5.2. apakšpunktā norādītā termiņā, Pārdevējs Pircējam aprēķina un piemēro līgumsodu 0,1 % apmērā no pirkuma summas par katru kavēto dienu, līdz brīdim, kamēr Pircējs nostiprina savas īpašuma tiesības zemesgrāmatā vai līdz brīdim, kad līgumsods sasniedz 10 % no pirkuma summas.

3.8. Pārdevēja aprēķināto līgumsodu, kas noteikts līguma 3.7. apakšpunktā, Pircējam pienākums apmaksāt divu nedēļu laikā no aprēķina saņemšanas brīža.

4. ĪPAŠIE NOSACĪJUMI

4.1. Gadījumā, ja kāda no Pusēm pārkāpj līguma nosacījumus, otra Puse var pieprasīt uzņemto saistību piespiedu izpildi.

4.2. Pārdevējs apņemas parakstīt visus nepieciešamos dokumentus, kas nepieciešami līguma reģistrēšanai, apliecināšanai un tam sekojošai nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā, kā arī visus citus nepieciešamos Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos dokumentus un citus aktus, kas nepieciešami līguma izpildei.

4.3. Visus izdevumus, kas saistīti ar līguma noslēgšanu, reģistrēšanu, apliecināšanu un nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā, sedz Pircējs.

4.4. Ar līguma parakstīšanu Pārdevējs pilnvaro Pircēju veikt visas nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā. Pēc līguma noslēgšanas Pārdevējs sagatavo un no savas puses paraksta nostiprinājuma lūgumu nekustamā īpašuma pārreģistrācijai zemesgrāmatā uz Pircēja vārda un nodod Pircējam līguma eksemplāru, kas iesniedzams Zemgales rajona tiesai.

4.5. Pēc līguma noslēgšanas, viss risks par nekustamo īpašumu pāriet uz Pircēju.

5. LĪGUMA DARBĪBAS LAIKS

5.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanu un ir spēkā līdz nekustamā īpašuma nostiprināšanai zemesgrāmatā uz Pircēja vārda.

5.2. Pēc līguma abpusējas parakstīšanas dienas Pircējs divu mēnešu laikā nostiprina savas tiesības uz nekustamo īpašumu zemesgrāmatā.

5.3. Līdz ar nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Pircēja vārda, līgums uzskatāms par pilnībā izpildītu.

6. CITI NOTEIKUMI

6.1. Visus strīdus un neskaidrības, kas Pušu starpā varētu rasties līguma izpildē, Puses risina savstarpēju sarunu ceļā. Ja savstarpēju sarunu ceļā vienošanos panākt nebūs iespējams, strīdu izskatīšana notiks tiesā saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem tiesību aktiem.

6.2. Visi papildinājumi un grozījumi pie līguma, ja tādi būs, ir izdarāmi rakstveidā un stājas spēkā, kad tos ir parakstījušas Puses. Mutiskas Pušu vienošanās un norunas līguma izpildē nav uzskatāmas par spēkā esošām vai Pusēm saistošām.

6.3. Līgums ir sagatavots uz trim lapām un parakstīts elektroniski ar drošo elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Līguma abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

6.4. Līguma nosacījumi ir saistoši abu Pušu saistību un tiesību pārņēmējiem.

6.5. Kontaktpersona no Pārdevēja puses ir Īpašumu nodaļas īpašumu apsaimniekošanas speciāliste Dzintra Šmite (e-pasts: dzintra.smite@tukums.lv; tel. Nr.+371 26001624).

7. PUŠU REKVIZĪTI

Pārdevējs	**Pircējs**
Tukuma novada pašvaldība	_____
Reģ. Nr. 90000050975	_____
Talsu iela 4, Tukums,	Adrese:
Tukuma novads, LV-3101	Tālr. +371
Tālr. +371 63122707	e-pasts:
e-pasts: pasts@tukums.lv	
_____	_____ _____

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/247
(prot. Nr. 5, 65. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Nekustamais īpašums "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9048 001 0500, ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Džūkstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000623433 (turpmāk – nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0500, kur galvenais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101) un būves (grausts) ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 002 un būves (grausts) ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 003.

Tukuma novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) nav nepieciešams saglabāt īpašumā nekustamo īpašumu pašvaldības funkciju veikšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otrā daļa noteic, ka *publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē,* 4. panta pirmā daļa noteic, ka *atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmā daļa noteic, ka *atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija,* 9. panta otrā daļa noteic, ka *institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija.*

No Pašvaldību likuma 73. panta pirmās daļas izriet, ka atsavināms tāds pašvaldības īpašums, kas nav izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei un nav nepieciešams pašvaldības funkciju izpildei.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka *nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, vai kustamās mantas vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.*

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Interbaltija", reģistrācijas numurs 40003518352 (turpmāk – SIA "Interbaltija") (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2022. gada 20. jūnija vērtējumu nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 3 300,00 *euro* (trīs tūkstoši trīs simti *euro*). Pašvaldības izdevumi par SIA "Interbaltija" pakalpojumiem ir 302,50 *euro* (trīs simti divi *euro* un 50 centi). Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 3 695,00 *euro* (trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit pieci *euro*).

Izsoles noteikumos noteikt, ka izsoles dalībniekam jāatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta un 28.[1] pantā noteiktajam darījuma subjektam, kas ir tiesīgs iegūt īpašumā nekustamo īpašumu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka *publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Pamatojoties uz minēto, komisija 2024. gada 9. aprīļa sēdē sagatavoja lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu atsavināt nekustamo īpašumu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) 4 000,00 *euro* (četri tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu un 10. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. apakšpunktu un komisijas 2024. gada 9. aprīļa lēmumu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9048 001 0500, ar tā sastāvā esošo apbūvēto zemes vienību 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0500 un būvi (grausts) ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 002 un būvi (grausts) ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 003, par sākuma cenu (nosacīto cenu) **4 000,00 *euro*** (četri tūkstoši *euro*), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli,

2. apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus Nr. 33 (pielikumā),

3. uzdot komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli,

4. informāciju par izsoli publicēt laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv un pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.

5. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/24/247 (prot. Nr. 5, 65. §)

IZSOLES NOTEIKUMI

Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. 33**
(prot. Nr. 5, 65. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, elektronisko izsoli

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmums Nr. TND/24/247 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 5, 65. §).

2. Izsoles rīkotājs – Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – komisija) Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101.

3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

4. Informācija par nekustamo īpašumu:

4.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	"Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā
4.2.	Kadastra numurs	9048 001 0500
4.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes gabals (kadastra apzīmējums 9048 001 0500) 1,1 ha platībā, t.sk. 0,8 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un būve (grausts) ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 002 un būve (grausts) ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 003.
4.4.	Īpašnieks	Tukuma novada pašvaldība
4.5.	Apgrūtinājumi	Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēti apgrūtinājumi: - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētēm un ciemiem, kā arīpilsētu lauku teritorijās – 0,1 ha; - ceļa servitūta teritorija – 0,03 ha.
4.6.	Cita svarīga informācija	1. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 3 695,00 *euro* (trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit pieci *euro*). 2. Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 0101). 3. Saskaņā ar Tukuma novada Teritorijas plānojumu 2011.–2023. gadam (ar grozījumiem 2022. gadā) – zemes vienības atrodas Lauksaimniecība teritorijā (L). 4. Izsoles dalībniekam jāatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" noteikumiem, tai skaitā 28. panta un 28.[1] pantā nosacījumiem.

		5. Zemesgabalu šķērso pašvaldības inženierbūve a/c "Džūkste-Irbes"-Peļi (kadastra apzīmējums 9048 001 0016 001) – 0,03 ha.

4.7. Papildu informācija par nekustamo īpašumu, iepriekš sazvanoties Džūkstes pagasta pārvaldes vadītāju Daci Poli, tālr. +371 29230323.

4.8. Pretendents, piesakot savu dalību izsolei, apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles objektu – nekustamo īpašumu, kā arī ar izsoles noteikumiem, tā pielikumiem, tie ir saprotami un skaidri.

III. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

5. Izsoles veids – **elektroniska izsole** ar augšupejošu soli.

6. Maksāšanas līdzekļi – 100 % *euro*.

7. Izsoles sākuma cena nosacītā cena **4 000,00 *euro*** (četri tūkstoši *euro*).

8. Izsoles solis **100,00 *euro*** (viens simts *euro*).

9. Izsoles dalības maksa **20,00 *euro*** (divdesmit *euro*) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norādītajiem nosacījumiem.

10. Izsoles nodrošinājums – **400,00** *euro* (četri simti *euro*) (10 % apmērā no izsolāmā objekta sākuma cenas - nosacītās cenas) no izsoles sākuma 20 (divdesmit) dienu laikā izsoles dalībniekam jāpārskaita Tukuma novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000050975, AS "Swedbank" norēķinu kontā: LV17HABA0001402040731, kods: HABALV22 ar atzīmi ***"Nekustamā īpašuma "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, izsoles nodrošinājums".***

11. Izsoles uzvarētājam samaksa par pirkumu jāpārskaita **2024. gada 13. jūlijam** šo noteikumu 38. punktā minētajā kārtībā.

12. Izsoles uzvarētāja iemaksātais izsoles nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā.

13. Ja pretendents nav iemaksājis izsoles nodrošinājumu un izsoles reģistrācijas maksu, tas netiek apstiprināts dalībai izsolē.

IV. Izsoles subjekts

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, un kura līdz **2024. gada 3. jūnijam** ir iemaksājusi, šo noteikumu 10. punktā minēto nodrošinājumu, kurai nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī fiziska vai juridiska persona, kas ir izsoles pretendents, tā vienam uzņēmumam, vai uzņēmumam kurā pretendentam ir vairākuma balsstiesības (vairāk kā 50 %) nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi, jebkuras citas līguma saistības utt.) parādi attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību.

15. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

16. Izsoles dalībniekam jāatbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta un $28.^{1}$ pantā noteiktajam darījuma subjektam, kas ir tiesīgs iegūt īpašumā nekustamo īpašumu.

V. Izsoles pretendentu reģistrēšana izsoļu dalībnieku reģistrā

17. Pretendentu reģistrācija notiek **no 2024. gada 14. maija plkst. 13.00 līdz 2024. gada 3. jūnijam plkst. 23.59** elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļvietnē www.vestnesis.lv.

18. Izsoles pretendents – fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norāda:

18.1. Fiziska persona:

18.1.1. vārdu, uzvārdu;

18.1.2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

18.1.3. kontaktadresi;

18.1.4. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

18.1.5. personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

18.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 18.1. apakšpunktā norādītajam, sniedz informāciju par:

18.2.1. pārstāvamās personas veidu;

18.2.2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

18.2.3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

18.2.4. kontaktadresi;

18.2.5. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina, reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

18.2.6. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

19. Reģistrējoties izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

20. Ziņas par personu iekļauj izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu *"Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē"* un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

21. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

22. Komisija autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

23. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē komisija reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

24. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

25. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

25.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

25.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 10. punktā, 18.1. apakšpunktā vai 18.2. apakšpunktā minētie norādījumi;

25.3. konstatēts, ka pretendentam ir izsoles noteikumu 14. punktā minētās parādsaistības;

25.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

26. Komisija nav tiesīga, līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

VI. Izsoles norise

27. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv **2024. gada 14. maija plkst. 13.00 un noslēdzas 2024. gada 13. jūnijā plkst. 13.00**.

28. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

29. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

30. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

31. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

32. Komisija var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

33. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu.

34. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles nekustamo īpašumu, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc akta par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē saņemšanas, tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

35. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

36. Ja saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātus. Izsoles nodrošinājums izsoles dalībniekam tiek atgriezts pēc komisijas lēmuma par nodrošinājuma atmaksu izsoles dalībniekiem.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana

37. Komisija 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc akta par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē saņemšanas izsniedz paziņojumu par pirkuma summu.

38. Pēc paziņojuma saņemšanas izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, līdz 2024. gada 13. jūlijam jāpārskaita norādītajā kontā pirkuma summa, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecinošie dokumenti iesniedzami Tukuma novada pašvaldībā Talsu ielā 4, Tukumā, komisijas loceklei Dzintrai Šmitei vai nosūtāmi uz e-pasta adresi: dzintra.smite@tukums.lv.

39. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 38. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā vai atsakās no nekustamā īpašuma pirkuma, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

40. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu vai ir atteicies no īpašuma pirkuma, komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības 2 (divu) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot komisijai par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu un 1 (viena) mēneša laikā samaksāt nosolīto naudas summu uz norādīto bankas kontu.

41. Ja 40. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par turpmāko atsavināšanas procesu pieņem Tukuma novada dome.

42. Izsoles rezultātus 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no 38. punktā vai 40. punktā noteiktā maksājuma izdarīšanas dienas apstiprina komisija. Pirkuma līgumu parakstīšanai attiecīgais speciālists sagatavo 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas. Pirkuma līgumu (pielikumā) ar Tukuma novada pašvaldību izsoles uzvarētājs paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas. Ja izsoles uzvarētājs neizpilda šajā punktā minētās prasības paredzētajā termiņā, pirkuma līgums uzskatāms par nenoslēgtu un izsoles uzvarētājs zaudē iemaksāto nodrošinājumu.

43. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājs iegūst ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā. Izsoles uzvarētāja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no pirkuma līguma abpusējas parakstīšanas brīža iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus īpašuma tiesību uz nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, sedz izsoles uzvarētājs.

VIII. Izsoles atzīšana par nenotikušu

44. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

44.1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;

44.2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumus;

44.3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

44.4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

44.5. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nekustamo īpašumu, nav parakstījis pirkuma līgumu;

44.6. nosolītājs vai solītājs/pircējs, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

44.7. nekustamo īpašumu nopirkusi persona, kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;

44.8. izsoles norises laikā, izņemot Civilprocesa likuma 608. panta ceturtajā daļā minēto gadījumu, vai 24 stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu.

IX. Īpašie noteikumi

45. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

46. Izsoles uzvarētājs no pirkuma līguma noslēgšanas brīža ir atbildīgs par nekustamā īpašuma uzturēšanu kārtībā un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

47. Izdevumus par pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā sedz pircējs.

48. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu pircējam pāriet pēc nosolītās summas samaksas, komisijas lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu, pirkuma līguma noslēgšanas un īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.

49. Pircēja pienākums ir 2 (divu) mēnešu laikā no nekustamā īpašuma pirkuma līguma parakstīšanas dienas iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus pircēja īpašuma tiesību uz nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Ja pircējs neveic īpašumtiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā pirkuma līguma norādītā termiņā pārdevējs pircējam aprēķina un piemēro līgumsodu 0,1 % apmērā no pirkuma summas par katru kavēto dienu, līdz brīdim, kamēr pircējs nostiprina savas īpašuma tiesības zemesgrāmatā vai līdz brīdim, kad līgumsods sasniedz 10 % no pirkuma summas.

50. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Tukuma novada pašvaldība veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

51. Sūdzības par komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domei rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles noslēguma dienas.

52. Visā, kas nav atrunāts izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Izsoles noteikumiem Nr. 33
"Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļu kūts",
Džūkstes pagastā, Tukuma novadā,
elektronisko izsoli"

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PIRKUMA LĪGUMS

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums Nr. TND/2-58.7/__/__

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas personā, kurš rīkojas, saskaņā ar Pašvaldību likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu un Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 35.13. apakšpunktu (turpmāk – Pārdevējs), no vienas puses, un

_____, adrese: _____ (turpmāk – Pircējs), no otras puses,

abi kopā turpmāk – Puses vai katrs atsevišķi – Puse, izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez viltus, spaidiem un maldiem, saskaņā ar Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2024. gada _____ lēmumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu" (prot. Nr. __, __. §) noslēdz šo līgumu (turpmāk – līgums) par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pārdevējs pārdod nekustamo īpašumu "Peļu kūts", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9048 001 0500, kas reģistrēts uz Pārdevēja vārda Zemgales rajona tiesas Džūkstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000623433, un sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0500 un būves (grausts) ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 002 un būves (grausts) ar kadastra apzīmējumu 9048 001 0360 003 (turpmāk – nekustamais īpašums), un Pircējs pērk nekustamo īpašumu līgumā paredzētajā kārtībā.

1.2. Pārdevējs nodod un Pircējs pieņem nekustamo īpašumu savā valdījumā līdz ar līguma noslēgšanas brīdi, bet īpašumā Pircējs nekustamo īpašumu iegūst ar nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā.

2. PIRKUMA SUMMA UN NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PIRKŠANAS NOSACĪJUMI

2.1. Nekustamā īpašuma pirkuma summa ir _____ **EUR** (_____ *euro*), turpmāk – pirkuma summa. Pirkuma summu Pircējs ir samaksājis 2024. gada __._____ pilnā apmērā.

2.2. Pārdevējs ir atbildīgs par visu ar nekustamo īpašumu saistīto nodokļu un nodevu nomaksu līdz brīdim, kad nekustamo īpašumu savā tiesiskā valdījumā ir pieņēmis Pircējs. Pēc līguma parakstīšanas un nekustamā īpašuma pārejas Pircēja valdījumā, visu nodokļu un nodevu, kas attiecas uz nekustamo īpašumu, nomaksa gulstas uz Pircēju.

2.3. Parakstot līgumu, Pārdevējs apliecina, ka nekustamais īpašums nav atsavināts un/vai, apgrūtināts trešajām personām, un Pārdevējam ir tiesības nekustamo īpašumu pārdot. Pārdevējs apliecina, ka strīdi par nekustamo īpašumu neatrodas nevienas tiesas tiesvedībā.

2.4. Līdz ar līguma parakstīšanu un nekustamā īpašuma pārņemšanu, Pircējam ir tiesības, bez saskaņošanas ar Pārdevēju, pilnā apmērā veikt jebkādus uzlabojumus nekustamajā īpašumā, kurus Pircējs uzskata par nepieciešamiem.

2.5. Pārdevējs apliecina, ka ir attiecīgā kārtā paziņojis par pirmpirkuma tiesībām visiem nekustamā īpašuma kopīpašniekiem un/vai visām citām trešajām personām, kurām varētu piekrist pirmpirkuma tiesības. Gadījumā, ja uz līguma slēgšanas brīdi Pārdevējs ir pārkāpis šī punkta prasības un attiecīgā kārtā nav brīdinātas personas, kurām piekrīt nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības, kaut arī vēlāk līgums paliktu spēkā, Pārdevējam ir jāatlīdzina Pircējam ar to nodarītie zaudējumi.

3. PUŠU ATBILDĪBA

3.1. Puses ir pilnā mērā atbildīgas par uzņemto saistību pilnīgu izpildi Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

3.2. Par katru līguma pārkāpumu vainīgā Puse ir atbildīga par otrai Pusei radītajiem tiešajiem zaudējumiem.

3.3. Puses ir atbildīgas par līgumā sniegto ziņu pareizību, kas attiecas uz līgumu. Gadījumā, ja mainās kādas Puses līguma 7. punktā norādītie rekvizīti, tās pienākums ir 5 (piecu) darba dienu laikā par to rakstiski paziņot otrai Pusei.

3.4. Uz līguma slēgšanas brīdi nekustamā īpašuma stāvoklis Pusēm ir zināms un saistībā ar to nav un arī turpmāk nebūs nekādu pretenziju.

3.5. Līdz līguma parakstīšanai un nekustamā īpašuma pārejai Pircēja valdījumā, visi ar nekustamo īpašumu saistītie riski ir Pārdevēja atbildība. Pēc līguma parakstīšanas un nekustamā īpašuma pārejas Pircēja valdījumā, jebkāda veida atbildība un riski saistībā ar nekustamo īpašumu ir Pircēja atbildība.

3.6. Puses pilnībā apzinās nekustamā īpašuma vērtību un atsakās celt jebkādus iebildumus viena pret otru pārmērīga zaudējuma sakarā.

3.7. Ja Pircējs neveic īpašumtiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā līguma 5.2. apakšpunktā norādītā termiņā, Pārdevējs Pircējam aprēķina un piemēro līgumsodu 0,1 % apmērā no pirkuma summas par katru kavēto dienu, līdz brīdim, kamēr Pircējs nostiprina savas īpašuma tiesības zemesgrāmatā vai līdz brīdim, kad līgumsods sasniedz 10 % no pirkuma summas.

3.8. Pārdevēja aprēķināto līgumsodu, kas noteikts līguma 3.7. apakšpunktā, Pircējam pienākums apmaksāt divu nedēļu laikā no aprēķina saņemšanas brīža.

4. ĪPAŠIE NOSACĪJUMI

4.1. Gadījumā, ja kāda no Pusēm pārkāpj līguma nosacījumus, otra Puse var pieprasīt uzņemto saistību piespiedu izpildi.

4.2. Pārdevējs apņemas parakstīt visus nepieciešamos dokumentus, kas nepieciešami līguma reģistrēšanai, apliecināšanai un tam sekojošai nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā, kā arī visus citus nepieciešamos Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos dokumentus un citus aktus, kas nepieciešami līguma izpildei.

4.3. Visus izdevumus, kas saistīti ar līguma noslēgšanu, reģistrēšanu, apliecināšanu un nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā, sedz Pircējs.

4.4. Ar līguma parakstīšanu Pārdevējs pilnvaro Pircēju veikt visas nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā. Pēc līguma noslēgšanas Pārdevējs sagatavo un no savas puses paraksta nostiprinājuma lūgumu nekustamā īpašuma pārreģistrācijai zemesgrāmatā uz Pircēja vārda un nodod Pircējam līguma eksemplāru, kas iesniedzams Zemgales rajona tiesai.

4.5. Pēc līguma noslēgšanas, viss risks par nekustamo īpašumu pāriet uz Pircēju.

5. LĪGUMA DARBĪBAS LAIKS

5.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanu un ir spēkā līdz nekustamā īpašuma nostiprināšanai zemesgrāmatā uz Pircēja vārda.

5.2. Pēc līguma abpusējas parakstīšanas dienas Pircējs divu mēnešu laikā nostiprina savas tiesības uz nekustamo īpašumu zemesgrāmatā.

5.3. Līdz ar nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Pircēja vārda, līgums uzskatāms par pilnībā izpildītu.

6. CITI NOTEIKUMI

6.1. Visus strīdus un neskaidrības, kas Pušu starpā varētu rasties līguma izpildē, Puses risina savstarpēju sarunu ceļā. Ja savstarpēju sarunu ceļā vienošanos panākt nebūs iespējams, strīdu izskatīšana notiks tiesā saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem tiesību aktiem.

6.2. Visi papildinājumi un grozījumi pie līguma, ja tādi būs, ir izdarāmi rakstveidā un stājas spēkā, kad tos ir parakstījušas Puses. Mutiskas Pušu vienošanās un norunas līguma izpildē nav uzskatāmas par spēkā esošām vai Pusēm saistošām.

6.3. Līgums ir sagatavots uz trim lapām un parakstīts elektroniski ar drošo elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Līguma abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

6.4. Līguma nosacījumi ir saistoši abu Pušu saistību un tiesību pārņēmējiem.

6.5. Kontaktpersona no Pārdevēja puses ir Īpašumu nodaļas īpašumu apsaimniekošanas speciāliste Dzintra Šmite (e-pasts: dzintra.smite@tukums.lv; tel. Nr.+371 26001624).

7. PUŠU REKVIZĪTI

Pārdevējs	**Pircējs**
Tukuma novada pašvaldība	_____
Reģ. Nr. 90000050975	_____
Talsu iela 4, Tukums,	Adrese:
Tukuma novads, LV-3101	Tālr. +371
Tālr. +371 63122707	e-pasts:
e-pasts: pasts@tukums.lv	
_____	_____ _____

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/248
(prot. Nr. 5, 66. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 1-49, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2023. gada 17. jūnijā saņemts X, dzīvo X, iesniegums (reģistrācijas Nr. 5801), kurā izteikts lūgums atļaut izpirkt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Aviācijas ielā 1-49, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – dzīvojamā telpa).

Dzīvojamā telpa ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, kas reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1318 49 un sastāv no:

- dzīvokļa īpašuma Nr. 49 ar kopējo platību 49,3 m^2;
- kopīpašuma 493/36163 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9001 008 0318 001;
- kopīpašuma 493/36163 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9001 008 0392.

Dzīvojamā telpa Aviācijas ielā 1-49, Tukumā, Tukuma novadā, nav iekļauta Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmuma "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai" (prot. Nr. 20, 45. §) pielikumā kā neatsavināmā dzīvojamā telpa.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa noteic, ka, *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem*.

Pašvaldības administrācijas Komunālās nodaļas speciāliste mājokļu jautājumos 2024. gada 4. aprīlī sniegusi informāciju, ka dzīvojamā telpā deklarētās dzīvesvietas adrese ir divām personām: X un X. Ģimene dzīvojamo telpu īrē kopš 1996. gada. Dzīvojamās telpas īres līgums ar X noslēgts uz noteiktu laiku – līdz 2024. gada 31. jūlijam. X nav parādu par dzīvojamās telpas īri un pakalpojumiem. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta ceturtās daļas 1. punkts noteic, ka *īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu*.

X iesniegusi notariāli apliecinātu Vienošanos starp kopīgi dzīvojošiem dzīvokļu īrniekiem par izīrēta dzīvokļa izpirkšanas tiesību nodošanu vienam no dzīvokļa īrniekiem (Reģistra Nr. 942), kas zvērinātas notāres Ilzes Rozes klātbūtnē 2023. gada 20. jūlijā noslēgta starp X un X, kur īrniece – X – atsakās no īrētā dzīvokļa Nr. 49, Aviācijas iela 1, Tukumā, Tukuma novadā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkta nosacījumiem. X neiebilst, ka X izpērk minēto dzīvokli vienpersoniski uz sava – X – vārda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts noteic, ka *pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants)*.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka *nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, vai kustamās mantas vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.*

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Interbaltija", reģistrācijas numurs 40003518352, turpmāk – SIA "Interbaltija" (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2024. gada 27. marta atzinumu dzīvojamās telpas visvairāk iespējamā patiesā vērtība atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem ir 23 600,00 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši seši simti e*uro)*. Pašvaldības izdevumi par SIA "Interbaltija" pakalpojumiem ir 181,50 *euro* (viens simts astoņdesmit viens *euro* un 50 centi).

Atlikusī bilances vērtība uz 2024. gada 30. aprīlī pēc grāmatvedības uzskaites datiem dzīvoklim Aviācijas ielā 1-49, Tukumā, Tukuma novadā, ir 871,21 *euro* (astoņi simti septiņdesmit viens *euro,* 21 centi) (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. TND667, inventāra Nr. TND1512667).

Atlikusī bilances vērtība uz 2024. gada 30. aprīli pēc grāmatvedības uzskaites datiem zemei Aviācijas iela 1-49, Tukumā, Tukuma novadā, ir 242,28 EUR (divi simti četrdesmit divi *euro* 28 centi) (Pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. TND1562, inventāra Nr. TND15111562).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka *publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – komisija), ņemot vērā pašvaldības izdevumus dzīvojamās telpas novērtējumam, iesaka dzīvojamo telpu atsavināt par 23 781,50 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši septiņi simti astoņdesmit viens *euro* un 50 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešā daļa noteic, ka, *pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.*

Komisija 2024. gada 9. aprīļa sēdē sagatavoja lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu atsavināt dzīvojamo telpu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo un ceturto daļu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Civillikuma 1756. un 1765. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu, ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, komisijas 2024. gada 9. aprīļa lēmumu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu Aviācijas ielā 1-49, Tukumā, Tukuma novadā, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr. 49 (kadastra numurs 9001 900 4451) ar kopējo platību 49,3 m^2, kopīpašuma 493/36163 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9001 008 0318 001 un 493/36163 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9001 008 0392, par nosacīto cenu **23 781,50 *euro*** (divdesmit trīs tūkstoši septiņi simti astoņdesmit viens *euro* un 50 centi) (turpmāk – pirkuma maksa),

2. uzdot Īpašumu nodaļai desmit darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas sagatavot un nosūtīt atsavināšanas paziņojumu X, piedāvājot izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties dzīvojamo telpu uz nomaksu vai samaksājot pirkuma maksu vienā maksājumā, par ko X mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas jāiesniedz rakstveida iesniegums pašvaldībai, iesniegumā norādot termiņu, kādā tiks nomaksāta pirkuma maksa. Informēt X, ka saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešo daļu pirkuma maksas samaksas termiņš nedrīkst pārsniegt 60 (sešdesmit) mēnešus,

3. uzdot Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam desmit darba dienu laikā pēc lēmuma 2. punktā minētā iesnieguma saņemšanas sagatavot ar X pirkuma līgumu vai nomaksas pirkuma līgumu. Ja nepieciešams, uzdot Finanšu nodaļai sagatavot Pirkuma maksas nomaksas grafiku,

4. noteikt, ka X:

4.1. slēdzot nomaksas pirkuma līgumu – nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

4.2. slēdzot nomaksas pirkuma līgumu – par atlikto maksājumu maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par nomaksas pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

4.3. divu mēnešu laikā pēc nomaksas pirkuma līguma parakstīšanas reģistrē īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu zemesgrāmatā, papildus reģistrējot atzīmi – "bez Tukuma novada pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām līdz pilnīgai pirkuma maksas samaksai" un nostiprinot ķīlu par labu pašvaldībai, hipotēkas nosacījums – nekustamā īpašuma pirkuma summa;

4.4. sedz izdevumus, kas saistīti ar pirkuma vai nomaksas pirkuma līguma nostiprināšanu zemesgrāmatā, tai skaitā atzīmes un hipotēkas reģistrēšanu;

4.5. pēc pirkuma līguma vai nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas un tā reģistrēšanas zemesgrāmatā piecu dienu laikā noslēdz dzīvojamās telpas apsaimniekošanas līgumu ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju,

5. Finanšu nodaļai pēc pirkuma līguma noslēgšanas un dzīvojamās telpas reģistrēšanas uz X vārda izslēgt no Tukuma novada pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Aviācijas ielā 1, Tukumā, dzīvokļa īpašumu Nr. 49,

6. pēc pirkuma maksas pilnas apmaksas Tukuma novada pašvaldība Zemesgrāmatā dzēš 4.3. apakšpunktā norādīto atzīmi un hipotēku,

7. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.

Lēmums stājas spēkā, kad tas Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā paziņots adresātam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/249
(prot. Nr. 5, 67. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Aviācijas ielā 10-9, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2023. gada 26. oktobrī saņemts X, dzīvo X, iesniegums (reģistrācijas Nr. 8540), kurā izteikts lūgums atļaut izpirkt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Aviācijas ielā 10-9, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – dzīvojamā telpa).

Dzīvojamā telpa ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, kas reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1242 9 un sastāv no:

- dzīvokļa īpašuma Nr. 9 ar kopējo platību 48,4 m^2;
- kopīpašuma 461/19613 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9001 008 0322 002.

Dzīvojamā telpa Aviācijas ielā 10-9, Tukumā, Tukuma novadā, nav iekļauta Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmuma "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai" (prot. Nr. 20, 45. §) pielikumā kā neatsavināmā dzīvojamā telpa.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa noteic, ka, *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem*.

2024. gada 4. aprīlī pašvaldības speciāliste mājokļu jautājumos sniegusi informāciju, ka dzīvojamā telpā deklarētās dzīvesvietas adrese ir divām personām: X un X. Ģimene dzīvojamo telpu īrē kopš 2006. gada. Dzīvojamās telpas īres līgums ar X noslēgts uz noteiktu laiku – līdz 2024. gada 31. augustam. X nav parādu par dzīvojamās telpas īri un pakalpojumiem. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta ceturtās daļas 1. punkts noteic, ka *īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu*.

X iesniedzis notariāli apliecinātu Vienošanos starp kopīgi dzīvojošiem dzīvokļu īrniekiem par izīrēta dzīvokļa izpirkšanas tiesību nodošanu vienam no dzīvokļa īrniekiem (Reģistra Nr. 1950), kas zvērinātas notāres Ilzes Rozes klātbūtnē 2023. gada 24. oktobrī noslēgta starp X un X, kur īrniece – X – atsakās no īrētā dzīvokļa Nr. 9, Aviācijas ielā 10, Tukumā, Tukuma novadā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkta un 45. panta ceturtās daļas 1. punkta nosacījumiem. X neiebilst, ka X izpērk minēto dzīvokli vienpersoniski uz sava – X – vārda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts noteic, ka *pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants).*

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, *ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, vai kustamās mantas vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.*

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Interbaltija", reģistrācijas numurs 40003518352, turpmāk – SIA "Interbaltija" (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2024. gada 26. marta atzinumu dzīvojamās telpas visvairāk iespējamā patiesā vērtība atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem ir 23 900,00 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši deviņi simti e*uro)*. Pašvaldības izdevumi par SIA "Interbaltija" pakalpojumiem ir 181,50 *euro* (viens simts astoņdesmit viens *euro* un 50 centi).

Atlikusī bilances vērtība uz 2024. gada 30. aprīli pēc grāmatvedības uzskaites datiem dzīvoklim Aviācijas ielā 10-9, Tukumā, Tukuma novadā, ir 3700,81 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti *euro,* 81 cents) (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. TND373, inventāra Nr. TND1512373).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka *publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – komisija), ņemot vērā pašvaldības izdevumus dzīvojamās telpas novērtējumam, iesaka dzīvojamo telpu atsavināt par 24 081,50 *euro* (divdesmit četri tūkstoši astoņdesmit viens *euro* un 50 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešā daļa noteic, ka, *pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.*

Komisija 2024. gada 9. aprīļa sēdē sagatavoja lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu atsavināt dzīvojamo telpu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo un ceturto daļu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Civillikuma 1756. un 1765. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu, ceturto daļu , Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, komisijas 2024. gada 9. aprīļa lēmumu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu Aviācijas ielā 10-9, Tukumā, Tukuma novadā, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr. 9 (kadastra numurs 9001 900 4303) ar kopējo platību 48,4 m^2, kopīpašuma 461/19613 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9001 008 0322 002, par nosacīto cenu **24 081,50 *euro*** (divdesmit četri tūkstoši astoņdesmit viens *euro* un 50 centi) (turpmāk – pirkuma maksa),

2. uzdot Īpašumu nodaļai desmit darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas sagatavot un nosūtīt atsavināšanas paziņojumu X, piedāvājot izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties dzīvojamo telpu uz nomaksu vai samaksājot pirkuma maksu vienā maksājumā, par ko X mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas jāiesniedz rakstveida iesniegums pašvaldībai, iesniegumā norādot termiņu, kādā tiks nomaksāta pirkuma maksa. Informēt X, ka saskaņā ar Publiskas personas mantas

atsavināšanas likuma 36. panta trešo daļu pirkuma maksas samaksas termiņš nedrīkst pārsniegt 60 (sešdesmit) mēnešus,

3. uzdot Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam desmit darba dienu laikā pēc lēmuma 2. punktā minētā iesnieguma saņemšanas sagatavot ar X pirkuma līgumu vai nomaksas pirkuma līgumu. Ja nepieciešams, uzdot Finanšu nodaļai sagatavot Pirkuma maksas nomaksas grafiku,

4. noteikt, ka X:

4.1. slēdzot nomaksas pirkuma līgumu – nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

4.2. slēdzot nomaksas pirkuma līgumu – par atlikto maksājumu maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par nomaksas pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

4.3. divu mēnešu laikā pēc nomaksas pirkuma līguma parakstīšanas reģistrē īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu zemesgrāmatā, papildus reģistrējot atzīmi – bez Tukuma novada pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām līdz pilnīgai pirkuma maksas samaksai un nostiprinot ķīlu par labu pašvaldībai, hipotēkas nosacījums – nekustamā īpašuma pirkuma summa;

4.4. sedz izdevumus, kas saistīti ar pirkuma vai nomaksas pirkuma līguma nostiprināšanu zemesgrāmatā, tai skaitā atzīmes un hipotēkas reģistrēšanu;

4.5. pēc pirkuma līguma vai nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas un tā reģistrēšanas zemesgrāmatā piecu dienu laikā noslēdz dzīvojamās telpas apsaimniekošanas līgumu ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju,

5. Finanšu nodaļai pēc pirkuma līguma noslēgšanas un dzīvojamās telpas reģistrēšanas uz X vārda izslēgt no Tukuma novada pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Aviācijas ielā 10, Tukumā, dzīvokļa īpašumu Nr. 9,

6. pēc pirkuma maksas pilnas apmaksas Tukuma novada pašvaldība Zemesgrāmatā dzēš 4.3. apakšpunktā norādīto atzīmi un hipotēku,

7. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.

Lēmums stājas spēkā, kad tas Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā paziņots adresātam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/250
(prot. Nr. 5, 68. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Rīgas ielā 27-5, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2024. gada 16. janvārī saņemts X, dzīvo X, iesniegums (reģistrācijas Nr. 468), kurā izteikts lūgums atļaut izpirkt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Rīgas ielā 27-5, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – dzīvojamā telpa).

Dzīvojamā telpa ir pašvaldības īpašums, kas reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 941 5 un sastāv no:

- dzīvokļa īpašuma Nr. 5 ar kopējo platību 16,1 m^2;
- kopīpašuma 161/2265 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0669 001;
- kopīpašuma 161/2265 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0669 002;
- kopīpašuma 161/2265 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0669.

Dzīvojamā telpa Rīgas ielā 27-5, Tukumā, Tukuma novadā, nav iekļauta Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmuma "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai" (prot. Nr. 20, 45. §) pielikumā kā neatsavināmā pašvaldības dzīvojamā telpa.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa noteic, ka, *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem*.

Pašvaldības Komunālās nodaļas speciāliste mājokļu jautājumos 2024. gada 20. martā sniegusi informāciju, ka dzīvojamā telpā deklarēta dzīvesvietas adrese ir vienai personai: X. Dzīvojamo telpu īrniece īrē kopš 2003. gada. Dzīvojamās telpas īres līgums ar X noslēgts uz noteiktu laiku – līdz 2025. gada 28. februārim. X nav parādu par dzīvojamās telpas īri un pakalpojumiem. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts noteic, ka *pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants).*

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, *ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, vai kustamās mantas vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.*

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Interbaltija", reģistrācijas numurs 40003518352, turpmāk – SIA "Interbaltija" (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2024. gada 26. marta atzinumu dzīvojamās telpas visvairāk

iespējamā patiesā vērtība atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem ir 3 700,00 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti e*uro)*. Pašvaldības izdevumi par SIA "Interbaltija" pakalpojumiem ir 181,50 *euro* (viens simts astoņdesmit viens *euro* un 50 centi).

Atlikusī bilances vērtība uz 2023. gada 31. decembri pēc grāmatvedības uzskaites datiem dzīvoklim Rīgas ielā 27-5, Tukumā, Tukuma novadā, ir 0 *euro* (nulle *euro*) (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. TND830, inventāra Nr. TND1512830).

Atlikusī bilances vērtība uz 2024. gada 30. aprīli pēc grāmatvedības uzskaites datiem funkcionāli saistītai ēkai - šķūnim Rīgas ielā 27-5, Tukumā, Tukuma novadā, ir 27,77 *euro* (divdesmit septiņi *euro,* 77 centi) (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. TND7858, inventāra Nr. TND15127858).

Atlikusī bilances vērtība uz 2024. gada 30. aprīli pēc grāmatvedības uzskaites datiem zemei Rīgas iela 27-5, Tukumā, Tukuma novadā, ir 175,22 *euro* (viens simts septiņdesmit pieci *euro* 22 centi) (Pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. TND498, inventāra Nr. TND1511498).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka *publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – komisija), ņemot vērā pašvaldības izdevumus dzīvojamās telpas novērtējumam, iesaka dzīvojamo telpu atsavināt par 3 881,50 *euro* (trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit viens *euro* un 50 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešā daļa noteic, ka, *pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.*

Komisija 2024. gada 9. aprīļa sēdē sagatavoja lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu atsavināt dzīvojamo telpu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo daļu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Civillikuma 1756. un 1765. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, komisijas 2024. gada 9. aprīļa lēmumu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu Rīgas ielā 27-5, Tukumā, Tukuma novadā, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr. 5 (kadastra numurs 9001 900 2808) ar kopējo platību 16,1 m^2, kopīpašuma 161/2265 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0669 001; kopīpašuma 161/2265 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0669 002 un 161/2265 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9001 004 0669, par nosacīto cenu **3 881,50 *euro*** (trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit viens *euro* un 50 centi) (turpmāk – pirkuma maksa),

2. uzdot Īpašumu nodaļai desmit darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas sagatavot un nosūtīt atsavināšanas paziņojumu X, piedāvājot izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties dzīvojamo telpu uz nomaksu vai samaksājot pirkuma maksu vienā maksājumā, par ko X mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas jāiesniedz rakstveida iesniegums pašvaldībai, iesniegumā norādot termiņu, kādā tiks nomaksāta pirkuma maksa. Informēt X, ka saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešo daļu pirkuma maksas samaksas termiņš nedrīkst pārsniegt 60 (sešdesmit) mēnešus,

3. uzdot Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam desmit darba dienu laikā pēc lēmuma 2. punktā minētā iesnieguma saņemšanas sagatavot ar X pirkuma līgumu vai nomaksas pirkuma līgumu. Ja nepieciešams, uzdot Finanšu nodaļai sagatavot Pirkuma maksas nomaksas grafiku,

4. noteikt, ka X:

4.1. slēdzot nomaksas pirkuma līgumu – nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

4.2. slēdzot nomaksas pirkuma līgumu – par atlikto maksājumu maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par nomaksas pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

4.3. divu mēnešu laikā pēc nomaksas pirkuma līguma parakstīšanas reģistrē īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu zemesgrāmatā, papildus reģistrējot atzīmi – bez Tukuma novada pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām līdz pilnīgai pirkuma maksas samaksai un nostiprinot ķīlu par labu pašvaldībai, hipotēkas nosacījums – nekustamā īpašuma pirkuma summa;

4.4. sedz izdevumus, kas saistīti ar pirkuma vai nomaksas pirkuma līguma nostiprināšanu zemesgrāmatā, tai skaitā atzīmes un hipotēkas reģistrēšanu;

4.5. pēc pirkuma līguma vai nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas un tā reģistrēšanas zemesgrāmatā piecu dienu laikā noslēdz dzīvojamās telpas apsaimniekošanas līgumu ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju,

5. Finanšu nodaļai pēc pirkuma līguma noslēgšanas un dzīvojamās telpas reģistrēšanas uz X vārda izslēgt no pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Rīgas ielā 27, Tukumā, dzīvokļa īpašumu Nr. 5,

6. pēc pirkuma maksas pilnas apmaksas pašvaldības Īpašumu nodaļa Zemesgrāmatā dzēš 4.3. apakšpunktā norādīto atzīmi un hipotēku,

7. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.

Lēmums stājas spēkā, kad tas Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā paziņots adresātam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/251
(prot. Nr. 5, 69. §)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvojamās telpas Parādes ielā 13-24, Tukumā, Tukuma novadā, atsavināšanu

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2023. gada 25. aprīlī saņemts X, dzīvo X, iesniegums (reģistrācijas Nr. 3516), kurā izteikts lūgums atļaut izpirkt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Parādes ielā 13-24, Tukumā, Tukuma novadā (turpmāk – dzīvojamā telpa).

Dzīvojamā telpa ir Tukuma novada pašvaldības īpašums, kas reģistrēts Zemgales rajona tiesas Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1237 24 un sastāv no:

- dzīvokļa īpašuma Nr. 24 ar kopējo platību 48,0 m^2;
- kopīpašuma 460/19028 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9001 008 0021 003.

Dzīvojamā telpa Parādes ielā 13-24, Tukumā, Tukuma novadā, nav iekļauta Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmuma "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai" (prot. Nr. 20, 45. §) pielikumā kā neatsavināmā dzīvojamā telpa.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa noteic, ka, *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem*.

2024. gada 21. martā pašvaldības speciāliste mājokļu jautājumos sniegusi informāciju, ka dzīvojamā telpā deklarētās dzīvesvietas adrese ir divām personām: X un X. Ģimene dzīvojamo telpu īrē kopš 1996. gada. Dzīvojamās telpas īres līgums ar X noslēgts uz noteiktu laiku – līdz 2024. gada 31. jūlijam. X nav parādu par dzīvojamās telpas īri un pakalpojumiem. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta ceturtās daļas 1. punkts noteic, ka *īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu*.

X iesniedzis notariāli apliecinātu Vienošanos starp kopīgi dzīvojošiem dzīvokļu īrniekiem par izīrēta dzīvokļa izpirkšanas tiesību nodošanu vienam no dzīvokļa īrniekiem (Reģistra Nr. 131), kas noslēgta starp X un X, kur īrniece X atsakās no īrētā dzīvokļa Nr. 24, Parādes iela 13, Tukumā, Tukuma novadā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkta nosacījumiem. X neiebilst, ka X izpērk minēto dzīvokli vienpersoniski uz sava – X – vārda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts noteic, ka *pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants).*

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, *ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā*

paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, vai kustamās mantas vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Interbaltija", reģistrācijas numurs 40003518352, turpmāk – SIA "Interbaltija" (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2023. gada 3. oktobra atzinumu dzīvojamās telpas visvairāk iespējamā patiesā vērtība atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem ir 17 200,00 *euro* (septiņpadsmit tūkstoši divi simti e*uro*). Pašvaldības izdevumi par SIA "Interbaltija" pakalpojumiem ir 181,50 *euro* (viens simts astoņdesmit viens *euro* un 50 centi).

Atlikusī bilances vērtība uz 2024. gada 30. aprīlī pēc grāmatvedības uzskaites datiem dzīvoklim Parādes ielā 13-24, Tukumā, Tukuma novadā, ir 696,27 *euro* (seši simti deviņdesmit seši *euro* un 27 centi) (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. TND394, inventāra Nr. TND1512394).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka *publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – komisija), ņemot vērā pašvaldības izdevumus dzīvojamās telpas novērtējumam, iesaka dzīvojamo telpu atsavināt par 17 381,50 *euro* (septiņpadsmit tūkstoši trīs simti astoņdesmit viens *euro* un 50 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešā daļa noteic, ka, *pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.*

Komisija 2024. gada 9. aprīļa sēdē sagatavoja lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu atsavināt dzīvojamo telpu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo un ceturto daļu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Civillikuma 1756. un 1765. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu, ceturto daļu , Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, komisijas 2024. gada 9. aprīļa lēmumu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu Parādes ielā 13-24, Tukumā, Tukuma novadā, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr. 24 (kadastra numurs 9001 900 4346) ar kopējo platību 48,0 m^2, kopīpašuma 460/19028 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9001 008 0021 003, par nosacīto cenu **17 381,50 *euro*** (septiņpadsmit tūkstoši trīs simti astoņdesmit viens *euro* un 50 centi) (turpmāk – pirkuma maksa),

2. uzdot Īpašumu nodaļai desmit darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas sagatavot un nosūtīt atsavināšanas paziņojumu X, piedāvājot izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties dzīvojamo telpu uz nomaksu vai samaksājot pirkuma maksu vienā maksājumā, par ko X mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas jāiesniedz rakstveida iesniegums pašvaldībai, iesniegumā norādot termiņu, kādā tiks nomaksāta pirkuma maksa. Informēt X, ka saskaņā ar Publiskas personas mantas

atsavināšanas likuma 36. panta trešo daļu pirkuma maksas samaksas termiņš nedrīkst pārsniegt 60 (sešdesmit) mēnešus,

3. uzdot Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam desmit darba dienu laikā pēc lēmuma 2. punktā minētā iesnieguma saņemšanas sagatavot ar X pirkuma līgumu vai nomaksas pirkuma līgumu. Ja nepieciešams, uzdot Finanšu nodaļai sagatavot Pirkuma maksas nomaksas grafiku,

4. noteikt, ka X:

4.1. slēdzot nomaksas pirkuma līgumu – nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

4.2. slēdzot nomaksas pirkuma līgumu – par atlikto maksājumu maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par nomaksas pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

4.3. divu mēnešu laikā pēc nomaksas pirkuma līguma parakstīšanas reģistrē īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu zemesgrāmatā, papildus reģistrējot atzīmi – bez Tukuma novada pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām līdz pilnīgai pirkuma maksas samaksai un nostiprinot ķīlu par labu pašvaldībai, hipotēkas nosacījums – nekustamā īpašuma pirkuma summa;

4.4. sedz izdevumus, kas saistīti ar pirkuma vai nomaksas pirkuma līguma nostiprināšanu zemesgrāmatā, tai skaitā atzīmes un hipotēkas reģistrēšanu;

4.5. pēc pirkuma līguma vai nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas un tā reģistrēšanas zemesgrāmatā piecu dienu laikā noslēdz dzīvojamās telpas apsaimniekošanas līgumu ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju,

5. Finanšu nodaļai pēc pirkuma līguma noslēgšanas un dzīvojamās telpas reģistrēšanas uz X vārda izslēgt no Tukuma novada pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Parādes ielā 13, Tukumā, dzīvokļa īpašumu Nr. 24,

6. pēc pirkuma maksas pilnas apmaksas Tukuma novada pašvaldība Zemesgrāmatā dzēš 4.3. apakšpunktā norādīto atzīmi un hipotēku,

7. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.

Lēmums stājas spēkā, kad tas Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā paziņots adresātam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/252
(prot. Nr. 5, 70. §)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma –
dzīvojamās telpas "Kaive 1"-2, Kaivē,
Sēmes pagastā, Tukuma novadā, atsavināšanu**

Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldē 2023. gada 17. aprīlī saņemts X, dzīvo X (turpmāk – iesniedzēja), iesniegums (reģistrācijas Nr. SZP/4-19.4/23/72), kurā Iesniedzēja lūdz atļauju izpirkt pašvaldībai piederošo telpu "Kaive 1"-2, Kaivē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – dzīvojamā telpa), kuru īrē no pašvaldības.

Dzīvojamā telpa ir Tukuma novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) īpašums, kas reģistrēts Zemgales rajona tiesas Sēmes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 342 2, un sastāv no:

- dzīvokļa īpašuma Nr. 2 ar kopējo platību 63,9 m^2;
- kopīpašuma 639/7384 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9078 005 0159 001;
- kopīpašuma 639/7384 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9078 005 0159.

Dzīvojamā telpa "Kaive 1"-2, Kaivē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, nav iekļauta Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmuma "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai, sarakstu" (prot. Nr. 20, 45. §) pielikumā kā neatsavināmā pašvaldības dzīvojamā telpa.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešā daļa noteic, ka, *atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem*.

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – komisija), izskatot iesniegumu, konstatēja, ka dzīvojamā telpā dzīvesvietu deklarējušas divas personas: X (deklarēta no 1997. gada) un X (dzimis X). X dzīvojamo telpu īrē kopš 1997. gada. Dzīvojamās telpas 2023. gada 8. maija īres līgums ar X noslēgts uz noteiktu laiku – līdz 2024. gada 31. maijam. X nav parādu par dzīvojamās telpas īri un pakalpojumiem. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts noteic, ka, *pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants).*

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, vai kustamās mantas vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA "Interbaltija" (īpašumu vērtētājs Arnis Zeilis, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 23) 2024. gada 24. janvāra atzinumu dzīvojamās telpas visvairāk

iespējamā patiesā vērtība atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem ir 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti *euro).* Pašvaldības izdevumi par SIA "Interbaltija" pakalpojumiem ir 181,50 *euro* (viens simts astoņdesmit viens *euro* un 50 centi).

Atlikusī bilances vērtība uz 2024. gada 30. aprīli pēc grāmatvedības uzskaites datiem dzīvoklim "Kaive 1"-2, Kaivē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, ir 41,09 *euro* (četrdesmit viens *euro,* 09 centi) (Pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. SZP43, inventāra Nr. SZP43).

Atlikusī bilances vērtība uz 2024. gada 30. aprīli pēc grāmatvedības uzskaites datiem zemei "Kaive 1"-2, Kaivē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, ir 51,28 EUR (piecdesmit viens *euro* 28 *centi*) (Pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. SZP537, inventāra Nr. SZP537).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka *publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Komisija, ņemot vērā pašvaldības izdevumus dzīvojamās telpas novērtējumam, iesaka dzīvojamo telpu atsavināt par 3681,50 *euro* (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit viens *euro* un 50 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešā daļa noteic, ka, *pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājumu summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.*

Pamatojoties uz minēto, komisija 2024. gada 9. aprīļa sēdē ir sagatavojusi lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un Tukuma novada domes sēdē ar ierosinājumu atsavināt dzīvojamo telpu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta trešo un ceturto daļu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Civillikuma 1756. un 1765. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 6. punktu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 5. panta pirmo daļu, 9. panta otro daļu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo daļu, ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, komisijas 2024. gada 9. aprīļa lēmumu, Tukuma novada dome nolemj:

1. atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvojamo telpu "Kaive 1"-2, Kaivē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr. 2 (kadastra numurs 9078 900 0142) ar kopējo platību 63,9 m^2 un kopīpašuma 639/7384 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 9078 005 0159 001, kopīpašuma 639/7384 domājamās daļas no zemes ar kadastra apzīmējumu 9078 005 0159 par nosacīto cenu **3681,50 *euro*** (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit viens *euro* un 50 centi) turpmāk – pirkuma maksa,

2. uzdot Īpašumu nodaļai desmit darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas sagatavot un nosūtīt atsavināšanas paziņojumu X, piedāvājot izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties dzīvojamo telpu uz nomaksu vai samaksājot pirkuma maksu vienā maksājumā, par ko X mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas jāiesniedz rakstveida iesniegums pašvaldībai, iesniegumā norādot termiņu, kādā tiks nomaksāta pirkuma maksu. Informēt X, ka saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36. panta trešo daļu pirkuma maksas samaksas termiņš nedrīkst pārsniegt 60 (sešdesmit) mēnešus,

3. uzdot Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam desmit darba dienu laikā pēc lēmuma 2. punktā minētā iesnieguma saņemšanas sagatavot ar X pirkuma līgumu vai nomaksas pirkuma līgumu. Ja nepieciešams, uzdot Finanšu nodaļai sagatavot pirkuma maksas nomaksas grafiku,

4. noteikt, ka X:

4.1. slēdzot nomaksas pirkuma līgumu – nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

4.2. slēdzot nomaksas pirkuma līgumu – par atlikto maksājumu maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par nomaksas pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

4.3. divu mēnešu laikā pēc nomaksas pirkuma līguma parakstīšanas jāreģistrē īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu zemesgrāmatā, papildus reģistrējot atzīmi – "bez Tukuma novada pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām līdz pilnīgai pirkuma maksas samaksai", nostiprinot ķīlu par labu pašvaldībai, hipotēkas nosacījums – nekustamā īpašuma pirkuma summu;

4.4. ir pienākums segt izdevumus, kas saistīti ar pirkuma vai nomaksas pirkuma līguma nostiprināšanu zemesgrāmatā, tai skaitā atzīmes un hipotēkas reģistrēšanu;

4.5. pēc pirkuma līguma vai nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas un tā reģistrēšanas zemesgrāmatā desmit dienu laikā jānoslēdz dzīvokļa apsaimniekošanas līgums ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju,

5. Finanšu nodaļai pēc pirkuma līguma noslēgšanas un dzīvojamās telpas reģistrēšanas uz X vārda izslēgt no pašvaldības bilances dzīvojamās mājas "Kaive 1" , Kaivē, Sēmes pagastā, Tukuma novadā, dzīvokļa īpašumu Nr. 2,

6. pēc pirkuma maksas pilnas apmaksas pašvaldības administrācijas Īpašumu nodaļa Zemesgrāmatā dzēš 4.3. apakšpunktā norādīto atzīmi un hipotēku,

7. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.

Lēmums stājas spēkā, kad tas Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā paziņots adresātam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/253
(prot. Nr. 5, 71. §)

Par Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoles organizēšanu un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Zemes pārvaldības likuma 15. panta otrā daļa noteic, ka *vietējā pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā*.

Lai nodrošinātu pludmales apmeklētājiem un vienlaicīgi videi draudzīgu, kā arī racionālu pludmales apsaimniekošanu, piekrastes ainavas, dabas un atpūtai nepieciešamo resursu aizsardzību un saglabāšanu visā Tukuma novada pašvaldības valdījumā esošajā jūras piekrastes joslā, tiek izveidotas pludmales infrastruktūras izvietojuma zonas (turpmāk – Pludmales nogabals).

Pludmales nogabals – Bigauņciema pludmales nogabals, atrodas Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9066 004 1043, platība 24 m^2, nodrošinājums – iespēja pievienoties pašvaldības publiskās tualetes elektrības pieslēgumam, kas ir apmēram 95 m attālumā, uzstādot atsevišķu skaitītāju, publiskā tualete, publiski bērnu rotaļu elementi – šūpoles, piramīda un publisks pludmales volejbola laukums. Papildus prasības nomniekam: nodrošināt atkritumu savākšanu (teritorijas apsaimniekošanu) jūras piekrastes sauszemes daļā 100 metru garumā, no publiskās ūdens joslas līdz apaugumam un nodrošināt publiskās pašvaldības tualetes regulāru uzkopšanu.

Saskaņā ar Engures novada domes 2012. gada 20. novembra saistošo noteikumu Nr. 19 "Par Engures novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu" (turpmāk – apbūves noteikumi), 295. punktu, pludmales nogabala galvenā izmantošana ir: teritorijas labiekārtojums – labiekārtota peldvieta; inženierbūves: krasta aizsardzības būves pret noskalošanu, mazizmēra kuģošanas līdzekļu pietauvošanās vietas uz pāļu konstrukcijām, ar glābšanas pasākumiem saistītas būves; komercdarbības būves – sezonas būve – mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts. Apbūves parametri – sezonas būves maksimālais apbūves laukums – 24 m^2, stāvu skaits 1, augstums 4 m.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr. 350) 5. punkts noteic, ka *zemesgabala minimālā nomas maksa gadā ir 28 euro*, 28. punkts noteic, ka *lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs,* 32. punkts noteic, ka *neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru,* 40. punkts noteic, ka *neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.*

Ministru kabineta 2022. gada 15. novembra noteikumu Nr. 719 "Publisko ūdeņu nomas noteikumi" (kas attiecas, ja tiek iznomāta pludmale un publiskie ūdeņi) 18. punkts noteic, ka, *rīkojot izsoli, solīšanu sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas, kas atbilst neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus vērtībai, bet ne mazāk par 40 euro gadā, piemērojot noteikto soli augšupejošā virzienā. Uzvar pretendents, kas nosolījis augstāko nomas maksu*.

Lai lietderīgi izmantotu Tukuma novada administratīvajā teritorijā esošo jūras piekrastes sauszemes daļu, ir paredzēts iznomāt brīvo Pludmales nogabalu, organizējot nomas tiesību izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Zemes pārvaldības likuma 15. panta otro daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 32., 40. punktu, Ministru kabineta 2022. gada 15. novembra noteikumu Nr. 719 "Publisko ūdeņu nomas noteikumi" 18. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. nodot mutiskai nomas tiesību izsolei Pludmales nogabalu – Bigauņciema pludmales nogabalu, kas atrodas Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9066 004 1043, platība 24 m^2,

2. uzdot Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijai organizēt lēmuma 1. punktā minētā Pludmales nogabala nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli,

3. noteikt mutiskas nomas tiesību izsoles sākumcenu 40,00 EUR (četrdesmit *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa sezonā (no 15. maija līdz 15. septembrim),

4. apstiprināt Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoles noteikumus Nr. 34 (pielikumā),

5. noteikt zemes nomas līguma termiņu uz trim peldsezonām no 15. maija līdz 15. septembrim,

6. informāciju par mutisku nomas tiesību izsoli publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un izvietot publiski pieejamā vietā Lapmežciema pagasta pārvaldē,

7. uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

APSTIPRINĀTI
ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/23/253 (prot. Nr. 5, 71. §)

IZSOLES NOTEIKUMI
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. 34**
(prot. Nr. 5, 71. §)

Par Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoli

I. Vispārīgie jautājumi

1. Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija) rīko Tukuma novada teritorijā esošās zemes vienības – Bigauņciema pludmales nogabals, kas atrodas Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9066 004 1043, platība 24 m^2 (turpmāk – Pludmales nogabals) mutisku nomas tiesību izsoli saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" un Ministru kabineta 2022. gada 15. novembra noteikumiem Nr. 719 "Publisko ūdeņu nomas noteikumi".

Pludmales nogabala nodrošinājums – iespēja pievienoties pašvaldības publiskās tualetes elektrības pieslēgumam, kas ir apmēram 95 m attālumā, uzstādot atsevišķu skaitītāju, publiskā tualete, publiski bērnu rotaļu elementi – šūpoles, piramīda un publisks pludmales volejbola laukums. Papildus prasības nomniekam: nodrošināt atkritumu savākšanu (teritorijas apsaimniekošanu) jūras piekrastes sauszemes daļā 100 metru garumā, no publiskās ūdens joslas līdz apaugumam un nodrošināt publiskās pašvaldības tualetes regulāru uzkopšanu.

2. Pludmales nogabala galvenā izmantošana saskaņā ar Engures novada domes 2012. gada 20. novembra lēmumu "Par Engures novada teritorijas plānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu", prot. Nr. 11, 13. §, Engures novada teritorijas plānojums 2013.–2025. gadam "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" Saskaņā ar Engures novada teritorijas plānojumu 2013.–2025. gadam "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 295. punktu ir 295.1. teritorijas labiekārtojums – labiekārtota peldvieta; 295.2. inženierbūves: 295.2.1. krasta aizsardzības būves pret noskalošanu; 295.2.2. mazizmēra kuģošanas līdzekļu pietauvošanās vietas uz pāļu konstrukcijām; 295.2.3. ar glābšanas pasākumiem saistītas būves. 295.3. komercdarbības būves – sezonas būve – mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts. Apbūves parametri – sezonas būves maksimālais apbūves laukums – 24 m^2, stāvu skaits 1, augstums 4 m.

3. Zemes nomas līgumā paredzētais izmantošanas veids – sezonas būves vai objektu izvietošana un teritorijas kopšana.

4. Iznomātājs – Tukuma novada pašvaldība.

5. Izsoles veids – mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli (turpmāk – Izsole).

6. Izsoles sākumcena (nosacītā cena) **40,00 EUR** (četrdesmit *euro)* bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) sezonā (no 15. maija līdz 15. septembrim).

7. Izsoles solis – **10,00 EUR** (desmit *euro)*.

8. Pie nosacītās nomas maksas papildus tiek maksāts PVN.

9. Izsoles dalības maksa – **20,00 EUR** (divdesmit *euro),* kas Izsoles dalībniekam netiek atgriezta.

10. Izsoles mērķis ir iznomāt Pludmales nogabalu par maksimāli lielāko nomas cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās ar mutiskās izsoles metodi.

11. Pludmales nogabals tiek iznomāts ar tiesībām izvietot sezonas būvi vai objektu (turpmāk –sezonas objekts), kas saskaņojams ar pagasta pārvaldes vadītāju vai atbilstoši spēkā esošiem normatīvajiem aktiem ar Tukuma novada būvvaldi.

12. Noteikumi apstiprināti ar Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. TND/24/253 "Par Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoles organizēšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 5, 71. §).

13. Nomas termiņš – Pludmales nogabals tiek iznomāts uz trim oficiālajām peldsezonām, kuras ilgst no 15. maija līdz 15. septembrim.

14. Komisijas locekļi, kā arī citas personas, kuras saskaņā ar amata pienākumiem vai atsevišķu uzdevumu piedalās Izsolē (tās organizēšanā, rīkošanā), nedrīkst paši būt Izsoles pretendenti, kā arī nedrīkst būt citu Izsoles pretendentu pārstāvji.

15. Pašvaldības darbinieki un Komisija līdz Izsoles sākumam nedrīkst izpaust Izsoles pretendentu skaitu un jebkādas ziņas par Izsoles pretendentu.

II. Pludmales nogabala nomas īpašie nosacījumi

16. Nomniekam nav tiesību Pludmales nogabalu nodot apakšnomā bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas.

17. Nomnieks patstāvīgi slēdz līgumus ar pakalpojumu sniedzējiem, ja tādi ir, un nodrošina Pludmales nogabala un noteiktās teritorijas kopšanu un uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

18. Nomnieks zemes nomas līgumu paraksta 10 (desmit) darbdienu laikā no Izsoles rezultātu spēkā stāšanās dienas. Izsoles rezultāti stājas spēkā dienā, kad tos apstiprina Komisija.

19. Noteikumiem tiek pievienoti šādi pielikumi:

19.1. 1. pielikums – publicējamā informācija par Izsoli,

19.2. 2. pielikums – Pieteikums Izsolei,

19.3. 3. pielikums – zemes nomas līguma projekts,

19.4. 4. pielikums – Bigauņciema pludmales nogabala apraksts un shēma.

20. Pludmales nogabalu neiznomā Nomniekam, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas Iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis ar to citu līgumu par īpašuma lietošanu, tāpēc ka nomas tiesību pretendents nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus, vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu nomas tiesību pretendenta rīcības dēļ.

21. Nomniekam aizliegts ar žogiem un peldlīdzekļiem (laivām, katamarāniem, ūdens motocikliem, u.c.) norobežot pieeju jūrai (publiskiem ūdeņiem), kā arī traucēt tur kājāmgājēju brīvu pārvietošanos un atrašanos jūras piekrastes sauszemes daļā.

22. Lai Nomnieks ar savu mehānisko transportlīdzekli varētu piekļūt sezonas objektam, ko izvietojis Pludmales nogabalā, tam ir jāsaņem Tukuma novada pašvaldības nobraukšanas atļauja.

23. Nomniekam ir jāievēro papildus prasības atbilstoši iznomātajam Pludmales nogabalam, skatīt 4.pielikumu.

III. Informācijas publicēšanas kārtība

24. Informācija par Izsoli tiek ievietota Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv, norādot šādas ziņas:

24.1. Pludmales nogabala adresi un sastāvu,

24.2. Izsoles veidu, datumu, laiku un vietu,

24.3. Izsoles sākumcenu,

24.4. Izsoles dalības maksu,

24.5. nomas tiesības termiņu,

24.6. kur un kad var iepazīties ar Noteikumiem,

24.7. kā var vienoties par Pludmales nogabala apskates vietu un laiku,

24.8. kur un kad var pieteikties dalībai Izsolē.

25. Ar Noteikumiem, t. sk. zemes nomas līguma projektu, interesenti var iepazīties Lapmežciema pagasta pārvaldē, Liepu ielā 2, Lapmežciemā, Tukuma novadā, sazvanoties ar Lauru Šmiti, tālr. +371 24226272, vai Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.

26. Iznomātājs Noteikumu 24. punktā noteikto informāciju publicē Iznomātāja tīmekļvietnē. Iznomātājs papildus var izmantot arī citus informācijas paziņošanas veidus, lai informācija sasniegtu pēc iespējas plašāku nomas tiesību pretendentu loku.

IV. Izsoles dalībnieki

27. Par Izsoles dalībnieku var kļūt ikviena fiziska vai maksātspējīga juridiska persona, kurai ir tiesības veikt saimniecisko darbību un kurai saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu ir tiesības nomāt Pludmales nogabalu Noteikumos noteiktā kārtībā, ja:

27.1. Izsoles pretendentam nav parādu attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību (t.sk. nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksas vai cita veida neizpildītas līgumsaistības), izņemot gadījumus, ja pretendents ar attiecīgā nodokļa administrētāju (Tukums novada pašvaldību) ir noslēdzis labprātīgu vienošanos par uzkrāto nodokļu saistību atmaksu un ievēro šo noslēgto vienošanos

27.2. Izsoles pretendentam nav pievienotās vērtības nodokļa parāda, kas pārsniedz 150,00 EUR (uz nomas tiesības izsoles dienu), izņemot gadījumus, ja pretendents ar attiecīgā nodokļa administrētāju (Valsts ieņēmumu dienestu) ir noslēdzis labprātīgu vienošanos par uzkrāto nodokļu saistību atmaksu un ievēro šo noslēgto vienošanos,

27.3. ja Izsoles pretendents neatbilst Noteikumu 20. punktam.

28. Izsoles pretendentam, reģistrējoties Izsolei, rakstiski jāapliecina, ka Noteikumu 27. punktā minētie ierobežojumi uz viņu neattiecas. Ja tiek atklāts, ka Izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, Izsoles dalībnieks tiek svītrots no Izsoles dalībnieku saraksta.

V. Dalībnieku reģistrācijas kārtība

29. Izsoles pretendentam jāreģistrējas uz Izsoli Tukuma novada pašvaldībā, Talsu ielā 4, Tukumā vai Lapmežciema pagasta pārvaldē, Liepu ielā 2, Lapmežciemā, Tukuma novadā, līdz **2024. gada 9. maijam plkst. 12.00.**

30. Izsoles pretendentiem, kuri vēlas reģistrēties, Komisijai jāiesniedz pieteikums Izsolei (2. pielikums) Noteikumu 29. punktā norādītajā termiņā, norādot saziņai e-pastu un kontakttālruni, kā arī plānotās saimnieciskās darbības aprakstu. Papildus jāiesniedz vai Izsoles telpā jāuzrāda šādi dokumenti:

30.1. fiziskām personām – jāuzrāda personu apliecinošs dokuments, ja fizisku personu pārstāv tās pilnvarnieks, tad notariālā kārtībā apliecināta pilnvara (oriģinālekseplārs) un pilnvarnieks uzrāda personu apliecinošu dokumentu;

30.2. juridiskām personām – pārstāvja pilnvara (oriģināls), ar norādi, ka persona tiek pilnvarota piedalīties Izsolē, personu apliecinošs dokuments.

31. Saņemtie Izsoles pieteikumi tiek reģistrēti Pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, norādot pieteikuma Izsolei reģistrācijas numuru un saņemšanas datumu.

32. Izsoles pretendents tiek reģistrēts Izsoles reģistrācijas lapā, iesniegšanas secībā, kurā tiek norādītas šādas ziņas:

32.1. dalībnieka kārtas numurs;

32.2. vārds, uzvārds (juridiskām personām tās pilns nosaukums);

32.3. personas kods (juridiskām personām reģ. Nr.);

32.4. adrese;

32.5. reģistrācijas datums.

33. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

33.1. nav sācies vai jau beidzies Izsoles pretendentu reģistrācijas termiņš;

33.2. nav uzrādīti un iesniegti nepieciešamie dokumenti;

33.3. Izsoles pretendents neatbilst Noteikumu 27. punktā minētajām prasībām.

34. Izsoles pretendents reģistrācijas lapā parakstās, ka ir iepazinies ar Noteikumiem.

35. Visiem Izsoles pretendenta iesniegtajiem dokumentiem jābūt noformētiem tā, lai tiem būtu juridisks spēks saskaņā ar Dokumentu juridiskā spēka likumu un Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība". Ārvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisko līgumu noteikumiem.

36. Izsoles pretendents ir atbildīgs par iesniegto dokumentu un tajos uzrādīto ziņu patiesumu. Pašvaldība neatbild par sekām, kas rodas, ja atklājas, ka uzrādītās ziņas bijušas nepatiesas. Pašvaldībai iesniegtie dokumenti Izsoles pretendentiem atpakaļ netiek izsniegti.

37. Komisija Izsoles pretendentu atzīst par Izsoles dalībnieku veicot atzīmi protokolā, ja tas atbilst Noteikumos noteiktajā prasībām.

VI. Izsoles norise

38. Izsole notiks **2024. gada 10. maijā,** Tukuma novada pašvaldības telpās Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, **plkst. 11.00.**

39. Pirms Izsoles sākuma Komisija pārliecinās par reģistrēto Izsoles dalībnieku ierašanos. Ja Komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem Izsoles dalībniekiem Noteikumu norādītajā laikā nav ieradies, tad šis Izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies Izsolē.

40. Izsoles gaitu protokolē Komisijas protokolists. Protokolā norādot katra Izsoles dalībnieka solītās Pludmales nogabala nomas maksas summas. Izsoles protokolā tiek norādīti visi Izsoles dalībnieki, norādot katra Izsoles dalībnieka augstāko piedāvāto Pludmales nogabala nomas maksu. Izsoles protokolu paraksta visi Komisijas locekļi.

41. Izsoli vada Komisijas priekšsēdētājs, kurš atklāj Izsoli un raksturo Pludmales nogabalu un paziņo tā sākumcenu, kā arī summu, par kādu cena katrā nākamajā solī tiek paaugstināta. Izsoles solis 10,00 EUR (desmit *euro)*.

42. Starp Izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas ietekmē Izsoles rezultātu un gaitu. Komunikācija starp Izsoles dalībniekiem Izsoles laikā ir aizliegta.

43. Ja uz Izsoli ieradies tikai viens Izsoles dalībnieks, Izsole tiek atzīta par notikušu un notiek solīšana un izsolāmo Pludmales nogabalu piedāvā nomāt vienīgajam Izsoles dalībniekam par maksu, kura nav zemāka par Izsoles sākumcenu. Ja Izsoles dalībnieks nosola nomas maksu par šajā punktā norādīto cenu, Izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par Izsoles uzvarētāju.

44. Ja Izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš Izsolē nepiedalās.

45. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru un nosauc piedāvāto cenu. Solīšana notiek tikai pa vienam Izsoles solim.

46. Izsoles vadītājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no Izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, Izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz solīšanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.

47. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms Izsoles dalībnieks, kurš Izsolē reģistrēts ar mazāko numuru.

48. Ja kāds Izsoles dalībnieks atsakās no turpmākās solīšanas, viņa pēdējā solītā nomas maksa tiek apstiprināta ar Izsoles dalībnieka parakstu Izsoles dalībnieku sarakstā.

49. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, ar savu parakstu dalībnieku sarakstā apliecina savu gribu nomāt Pludmales nogabalu par nosolīto nomas maksu. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nomas tiesības, bet neparakstās dalībnieku sarakstā, tādējādi ir atteicies no nomas tiesībām un tiek svītrots no Izsoles dalībnieku saraksta. Izsoles Pludmales nogabala nomas tiesības tiek piedāvātas Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

50. Ja Noteikumu 49. punktā noteiktajā gadījumā nomas tiesības tiek piedāvātas dalībniekam ar nākamo augstāko nosolīto cenu un šī persona atsakās parakstīties dalībnieku sarakstā, persona zaudē tiesības uz nosolīto Pludmales nogabala nomu.

51. Pēc Noteikumu 46. punkta Izsoles vadītājs paziņo, ka mutiskā Izsole ir pabeigta un nosauc augstāko nosolīto cenu un Izsoles dalībnieku, kas to piedāvājis. Izsoles vadītājs pasludina Izsoli par slēgtu.

52. Izsole tiek atzīta par nenotikušu, ja neviens no Izsoles dalībniekiem nav pārsolījis Izsoles sākumcenu, izņemot Noteikumu 43. punktu.

53. Izsoles dalībniekiem Izsoles dalības maksa netiek atgriezta.

VII. Izsoles rezultātu apstiprināšana

54. Komisija Izsoles rezultātus apstiprina Izsoles dienā.

55. Informācija par Izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas tiesību piešķiršanu 10 (desmit) darbdienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas tiek publicēta Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.

VIII. Līguma slēgšana un norēķinu kārtība

56. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Pludmales nogabala nomas tiesības 10 (desmit) darbdienu laikā no dienas, kad Komisija apstiprinājusi Izsoles rezultātus, noslēdz zemes nomas līgumu ar Tukuma novada pašvaldības Lapmežciema pagasta pārvaldi par Pludmales nogabala nomu.

57. Zemes nomas līgums tiek slēgts atbilstoši Noteikumu (3. pielikums) pievienotajam zemes nomas līguma projektam. Puses ir tiesīgas zemes nomas līguma slēgšanas laikā vienoties par nebūtiskiem tā redakcijas grozījumiem.

58. Ja Izsoles dalībnieks 10 (desmit) darbdienu laikā no Izsoles rezultātu apstiprināšanas nav parakstījis zemes nomas līgumu, un neiesniedz attiecīgu atteikumu, uzskatāms, ka Izsoles dalībnieks no zemes nomas līguma slēgšanas ir atteicies. Lapmečiema pagasta pārvalde informē par šo faktu Komisiju un Komisija piedāvā Pludmales nogabalu nomāt Izsoles dalībniekam, kurš Izsolē nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, un 10 (desmit) darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas nodrošina minētās informācijas publicēšanu Tukuma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.

59. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz piedāvājumu sniedz 10 (desmit) darbdienu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja Izsoles dalībnieks piekrīt parakstīt zemes nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, 10 (desmit) darbdienu laikā, pēc Izsoles uzvarētāja apstiprināšanas Komisijā, viņš paraksta zemes nomas līgumu. Informācija par zemes nomas līguma noslēgšanu ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās tiek publicēta Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.

60. Ja iepriekš minētajā termiņā Izsoles pārsolītais dalībnieks zemes nomas līgumu neparaksta vai rakstiski nepaziņo par atteikumu parakstīt zemes nomas līgumu ar iznomātāju, ir uzskatāms, ka pārsolītais Izsoles dalībnieks no zemes nomas līguma slēgšanas ir atteicies, un rīkojama jauna nomas tiesību izsole.

61. Izsoles dalībnieka, kurš nosolījis Pludmales nogabala nomas tiesības, piedāvātā augstākā summa, tai skaitā PVN, jāmaksā zemes nomas līgumā noteiktā kārtībā.

IX. Izsoles atzīšanas par nenotikušu

62. Izsole atzīstama par nenotikušu:

62.1. ja Izsolei nav reģistrējies vai nav ieradies neviens Izsoles dalībnieks;

62.2. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti norādīta kāda Izsoles dalībnieka piedalīšanās Izsolē vai nepareizi norādīts kāds pārsolījums;

62.3. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās Izsolē;

62.4. ja Pludmales nogabala nomas tiesības ieguvusi persona, kurai nav bijis tiesību piedalīties Izsolē;

62.5. ja Izsolē starp tās dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ir iespaidojusi Izsoles rezultātus vai gaitu;

62.6. ja Izsole bijusi izziņota pārkāpjot Noteikumus;

62.7. ja Komisija nav apstiprinājusi Izsoles rezultātus;

62.8. ja neviens no Izsoles dalībniekiem nav pārsolījis Izsoles sākumcenu;

62.9. ja pēc noteiktā termiņa nomas tiesības nosolītājs nav noslēdzis zemes nomas līgumu ar Tukuma novada pašvaldību un, ja nākamais Izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo lielāko cenu, Tukuma novada pašvaldības noteiktā termiņā nav izteicis vēlmi slēgt zemes nomas līgumu.

X. Izsoles rezultātu apstrīdēšana

63. Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domē rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no Izsoles noslēguma dienas.

64. Komisijas faktisko rīcību vai izdoto administratīvo aktu administratīvā procesa dalībniekam ir tiesības apstrīdēt Tukuma novada domē, Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, LV-3101, bet Tukuma novada domes lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā. Pārsūdzības kārtību norāda Komisijas izdotajā administratīvajā aktā.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

1. pielikums
Bigauņciema pludmales nogabala
nomas tiesību izsoles noteikumiem Nr. 34
(apstiprināti ar Tukuma novada domes
25.04.2024. lēmumu Nr. TND/24/253
(prot. Nr. 5, 71. §)

Publicējamā informācija par Izsoli

Nomas objekts – Pludmales nogabals	Tukuma novada teritorijā esoša zemes vienība – Bigauņciema pludmales nogabals, kas atrodas Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9066 004 1043, platība 24 m^2. Pludmales nogabala nodrošinājums – iespēja pievienoties pašvaldības publiskās tualetes elektrības pieslēgumam, kas ir apmēram 95 m attālumā, uzstādot atsevišķu skaitītāju, publiskā tualete, publiski bērnu rotaļu elementi – šūpoles, piramīda un publisks pludmales volejbola laukums.
Nomas tiesību izsoles veids	Atklāta mutiska nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.
Iznomājamā objekta sākuma cena (nosacītā nomas maksa)	**40,00 EUR** (četrdesmit *euro)* bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) sezonā (no 15. maija līdz 15. septembrim)
Izsoles solis	10,00 EUR (desmit *euro*)
Izsoles dalības maksa	20,00 EUR (divdesmit *euro*)
Maksimālais iznomāšanas termiņš	Pludmales nogabals tiek iznomāts uz trim oficiālajām peldsezonām, kuras ilgst no 15. maija līdz 15. septembrim.
Nomas objektu raksturojošā informācija un citi iznomāšanas nosacījumi	Papildus prasības nomniekam nodrošināt atkritumu savākšanu (teritorijas apsaimniekošanu) jūras piekrastes sauszemes daļā 100 metru garumā, un no publiskās ūdens joslas līdz apaugumam, nodrošināt publiskās pašvaldības tualetes regulāru uzkopšanu.
Izsoles solis	10,00 EUR (desmit *euro*)
Izsoles rīkošanas un pretendentu pieteikšanās laiks un vieta	Izsole notiks **2024. gada 10. maijā plkst. 11.00**, Tukuma novada pašvaldības telpās, Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā, sēžu zālē. Izsoles pretendentam jāreģistrējas uz Izsoli Tukuma novada pašvaldībā, Talsu ielā 4, Tukumā vai Lapmežciema pagasta pārvaldē, Liepu ielā 2, Lapmežciemā, Tukuma novadā ne vēlāk, kā līdz **2024. gada 9. maijam plkst. 12.00,** iesniedzot Pieteikumu Izsolei saskaņā ar pievienoto pielikumu.
Pludmales nogabala apskates vieta un laiks	Sazvanoties ar pārvaldes vadītāju Lauru Šmiti, tālr. 24226272.
Iepazīties ar Izsoles Noteikumiem var	Ar Noteikumiem, t. sk. zemes nomas līguma projektu, interesenti var iepazīties Lapmežciema pagasta pārvaldē Liepu ielā 2, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, vai Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv.
Izsoles rīkotājs	Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija (turpmāk – Komisija).
Citi noteikumi	Nomas līgums tiek noslēgts 10 (desmit) darbdienu laikā no Izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Izsoles rezultātus apstiprina Komisija.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

2. pielikums
Bigauņciema pludmales nogabala
nomas tiesību izsoles noteikumiem Nr. 34
(apstiprināti ar Tukuma novada domes
25.04.2024. lēmumu Nr. TND/24/253
(prot. Nr. 5, 71. §)

Pieteikums Izsolei

_____
(juridiskas personas nosaukums vai fiziskas personas vārds, uzvārds)

(personas kods, vienotais reģistrācijas Nr.)
(iesniedzēja tālrunis un e-pasta adrese)

Ziņas par iesniedzēju
Deklarētā adrese/juridiskā adrese_____
Pasta adrese _____
Bankas rekvizīti, norēķina konta numurs

_____

_____
Persona, kura ir tiesīga pārstāvēt nomas tiesību pretendentu
vai pilnvarotā persona

_____

Ar šī pieteikuma iesniegšanu pretendents:

- **piesaka dalību** Tukuma novada pašvaldības izsludinātajā Bigauņciema pludmales nogabala, kas atrodas Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 9066 004 1043, platībā 24 m^2 , mutiskā nomas tiesības izsolē, kas notiks 2024. gada 10. maijā, plkst. 11.00,
- **apliecina,** ka ir iepazinies ar mutiskas nomas tiesības izsoles noteikumiem "Bigauņciema pludmales nogabala nomas tiesību izsoles noteikumi" iebildumu pret tiem un tā pielikumiem nav (turpmāk- Izsoles noteikumi),
- **apliecina**, ka tam nav parādu attiecībā pret Tukuma novada pašvaldību (t.sk. nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksas vai cita veida neizpildītas līgumsaistības), vai ir noslēgta vienošanās par parāda atmaksu un tā tiek pildīta.
- **apliecina**, ka tam nav pievienotās vērtības nodokļa parādu, kas pārsniedz 150,00 EUR (uz nomas tiesības izsoles dienu), izņemot gadījumus, ja pretendents ar attiecīgā nodokļa administrētāju (Valsts ieņēmumu dienestu) ir noslēdzis labprātīgu vienošanos par uzkrāto nodokļu saistību atmaksu un ievēro šo noslēgto vienošanos,
- **apliecina**, ka neatbilst Noteikumu 20. punktam,
- **apliecina,** ka man pašai/pašam, tās valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvēttiesīgajai personai vai prokūristam, vai personai, kura ir pilnvarota pārstāvēt personu darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedram, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts sankcijas.

  Pludmales nogabala iznomāšanas mērķis, saimnieciskās darbības apraksts:

_____
_____
_____

_____

Pieteikumam Pretendents pievieno kvīti par dalības maksas samaksu (oriģināls) un pilnvarotās personas pārstāvības tiesības apliecinoša dokumentu kopija, ja nepieciešams.

Informācija par personu datu apstrādi

1. Izsoles organizēšanas procesa laikā iegūto pretendentu un dalībnieku (turpmāk – datu subjektu) personas datu pārzinis ir Tukuma novada pašvaldība Talsu ielā 4, Tukumā, LV-3101, tālrunis 63122707, elektroniskā pasta adrese: pasts@tukums.lv.

2. Personas datu apstrādes mērķi - organizēt Izsoles norisi, zemes nomas līguma noslēgšanu.

3. Tiesiskais pamats personas datu apstrādei ir pārzinim tiesību aktos noteikto juridisko pienākumu izpilde un līgumisko attiecību nodibināšana (Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6. panta 1. punkta c) un b) apakšpunkts, Publiskas personas mantas atsavināšanas likums).

4. Organizējot Izsoles norisi personas datu pārzinis izmanto Valsts ieņēmumu dienesta un Lursoft publiskās datu bāzes, lai pārbaudītu pretendentu atbilstību Noteikumu 27. punkta apakšpunkta nosacījumiem.

_____ _____

Juridiskās personas nosaukums un tās pārstāvja amats, vārds, uzvārds — Paraksts

_____ _____

Pilnvarotās personas vārds, uzvārds, pilnvaras Nr., izdošanas datums — Paraksts

Domes priekšsēdētājs G. Važa

3. pielikums
Bigauņciema pludmales nogabala
nomas tiesību izsoles noteikumiem Nr. 34
(apstiprināti ar Tukuma novada domes
25.04.2024. lēmumu Nr. TND/24/253
(prot. Nr. 5, 71. §)

Zemes nomas līgums Nr.___

_____, 2024. gada ____._____

Tukuma novada pašvaldība, Lapmežciema pagasta pārvalde, reģistrācijas numurs 91415357081, nodokļu maksātāju reģistrācijas numurs 90000050975, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Lapmežciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads, LV-3118 (turpmāk – IZNOMĀTĀJS), kuru pārstāv pārvaldes vadītāja Laura Šmite, kas rīkojas saskaņā ar Lapmežciema pagasta pārvaldes nolikumu, no vienas puses un

_____, reģistrācijas numurs _____**,** juridiskā adrese (turpmāk – NOMNIEKS), tās personā, kurš/a rīkojas saskaņā ar_____, no otras puses, abi kopā saukti – PUSES,
pamatojoties uz Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas 2024. gada _____ lēmumu Nr. ___ "Par _____" (prot. Nr. _____), savā starpā, no brīvas gribas, bez viltus, maldības un spaidiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – LĪGUMS):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. IZNOMĀTĀJS iznomā un NOMNIEKS pieņem nomā zemes vienības, kadastra apzīmējums 9066 004 1043, daļu - Bigauņciema pludmales nogabalu, kas atrodas Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, 24 m^2 platībā (turpmāk – zemes gabals) saskaņā ar LĪGUMA 1. pielikumā pievienoto "Bigauņciema pludmales nogabala apraksts un shēma".
1.2. Zemes gabala nodrošinājums – iespēja pievienoties pašvaldības publiskās tualetes elektrības pieslēgumam, kas ir apmēram 95 m attālumā, uzstādot atsevišķu skaitītāju, publiskā tualete, publiski bērnu rotaļu elementi – šūpoles, piramīda un publisks pludmales volejbola laukums.
1.3. IZNOMĀTĀJS apliecina, ka viņam uz LĪGUMA noslēgšanas brīdi ir tiesības slēgt LĪGUMU un uzņemties tajā noteiktās saistības.
1.4. Zemes gabala lietošanas mērķis – sezonas būves vai objekta (turpmāk – sezonas objekts) un teritorijas kopšana.
1.5. IZNOMĀTĀJS plāno zemes gabalā veikt šādas darbības – *(saskaņā ar Pieteikumu Izsolē).*

2. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. IZNOMĀTĀJA pienākumi:
2.1.1. nodot NOMNIEKAM zemes gabalu ar nodošanas un pieņemšanas aktu;
2.1.2. netraucēt un ar jebkādām darbībām nepasliktināt NOMNIEKA darbību zemes gabalā, ja tā atbilst LĪGUMA noteikumiem, kā arī spēkā esošiem normatīvajiem aktiem;
2.1.3. neiznomāt visu vai jebkādu zemes gabala daļu citām fiziskām vai juridiskām personām vai jebkādā citā veidā neapgrūtināt zemes gabalu bez NOMNIEKA iepriekšējas rakstiskas piekrišanas;
2.2. IZNOMĀTĀJA tiesības:
2.2.1. veikt kontroli par zemes gabala ekspluatāciju atbilstoši LĪGUMA prasībām un spēkā esošiem normatīvajiem aktiem;
2.2.2. pieprasīt sniegt NOMNIEKA paskaidrojumus par zemes gabala stāvokli, ja tas tiek izmantots neatbilstoši LĪGUMĀ mērķim, vai NOMNIEKS ar savām darbībām neievēro spēkā esošos normatīvos aktus;
2.2.3. veikt pārbaudi par NOMNIEKA līgumsaistību izpildi saskaņā ar LĪGUMU un tā pielikumiem;

2.2.4. vienpusēji pārņemt zemes gabalu ja NOMNIEKS pēc LĪGUMA izbeigšanās 2 (divu) nedēļu laikā zemes gabalu nenodod IZNOMĀTĀJAM vai tā pilnvarotajam pārstāvim ar pieņemšanas un nodošanas aktu (3. pielikums);
2.3. IZNOMĀTĀJS nav atbildīgs par zaudējumiem, kas radušies NOMNIEKAM vai trešajām personām paša NOMNIEKA, tā darbinieku, pilnvaroto vai trešo personu darbības vai bezdarbības rezultātā;
2.4. IZNOMĀTĀJS neatlīdzina NOMNIEKAM zemes gabalā veiktos uzlabojumus, ieguldījumus un/vai labiekārtošanas darba izmaksas.

2.5. NOMNIEKA pienākumi:
2.5.1. pieņemt zemes gabalu ar pieņemšanas un nodošanas aktu;
2.5.2. ievērot zemes gabala lietošanas tiesību aprobežojumus (ņemot vērā zemes gabala atrašanos vietu);
2.5.3. nodrošināt zemes gabala lietošanu atbilstoši LĪGUMĀ noteiktajam mērķim;
2.5.4. nodrošināt sanitāri higiēnisko, ugunsdrošības, vides aizsardzības noteikumu un citu valsts un municipālo dienestu prasību ievērošanu;
2.5.5. avārijas situāciju gadījumā veikt visus nepieciešamos pasākumus tās novēršanai un bez kavēšanās paziņot IZNOMĀTĀJAM un organizācijai, kas nodrošina attiecīgo komunikāciju apkalpi vai avāriju novēršanu;
2.5.6. atlīdzināt IZNOMĀTĀJAM vai trešajām personām zaudējumus, kas tiem radušies NOMNIEKA vainas dēļ;
2.5.7. nodrošināt zemes gabala teritorijas, kas norādīta 1. pielikumā atkritumu savākšanu (teritorijas apsaimniekošanu) jūras piekrastes sauszemes daļā 100 metru garumā, un no publiskās ūdens joslas līdz apaugumam, nodrošināt publiskās pašvaldības tualetes regulāru uzkopšanu;
2.5.8. veikt sezonas objekta izvietošanu zemes gabalā tikai ar IZNOMĀTĀJA rakstisku piekrišanu, ievērojot spēkā esošos būvnormatīvus;
2.5.9. ievērot Latvijas Republikas normatīvajos aktos, tajā skaitā Tukuma novada domes saistošajos noteikumos, noteiktās prasības, kuras attiecas uz pludmales izmantošanu un apsaimniekošanu. Par to neievērošanu nekavējoties informēt Tukuma novada pašvaldības policiju;
2.5.10. pirms tirdzniecības un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas uzsākšanas saņemt attiecīgās atļaujas/saskaņošanas;
2.5.11. ja zemes gabalā tiek veikta tirdzniecība ar pārtikas precēm, nodrošināt nepieciešamos priekšnosacījumus higiēnas prasību ievērošanai pārtikas apritē;
2.5.12. neveikt tirdzniecību ar pārtikas precēm un dzērieniem stikla tarā;
2.5.13. pirms publiska pasākuma rīkošanas saņemt Tukuma novada pašvaldības atļauju publiska pasākuma rīkošanai;
2.5.14. ievietot savāktos atkritumus atkritumu konteinerā, par kuru starp NOMNIEKU un sadzīves atkritumu apsaimniekotāju ir noslēgts līgums par atkritumu izvešanu. NOMNIEKS nodrošina atkritumu regulāru savākšana (nav pieļaujama atkritumu ilgstoša uzglabāšana zemes gabalā). NOMNIEKAM pēc nepieciešamības un atkarībā no saimnieciskās darbības zemes gabalā jāizvieto atkritumu konteineri un urnas.
2.5.15. ievērot aizliegumu tirdzniecības un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas darbībā radušos atkritumus izmest pludmalē izvietotajos Tukuma novada pašvaldības konteineros;
2.5.16. izvietojot pārvietojamās tualetes, nodrošināt to apkalpošanu, tīrību un brīvu pieejamību pludmales apmeklētājiem sezonas laikā;
2.5.17. sezonas objektu (tai skaitā koka terasi) demontēt un atbrīvot no zemes gabala 2 (divu) nedēļu laikā pēc peldsezonas beigām, kas ir līdz 1. oktobrim;
2.5.18. bez kavēšanās atļaut IZNOMĀTĀJA pārstāvjiem veikt iznomātā zemes gabala pārbaudi un nodrošināt NOMNIEKA pārstāvju piedalīšanos pārbaudes aktu sastādīšanā un to parakstīšanā;
2.5.19. LĪGUMA darbības izbeigšanās gadījumā 2 (divu) nedēļu laikā nodot zemes gabalu IZNOMĀTĀJAM vai tā pilnvarotajam pārstāvim ar nodošanas un pieņemšanas aktu;
2.5.20. nodrošināt un neliegt pludmales apmeklētājiem piekļuvi publiskajiem ūdeņiem;
2.5.21. nodrošināt vides aizsardzības prasību ievērošanu:

2.5.21.1. nepieļaut darbības, kas var negatīvi ietekmēt vides stāvokli, cilvēku drošību un veselību;

2.5.21.2. nekavējoties veikt pasākumus, lai novērstu kaitējuma draudus vai kaitējumu, ja tādi radušies izmantošanas dēļ;

2.5.21.3. atlīdzināt nodarītos zaudējumus.

2.6. **NOMNIEKA tiesības:**

2.6.1. atkāpties no LĪGUMA izpildes saskaņā ar LĪGUMA 5.5. apakšpunktu;

2.7. NOMNIEKAM nav tiesības iznomāt zemes gabalu vai tā daļu trešajām personām vai citādi apgrūtināt (slēgt sadarbības vai cita veida līgumus) zemes gabalu vai tā daļas bez rakstiskas saskaņošanas ar IZNOMĀTĀJU. NOMNIEKS ir pilnībā atbildīgs par trešo personu rīcību un to radītajiem materiālajiem zaudējumiem - sankcijas par Tukuma novada domes saistošo noteikumu neievērošanu un LĪGUMA saistību pārkāpumiem tiek vērstas pret NOMNIEKU.

2.8. Līguma ietvaros saņemtos fizisko personu datus NOMNIEKS izmanto un uzglabā tikai saskaņā ar fizisko personu datu aizsardzību regulējošo normatīvo aktu prasībām un no Līguma izrietošo saistību pienācīgai izpildei. NOMNIEKS apņemas informēt IZNOMĀTĀJU par jebkuru trešo personu pieprasījumu izsniegt personas datus, kā arī neizsniegt tos bez IZNOMĀTĀJA informēšanas, un pēc Līguma saistību izpildes iznīcināt dokumentus, kas satur personas datus, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

3. MAKSĀJUMI UN NORĒĶINU VEIKŠANAS KĀRTĪBA

3.1. PUSES vienojas, ka maksu par zemes gabala nomu, kas noteikta _____ **EUR** (_____ *euro)* bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) sezonā (no 15. maija līdz 15. septembrim), turpmāk – Nomas maksa.

3.2. Nomas maksu par sezonu, kas norādīta LĪGUMA 3.1. apakšpunktā, NOMNIEKS maksā līdz kalendārā gada 30. jūnijam pēc attiecīga rēķina saņemšanas no IZNOMĀTĀJA.

3.3. NOMNIEKS papildus Nomas maksai maksā PVN atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

3.4. IZNOMĀTĀJS NOMNIEKAM rēķinu sagatavo elektroniski, bez rekvizīta "paraksts" vai droša elektroniskā paraksta, bet ar atzīmi "Rēķins sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta", NOMNIEKS šādus rēķinus atzīst par attaisnojuma dokumentu un pieņem norēķinu veikšanai. IZOMĀTĀJS sagatavoto rēķinu nosūta uz NOMNIEKA norādīto e-pasta adresi: _____ līdz kārtējās sezonas 15. maijam.

3.5. Veicot maksājumu NOMNIEKS norāda maksājuma mērķi, rēķina numuru, datumu un citu nepieciešamo informāciju.

3.6. NOMNIEKAM ir pienākums veikt Nomas maksu LĪGUMĀ noteiktā termiņā. Ja NOMNIEKS nav saņēmis IZNOMĀTĀJA izrakstīto rēķinu, tas nevar būt par pamatu Nomas maksas nemaksāšanai vai to kavēšanai. Par samaksas dienu tiek uzskatīts datums, kad IZNOMĀTĀJS ir saņēmis maksājumu norādītajā norēķinu kontā kredītiestādē.

3.7. Nomas maksas kavējuma gadījumā IZNOMĀTĀJS NOMNIEKAM piemēro kavējuma procentu 0,1 (nulle komats viena procenta) apmērā no katras kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu.

4. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS KĀRTĪBA UN DARBĪBAS LAIKS

4.1. LĪGUMS stājas spēkā pēc PUŠU abpusējas parakstīšanas un ir spēkā līdz **2027. gada 15. septembrim** un/vai līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.

4.2. Ja kāda no PUSĒM tiek reorganizēta vai likvidēta, LĪGUMS paliek spēkā un tā noteikumi saistoši PUŠU tiesību un saistību pārņēmējam.

5. LĪGUMA GROZĪJUMI UN TĀ IZBEIGŠANA

5.1. LĪGUMS pilnībā apliecina PUŠU vienošanos. Nekādi mutiski papildinājumi netiek uzskatīti par LĪGUMA noteikumiem. Jebkuri grozījumi LĪGUMA noteikumos stāsies spēkā tikai tad, kad tie noformēti rakstiski un tos paraksta abas PUSES.

5.2. IZNOMĀTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties un izbeigt LĪGUMU, rakstiski informējot NOMNIEKU vismaz 10 (desmit) darba dienas iepriekš, neatlīdzinot NOMNIEKAM zaudējumus un uz priekšu samaksātos nomas maksājumus, ja:
5.2.1. NOMNIEKS nav demontējis sezonas objektu (tai skaitā koka terasi vai grīdu) un atbrīvojis zemes gabalu LĪGUMĀ noteiktajā termiņā;
5.2.2. NOMNIEKS nepilda vai pārkāpj LĪGUMA nosacījumus;
5.2.3. NOMNIEKS 10 (desmit) darba dienu laikā pēc IZNOMĀTĀJA rakstiska brīdinājuma saņemšanas turpina pārkāpt LĪGUMA nosacījumus;
5.2.4. NOMNIEKS bojā vai posta zemes gabalu vai arī izmanto zemes gabalu mērķiem, kādiem tas nav paredzēts;
5.2.5. LĪGUMA neizpildīšana ir ļaunprātīga un dod IZNOMĀTĀJAM pamatu uzskatīt, ka IZNOMĀTĀJS nevar paļauties uz NOMNIEKA saistību izpildīšanu nākotnē.
5.3. Ja IZNOMĀTĀJS vienpusēji atkāpjas un izbeidz LĪGUMU saskaņā ar 5.2. apakšpunktu, NOMNIEKS atlīdzina IZNOMĀTĀJAM visus tiešos un netiešos zaudējumus (ja tādi pastāv), divu nedēļu laikā, saskaņā ar IZNOMĀTĀJA izrakstīto rēķinu.
5.4. NOMNIEKS atlīdzina IZNOMĀTĀJAM visus radušos tiešos un netiešos zaudējumus, kas tam radušies, ja LĪGUMS tiek izbeigts NOMNIEKA vainas dēļ.
5.5. NOMNIEKAM ir tiesības, rakstiski informējot IZNOMĀTĀJU 1 (vienu) mēnesi iepriekš, vienpusēji atkāpties no LĪGUMA. Ja šāda atkāpšanās no NOMNIEKA ir saņemta divus mēnešus pirms peldsezonas sākšanās (15. maijs) NOMNIEKAM pienākums IZNOMĀTĀJAM samaksāt Nomas maksu par kārtējo sezonu.
5.6. Ja pēc LĪGUMA izbeigšanās LĪGUMĀ noteiktā laikā zemes gabals nav atbrīvots no jebkāda kustama, nekustama objekta, tie tiek uzskatīti par pamestu, kuru IZNOMĀTĀJS ir tiesīgs izmantot un rīkoties ar to pēc saviem ieskatiem.

6. STRĪDU IZŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA UN ATBILDĪBA

6.1. Par LĪGUMĀ noteikto saistību neizpildi vai nepilnīgu izpildi PUSES ir atbildīgas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un LĪGUMA noteikumiem.
6.2. PUŠU strīdi tiek izskatīti, Pusēm savstarpēji vienojoties, bet, ja vienoties nav iespējams, strīdus jautājumi izskatāmi Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
6.3. PUSES nav atbildīgas par LĪGUMĀ noteikto saistību neizpildi un neizpildes dēļ radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ, piemēram, dabas stihija, ugunsgrēks, sociālie konflikti, kā arī jaunu normatīvo aktu ieviešana, kas ierobežo vai aizliedz Līgumā paredzēto darbību. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību nepārvaramas varas apstākļu dēļ viena PUSE rakstiski informē otru 7 (septiņu) dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās, ko apliecina kompetenta institūcija, un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāku LĪGUMA izpildes kārtību vai izbeigšanu. Minēto apstākļu iestāšanās jāpierāda tai PUSEI, kura uz tiem atsaucas.

7. SEZONAS OBJEKTA IZVIETOŠANA ZEMES GABALĀ

7.1. NOMNIEKS, parakstot LĪGUMU, apliecina, ka ir informēts par šādiem nosacījumiem:
7.1.1. iebraukt pludmalē un kāpu zonā ar mehanizētajiem transportlīdzekļiem bez Tukuma novada pašvaldības izsniegtas atļaujas ir aizliegts;
7.1.2. NOMNIEKS sezonas objektu zemes gabalā izvieto saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem (objekta izvietošanas projekts iznomātajā pludmales nogabalā jāizstrādā un jāsaskaņo ar Tukuma novada pašvaldības būvvaldi atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos par vispārīgajiem būvnoteikumiem noteiktajā kārtībā);
7.1.3. sezonas objekta izvietošana NOMNIEKAM jāplāno, ņemot vērā situāciju konkrētajā zemes gabalā, pēc iespējas mazāk skarot biotopu vai jebkuru citu dabiskas izcelsmes veidojumu;
7.1.4. sezonas objektu izvieto ne tuvāk kā 25 metrus no noejām uz pludmali;
7.1.5. sezonas objektu izvieto ne mazāk kā septiņu metru attālumā no pamatkrasta kāpu līnijas (piekrastes kāpu līnijas);
7.1.6. sezonas objektu izvieto ne mazāk kā piecu metru attālumā no pludmalē esošās kāpu veģetācijas;

7.1.7. sezonas objektu izvieto ne mazāk kā 30 metrus no dabā esošās ūdenslīnijas;
7.1.8. sezonas objektu izvieto vismaz 25 metru attālumā no pludmalē ierīkotiem pašvaldības bērnu spēļu laukumiem un/vai atpūtas vietām;
7.1.9. sezonas objekts pludmalē jāizvieto, ievērojot lineāru pieeju attiecībā pret blakus objektiem, lai nodrošinātu lineāras uztveres efektu visas pludmales kopskatā.
7.2. NOMNIEKAM aizliegts nožogot zemes gabalu un/vai sezonas objektam piegulošo teritoriju ar jebkāda veida nožogojumu, kas traucē pludmales apmeklētāju brīvu pārvietošanos pa pludmali.
7.3. NOMNIEKAM aizliegts mainīt pludmales reljefu.
7.4. Kā sezonas objektu aizliegts izvietot jūras konteinerus, celtniecības konteinerus u.tml.
7.5. Aizliegta ar sezonas objektā atļauto saimniecisko darbību nesaistītas reklāmas izvietošana.

8. CITI NOTEIKUMI

8.1. Domstarpības un strīdus jautājumus, kas starp Pusēm radušies Līguma noteikumu izpildīšanas laikā, Puses cenšas atrisināt savstarpēju sarunu ceļā. Ja domstarpības un strīdus jautājumi paliek nenoregulēti pārrunu ceļā, ieinteresētā Puse savu tiesību aizsardzībai var vērsties tiesā.
8.2. Ja kāds no LĪGUMA noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo LĪGUMA noteikumu spēkā esamību.
8.3. Ja kāda no PUSĒM maina LĪGUMĀ minētos rekvizītus, tai 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski jāinformē otra PUSE, pretējā gadījumā tā sedz visus zaudējumus, kas nodarīti otrai PUSEI ar nosacījuma neizpildi.
8.4. Visi paziņojumi, brīdinājumi un atgādinājumi tiek nosūtīti uz LĪGUMĀ norādītajām PUŠU adresēm.
8.5. Visiem jautājumiem, kas nav noregulēti LĪGUMĀ, PUSES piemēro Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus.
8.6. Ja IZNOMĀTĀJS tiek reorganizēts vai likvidēts vai NOMNIEKAM ir saistību un tiesību pārņēmējs, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši PUSES tiesību pārņēmējam.
8.7. LĪGUMS sagatavots uz _ (_____) lapām un pielikumiem uz ___ (_____) lapām 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens – NOMNIEKAM, otrs – IZNOMĀTĀJAM. Abiem LĪGUMA eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
8.8. LĪGUMAM kā neatņemama tā sastāvdaļa pievienoti pielikumi:
8.8.1. 1. pielikums – "Bigauņciema pludmales nogabala apraksts un shēma".uz 1 lp.;
8.8.2. 2. pielikums – Zemes gabala nodošanas un pieņemšanas akts uz 1 lp.
8.8.3. 3. pielikums – Zemes gabala nodošanas un pieņemšanas akts (LĪGUMA izbeigšanas gadījumā) uz 1 lpp.

9. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS	NOMNIEKS
Tukuma novada pašvaldība **Lapmežciema pagasta pārvalde** Nodokļa maksātāja reģistrācijas Nr. 90000050975 Juridiskā adrese: Liepu iela 2, Lapmežciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads, LV-3118 AS "Swedbank" Kods: HABALV22 Konts: LV17HABA0001402040731 Pārvaldes vadītāja _____L.Šmite	

Domes priekšsēdētājs G. Važa

4. pielikums

Bigauņciema pludmales nogabala
nomas tiesību izsoles noteikumiem Nr. 34
(apstiprināti ar Tukuma novada domes
25.04.2024. lēmumu Nr. TND/24/253
(prot. Nr. , 71. §)

Bigauņciema pludmales nogabala apraksts un shēma

1. Platība 24 m^2 shēmā atzīmēta ar dzeltenu krāsojumu (A)
2. Nodrošinājums – iespēja pievienoties pašvaldības publiskās tualetes elektrības pieslēgumam, kas ir apmēram 95 m attālumā, uzstādot atsevišķu skaitītāju, publiskā tualete, publiski bērnu rotaļu elementi – šūpoles, piramīda un publisks pludmales volejbola laukums.
3. Papildu prasības nomniekam nodrošināt atkritumu savākšanu (teritorijas apsaimniekošanu) jūras piekrastes sauszemes daļā 100 metru garumā, no publiskās ūdens joslas līdz apaugumam.
4. Piebraukšana iespējama līdz publiskajai tualetei, kas ir apmēram 95 metru attālumā no nogabala.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

1. pielikums
Zemes nomas līgumam Nr.____

Bigauņciema pludmales nogabala apraksts un shēma

1. Platība 24 m^2 shēmā atzīmēta ar dzeltenu krāsojumu (A)
2. Nodrošinājums – iespēja pievienoties pašvaldības publiskās tualetes elektrības pieslēgumam, kas ir apmēram 95 m attālumā, uzstādot atsevišķu skaitītāju, publiskā tualete, publiski bērnu rotaļu elementi – šūpoles, piramīda un publisks pludmales volejbola laukums.
3. Papildus prasības nomniekam nodrošināt atkritumu savākšanu (teritorijas apsaimniekošanu) jūras piekrastes sauszemes daļā 100 metru garumā, no publiskās ūdens joslas līdz apaugumam.
4. Piebraukšana iespējama līdz publiskajai tualetei, kas ir apmēram 95 metru attālumā no nogabala.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

2. pielikums
Zemes nomas līgumam Nr.____

Zemes gabala nodošanas un pieņemšanas akts

Tukumā, 2024.gada ___ _____

Tukuma novada pašvaldība, **Lapmežciema pagasta pārvalde**, reģistrācijas numurs 91415357081, nodokļu maksātāju reģistrācijas numurs 90000050975, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Lapmežciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads, LV-3118 (turpmāk – IZNOMĀTĀJS), kuras pārstāv tās pārvaldes vadītāja Laura Šmite, kas rīkojas saskaņā ar Lapmežciema pagasta pārvaldes nolikumu (apstiprināts Tukuma novada domes 2021. gada 29. septembra sēdē, protokols Nr. 19, 10. §) , no vienas puses, un

_____, reģistrācijas numurs _____**,** juridiskā adrese (turpmāk – NOMNIEKS), tās personā, kurš/a rīkojas saskaņā ar_____, no otras puses, abi kopā saukti – PUSES,
pamatojoties uz Zemes nomas līguma, kas noslēgts 2024. gada __._____ , 2.1.1. un 2.5.1. apakšpunktu, savā starpā, no brīvas gribas, bez viltus, maldības un spaidiem, paraksta zemes gabala nodošanas –pieņemšanas aktu (turpmāk – Akts):

1. parakstot Aktu IZNOMĀTĀJS nodod un NOMNIEKS pieņem lietošanā un nomā zemes vienības, kadastra apzīmējums 9066 004 1043, daļu - Bigauņciema pludmales nogabalu, kas atrodas Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, 24 m^2 platībā (turpmāk – zemes gabals);
2. zemes gabals NOMNIEKAM ir zināms un ierādīts.

NODOD PIEŅEM

_____ _____

Domes priekšsēdētājs G. Važa

3. pielikums
Zemes nomas līgumam Nr.____

Zemes gabala nodošanas un pieņemšanas akts

_____, 202_.gada ___ _____

Tukuma novada pašvaldība, **Lapmežciema pagasta pārvalde**, reģistrācijas numurs 91415357081, nodokļu maksātāju reģistrācijas numurs 90000050975, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Lapmežciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads, LV-3118 (turpmāk – IZNOMĀTĀJS), kuras pārstāv tās pārvaldes vadītājs _____, kas rīkojas saskaņā ar Lapmežciema pagasta pārvaldes nolikumu, no vienas puses un

_____, reģistrācijas numurs _____**,** juridiskā adrese (turpmāk – NOMNIEKS), tās personā, kurš/a rīkojas saskaņā ar_____, no otras puses, abi kopā saukti – PUSES,
pamatojoties uz Zemes nomas līguma, kas noslēgts 2024. gada __._____ , 2.2.4. apakšpunktu, savā starpā, no brīvas gribas, bez viltus, maldības un spaidiem, paraksta zemes gabala nodošanas –pieņemšanas aktu (turpmāk – Akts):

1. parakstot Aktu NOMIEKS nodod un IZNOMĀTĀJS pieņem zemes vienības, kadastra apzīmējums 9066 004 1043, daļu – Bigauņciema pludmales nogabalu, kas atrodas Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, 24 m^2 platībā (turpmāk – zemes gabals);
2. parakstot Aktu Puses apliecina, ka visas LĪGUMA saistība ir izpildītas, tai skaitā NOMNIEKS veicis visus maksājumus un parādu saistību pret IZNOMĀTĀJU nepastāv;
3. zemes gabals IZNOMĀTĀJAM nodots atbilstoši Zemes nomas līguma nosacījumiem.

NODOD PIEŅEM

_____ _____

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/254
(prot. Nr. 5, 72. §)

Par nedzīvojamās telpas Nr. 004-2 Skolas ielā 10, Kandavā, Tukuma novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu

Kandavas un pagastu apvienībā 2024. gada 23. janvārī saņemts X, dzimušas X, dzīvojošas X, iesniegums (reģistrēts ar Nr. KPA/4-9.5.1/24/252) ar lūgumu pagarināt nomas līguma termiņu par nedzīvojamās telpas Nr. 004-2, Skolas ielā 10, Kandavā, Tukuma novadā, LV-3120, iznomāšanu zobārstniecības praksei. Iepriekšējais telpas nomas līgums Nr. 9-4/52 ir noslēgts 2019. gada 3. martā un tā termiņš, atbilstoši noslēgtajām Vienošanām "Par nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-24/2 no 02.03.2019. pagarināšanu", ir beidzies 2024. gada 2. martā. Kopējais nomas līguma termiņš uz 2024. gada 2. martu ir pieci gadi.

Nekustamais īpašums Skolas ielā 10, Kandavā, Tukuma novadā, ir Tukuma novada pašvaldības īpašums – Kandavas Kārļa Mīlenbaha vidusskola (ēkas kadastra Nr. 9011 001 0319 001). Ēka un tajās esošās telpas ir labā tehniskā un vizuālā stāvoklī.

Saskaņā ar 2021. gada 26. februāra būves kadastrālās uzmērīšanas lietu X vēlas turpināt nomāt telpu Nr. 004-2 (platība 19,5 m^2).

X ir reģistrēta ārstniecības personu reģistrā. X nav nomas maksas parādu. Nomas līgumā paredzētās saistības nomnieks pilda. Telpu, pēc iepriekšējā nomas līguma beigām – 2024. gada 2. marta, X turpina izmantot ārsta praksei zobārstniecībā (reģ. Nr. 9012-00007).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1. apakšpunktu "*Šo noteikumu 2. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai".*

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir *organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību.*

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 16. punktu *Iznomātājam ir tiesības, nerīkojot izsoli [..] pārjaunot nomas līgumu, nepasliktinot iznomātājam iepriekš slēgtā nomas līguma nosacījumus un ievērojot šādus nosacījumus [..]16.2. ja pārjaunojot nomas līgumu, nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā noteiktā nomas maksa;* savukārt 18. punkts paredz - *Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) [..] šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, [..].*

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] panta pirmā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4. nodaļu, 2024. gada 14. martā ir aprēķināta minēto nedzīvojamo telpu nomas maksa – 1,52 *euro*/m^2 (bez PVN) mēnesī.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 16., 18. un 21. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. turpināt iznomāt nekustamā īpašuma Skolas ielā 10, Kandavā, Tukuma novadā (būves kadastra apzīmējums Nr. 9011 001 0676 001), telpu Nr. 004-2 19,5 m^2 platībā X ārsta prakses zobārstniecībā nodrošināšanai un noslēgt nedzīvojamo telpu nomas pārjaunojuma līgumu uz pieciem gadiem – no 2024. gada 3. marta līdz 2029. gada 2. martam, nosakot nomas maksu 1,52 *euro*/m^2 (bez PVN) mēnesī,

2. uzdot Kandavas Kārļa Mīlenbaha vidusskolai sagatavot pārjaunojuma līgumu saskaņā ar šā lēmuma 1. punktu un aicināt X līdz 2024. gada 31. maijam parakstīt līgumu. Ja X vainas dēļ pārjaunojuma līgums netiek noslēgts līdz šajā lēmumā noteiktajam termiņam, lēmums zaudē spēku un telpa atbrīvojama.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/255
(prot. Nr. 5, 73. §)

Par nedzīvojamo telpu Brīvības laukumā 21, Tukumā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Tukuma muzejam

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2024. gada 9. aprīlī saņemts Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma muzejs", reģistrācijas Nr. 90000052232, juridiskā adrese Harmonijas iela 7, Tukums, Tukuma novads (turpmāk – Tukuma muzejs), direktores iesniegums (reģistrācijas Nr. 2946), kurā Tukuma muzejs lūdz pagarināt telpu nomas līguma termiņu nedzīvojamām telpām Brīvības laukumā 21, Tukumā, Tukuma novadā.

Pašvaldība konstatē, ka 2009. gada 6. aprīlī ar Tukuma muzeju noslēgts Nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 8 par nedzīvojamām telpām 113,8 m^2 platībā (turpmāk – līgums). 2012. gada 21. decembrī noslēgts Papildinājums pie līguma, ar kuru Tukuma muzejam nodotas papildus nedzīvojamās telpas 103,41 m^2 platībā, un 2014. gada 15. maijā noslēgts Papildinājums pie līguma, kur līguma termiņš beigsies 2024. gada 14. maijā.

Pašvaldība konstatē, ka Tukuma muzeja un SIA "Tukuma nami" starpā ir noslēgts nedzīvojamās telpas Brīvības laukums 21, Tukumā, Tukuma novadā, nomas līgums Nr. 8 par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu ar kopējo platību 217,21 m^2 nomu. Tukuma muzejs telpas izmanto savas darbības nodrošināšanai, telpās atrodas mākslas galerija "Durvis", kas specializējas izstāžu veidošanā un mākslas darbu pārdošanā, kā arī konsultē apmeklētājus mākslas darbu iegādē. Galerijas mērķis ir padarīt mūsdienu mākslas darbus pieejamus iespējami plašākai sabiedrības daļai. Tā popularizē ne tikai izcilu Latvijas mākslinieku un lietišķās mākslas meistaru radošos atradumus, bet arī jauno autoru sasniegumus.

Tukuma muzejs veic vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām – gādā par daudzveidīgu kultūras piedāvājumu iedzīvotājiem, sekmē pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniedz atbalstu kultūras norisēm. Par telpām Brīvības laukumā 21, Tukumā, Tukuma novadā, Tukuma muzejs neveic nomas maksājumus. Nomas darījumam ir atlīdzības raksturs, nomas neatņemama sastāvdaļa ir nomas maksa un iznomātājs nomas līgumu slēdz nolūkā par sava īpašuma izmantošanu gūt peļņu. Nomas līguma termiņš, kas beigsies 2024. gada 14. maijā, nav pagarināms un nedzīvojamās telpas Tukuma muzejam nododamas bezatlīdzības lietošanā.

Tukuma muzejs tās darbībai izmanto nedzīvojamās telpas Brīvības laukumā 21, Tukumā, Tukuma novadā, 1. stāvā – telpu ar kadastra apzīmējumu 90010040590001005 (113,8 m^2) un telpu ar kadastra apzīmējumu 90010040590001006 (105,4 m^2), kopējā nedzīvojamā platība 219,2 m^2.

Būve Brīvības laukumā 21, Tukumā, Tukuma novadā, ar kadastra apzīmējumu 90010040590001, pašvaldības bilancē ir daļa no ēkas ar vērtību 25 887,23 EUR un platību 219,2 m^2. Tukuma muzeja ēka ir divstāvu koka māja ar apmetumu, kurā ir trīs dzīvokļi (viens dzīvoklis pieder fiziskai personai), trīs nedzīvojamās telpu grupas (viena pieder juridiskai personai) un koplietošanas telpas. Ēka ir uzturēta un telpas ir labā stāvoklī, ēkai nepieciešams fasādes remonts.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 5. punkts noteic, ka publiska persona savu mantu nodod publiskas personas pakalpojumu

sniegšanai, trešā prim daļa nosaka – *tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus*, un sestā daļa paredz, ka, *pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.*

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 73. panta astoto daļu, ka *dome vai tās pilnvarota persona lemj par pašvaldības kustama un nekustamā īpašuma nodošanu starp pašvaldības iestādēm*, Tukuma novada dome nolemj:

1. nodot Tukuma muzejam no 2024. gada 15. maija uz desmit gadiem – līdz 2034. gada 14. maijam – bezatlīdzības lietošanā Tukuma novada pašvaldības īpašumā esošās nedzīvojamās telpas Brīvības laukumā 21, Tukumā, Tukuma novadā (kadastra apzīmējums 9001 004 0590 001), ar kopējo platību 219,2 m^2 – 1. stāvā: telpu ar kadastra apzīmējumu 90010040590001005 (113,8 m^2) un telpu ar kadastra apzīmējumu 90010040590001006 (105,4 m^2), saskaņā ar 2000. gada 20. aprīļa būves kadastrālās uzmērīšanas lietu (telpu plāns pielikumā),

2. uzdot pašvaldības administrācijas Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam līdz 2024. gada 10. maijam sagatavot līgumu ar Tukuma muzeju par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā saskaņā ar lēmumu un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. pantu un organizēt līguma noslēgšanu līdz 2024. gada 14. maijam,

3. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/256
(prot. Nr. 5, 74. §)

Par papildinājumiem un grozījumiem Tukuma novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu cenrāžos

1. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punkta a) apakšpunktu un Tukuma novada domes (turpmāk – domes) 2022. gada 23. februāra noteikumiem Nr. 5 "Kārtība, kādā Tukuma novada pašvaldības iestādes plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus", ar domes 2022. gada 27. aprīļa lēmumu "Par papildinājumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumā "Par pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu" (prot. Nr. 6, 58. §)" tika apstiprināts 6. pielikums – "Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" maksas pakalpojumu cenrādis", kas jaunā redakcijā izteikts ar domes 2023. gada 23. februāra lēmumu Nr. TND/23/88 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmuma "Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu" (prot. Nr. 6, 58. §) pielikumos" (prot. Nr. 3, 23. §).

1.1. Izdarīt Tukuma novada domes 2022. gada 27. aprīļa lēmuma "Par papildinājumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumā "Par pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu" (prot. Nr. 6, 58. §)" (prot. Nr. 7, 37. §) 6. pielikumā "**Tukuma novada pašvaldības iestādes "Tukuma novada sociālais dienests" maksas pakalpojumu cenrādis**" šādus grozījumus:

1.1.1. aizstāt 1.1. punktā ciparus "18,13" ar ciparіem "18,85";
1.1.2. svītrot no maksas cenrāža 1.2.1. punktu, attiecīgi mainot tālāko numerāciju;
1.1.3. aizstāt 1.2.2. punktu ar 1.2.1. punktu ciparus "41,22" ar ciparіem "43,00";
1.1.4. aizstāt 1.2.3. punktu ar 1.2.2. punktu ciparus "41,86" ar ciparіem "43,05";
1.1.5. aizstāt 1.3. punktā ciparus "13,44" ar ciparіem "16,89";
1.1.6. aizstāt 1.4. punktā ciparus "13,45" ar ciparіem "14,35";
1.1.7. aizstāt 1.5.1. punktā ciparus "23,02" ar ciparіem "26,99";
1.1.8. aizstāt 1.5.2. punktā ciparus "60,64" ar ciparіem "41,76";
1.1.9. aizstāt 1.5.3. punktā ciparus "45,19" ar ciparіem "45,39";
1.1.10. aizstāt 1.5.4. punktā ciparus "58,16" ar ciparіem "45,39";
1.1.11. aizstāt 1.5.5. punktā ciparus "17,26" ar ciparіem "17,99";
1.1.12. aizstāt 1.5.6. punktā ciparus "60,64" ar ciparіem "45,53";
1.1.13. aizstāt 1.5.7. punktā ciparus "63,11" ar ciparіem "44,96";
1.1.14. aizstāt 1.5.8. punktā ciparus "63,55" ar ciparіem "43,92";
1.1.15. aizstāt 1.5.9. punktā ciparus "63,11" ar ciparіem "43,92";
1.1.16. papildināt maksas pakalpojumu cenrādi ar 1.5.10. punktu ar ciparіem "6.65";
1.1.17. aizstāt 2.1. punktā ciparus "3.07" ar ciparіem "3.08" un ciparus "3,71" ar ciparіem "3,73";
1.1.18. svītrot no maksas cenrāža 2.2. punktu, attiecīgi mainot tālāko numerāciju;
1.1.19. aizstāt 2.3. punktu ar 2.2. punktu ciparus "3.27" ar ciparіem "3.31" un ciparus "3,96" ar ciparіem "4,00";

1.1.20. svītrot no maksas cenrāža 2.4. punktu;
1.1.21. aizstāt 3.1. punktā ciparus “23.34” ar cipariem ”23.46”;
1.1.22. aizstāt 3.1.1. punktā ciparus “3.03” ar cipariem ”3.05”;
1.1.23. aizstāt 3.1.3. punktā ciparus “1.63” ar cipariem ”1.64”;
1.1.24. aizstāt 3.1.4. punktā ciparus “2.33” ar cipariem ”2.35”;
1.1.25. aizstāt 3.2. punktā ciparus “15.00” ar cipariem ”17.86”;
1.1.26. aizstāt 3.2.1. punktā ciparus “1,50” ar cipariem ”1,79”;
1.1.27. aizstāt 3.2.2. punktā ciparus “3,.00” ar cipariem ”3,57”;
1.1.28. aizstāt 3.2.3. punktā ciparus “7,50” ar cipariem ”8,93”;
1.1.29. aizstāt 4.1.1. punktā ciparus “29,73” ar cipariem ”30,12”;
1.1.30. aizstāt 4.1.2. punktā ciparus “35,43” ar cipariem ”36,71”;
1.1.31. svītrot no maksas cenrāža 4.1.3. punktu, attiecīgi mainot tālāko numerāciju;
1.1.32. papildināt maksas pakalpojumu cenrādi ar 4.1.3. punktu ar cipariem ”44,02”;
1.1.33. papildināt maksas pakalpojumu cenrādi ar 4.1.4. punktu ar cipariem ”29,84”;
1.1.34. aizstāt 5.1. punktā ciparus “27,55” ar cipariem ”29,20”;
1.1.35. aizstāt 5.2. punktā ciparus “17,50” ar cipariem ”19,18”;
1.1.36. aizstāt 5.3. punktā ciparus “19,70” ar cipariem ”20,80”;
1.1.37. aizstāt 5.4. punktā ciparus “10,05” ar cipariem ”10,53”;
1.1.38. aizstāt 5.5. punktā ciparus “30,46” ar cipariem ”31,41”;
1.1.39. aizstāt 5.6. punktā ciparus “55,92” ar cipariem ”48,10”;
1.1.40. svītrot no maksas cenrāža 6.1. punktu, attiecīgi mainot tālāko numerāciju;
1.1.41. aizstāt 6.2. punktu ar 6.1. punktu ciparus “6,21” ar cipariem ”6,70” un ciparus “7,51” ar cipariem “8,11”;
1.1.42. svītrot no maksas cenrāža 6.3. punktu;
1.1.43. aizstāt 7.1. punktā ciparus “23,10” ar cipariem ”25,75”;
1.1.44. aizstāt 8.1. punktā ciparus “17,60” ar cipariem ”22,64”.

1.2. Noteikt, ka grozījumi maksas pakalpojumu cenrādī stājas spēkā 2024. gada 1. maijā.

2. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punkta a) apakšpunktu un Tukuma novada domes (turpmāk – domes) 2022. gada 23. februāra noteikumiem Nr. 5 “Kārtība, kādā Tukuma novada pašvaldības iestādes plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus”, ar domes 2022. gada 27. aprīļa lēmumu “Par papildinājumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumā “Par pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu” (prot. Nr. 6, 58. §)” tika apstiprināts 8. pielikums.

2.1. Izdarīt Tukuma novada domes 2022. gada 27. aprīļa lēmuma “Par papildinājumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta lēmumā “Par pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu” (prot. Nr. 6, 58. §)” (prot. Nr. 7, 37. §) 8. pielikumā “**Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādis**” šādus grozījumus:
2.1.1. svītrot 1., 2., 3., 4. un 5. punktu, attiecīgi mainot tālāko numerāciju;
2.1.2. aizstāt 6. punktā ciparus “7,27” ar cipariem “7,83”;
2.1.3. aizstāt 7. punktā ciparus “2,73” ar cipariem “2,94”;
2.1.4. aizstāt 8. punktā ciparus “6,69” ar cipariem “11,58”;
2.1.5. aizstāt 9. punktā ciparus “5,20” ar cipariem “9,00”;
2.1.6. aizstāt 10. punktā ciparus “0,45” ar cipariem “0,83”;
2.1.7. svītrot 11., 12. un 13. punktu, attiecīgi mainot tālāko numerāciju;
2.1.8. aizstāt 14. punktā ciparus “1,22” ar cipariem “1,61”.

2.2. Noteikt, ka grozījumi maksas pakalpojumu cenrādī stājas spēkā 2024. gada 1. maijā.

3. Ieņēmumus no maksas pakalpojumiem iemaksāt Tukuma novada pašvaldības pamatbudžeta kontā.

4. Noteikt, ka par maksas pakalpojumiem iegūtos līdzekļus var izlietot izdevumiem, kas saistīti ar maksas pakalpojumu nodrošināšanu, un citiem uzturēšanas izdevumiem atbilstoši iestādes apstiprinātām tāmēm.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/257
(prot. Nr. 5, 75. §)

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmuma Nr. TND/23/616 "Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 19. §) pielikumos un amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma apstiprināšanu

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11. panta pirmo daļu pašvaldības personālam amatus klasificē atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogam, amatu saimi un līmeni nosaka, kā arī klasificēšanas rezultātus apstiprina šo institūciju darbību regulējošos normatīvajos aktos noteiktās amatpersonas (institūcijas).

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2022. gada 28. decembra noteikumu Nr. 89 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" 48. punktu pašvaldības darbinieku amati tiek klasificēti atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogam, nosakot katra amata saimi/apakšsaimi un līmeni. Pamatojoties uz amata saimi/apakšsaimi un līmeni, tiek noteikta amatam atbilstošā mēnešalgu grupa. Iestādes amatus apstiprina dome (1. pielikums – Iestādes amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums).

Ar Tukuma novada domes 2023. gada 26. oktobra lēmumu Nr. TND/23/616 "Par Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumu apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 19. §) (turpmāk – lēmums) ir apstiprināts Tukuma novada pašvaldības iestāžu amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums.

Pamatojoties uz Tukuma novada domes 2024. gada 29. februāra lēmumu Nr. TND/24/59 Par Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Kultūras un sporta nodaļas un Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas reorganizāciju" (prot. Nr. 3, 16. §), tiek reorganizētas Kultūras un sporta nodaļa un Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļa, no 2024. gada 1. maija izveidojot Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11. panta pirmo daļu, Tukuma novada domes 2022. gada 28. decembra noteikumu Nr. 89 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" 48. punktu, Tukuma novada dome nolemj izdarīt lēmuma 1. pielikumā "Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums Tukuma novada pašvaldības administrācija" šādus grozījumus no 2024. gada 1. maija:

1. svītrot sadaļu "Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļa";

2. svītrot sadaļu "Kultūras un sporta nodaļa";

3. papildināt ar sadaļu “Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļa” šādā redakcijā:

KULTŪRAS, SPORTA UN KOMUNIKĀCIJAS NODAĻA					
	Nodaļas vadītājs	1.2., I	1	12	
	Kultūras speciālists	37., I	2	9	
	Sporta speciālists	36., I	2,7	9	
	Sabiedrisko attiecību speciālists	26., II	3,5	9	
	Veselības veicināšanas speciālists	6.5., II	1	9	
			10,2		

4. pielikumā attiecīgi mainīt kārtas numerāciju.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/258
(prot. Nr. 5, 76. §)

Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu" izdošanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 48. panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 16. un 17. pantu un likumu "Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam" Tukuma novada dome nolemj:

1. izdot Tukuma novada domes saistošos noteikumus Nr. 20 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu"" (pievienoti),

2. Tukuma novada domes saistošos noteikumus Nr. 20 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu"" triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniskā veidā, parakstītus ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu,

3. uzdot Pašvaldības administrācijas Lietvedības un IT nodaļai nodrošināt, ka saistošie noteikumi tiek:
3.1. izsludināti, triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtot tos kopā ar paskaidrojuma rakstu publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis";
3.2. publicēti pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv, nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai, norādot atsauci uz oficiālo publikāciju (laidiena datumu un numuru vai oficiālās publikācijas numuru, pievienojot saiti uz konkrēto oficiālo publikāciju).

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

IZDOTI
ar Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumu Nr. TND/24/258 (prot. Nr. 5, 76. §)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī **Nr. 20**
(prot. Nr. 5, 76. §)

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu"

Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 48. panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 16. un 17. pantu, likumu "Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam" un Tukuma novada domes 2021. gada 29. septembra noteikumiem Nr. 55 "Par Tukuma novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību"

Izdarīt Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu" šādus grozījumus:

1. Izteikt 2. punktu šādā redakcijā:

"2. Apstiprināt Tukuma novada pašvaldības pamatbudžetu 2024. gadam šādā apmērā (1. pielikums):
2.1. kārtējā gada ieņēmumi – **79 076 981 *euro*;**
2.2. kārtējā gada izdevumi – **83 157 192 *euro*;**
2.3. naudas līdzekļu atlikums uz gada sākumu – **7 163 328 *euro*;**"

2. Izteikt 4. punktu šādā redakcijā:

"4. Apstiprināt Tukuma novada pašvaldības saistību apmēru saimnieciskajā gadā un turpmākajos gados (aizņēmumus, galvojumus) 2024. gadam šādā apmērā – **6 462 323 *euro*** (3. pielikums)."

3. Izteikt 6. punktu šādā redakcijā:

"6. Tukuma novada pašvaldības valsts budžeta transferti – **20 049 691 *euro*** (4. pielikums)."

4. Izteikt saistošo noteikumu 1. pielikumu jaunā redakcijā.
5. Izteikt saistošo noteikumu 2. pielikumu jaunā redakcijā.

6. Izteikt saistošo noteikumu 3. pielikumu jaunā redakcijā.
7. Izteikt saistošo noteikumu 4. pielikumu jaunā redakcijā.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Saistošo noteikumu Nr. 20 "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 7. februāra saistošajos noteikumos Nr. 8 "Par Tukuma novada pašvaldības 2024. gada budžetu"" PASKAIDROJUMA RAKSTS

Pamatojoties uz Tukuma novada pašvaldības budžeta izpildes analīzi izdevumu pozīcijās, 2024. gada aprīļa budžeta grozījumos apkopoti šādi grozījumi:

- precizēta pašvaldības ieņēmumu prognoze par ieņēmumiem,
- precizēti izdevumi pamatbudžetā pa valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem.

I Ieņēmumi

1. Palielināti par **700 416 *euro***, tai skaitā būtiskākie grozījumi:

1.1. palielināti pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti par 647 385 *euro*, tai skaitā:

1.1.1. LR Izglītības un zinātnes ministrijas mērķdotācija mācību līdzekļu un mācību grāmatu iegādei 170 454 *euro,*

1.1.2. Latvijas Nacionālā kultūras centra finansējums kultūrizglītības programmai "Latvijas skolas soma"– 100 240 *euro;*

1.1.3. Latvijas Nacionālā kultūras centra mērķdotācija amatiermākslas kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 801 *euro;*

1.1.4. LR Izglītības un zinātnes ministrijas finansējums Džūkstes pamatskolai, Pūres pamatskolai un Zemītes sākumsskolai asistentu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 10 906 *euro;*

1.1.5. LR Izglītības un zinātnes ministrijas finansējums Tukuma Raiņa Valsts ģimnāzijai reģionālā metodiskā centra darbības nodrošināšanai 6 131 *euro;*

1.1.6. LR Labklājības ministrijas Valsts budžeta līdzfinansējums pamatojoties uz 2018. gada 18. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 797 "Valsts atbalsta piešķiršanas kārtība pašvaldībām par sociālo pakalpojumu nodrošināšanu personas dzīvesvietā" 12 010 *euro;*

1.1.7. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums "Atbalsts Ukrainas iedzīvotājiem" (Sociālie pabalsti, pedagogu atlīdzības, mācību līdzekļi) 6 043 *euro;*

1.1.8. Valsts Kultūrkapitāla fonda finansējums projektam "Katalogs "Mainīgais Tukums"" 1 660 *euro;*

1.1.9. Valsts Kultūrkapitāla fonda finansējums projektam "Pūšaminstrumenti Tukuma Mūzikas skolas mācību procesa nodrošināšanai" 1 565 *euro;*

1.1.10. Valsts Kultūrkapitāla fonda finansējums projektam "Uz Tukumu pēc Literatūras" 1 170 *euro;*

1.1.11. Valsts Kultūrkapitāla fonda finansējums projektam "Nora Ikstena. Tikšanās bibliotēkā" 250 *euro;*

1.1.12. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums izdevumu segšanai saistībā ar 2023. gada augustā dabas stihijas laikā radītajiem postījumiem Jaunpils pilij, Jaunpilī, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā 310 161 *euro;*

1.1.13. Centrālā vēlēšanu komisijas finansējums parakstu vākšanas procesa nodrošināšanas izdevumiem 25 994 *euro;*

1.2. palielināti no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) – 4 647 *euro*, tai skaitā:

1.2.1. Sociālā dienesta īstenotajiem projektiem 1 500 *euro;*

1.2.2. Izglītības iestāžu īstenotajiem projektiem 3 147 *euro.*

1.3. palielināti ieņēmumi par valsts un kancelejas nodevām par 17 *euro*;

1.4. palielināti ieņēmumi par naudas sodiem, ko uzliek pašvaldības – par sakņu dārzu nomu 505 *euro*;

1.5. palielināti ieņēmumi no pārējiem nenodokļu ieņēmumiem par 2 350 *euro*, tai skaitā:

1.5.1. ieņēmumi no ūdenstilpju un zvejas tiesību nomas un zvejas tiesību rūpnieciskas izmantošanas (licences) 1 000 *euro*;

1.5.2. piedzītie un labprātīgi atmaksātie līdzekļi 1 350 *euro*;

1.6. palielināti ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas – kokmateriālu pārdošanas par 5 993 *euro*;

1.7. palielināti ieņēmumi no pašvaldības iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi par 413 774 *euro*, tai skaitā precizēts ieņēmumu klasifikācijas kods no 8.3.0.0. Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas) uz 21.3.8.9 Pārējie ieņēmumi par nomu un īri 374 255 *euro.*

II Izdevumi

Budžeta izdevumu daļā precizēti izdevumi un pašvaldības finansējums pa funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem, kopā palielināti par **700 416 *euro***, tai skaitā:

1. **Vispārējiem valdības dienestiem** izdevumi palielināti par 16 514 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

2. Atlikums uz 2024. gada 25. aprīli programmā "Izdevumi neparedzētiem gadījumiem" ir 100 000 *euro.*

3. **Sabiedriskās kārtības un drošības** izdevumu plāns netiek mainīts.

4. **Ekonomiskajai darbībai** izdevumu plāns samazināts par 90 650 *euro*, precizēti izdevumi un pašvaldības finansējums pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem, un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

5. **Vides aizsardzības** izdevumu plāns palielināts par 915 *euro*, veikti tāmju iekšējie grozījumi.

6. **Teritoriju un mājokļu apsaimniekošanai** izdevumu plāns palielināts par 397 546 *euro*, tai skaitā novirzīts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums izdevumu segšanai saistībā ar 2023. gada augustā dabas stihijas laikā radītajiem postījumiem Jaunpils pilij, Jaunpilī, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā 310 161 *euro,* un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

7. **Veselības** izdevumu plāns netiek mainīts.

8. **Atpūtas, kultūras un reliģijas** izdevumu plāns palielināts par 7 019 *euro*, novirzīti saņemtie ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi, un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

9. **Izglītības** izdevumu plāns palielināts par 349 923 *euro*, novirzīta LR Izglītības un zinātnes ministrijas mērķdotācija mācību līdzekļu un mācību grāmatu iegādei 170 454 *euro*, Latvijas Nacionālā kultūras centra finansējums kultūrizglītības programmai "Latvijas skolas soma"– 100 240 *euro*, LR Izglītības un zinātnes ministrijas finansējums Džūkstes pamatskolai, Pūres pamatskolai un Zemītes sākumsskolai asistentu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 10 906 *euro,* novirzīts finansējums no Kultūras un sporta nodaļas pasākumam "Ceļā uz Dziesmu un deju svētkiem" 17.05.2024., uzsākot gatavošanos XIII Latvijas Skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkiem 2025. gadā 15 000 *euro,* un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

10. **Sociālās aizsardzības** izdevumu plāns palielināts par 19 149 *euro*, tai skaitā palielināti izdevumi Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam 6 043 *euro,* novirzīts līdzfinansējums no LR Labklājības ministrijas pamatojoties uz 2018. gada 18. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 797 "Valsts atbalsta piešķiršanas kārtība pašvaldībām par sociālo pakalpojumu nodrošināšanu personas dzīvesvietā" 12 010 *euro*, un veikti tāmju grozījumi.

Analizējot **izdevumus pēc ekonomiskās klasifikācijas**:

1. Atlīdzības izdevumu plāns palielināts par 175 360 *euro*, tai skaitā novirzīts LR Izglītības un zinātnes ministrijas finansējums asistentu pakalpojuma nodrošināšanai 3 195 *euro*, veikti grozījumi no Iestādēm sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai paredzētajiem izdevumiem uz autortalīdzības līgumiem pasākumu organizēšanai 80 020 *euro*, novirzīti ieņēmumi no CVK parakstu vākšanas izdevumu segšanai 18 803 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi;

2. Mācību, darba un dienesta komandējumu un darba braucienu izdevumu plāns palielināts par 3 553 *euro* un veikti tāmju iekšējie grozījumi;

3. Pakalpojumu un krājumu izdevumu plāns palielināts par 403 290 *euro*, tajā skaitā novirzīta LR Izglītības un zinātnes ministrijas mērķdotācija mācību līdzekļu iegādei 106 111 *euro,* precizēti izdevumi un pašvaldības finansējums pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem, veikti iekšējie grozījumi no nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumiem uz Valsts un pašvaldību budžeta dotācijām komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām 436 697 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi;

4. Subsīdiju un dotāciju izdevumu plāns samazināts par 501 828 *euro*, tai skaitā precizēti izdevumi un pašvaldības finansējums pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem, veikti iekšējie grozījumi no Valsts un pašvaldību budžeta dotācijām komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām grozot uz nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumiem 436 697 *euro*, un veikti tāmju iekšējie grozījumi;

5. Procentu maksājumu izdevumu plāns netiek mainīts.

6. Pamatkapitāla veidošanas finansējums tiek palielināts par 500 825 *euro,* tai skaitā novirzīts LR Izglītības un zinātnes ministrijas finansējums mācību grāmatu iegādei 64 343 *euro,* novirzīts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas finansējums izdevumu segšanai saistībā ar 2023. gada augustā dabas stihijas laikā radītajiem postījumiem Jaunpils pilij, Jaunpilī, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā 310 161 *euro,* un veikti tāmju iekšējie grozījumi.

7. Sociāla rakstura maksājumu un kompensāciju plāns ir palielināts par 117 218 *euro*, tai skaitā precizēti izdevumi un pašvaldības finansējums pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem, no Nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumiem precizēts līdzfinansējumu daudzdzīvokļu māju dokumentācijas izstrādei un energoefektivitātes pasākumiem, uz izdevumiem brīvprātīgo iniciatīvu izpildei, un veikti tāmju iekšējie grozījumi;

8. Pašvaldību transfertu plāns palielināts par 5 551 *euro*, veikti tāmju iekšējie grozījumi;

III. Finansēšanas daļas plāna izmaiņas:

Finansēšanas daļas plānā izmaiņas nav.

IV. Ziedojuma budžeta ieņēmumu un izdevumu plāns:

Ziedojuma budžeta ieņēmumu un izdevumu plānā veikti tāmju iekšējie grozījumi.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

1. pielikums
Tukuma novada domes 07.02.2024.
saistošajiem noteikumiem Nr. 8/2024

(Tukuma novada domes 25.04.2024
saistošo noteikumu Nr. 20 redakcijā)

PAMATBUDŽETS
Tukuma novada pašvaldība
IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU TĀME 2024. gadam

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2024. gadam	Grozījumi aprīlī (+/-)	Precizēts 2024. gadam
		EUR	EUR	EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		**78376565,00**	**700416,00**	**79076981,00**
IENĀKUMA NODOKĻI	**1.0.0.0.**	**35951702,00**	**0,00**	**35951702,00**
Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa	**1.1.0.0.**	**35951702,00**	**0,00**	**35951702,00**
ĪPAŠUMA NODOKĻI	**4.0.0.0.**	**4300455,00**	**0,00**	**4300455,00**
Nekustamā īpašuma nodoklis	**4.1.0.0.**	**4300455,00**	**0,00**	**4300455,00**
Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi	4.1.1.0.	3411001,00	0,00	3411001,00
Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām	4.1.2.0.	552045,00	0,00	552045,00
Nekustamā īpašuma nodoklis par mājokļiem	4.1.3.0.	337409,00	0,00	337409,00
NODOKĻI PAR PAKALPOJUMIEM UN PRECĒM	**5.0.0.0.**	**200000,00**	**0,00**	**200000,00**
Nodokļi atsevišķām precēm un pakalpojumu veidiem	**5.4.0.0.**	**20000,00**	**0,00**	**20000,00**
Azartspēļu nodoklis	5.4.1.0.	20000,00	0,00	20000,00
Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces	**5.5.0.0.**	**180000,00**	**0,00**	**180000,00**
Dabas resursu nodoklis	5.5.3.0.	180000,00	0,00	180000,00
IEŅĒMUMI NO UZŅĒMĒJDARBĪBAS UN ĪPAŠUMA	**8.0.0.0.**	**480345,00**	**-379345,00**	**101000,00**
Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)	**8.3.0.0.**	**379345,00**	**-379345,00**	**0,00**
Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu	**8.6.0.0.**	**101000,00**	**0,00**	**101000,00**
Procentu ieņēmumi par kontu atlikumiem	8.6.2.0.	86000,00	0,00	86000,00
Procentu ieņēmumi par atlikto maksājumu no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas	8.6.4.0.	15000,00	0,00	15000,00
VALSTS (PAŠVALDĪBU) NODEVAS UN KANCELEJAS NODEVAS	**9.0.0.0.**	**66900,00**	**17,00**	**66917,00**
Valsts nodevas par valsts sniegto nodrošinājumu un juridiskajiem un citiem pakalpojumiem	**9.1.0.0.**	**200,00**	**0,00**	**200,00**
Nodeva par Latvijas Republikas pasu un citu personu apliecinošu un tiesību apliecinošu dokumentu izsniegšanu	9.1.8.0.	200,00	0,00	200,00
Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	**9.4.0.0.**	**18500,00**	**13,00**	**18513,00**
Valsts nodeva par apliecinājumiem un citu funkciju pildīšanu bāriņtiesās	9.4.2.0.	9000,00	8,00	9008,00
Valsts nodeva par uzvārda, vārda un tautības ieraksta maiņu personu apliecinošos dokumentos	9.4.3.0.	2000,00	0,00	2000,00
Valsts nodevas par laulības reģistrāciju, civilstāvokļa akta reģistra ieraksta aktualizēšanu vai atjaunošanu un atkārtotas civilstāvokļa aktu reģistrācijas apliecības izsniegšanu	9.4.5.0.	5800,00	0,00	5800,00
Pārējās valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	9.4.9.0.	1700,00	5,00	1705,00

Pašvaldību nodevas	**9.5.0.0.**	**48200,00**	**4,00**	**48204,00**
Pašvaldības nodeva par domes izstrādāto oficiālo dokumentu un apliecinātu to kopiju saņemšanu	9.5.1.1.	1500,00	0,00	1500,00
Pašvaldības nodeva par izklaidējoša rakstura pasākumu sarīkošanu publiskās vietās	9.5.1.2.	200,00	0,00	200,00
Pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās	9.5.1.4.	15000,00	4,00	15004,00
Pašvaldības nodeva par reklāmas, afišu un sludinājumu izvietošanu publiskās vietās	9.5.1.7.	1000,00	0,00	1000,00
Pašvaldības nodeva par būvatļaujas saņemšanu	9.5.2.1.	30000,00	0,00	30000,00
Pārējās nodevas, ko uzliek pašvaldības	9.5.2.9.	500,00	0,00	500,00
NAUDAS SODI UN SANKCIJAS	**10.0.0.0.**	**51060,00**	**505,00**	**51565,00**
Naudas sodi	**10.1.0.0.**	**51060,00**	**505,00**	**51565,00**
Naudas sodi, ko uzliek pašvaldības	10.1.4.0.	16060,00	505,00	16565,00
Naudas sodi, ko uzliek par pārkāpumiem ceļu satiksmē	10.1.5.0.	35000,00	0,00	35000,00
PĀRĒJIE NENODOKĻU IEŅĒMUMI	**12.0.0.0.**	**48108,00**	**2350,00**	**50458,00**
Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām	**12.2.0.0.**	**13100,00**	**1000,00**	**14100,00**
Ieņēmumi no ūdenstilpju un zvejas tiesību nomas un zvejas tiesību rūpnieciskas izmantošanas (licences)	12.2.3.0.	13100,00	1000,00	14100,00
Dažādi nenodokļu ieņēmumi	**12.3.0.0.**	**35008,00**	**1350,00**	**36358,00**
Citi dažādi nenodokļu ieņēmumi	12.3.9.0.	35008,00	1350,00	36358,00
Ieņēmumi no valsts (pašvaldību) īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas	**13.0.0.0.**	**1081210,00**	**5993,00**	**1087203,00**
Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	**13.1.0.0.**	**389070,00**	**0,00**	**389070,00**
Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	**13.2.0.0.**	**636820,00**	**0,00**	**636820,00**
Ieņēmumi no zemes īpašuma pārdošanas	13.2.1.0.	636820,00	0,00	636820,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas	**13.4.0.0.**	**55320,00**	**5993,00**	**61313,00**
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - preces 21% PVN	13.4.0.2.	50600,00	0,00	50600,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - preces 12% PVN	13.4.0.3.	800,00	0,00	800,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - preces markas (nav PVN objekts)	13.4.0.4.	20,00	0,00	20,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - kokmateriālu pārdošana	13.4.0.6.	0,00	5993,00	5993,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - preces bez PVN (savstarpējie darījumi)	13.4.0.7.	300,00	0,00	300,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas - preces 5% PVN	13.4.0.8.	3600,00	0,00	3600,00
Valsts budžeta transferti	**18.0.0.0.**	**29816409,00**	**652032,00**	**30468441,00**
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	**18.6.0.0.**	**29816409,00**	**652032,00**	**30468441,00**
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti	18.6.2.0.	19402306,00	647385,00	20049691,00
Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem)	18.6.3.0.	2333549,00	4647,00	2338196,00
Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	18.6.4.0.	8080554,00	0,00	8080554,00
Pašvaldību budžetu transferti	**19.0.0.0.**	**540000,00**	**0,00**	**540000,00**

Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	**19.2.0.0.**	**540000,00**	**0,00**	**540000,00**
Iestādes ieņēmumi	**21.0.0.0.**	**5840376,00**	**418864,00**	**6259240,00**
Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības	**21.1.0.0.**	**1695,00**	**3932,00**	**5627,00**
Ieņēmumi no citu Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzfinansēto projektu un pasākumu īstenošanas un citu valstu finanšu palīdzības programmu īstenošanas, saņemtā ārvalstu finanšu palīdzība	21.1.9.0.	1695,00	3932,00	5627,00
Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	**21.3.0.0.**	**5835364,00**	**414932,00**	**6250296,00**
Maksa par izglītības pakalpojumiem	21.3.5.0.	151932,00	0,00	151932,00
Ieņēmumi par dokumentu izsniegšanu un kancelejas pakalpojumiem	21.3.7.0.	1480,00	200,00	1680,00
Ieņēmumi par nomu un īri	21.3.8.0.	405849,00	400695,00	806544,00
Ieņēmumi par pārējiem sniegtajiem maksas pakalpojumiem	21.3.9.0.	5276103,00	14037,00	5290140,00
Pārējie 21.3.0.0.grupā neklasificētie iestāžu ieņēmumi par iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	**21.4.0.0.**	**3317,00**	**0,00**	**3317,00**
Pārējie šajā klasifikācijā iepriekš neklasificētie ieņēmumi	21.4.2.0.	3317,00	0,00	3317,00

II IZDEVUMI - kopā		**82456776,00**	**700416,00**	**83157192,00**
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām				
Vispārējie valdības dienesti	**01.000**	**7549634,00**	**16514,00**	**7566148,00**
Sabiedriskā kārtība un drošība	**03.000**	**1093419,00**	**0,00**	**1093419,00**
Ekonomiskā darbība	**04.000**	**6656514,00**	**-90650,00**	**6565864,00**
Vides aizsardzība	**05.000**	**764535,00**	**915,00**	**765450,00**
Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	**06.000**	**7369868,00**	**397546,00**	**7767414,00**
Veselība	**07.000**	**153502,00**	**0,00**	**153502,00**
Atpūta, kultūra un reliģija	**08.000**	**8609603,00**	**7019,00**	**8616622,00**
Izglītība	**09.000**	**36596016,00**	**349923,00**	**36945939,00**
Sociālā aizsardzība	**10.000**	**13663685,00**	**19149,00**	**13682834,00**
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām				
Atlīdzība	**1000**	**46276846,00**	**175360,00**	**46452206,00**
Atalgojums	**1100**	**37333964,00**	**-720027,00**	**36613937,00**
Mēnešalga	1110	35687527,00	-1968896,00	33718631,00
Piemaksas, prēmijas un naudas balvas	1140	448915,00	1048186,00	1497101,00
Atalgojums fiziskām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata	1150	1197522,00	200683,00	1398205,00
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	**1200**	**8942882,00**	**895387,00**	**9838269,00**
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1210	8801187,00	-8281,00	8792906,00
Darba devēja pabalsti, kompensācijas un citi maksājumi	1220	141695,00	903668,00	1045363,00
Preces un pakalpojumi	**2000**	**21090389,00**	**403290,00**	**21493679,00**
Mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	**2100**	**82243,00**	**3553,00**	**85796,00**
Iekšzemes mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2110	42026,00	211,00	42237,00
Ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2120	40217,00	3342,00	43559,00
Pakalpojumi	**2200**	**14317810,00**	**234051,00**	**14551861,00**

Izdevumi par sakaru pakalpojumiem	2210	174852,00	1943,00	176795,00
Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	2220	3391903,00	18365,00	3410268,00
Dažādi pakalpojumi	2230	3086028,00	3045,00	3089073,00

Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu)	2240	6299142,00	142286,00	6441428,00
Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	2250	411126,00	39013,00	450139,00
Īre un noma	2260	806448,00	28499,00	834947,00
Pārējie pakalpojumi	2270	102507,00	900,00	103407,00
Maksājumi par parāda apkalpošanu un komisijas maksas par izmantotajiem atvasinātajiem finanšu instrumentiem	2280	45804,00	0,00	45804,00
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	**2300**	**6397148,00**	**155964,00**	**6553112,00**
Izdevumi par dažādām precēm un inventāru	2310	803817,00	93603,00	897420,00
Kurināmais un enerģētiskie materiāli	2320	1065619,00	4746,00	1070365,00
Materiāli un izejvielas palīgražošanai	2330	900,00	-900,00	0,00
Zāles, ķimikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces, laboratorijas dzīvnieki un to uzturēšana	2340	111264,00	162,00	111426,00
Iestāžu uzturēšanas materiāli un preces	2350	871072,00	-5196,00	865876,00
Valsts un pašvaldību aprūpē, apgādē un dienestā (amatā) esošo personu uzturēšana	2360	3184453,00	1622,00	3186075,00
Mācību līdzekļi un materiāli	2370	257379,00	61922,00	319301,00
Specifiskie materiāli un inventārs	2380	3000,00	0,00	3000,00
Pārējās preces	2390	99644,00	5,00	99649,00
Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem	**2400**	**32837,00**	**0,00**	**32837,00**
Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un sankciju maksājumi	**2500**	**260351,00**	**9722,00**	**270073,00**
Budžeta iestāžu nodokļu un nodevu maksājumi	2510	259979,00	9710,00	269689,00
Maksājumi par budžeta iestādēm piemērotajām sankcijām	2520	372,00	12,00	384,00
Subsīdijas un dotācijas	**3000**	**2005290,00**	**-501828,00**	**1503462,00**
Subsīdijas un dotācijas komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām	**3200**	**2005290,00**	**-501828,00**	**1503462,00**
Valsts un pašvaldību budžeta dotācija komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām	3260	2005290,00	-501828,00	1503462,00
Procentu izdevumi	**4000**	**1313958,00**	**0,00**	**1313958,00**
Procentu maksājumi iekšzemes kredītiestādēm	**4200**	**60,00**	**0,00**	**60,00**
Procentu maksājumi iekšzemes finanšu institūcijām par aizņēmumiem un vērtspapīriem	4240	60,00	0,00	60,00
Pārējie procentu maksājumi	**4300**	**1313898,00**	**0,00**	**1313898,00**
Budžeta iestāžu procentu maksājumi Valsts kasei	4310	1258518,00	0,00	1258518,00
Pārējie iepriekš neklasificētie procentu maksājumi	4390	55380,00	0,00	55380,00
Pamatkapitāla veidošana	**5000**	**6967733,00**	**500825,00**	**7468558,00**
Nemateriālie ieguldījumi	**5100**	**42801,00**	**0,00**	**42801,00**
Attīstības pasākumi un programmas	5110	0,00	0,00	0,00
Licences, koncesijas un patenti, preču zīmes un līdzīgas tiesības	5120	42801,00	0,00	42801,00
Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi	**5200**	**6924932,00**	**500825,00**	**7425757,00**
Zeme un būves	5210	120981,00	19943,00	140924,00
Pārējie pamatlīdzekļi	5230	535294,00	190123,00	725417,00
Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība	5240	218392,00	3872,00	222264,00
Kapitālais remonts un rekonstrukcija	5250	5996589,00	286225,00	6282814,00

Bioloģiskie un pazemes aktīvi	5260	53676,00	662,00	54338,00
Sociāla rakstura maksājumi un kompensācijas	**6000**	**4082022,00**	**117218,00**	**4199240,00**
Pensijas un sociālie pabalsti naudā	**6200**	**1322821,00**	**289,00**	**1323110,00**
Valsts un pašvaldību nodarbinātības pabalsti naudā	6240	61850,00	0,00	61850,00
Pašvaldību sociālā palīdzība iedzīvotājiem naudā	6250	380780,00	7543,00	388323,00
Pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai naudā	6260	303781,00	-6374,00	297407,00
Dzīvokļa pabalsts naudā	6270	243980,00	0,00	243980,00
Valsts un pašvaldību budžeta maksājumi	6290	332430,00	-880,00	331550,00
Sociālie pabalsti natūrā	**6300**	**523602,00**	**-404,00**	**523198,00**
Pašvaldību sociālā palīdzība iedzīvotājiem natūrā	6320	8500,00	140,00	8640,00
Atbalsta pasākumi un kompensācijas natūrā	6330	23000,00	0,00	23000,00
Dzīvokļa pabalsts natūrā	6360	492102,00	-544,00	491558,00
Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas	**6400**	**2235389,00**	**117303,00**	**2352692,00**
Pašvaldības pirktie sociālie pakalpojumi iedzīvotājiem	6410	1795268,00	-38526,00	1756742,00
Izdevumi par piešķīrumiem iedzīvotājiem natūrā, naudas balvas, izdevumi pašvaldību brīvprātīgo iniciatīvu izpildei	6420	440121,00	155829,00	595950,00
Kompensācijas, kuras izmaksā personām, pamatojoties uz Latvijas tiesu, Eiropas Savienības Tiesas, Eiropas Cilvēktiesību tiesas nolēmumiem	**6500**	**210,00**	**30,00**	**240,00**
Kompensācijas, kuras izmaksā fiziskām un juridiskām personām, pamatojoties uz Latvijas tiesu un lēmējiestādes nolēmumiem	6510	210,00	30,00	240,00
Transferti, uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	**7000**	**720538,00**	**5551,00**	**726089,00**
Pašvaldību transferti un uzturēšanas izdevumu transferti	**7200**	**719968,00**	**5551,00**	**725519,00**
Pašvaldību transferti citām pašvaldībām	7210	670000,00	0,00	670000,00
Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti uz valsts budžetu	7240	42688,00	5551,00	48239,00
Pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un budžeta nefinansētām iestādēm	7270	7280,00	0,00	7280,00
Starptautiskā sadarbība	**7700**	**570,00**	**0,00**	**570,00**
Biedra naudas, dalības maksa un iemaksas starptautiskajās institūcijās	7710	570,00	0,00	570,00

III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		**-4080211,00**	**0,00**	**-4080211,00**

IV FINANSĒŠANA - kopā		**4080211,00**	**0,00**	**4080211,00**
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	**F20010000**	**7163328,00**	**0,00**	**7163328,00**
Naudas līdzekļi	**F21010000**	**1082,00**	**0,00**	**1082,00**
Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	F21010000 AS	1082,00	0,00	1082,00
Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	**F22010000**	**7162246,00**	**0,00**	**7162246,00**
Pieprasījuma noguldījumu atlikums gada sākumā	F22010000 AS	7162246,00	0,00	7162246,00
Aizņēmumi	**F40020000**	**-2878021,00**	**0,00**	**-2878021,00**
Saņemtie aizņēmumi	**F40020010**	**938178,00**	**0,00**	**938178,00**
Saņemtie ilgtermiņa aizņēmumi	F40320010	938178,00	0,00	938178,00
Saņemto aizņēmumu atmaksa	**F40020020**	**3816199,00**	**0,00**	**3816199,00**
Saņemto vidēja termiņa aizņēmumu atmaksa	F40220020	140684,00	0,00	140684,00

Saņemto ilgtermiņa aizņēmumu atmaksa	F40320020	3675515,00	0,00	3675515,00
Akcijas un cita līdzdalība pašu kapitālā	**F50010000**	**-205096,00**	**0,00**	**-205096,00**
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neskaitot kopieguldījumu fondu akcijas, un ieguldījumi starptautisko organizāciju kapitālā	**F55010000**	**-205096,00**	**0,00**	**-205096,00**
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neskaitot kopieguldījumu fondu akcijas, un ieguldījumi starptautisko organizāciju kapitālā (iegāde)	F55010010	205096,00	0,00	205096,00

Domes priekšsēdētājs G. Važa

2. pielikums
Tukuma novada domes 07.02.2024.
saistošajiem noteikumiem Nr. 8/2024

(Tukuma novada domes 25.04.2024
saistošo noteikumu Nr. 20 redakcijā)

ZIEDOJUMU UN DĀVINĀJUMU BUDŽETS
Tukuma novada pašvaldība
IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU TĀME 2024. gadam

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2024. gadam	Grozījumi aprīlī (+/-)	Precizēts 2024. gadam
		EUR	EUR	EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		**65000,00**	**0,00**	**65000,00**
Saņemtie ziedojumi un dāvinājumi	**23.0.0.0.**	**65000,00**	**0,00**	**65000,00**
Ziedojumi un dāvinājumi, kas saņemti no juridiskajām personām	**23.4.0.0.**	**65000,00**	**0,00**	**65000,00**
Juridisku personu ziedojumi un dāvinājumi naudā	23.4.1.0.	65000,00	0,00	65000,00

II IZDEVUMI - kopā		**120446,00**	**0,00**	**120446,00**
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām				
Vispārējie valdības dienesti	**01.000**	**2000,00**	**0,00**	**2000,00**
Sabiedriskā kārtība un drošība	**03.000**	**1216,00**	**0,00**	**1216,00**
Atpūta, kultūra un reliģija	**08.000**	**109509,00**	**0,00**	**109509,00**
Izglītība	**09.000**	**6820,00**	**0,00**	**6820,00**
Sociālā aizsardzība	**10.000**	**901,00**	**0,00**	**901,00**
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām				
Atlīdzība	**1000**	**3707,00**	**8990,00**	**12697,00**
Atalgojums	**1100**	**3000,00**	**9000,00**	**12000,00**
Atalgojums fiziskām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata	1150	3000,00	9000,00	12000,00
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	**1200**	**707,00**	**-10,00**	**697,00**
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1210	707,00	-10,00	697,00
Preces un pakalpojumi	**2000**	**22162,00**	**-4646,00**	**17516,00**
Pakalpojumi	**2200**	**16001,00**	**-6644,00**	**9357,00**
Dažādi pakalpojumi	2230	10129,00	-1988,00	8141,00
Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu)	2240	5872,00	-4656,00	1216,00
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	**2300**	**6161,00**	**1998,00**	**8159,00**
Izdevumi par dažādām precēm un inventāru	2310	2979,00	0,00	2979,00
Valsts un pašvaldību aprūpē, apgādē un dienestā (amatā) esošo personu uzturēšana	2360	3182,00	1998,00	5180,00
Subsīdijas un dotācijas	**3000**	**901,00**	**0,00**	**901,00**
Subsīdijas un dotācijas komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām	**3200**	**901,00**	**0,00**	**901,00**
Valsts un pašvaldību budžeta dotācija komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām	3260	901,00	0,00	901,00
Pamatkapitāla veidošana	**5000**	**93676,00**	**-4344,00**	**89332,00**
Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi	**5200**	**93676,00**	**-4344,00**	**89332,00**

Kapitālais remonts un rekonstrukcija	5250	93676,00	-4344,00	89332,00

III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		**-55446,00**	**0,00**	**-55446,00**

IV FINANSĒŠANA - kopā		**55446,00**	**0,00**	**55446,00**
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	**F20010000**	**55446,00**	**0,00**	**55446,00**
Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	**F22010000**	**55446,00**	**0,00**	**55446,00**
Pieprasījuma noguldījumu atlikums gada sākumā	F22010000 AS	55446,00	0,00	55446,00

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/259
(prot. Nr. 5, 77. §)

Par X iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2023. gada 21. novembra lēmumu Nr. BIS-BV-5.11-2023-69 (1-11.19) "Par patvaļīgas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā "Krikši" un "Ķiguļi", zemes gabalā ar kad. Nr. 90660040412, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā"

Tukuma novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2024. gada 19. februārī reģistrēts X, dzīvo X (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegums "Par paskaidrojuma sniegšanu un administratīva akta apstrīdēšanu" (reģistrēts ar Nr. 1372), kas adresēts Tukuma novada būvvaldei (turpmāk – būvvalde). No iesnieguma satura izriet, ka tiek apstrīdēts būvvaldes 2023. gada 21. novembra lēmums Nr. BIS-BV-5.11-2023-69 (1-11.19) "Par patvaļīgas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā "Krikši" un "Ķiguļi", zemes gabalā ar kad. Nr. 90660040412, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā" (turpmāk – Lēmums). Iesniedzēja lūdz pārskatīt Lēmumu, ņemot vērā iesniegumā minēto informāciju, un norāda, ka apņemas gada laikā veikt darbības pirts ēkas būvniecības legalizēšanai.

Saskaņā ar Būvniecības likuma 7. panta pirmās daļas 1. punkta b) apakšpunktu un Tukuma novada būvvaldes (turpmāk – būvvalde) nolikuma 41 .punktu iesniegumus par būvvaldes izdotiem administratīviem aktiem vai faktisko rīcību izskata Tukuma novada dome (turpmāk – dome).

Izskatot iesniegumu un administratīvās lietas materiālus, dome konstatē, ka būvvaldes būvinspektors 2023. gada 26. janvārī apsekojis nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 9066 004 0012 un adresēm "Ķiguļi", Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, un "Krikši", Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā (turpmāk – Īpašums), un konstatējis, ka Īpašumā veikta patvaļīga būvniecība: bez būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu noteiktā kārtībā izstrādātas būvniecības ieceres dokumentācijas uzbūvētas divas ēkas: dzīvojamās mājas piebūve (aptuvenie izmēri 6 x 9 m, augstums 7 m, vienstāva būve ar vienslīpu jumtu) un pirts (aptuvenie izmēri 9 x 7 m, augstums 7 m, divstāvu būve ar divslīpu jumtu), kas pie tam izbūvēta ārpus zemes vienības robežām uz blakus esošās pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9066 004 1016. Par konstatēto patvaļīgo būvniecību 2023. gada 9. martā sastādīts Atzinums par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2023-1357 (6-8.1). Atzinumā norādīts, kādi fakti liecina par patvaļīgu būvniecību, norādīts, ka nav nosakāms, kādā laika periodā būvdarbi ir veikti, un uzdots Īpašuma īpašniekiem X un X līdz 2023. gada 14. aprīlim sniegt paskaidrojumu par konstatētajiem pārkāpumiem, kā arī pasūtīt topogrāfisko uzmērījumu plānu zemes vienībai pie sertificēta mērnieka, lai pierādītu, ka būves nav uzbūvētas ārpus zemes vienības robežām. Uz zemes vienības ar kadastra numuru 9066 004 0012 bez minētajām patvaļīgajām būvēm atrodas vēl piecas būves – divas dzīvojamās ēkas, pagrabs, šķūnis un saimniecības ēka. Īpašuma tiesības uz Īpašumu zemesgrāmatā nostiprinātas 120/282 daļa X un 162/282 daļa X.

X 2023. gada 5. aprīlī iesniedzis būvvaldei paskaidrojumu, ka pie dzīvojamās ēkas veikti piebūves būvdarbi laivu novietnei. Laivas novietnes būvdarbi veikti laika periodā no 2022. gada

janvāra līdz martam. Izteikts apsolījums līdz 2023. gada 1. novembrim laivu novietnes būvniecību legalizēt, t.i., izstrādāt būvniecības ieceres dokumentāciju. X paskaidrojums būvvaldē nav saņemts.

Būvvalde 2023. gada 21. novembrī, pamatojoties uz 2023. gada 9. martā sastādīto Atzinumu par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2023-1357 (6-8.1), izskatījusi lietu par patvaļīgu būvniecību Īpašumā. Būvvalde konstatējusi, ka laivu novietnes un pirts būvdarbi veikti bez būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu noteiktā kārtībā izstrādātas un būvvaldē akceptētas būvniecības ieceres dokumentācijā, tādējādi pārkāpjot Būvniecības likuma (turpmāk – BL) 17. panta pirmo daļu. Saskaņā ar BL 18. panta otro daļu pārkāpums kvalificēts kā patvaļīga būvniecība. Patvaļīgas būvniecības gadījumā saskaņā ar BL 18. panta piekto daļu būvvaldei jāpieņem viens no diviem lēmumiem: par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā nepieļauj normatīvie akti, vai par atļauju veikt būvniecību pēc būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasību izpildes.

Izskatot lietu, būvvalde konstatējusi ne tikai laivu novietnes un pirts patvaļīgu būvniecību, bet arī tālāk minēto:

- Īpašumā legāli uzbūvēto būvju laukums ir 376,4 m^2 , kas no zemes gabala kopējās platības veido 13,34 % apbūves blīvumu. Engures novada teritorijas plānojuma 2013.–2025. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – Apbūves noteikumi) 2. pielikums noteic, ka Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā maksimālais atļautais apbūves blīvums ir 15 %. Būvvalde secinājusi, ka Īpašumā vairs nav iespējams nedz paplašināt esošās ēkas, nedz būvēt jaunas būves;
- abas patvaļīgi uzbūvētās būves ir iebūvētas Zivju ielas būvlaides zonā. Apbūves noteikumu 57.2. apakšpunkts un 58. punkts paredz, ka ciemu teritorijās minimālās būvlaides no vietējās nozīmes ielām ir 6 m. Saskaņā ar Atzinumu šis attālums nav ievērots un būvniecība veikta arī uz pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9066 004 1016;
- Īpašums atrodas krasta kāpu aizsargjoslā, kur saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 36. panta otro daļu aizliegts celt jaunas ēkas un būves un paplašināt esošās, izņemot gadījumu, kad ēku un būvju celtniecība vai paplašināšana notiek pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajās ciema robežās vietās, kur bijusi iepriekšējā apbūve, un minētās darbības ir paredzētas vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā. Saskaņā ar 36. panta otro prim daļu, būvniecību var veikt tikai tad, ja ir veikts paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums un saņemts Vides pārraudzības valsts biroja atzinums par novērtējuma ziņojumu vai izdoti tehniskie noteikumi saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" prasībām.

Augstākās tiesas Administratīvo lietu departamenta 2016. gada 31. marta sprieduma lietā Nr. SKA-155/2016 12. un 13. punkts noteic, ka būvniecības dokumentu sakārtošana un patvaļīgas būvniecības legalizācija pieļaujama vienīgi tad, ja konkrētā objekta būvniecību attiecīgajā teritorijā pieļauj normatīvie akti. Ja būve konkrētajā vietā nav pieļaujama, vienīgais šādas situācijas risinājums ir paredzēt iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu jeb būves nojaukšanu.

Būvvalde konstatējusi, ka saskaņā ar Apbūves noteikumiem un Aizsargjoslu likuma 36. panta otrās daļas 4. punktu Īpašumā nav pieļaujama plašāka apbūve par esošo un nav iespējama patvaļīgi uzbūvēto ēku legalizācija, tādēļ, ņemot vērā arī Lēmumā minēto judikatūru, būvvalde ar Lēmumu uzdevusi Īpašuma īpašniekiem X un X būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu noteiktā kārtībā samērīgā termiņā – astoņu mēnešu laikā – nojaukt pirti un laivu novietni, norādot uz adresātu iespēju ar motivētu lūgumu lūgt grozīt administratīvā akta izpildes termiņu.

Saskaņā ar būvvaldes sniegto informāciju laivu novietne Īpašumā ir nojaukta, ko apliecina 2024. gada 21. martā sastādīts atzinums Nr. BIS-BV-19.9-2024-1172 par būves pārbaudi, kur konstatēts, ka pie dzīvojamās mājas ar kadastrs apzīmējumu 90660040012004 adresē "Krikši", Lapmežciems, Lapmežciema pagasts, Tukuma novads, piebūves (laivu novietnes) demontāžas darbi ir veikti – laivu novietne demontēta.

Iesniedzēja iesniegumā domei paskaidro, ka Īpašumu ieguvusi kopīpašumā ar X uz ar vectēvu X 2020. gada 18. februārī noslēgtā Uztura līguma pamata. Vēsturiski pirts ēkas vietā bija siltumnīca, kas norādīta 1981. gada inventarizācijas lietā Nr. 2448 un Valsts zemes dienesta izziņā Nr. 003398.

X pirms vairāk nekā 20 gadiem pārbūvēja siltumnīcu par pirts ēku, neievērojot būvniecības normatīvos aktus un nesaņemot būvatļauju, kā rezultātā pirts ēka joprojām nav nodota ekspluatācijā. Ir pārkāpta minimālā būvlaides zona (6 m), jo pirts ēka atrodas aptuveni 3-4 m no Zivju ielas. Pirts ēka netraucē iedzīvotājiem lietot Zivju ielu. Iesniedzēja apņemas gada laikā legalizēt pirts ēku atbilstoši normatīvajiem aktiem. Izteikts lūgums pārskatīt Lēmumu.

Uz domes Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komiteju uzaicinātā X paskaidro, ka pirts uzbūvēta uz seniem pamatiem, kas konkrētajā vietā atradās jau viņas bērnībā. Zivju iela kartē atrodas vietā, kur dabā aug koki, faktiski tā iet cauri kokiem. Dabā ir iebraukts ceļš citur un faktiski neviens to neizmanto, jo ceļš nekur neved. Lūdz atļauju pirts ēku nenojaukt, bet legalizēt, sakārtojot būvniecības dokumentāciju atbilstoši normatīvajiem aktiem, reģistrējot pirti kadastra sistēmā.

Uz domes Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komiteju uzaicinātā būvvaldes vadītāja Iveta Vistapole paskaidro, ka patreiz pirts ēka atrodas Zivju ielas būvlaides zonā, kas ir pretēji normatīvajiem aktiem, tādēļ ēka vai nu jānojauc vai jāpārvieto ārpus būvlaides. Pirts izmēri ir 35,5 m^2 un šāda izmēra ēka zemes gabalā var atrasties, jo nepārkāpj atļauto apbūves blīvumu, kas patreiz ir 14,6 % (pēc laivu novietnes nojaukšanas). Būvvaldes rīcībā ir 1999. gada dokumenti par siltumnīcas pamatiem vietā, kur tagad atrodas pirts. Vēlāk šie pamati no kadastra informācijas sistēmas ir dzēsti, jo dabā nav konstatēta ēka (ap 2000. gadu). Orto-foto uzņēmumos pirts redzama, sākot no 2007. gada, kas varētu būt pirts būvniecības laiks. Pašvaldība Lapmežciema pagasta pārvaldes vadītājas personā pirts ēkas novietojumu var saskaņot ar nosacījumu, ka Zivju iela kā transporta būve tiek likvidēta. Pie patreizējiem apstākļiem tiesisks saskaņojums būvlaides zonā nav iespējams.

Uz domes Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komiteju uzaicinātā Attīstības nodaļas teritorijas plānotāja Inga Tramdaha paskaidro, ka Zivju iela ir iezīmēta Lapmežciema teritorijas plānojumā 2012.–2025. gadam. Ja šī iela vairs nav nepieciešama, tad, izstrādājot zemes ierīcības projektu, to var nodalīt un likvidēt, papildus izņemt no ielu saraksta, teritorijai nosakot savrupmāju apbūves statusu. Ielai paredzētu teritoriju pašvaldība nosaka ar teritorijas plānojumu. Zeme zem patreizējās Zivju ielas pieder pašvaldībai.

Domes Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēdē ieradusies arī Lapmežciema pagasta pārvaldes vadītāja Laura Šmite, kas paskaidro, ka dabā Zivju iela neatrodas turpat, kur kartē, un iela nav nepieciešama. Pirts ēka netraucē pārvietošanos pa Zivju ielu, jo dabā iebraukts ceļš atrodas citur. Laura Šmite paužviedokli, ka Zivju iela nav nepieciešama un to var likvidēt, bet pirts ēku kā vizuāli sakoptu būvi lūdz atļauju nenojaukt.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 81. panta otro daļu augstāka iestāde ar savu lēmumu var atstāt administratīvo aktu negrozītu; atcelt administratīvo aktu; atcelt administratīvo aktu kādā daļā; izdot satura ziņā citādu administratīvo aktu vai konstatēt, vai administratīvais akts, kurš jau zaudējis spēku, ir bijis tiesisks vai prettiesisks. APL neparedz administratīvā akta pārskatīšanu. Dome secina, ka Iesniedzēja vēlas, lai dome izdod viņai labvēlīgu administratīvo aktu, ar kuru tiek atcelts Lēmums un izdots tāds administratīvais akts, kas uzdod Iesniedzējai pienākumu gada laikā legalizēt pirts būvniecību. Lēmums daļā par laivu novietnes nojaukšanu ir izpildīts un nav domes sēdē izskatāms, par to nav arī izteikts nekāda veida lūgums iesniegumā.

Augstākās tiesas Senāts gan 2013. gada 27. novembra lietā SKA-1106/2013 (8. punkts), gan 2019. gada 23. septembra lietā SKA-88/2019 (7. punkts) jau atzinis, ka Aizsargjoslu likuma 36. panta otrās daļas 4. punktā minētā kritērija, ka jauna apbūve pieļaujama tikai tad, ja iepriekšējā apbūve ir likumīga, jēga ir paredzēt, ka tiesības īstenot jaunu būvniecību ir atzīstamas tikai tad, ja būvniecība, kuras dēļ konkrētā teritorija jau ir ietekmēta, ir bijusi tiesiska, nevis patvaļīga. Proti, šīs prasības mērķis ir novērst situācijas, kurās tiesību būvēt avots būtu iepriekš īstenota prettiesiska rīcība – patvaļīga būvniecība. Tā kā patvaļīga būvniecība pati par sevi ir prettiesiska rīcība, nebūtu pieļaujams, ka tā ilgtermiņā var radīt personai kādas priekšrocības (tostarp – tiesības būvēt krasta kāpu aizsargjoslā).

Nav izšķirošas nozīmes, vai patvaļīgu būvniecību krasta kāpu aizsargjoslā būtu veikusi persona, kura pati vēlāk vēlas īstenot tiesisku būvniecību, vai nekustamā īpašuma iepriekšējie

īpašnieki. Ja likumdevējs vai tiesību piemērotājs atzītu personas tiesības, pamatojoties uz iepriekšēju apbūvi, īstenot būvniecību krasta kāpu aizsargjoslā arī tad, ja šī iepriekšējā apbūve nav bijusi likumīga, tas veicinātu tiesisko nihilismu un būtiski apdraudētu konkrētās teritorijas īpašā aizsardzības režīma nodrošināšanu. Tostarp būtu risks, ka personas ar mērķi panākt iespēju būvēt krasta kāpu aizsargjoslā īpašumā vispirms veiktu patvaļīgu apbūvi, uz kuru pēc tam atsauktos kā uz iepriekšēju apbūvi. Tas nav pieļaujams (Augstākās tiesas Senāta 2020. gada 27. novembra sprieduma lietā SKA-331/2020 (A420212517) 10. punkts).

Vadoties no minētajiem Augstākās tiesas Senāta spriedumiem, dome secina, ka Īpašumā īstenotā patvaļīgā būvniecība nav legalizējama un nav izšķirošas nozīmes tam, ka pirts ēku ir būvējis X pirms 20 gadiem, tāpat kā nav izšķirošas nozīmes tam, ka būvlaidē iebūvētā pirts ēka netraucē lietot Zivju ielu, kas gan ir tikai Iesniedzējas subjektīvs novērtējums.

Dome apšauba Iesniedzējas izteiktās apņemšanās (legalizēt pirts ēkas būvniecību) pozitīvu iznākumu, jo saskaņā ar jau pieminēto Aizsargjoslu likuma 36. panta normu būvniecību Īpašumā var veikt tikai tad, ja ir veikts paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums un saņemts Vides pārraudzības valsts biroja atzinums par novērtējuma ziņojumu vai izdoti tehniskie noteikumi saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" prasībām. Vides pārraudzības valsts birojam kā valsts pārvaldes iestādei ir saistošs minētais Augstākās tiesas Senāta spriedums lietā SKA-331/2020 par to, ka nav atzīstamas personas tiesības īstenot būvniecību krasta kāpu aizsargjoslā, atsaucoties uz iepriekšēju apbūvi, kas ir veikta patvaļīgi. X nāksies šai valsts institūcijai pierādīt, ka siltumnīcas pamati nav patvaļīga būve. Tāpat Vides pārraudzības valsts birojam ir pienākums ņemt vērā, ka pirts ēka patreiz atrodas būvlaidē.

Iesniedzēja iesniegumā norāda, ka saņems saskaņojumu no Lapmežciema pagasta pārvaldes par būvlaides zonas izmantošanu. Dome norāda, ka atbilstoši Apbūves noteikumu 58. punktam ciemos apbūvētās teritorijās ar iedibinātu būvlaidi jaunas virszemes būves minimālo attālumu no ielas nosaka atbilstoši iedibinātajai būvlaidei, bet ne mazāku kā 6 m. Pirts uzbūvēta, neievērojot būvlaidi. Līdz ar to vietā, kur tā šobrīd atrodas, pagasta pārvaldē patreiz to nav iespējams saskaņot. Iespējams, saskaņojums varēs notikt pēc Zivju ielas likvidēšanas.

Aizsargjoslu likuma 36. panta otrās daļas 1. punkts noteic, ka *krasta kāpu aizsargjoslā un pludmalē papildus šā panta pirmajā daļā minētajiem aprobežojumiem aizliegts celt jaunas ēkas un būves un paplašināt esošās, izņemot gadījumus, kad:*

1) atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam tiek:

a) atjaunotas vai restaurētas esošās ēkas un būves;

b) būvētas palīgēkas pie esošajām dzīvojamām ēkām vai būvēm;

c) pārbūvētas esošās ēkas vai būves, nepārsniedzot esošo būvapjomu, bet, pārbūvējot esošās dzīvojamās ēkas, kuru platība ir mazāka par 150 kvadrātmetriem, to kopējā platība pēc pārbūves nedrīkst pārsniegt 150 kvadrātmetrus.

Pirti kā palīgēku var būvēt pie esošas dzīvojamās mājas, ievērojot normatīvos aktos noteiktās prasības. Līdz ar to, pirti iespējams pārvietot, izstrādājot būvniecības ieceres dokumentu, ievērojot būvlaidi – 6 m, ja netiek pārsniegts maksimālais apbūves blīvums 15 %.

Ņemot vērā iepriekš minēto, dome secina, ka iesniegumā izteiktā apņemšanās patreiz nav tiesiski izpildāma, savukārt, būvvaldes izdotais Lēmums ir atzīstams kā tiesisks un izdots pamatoti, pie tam, tas jau daļēji ir izpildīts, jo laivu ēka ir nojaukta. Dome atzīst, ka, ņemot vērā faktu, ka dabā pirts ēka netraucē pārvietošanos pa Zivju ielu, iesniedzējai dodams iesniegumā minētais laiks mēģināt legalizēt patvaļīgo būvniecību un Lēmumā noteikto tā izpildes termiņu – astoņi mēneši – var pagarināt uz iesniegumā minēto laiku: viens gads.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 16. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, pamatojoties uz Būvniecības likuma 7. panta pirmās daļas 1. punkta b) apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 81. panta otrās daļas 4. punktu, dome nolemj:

- pagarināt Lēmuma izpildes termiņu daļā par pirts ēkas nojaukšanu uz vienu gadu no Lēmuma izdošanas dienas.

Lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā, kad tas Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā paziņots adresātam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/260
(prot. Nr. 5, 78. §)

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumā "Par Tukuma novada domes Sporta komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 13, 2. §)

Ar Tukuma novada domes 2021. gada 7. jūlija lēmumu "Par Sporta komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 13, 2. §) (turpmāk – Lēmums) izveidota Sporta komisija un apstiprināts Sporta komisijas nolikums (turpmāk – Nolikums).

Nolikuma 13. punkts noteic, *ja komisijas loceklis bez attaisnojoša iemesla trīs reizes pēc kārtas nepiedalās Komisijas sēdē, pēc Komisijas priekšsēdētāja ierosinājuma Dome var lemt par viņa izslēgšanu no Komisijas sastāva*.

Sporta komisija (turpmāk – Komisija) 2024. gada 4. aprīļa sēdē rosināja:

1) izslēgt no Komisijas sastāva Komisijas locekļus, kas bez attaisnojoša iemesla nav piedalījušies sēdēs vairāk nekā trīs reizes pēc kārtas - Robertu Rozentālu un Ediju Zanderu;

2) izslēgt Santu Laurinoviču, kura Komisijā bija iekļauta kā Kultūras un sporta nodaļas vadītāja, bet 2023. gadā ir beigusi darba tiesiskās attiecības ar Tukuma novada pašvaldību;

3) iekļaut Sporta komisijas sastāvā Tukuma novada pašvaldības administrācijas Kultūras un sporta nodaļas vadītāju Lauru Stūrīti.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, kas noteic, ka tikai domes kompetencē ir izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus, kā arī Pašvaldību likuma 53. panta otro daļu, Tukuma novada dome nolemj:

1. izslēgt no Komisijas sastāva Robertu Rozentālu, Ediju Zanderu, Santu Laurinoviču,

2. iekļaut Komisijas sastāvā Lauru Stūrīti,

3. izdarīt Lēmumā šādus grozījumus:

3.1. aizstāt 2. punktā skaitli un tekstu "24 (divdesmit četru)" ar skaitli un tekstu "22 (divdesmit divu)";

3.2. svītrot 2.3., 2.16., 2.19. apakšpunktus, mainot pārējo apakšpunktu numerāciju;

3.3. aizstāt 2.1. apakšpunktā tekstu "Smārdes pagasta sporta dzīves organizators" ar tekstu "Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļas sporta speciālists";

3.4. aizstāt 2.12. apakšpunktā vārdus "tūrisma pārvaldes" ar vārdiem "komunikācijas nodaļas";

3.5. papildināt Lēmumu ar 2.22. apakšpunktu šādā redakcijā:

"2.22. Laura Stūrīte – Tukuma novada pašvaldības administrācijas Kultūras, sporta un komunikācijas nodaļas vadītāja p.i.",

4. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv informāciju par izmaiņām Sporta komisijas sastāvā un nolikumā,

5. uzdot Kultūras un sporta nodaļas vadītājai piecu darba dienu laikā nosūtīt šo lēmumu no Komisijas sastāva izslēgtajiem Komisijas locekļiem.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/261
(prot. Nr. 5, 79. §)

Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 45. §)

Ar Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumu "Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 45. §) Tukuma novada dome uz tās pilnvaru darbības laiku apstiprinājusi Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvu.

Jaunpils un Viesatu pagastu pārvalde 2024. gada 22. janvārī saņēmusi Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes locekļa Raivja Praņa iesniegumu (reģ. Nr. TND/1-24/24/616), kurā padomes loceklis, kas pilda padomes priekšsēdētaja pienākumus, informē, ka vēlas tikt atbrīvots no padomes locekļa pienākumiem. R. Pranis mutiski informējis, ka fiziski nespēj savienot tiešos darba pienākumus un savu uzņēmējdarbību ar padomes priekšsēdētaja pienākumiem. R. Pranis informējis, ka iespēju robežās arī turpmāk brīvprātīgi iesaistīsies Jaunpils pagasta attīstībā, atbrīvošana nav steidzama, bet vēlama līdz ko Jaunpils pagasta konsultatīvā padome rod risinājumu jauna padomes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanai. Padome no sava vidus 2024. gada 5. februārī par padomes priekšsēdētāju izvirzījusi K.Sīmani.

2024. gada 27. februārī (reģ. Nr. JPP/1-24/24/30) Jaunpils un Viesatu pagastu pārvalde saņēmusi Rūtas Krauzes iesniegumu, kurā R. Krauze izteikusi vēlmi darboties konsultatīvajā padomē. R. Krauze ir jaunievēlētā Jaunpils vidusskolas vecāku padomes priekšsēdētaja, kas aktīvi iesaistās izglītības jomas attīstībā Jaunpils pagastā. Kandidāte ir ar pedagoģisko izglītību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 53. pantu un Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 24.23. apakšpunktu un 26. punktu, kas noteic, ka dome ar lēmumu nosaka konsultatīvās padomes sastāvu, Tukuma novada dome nolemj:

1. izdarīt Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 45. §) šādu grozījumu: aizstāt 1.4. apakšpunktā tekstu "Raivis Pranis" ar tekstu "Rūta Krauze",

2. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai un Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldei piecu darba dienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā aktuālo Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvu publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes tīmekļvietnē www.jaunpils.lv.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/262
(prot. Nr. 5, 80. §)

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Viesatu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu (prot. Nr. 3, 47. §)

Ar Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumu "Par Viesatu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 47. §) Tukuma novada dome uz tās pilnvaru darbības laiku apstiprinājusi Viesatu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvu, iekļaujot tajā 11 (vienpadsmit) personas.

Jaunpils un Viesatu pagastu pārvalde un Viesatu pagasta iedzīvotāju konsultatīvā padome (turpmāk – Padome) lūdz no Padomes locekļu pienākumiem atbrīvot Arvi Rasu sakarā ar padomju sēžu regulāru neapmeklēšanu, kā pamatā ir dzīvesvietas maiņa. Viesatu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sēdes protokolā Nr. 7 padome balso par A. Rasas izslēgšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 53. pantu, Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 24.23. apakšpunktu un 26. punktu, kas noteic, ka dome ar lēmumu nosaka konsultatīvās padomes sastāvu, Tukuma novada dome nolemj:

1. izslēgt no Padomes locekļu sastāva Arvi Rasu un izdarīt Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Viesatu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 47. §) šādu grozījumu:
- svītrot 1.4. apakšpunktu, mainot pārējo apakšpunktu numerāciju,

2. uzdot Padomes priekšsēdētājam piecu darba dienu laikā informēt Arvi Rasu par viņa izslēgšanu no Padomes,

3. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai un Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldei piecu darba dienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā aktuālo Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvu publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes tīmekļvietnē www.jaunpils.lv.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/263
(prot. Nr. 5, 81. §)

Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmuma "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai, sarakstu" (prot. Nr. 20, 45. §) pielikumā

Ar Tukuma novada domes 2022. gada 30. novembra lēmumu "Par pašvaldības dzīvojamo telpu, kas netiek nodotas atsavināšanai, sarakstu" (prot. Nr. 20, 45. §) (turpmāk – Lēmums) izvērtētas pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas, kuras nav nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai. Īstenojot pašvaldībai piederošo dzīvokļu atsavināšanas procesu, aktualizējusies nepieciešamība veikt Lēmuma grozījumu. Jaunpils un Viesatu pagastu pārvalde un Kandavas un pagastu apvienība konstatējušas, ka:

1) dzīvojamā telpa "Zālītes"-4, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā, ir ar malku apkurināms dzīvoklis, kas atrodas četru dzīvokļu mājā, bez centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas. Atrodas 2 km attālumā no Jaunpils centra. No dzīvokļu rindas pieprasījums pēc šāda dzīvokļa nav, tāpēc lietderīgāk ir to atsavināt;
2) dzīvojamā telpa "Spiņņi"-1, Zemītes pagastā, Tukuma novadā, ir nelabiekārtots vienas istabas dzīvoklis četru dzīvokļu mājā. Dzīvoklis nav izīrēts un ir vienīgais pašvaldībai piederošais dzīvoklis šajā ēkā. Dzīvoklī ir jāveic lieli kapitālieguldījumi, kurus veikt nav lietderīgi. Dzīvokļa īpašumu ir plānots nodot atsavināšanai izsolē;
3) dzīvojamā telpa "Bebri"-4, Vānes pagastā, Tukuma novadā, ir nelabiekārtots divu istabu dzīvoklis četru dzīvokļu mājā. Dzīvoklis nav izīrēts un ir vienīgais pašvaldībai piederošais dzīvoklis šajā ēkā. Dzīvoklī ir jāveic lieli kapitālieguldījumi, kurus veikt nav lietderīgi. Dzīvokļa īpašumu ir plānots nodot atsavināšanai izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 1. punktu, 73. panta trešo daļu, Tukuma novada dome nolemj izdarīt Lēmuma pielikumā šādus grozījumus:

1. svītrot 46. punktu,
2. svītrot 286. punktu,
3. svītrot 298. punktu.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/264
(prot. Nr. 5, 82. §)

Par paredzētās darbības – smilts un grants ieguvei perspektīvajā smilts un smilts-grants atradnē "Jaunjurģeļi", Smārdes pagastā, Tukuma novadā, akceptēšanu

[1] Tukuma novada pašvaldībā 2024. gada 26. februārī saņemts (reģ. Nr. TND/6-17.4/24/1565) Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "DVL", reģ. Nr. 40003579272, juridiskā adrese: Vecupes iela 3, Engure, Engures pagasts, Tukuma novads (turpmāk – SIA "DVL") valdes locekļa Venta Celmiņa iesniegums "Par paredzētās darbības akceptu", kurā iesniedzējs informē, ka SIA "DVL ir saņēmusi Vides pārraudzības valsts biroja (turpmāk – VPVB) 2024. gada 23. februāra atzinumu Nr. 5-04/2/2024, kas izdots par sagatavoto ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – IVN) ziņojuma paredzētai darbībai – derīgo izrakteņu ieguvi smilts un grants ieguvi perspektīvajā smilts un smilts-grants atradnē "Jaunjurģeļi", Smārdes pagastā, Tukuma novadā.

[2] Iesniegumā norādīts, ka, lai saņemtu paredzētās darbības akceptu, saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 22. panta pirmo daļu, ar iesniegumu, IVN ziņojumu un VPVB atzinumu par ziņojumu kopā ar citos normatīvajos aktos noteiktajiem dokumentiem jāvēršas Tukuma novada pašvaldībā, kā arī tiek lūgts pieņemt lēmumu par paredzētās darbības – derīgo izrakteņu ieguvi smilts un grants ieguvi perspektīvajā smilts un smilts-grants atradnē "Jaunjurģeļi", Smārdes pagastā, Tukuma novadā, akceptu. Iesniegumā norādīta adrese ziņojumam: http://failiem.lv/u/knvrxrdm8m. Izvērtējot SIA "DVL" iesniegumu un pievienotos materiālus, konstatēts:

[2.1.] paredzētās darbības ierosinātājs ir SIA "DVL" (turpmāk – Ierosinātājs);

[2.2.] paredzētās darbības norises vieta – Smilts un smilts-grants atradne "Jaunjurģeļi" (turpmāk – Atradne) atrodas nekustamā īpašuma "Jaunjurģeļi", Smārdes pagastā, Tukuma novadā, kadastra Nr. 9082 012 0016, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9082 012 0016 un 9082 012 0069 (turpmāk – Darbības vieta);

[2.3.] paredzētā darbība ir smilts un grants ieguve perspektīvajā smilts un smilts-grants atradnē "Jaunjurģeļi";

[2.4.] paredzētās Darbības vieta atrodas Tukuma novada Smārdes pagastā blakus pašvaldības autoceļam A-17 Ventspils šoseja-Jurģeļi-Liepkalni. Aptuveni 300 m attālumā atrodas valsts galvenais autoceļš A10 Rīga-Ventspils. Tuvākā pilsēta – Tukums – atrodas ~ 4,4 km attālumā uz ZR. Tuvākie ciemi ir Smārde 5,5 km attālumā uz ZA un Ozolnieki 1,56 km uz DR no Atradnes;

[2.5.] Darbības vieta robežojas ar lidostu Smārdes pagasta īpašumā "Lidosta "Jūrmala" (turpmāk – Lidlauks) un lielākā daļa tās teritorijas atrodas Lidlauka gaisa kuģu pacelšanās / nolaišanās 2 km sektorā un radiobākas zonā, bet visa Darbības vieta – 15 km zonā ap Lidlauka kontrolpunktu. Ņemot vērā minēto, IVN ietvaros veiktas konsultācijas ar valsts aģentūru "Civilās aviācijas aģentūra" (Ziņojuma 3. pielikums) un VAS "Latvijas Gaisa satiksme" (Ziņojuma 4. pielikums);

[2.6.] atbilstoši Engures novada teritorijas plānojuma 2013.–2025. gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) Smārdes pagasta perspektīvās izmantošanas grafiskās daļas kartei "*Smārdes pagasta perspektīvā izmantošana*" Darbības vietai ir noteikts funkcionālais zonējums – *Lauku zemes*

(L). Saskaņā ar teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem *Lauku zemes (L)* teritorijā ir atļauta arī derīgo izrakteņu ieguve. Par Paredzētās darbības atbilstību Teritorijas plānojumam norādījusi arī Tukuma novada pašvaldība;

[2.7.] Paredzētās Darbības vietas tiešā tuvumā nav nozīmīgu ūdensobjektu. Tuvākie ūdensobjekti atrodas ~ 1,4 km uz A no Darbības vietas – Skujupīte un Ozolpils purvs. Atbilstoši VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Meliorācijas kadastra informācijas sistēmas datiem, paredzētās Darbības vietā un tās tuvākajā apkārtnē nav meliorācijas sistēmu;

[2.8.] tuvāko ūdens ņemšanas vietu un pazemes ūdens atradņu raksturojums sniegts Ziņojuma 3.2. nodaļā. Darbības vietas apkārtnē esošās atradnes derīgos izrakteņus iegūst tikai līdz gruntsūdens līmenim, līdz ar to, praktiski netiek ietekmēts gruntsūdens līmenis un stāvoklis. Saskaņā ar Ziņojumā norādīto paredzētās Darbības vietas tuvumā reģistrēti pieci dziļurbumi (Ziņojuma 10. attēls), ietekme uz tiem netiek prognozēta;

[2.9.] Darbības vieta neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (turpmāk – ĪADT), tai skaitā Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas teritorijā (turpmāk – *Natura 2000*), vai mikroliegumā, kā arī nerobežojas ar tām. Saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmā "*Ozols*" pieejamo informāciju, tuvākā ĪADT, kas ir arī *Natura 2000* teritorija, ir Ķemeru nacionālais parks, kas atrodas ~ 4,6 km attālumā;

[2.10.] Atradnes izstrāde plānota atklāta tipa karjerā ar ekskavācijas metodi. Optimālais kāpļu skaits un nogāžu slīpums tiks noteikts derīgo izrakteņu ieguves projektā. Paredzētā darbība ietver derīgā izrakteņa ieguvi, transportēšanu uz tehnoloģisko laukumu derīgo izrakteņu tālākai apstrādei - drupināšanai / sijāšanai, saražotās produkcijas uzglabāšanu un izvešanu realizācijai. Plānots, ka Atradnes izstrāde un derīgā materiāla apstrāde notiks diennakts gaišajā laikā, periodā no plkst. 7.00 līdz plkst. 19.00;

[2.11.] Atradni plānots rekultivēt jau tās izstādes laikā, pakāpeniski rekultivējot izstrādātās Atradnes daļas. Rekultivācijas darbu grafiks tiks precizēts Atradnes ieguves projektā. Atbilstoši iecerei, tā kā derīgais materiāls tiks iegūts tikai virs pazemes ūdens līmeņa, teritorija tiks sagatavota izmantošanai lauksaimniecībā vai mežsaimniecībā (Ziņojuma 2.3.4. nodaļa);

[2.12.] Ziņojuma sabiedriskā apspriešana norisinājās no 2023. gada 24. februāra līdz 28. martam. Paziņojums par Paredzētās darbības ziņojuma apspriešanu tika publicēts reģionālā laikrakstā "Neatkarīgās Tukuma Ziņas" 2023. gada 24. februāra numurā Nr. 16 (3155) un ievietots Pašvaldības, Izstrādātājas un Biroja tīmekļvietnēs (attiecīgi www.tukums.lv, www.geoeko.lv un www.vpvb.gov.lv). Ziņojums bija pieejams Smārdes pagasta pārvaldē Jaunā ielā 9, Smārdē, Tukuma novadā un Izstrādātājas tīmekļvietnē www.geoeko.lv;

[2.13.] Ziņojumā konstatēts, ka Darbības vietā un tās apkārtnē neatrodas ainaviskas vai kultūrvēsturiski nozīmīgas vietas un teritorijas un dabas pieminekļi. Paredzēto darbību paredzēts veikt virs gruntsūdens līmeņa, līdz ar netiek prognozētas ietekme uz tuvākās apkārtne hidroloģiskajiem un hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, ūdensapgādi;

[2.14.] kā būtiskākos VPVB ziņojumā identificē ar paredzētās darbības realizāciju saistītus ietekmes uz vidi aspektus:

[2.14.1.] gaisu piesārņojošo vielu emisija un izmaiņas gaisa kvalitātē;

[2.14.2.] troksnis un tā izplatība, tostarp transportēšanas ietekmes;

[2.14.3.] citi ar Paredzētas darbības realizāciju saistītie aspekti, tostarp iespējamā ietekme uz gaisa satiksmi.

[3] Saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 22. panta $2.^1$ daļu, ja pieņemts lēmums akceptēt paredzēto darbību, tā īstenojama, ievērojot nosacījumus, kas izvirzīti saskaņā ar šā likuma 20. panta desmito daļu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" $6.^1$ panta sesto daļu, 22. panta otro daļu un 23. pantu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. akceptēt SIA "DVL" paredzēto darbību – derīgo izrakteņu ieguvi smilts un grants ieguvi perspektīvajā smilts un smilts-grants atradnē "Jaunjurģeļi", Smārdes pagastā, Tukuma novadā,

saskaņā ar ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu un VPVB 2024. gada 23. februāra atzinumu Nr. 5-04/2/2024 nosacījumiem,

2. uzdot Attīstības nodaļai līdz 2024. gada 30. aprīlim lēmumu nosūtīt:
2.1. SIA "DVL" uz e-pastu: info@dvlbetons.lv;
2.2. Vides pārraudzības valsts birojam uz e-pastu: pasts@vpvb.gov.lv,

3. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai informāciju par pieņemto lēmumu piecu dienu laikā ievietot pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un publicēt informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Vēstis".

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/265
(prot. Nr. 5, 83. §)

Par 2017. gada 10. aprīļa pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 termiņa pagarināšanu ar SIA "Veismaņi"

Izskatot SIA "Veismaņi", reģistrācijas Nr. 40003847655, juridiskā adrese "Dingas", Pūres pagasts, Tukuma novads, 2024. gada 26. februāra iesniegumu Nr. 02/02-2024 (reģistrēts Tukuma novada pašvaldībā ar Nr. TND/4-9.2.2/24/1561) ar lūgumu pagarināt 2017. gada 10. aprīļa Pirkuma līguma termiņu līdz 2026. gada 10. aprīlim par bieži sastopamo derīgo izrakteņu (smilts-grants) pārdošanu atradnē "Mežmaļi (Vītoli)", kas atrodas Tukuma novada pašvaldībai piederošā nekustamajā īpašumā "Vītolu karjers", Pūres pagastā, Tukuma novadā, kadastra Nr. 9074 008 0155, kas reģistrēts Pūres pagasta Zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0008 5535, Tukuma novada pašvaldība konstatē, ka

- Tukuma novada domes un SIA "Veismaņi" starpā, pamatojoties uz izsoles rezultātiem, 2017. gada 10. aprīlī noslēgts pirkuma līgums Nr. TND/2-58.7/17/3 ar termiņu līdz 2024. gada 30. aprīlim;
- SIA "Veismaņi" minētais līgums ir nepieciešams, lai varētu veikt pirkuma līguma ar Nr. TND/2-58.7/17/3 darbības turpināšanu uz 2 (diviem) gadiem, ko paredz līguma 5.3. punkts.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtā daļa noteic, ka *Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu,* 10. panta pirmās daļas 17. punkts noteic, ka *Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu [..].*

Saskaņā ar 2017. gada 10. aprīļa pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 5.3. punktu "Pusēm vienojoties, Līguma termiņu var pagarināt uz laiku, kas nepārsniedz 2 (divus) gadus.

Nomniekam SIA "Veismaņi" uz 2024. gada 25. aprīli nav pirkuma maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu Tukuma novada pašvaldībai. Ikgadējie maksājumi ir veikti noteiktajos termiņos un apmērā.

Pirkuma līguma 5.4.3. apakšpunkts noteic, ka līgums tiek izbeigts, ja pirms līguma termiņa beigām ir izstrādāts līguma 1.1. punktā minētais derīgo izrakteņu apjoms. Līguma 1.1. punkts paredz, ka pārdevējs (Tukuma novada dome) pārdod SIA "Veismaņi" bieži sastopamos derīgos izrakteņus (smilti, granti) atradnē "Mežmaļi (Vītoli)" 175 000 m^3 apjomā. Pūres un Jaunsātu pagastu pārvalde iesniegusi informāciju, kas apliecina, ka pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 darbības laikā pircējs SIA "Veismaņi" ir ieguvis 172 000 m^3 bieži sastopamo derīgo izrakteņu. Atlikušais aptuvenais pārdodamais apjoms ir 40 000 m^3. Ņemot vērā minēto, līguma darbības termiņu saskaņā ar līguma 5.3. punktu ir iespējams pagarināt uz laiku, kas nepārsniedz divus gadus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, 73. panta ceturto daļu, 2017. gada 10. aprīļa pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 5.3. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. pagarināt ar SIA “Veismaņi” 2017. gada 10. aprīļa pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 termiņu no 2024. gada 1. maija līdz 2026. gada 10. aprīlim,

2. uzdot Tukuma novada pašvaldības Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam sagatavot un pašvaldības izpilddirektoram līdz 2024. gada 10. maijam noslēgt ar SIA “Veismaņi” rakstveida vienošanos pie 2017. gada 10. aprīļa pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 saskaņā ar šā lēmuma 1. punktu,

3. ja SIA “Veismaņi” vainas dēļ vienošanās par Pirkuma līguma darbības termiņa pagarināšanu netiek noslēgta viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku un zemes vienības daļa atbrīvojama,

4. lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam E. Dudem.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/266
(prot. Nr. 5, 84. §)

Par nekustamā īpašuma Abavas ielā 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Sporta klubs Pūre"

Tukuma novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) 2024. gada 15. aprīlī saņēmusi biedrības "Sporta klubs Pūre", reģistrācijas Nr. 40008049373, juridiskā adrese "Vārpas", Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads (turpmāk – biedrība), iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 3103), ar kuru biedrība lūdz noslēgt līgumu par zemesgabala Abavas ielā 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, kadastra Nr. 9074 008 0228, 1,27 ha platībā nomu. Zemes nomas līgums nepieciešams, lai Biedrība varētu piedalīties **biedrības "Kandavas Partnerība" izsludinātajā projektu konkursā sabiedriskā labuma projektiem** Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" aktivitātē **"Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas"** rīcībā R4 "Teritorijas sakārtošana". Projekta nosaukums "Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā". Biedrība zemes gabala nomas termiņu lūdz noslēgt uz 10 (desmit) gadiem.

Pašvaldība konstatē, ka:

- nekustamais īpašums Abavas ielā 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9074 008 0228), 1,27 ha platībā pieder pašvaldībai;
- biedrībai nav sabiedriskā labuma organizācijas statuss. Tās galvenie uzdevumi ir sporta aktivitāšu veicināšana un atbalstīšana, brīvā laika lietderīga izmantošanas sekmēšana, fiziska, aktīva un veselīga dzīves veida organizēšana un popularizēšana, fiziskās sagatavotības veicināšana;
- biedrība apņēmusies īstenot projektu "Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā", ieguldot projektā arī savus finanšu līdzekļus. Kopējās projekta izmaksas plānotas 45 232,56 EUR, no kurām biedrība apņēmusies segt 1 323,26 EUR;
- biedrība iesniegumā lūdz nodot zemi nomā un atbrīvot biedrību no zemes nomas maksas. Šāds lūgums neatbilst normatīvo aktu prasībām, kas pašvaldībai attiecībā uz publiskas personas zemes nomu ir saistošas;
- saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu konkrēto zemes vienību pie zināmiem nosacījumiem ir iespējams biedrībai nodot bezatlīdzības lietošanā.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. un 8. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai un veikt darbu ar jaunatni.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka *publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā*. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 5. punktu publiskas personas mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā privātpersonai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas

pakalpojumu sniegšanai, un saskaņā ar 5. panta trešo daļu – *ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu.* Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta trešā prim daļa nosaka – *tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus*, savukārt sestā daļa noteic, ka, *pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. un 8. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. pantu, Tukuma novada dome nolemj:

1. uzdot Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītājam sagatavot un līdz 2024. gada 30. aprīlim organizēt deleģējuma līguma noslēgšanu ar biedrību par pašvaldības deleģētā uzdevuma izpildi – projekta "Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā" īstenošanu,

2. pēc lēmuma 1. punktā minētā līguma noslēgšanas nodot biedrībai bezatlīdzības lietošanā zemes vienību 1,27 ha platībā Abavas ielā 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā (kadastra apzīmējums 9074 008 0228) lēmuma 1. punktā minētā projekta īstenošanai un deleģētā uzdevuma izpildei no līguma noslēgšanas dienas uz 10 (desmit) gadiem,

3. uzdot Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldei organizēt līguma noslēgšanu ar biedrību par lēmuma 1. punktā norādītās zemes vienības nodošanu bezatlīdzības lietošanā (līgums pievienots),

4. kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
Tukuma novada domes 25.04.2024.
lēmumam Nr. TND/24/266 (prot. Nr. 5, 84. §)

Līgums
par zemes vienības nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Pūrē, 2024. gada _____ Nr. PJP/___/_____

Tukuma novada pašvaldība, Pūres un Jaunsātu pagastu pārvalde, iestādes reģ. Nr. 91410225163, nodokļu maksātāja reģ. Nr. 90000050975, adrese "Vārpas", Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads, LV-3124, kuru pārstāv pārvaldes vadītājs Edgars Keirāns, kurš rīkojas uz iestādes nolikuma pamata, (turpmāk – Pašvaldība), no vienas puses un

biedrība "Sporta klubs Pūre", reģistrācijas Nr. 40008049373, juridiskā adrese "Vārpas", Pūre, Pūres pagasts, Tukuma novads, LV-3124, kuru pārstāv vadītājs Uldis Ersts (turpmāk – Lietotājs), no otras puses,

abi kopā turpmāk - Puses vai katrs atsevišķi – Puse, izsakot savu brīvi radušos gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, pamatojoties uz Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. TND/24/266 "Par nekustamā īpašuma Abavas ielā 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Sporta klubs Pūre"" (prot. Nr. 5, 84. §), noslēdz šādu līgumu (turpmāk – līgums), izsakot to šādā redakcijā:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pašvaldība nodod un Lietotājs pieņem bezatlīdzības lietošanā Pašvaldībai piederošo zemes vienību 1,27 ha platībā (kadastra apzīmējums 9074 008 0228) (atrašanās vietas shēma – pielikumā), kas atrodas Abavas ielā 1, Pūrē, Pūres pagastā, Tukuma novadā, turpmāk – nekustamais īpašums.

1.2. Nekustamā īpašuma īpašumtiesības nostiprinātas uz Pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Tukuma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000481641.

1.3. Nekustamā īpašuma nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķis ir Lietotāja darbības nodrošināšana sporta attīstības jomā – Sporta laukuma attīstīšanai, uzturēšanai, veicinot sporta attīstību Tukuma novada pašvaldības administratīvajā teritorijā. Nekustamais īpašums Lietotājam nodots projekta "Futbola laukuma rekonstrukcija Pūres ciema centrā" īstenošanai.

2. Līguma termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā pēc abpusējas parakstīšanas. Līguma darbības termiņš ir 10 (desmit) gadi no līguma noslēgšanas dienas.

2.2. Pašvaldība ir tiesīga Līgumu vienpusēji izbeigt, ja nekustamais īpašums vai tā daļa ir nepieciešama Pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

2.3. Ar līguma noslēgšanas brīdi nekustamais īpašums tiek nodots Lietotājam bezatlīdzības lietošanā.

3. Pušu tiesības un pienākumi

3.1. Lietotāja pienākumi:

3.1.1. nodrošinot nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, uzturēšanu, sakopšanu un sanitāro tīrību, noslēgt līgumu ar nekustamā īpašuma apsaimniekotāju par nekustamā īpašuma nodrošināšanu ar apsaimniekošanas, komunālajiem un citiem pakalpojumiem, uzņemoties veikt samaksu saskaņā ar nekustamā īpašuma apsaimniekotāja izsniegtajiem rēķiniem;

3.1.2. nepieciešamības gadījumā nodrošināt nekustamā īpašuma avārijas un uzturēšanas remontdarbus par saviem līdzekļiem;

3.1.3. nepieļaut nekustamā īpašuma lietošanu pretēji tā lietošanas mērķim, līgumam un Pašvaldības norādījumiem;

3.1.4. maksāt nekustamā īpašuma nodokli par lietošanā nodoto nekustamo īpašumu atbilstoši normatīvo aktu prasībām un saņemtajam maksāšanas paziņojumam;

3.1.5. sniegt Pašvaldībai informāciju jautājumos, kas saistīti ar nekustamā īpašuma lietošanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu pēc atsevišķa pieprasījuma, nepieciešamības gadījumā ielaist Pašvaldības pārstāvjus nekustamajā īpašumā tā apskatei;

3.1.6. nenodot nekustamo īpašumu jebkāda veida lietošanā, bezatlīdzības lietošanā vai apakšnomā citām personām;

3.1.7. jebkurus būvdarbus vai remontdarbus Lietotājam ir tiesības uzsākt tikai pēc veicamo darbu, to apjomu un projekta saskaņošanas ar Pašvaldību un apsaimniekotāju, kā arī nepieciešamības gadījumā ar būvniecību uzraugošajām iestādēm;

3.1.8. visā līguma darbības laikā veikt visas nepieciešamās darbības, lai nepasliktinātu nekustamā īpašuma tehnisko un vispārējo stāvokli.

3.2. Lietotāja tiesības:

3.2.1. bez atlīdzības lietot nekustamo īpašumu līguma darbības laikā atbilstoši līguma 1.3. apakšpunktā noteiktajam mērķim;

3.2.2. slēgt līgumus ar trešajām personām par atsevišķu darbu izpildi sakarā ar nekustamā īpašuma lietošanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu, uzņemoties atbildību par to personu veiktajiem darbiem un veikto darbību sekām.

3.3. Pašvaldības tiesības:

3.3.1. kontrolēt un izvērtēt līgumā noteikto Lietotāja pienākumu izpildes tiesiskumu;

3.3.2. dot norādījumus Lietotājam sakarā ar nekustamā īpašuma lietošanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu;

3.3.3. vienpusēji izbeigt līgumu, brīdinot Lietotāju par līguma izbeigšanu vienu mēnesi iepriekš, ja Lietotājs veic prettiesiskas darbības ar lietošanā nodoto nekustamo īpašumu, kā arī neievēro un nepilda līguma noteikumus;

3.3.4. bez Lietotāja piekrišanas nodibināt lietu tiesību apgrūtinājumus nekustamajam īpašumam, vai par labu tam, ievērojot normatīvo aktu prasības.

4. Citi noteikumi

4.1. Lietotājs apliecina, ka nekustamā īpašuma stāvoklis uz līguma noslēgšanas brīdi ir zināms un nekādu pretenziju pret to nav.

4.2. Lietotājs atbild par visiem zaudējumiem, kas rodas Pašvaldībai Lietotāja prettiesisku darbību rezultātā.

4.3. Par zaudējumiem un nekustamā īpašuma bojājumiem, kas rodas nepārvaramās varas rezultātā, neviens neatbild.

4.4. Līguma izbeigšanās gadījumā Pašvaldībai nav pienākuma atlīdzināt Lietotājam jebkādus nekustamajā īpašumā veiktos ieguldījumus.

5. Līguma izbeigšana

5.1. Nekustamā īpašuma nodošana bezatlīdzības lietošanā Lietotājam tiek izbeigta, līgums zaudē spēku un nekustamais īpašums nododams atpakaļ Pašvaldībai šādos gadījumos:

5.1.1. nekustamais īpašums tiek izmantots pretēji tā nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim, tai skaitā netiek veicināta sporta attīstība Tukuma novada pašvaldības aadministratīvajā teritorijā, tiek pārkāpti līguma noteikumi, netiek veikti maksājumi par apsaimniekošanas pakalpojumiem vai netiek veikti nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi;

5.1.2. ir pagājis līguma 2.1. punktā noteiktais līguma termiņš un Tukuma novada dome nav pieņēmusi lēmumu par nekustamā īpašuma atkārtotu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Lietotājam.

5.2. Pašvaldībai ir tiesības izbeigt līgumu 2 (divus) mēnešus iepriekš nosūtot par to rakstisku paziņojumu Lietotājam šādos gadījumos:

5.2.1. nekustamais īpašums vai tā daļa ir nepieciešama Pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai;

5.2.2. Pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

5.3. Līgums zaudē spēku, ja Pašvaldība zaudē īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu.

5.4. Ja līgums tiek izbeigts vai zaudē spēku, Lietotājs nodod nekustamo īpašumu Pašvaldībai 10 (desmit) dienu laikā ar pieņemšanas un nodošanas aktu.

5.5. Līgumam beidzoties, tostarp pēc 5.2. punktā minētā Pašvaldības paziņojuma saņemšanas, Lietotājs paziņojumā norādītajā termiņā atbrīvo par saviem līdzekļiem nekustamo īpašumu, tostarp no Lietotājam un trešajām personām piederošām kustamām lietām, un sakārto nekustamo īpašumu.

5.6. Lietotājs piekrīt, ka gadījumā, ja Lietotājs nebūs izpildījis 5.5. punktā noteiktos pienākumus, visa Lietotāja atstātā kustamā manta, kas atradīsies nekustamajā īpašumā pēc līguma izbeigšanās, tiks atzīta par atmestu mantu, un Pašvaldība būs tiesīga pārņemt to savā īpašumā un rīkoties ar to pēc saviem ieskatiem; ja šīs mantas sastāvā līguma izbeigšanās brīdī atradīsies arī trešo personu kustamā manta, Lietotājs uzņemas visu atbildību par visiem zaudējumiem, kas var rasties trešajām personām mantas atzīšanas par atmestu un pārņemšanas Pašvaldības īpašumā dēļ.

5.7. Lietotājs nesaņem nekādu atlīdzību no Pašvaldības par nekustamajā īpašumā veiktajiem ieguldījumiem un izdevumiem (tostarp nepieciešamajiem, derīgajiem un greznuma izdevumiem), kā arī par visiem izdevumiem, kas radušies, nododot nekustamo īpašumu lietošanā, uzturot nekustamo īpašumu, kā arī atbrīvojot to, līgumam beidzoties. Lietotājs atbild par visiem zaudējumiem, kas rodas Pašvaldībai Lietotāja prettiesiskas darbības vai bezdarbības rezultātā, lietojot nekustamo īpašumu.

6. Citi noteikumi

6.1. Visi strīdi un domstarpības, kas rodas līguma izpildes laikā, tiek risināti savstarpēji vienojoties sarunu ceļā.

6.2. Ja vienošanās ceļā strīds vai domstarpības netiek atrisinātas, to atrisināšana tiek nodota Latvijas Republikas tiesai saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

6.3. Visi grozījumi un papildinājumi pie līguma stājas spēkā pēc tam, kad Puses par tiem ir vienojušās un parakstījušas attiecīgu vienošanos, kas ir līguma neatņemama sastāvdaļa.

6.4. Pašvaldības kontaktpersona ar līguma izpildi saistītu jautājumu risināšanai – pārvaldes vadītājs Edgars Keirāns, tālr. 28664673, e-pasts: edgars.keirans@tukums.lv

6.5. Līgums sastādīts uz 3 (trīs) lapām latviešu valodā divos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie Pašvaldības, otrs – pie Lietotāja. Abiem parakstītajiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

6.6. Līgumam ir pielikums – nekustamā īpašuma atrašanās vietas shēma.

7. Pušu paraksti un adreses

Pašvaldība
Tukuma novada pašvaldība
Pūres un Jaunsātu pagastu pārvalde
Iestādes reģ. Nr. 91410225163
Nodokļu maks.reģ.Nr.90000050975
"Vārpas", Pūre, Pūres pagasts,
Tukuma novads, LV-3124
e-pasts: pure@tukums.lv
Banka: AS "Swedbank"
Kods: HABALV22
Konts: LV17HABA0001402040731

_____ E. Keirāns

Lietotājs
Biedrība "Sporta klubs Pūre"
Reģistrācijas Nr. 40008049373
"Vārpas", Pūre, Pūres pagasts,
Tukuma novads, LV-3124
E-pasts: skpure.sports@gmail.com
Banka: AS "Swedbank"
Konts: LV64HABA0551032956749
Kods: HABALV22

_____ U. Ersts

Domes priekšsēdētājs G. Važa

Pielikums
30.04.2024. līgumam Nr. ……
par zemes vienības nodošanu
bezatlīdzības lietošanā

ATRAŠANĀS VIETAS SHĒMA

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/267
(prot. Nr. 5, 85. §)

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Letjord"

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Letjord", reģ. Nr. 40003903562, juridiskā adrese "Kalna Kārtiņi", Degoles pagasts, Tukuma novads, LV-3140, 2024. gada 11. marta iesniegumu (reģistrēts Degoles pagasta pakalpojumu centrā ar Nr. TND/1-24/24/42) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par 2,00 ha zemes gabala "Jaunklabatas", Degoles pagastā, Tukuma novadā, kadastra apzīmējums 90460060043, iznomāšanu, Tukuma novada pašvaldība konstatējusi, ka nekustamais īpašums "Jaunklabatas", Degoles pagastā, Tukuma novadā (kadastra Nr. 90460060043), sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 2,00 ha (kadastra apzīmējums 90460060043) un ir Tukuma novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esoša zeme. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.

Zemes vienību nav plānots nodot atsavināšanai.

Informācija par iznomājamo zemes gabalu ir publicēta Tukuma pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv 2024. gada 28. februārī ar pieteikšanās termiņu līdz 2024. gada 13. martam. Līdz minētā termiņa beigām ir saņemts viena pretendenta – SIA "Letjord", reģistrācijas Nr. 40003903562, iesniegums.

Pretendentam nav konstatēts neviens no Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu" 38. punkta nosacījumiem zemes neiznomāšanai.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. apakšpunkts paredz, ka *šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts: 29.8. neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens* pretendents, un 30.4. apakšpunkts paredz, ka *šo noteikumu 29.8. [..] apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).*

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmuma Nr. TND/23/363 "Par lauksaimniecībā izmantojamās neapbūvētās zemes nomas maksas vidējo nosacīto 1 ha tirgus nomas maksu gadā atsevišķos Tukuma novada pagastos un Kandavas pilsētā" (prot. Nr. 8, 20. §) 1.2. apakšpunktu Degoles pagastam apstiprināts zemes nomas maksas pakalpojuma cenrādis par lauksaimniecības zemi un tas ir 175,00 EUR (viens simts septiņdesmit pieci *euro*) par vienu ha.

SIA "Letjord" nav parāda saistību pret Tukuma novada pašvaldību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 29.8. apakšpunktu, 30.4. apakšpunktu, 47. punktu,

Tukuma novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmumu Nr. TND/23/363 "Par lauksaimniecībā izmantojamās neapbūvētās zemes nomas maksas vidējo nosacīto 1 ha tirgus nomas maksu gadā atsevišķos Tukuma novada pagastos un Kandavas pilsētā" (prot. Nr. 8, 20. §), Tukuma novada dome nolemj:

1. iznomāt SIA "Letjord", reģ. Nr. 40003903562, juridiskā adrese "Kalna Kārtiņi", Degoles pagasts, Tukuma novads, LV-3140, zemes vienību "Jaunklabatas", Degoles pagastā, Tukuma novadā, 2,00 ha platībā, kadastra apzīmējums 90460060043, uz diviem gadiem, bez apbūves tiesībām, nosakot nomas maksu 175,00 EUR (viens simts septiņdesmit pieci *euro*) bez PVN par vienu ha gadā līdz brīdim, kad nomas maksa tiek pārskatīta sakarā ar izmaiņām normatīvajos aktos vai Tukuma novada pašvaldības noteikumos, kas reglamentē nomas maksas noteikšanas kārtību un apmērus.

Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība lauksaimniecība, NĪLM kods 0101,

2. uzdot Tumes un Degoles pagasta pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu saskaņā ar šā lēmuma 1. punktu un atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 3.2. nodaļas prasībām, aicināt SIA "Letjord" līdz 2024. gada 28. aprīlim noslēgt līgumu. Ja SIA "Letjord" vainas dēļ līgums par zemes vienības nomu netiek noslēgts viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku,

3. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai 10 (desmit) darbdienu laikā pēc tam, kad stājies spēkā nomas līgums, publicēt šo informāciju pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv,

4. lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos Egīlam Dudem.

Lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/268
(prot. Nr. 5, 86. §)

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu ar SIA "Veismaņi"

Izskatot SIA "Veismaņi", reģistrācijas Nr. 40003847655, juridiskā adrese "Dingas", Pūres pagasts, Tukuma novads, valdes locekļa Pāvela Kazjonova 2024. gada 26. februāra iesniegumu (reģistrēts Tukuma novada pašvaldībā 26.02.2024. ar Nr. TND/4-9.2.2/24/1560) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu zemes vienībai "Vītolu karjers", Pūres pagastā, Tukuma novadā, ar platību 7,481 ha (turpmāk – Zemesgabals), uz četriem gadiem – līdz 2028. gada 13. aprīlim, Tukuma novada pašvaldība konstatē, ka ar SIA "Veismaņi" 2017. gada 13. aprīlī ir noslēgts zemes nomas līgums Nr. PJ/2-58.2.1/17/23 ar termiņu līdz 2024. gada 13. aprīlim. Kopējais Zemesgabala nomas līguma termiņš ar SIA "Veismaņi" uz 2024. gada 13. aprīli ir 7 (septiņi) gadi. SIA "Veismaņi" minētais līgums ir nepieciešams, lai varētu veikt Tukuma novada domes un SIA "Veismaņi" starpā 2017. gada 10. aprīlī noslēgtā pirkuma līguma ar Nr. TND/2-58.7/17/3 darbības turpināšanu uz diviem gadiem. Pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 termiņš beigsies 2024. gada 30. aprīlī un līguma 5.3. punkts noteic, ka, pusēm vienojoties, līguma termiņu var pagarināt uz laiku, kas nepārsniedz divus gadus.

Nekustamais īpašums "Vītolu karjers", Pūres pagastā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9074 008 0155), sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9074 008 0155, ar kopējo platību 12,81 ha un ir Tukuma novada pašvaldības zeme. Īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Pūres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000085535. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir derīgo izrakteņu ieguves teritorija, NĪLM kods 0401. Zemes vienību nav plānots nodot atsavināšanai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma $6.^{1}$ panta pirmā daļa noteic, ka *nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem*.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumu Nr. 696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai" $56.^{21}$ punktā noteikto minimālā zemes nomas maksa ir 6 % apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības. To piemēro, ja sertificēta vērtētāja noteiktā tirgus nomas maksa ir mazāka par 6 % no zemesgabala kadastrālās vērtības. Uz 2024. gada 11. aprīli sertificēta vērtētāja noteiktais tirgus nomas maksas apmērs nav zināms, jo nav veikta vērtēšana.

Nomniekam SIA "Veismaņi" uz 2024. gada 25. aprīli nav nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu. Ikgadējie nomas maksājumi ir veikti noteiktajos termiņos un apmērā. Nomas līgumā paredzētās saistības nomnieks pilda.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma $6.^{1}$ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumu Nr. 696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai" $56.^{21}$, $56.^{33}$, un $56.^{34}$ punktu, 2017. gada 13. aprīļa pirkuma līguma Nr. TND/2-58.7/17/3 5.3. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. turpināt iznomāt SIA “Veismaņi”, reģistrācijas Nr. 40003847655, zemes vienību 7,481 ha platībā (kadastra apzīmējums 9074 008 0155), “Vītolu karjers”, Pūres pagastā, Tukuma novadā, un pagarināt Zemes nomas līguma termiņu uz diviem gadiem – no 2024. gada 14. aprīļa līdz 2026. gada 13. aprīlim, bez apbūves tiesībām,

2. noteikt zemes nomas maksu 6 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā līdz brīdim, kad nomas maksa tiek pārskatīta sakarā ar izmaiņām normatīvajos aktos vai Tukuma novada pašvaldības noteikumos, kas reglamentē nomas maksas noteikšanas kārtību un apmērus. Nomas maksā nav iekļauts pievienotās vērtības nodoklis, ko papildus nomas maksai maksā nomnieks.

Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība derīgo izrakteņu ieguves teritorija, NĪLM kods 0401,

3. uzdot Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldei sagatavot rakstveida vienošanos pie 2017. gada 13. aprīļa zemes nomas līguma Nr. PJ/2-58.2.1/17/23 saskaņā ar šā lēmuma 1. un 2. punktu un aicināt SIA “Veismaņi” līdz 2024. gada 16. maijam noslēgt vienošanos. Ja SIA “Veismaņi” vainas dēļ vienošanās par zemes nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu netiek noslēgta viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku un zemes vienības daļa atbrīvojama,

4. uzdot Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai 10 (desmit) darbdienu laikā pēc tam, kad stājusies spēkā vienošanās par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, publicēt šo informāciju pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv,

5. lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam E. Dudem.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/269
(prot. Nr. 5, 87. §)

Par stipendijas piešķiršanu
X

Tukuma novada pašvaldība (turpmāk - pašvaldība) 2024. gada 13. martā saņēmusi X, personas kods X, iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. TND/1-42/24/2098) ar lūgumu pašvaldībai rast iespēju piešķirt iesniedzējam stipendiju. Iesniegumā pievienots ārsta diploms Nr. 4987, darba līgums ar SIA "S. Liepiņas ĢĀP" un apliecinājums par trīs gadus ilgām darba attiecībām Tukuma novadā pēc rezidentūras pabeigšanas.

Tukuma novada domes 2022. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 19 "Par pašvaldības atbalstu ārstniecības personu piesaistei Tukuma novadā" (turpmāk – noteikumi) 7. punkts noteic, ka pašvaldības stipendiju ir tiesības saņemt rezidentam, kurš rakstveidā ir vienojies par rezidentūru vai strādā Tukuma novadā esošā valsts vai pašvaldības iestādē, pašvaldības kapitālsabiedrībā vai ārsta, kurš noslēdzis līgumu ar Valsts Nacionālo veselības dienestu, privātpraksē, un piekritis ne mazāk kā 3 (trīs) gadus ilgām darba attiecībām (kā ārstniecības persona) Tukuma novadā pēc sekmīgas rezidentūras pabeigšanas, bet, ja tas nav iespējams, devis apliecinājumu par gatavību slēgt vienošanos par darba veikšanu valsts vai pašvaldības medicīnas iestādē, vai pašvaldības kapitālsabiedrībā Tukuma novadā.

Noteikumu 8. punkts noteic, ka pašvaldības stipendijas apmērs ir 100 % no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas, atbilstoši normālai darba slodzei, un to aprēķina proporcionāli rezidenta darba slodzei noteikumu 7. punktā minētajā iestādē.

Noteikumu 9. punkts noteic, ka pamatojoties uz Tukuma novada domes lēmumu un līgumu, kurš noslēgts starp pašvaldību, ārstniecības iestādi, ar kuru rezidents noslēdzis vienošanos par rezidentūru vai strādā, un rezidentu, pašvaldība katru mēnesi līdz mēneša 15. datumam izmaksā ārstniecības iestādei saistošo noteikumu 8. punktā noteiktos finanšu līdzekļus stipendijas izmaksāšanai un stipendijas izmaksu rezidentam veic ārstniecības iestāde. Ja ārstniecības iestāde atsaka veikt stipendijas izmaksu, tad stipendijas izmaksu veic pašvaldība. Stipendijas izmaksātājs ir atbildīgs par noteikto obligāto nodokļu un nodevu maksājumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, noteikumu 6., 7., 8., 9., 10., 28. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt X pašvaldības stipendiju 100 % apmērā no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas, aprēķinot to proporcionāli rezidenta darba slodzei SIA "S. Liepiņas ĢĀP". Izmaksāt rezidentam pašvaldības stipendiju vienu reizi mēnesī, kamēr ir spēkā noteikumu 7. punktā noteiktā vienošanās par rezidentūras veikšanu SIA "S. Liepiņas ĢĀP", t.i., līdz 2025. gada 31. oktobrim, ieturot valstī noteiktos obligātos nodokļus un nodevas,

2. ar lēmuma izpildi saistītās izmaksas segt no veselības aprūpei budžetā plānotajiem līdzekļiem,

3. uzdot Tukuma novada pašvaldības administrācijas Attīstības nodaļai sagatavot līgumu atbilstoši noteikumu pielikumam un organizēt līguma par stipendijas piešķiršanu parakstīšanu.

Lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā, kad tas ir paziņots adresātam saskaņā ar Paziņošanas likumu.

Domes priekšsēdētājs G. Važa

TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

L Ē M U M S
Tukumā

2024. gada 25. aprīlī Nr. TND/24/270
(prot. Nr. 5, 88. §

Par atvaļinājumu Tukuma novada domes priekšsēdētājam Gundaram Važam

Pamatojoties uz Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas 2024. gada 22. aprīļa iesniegumu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41. panta pirmo daļu, Darba likuma 149. panta pirmo un otro daļu, Tukuma novada domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6 "Tukuma novada pašvaldības nolikums" 39. punktu, Tukuma novada domes 2022. gada 28. decembra noteikumu Nr. 89 "Par atlīdzību un sociālajām garantijām Tukuma novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem" 24. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. piešķirt Tukuma novada domes priekšsēdētājam **Gundaram Važam** ikgadējā atvaļinājuma daļu no 2024. gada 20. maija līdz 2024. gada 22. maijam (trīs kalendārās dienas) par darba periodu no 2022. gada 1. jūlija līdz 2023. gada 30. jūnijam,

2. uzdot Tukuma novada domes priekšsēdētāja vietniecei **Ingai Priedei** Tukuma novada domes priekšsēdētāja atvaļinājuma laikā no 2024. gada 20. maija līdz 2024.gada 22. maijam pildīt Tukuma novada domes priekšsēdētāja pienākumus,

3. Finanšu nodaļai samaksu par atvaļinājuma laiku un darba samaksu par laiku, kas nostrādāts līdz atvaļinājumam, izmaksāt nākamajā darba samaksas izmaksas dienā.

Domes priekšsēdētāja vietniece I. Priede

Tukuma novada domes priekšsēdētāja
Gundara Važas
pārskats par veiktajiem darbiem laika periodā
no 1.04.2024. līdz 30.04.2024.

Aprīlī padarītie darbi.

1. Tikāmies ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministri I. Bērziņu. Atklājām Valsts un pašvaldības vienoto klientu apkalpošanas centru Džūkstē. Apmeklējām Lesteni, Jaunpili un novada uzņēmējus.
2. Tikāmies ar īpašniekiem par Jauntukuma un Milzkalnes siltumapgādes pārņemšanu. Katlumājas ir tehniski apsekotas. Jāvienojas par atdalāmajām teritorijām. Tiek gatavoti vērtējumi, lai varētu turpināt sarunas.
3. Tikāmies ar Jauno ģimenes ārstu E. Skuju par prakses veidošanu Tukumā un Irlavā. Piedalījāmies otras jaunās ģimenes ārstes prakses telpu atvēršanā Tukuma poliklīnikā. Praksi ārste sāks 1. maijā.
4. Piedalījos četrās darba grupas sēdēs par Lestenes likumu. Ja Ārlietu ministrijai nebūs iebildumu, tad 30. maijā likums tiks virzīti trešajam lasījumam Izglītības komisijā un tālāk uz Saeimu. Jo tuvāk finišam, jo rodas aizvien vairāk priekšlikumu.
5. Tikāmies ar Sadales tīklu pārstāvjiem par pašvaldības projektiem, lai rastu racionālus risinājumus un nesadārdzinātu projektus.
6. Tikos ar deputāti I. Indriksoni par Aizsargjoslu likumu. Tas saistībā arī ar mūsu teritorijas plānojumu. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija vēl nav sniegusi informāciju par krasta kāpas aizsargjoslu. Maijā tiksimies ar Dabas aizsardzības pārvaldi un Valsts vides dienestu par šo jautājumu, bet paralēli gatavosim teritorijas plānojumu pirmajai redakcijai.
7. Piedalījos vairākās būvsapulcēs par DI projektu Melnezera ielā.
8. Tikāmies ar Pienavas Wind attīstītājiem par detālplānojumu izstrādāšanas gaitu un ceļu projektēšanu. Problēmas ar īpašniekiem par saskaņošanu.
9. Tikāmies ar Smiltenes un Igaunijas pašvaldību pārstāvjiem par skolu ēdināšanas projektu, kur mērķis ēdināt skolēnus ar vietējo zemnieku produkciju (jeb EKO produkciju). Igauņi projekta ideju paņēmuši no skandināviem, kur skolēnus ēdina ar 80 % savas produkcijas.
10. Iedzīvotāju pieņemšanās ļoti daudz sūdzību par dzīvokļu tehnisko stāvokli.
11. Piedalījos novada deju kolektīvu skates pasākumā.
12. Tikos ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Tukuma depo projektētājiem. Nelieli precizējumi un saskaņojumi par policijas telpām un projekts nāks uz saskaņošanu.
13. Tikos ar Zemessardzes 51. kājnieku bataljona vadību, jauno Brigādes komandieri un Nacionālo Bruņoto spēku komandieri par telpām Zemessardzei Tukumā. Bija laba saruna. Risināsim tālāk sarunas ar Aizsardzības ministriju.
14. Pieredzes apmaiņā par Bērnu tiesību sadarbības grupas darbību bija atbraukuši Smiltenes Pašvaldības kolēģi.
15. Piedalījos Dzimtsarakstu biedrības DZINDA izdotās grāmatas atvēršanas pasākumā.
16. Kurzemes plānošanas reģiona sēdē tikāmies ar Ekonomikas ministru V. Valaini par zemas īres dzīvokļu dzīvojamo ēku būvniecības programmu. Programmā paredzētas vairākas izmaiņas, kas varētu uzrunāt uzņēmējus aktīvāk iesaistīties šajā programmā.
17. Sarunāta ir tikšanās Ekonomikas ministru par lidlauka investoru, kas grib investēt saules paneļu parkā. Rumānijā viņš mēnesi vēlāk sāka runāt un šāds projekts ir realizēts. Mēs vēl nevaram pateikt, vai vispār būs iespējams to darīt.
18. Ar šo mēnesi jaunos pilsoņus uzņemam Dzimtsarakstu nodaļas telpās. Aprīlī pilsonībā tika uzņemtas 3 personas.

Tukuma novada domes priekšsēdētāja vietnieces
Ingas Priedes
pārskats par veiktajiem darbiem laika periodā
no 1.04.2024. līdz 30.04.2024.

2.04. Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Nodaļu vadītāju sapulce.
2.04. Saruna ar "Neatkarīgajām Tukuma Ziņām" par sociālo darbu, izglītību un citām aktualitātēm.
3.04. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministres vizīte Tukuma novadā.
4.04. Tikšanās par ģimenes ārstu prakses vietām un teritoriju iedalījumu.
4.04. Tikšanās Tukuma novada Izglītības pārvaldē.
5.04. Tikšanās ar Kandavas kultūras iestāžu vadītājiem par pilsētas svētkiem.
5.04. Tikšanās ar Kandavas Kārļa Mīlenbaha vidusskolas un Reģionālās pamatskolas vadību.
6.04. Dalība Tukuma novada vokālo ansambļu skatē. Uzruna. Sarunas ar R. Vanagu.
8.04. Komiteju jautājumu izskatīšana.
8.04. Dalība Biedrības "Kandavas novada pensionāru biedrība" kopsapulcē. Aktualitātes novada pašvaldībā.
9.04. Nekustamo īpašumu un izsoļu komisija.
9.04. Dalība Kandavas pagasta Iedzīvotāju konsultatīvās padomes sēdē Valdeķos.
9.04. Tikšanās ar Smiltenes novada Izglītības, sociālajiem darbiniekiem, bāriņtiesas pārstāvjiem par Bērnu tiesību aizsardzības jautājumiem. Vizīte Tukuma novada Izglītības pārvaldē.
9.04. DI projekta – Grupu dzīvokļu mājas "Laipas" atklāšana Slampē.
10.04. Dalība Kandavas pilsētas Iedzīvotāju konsultatīvās padomes sēdē.
11.04. Domes pastāvīgo komiteju sēdes.
12.04. Dalība jaunās ģimenes ārstes Alises Singhas prakses atklāšanā.
12.04. Tikšanās par sociālo darbu.
15.04. Nodaļu vadītāju sapulce.
15.04. Finanšu komitejas jautājumu izskatīšana.
15.04. Tikšanās par Kandavas un pagastu apvienības kapu apsaimniekošanu.
16.04. Tikšanās ar Tukuma novada pašvaldības pagastu pārvalžu vadītajiem Zantē.
16.04. Tikšanās ar pasākumu producentu S. Mohovikovu par "Gaismas dārza" tehniskajiem jautājumiem.
17.04. Valmieras "Zaļās skolas" apmeklējums. Pieredze.
18.04. Finanšu komiteja.
18.04. Tikšanās par sabiedrisko transportu. Kurzemes plānošanas reģionā. Nākotnes vīzija.
19.04. Tikšanās ar uzņēmumu "Ignitis" par vēja ģeneratoru uzstādīšanu un saules paneļu parka ierīkošanu Tukuma novada pašvaldībā.
20.04. Tikšanās ar seriāla "Nelūgtie viesi" producentiem un režisoru par trešās sezonas filmēšanu.
20.04. Dalība Kandavas un pagastu apvienības Sporta entuziastu pasākumā.
21.04. Potenciālo filmēšanas vietu izrādīšana seriāla "Nelūgtie viesi" producentiem.
22.04. Par Izglītības pārvaldes rīkoto Dziesmu un deju svētku koncerta SMU tehnisko aprīkojumu Durbes estrādē.
22.04. Deputātu tikšanās.
23.04. Tikšanās ar Tukuma 3. pamatskolas 5. klases skolēniem par pašvaldības funkcijām.
24.04. Nekustamo īpašumu un izsoļu komisija.
24.04. Civilās aizsardzības lekcija. Vada I. Kušners.
25.04. Domes sēde.
25.04. Jaunās viesu mājas atklāšana Kandavā.
26.04. Tikšanās ar Kandavas un pagastu apvienības iestāžu vadītājiem un uzņēmējiem par līdzdalību Kandavas pilsētas svētkos.
27.04. Uzruna 39. Pasaules Grand Prix un Baltijas kausā fitnesā un bodibildingā.
30.04. Administratīvo aktu strīdu komisija.
30.04. Dalība Tumes pagasta Iedzīvotāju konsultatīvās padomes sēdē.

Citu ikdienas jautājumu risināšana, vadības plānošanas sanāksmes, iedzīvotāju pieņemšanas un problēmu risināšana.

Tukuma novada izpildvaras
pārskats par būtiskākajiem darbiem laika periodā
no 02.04.2024. līdz 25.04.2024.

Būtiskākās aktualitātes:

1) Darbs darba grupās pie saistošo noteikumu izstrādes "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā".
2) Darbs darba grupā kopā ar Nacionālo veselības dienestu un Veselības inspekciju par Tukuma novada ģimenes ārstu un feldšerpunktu attīstību laika periodā līdz 2028. gadam.
3) Budžeta izpildes pārskats par 2024. gada I ceturksni.
4) Tikšanās ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministri.
5) Tikšanās ar SIA "Unda" vadību par notekūdeņu attīrīšanas iekārtu attīstības perspektīvām.
6) Latvijas Pašvaldību savienības izpilddirektoru sanāksme Līvānos.
7) Darbs pie Komunālās un Īpašumu nodaļas funkciju un amata pienākumu pārskatīšanas.
8) Pagastu pārvalžu sapulce Zantē.
9) Tikšanās ar Tukuma novada Valsts un pašvaldību vienotiem klientu apkalpošanas centriem – pakalpojuma klāsts/kvalitāte/attīstība.
10) Izvērtēts Satiksmes ministrijas ziņojums par ielu un ceļu mērķdotācijas izlietojumu.
11) Darbs darba grupā pie Kandavas apvienības struktūras maiņas.
12) Tikšanās ar SIA "Tukuma nami" un SIA "Jauntukums" par 2010. gada divpusējo līgumu un Konkurences padomes atzinumu.
13) Tikšanās ar SIA "Komunālserviss TILDe" par teritoriju apsaimniekošanu.
14) Kapitālsabiedrību dalībnieku sapulces, 2023 gada pārskatu apstiprināšana, 2024. gada pirmā ceturkšņa rezultātu pārskatīšana.
15) Latvijas Investīciju attīstības aģentūras un Tukuma novada pašvaldības uzņēmēju diena.
16) Izglītības pārvaldes darba grupa – skolēnu pārvadājumi, skolu tīkls, ēdināšana.
17) Jaunsātu karjera darba grupa, tehniskās dokumentācijas izstrāde.
18) Energopārvaldības darba grupas sapulce.
19) Izglītības iestādes "Spārni" attīstības stratēģijas darba grupas tikšanās, vizītes Irlavā un Kandavā.
20) Pasaules rallija čempionāta preses konference.
21) Tikšanos Tukuma zīmolvedības un vecpilsētas jautājumos.
22) Tikšanās ar autotransporta direkciju – Tukums kā reģionālais sabiedriskā transporta punkts.
23) Tikšanās par SIA "Ignitis" par saules un vēja parku attīstību Tukuma novadā.
24) Tikšanās Latvijas Pašvaldību savienībā ar Satiksmes ministriju.