



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

TAUTSAIMNIECĪBAS UN TERITORIĀLĀS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS Tukumā

2024. gada 12. septembrī

Nr. TND/24/9

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēde sasaukta 2024. gada 12. septembrī plkst. 13.00 Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā. Sēde ir atklāta un notiek klātienē, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS". Paralēli tiek izmantots tiešsaistes videokonferences sarunu rīks (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā).

Sēdi plkst. 13.00 atklāj un vada Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs Normunds Rečs, protokolē lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Tiek veikts sēdes audioieraksts. Sēdes jautājumu izskatīšana audioierakstā fiksēta ieraksta laikā no 00:00:00 līdz 00:57:40.

Sēdē piedalās:

- Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas deviņi balsstiesīgie deputāti: Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Agnese Ritene, Normunds Rečs;
- deputāte Dace Lebeda,
- deputāts, domes priekšsēdētāja vietnieks attīstības politikas jautājumos Imants Valers,
- domes priekšsēdētājs Gundars Važa;

pašvaldības administrācijas darbinieki:

- Anita Belousa, Lelde Bičuša, Sanita Bļodniece, Egīls Dude, Guntis Grūba, Jānis Jefremovs (par darba kārtības 8. jautājumu), Daiga Ķēdže (*attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku Zoom*), Ivars Liepiņš, Baiba Pļaviņa, Inese Valtere, Tamāra Vaļuka, Arturs Vinbergs, Sintija Zekunde, Maira Zonenberga;

pašvaldības iestāžu darbinieki (*attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku Zoom*):

- Baiba Rasa – Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes vadītāja,
- Laura Šmite – Lapmežciema pagasta pārvaldes vadītāja,
- Māris Valdmanis – Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes vadītājs;

citi:

- Agita Puķīte – laikraksta "Neatkarīgās Tukuma Ziņas" žurnāliste.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā "Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 16. §).

2. Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 45. §).
3. Par Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli un grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 30. maija lēmumā "Par nekustamā īpašuma Malvas iela, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pārņemšanu" (prot. Nr. 6, 62. §).
4. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
5. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
6. Par apgrūtinājumu (ceļa servitūtu) dzēšanu.
7. Par ceļa servitūta nodibināšanu īpašumā "Ūpi", Zentenes pagastā, Tukuma novadā.

Darba kārtības papildu jautājumi:

8. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 5 "Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai Tukuma novadā"" projekta nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
9. Par Jura Dumpja iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2024. gada 27. jūlijā akceptētu Paskaidrojuma rakstu inženierbūvei (lēmumu) Nr. BIS-BV-2.5-2024-8268.
10. Par prettiesiskas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā "Priedītes", Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā.

Balsojums par darba kārtības jautājumiem

Normunds Rečs aicina balsot par sēdes darba kārtību ar iekļautiem trīs papildu jautājumiem, ja deputātiem nav iebildumu vai priekšlikumu.

Par darba kārtību balso:

9 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala,
"PAR" - Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā "Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 16. §).
2. Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā "Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 45. §).
3. Par Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli un grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 30. maija lēmumā "Par nekustamā īpašuma Malvas iela, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pārņemšanu" (prot. Nr. 6, 62. §).
4. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
5. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
6. Par apgrūtinājumu (ceļa servitūtu) dzēšanu.
7. Par ceļa servitūta nodibināšanu īpašumā "Ūpi", Zentenes pagastā, Tukuma novadā.

8. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 5 "Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai Tukuma novadā"" projekta nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
9. Par Jura Dumpja iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2024. gada 27. jūlijā akceptētu Paskaidrojuma rakstu inženierbūvei (lēmumu) Nr. BIS-BV-2.5-2024-8268.
10. Par prettiesiskas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā "Priedītes", Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā.

1.§

**Par grozījumiem Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā
"Par Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas
sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 16. §)**

ZIŅO: Lelde Bičuša – Juridiskās nodaļas vadītāja.

IZSAKĀS: Inga Priede, Gundars Važa, Lelde Bičuša.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

9 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala,
"PAR" - Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese
Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

**virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par grozījumiem Tukuma
novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumā "Par Īpašumu
apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma un komisijas
sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 17, 16. §)".**

2. §

**Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā
"Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu"
(prot. Nr. 3, 45. §)**

ZIŅO: Baiba Rasa – Jaunpils un Viesatu pagastu pārvaldes vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

9 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala,
"PAR" - Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese
Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par grozījumu Tukuma novada domes 2022. gada 23. februāra lēmumā “Par Jaunpils pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 3, 45. §)”.

3. §

Par Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli un grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 30. maija lēmumā “Par nekustamā īpašuma Malvas iela, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pārņemšanu” (prot. Nr. 6, 62. §)

ZIŅO: Maira Zonenberga – Īpašumu nodaļas vadītāja.

IZSAKĀS: Normunds Rečs.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

9 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, "PAR" - Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu Par Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli un grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 30. maija lēmumā “Par nekustamā īpašuma Malvas iela, Lapmežciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā, pārņemšanu” (prot. Nr. 6, 62. §)”.

4. §

Par zemes nomas līguma noslēgšanu

ZIŅO: Maira Zonenberga – Īpašumu nodaļas vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

9 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, "PAR" - Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par zemes nomas līguma noslēgšanu”.

5. §

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Maira Zonenberga – Īpašumu nodaļas vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

9 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala,
"PAR" - Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese
Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par zemes nomas līguma
termiņa pagarināšanu".

6. §

Par apgrūtinājumu (ceļa servitūtu) dzēšanu

ZIŅO: Maira Zonenberga – Īpašumu nodaļas vadītāja.

IZSAKĀS: Gundars Važa, Gunda Cīrule, Mārtiņš Limanskis, Lelde Bičuša, Inga Priede,
Normunds Rečs.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

9 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala,
"PAR" - Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese
Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par apgrūtinājumu (ceļa
servitūtu) dzēšanu".

7. §

Par ceļa servitūta nodibināšanu īpašumā "Ūpi", Zentenes pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Māris Valdmanis – Sēmes un Zentenes pagastu pārvaldes vadītājs.

IZSAKĀS: Gundars Važa, Maira Zonenberga.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

9 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala,
"PAR" - Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese
Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par ceļa servitūta
nodibināšanu īpašumā "Ūpi", Zentenes pagastā, Tukuma novadā".

8. §

Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 5 “Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai Tukuma novadā”” projekta nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai

ZIŅO: Jānis Jefremovs – Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļas arhitekts.

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene, Agita Puķīte.

ATBILDES: Jānis Jefremovs, Lelde Bičuša

IZSAKĀS: Kaspars Gribusts, Jānis Jefremovs, Gundars Važa, Mārtiņš Limanskis, Gunda Cīrule, Imants Valers, Normunds Rečs.

Jānis Jefremovs atbild uz jautājumiem par vietējās nozīmes kultūras pieminekļu sarakstu un grozījumos paredzēto iespēju saņemt pašvaldības līdzfinansējumu to vēsturisko detaļu atjaunošanai.

Agnese Ritene un Gundars Važa izsakās par saistošajos noteikumos iepriekš noteikto mazāka apmēra pašvaldības līdzfinansējumu un noteikto septiņu gadu termiņu, lai pieteiktos jaunam līdzfinansējumam pēc projekta īstenošanas. Rosina papildināt grozījumus saistošajos noteikumos ar iespēju pretendēt uz iepriekšējā un pašreizējā līdzfinansējuma apmēra starpību līdz 2023. gada 31. decembrim jau īstenojamiem projektiem.

Notiek debates par ierosinājumu.

Normunds Rečs rezumē deputātu izteiktos viedokļus un ierosinājumu saistošo noteikumu projektā veikt papildinājumus, virzot izskatīšanai Finanšu komitejā. Aicina balsot par lēmuma projekta ar ierosinātajiem labojumiem virzīšanu izskatīšanai Finanšu komitejā.

Par lēmumu balso:

9 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, "PAR" - Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: akceptēt ierosinātos papildinājumus un virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā lēmuma projektu “Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2024. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 5 “Par pašvaldības līdzfinansējumu vēsturisku ēku fasāžu atjaunošanai, vēsturisku būvgaldniecības un metālkalumu izstrādājumu restaurācijai Tukuma novadā”” projekta nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai”.

9. §

Par Jura Dumpja iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2024. gada 27. jūlijā akceptētu Paskaidrojuma rakstu inženierbūvei (lēmumu) Nr. BIS-BV-2.5-2024-8268

ZIŅO: Guntis Grūba – Tukuma novada būvvaldes jurists.

IZSAKĀS: Gundars Važa, Lelde Bičuša, Dace Lebeda, Kaspars Gribusts, Guntis Grūba, Imants Valers, Normunds Rečs.

Lelde Bičuša papildina, ka iesniedzējs Juris Dumpis tika uzaicināts dalībai komitejas sēdē, bet nav ieradies un e-pastā atbildējis, ka uztur spēkā savu prasījumu atcelt lēmumu.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

9 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, "PAR" - Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par Jura Dumpja iesniegumu par Tukuma novada būvvaldes 2024. gada 27. jūlijā akceptētu Paskaidrojuma rakstu inženierbūvei (lēmumu) Nr. BIS-BV-2.5-2024-8268".

10. §

Par prettiesiskas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā "Priedītes", Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā

ZINO: Guntis Grūba – Tukuma novada būvvaldes jurists.

JAUTĀJUMI: Agnese Ritene, Kaspars Gribusts, Mārtiņš Limanskis, Andris Fridrihsons.

ATBILDES: Guntis Grūba.

IZSAKĀS: Gunda Cīrule, Imants Valers, Gundars Važa, Laura Šmite, Kaspars Gribusts, Guntis Grūba, Oskars Kambala, Rimants Liepiņš, Dace Lebeda, Mārtiņš Limanskis, Maira Zonenberga, Normunds Rečs.

Guntis Grūba atbild uz deputātu jautājumiem, paskaidro par ielu un ceļu sarkanajām līnijām un to radītiem apgrūtinājumiem, kā arī informē par situāciju lēmuma projektā minētajā nekustamajā īpašumā. Paskaidro, ka Jurijs Šeršņovs uz sēdi ticis uzaicināts, nav ieradies, bet sniedzis paskaidrojumu.

Laura Šmite informē, ka minētajā zemesgabālā izsenis bijusi Ciema vecā iela. Jaunā īpašnieka izbūvētais žogs apgrūtina vietējo iedzīvotāju nokļūšanu uz autobusu pieturu Bigauņciemā, tāpēc iedzīvotāji lūguši rast risinājumu. Iedzīvotāju un īpašnieka sarunu rezultātā vārti tagad ir atvērti un celiņš ir caurstaigājams.

Notiek plašas diskusijas par lēmuma projektā minēto būvniecību un ielu un ceļu sarkano līniju apgrūtinājumu ievērošanu.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Tehnisku iemeslu dēļ deputāte Inga Priede nepagūst nobalsot elektroniskajā balsošanas sistēmā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gunda Cīrule, Andris Fridrihsons, Oskars Kambala, Rimants Liepiņš, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Kaspars Gribusts, Mārtiņš Limanskis)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Inga Priede – nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

virzīt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par prettiesiskas būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā "Priedītes", Bigauņciemā, Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā".

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēde tiek slēgta plkst. 14.00.

Sēdēs vadītājs
komitejas priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Normunds Rečs

Protokolēja
lietvedības sekretāre

(personiskais paraksts)

Anita Belousa

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.