



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

LĒMUMS

Tukumā

2025. gada 30. janvārī

Nr. TND/1-1.1/25/34

(prot. Nr. 1, 34. §)

**Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam
“Vectomaļas”, Engures pagastā, Tukuma novadā,
1.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai
un institūciju atzinumu saņemšanai**

Saskaņā ar Tukuma novada domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. TND/24/228 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Vectomaļas”, Plieņciemā, Engures pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 5, 46. §) ir uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Vectomaļas”, Engures pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9050 007 0271, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9050 007 0272 (turpmāk – Detālplānojums).

Tukuma novada pašvaldībā saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Grupa93”, reģ. Nr. 50103129191, juridiskā adrese Torņa iela 4, Rīga, LV-1050, iesniegums (reģistrēts 2025. gada 9. janvārī ar Nr. TND/6-15.2/25/225) ar lūgumu pieņemt lēmumu par Detālplānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai.

Detālplānojuma mērķis ir detalizēt teritorijas atļauto izmantošanu un apbūves parametrus, paredzēt Detālplānojuma teritorijas sadalīšanu 33 līdz 40 apbūves gabalos, risināt nepieciešamo inženiertehnisko nodrošinājumu, t.sk. piebraucamo ceļu (ielu) izbūvi piekļuves nodrošināšanai.

Detālplānojuma 1.0 redakcijas projekts ir izskatīts un saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību attīstības plānošanas dokumentiem” 107. un 108. punktu sagatavots Detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojums par Detālplānojuma turpmāko virzību ar priekšlikumu nodot Detālplānojuma 1.0 redakcijas projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1. apakšpunktu un 110. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojuma 1.0 redakcijas projektu nekustamā īpašuma “Vectomaļas”, Engures pagastā, Tukuma novadā, kadastra numurs 9050 007 0271, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9050 007 0272,

2. noteikt publiskās apspriešanas termiņu 15 (piecpadsmit) darba dienas,

3. pieņemto lēmumu par Detālplānojuma 1.0 redakcijas projekta nodošanu publiskajai apspriešanai ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS),

4. paziņojumu par Detālplānojuma 1.0 redakcijas projekta publisko apspriešanu ievietot pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis”,

5. par lēmuma izpildi atbild Tukuma novada pašvaldības Attīstības nodaļas teritorijas plānotāja Anda Felša,

6. uzdot kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs

Gundars Važa