



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

TAUTSAIMNIECĪBAS UN TERITORIĀLĀS ATTĪSTĪBAS KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS Tukumā

2025. gada 12. jūnijā

Nr. TND/25/6

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēde sasaukta 2025. gada 12. jūnijā plkst. 13.00 Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā. Sēde ir atklāta un notiek klātienē, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS". Paralēli tiek izmantots tiešsaistes videokonferences sarunu rīks (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā).

Sēdi plkst. 13.00 atklāj un vada Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs Normunds Rečs, protokolē lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdē piedalās:

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas septiņi balsstiesīgie deputāti:

- Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene;

(nepiedalās divi balsstiesīgie deputāti:

Andris Fridrihsons – citu neatliekamu darba pienākumu dēļ,

Oskars Kambala – citu neatliekamu darba pienākumu dēļ);

deputāti:

- Dace Lebeda, domes priekšsēdētāja vietnieks attīstības politikas jautājumos Imants Valers;

pašvaldības administrācijas darbinieki:

- Anita Belousa, Sanita Bļodniece, Jānis Jefremovs (par darba kārtības 1.–5. jautājumu), Ivars Liepiņš, Santa Stalberga (par darba kārtības 8. jautājumu), Daiga Stūrmane, Inese Valtere, Tamāra Vaļuka, Arturs Vinbergs;

pašvaldības iestāžu darbinieki:

- Mairita Čuda – Slampes pagasta pārvaldes vadītāja (attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku Zoom),
- Edgars Keirāns – Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītājs (par darba kārtības 8. jautājumu),
- Dace Pole – Džūkstes pagasta pārvaldes vadītāja (attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku Zoom).

citi:

- Ritvars Ķēniņš – SIA "ERKA CBU" pārstāvis (par darba kārtības 8. jautājumu),
- Agita Puķīte – laikraksta "Neatkarīgās Tukuma Ziņas" žurnāliste.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Tukuma evaņģēliski luteriskās draudzes Baznīcas jumta atjaunošanas darbu autoruzraudzībai Brīvības laukumā 1, Tukumā, Tukuma novadā.
2. Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas arhitektoniski mākslinieciskajai izpētei un tehniskajai apsekošanai Dārza ielā 15, k-1, Tukumā, Tukuma novadā.
3. Par līdzfinansējuma piešķiršanu būvniecības ieceres izstrādei Dārza ielā 15, k-1, Tukumā, Tukuma novadā.
4. Par līdzfinansējuma piešķiršanu tehniskajai apsekošanai un būvniecības ieceres izstrādei ēkai "Centrs", Jaunpilī, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā.
5. Par līdzfinansējuma piešķiršanu logu un durvju atjaunošanai un žalūziju restaurācijai "Skolas pils", Zentenē, Zentes pagastā, Tukuma novadā.
6. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
7. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Darba kārtības papildu jautājums:

8. Par apgrūtinājuma (ceļa servitūta) dzēšanu nekustamajā īpašumā "Abavbruses", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.

Balsojums par darba kārtības jautājumiem

Sēdes vadītājs Normunds Rečs informē par darba kārtībā iekļaujamu papildu jautājumu un aicina balsot par sēdes darba kārtību, ja deputātiem nav iebildumu vai priekšlikumu.

Par darba kārtību balso:

"PAR" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Tukuma evaņģēliski luteriskās draudzes Baznīcas jumta atjaunošanas darbu autoruzraudzībai Brīvības laukumā 1, Tukumā, Tukuma novadā.
2. Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas arhitektoniski mākslinieciskajai izpētei un tehniskajai apsekošanai Dārza ielā 15, k-1, Tukumā, Tukuma novadā.
3. Par līdzfinansējuma piešķiršanu būvniecības ieceres izstrādei Dārza ielā 15, k-1, Tukumā, Tukuma novadā.
4. Par līdzfinansējuma piešķiršanu tehniskajai apsekošanai un būvniecības ieceres izstrādei ēkai "Centrs", Jaunpilī, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā.
5. Par līdzfinansējuma piešķiršanu logu un durvju atjaunošanai un žalūziju restaurācijai "Skolas pils", Zentenē, Zentes pagastā, Tukuma novadā.
6. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
7. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
8. Par apgrūtinājuma (ceļa servitūta) dzēšanu nekustamajā īpašumā "Abavbruses", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā.

1. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu Tukuma evaņģēliski luteriskās draudzes Baznīcas jumta atjaunošanas darbu autoruzraudzībai Brīvības laukumā 1, Tukumā, Tukuma novadā

ZINO: Jānis Jefremovs – Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļas arhitekts.

JAUTĀJUMI: Normunds Rečs, Imants Valers, Ivars Liepiņš.

ATBILDES: Jānis Jefremovs, Daiga Stūrmane.

IZSAKĀS: Agnese Ritene, Ivars Liepiņš, Kaspars Gribusts, Mārtiņš Limanskis, Normunds Rečs.

Pēc Normunda Reča jautājuma notiek debates par vēsturisko ēku atjaunošanai budžetā paredzēto pašvaldības līdzfinansējumu, par izskatītajiem iesniegumiem un pieņemtajiem lēmumiem, par izmaksātajām summām pēc darbu izpildes, kā arī par turpmāko rīcību, ja tiks pārsniegta līdzfinansējumam budžetā paredzētā summa.

Normunds Rečs lūdz līdz Finanšu komitejai novērst tehniskās problēmas dokumentu vadības sistēmā skatāmajā lēmuma projektā un aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai Finanšu komitejai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt izskatīšanai Finanšu komitejai lēmuma projektu “Par līdzfinansējuma piešķiršanu Tukuma evaņģēliski luteriskās draudzes Baznīcas jumta atjaunošanas darbu autoruzraudzībai Brīvības laukumā 1, Tukumā, Tukuma novadā” (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

2. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas arhitektoniski mākslinieciskajai izpētei un tehniskajai apsekošanai Dārza ielā 15, k-1, Tukumā, Tukuma novadā

ZINO: Jānis Jefremovs – Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļas arhitekts.

IZSAKĀS: Kaspars Gribusts.

Normunds Rečs lūdz līdz Finanšu komitejai novērst tehniskās problēmas dokumentu vadības sistēmā skatāmajā lēmuma projektā, pievienot iesniegumus un tāmes deputātiem redzamā veidā. Aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai Finanšu komitejai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt izskatīšanai Finanšu komitejai lēmuma projektu “Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas arhitektoniski mākslinieciskajai izpētei un tehniskajai apsekošanai Dārza ielā 15, k-1, Tukumā, Tukuma novadā” (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

3. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu būvniecības ieceres izstrādei Dārza ielā 15, k-1, Tukumā, Tukuma novadā

ZIŅO: Jānis Jefremovs – Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļas arhitekts.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai Finanšu komitejai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt izskatīšanai Finanšu komitejai lēmuma projektu “Par līdzfinansējuma piešķiršanu būvniecības ieceres izstrādei Dārza ielā 15, k-1, Tukumā, Tukuma novadā” (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

4. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu tehniskajai apsekošanai un būvniecības ieceres izstrādei ēkai “Centrs”, Jaunpilī, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Jānis Jefremovs – Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļas arhitekts.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai Finanšu komitejai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt izskatīšanai Finanšu komitejai lēmuma projektu “Par līdzfinansējuma piešķiršanu tehniskajai apsekošanai un būvniecības ieceres izstrādei ēkai “Centrs”, Jaunpilī, Jaunpils pagastā, Tukuma novadā” (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

5. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu logu un durvju atjaunošanai un žalūziju restaurācijai “Skolas pils”, Zentenē, Zentes pagastā, Tukuma novadā

ZIŅO: Jānis Jefremovs – Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļas arhitekts.

JAUTĀJUMI: Agnese Ritene, Kaspars Gribusts, Mārtiņš Limanskis.

ATBILDES: Jānis Jefremovs.

Jānis Jefremovs, atbildot Kasparam Gribustam, paskaidro, ka tāmes izvērtē Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas sastāvā esošais speciālists. Šajā objektā logi, durvis un žalūzijas tiks restaurētas. Piebilst, ka saistošajos noteikumos nav noteikts iesniegt vairākus cenu piedāvājumus, bet ir bijuši objekti, kad lūgts tādus sniegt cenu salīdzināšanai.

Normunds Rečs lūdz līdz Finanšu komitejai novērst tehniskās problēmas dokumentu vadības sistēmā skatāmajā lēmuma projektā, pievienot iesniegumus un tāmes deputātiem redzamā veidā. Aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai Finanšu komitejai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt izskatīšanai Finanšu komitejai lēmuma projektu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu logu un durvju atjaunošanai un žalūziju restaurācijai "Skolas pils", Zentenē, Zentes pagastā, Tukuma novadā" (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

6. §

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Laura Šmite – Lapmežciema pagasta pārvaldes vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu" (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

7. §

Par zemes nomas līguma noslēgšanu

ZIŅO: Normunds Rečs – Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs, Dace Pole – Džūkstes pagasta pārvaldes vadītāja.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par zemes nomas līguma noslēgšanu" (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

8. §

**Par apgrūtinājuma (ceļa servitūta) dzēšanu nekustamajā īpašumā “Abavbruses”,
Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā**

ZIŅO: Edgars Keirāns – Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītājs,
Santa Stalberga – Juridiskās nodaļas juriste.

JAUTĀJUMI: Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Normunds Rečs, Agita Puķīte.

ATBILDES: Edgars Keirāns, Ritvars Ķēniņš, Ivars Liepiņš.

IZSAKĀS: Ivars Liepiņš, Kaspars Gribusts, Gunda Cīrule, Mārtiņš Limanskis, Ritvars Ķēniņš,
Edgars Keirāns, Santa Stalberga, Agnese Ritene, Normunds Rečs.

Santa Stalberga papildina, ka nav juridiska pamata nedzēst servitūtu.

Ivars Liepiņš piebilst par diskusijām ar iedzīvotājiem, par darba grupā spriesto. Lūdz Edgaru Keirānu kartē parādīt situāciju par ceļa servitūtu un īpašumiem, kā arī pastāstīt par pašvaldības iecerēm teritorijas attīstīšanai un labiekārtošanai.

Ritvars Ķēniņš, atbildot Gundai Cīrulei, paskaidro, ka karjera izstrāde nav būvniecība, tāpēc, ja kaimiņi vienojas, var parakstīt vienošanos un karjerus “sapludināt”, neatstājot 10 m robežu starp tiem.

Normunds Rečs vaicā par piekļuvi īpašumiem.

Kaspars Gribusts bilst, ka piekrīt lēmuma projektam par servitūta dzēšanu, bet norāda uz problēmām, ko nākotnē var radīt tas, ka īpašumiem nav piekļuves.

Edgars Keirāns paskaidro, ka piekļuves ir, bet ceļi juridiski nav caurbraucami.

Notiek debates par piekļuvēm pašvaldības un citiem zemesgabaliem.

Ivars Liepiņš rezumē, ka iebraukšanu liedzošajām ķēdēm jāatrodas pie nākamā īpašuma robežas, tās nedrīkst atrasties uz pašvaldībai piederošā ceļa.

Mārtiņš Limanskis atgādina Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejā lemto atlikt jautājuma par ceļa servitūta dzēšanu izskatīšanu. Tika lūgts meklēt risinājumu un panākt loģisku vienošanos, bet pirmā saruna notikusi vakar.

Ivars Liepiņš detalizēti papildina par situāciju un pašvaldības plāniem ūdenstilpes un apkārtējās teritorijas labiekārtošanai, par ceļa izveides ideju, tam izlietojot līdzekļus no karjera pašvaldības daļas izstrādes.

Ritvars Ķēniņš izsakās par piekļuves iespējām īpašumiem, par iebraukšanu aizliedzošas ķēdes uzlikšanu un tās pārceļšanu tuvāk savam īpašumam, lai tā nebūtu uz pašvaldības ceļa.

Turpinās debates par piekļuves iespējām īpašumiem.

Normunds Rečs aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Gunda Cīrule, Kaspars Gribusts, Rimants Liepiņš, Mārtiņš Limanskis, Inga Priede, Normunds Rečs, Agnese Ritene)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par apgrūtinājuma (ceļa servitūta) dzēšanu nekustamajā īpašumā “Abavbruses”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā” (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

Kaspars Gribusts izsaka neapmierinātību ar pašvaldības pārstāvja pausto attieksmi, neaizstāvot pašvaldības intereses un prioritātes.

Sēdes noslēgumā Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas priekšsēdētājs Normunds Rečs saka paldies par sadarbību četru gadu garumā.

Tautsaimniecības un teritoriālās attīstības komitejas sēde tiek slēgta plkst. 14.02.

Sēdes vadītājs

komitejas priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Normunds Rečs

Protokolēja

lietvedības sekretāre

(personiskais paraksts)

Anita Belousa

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK, 6. panta pirmās daļas c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.