



Dokuments sagatavots: 2025.gada 5.jūnijā

Reģ. Nr. 2025 / 35

Tukuma novada pašvaldībai

SLĒDZIENS

par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9048 001 0361 - “Jaunmežs”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, cirsmas tirgus vērtību

Cienījamās dāmas un godātie kungi!

Pēc Jūsu pasūtījuma sertificēts augošas koksnes krājas kvalitātes vērtētājs Oļegs Aleksejevs veica nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9048 001 0361 - “Jaunmežs”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, cirsmas tirgus vērtības noteikšanu: **zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9048 002 0075 2. kvartāla meža nogabalā Nr.5 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9048 006 0059 3.kvartāla meža nogabalā Nr.4.** (turpmāk vērtējumā vērtējamais Objekts).

Uz vērtēšanas brīdi nekustamā īpašuma īpašumtiesības un lietošanas tiesības ir reģistrētas Džūkstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.396 Tukuma novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000050975.

Vērtējums paredzēts cirsmu tirgus vērtības noteikšana izsoles organizēšanai.

Vērtējums nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāja atļaujas.

Darām Jums zināmu, ka nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9048 001 0361 - “Jaunmežs”, Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, 2025.gada 3.jūnijā* noteiktā **cirsmas tirgus vērtība zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9048 002 0075 2. kvartāla meža nogabalā Nr.5 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9048 006 0059 3.kvartāla meža nogabalā Nr.4 ir:**

EUR 14 900 (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti eiro).

* - cirsmas (koksnes) tirgus vērtības noteikšanas datums.

Noteiktā vērtība ir piemērojama tikai tajā gadījumā, ja vērtējamās cirsmas sastāvs atbilst vērtēšanas atskaitē konstatētajam.

Šajā atskaitē tiek uzskatīts, ka īpašniekam ir pilnas tiesības rīkoties ar cirsmu, tā ir brīva no jebkāda veida apgrūtinājumiem vai apķīlājumiem un to var realizēt atklātā un konkurējošā cirsmu pirkšanas/pārdošanas tirgū. Iegūtie rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.

Vērtēšanas atskaite ir sagatavota, ņemot vērā atskaitē aprakstītos pieņēmumus, kā arī informāciju, ko satur iesniegtās dokumentu kopijas, kuras ir pievienotas atskaitē pielikumos un ir uzskatāmas par šīs atskaites neatņemamu sastāvdaļu.

SIA „TF Universal” ir neatkarīga firma, un šajā atskaitē ir parādīts labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, ņemot vērā vērtētājiem pieejamo informāciju.

Ar cieņu,

Oļegs Aleksejevs

SIA „TF Universal” valdes loceklis

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



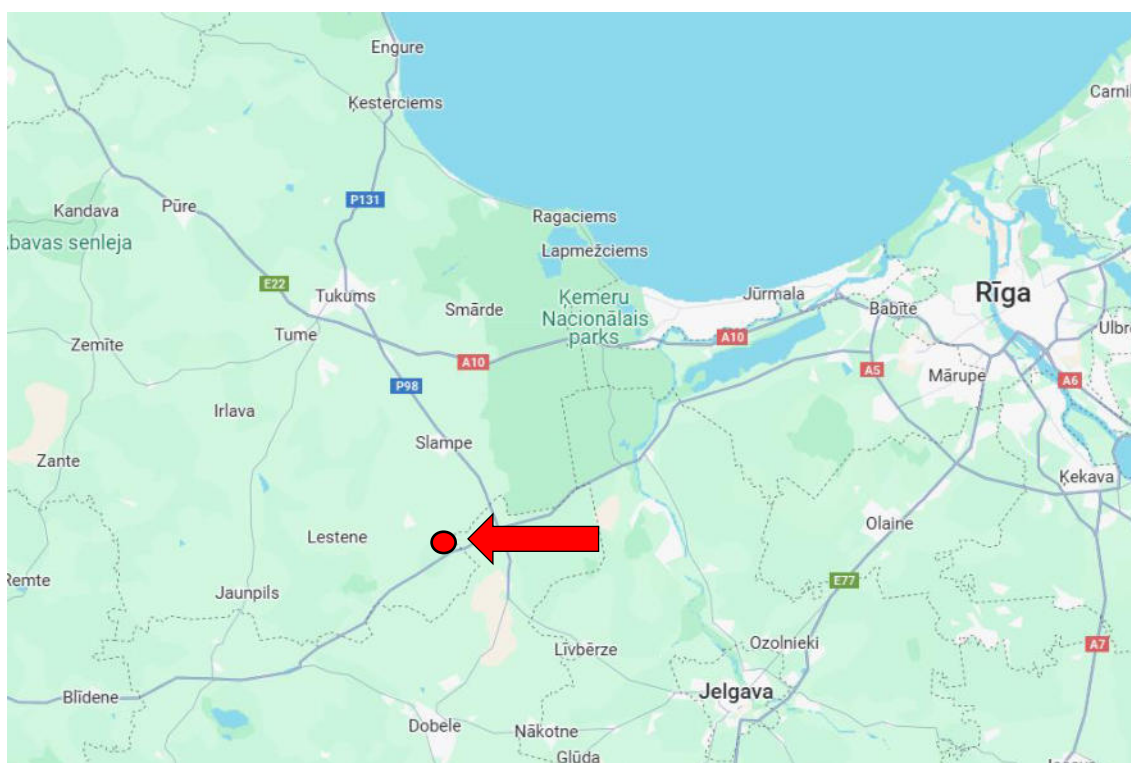
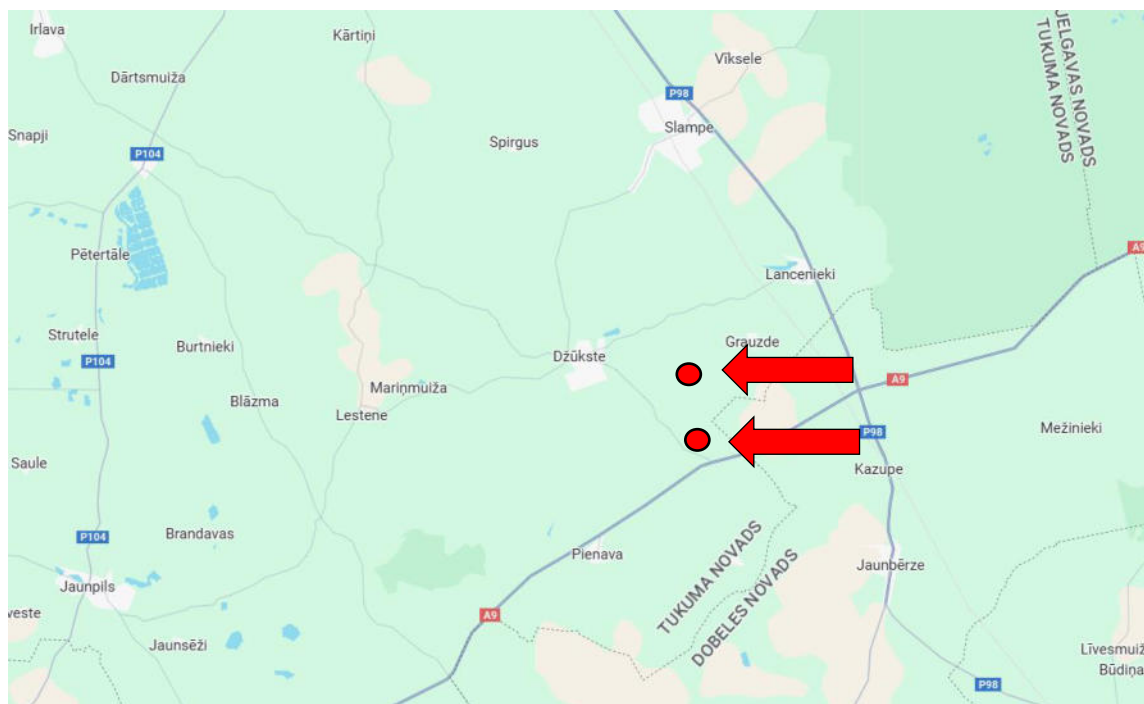
SATURA RĀDĪTĀJS

I. CIRSMAS NOVIETOJUMA ATZĪME	3
II. GALVENĀ INFORMĀCIJA.....	4
III. VĒRTĒŠANAS MĒRĶIS	4
IV. VĒRTĒŠANĀ IZDARĪTIE PIENĒMUMI	4
V. APRĒĶINU GAITA.....	4
VI. SLĒDZIENS.....	5
PIELIKUMI	6

PIELIKUMI (kopijas)

1. Cirsmas novērtējums (02.06.2025.);
2. Uzmērītās platības skices 2.gab. (07.05.2025.);
3. Koku dakstošanas lapas 9. gab.;
4. Nogabalu raksturojošie rādītāji (22.05.2025.);
5. Apliecinājums Nr.1744974 koku ciršanai;
6. Zemesgrāmatas nodalījums;
7. Informatīvā izdrukā no VZD Kadastra informācijas sistēmas;
8. Augošanas koksnes krājas un kvalitātes vērtētāja sertifikāts;
9. LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 6 mežaudzes vērtēšanā.

I. CIRSMAS NOVIETOJUMA ATZĪME



Informācijas avots: <https://www.google.com/maps/>

II. GALVENĀ INFORMĀCIJA

Vērtējamais Objekts	Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9048 001 0361 “Jaunmežs”, Džūkstes pagasts, Tukuma novads, cirsmas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9048 002 0075 2. kvartāla meža nogabalā Nr.5 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9048 006 0059 3.kvartāla meža nogabalā Nr.4
Vērtēšanas mērķis	Noteikt cirsmas tirgus vērtību izsoles vajadzībām.
Īpašuma adrese	Džūkstes pagasts, Tukuma novads.
Īpašuma kadastra numurs	9048 001 0361
Zemesgrāmatas nodalījuma Nr.	396
Īpašuma tiesības	Tukuma novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000050975.
Apskates datums	Bez apskates dabā.
Sortimentu krājas sadalījuma datums	03.06.2025.
Cirsmu tirgus vērtības noteikšanas datums	03.06.2025.
Cirsmu tirgus vērtība	EUR 14 900
Īpašie pieņēmumi	-
Vērtējumā izmantotā informācija	Skatīt pielikumā.

III. VĒRTĒŠANAS MĒRĶIS

Vērtēšanas mērķis ir sniegt Pasūtītājam – Tukuma novada pašvaldībai slēdzienu par vērtējamās cirsmas tirgus vērtību.

Vērtējums paredzēts cirsmas sākumcenas noteikšanai izsoles vajadzībām. Vērtējums nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāju atļaujas.

IV. VĒRTĒŠANĀ IZDARĪTIE PIEŅĒMUMI

Vērtējuma aprēķini tiek veikti pieņemot, ka:

- Latvijas Kokrūpniecības nozares portālā - latvian | wood (<http://www.latvianwood.lv/>) atspoguļotā informācija par apaļo kokmateriālu cenām uz vērtības noteikšanas laiku sadalījumā pa caurmēra grupām ir korekta;
- mežizstrādes un kokmateriālu izvešanas izdevumi ir atbilstoši vidējām pakalpojumu cenām Latvijā 2025.gada maijā.

V. APRĒĶINU GAITA

Lai noteiktu cirsmu tirgus vērtību, vērtētājam jāveic sekojošās darbības:

- 1) jāveic augošu koku uzmērīšana, sadalījums pa koku sugām, caurmēra pakāpēm un koku bojājumu grupām;
- 2) jāveic aprēķini nosakot augošu koku krājas sadalījumu malkā un lietkoksnē pa sortimentu grupām;
- 3) jānosaka cirsmas tirgus vērtība.

Cirsmā esošo koku uzmērīšana (koku dastošana) un cirsmas novērtējums sadalījumā pa sortimentu grupām jeb aprēķinu gaitas soļi Nr.1. un Nr.2. ir veikti. Dastošanas datus un sadalījumu pa sortimentu grupām skatīt pielikumā.



Cirsma tirgus vērtības aprēķins

Galvenā cirtē kailcirtes veidā īpašumā "Jaunmežs", "Džūkstes pagasts, Tukuma novads, kad Nr. 90480010361, zemes vienība kad.apz. 90480020075, 90480060059 ar kopējo platību 4.11 ha																									
Koku suga	Liekoksnis sadalījums pa sortimentu grupām												Krāja kopā m3	Koksnes cena pieņemšanas vietās, €	Izmaksas, €						Koksnes sagatavošanas izmaksas, €	Iepēsumi, €			
	Resnā			Vidējā			Tievā			Papīrmalka					Malka			Zāģēšana		Pievešana			Piegāde		
	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €			krāja m3	€/m3	vērtība €	€/m3	izmaksas €	€/m3			izmaksas €	€/m3	izmaksas €
Priede		95,30	0		85,00	0		73,70	0		58,00	0		38,75	0	0,00	0	12	0	8	0	10	0	0	0
Egle	1,05	95,50	100	0,73	85,00	62	0,2	73,70	15	0,17	58,00	10		38,75	0	2,15	187	12	26	8	17	10	22	65	122
Bērzs	43,79	110,00	4817	15,82	110,00	1740	9,96	55,70	555	3,04	56,25	171	4,67	38,75	181	77,28	7464	12	927	8	618	10	773	2318	5145
Apse	221	63,00	13920	27,57	63,00	1737	12,47	38,75	483	8,99	40,00	360	28,6	38,75	1108	298,58	17608	12	3583	8	2389	10	2986	8957	8650
Melnalksnis		63,00	0		63,00	0		38,75	0			0		38,75	0	0,00	0	12	0	8	0	10	0	0	0
Baltalksnis		63,00	0	0,17	63,00	11	2,52	38,75	98			0	4,22	38,75	164	6,91	272	12	83	8	55	10	69	207	65
Ozols, osis	35,74	63,00	2252	13,59	63,00	856	8,97	38,75	348			0	92,96	38,75	3602	151,26	7058	12	1815	8	1210	10	1513	4538	2520
Citi lapu koki		63,00	0		63,00	0		38,75	0			0		38,75	0	0,00	0	12	0	8	0	10	0	0	0
Kopā	301,5		21089	57,88		4406	34,12		1498	12,2		540	130,5		5055	536,18	32588		6434		4289		5362	16085	16503
Cirsma pircēja uzņēmējdarbības minimālās peļņas procentuālās likmes lielums % un samazinājums naudā €																	-5	-825							
Mežsārstādes uzņēmējdarbības risku minimālās procentuālās likmes lielums % un samazinājums naudā €																	-5	-825							
Cirsma tirgus vērtība, noapaļojot, EUR																	14900								

Nosakot cirsmas vērtību jāņem vērā cirsmas pircēja uzņēmējdarbības minimālais peļņas procents un riski, kas var iestāties kamēr cirsmas tiks izstrādāta un realizēta, kas dažreiz var prasīt pat vairākus mēnešus pat līdz gadam un vēl ilgāk, jo jāņem vērā laika apstākļi, citu īpašnieku zemju šķēršošānā prasības (piemēram lauksaimniecības zemes šķēršošānu tikai pēc ražas novākšanas), pieejamās tehnikas iespējas, darba spēka pieejamība, iespējamo apaļo sortimentu cenu kritumu, dabas prasību ieviešanas sezonālo raksturu u.c. vides, dabas, sociālos, ekonomiskos faktorus.

Izvērtējot visu iespējamo riskus un ņemot vērā minimālo cirsmas pircēja peļņas procentuālo likmes lielumu cirsmas sākcena tiek noteikta ar samazinājumu -10% no maksimāli iespējamās cirsmas cenas, ja cirsmas izstrādi veiku pats meža īpašnieks ar algotu tehniku un darbaspēku.

Cirsmas noteiktā tirgus vērtība, noapaļoti, ir **EUR 14 900**.

VI. SLĒDZIENS

Nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 9048 001 0361 - "Jaunmežs", Džūkstes pagastā, Tukuma novadā, esošās cirsmas tirgus vērtība zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9048 002 0075 2. kvartāla meža nogabalā Nr.5 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9048 006 0059 3.kvartāla meža nogabalā Nr.4 ir:

EUR 14 900 (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti eiro).

Oļegs Aleksejevs

Augošanas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs (Sertifikāts Nr. 494 M)
LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 6 mežaudzes vērtēšanā

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



PIELIKUMI

CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

Saimniecība:
Novads:
Pagasts:
Virsmēžniecība:
Mežniecība:

Jaunmežs
Tukuma novads
Džūkstes pagasts
Centra
Tukuma mežniecība

Īpašnieks:
Kadastrs:
Kvartāls:
Nogabals:
A.Nogabals:

90480020075
2
5
0

Cirtes veids:
Platība:
Pievešanas attālums:
Koku skaits:

3.44 ha
m
706 gab. nogabalā

Sugas	Koku skaits	Apjomi (m3)										Vidējais koks (m3)	Saglabājamie koki							
		Stumbra krāja	Lietkoksne						Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai		Skaits				Krāja (m3)			
			Kopā	Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka					Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala	Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala
Egle	2	0.65	0.55	0.00	0.00	0.41	0.00	0.14	0.00	0.10	0.55	0.33								
Bērzs	76	80.19	64.04	0.00	37.85	14.63	9.01	2.55	4.67	11.48	68.71	1.06								
Apse	220	267.78	201.57	0.00	162.78	22.76	10.11	5.92	28.60	37.61	230.17	1.22								
Baltalksnis	170	9.68	2.69	0.00	0.00	0.17	2.52	0.00	3.86	3.13	6.55	0.06								
Ozols	22	34.84	22.24	0.00	18.08	2.71	1.45	0.00	7.83	4.77	30.07	1.58								
Osis	216	100.41	23.64	0.00	7.94	9.22	6.48	0.00	61.33	15.44	84.97	0.46								
Kopā:	706	493.55	314.73	0.00	226.65	49.90	29.57	8.61	106.29	72.53	421.02	0.70								

Cirsmas krāja, m3: 493.55

Cirsmas vērtība, €:

Vērtība kopā, €:

Koksnes apjomi noteikti ar LLU MF 2015g algoritmu.

Piezīme: Lai uzsāktu koku ciršanu, nepieciešams saņemt apliecinājumu

Centra

virsmēžniecības

Tukuma mežniecība

birojā.

CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

Saimniecība:
Novads:
Pagasts:
Virsmeniecība:
Mežniecība:

Jaunmežs
Tukuma novads
Džūkstes pagasts
Centra
Tukuma mežniecība

Īpašnieks:
Kadastrs:
Kvartāls:
Nogabals:
A.Nogabals:

90480060059
3
4
0

Cirtes veids:
Platība:
Pievešanas attālums:
Koku skaits:

0.69
ha
m
174 gab. nogabalā

Sugas	Koku skaits	Apjomi (m3)										Vidējais koks (m3)	Saglabājamie koki							
		Stumbra krāja	Lietkoksne						Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai		Skaits				Krāja (m3)			
			Kopā	Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka					Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala	Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala
Egle	1	1.83	1.60	0.00	1.05	0.32	0.20	0.03	0.00	0.23	1.60	1.83								
Bērzs	13	10.10	8.57	0.00	5.94	1.19	0.95	0.49	0.00	1.53	8.57	0.78								
Apse	93	80.04	68.41	0.00	58.17	4.81	2.36	3.07	0.00	11.63	68.41	0.86								
Baltalksnis	16	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.36	0.24	0.36	0.04								
Ozols	9	11.19	9.04	0.00	7.42	1.06	0.56	0.00	0.53	1.62	9.57	1.24								
Osis	42	31.17	3.38	0.00	2.30	0.60	0.48	0.00	23.27	4.52	26.65	0.74								
Kopā:	174	134.93	91.00	0.00	74.88	7.98	4.55	3.59	24.16	19.77	115.16	0.77								

Cirsmas krāja, m3: 134.93

Cirsmas vērtība, €:

Vērtība kopā, €:

Koksnes apjomi noteikti ar LLU MF 2015g algoritmu.

Piezīme: Lai uzsāktu koku ciršanu, nepieciešams saņemt apliecinājumu

Centra

virsmeniecības

Tukuma mežniecība

birojā.

UZMĒRĪTĀS PLATĪBAS SKICE

Mērogs 1:10000

Zemgales virsmežniecība

Administratīvā teritorija Džūkstes pagasts

Īpašuma nosaukums Jaunmežs

Zemes vienības kadastra Nr. 90480060059

Inventar. lietas Nr.

IESTIGOTA

Kvart. 3 Nogab. 4 Plat. 0,7 ha

Kailcirte

Koordinātes LKS-92

Virsozne	x koord.	y koord
1	457176	292233
2	457254	292275
3	457283	292262
4	457295	292211
5	457276	292193
6	457237	292205
7	457208	292177
8	457198	292186
9	457176	292233
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		

Z



Apliecinu, ka cirsmas robeža apvidū ir zināma un zemes vienības robežzīmes un robežstīgas apvidū ierīkotas un uzturētas atbilstoši normatīvajiem aktiem par zemes kadastrālo uzmērīšanu.

(zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 07.05.2025.

v.uzvārds, paraksts

UZMĒRĪTĀS PLATĪBAS SKICE

Mērogs 1:10000

Zemgales virsmežniecība

Administratīvā teritorija Džūkstes pagasts

Īpašuma nosaukums Jaunmežs

Zemes vienības kadastra Nr. 90480020075

Inventar. lietas Nr.

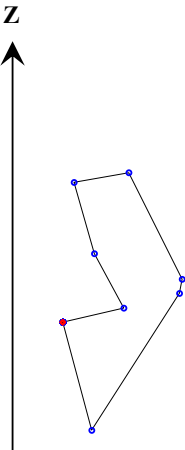
IESTIGOTA

Kvart. 2 Nogab. 5 Plat. 3,3 ha

Kailcirte

Koordinātes LKS-92

Virsozne	x koord.	y koord
1	457223	293731
2	457310	293753
3	457268	293838
4	457239	293949
5	457317	293964
6	457393	293798
7	457389	293776
8	457264	293563
9	457223	293731
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		



Apliecinu, ka cirsma robeža apvidū ir zināma un zemes vienības robežzīmes un robežstīgas apvidū ierīkotas un uzturētas atbilstoši normatīvajiem aktiem par zemes kadastrālo uzmērīšanu.

(zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: 07.05.2025.

v.uzvārds, paraksts

90480010361

1.kv

7. nog

Caurmērs kr. augstumā, cm	Egle		Bērzs		Baltalksnis		Apse		Osis		Ozols		Blīgzna	
	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M
8	75	38	8		27		3		4	1				
12	81	53	4		18		1		3	1				
16	148	34	5		17				3		1			
20	123	54	13	1	11		1		6	1				
24	93	37	9	1	2				3					
28	62	23	11				1		2					
32	34	7	8				3		2	1				
36	13	2	1							1	2			
40	2		9				2				1			
44	1		4								1			
48			1											
52							1							
56							2							
60														

KOPĀ 632 248 73 2 75 0 14 0 23 5 5 0 0 0

Augstumi

7.nogabals

E	
8	10
16	16
24	23
31	24
40	26
44	27

Ba	
8	10
12	13
16	18
20	19
24	20

B	
8	8
16	17
24	20
28	23
31	21
42	27

Os	
22	19
28	21

A	
10	13
21	20
28	24
57	29
52	28
44	27

Oz	
36	24

90480010361 1kv 9. nog.

Caurmērs kr. augstumā, cm	Egle		Bērzs		Baltalksnis		Apse		Osis		Ozols		Blīgzna	
	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M
8	4		2		15								2	
12	9	3			2								1	
16	22	11												
20	28	18												
24	39	10												
28	14	1	1											
32	5	3												
36	1													
40														
44														
48														
52														
56														
60														
KOPĀ	122	46	3	0	17	0	0	0	0	0	0	0	3	0

Augstumi

9.nogabals

E	
28	22
24	21
31	23
8	8
12	10

Ba	
8	9
12	10

Goba	
48	25

90480010361 1.kv 11. nog

Caurmērs kr. augstumā, cm	Egle		Bērzs		Baltalksnis		Apse		Osis		Ozols		Blīgzna	
	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M
8	5	2	9		127		13		14					
12	4	5	7		2		2		1					
16	1		10	1	1				1					
20	1	1	18	1					1					
24			31	1	2	1								
28			29	1	1									
32			20	2										
36			14	3										
40			1											
44			4											
48								1						
52							1	1						
56														
60														

KOPĀ 11 8 143 9 133 1 16 2 17 0 0 0 0 0

Augstumi

11.nogabals

B	
8	9
16	23
24	26
32	29
38	30
40	30

E	
12	10
17	16
22	16

Ba	
8	9

Os	
12	15
20	24

A	
8	10
12	12

904800103611.kv14nog

Caurmērs kr. augstumā, cm	Egle		Bērzs		Baltalksnis		Apse		Osis		Ozols		Blīgzna	
	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M
8	7		1		15		1		5					
12	3		1		39				4					
16	1		1		38									
20					8		1		4				1	
24			4		1		2		2					
28									1					
32														
36					1									
40							1							
44														
48														
52														
56														
60														

KOPĀ110701020501600010

Augstumi

14.nogabals

Ba(D/H)	
8	8
16	14
20	20
25	18

A	
8	9
19	23
26	25
41	25

B	
8	9
17	15
18	22

Os	
12	12
24	18
31	21

E	
8	8
12	9
14	10

Bl	
23	17

90480010361 1.kv 16.nog

Caurmērs kr. augstumā, cm	Egle		Bērzs		Baltalksnis		Apse		Osis		Ozols		Blīgzna	
	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M
8	67	8	3				1		10					
12	64	4	24		1				2					
16	17		73						2					
20	4		103				1							
24	1		87											
28			53											
32			40				1							
36			15											
40			6											
44			5											
48														
52														
56														
60														
KOPĀ	153	12	409	0	1	0	3	0	14	0	0	0	0	0

Augstumi

16. nogabals

B(D/H)	
8	9
17	22
28	24
36	26
40	27

E	
9	11
15	14
24	17

Os	
10	12
12	17
16	18

Ba	
12	12

A	
8	9
20	21
28	25

90480010361 1.kv 18.nog

Caurmērs kr. augstumā, cm	Egle		Bērzs		Baltalksnis		Melnalksnis		Apse		Osis		Ozols		Blīgzna	
	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M
8	49		27		10		1		39		79		2			
12	7	1	50		5				5		22					
16	11		80		2		1		2		4		1			
20	8	2	139	1	3				4		4					
24	4		101	2					3		2					
28	3		95	6			2		5	1			1			
32			47	1					11		1					
36			27						11	4	1					
40			13	1					13	5			2			
44			6	1					5	1	3					
48			1						1	1			1			
52										3						
56																
60																
KOPĀ	82	3	586	12	20	0	4	0	99	15	116	0	7	0	0	0

Augstumi

18. nogabals

B	
8	9
16	18
24	25
28	27
38	30
48	30

E	
8	8
16	11
28	26

Ma	
8	9
16	12

Ba	
8	8
16	12
20	20

A	
8	9
22	22
28	24
36	27
44	30
55	30

Os	
8	9
14	13
38	30
44	31

90480010361	1kv		20.nog											
Caurmērs kr. augstumā, cm	Egle		Bērzs		Baltalksnis		Apse		Osis		Ozols		Blīgzna	
	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M
8			2		2				1					
12	2	2												
16	3	10	1											
20		8							1					
24		7												
28	2	1												
32	1		1											
36														
40														
44														
48														
52														
56														
60														
KOPĀ	8	28	4	0	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0

Augstumi

20. nogabals

B	
8	8
12	13
16	13
36	19

A	
8	8
12	8

Ba	
10	9

E	
20	22
24	23
35	23

Goba	
12	8

90480020075	2kv		5.nog											
Caurmērs kr. augstumā, cm	Egle		Bērzs		Baltalksnis		Apse		Osis		Ozols		Blīgzna	
	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M
8			2		119		49		26	2	1			
12	1		2		31		16		15	8	1			
16			2		8		8		4	17	2			
20			5		11		1		17	13				
24			10	1	1		5		15	24	3			
28	1		3				9	1	9	12	2			
32			16				13	5	6	18	3			
36			9	1			17	4	5	8				
40			10	1			29			11				
44			5				17	3	2	3	1			
48			4				12	2		1	2			
52			3	1			10	2			3			
56							5	1			2			
60							9	1						
64			1				1					2		
KOPĀ	2	0	72	4	170	0	201	19	99	117	20	2	0	0

Augstumi

5.nogabals

A	
8	9
12	10
24	23
36	27
48	29
56	30
64	30

B	
8	8
18	15
22	17
28	23
40	27
64	29
42	26

Ba	
8	8

Os	
8	9
12	12
29	26
36	25
44	27
32	29

Oz	
16	12
26	18
48	29
52	29
58	29

E	
12	10
24	22

90480060059	3.kv		4.nog											
Caurmērs kr. augstumā, cm	Egle		Bērzs		Baltalksnis		Apse		Osis		Ozols		Blīgzna	
	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M	Ltk.	M
8			3		12		42		10					
12			3		4		14		3	1	1			
16			1				5			1				
20									1					
24			1						1	3	1	1		
28										1				
32			2				2			6	1			
36							2			7				
40			1				2		1	4	3			
44	1						11		1	1	1			
48							4							
52			1				5			1	1			
56							3							
60			1				2							
64							1							
KOPĀ	1	0	13	0	16	0	93	0	17	25	8	1	0	0

Augstumi

4. nogabals

A (D/H)	
8	11
12	13
16	20
38	29
46	30
58	31

Os	
8	8
12	12
24	17
44	27

B	
14	14
20	16
43	27
62	28

Ba	
8	8
12	12

E	
48	27

Os	
12	9
30	13
44	28
50	28

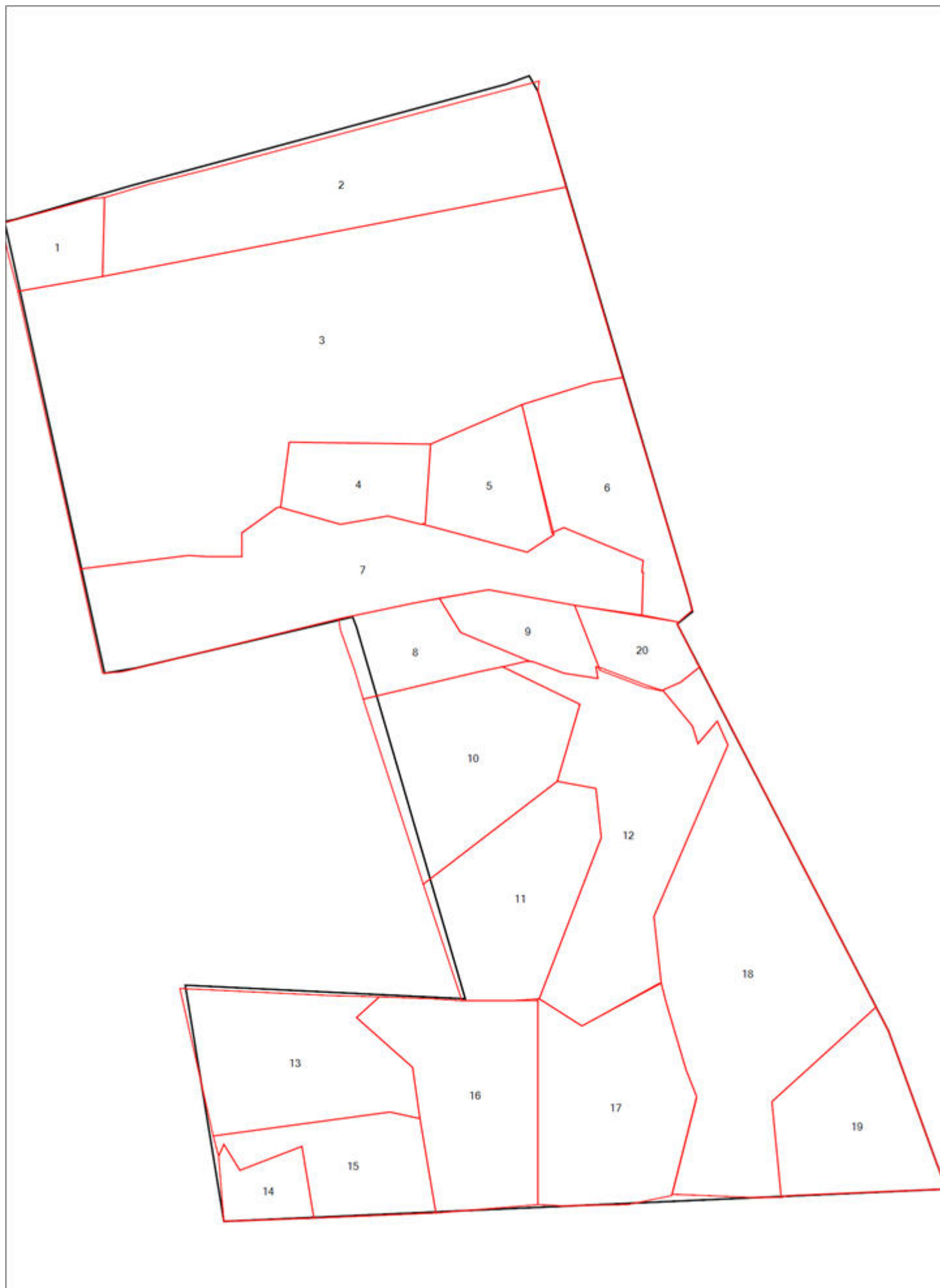
Nogabalu raksturojošie rādītāji

Īpašuma kadastra apzīmējums- 90480010361

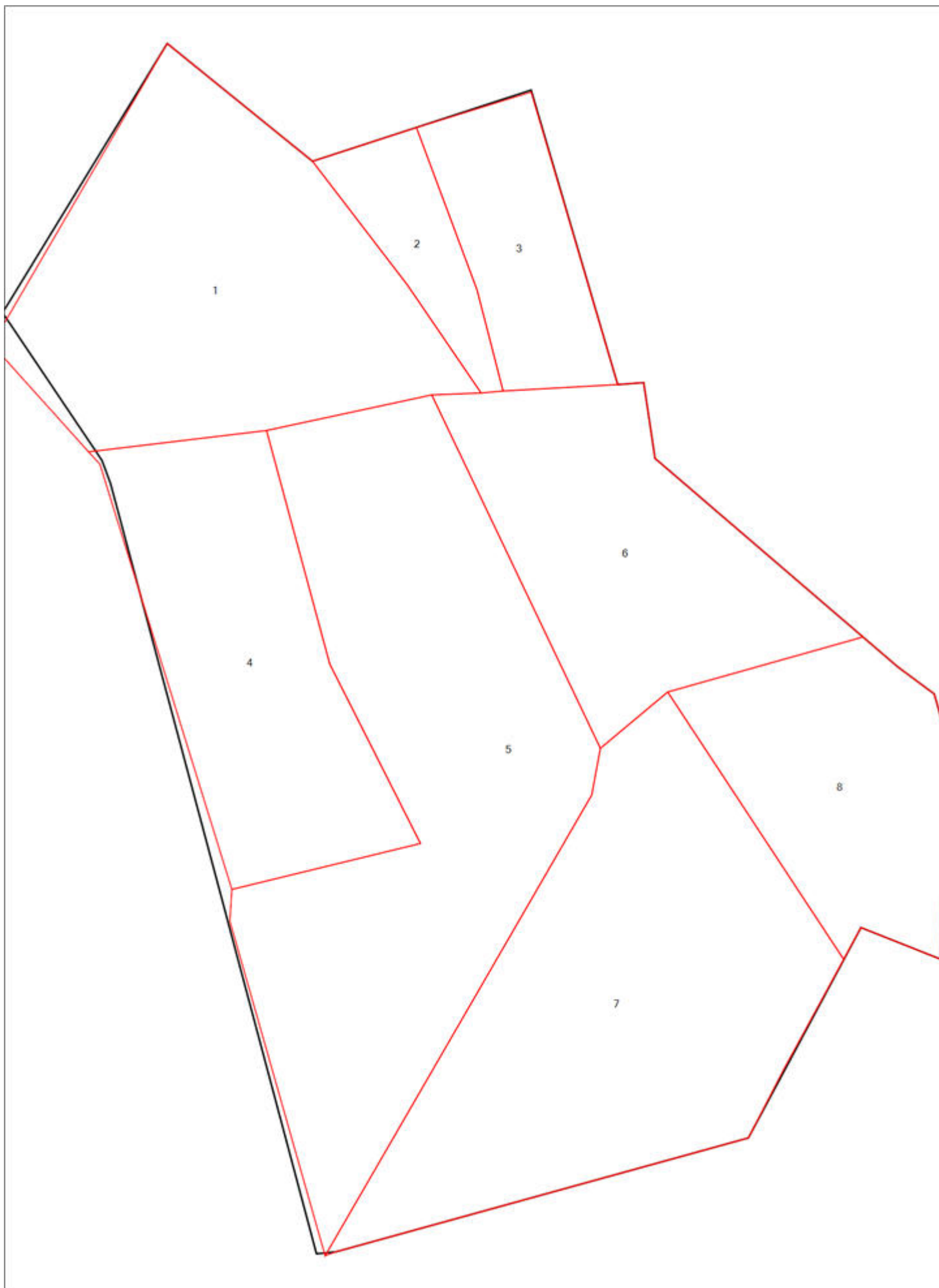
Kvartāls/ nogabals	Ģeo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. caurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m2/ha	koku sk. gab/ha	krāja m3/ha
Zemes vienība 90480010361				inv. veikta 2015. gadā		Īpašums - 90480010361 - Jaunmežs							
				Džūkstes pagasts		Saimniecība: Jaunmežs							
1. kvartāls													
1	0.23	Mežaudze	Vr	7E66 1A1B81 1Ba66	D	I	22	24	66	9	30		324
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 2005									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.22 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.01 ha									
2	1.42	Mežaudze	Vr	10B65	D	I	25	29	65	9	27		302
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 2005									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.42 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
3	4.48	Mežaudze	Vr	8A1Ba1Os36	D	I	19	17	36	13	38		362
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 4.46 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.02 ha									
4	0.36	Mežaudze	Vr	10A10	D	Ia	7	7	10	7		2000	40
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirte pēc caurmēra 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2021									
				Atjaunots: 2021									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.36 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
5	0.43	Mežaudze	Vr	7A3Ba20	D	I	12	14	20	16	33		211
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirte 2005									
				Atjaunots: 2010									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.43 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
6	0.67	Mežaudze	Vr	9A1B25	D	I	14	14	25	13	32		239
				SSIZC 60000000									
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2013									
				Atjaunots: 2004									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.66 ha, t.sk. ceļi 0.01 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
7	1.56	Mežaudze	As	8E2A64	D	I	24	27	64	10	35		388
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.48 ha, t.sk. ceļi 0.07 ha, t.sk. grāvji 0.01 ha									
8	0.34	Mežaudze	Gr	10A20	D	I	12	14	20	13	28		183
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2013									
				Atjaunots: 2010									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.32 ha, t.sk. ceļi 0.02 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
9	0.28	Mežaudze	Vr	10E63	D	I	23	24	63	8	29		307
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Sanitārā izlases cirte 2005									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.25 ha, t.sk. ceļi 0.03 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
10	0.91	Mežaudze	Vr	10A10	D	Ia	7	7	10	7		2000	40
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirte 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2021									
				Atjaunots: 2021									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.91 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
11	0.81	Mežaudze	Ap	10B71	D	I	26	30	71	7	23		266
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 2005									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.81 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
12	1.21	Mežaudze	Vrs	10B20	D	III	8	10	20	10		3000	70
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Cirte pēc VMD sanitārā atzinuma 2005									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2007									
				Atjaunots: 2007									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.21 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
13	0.86	Mežaudze	Vr	7A2Ba1B33	D	I	18	15	33	14	38		342
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.86 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
14	0.18	Mežaudze	Vr	10Ba39	D	I	19	17	39	9	26		236
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.18 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
15	0.48	Mežaudze	Vr	4Ba3A3B41	D	II	17	14	41	11	28		235
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.48 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
16	0.89	Mežaudze	As	10B69	D	I	25	27	69	8	24		269
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 2005									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.89 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
17	0.93	Mežaudze	Vrs	7B3E51	D	III	18	17	51	8	22		196
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.93 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
18	1.95	Mežaudze	As	8B2A71	D	I	27	30	71	8	26		314
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte 2005									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.93 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.02 ha									
19	0.69	Mežaudze	Vr	10Ba10	D	I	6	6	10	6		2000	31

Kvartāls/ nogabals	Ģeo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. caurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m2/ha	koku sk. gab/ha	krāja m3/ha
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirtē 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2021									
				Atjaunots: 2021									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.69 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
20	0.22	Mežaudze	Vr	10E63	D	I	22	24	63	1	3		27
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Sanitārā izlases cirtē 2005									
				Nepieciešamais atjaunošanas gads: 2010									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.19 ha, t.sk. ceļi 0.03 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
Kopā platība kvartālā (ha):			18.9	Platību sadalījums: t.sk. mežs 18.68 ha, t.sk. ceļi 0.16 ha, t.sk. grāvji 0.06 ha									
				Spēkā esošs apliecinājums nr: 1744974, datums: 5/14/2025									
				Spēkā esošs apliecinājums nr: 1744976, datums: 5/14/2025									
				Spēkā esošs apliecinājums nr: 1745503, datums: 5/19/2025									
Kopā platība kadastrā (ha):			18.9	Platību sadalījums: t.sk. mežs 18.68 ha, t.sk. ceļi 0.16 ha, t.sk. grāvji 0.06 ha									
Zemes vienība 90480020075				inv. veikta 2015. gadā		Īpašums - 90480010361 - Jaunmežs							
				Džūkstes pagasts		Saimniecība: Jaunmežs							
2. kvartāls													
1	2.4	Mežaudze	Vr	8Ba2A9	D	I	5	5	9	8		2500	33
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirtē 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2018									
				Atjaunots: 2018									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.34 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.06 ha									
2	0.4	Mežaudze	Vr	8A2Ba9	D	Ia	6	6	9	10		3200	48
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirtē 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2018									
				Atjaunots: 2018									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.4 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
3	0.72	Mežaudze	Vr	10A9	D	Ia	6	6	9	10		3200	50
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirtē 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2018									
				Atjaunots: 2018									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.69 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.03 ha									
4	1.66	Mežaudze	Vr	6Ba4A9	D	I	5	5	9	8		2700	37
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirtē 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2018									
				Atjaunots: 2018									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.65 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.01 ha									
5	3.44	Mežaudze	Gr	5Os2A1Oz1B84 1Ba66	D	I	28	30	84	8	23		282
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirtē 2005									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 3.42 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.02 ha									
6	1.61	Mežaudze	Vr	8A2Ba20	D	II	11	12	20	8	16		98
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirtē 2005									
				Pēdējais darbības veids un gads: Jaunaudžu kopšana 2016									
				Atjaunots: 2010									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.58 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.03 ha									
7	2.89	Mežaudze	Gr	10A9	D	Ia	6	6	9	7		2300	36
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirtē 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2018									
				Atjaunots: 2018									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.89 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
8	1.22	Mežaudze	Gr	10A9	D	Ia	6	6	9	8		2500	39
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirtē 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2018									
				Atjaunots: 2018									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.2 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.02 ha									
Kopā platība kvartālā (ha):			14.34	Platību sadalījums: t.sk. mežs 14.17 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.17 ha									
				Spēkā esošs apliecinājums nr: 1744974, datums: 5/14/2025									
Kopā platība kadastrā (ha):			14.34	Platību sadalījums: t.sk. mežs 14.17 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.17 ha									
Zemes vienība 90480060059				inv. veikta 2015. gadā		Īpašums - 90480010361 - Jaunmežs							
				Džūkstes pagasts		Saimniecība: Jaunmežs							
3. kvartāls													
1	1.69	Mežaudze	Gr	5A3Ba2B20	D	I	12	14	20	13	24		146
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirtē 2002									
				Atjaunots: 2009									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.69 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
2	2.24	Mežaudze	Gr	9A1B21	D	Ia	21	19	21	10	29		287

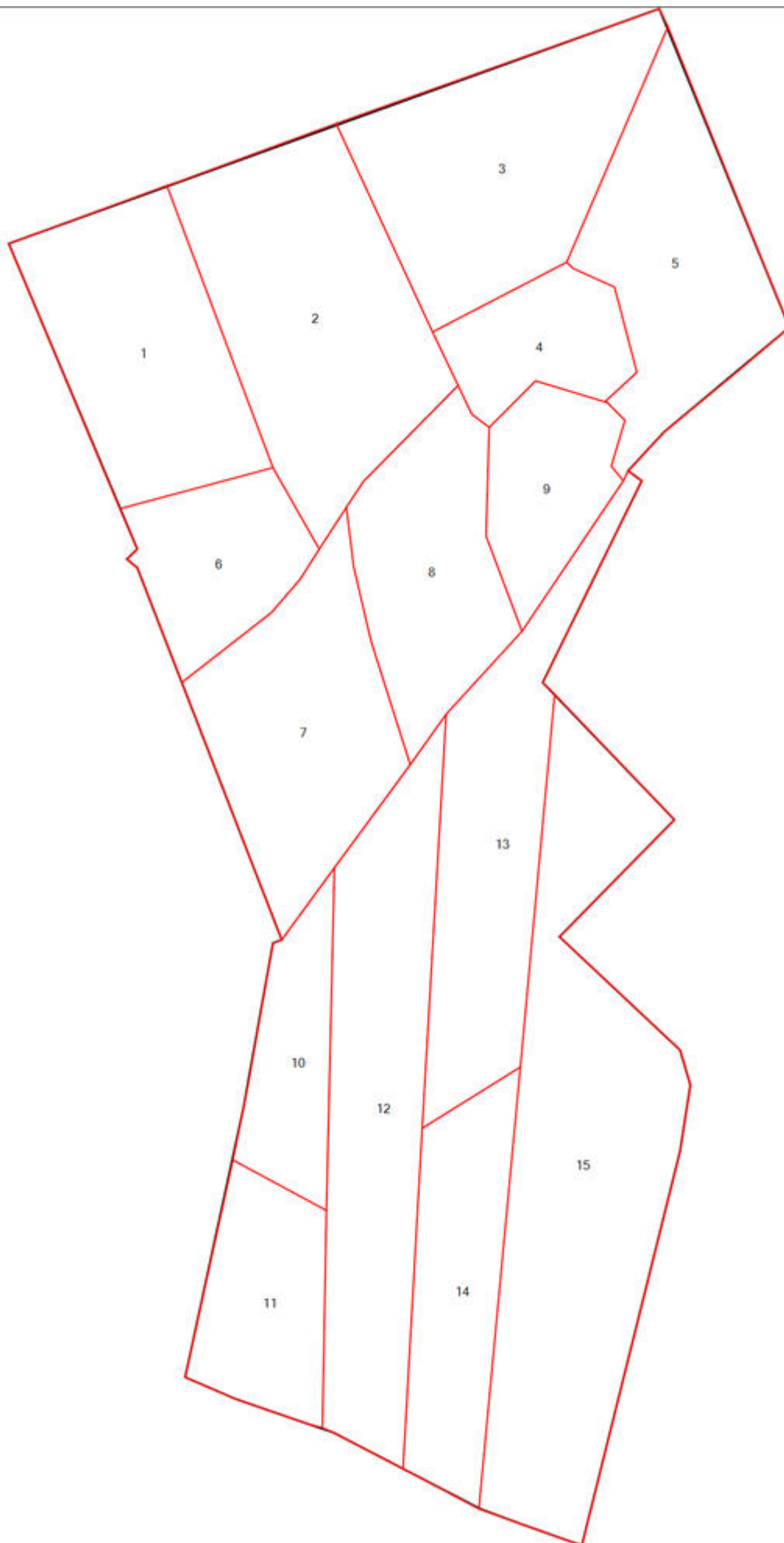
Kvartāls/ nogabals	Geo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. caurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m2/ha	koku sk. gab/ha	krāja m3/ha
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2013									
				Atjaunots: 2008									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.24 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
3	1.92	Mežaudze	Gr	7A2Ba1B25	D	I	15	14	25	14	34		278
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.92 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
4	0.69	Mežaudze	Gr	8A2Os96	D	I	29	42	96	5	19		249
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.69 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
5	1.62	Mežaudze	Ap	5B4A1Ba25	D	Ia	17	13	25	13	30		240
				SSIZC 60000000									
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2013									
				Atjaunots: 2002									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.62 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
6	0.86	Mežaudze	Ap	10Ba10	D	I	6	6	10	6		2000	31
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirte 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2021									
				Atjaunots: 2021									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.85 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.01 ha									
7	1.68	Mežaudze	Vr	7Ba3A9	D	I	5	5	9	8		2500	34
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirte 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2018									
				Atjaunots: 2018									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.68 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
8	1.32	Mežaudze	Gr	6A4Ba9	D	Ia	6	6	9	10		3200	46
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirte 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2018									
				Atjaunots: 2018									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.32 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
9	0.78	Mežaudze	Vr	6Ba3A1B34	D	I	18	16	34	10	29		259
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.78 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
10	0.73	Mežaudze	Vr	8Ba1B1M20	D	II	11	14	20	9	16		95
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2013									
				Pēdējais darbības veids un gads: Jaunaudžu kopšana 2013									
				Atjaunots: 2008									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.73 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
11	0.93	Mežaudze	Vr	7Ba2A1B20	D	II	11	14	20	10	20		119
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2013									
				Atjaunots: 2009									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.93 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
12	2.16	Mežaudze	Vr	6Ba3A1B20	D	II	11	14	20	10	19		113
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2013									
				Atjaunots: 2009									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.16 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
13	1.7	Mežaudze	Vr	5A4Ba1B30	D	I	16	16	30	11	30		246
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2013									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.7 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
14	1.17	Mežaudze	Vr	5A4Ba1B25	D	I	14	14	25	12	28		218
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kopšanas cirte jaunaudzē 2013									
				Atjaunots: 2002									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.17 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
15	3.4	Mežaudze	Vr	6Ba4A9	D	I	5	5	9	9		3000	42
				Pēdējais cirtes izpildes veids un gads: Kailcirte 2016									
				Pēdējais darbības veids un gads: Atjaunošana 2018									
				Atjaunots: 2018									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 3.32 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.08 ha									
Kopā platība kvartālā (ha):			22.89	Platību sadalījums: t.sk. mežs 22.8 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.09 ha									
				Spēkā esošs apliecinājums nr: 1690113, datums: 8/6/2024									
				Spēkā esošs apliecinājums nr: 1690116, datums: 8/6/2024									
				Spēkā esošs apliecinājums nr: 1744974, datums: 5/14/2025									
Kopā platība kadastrā (ha):			22.89	Platību sadalījums: t.sk. mežs 22.8 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.09 ha									
Pavisam kopā (ha):			56.13	Platību sadalījums: t.sk. mežs 55.65 ha, t.sk. ceļi 0.16 ha, t.sk. grāvji 0.32 ha									



Zemes vienība: 90480010361 Mērogs: 1:2532



Zemes vienība: 90480020075 Mērogs: 1:2057



Zemes vienība: 90480060059 Mērogs: 1:3109

APLIECINĀJUMS NR.1744974 KOKU CIRŠANAI

Īpašumā: Jaunmežs

Adresāts: Tukuma novada pašvaldība

Virsmēžniecība **Centra virsmēžniecība**

Administratīvās teritorijas nosaukums **Tukuma novads, Džūkstes pagasts**

Cirsmas Nr.	Cirtes veids	Cirtes izpildes veids	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kvartāla Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamā platība (ha)
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	90480060059	3	4	0,69
2	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	90480020075	2	5	3,42
3	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	90480010361	1	14	0,18
Kopā						4,29

Apliecinājums derīgs no **2025.gada 14.maija** līdz **2027.gada 31.decembrim**.

Izdots, pamatojoties uz Meža likuma 12.panta pirmo daļu.

Valsts meža dienesta izdoto administratīvo aktu uzglabā Meža valsts reģistrā strukturētu datu veidā.

ZEMGALES RAJONA TIESA**Džūkstes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 396****Kadastra numurs: 9048 001 0361****Nosaukums: Jaunmežs****Adrese: "Jaunmežs", Džūkstes pag., Tukuma nov.**

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Nekustamais īpašums sastāv no 3 zemes gabaliem.		55.5 ha
2.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 9048- 001- 0361.		18.8 ha
3.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 9048- 002- 0075.		14.2 ha
4.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 9048- 006- 0059.		22.5 ha
5.1.	Meži.		54 ha
6.1.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. Žurn. Nr. 4939, lēmums 03.12.1999, tiesnese Glorija Sorokina		
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
Nav ierakstu			
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: TUKUMA RAJONA DŽŪKSTES PAGASTA PADOME, nodokļu maksātāja kods 90000050706. Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 2.1, 3.1 (256099004939)	1	
2.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz zemi.		
3.1.	Pamats: 1999. gada 6. oktobra Uzziņa Nr.28 par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Jaunmežs". Žurn. Nr. 4939, lēmums 03.12.1999, tiesnese Glorija Sorokina		
4.1.	Persona: Tukuma rajona Džūkstes pagasta pašvaldība, reģistrācijas kods 90000050706. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.2.	Īpašnieks: Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000050975.	1	
4.3.	Pamats: 2022.gada 1.novembra nostiprinājuma lūgums, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punkts. Žurn. Nr. 300005735181, lēmums 15.11.2022, tiesnese Teiksmā Cīrule		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
Nav ierakstu			
III. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
1.1.	Atzīme - ceļa servitūts.	0.3 km	
2.1.	Atzīme - ceļa servitūts.	0.2 km	
3.1.	Atzīme - ceļa servitūts.	0.1 km	
Žurn. Nr. 4939, lēmums 03.12.1999, tiesnese Glorija Sorokina			
III. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums	
Nav ierakstu			
IV. daļa 1.,2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Ķīlas tiesība un tās pamats	Summa	
Nav ierakstu			
IV. daļa 3. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi	Summa	
Nav ierakstu			



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
90480010361	Jaunmežs	55.5 ha	396	-	Džūkstes pagasts, Tukuma novads

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
90480010361	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	18.8000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	0

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	18.8000
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	18.2000
t.sk. Jaunaudzes platība:	4.0500
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.2000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.2000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.4000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	-	7315030100	ceļa servitūta teritorija	0.30	km
2	-	7315030100	ceļa servitūta teritorija	0.20	km
-	01.02.2025	8317010100	Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes	1.6101	ha

			kadastrālās vērtības aprēķinam		
-	01.02.2025	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	1.6101	ha

90480020075	1/1	-
-------------	-----	---

Nekustamā īpašuma objekta platība:	14.2000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	0

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	14.2000
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	13.7000
t.sk. Jaunaudzes platība:	10.7500
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.4000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.4000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.1000
Pārējās zemes platība:	0.0000

90480060059	1/1	-
-------------	-----	---

Nekustamā īpašuma objekta platība:	22.5000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	0

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	22.5000
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	22.1000
t.sk. Jaunaudzes platība:	8.8600
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.3000

t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.3000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.1000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
3	-	7315030100	ceļa servitūta teritorija	0.10	km
-	01.02.2025	8317030100	Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.0179	ha
-	01.02.2025	8317020100	Pārējās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.0179	ha
-	01.02.2025	7312050102	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu 110 kilovolti	0.0179	ha
-	01.02.2025	7312030303	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.6083	ha
-	01.02.2025	8317010100	Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.6083	ha

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Džūkstes pagasta zemesgrāmata	15.11.2022	-
Džūkstes pagasta zemesgrāmata	03.12.1999	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. **6**

Oļegs Aleksejers

vārds, uzvārds

personas kods

Mežaudzes vērtēšana

sertificējamā darbība

Darbība sertificēta no

2021. gada 18. marta

datums

Sertifikāts piešķirts

2021. gada 18. martā

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2026. gada 17. martam

datums

Vitis Žuromskis

LĪVA
valdes priekšsēdētājs

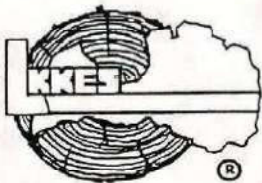


Pēteris Strautmanis

Mežaudzes vērtēšanas
sertifikācijas komisijas priekšsēdētājs

Izsniegts saskaņā ar 2020. gada 09. decembra LĪVA valdes sēdē apstiprinātajiem noteikumiem
"Profesionālās kvalifikācijas sertifikāta Mežaudzes vērtēšanā saņemšanas kārtība"

Sis sertifikāts nedod tiesības nodarboties ar nekustama īpašuma vērtēšanu



EN ISO/IEC 17024
S3-224

**LATVIJAS KOKSNES KVALITĀTES EKSPERTU SAVIENĪBA
SERTIFIKĀCIJAS BIROJS**

SERTIFIKĀTS Nr. 494 M

Ar šo apliecinu, ka

Sertificētā persona **Oļegs Aleksejevs**
/vārds, uzvārds/

Personas kods:

ir kompetenta sniegt pakalpojumus kā

M – augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs

Sertifikācija veikta atbilstoši biedrības „Latvijas Koksnes kvalitātes ekspertu savienība”
Sertifikācijas biroja 2020. gada 08. maija sertifikācijas shēmai „Sertifikācijas procesa norises”.

Kompetences sertifikāta saņēmējs pierādījis savas zināšanas teorijā un iemaņas praktiskajā
darbā augošas koksnes krājas un kvalitātes noteikšanā.

Sertifikāts izsniegts 2020 . gada 17. novembrī.

Sertifikāts derīgs līdz 2025. gada 16. novembrim.

Sertifikācijas biroja direktora 2020. gada 09. novembra. lēmums Nr. DL20-36.

Sertifikācijas biroja direktors



A. Ābele

Rīgā, 2020. gada 09. novembrī

Reģistrācijas Nr. 700