



TUKUMA NOVADA DOME ĪPAŠUMU APSAIMNIEKOŠANAS UN PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2025. gada 9. jūlijā

Nr. IPK/25/18

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2025. gada 9. jūlijā plkst. 16.00 Talsu ielā 4, Tukumā.

Sēdi plkst. 16.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs Egīls Dude.

Sēdi protokolē Komisijas locekle Dzintra Šmite.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi: Ilvars Ozoliņš, Santa Stalberga, Silvija Rabkēviča, Inga Priede.

Sēdē nepiedalās Komisijas loceklis Kaspars Valdmanis.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai netiek publiskoti.

Darba kārtība

Par pašvaldības nedzīvojamās telpas Nr. 1, Tīrgus laukumā 11, Kandavā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli.

1. §

Par pašvaldības nedzīvojamās telpas Nr. 1, Tīrgus laukumā 11, Kandavā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli

ZIŅO: Egīls Dude.

Nomas tiesības izsoles (turpmāk – Izsole) objekts – pašvaldības nedzīvojamā telpa Nr. 1, Tīrgus laukumā 11, Kandavā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 9,7 m², telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 9011 001 0667 001.

Izsoles sākumcena – 1,97 euro par vienu m² (bez PVN) mēnesī.

Izsoles solis – 0,10 euro par vienu m² (bez PVN) mēnesī.

1. Izsoles raksturojums, pretendenti:

Izsoles vadītājs Egīls Dude raksturo nomas tiesību izsoles objektu.

Izsoles vadītājs nolasa pretendentu sarakstu.

Izsole tiek rīkota pamatojoties uz nomas tiesību izsoles noteikumiem Nr. 67 “Pašvaldības nedzīvojamās telpas Nr. 1, Tīrgus laukumā 11, Kandavā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsole” (apstiprināti ar Tukuma novada domes 26.06.2025. lēmumu Nr. TND/1-1.1/25/449 (prot. Nr. 10, 59. §), (turpmāk – Izsoles noteikumi) un Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un

privatizācijas komisijas nolikuma (apstiprināts ar Tukuma novada domes 2021. gada 25. augusta lēmumu (prot. Nr. 17, 16. §)) 33.2. un 33.3. apakšpunktu.

Uz Izsolei līdz 2025. gada 7. jūlija plkst. 18.00 reģistrējies **1 pretendents:**
(ierobežotas pieejamības informācija)

Izsoles dalībnieks saskaņā ar Izsoles noteikumiem ir reģistrējies Izsoles noteikumos noteiktajā laikā un atbilst Izsoles noteikumiem un tiek atzīts par Izsoles dalībnieku.

2. Izsole:

Izsoles noteikumu 7.6. apakšpunkts noteic, ka ja Izsolei reģistrējies viens Izsoles dalībnieks, Izsole atzīstama par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par Izsoles sākumcenu.

Vienīgā Izsoles dalībniece X ar parakstu apliecina, ka gatava nomāt Izsoles objektu par 1,97 euro (viens euro, 97 centi), bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk PVN), par 1 (vienu) nedzīvojamās telpas m² mēnesī.

Izsoles vadītājs paziņo, ka Izsoles objekts tiek nosolītas un tiesības noslēgt nomas tiesību līgumu ir izsoles dalībniecei X par 1,97 euro (viens euro, 97 centi), bez PVN par 1 (vienu) nedzīvojamās telpas m² mēnesī.

Izsoles noteikumu 9.1. apakšpunkts noteic, ka *Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Izsoles objekta nomas tiesības 10 (desmit) dienu laikā no dienas, kad Komisija apstiprinājusi Izsoles rezultātus, noslēdz līgumu ar Tukuma novada pašvaldību par Izsoles objekta nomu.*

Pamatojoties uz augstāk norādīto, Nomas tiesību izsoles noteikumu “Pašvaldības nedzīvojamās telpas Nr. 1, Tirgus laukumā 11, Kandavā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsole” 8.1. apakšpunktu, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma 33.3. apakšpunktu, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm par (Egīls Dude, Inga Priede, Silvija Rabkēviča, Dzintra Šmite, Santa Stalbera, Ilvars Ozoliņš), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. apstiprināt Izsoles rezultātus un atzīt par tiesīgu slēgt nomas tiesību līgumu ar X par pašvaldības nedzīvojamās telpas Nr. 1, Tirgus laukumā 11, Kandavā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 9,7 m² platībā, telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 9011 001 0667 001, nomu;

2. nodot informāciju Kandavas pilsētas, Cēres un Kandavas pagastu pārvaldei nomas līguma slēgšanai ar lēmuma pirmajā punktā minēto personu.

Sūdzības par Komisijas darbībām iesniedzamas Tukuma novada domē rakstiskā veidā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no Izsoles noslēguma dienas.

Komisijas vadītājs (personiskais paraksts) E. Dude

Komisijas sekretāre (personiskais paraksts) Dz. Šmite