



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101,
tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2025. gada 4. septembrī

Nr. TND/25/19

Ar Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas 2025. gada 28. augusta rīkojumu Nr. TND/1-12.1/25/359 "Par kārtējo domes sēdi" domes kārtējā sēde sasaukta 2025. gada 4. septembrī plkst. 9.00 Talsu ielā 4, Tukumā, un tā notiek attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku (attēla un skaņas pārraidi reālajā laikā). Sēde ir atklāta un notiek, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS".

Sēdi plkst. 9.00 atklāj un vada Tukuma novada domes priekšsēdētājs Gundars Važa.
Sēdi protokolē Lietvedības un IT nodaļas lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Domes sēdes norise tiek fiksēta audio formātā un tiek veikts ieraksts video formātā.

Sēdē attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku *Zoom*, piedalās:

- 16 balsstiesīgie deputāti:

Dace Adīņa, Sandis Čilipāns, Kaspars Gribusts, Mārtiņš Grīnbergs, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Sergejs Kovaļovs, Baiba Pļaviņa, Inga Priede, Sandis Poga, Agnese Ritene, Zane Selivanoviča, Renārs Stančiks, Imants Valers, Gundars Važa;

(nepiedalās trīs balsstiesīgie deputāti:

Dace Lebeda – citu neatliekamu pienākumu dēļ,
Rimants Liepiņš – citu neatliekamu pienākumu dēļ,
Mārtiņš Limanskis – citu neatliekamu darba pienākumu dēļ);

- Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Anita Belousa, Lelde Bičuša, Sanita Bļodniece, Anrijs Daile, Egīls Dude, Ivars Liepiņš, Inese Valtere, Tamāra Vaļuka, Arturs Vinbergs.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par Tukuma novada pašvaldības dalību pieejamu cenu īres dzīvokļu privātās un publiskās partnerības (PPP) attīstības programmā 1. lotē.
2. Par SIA "Tukuma siltums" pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu siltumtrases esošo posmu pārbūvei un jaunu posmu izbūvei projekta "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā" īstenošanai.
3. Par SIA "Tukuma ūdens" pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu izbūvei projekta "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā" īstenošanai.

Balsojums par darba kārtības jautājumiem

Par darba kārtību balso:

"PAR" - 16 (Dace Adīņa, Kaspars Gribusts, Mārtiņš Grīnbergs, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Sergejs Kovaļovs, Sandis Poga, Inga Priede, Baiba Plaviņa, Agnese Ritene, Zane Selivanoviča, Renārs Stančiks, Imants Valers, Gundars Važa, Sandis Čilipāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: **apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:**

1. Par Tukuma novada pašvaldības dalību pieejamu cenu īres dzīvokļu privātās un publiskās partnerības (PPP) attīstības programmā 1. lotē.
2. Par SIA "Tukuma siltums" pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu siltumtrases esošo posmu pārbūvei un jaunu posmu izbūvei projekta "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā" īstenošanai.
3. Par SIA "Tukuma ūdens" pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu izbūvei projekta "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā" īstenošanai.

1. §

Par Tukuma novada pašvaldības dalību pieejamu cenu īres dzīvokļu privātās un publiskās partnerības (PPP) attīstības programmā 1. lotē

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs,

Ivars Liepiņš – pašvaldības izpilddirektors.

JAUTĀJUMI: Sergejs Kovaļovs, Laura Kancāne.

ATBILDES: Gundars Važa, Ivars Liepiņš, Baiba Plaviņa.

IZSAKĀS: Guntars Indriksons, Laura Kancāne, Gundars Važa.

Pašvaldības izpilddirektors Ivars Liepiņš sniedz prezentāciju un informē par privātās un publiskās partnerības projektu sadarbībā ar VAS "Valsts nekustamie īpašumi" un deviņām pašvaldībām, tai skaitā Tukuma novada pašvaldību. Informē par pašvaldības mājokļiem, iedzīvotāju skaita dinamiku, ieguvumiem un zaudējumiem finanšu ziņā, realizējot šo privātās un publiskās partnerības projektu, kā arī citiem jautājumiem. Piebilst, ka iecere pārrunāta ar novada uzņēmējiem, un uzņēmēji neiebilst, jo tas veicinās iedzīvotāju piesaisti novadam. Skaidro paredzamo ietekmi uz budžetu. Dara zināmas tālākās darbības pozitīva domes lēmuma gadījumā. Atbild uz jautājumiem par speciālistu skaitu palīdzības reģistrā un to nodrošināšanu ar pašvaldības dzīvojamo telpu, par jauno speciālistu piesaisti.

Gundars Važa, atbildot Sergejam Kovaļovam, paskaidro, ka kārtējā domes sēdē sasaukta 4. septembrī, jo nākamajā nedēļā Ministru kabinetā tiks lemts par privātās un publiskās partnerības iepirkuma procedūras uzsākšanu šajā privātās un publiskās partnerības programmā, tāpēc nepieciešams domes lēmums par dalību projektā.

Laura Kancāne pauž viedokli, ka, ņemot vērā šī brīža apstākļus, ir pārāk liels risks vidēji par 744 tūkstošiem *euro* gadā uzlikt slogu pašvaldības budžetam 25 gadu garumā. Nav zināms, kāda būs demogrāfiskā situācija un kā šie mājokļi tiks aizpildīti.

Gundars Važa paskaidro, ka VAS "Valsts nekustamie īpašumi" dotais nosaukums projektam ir "Īres mājokļi Latvijas speciālistiem", bet tas nenozīmē, ka īres mājokļi domāti tikai speciālistiem.

Baiba Pļaviņa piebilst, ka pašvaldība var savlaicīgi sākt veidot rindu, lai projekta ietvaros risinātu īres mājokļu piepildījumu nākotnē. Īres tirgus ir jāattīsta.

Guntars Indriksons piebilst, ka balsos par dalību projektā. Pārliecināties, ka privātajiem būvniekiem nav iebildumu. Uzskata, ka jauns dzīvojamais fonds nepieciešams novada attīstībai.

Laura Kancāne izsaka bažas, vai cilvēki varēs atļauties īrēt mājokļus par projektā paredzēto cenu.

Notiek debates par pašvaldības dalību projektā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Dace Adiņa, Kaspars Gribusts, Mārtiņš Grīnbergs, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Sergejs Kovaļovs, Sandis Poga, Inga Priede, Baiba Pļaviņa, Zane Selivanoviča, Renārs Stančiks, Imants Valers, Gundars Važa, Sandis Čilipāns)

"PRET" - 1 (Laura Kancāne)

"ATTURAS" - 1 (Agnese Ritene)

NOLEMJ: pieņemt lēmumu Nr. TND/1-1.1/25/655 "Par Tukuma novada pašvaldības dalību pieejamu cenu īres dzīvokļu privātās un publiskās partnerības (PPP) attīstības programmā 1. lotē" (lēmums pievienots).

2. §

Par SIA "Tukuma siltums" pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu siltumtrases esošo posmu pārbūvei un jaunu posmu izbūvei projekta "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā" īstenošanai

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Dace Adiņa, Kaspars Gribusts, Mārtiņš Grīnbergs, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Sergejs Kovaļovs, Sandis Poga, Inga Priede, Baiba Pļaviņa, Agnese Ritene, Zane Selivanoviča, Imants Valers, Gundars Važa, Sandis Čilipāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Renārs Stančiks – nepiedalās balsojumā, pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā")

NOLEMJ: pieņemt lēmumu Nr. TND/1-1.1/25/656 "Par SIA "Tukuma siltums" pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu siltumtrases esošo posmu pārbūvei un jaunu posmu izbūvei projekta "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā" īstenošanai" (lēmums pievienots).

3. §

Par SIA "Tukuma ūdens" pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu izbūvei projekta "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā" īstenošanai

ZIŅO: Gundars Važa – domes priekšsēdētājs.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 16 (Dace Adīņa, Kaspars Gribusts, Mārtiņš Grīnbergs, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Sergejs Kovaļovs, Sandis Poga, Inga Priede, Baiba Pļaviņa, Agnese Ritene, Zane Selivanoviča, Renārs Stančiks, Imants Valers, Gundars Važa, Sandis Čilipāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: pieņemt lēmumu Nr. TND/1-1.1/25/657 "Par SIA "Tukuma ūdens" pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu izbūvei projekta "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā" īstenošanai" (lēmums pievienots).

Sēde tiek slēgta plkst. 9.41.

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Gundars Važa

Protokolēja

lietvedības sekretāre

(personiskais paraksts)

Anita Belousa

Protokols parakstīts 05.09.2025.

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK, 6. panta pirmās daļas c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

LĒMUMS

Tukumā

2025. gada 4. septembrī

Nr. TND/1-1.1/25/655

(prot. Nr. 19, 1. §)

Par Tukuma novada pašvaldības dalību pieejamu cenu īres dzīvokļu privātās un publiskās partnerības (PPP) attīstības programmā 1. lotē

Ministru kabineta 2024. gada 11. jūnija sēdē pieņemts Informatīvais ziņojums “Par pieejamu cenu īres dzīvokļu attīstības programmu” (protokola Nr. 24/65.§), kas piedāvā pieejamu cenu īres dzīvokļu privātās un publiskās partnerības risinājumu (turpmāk – Programma) un saskaņā ar sēdes protokollēmuma 4. punktu, valsts akciju sabiedrībai “Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) uzdots nodrošināt projekta finanšu un ekonomisko aprēķinu izstrādi un kompetento institūciju atzinumu saņemšanu, pieņemot, ka vadošais publiskā partnera pārstāvis būs VNĪ un Programma tiks īstenota kopā ar citiem publiskajiem partneriem – pašvaldībām, pamatojoties uz attiecīgo pašvaldību domju pieņemtajiem lēmumiem par dalību Programmā un noslēdzot nodomu protokolus pirms finanšu un ekonomisko aprēķinu (turpmāk – FEA) izstrāde.

Eiropas Investīciju bankas piesaistītie konsultanti 2025. gada 8. augustā ir pabeiguši finanšu un ekonomisko aprēķinu (turpmāk – FEA) izstrādi Programmas 1. lotes projektam un FEA ir nodots formālai saskaņošanai atbildīgajās iestādēs.

Pamatojoties uz izstrādāto FEA, VNĪ lūdz līdz šā gada augusta beigām pieņemt domes lēmumu par dalību Programmas 1. lotes projektā, lai Ministru kabinets 2025. gada septembrī varētu lemt par atļauju privātās un publiskās partnerības iepirkuma procedūras uzsākšanu privātās un publiskās partnerības programmā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Tukuma novada dome nolemj:

1. turpināt dalību publiskās un privātās partnerības projektā “Īres mājokļi Latvijas speciālistiem” (turpmāk – Programma), pamatojoties uz Eiropas Investīciju bankas pieaicināto konsultantu sagatavoto finanšu un ekonomisko aprēķinu,

2. piedalīties publiskās un privātās partnerības iepirkuma procedūrā pēc tam, kad par Programmu tiks pieņemts atbilstošs Ministru kabineta lēmums par iepirkuma procedūras uzsākšanu, kā arī starp VNĪ un Pašvaldību tiks noslēgta vienošanās par kopīgu dalību publiskās un privātās partnerības projektā “Īres mājokļi Latvijas speciālistiem”,

3. rezervēt Programmas vajadzībām zemesgabalu Smilšu ielā 54, Tukumā, Tukuma novadā.

Domes priekšsēdētājs

Gundars Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

LĒMUMS

Tukumā

2025. gada 4. septembrī

Nr. TND/1-1.1/25/656

(prot. Nr. 19, 2. §)

Par SIA “Tukuma siltums” pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu siltumtrases esošo posmu pārbūvei un jaunu posmu izbūvei projekta “Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā” īstenošanai

[1] Ar Tukuma novada domes 2025. gada 25. jūlija lēmumu “Par atļauju ņemt aizņēmumu projekta “Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā” īstenošanai (prot. Nr. 14, 1. §) (turpmāk – lēmums) nolemts lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju akceptēt Tukuma novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) ņemt aizņēmumu Valsts kasē 895 057,10 *euro* (astoņi simti deviņdesmit pieci tūkstoši piecdesmit septiņi *euro*, 10 centi) ar Valsts kases noteikto aizņēmuma gada procentu likmi projekta “Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā” (turpmāk – Projekts) īstenošanai, tai skaitā ieguldīšanai Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma siltums” (turpmāk – SIA “Tukuma siltums”) pamatkapitālā līdz 200 118,26 *euro* ar mērķi pārbūvēt siltumtrases esošo posmu un izbūvēt jaunu posmu, nosakot, ka aizņēmums jāapgūst 2025. gadā.

Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padome 2025. gada 13. augustā atbalstīja Pašvaldības lēmumu ņemt aizņēmumu Valsts kasē Projekta īstenošanai, tajā skaitā aizņēmuma daļa SIA “Tukuma siltums” pamatkapitāla palielināšanai 200 118,00 *euro*.

[2] Starp pašvaldību un SIA “Tukuma siltums” 2016. gada 1. septembrī uz desmit gadiem ir noslēgts līgums “Par siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu” Nr. TND/2-58.9/16/105, ar kuru pašvaldība ir piešķīrusi SIA “Tukuma siltums” ekskluzīvas tiesības sniegt centralizētos siltumapgādes pakalpojumus (tvaika un karstā ūdens ražošana un piegāde) pašvaldības administratīvajā teritorijā.

[3] Saskaņā ar 2025. gada otrā ceturkšņa finanšu informāciju SIA “Tukuma siltums” sasniedza pozitīvu finanšu rezultātu, gūstot 3 219 *euro* peļņu. SIA “Tukuma siltums” apmaksātais pamatkapitāls ir 2 878 656 *euro*, neto apgrozījums ir 2 296 248 *euro*, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 2 139 279 *euro* un administrācijas izmaksas ir 153 331 *euro*. 2025. gada otrā ceturkšņa bilances kopsumma ir 5 995 934 *euro*, ilgtermiņa aktīvi ir 5 509 754 *euro*, apgrozāmie līdzekļi ir 486 180 *euro*, tajā skaitā, krājumi ir 67 837 *euro* un debitori ir 367 538 *euro*.

Salīdzinot ar SIA “Tukuma siltums” 2024. gada otrā ceturkšņa finanšu informāciju, finanšu rezultāts ir palielinājies par 12 750 *euro*, kas pamatojams ar sniegto pakalpojumu izmaksu samazinājumu par 221 532 *euro*. Neto apgrozījums samazinājies par 164 441 *euro* un administrācijas izmaksas palielinājušās par 33 191 *euro*. Balances kopsumma palielinājusies par 582 022 *euro*, apgrozāmie līdzekļi samazinājušies par 60 423 *euro*, krājumi samazinājušies par 988 *euro* un debitori samazinājušies par 19 472 *euro*.

SIA "Tukuma siltums" 2025. gada otrā ceturkšņa kopējais likviditātes rādītājs ir 0,86, absolūtā likviditāte ir 0,74, aktīvu atdeve (ROA) ir 0,05 %, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir 0,10 %, neto peļņas rentabilitāte ir 0,14 %, saistību īpatsvars bilancē ir 45,36 %, parāds pret pašu kapitālu ir 0,83, pašu kapitāla īpatsvars bilancē ir 54,64 %. Likviditātes rādītāji norāda, ka apgrozāmie līdzekļi nav pietiekami, lai segtu visas īstermiņa saistības, tomēr ņemot vērā SIA "Tukuma siltums" darbības sezonalitāti un siltumapgādes tarifa aktualizēšanu, būtiski likviditātes riski nav identificējami. Rentabilitātes rādītāji norāda SIA "Tukuma siltums" spēju strādāt efektīvi un gūt peļņu no esošajiem resursiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Komerclikuma 151. panta pirmo daļu, kas noteic, ka *pamatkapitālu apmaksā ar naudu vai mantisku ieguldījumu*, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas noteic, ka *sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu*, Tukuma novada dome nolēmj:

1. palielināt SIA "Tukuma siltums" pamatkapitālu, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu ar naudas ieguldījumu 183 763,00 *euro* (viens simts astoņdesmit trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit trīs *euro*) ar mērķi – projekta "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā" īstenošana,

2. uzdot SIA "Tukuma siltums" kapitāla daļu turētāja pārstāvim līdz 2025. gada 10. septembrim pieņemt SIA "Tukuma siltums" dalībnieka lēmumu palielināt SIA "Tukuma siltums" pamatkapitālu, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu, ar naudas ieguldījumu 183 763,00 *euro* (viens simts astoņdesmit trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit trīs *euro*), pretī saņemot 183763 kapitāla daļas,

3. šā lēmuma izpildei uzdot Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam, ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma prasības, sagatavot visus nepieciešamos dokumentus attiecīgu izmaiņu reģistrēšanai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā. Noteikt, ka ar minētajām darbībām saistītie izdevumi sedzami no SIA "Tukuma siltums" līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Gundars Važa



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

LĒMUMS

Tukumā

2025. gada 4. septembrī

Nr. TND/1-1.1/25/657

(prot. Nr. 19, 3. §)

Par SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanu ar naudas ieguldījumu ūdensapgādes un kanalizācijas ārējo tīklu izbūvei projekta “Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā” īstenošanai

[1] Ar Tukuma novada domes 2025. gada 25. jūlija lēmumu “Par atļauju ņemt aizņēmumu projekta “Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā” īstenošanai (prot. Nr. 14, 1. §) (turpmāk – lēmums) nolemts lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju akceptēt Tukuma novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) ņemt aizņēmumu Valsts kasē 895 057,10 *euro* (astoņi simti deviņdesmit pieci tūkstoši piecdesmit septiņi *euro*, 10 centi) ar Valsts kases noteikto aizņēmuma gada procentu likmi projekta “Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā” (turpmāk – Projekts) īstenošanai, tai skaitā, ieguldīšanai Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma ūdens” (turpmāk – SIA “Tukuma ūdens”) pamatkapitālā līdz 185 460,74 *euro* ar mērķi izbūvēt ūdensapgādes un kanalizācijas ārējos tīklus, apgūstot finansējumu 2025. gadā.

Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padome 2025. gada 13. augustā atbalstīja Pašvaldības lēmumu ņemt aizņēmumu Valsts kasē Projekta īstenošanai, tajā skaitā aizņēmuma daļa SIA “Tukuma ūdens” pamatkapitāla palielināšanai 185 461,00 *euro*.

[2] Starp pašvaldību un SIA “Tukuma ūdens” 2016. gada 1. septembrī uz desmit gadiem ir noslēgts pakalpojuma līgums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr. TND/2-58.9/16/107, uz kura pamata SIA “Tukuma ūdens” ir piešķirtas īpašās tiesības sniegt centralizētos ūdenssaimniecības (ūdensapgādes un kanalizācijas) pakalpojumus Tukuma pilsētas administratīvajā teritorijā, Tukuma pilsētai piegulošajā Tukuma novada teritorijā, Milzkalnes un Raudas ciemos Smārdes pagastā, Lapmežciema, Engures, Jaunpils, Viesatu, Irlavas, Lestenes, Džūkstes, Slampes, Tumes, Degoles, Sēmes, Zentenes, Pūres un Jaunsātu pagastos, Tukuma novadā.

[3] Saskaņā ar 2025. gada otrā ceturkšņa finanšu datiem SIA “Tukuma ūdens” ceturksni noslēdza ar zaudējumiem 73 656 *euro* apmērā. SIA “Tukuma ūdens” apmaksātais pamatkapitāls ir 11 136 162 *euro*, neto apgrozījums ir 1 112 199 *euro*, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 1 169 287 *euro* un administrācijas izmaksas ir 190 652 *euro*. 2025. gada otrā ceturkšņa bilances kopsumma ir 24 651 116 *euro*, ilgtermiņa aktīvi ir 23 877 261 *euro*, apgrozāmie līdzekļi ir 773 855 *euro*, tajā skaitā, krājumi ir 106 172 *euro* un debitori ir 398 843 *euro*.

Salīdzinot ar SIA “Tukuma ūdens” 2024. gada otrā ceturkšņa finanšu informāciju, finanšu rezultāts ir samazinājies par 126 096 *euro*, kas pamatojams ar ūdenssaimniecības pakalpojuma pārņemšanu Irlavas, Lestenes, Slampes un Džūkstes pagastu administratīvajās teritorijās un veiktajiem ieguldījumiem pakalpojuma nodrošināšanai. Neto apgrozījums palielinājies par

73 109 *euro* un administrācijas izmaksas samazinājušās par 7 289 *euro*. Balances kopsumma palielinājusies par 1 764 471 *euro*, apgrozāmie līdzekļi samazinājušies par 74 936 *euro*, krājumi samazinājušies par 9 050 *euro* un debitori palielinājušies par 77 752 *euro*.

SIA "Tukuma ūdens" 2025. gada otrā ceturkšņa kopējā likviditāte ir 1,63, absolūtā likviditāte ir 1,41, aktīvu atdeve (ROA) ir -0,30 %, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir -0,62 %, neto peļņas rentabilitāte ir -6,62 %, saistību īpatsvars bilanci ir 52,19 %, parāds pret pašu kapitālu ir 1,09, pašu kapitāla īpatsvars bilanci ir 47,81 %. Likviditātes rādītāji norāda, ka SIA "Tukuma ūdens" apgrozāmie līdzekļi ir pietiekami, lai segtu īstermiņa saistības. Rentabilitātes rādītāji norāda kapitālsabiedrības spēju strādāt efektīvi un gūt peļņu no esošajiem resursiem, ņemot vērā, ka SIA "Tukuma ūdens" 2025. gada otro ceturksni noslēdza ar zaudējumiem, arī rentabilitātes rādītāji ir negatīvi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Komerclikuma 151. panta pirmo daļu, kas noteic, ka *pamatkapitālu apmaksā ar naudu vai mantisku ieguldījumu*, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas noteic, ka *sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu*, Tukuma novada dome nolēmj:

1. palielināt SIA "Tukuma ūdens" pamatkapitālu, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu ar naudas ieguldījumu **170 303,00 *euro*** (viens simts septiņdesmit tūkstoši trīs simti trīs *euro*) ar mērķi – projekta "Brīvības laukuma un tam piegulošās teritorijas labiekārtojuma pārbūve Tukumā" īstenošana,

2. uzdot SIA "Tukuma ūdens" kapitāla daļu turētāja pārstāvim līdz 2025. gada 10. septembrim pieņemt SIA "Tukuma ūdens" dalībnieka lēmumu palielināt SIA "Tukuma ūdens" pamatkapitālu, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu, ar naudas ieguldījumu 170 303,00 *euro* (viens simts septiņdesmit tūkstoši trīs simti trīs *euro*), pretī saņemot 170303 kapitāla daļas,

3. šā lēmuma izpildei uzdot Juridiskās nodaļas atbildīgajam juristam, ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma prasības, sagatavot visus nepieciešamos dokumentus attiecīgu izmaiņu reģistrēšanai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā. Noteikt, ka ar minētajām darbībām saistītie izdevumi sedzami no SIA "Tukuma ūdens" līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Gundars Važa