



TUKUMA NOVADA DOME ĪPAŠUMU APSAIMNIEKOŠANAS UN PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2025. gada 10. septembrī

Nr. IPK/25/27

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2025. gada 10. septembrī plkst. 14.15 Talsu ielā 4, Tukumā.

Sēdi plkst. 14.15 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs Egīls Dude.

Sēdi protokolē Komisijas locekle Dzintra Šmite.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi: Ilvars Ozoliņš, Silvija Rabkēviča.

Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi: Kaspars Valdmanis, Inga Priede.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai netiek publiskoti.

Darba kārtībā:

Par pašvaldības nedzīvojamo telpu Nr. 2 un Nr. 3 “Lazdās”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli.

1. §

Par pašvaldības nedzīvojamo telpu Nr. 2 un Nr. 3, “Lazdās”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli

ZIŅO: Egīls Dude.

Nomas tiesības izsoles (turpmāk – Izsole) objekts – pašvaldības nedzīvojamās telpas Nr. 2 un Nr. 3, “Lazdās”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 30,9 m², telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 9088 001 0055 005 010.

Izsoles sākumcena – 1,10 *euro* par vienu m² (bez PVN) mēnesī.

Izsoles solis – 0,10 *euro* par vienu m² (bez PVN) mēnesī.

1. Izsoles raksturojums, pretendenti:

Izsoles vadītājs Egīls Dude raksturo nomas tiesību izsoles objektu.

Izsoles vadītājs nolasa pretendentu sarakstu.

Izsole tiek rīkota, pamatojoties uz nomas tiesību izsoles noteikumiem Nr. 88 “Pašvaldības nedzīvojamo telpu Nr. 2 un Nr. 3, “Lazdās”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsole” (apstiprināti ar Tukuma novada domes 28.08.2025. lēmumu Nr. TND/1-1.1/25/644 (prot. Nr. 18, 53. §)) (turpmāk – Izsoles noteikumi) un Tukuma novada domes

Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma (apstiprināts ar Tukuma novada domes 2025. gada 31. jūlija lēmumu (prot. Nr. 15, 40. §)) 36.1., 36.2. apakšpunktu.

Uz Izsolei līdz 2025. gada 8. septembra plkst. 18.00 reģistrējies **1 pretendents:**
(ierobežotas pieejamības informācija)

Izsoles dalībnieks saskaņā ar Izsoles noteikumiem ir reģistrējies Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, atbilst Izsoles noteikumiem un tiek atzīts par Izsoles dalībnieku.

2. Izsole:

Izsoles noteikumu 6.7. punkts noteic, ja noteiktā termiņā Izsolei ir reģistrējies tikai viens dalībnieks, tad Komisija lemj par nomas tiesību piešķiršanu vienīgajam reģistrētajam Izsoles dalībniekam par nomas maksu, kas nav zemāka par Izsoles sākuma cenu.

Vienīgā Izsoles dalībniece X ar parakstu apliecina, ka gatava nomāt Izsoles objektu par 1,10 euro (viens euro, 10 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk PVN) par 1 (vienu) nedzīvojamās telpas m² mēnesī.

Izsoles vadītājs paziņo, ka Izsoles objekts tiek nosolīts un tiesības noslēgt nomas tiesību līgumu ir izsoles dalībniecei X par 1,10 euro (viens euro, 10 centi) bez PVN par 1 (vienu) nedzīvojamās telpas m² mēnesī.

Izsoles noteikumu 9.1. apakšpunkts noteic, ka *Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Izsoles objekta nomas tiesības 10 (desmit) dienu laikā no dienas, kad Komisija apstiprinājusi Izsoles rezultātus, noslēdz līgumu ar Tukuma novada pašvaldību par Izsoles objekta nomu.*

Pamatojoties uz augstāk norādīto, Nomas tiesību izsoles noteikumu “Pašvaldības nedzīvojamo telpu Nr. 2 un Nr. 3, “Lazdās”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsole” 8.1. apakšpunktu, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma 36.3. apakšpunktu, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, atklāti balsojot ar 4 (četrām) balsīm par (Egīls Dude, Silvija Rabkēviča, Dzintra Šmite, Ilvars Ozoliņš), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. apstiprināt Izsoles rezultātus un atzīt par tiesīgu slēgt nomas tiesību līgumu ar X par pašvaldības nedzīvojamo telpu Nr. 2 un Nr. 3, “Lazdās”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 30,9 m², telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 9088 001 0055 005 010, nomu;

2. nodot informāciju Matkules un Vānes pagastu pārvaldei nomas līguma slēgšanai ar lēmuma pirmajā punktā minēto personu.

Komisijas vadītājs	(personiskais paraksts)	E. Dude
Komisijas sekretāre	(personiskais paraksts)	Dz. Šmite