

Saistošo noteikumu Nr. ____
“Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos
Nr. 39 “Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma
pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai””
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi maina kārtību, kādā pretendents var saņemt pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Saistošie noteikumi papildināti ar 3. pielikumu – Atbalstāmo darbu izmaksas –, kas paredz konkrētu piešķiramo naudas summu noteiktiem darbu veidiem. Tiek likvidēta atbalsta sistēma, ka pašvaldības līdzfinansējums bija noteikts procentos (60 % vai 80 %) no tāmes. Saistošie noteikumi paredz, ka sākotnējo lēmumu par pašvaldības līdzfinansējumu pieņem pašvaldības izpilddirektora vietnieks un pēc darbu pabeigšanas, kad ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs ir parakstījis izpildmērījumu un aktu par darbu izpildi atbilstoši izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem, Tukuma novada dome pieņem lēmumu par izmaksājamā līdzfinansējuma summu. Plānots samazināt administratīvās procedūras – pretendents un pašvaldība vairs neslēgs savstarpēju līgumu par līdzfinansējuma izmaksu. Pašvaldības līdzfinansējuma iemaksa pretendenta kredītiestādes kontā notiks, pamatojoties uz Tukuma novada domes lēmumu par līdzfinansējuma izmaksu.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Pašvaldības budžetā līdzfinansējuma piešķiršanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai 2025. gadā plānoti 80 000 <i>euro</i>. Pašvaldības budžeta projektā 2026. gadam plānoti 80 000 <i>euro</i>.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošie noteikumi neparedz ietekmi uz iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi un konkurenci. Paredzama labvēlīga ietekme uz vidi, jo pašvaldības līdzfinansējums veicina nekustamo īpašumu pieslēgšanu centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, samazinot t.s. sauso tualetu un sauso atejas bedru skaitu. Labvēlīga sociālā ietekme, sekmējot mājokļu atbilstību ērtākiem un mūsdienīgākiem sadzīves apstākļiem.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Saistošie noteikumi maina līdzšinējās administratīvās procedūras un paredz, ka sākotnēji lēmumu (administratīvo aktu) par pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai pieņem pašvaldības izpilddirektora vietnieks un tikai pēc darbu pabeigšanas un pretendenta atskaišu saņemšanas lēmumu par līdzfinansējuma apmēru pieņem Tukuma novada dome.

5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Papildu cilvēkresursu iesaiste saistošo noteikumu īstenošanā netiek paredzēta.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Izpildes nodrošināšanai pašvaldībai papildu resursi nav nepieciešami. Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Tukuma novada pašvaldības iestādes "Pašvaldības administrācija" Komunālā nodaļa, pagastu pārvaldes, pašvaldības izpilddirektora vietnieks.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir atbilstoši iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai, pašvaldības autonomās funkcijas izpildei.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts ar Tukuma novada domes Attīstības komitejas 2025. gada 16. oktobra lēmumu Nr. TND/1-10.1/25/7 (prot. Nr. 4, 27. §) nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Tukuma novada pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv . Viedokļa izteikšanas termiņš noteikts divas nedēļas no publikācijas dienas.

Komitejas priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Imants Valers

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Tukumā

2025. gada __. novembrī

Nr. ____
(prot. Nr. __, __. §)

**Par grozījumiem Tukuma novada domes
2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 39
“Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma
pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai”**

Izdoti saskaņā ar Ūdenssaimniecības
pakalpojumu likuma 6. panta sesto daļu

Izdarīt Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 39 “Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai” šādus grozījumus:

1. svītrot nosaukumā vārdus “Tukuma novada”,
2. izteikt 5. punktu šādā redakcijā:
“5. Pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts izmaksām, kas norādītas saistošo noteikumu 3. pielikumā.”,
3. papildināt 6. punktu ar 6.4. apakšpunktu šādā redakcijā:
“6.4. pretendents nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda Pašvaldībai.”,
4. papildināt 10. punktu ar otro teikumu šādā redakcijā:
“Ja budžetā plānotie līdzekļi ir izlietoti, piešķirtais Pašvaldības līdzfinansējums tiek izmaksāts nākamajā gadā, tiklīdz līdzekļi budžetā ir apstiprināti.”,
5. aizstāt 11.1. apakšpunktā un 11.2. apakšpunktā tekstu “60 % no Atbalstāmajām izmaksām” ar tekstu “atbilstoši saistošo noteikumu 3. pielikumā noteiktajām atbalstāmo darbu izmaksām”,
6. aizstāt 11.3. apakšpunktā tekstu “80 % no Atbalstāmajām izmaksām” ar tekstu “atbilstoši saistošo noteikumu 3. pielikumā noteiktajām atbalstāmo darbu izmaksām, piemērojot tām koeficientu 1,2”,
7. aizstāt 12. punktā tekstu “Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs” ar tekstu “Pašvaldības Komunālā nodaļa un pagasta/pilsētas pārvalde”,
8. izteikt 15. punkta otro teikumu šādā redakcijā:
“Ja nekustamais īpašums atrodas Tukuma novada pagastu teritorijās vai Kandavas pilsētas teritorijā, pretendenta pieteikumu izskata attiecīgā pagasta/pilsētas pārvalde.”,

9. aizstāt 16. punktā tekstu “Pagasta pārvalde/Apvienība” ar tekstu “pagasta/pilsētas pārvalde”,

10. svītrot 18. punktu,

11. izteikt 19. punktu šādā redakcijā:

“19. Ja pretendenta pieteikums vai nekustamais īpašums, par kuru pieprasīts Pašvaldības līdzfinansējums, neatbilst saistošo noteikumu prasībām vai pretendents Pašvaldības Komunālās nodaļas vai pagasta/pilsētas pārvaldes norādītajos termiņos nenovērs trūkumus pieteikumā un tam pievienotajos dokumentos, Komunālā nodaļa vai pagasta/pilsētas pārvalde ir tiesīga atteikt izskatīt pieteikumu, par to rakstveidā paziņojot pretendentam.”,

12. izteikt 20. punktu šādā redakcijā:

“20. Ja pretendents, pieteikums un nekustamais īpašums, par kuru pieprasīts Pašvaldības līdzfinansējums, atbilst saistošo noteikumu prasībām, Pašvaldības Komunālā nodaļa vai pagasta/pilsētas pārvalde sagatavo lēmuma projektu par Pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Lēmuma projektu izskata un lēmumu (turpmāk – Lēmums) pieņem pašvaldības izpilddirektora vietnieks.”,

13. izteikt 21. punktu šādā redakcijā:

“21. Lēmumu par Pašvaldības līdzfinansējuma izmaksu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai pēc darbu pabeigšanas un pretendenta atskaišu saņemšanas pieņem Tukuma novada dome.”

14. svītrot 22. punktu,

15. izteikt 23. punktu šādā redakcijā:

“23. Pieslēguma izbūvi organizē pretendents.”

16. svītrot 24. punkta pirmajā teikumā vārdu “Līgumam” un aizstāt otrā teikumā tekstu “ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs ir parakstījis aktu par darbu izpildi atbilstoši izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem (turpmāk – Akts)” ar tekstu “pretendents ir iesniedzis ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja atzinumu par pieslēguma izbūvi saskaņā ar tā tehniskajiem noteikumiem un izpildmērījumiem.”,

17. papildināt saistošos noteikumus ar 24.¹ punktu šādā redakcijā:

“24.¹ Pretendents iesniedz Pašvaldības Komunālajā nodaļā vai pagasta/pilsētas pārvaldē Aktu, pamatojoties uz kuru tiek sagatavots Tukuma novada domes lēmums par izmaksājamā līdzfinansējuma summu.”,

18. svītrot 26. punktu,

19. aizstāt 1. pielikumā tekstu “60 % no Atbalstāmajām izmaksām” ar tekstu “atbilstoši saistošo noteikumu 3. pielikumā noteiktajām atbalstāmo darbu izmaksām”, svītrot tekstu “Būvkomersanta piedāvājumu kopijas pieslēguma izbūvei” un svītrot tekstu

Izvēlētais būvkomersants un būvdarbu izmaksas
Būvdarbu īstenošanas periods – gada laikā no Lēmuma pieņemšanas brīža.

Izmaksu aprēķins:		
Iesniedzēja finansējums (norādīt summu <i>euro</i> un procentos)	Pašvaldības līdzfinansējums (norādīt summu <i>euro</i> un procentos)	Kopā (norādīt summu <i>euro</i>)
	-	-
Informācija par izvēlēto būvkomersantu (nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, būvkomersanta reģistrācijas numurs, atbildīgā būvdarbu vadītāja vārds, uzvārds, sertifikāta vai lēmuma numurs, kontaktpersona) – ja attiecināms	-	

20. aizstāt 2. pielikumā tekstu “60 % no Atbalstāmajām izmaksām” ar tekstu “atbilstoši saistošo noteikumu 3. pielikumā noteiktajām atbalstāmo darbu izmaksām”, tekstu “80 % no Atbalstāmajām izmaksām” ar tekstu “atbilstoši saistošo noteikumu 3. pielikumā noteiktajām atbalstāmo darbu izmaksām, piemērojot tām koeficientu 1,2”, svītrot tekstu “Būvkomersanta piedāvājumu kopijas pieslēguma izbūvei vai aizpildīta pieslēguma izbūves Tāme (skatīt Pieteikuma pielikumu)”, svītrot tekstu

☐ Atzīmēt vienu no variantiem	☐ pieslēguma izbūves darbus veiks pats pretendents ☐ pieslēguma izbūves darbus veiks ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs
	Līdzfinansējums izmaksājams uz šādu pretendenta bankas kontu: _____ _____

un svītrot tekstu

Izmaksu aprēķins:		
Iesniedzēja finansējums (norādīt summu <i>euro</i> un procentos)	Pašvaldības līdzfinansējums (norādīt summu <i>euro</i> un procentos)	Kopā (norādīt summu <i>euro</i>)
Informācija par izvēlēto būvkomersantu		

(nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, būvkomersanta reģistrācijas numurs, atbildīgā būvdarbu vadītāja vārds, uzvārds, sertifikāta vai lēmuma numurs, kontaktpersona) – ja attiecināms	
---	--

21. papildināt saistošos noteikumus ar 3. pielikumu šādā redakcijā:

“3. pielikums

Tukuma novada domes 25.05.2022. saistošajiem noteikumiem Nr. 39 “Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai”

Atbalstāmo darbu izmaksas			
N.p.k.	Darba veids	Mērvienība	Pašvaldības līdzfinansējums (euro)
1.	Kanalizācija		
1.1.	Kanalizācijas cauruļvada izbūve	tek. m.	35
1.2.	Kanalizācijas plastmasas akas izbūve uz maģistrālā vada	gab.	150
1.3.	Kanalizācijas akas izbūve ar sūkni (sūkņu stacija)	gab.	300
1.4.	Kanalizācijas betona akas izbūve uz maģistrālā vada	gab.	150
1.5.	Plastmasas skatakas izbūve	gab.	100
1.6.	Spiedvada izbūve	tek. m.	15
2.	Ūdensvads		
2.1.	Ūdensvada izbūve	tek. m.	20
2.2.	Pazemes aizbīdņa izbūve ar kātu un kapi	gab.	150
2.3.	Skaitītāja akas izbūve(ar apsaisti)	gab.	150
3.	Izpildmērījums	gab.	150

Komitejas priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Imants Valers

Viedokļa iesniegšana

Aicinām viedokļus par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Tukuma novada domes 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 39 “Par Tukuma novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai”” projektu iesniegt līdz 2025. gada 3. novembra plkst. 18.00, nosūtot tos uz e-pasta adresi saistosie@tukums.lv ar norādi “SN – pieslēgumi”. Pēc norādītā termiņa saņemtie viedokļi netiks izskatīti!

Nosūtot viedokli, papildus saistošo noteikumu nosaukumam, par kuru viedoklis tiek izteikts, fiziska persona norāda savu vārdu, uzvārdu, deklarēto dzīvesvietu, faktisko dzīvesvietu (ja tā atšķiras no deklarētās), bet juridiska persona norāda nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, likumisko pārstāvi.

Viedoklis, kura iesniedzējs nav identificējams, kura saturs nav attiecināms uz konkrēto saistošo noteikumu projekta tekstu vai nav saprotams, par kuru saistošo noteikumu projektu tas izteikts, vai viedoklis, kura saturs ir objektīvi nesaprotams vai aizskarošs, netiek ņemts vērā.

Saņemtie viedokļi par saistošo noteikumu projektu tiek apkopoti un atspoguļoti saistošo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā, norādot vērā ņemtus viedokļus, vērā neņemtos viedokļus un pamatojumu.