



Dokuments sagatavots: 2025. gada 19. septembrī

Reģ. Nr. 2025 / 73

Tukuma novada pašvaldība

SLĒDZIENS

**par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9044 002 0163,
Sili, Cēres pagastā, Tukuma novadā, cirsmas tirgus vērtību**

Cienījamās dāmas un godātie kungi!

Pēc Jūsu pasūtījuma sertificēts augošas koksnes krājas kvalitātes vērtētājs Oļegs Aleksejevs veica nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9044 002 0163 – **Sili, Cēres pagasts, Tukuma novads, cirsmas tirgus vērtības** noteikšanu **zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9044 002 0161 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 1, 3 un 5** (turpmāk vērtējumā vērtējamais Objekts).

Uz vērtēšanas brīdi nekustamā īpašuma īpašumtiesības un lietošanas tiesības ir reģistrētas Cēres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000623945 Tukuma novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000050975.

Vērtējums paredzēts cirsmas tirgus vērtības noteikšana izsoles organizēšanai.

Vērtējums nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāja atļaujas.

Darām Jums zināmu, ka nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9044 002 0163 – **Sili, Cēres pagasts, Tukuma novads**, 2025.gada 18. septembrī* noteiktā **cirsmas tirgus vērtība zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9044 002 0161 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 1, 3 un 5** ir:

EUR 16 900 (sešpadsmit tūkstoši deviņi simti euro).

* - cirsmas (koksnes) tirgus vērtības noteikšanas datums.

Noteiktā vērtība ir piemērojama tikai tajā gadījumā, ja vērtējamās cirsmas sastāvs atbilst vērtēšanas atskaitē konstatētajam.

Šajā atskaitē tiek uzskatīts, ka īpašniekam ir pilnas tiesības rīkoties ar cirsmu, tā ir brīva no jebkāda veida apgrūtinājumiem vai apķīlājumiem un to var realizēt atklātā un konkurējošā cirsmu pirkšanas/pārdošanas tirgū. Iegūtie rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.

Vērtēšanas atskaite ir sagatavota, ņemot vērā atskaitē aprakstītos pieņēmumus, kā arī informāciju, ko satur iesniegtās dokumentu kopijas, kuras ir pievienotas atskaitē pielikumos un ir uzskatāmas par šīs atskaites neatņemamu sastāvdaļu.

SIA „TF Universal” ir neatkarīga firma, un šajā atskaitē ir parādīts labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, ņemot vērā vērtētājiem pieejamo informāciju.

Ar cieņu,

Oļegs Aleksejevs

SIA „TF Universal” valdes loceklis

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

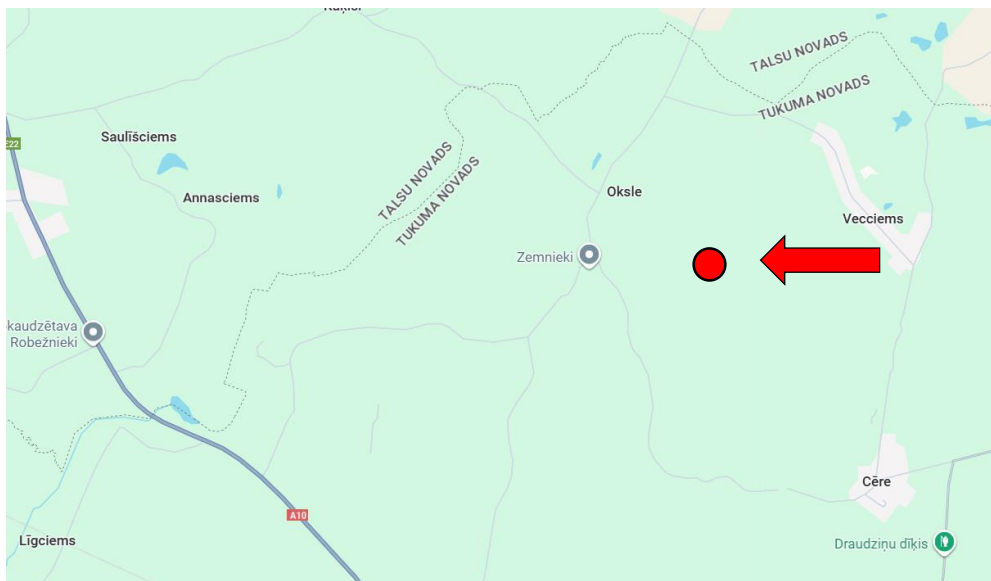
SATURA RĀDĪTĀJS

I. CIRSMAS NOVIETOJUMA ATZĪME	3
II. GALVENĀ INFORMĀCIJA	4
III. VĒRTĒŠANAS MĒRĶIS	4
IV. VĒRTĒŠANĀ IZDARĪTIE PIENĒMUMI	4
V. APRĒĶINU GAITA	4
VI. SLĒDZIENS	5
PIELIKUMI	6

PIELIKUMI (kopijas)

1. Cirsmas novērtējums (18.09.2025.), 3 gab.;
2. Cirsmas robežu skice, 2 gab.;
3. Zemesgrāmatas izdrukā;
4. Informatīvā izdrukā no VZD Kadastra informācijas sistēmas;
5. Augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētāja sertifikāts;
6. LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 6 mežaudzes vērtēšanā.

I. CIRSMAS NOVIETOJUMA ATZĪME



Informācijas avots: <https://www.google.com/maps/>

II. GALVENĀ INFORMĀCIJA

Vērtējamais Objekts	Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9044 002 0163 Sili, Cēres pagasts, Tukuma novads, cirsmas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9044 002 0161 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 1, 3 un 5
Vērtēšanas mērķis	Noteikt cirsmas tirgus vērtību izsoles vajadzībām.
Īpašuma adrese	Cēres pagasts, Tukuma novads
Īpašuma kadastra numurs	9044 002 0163
Zemesgrāmatas nodaļuma Nr.	100000623945
Īpašuma tiesības	Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000050975.
Apskates datums	Bez apskates dabā.
Sortimentu krājas sadalījuma datums	18.04.2025.
Cirsmas tirgus vērtības noteikšanas datums	18.09.2025.
Cirsmas tirgus vērtība	EUR 16 900
Īpašie pieņēmumi	-
Vērtējumā izmantotā informācija	Skatīt pielikumā.

III. VĒRTĒŠANAS MĒRĶIS

Vērtēšanas mērķis ir sniegt Pasūtītājam – Tukuma novada pašvaldībai slēdzienu par vērtējamās cirsmas tirgus vērtību.

Vērtējums paredzēts cirsmas sākumcenas noteikšanai izsoles vajadzībām. Vērtējums nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāju atļaujas.

IV. VĒRTĒŠANĀ IZDARĪTIE PIENĒMUMI

Vērtējuma aprēķini tiek veikti pieņemot, ka:

- Latvijas Kokrūpniecības nozares portālā - latvian | wood (<http://www.latvianwood.lv/>) atspoguļotā informācija par apaļo kokmateriālu cenām uz vērtības noteikšanas laiku sadalījumā pa caurmēra grupām ir korekta;
- mežizstrādes un kokmateriālu izvešanas izdevumi ir atbilstoši vidējām pakalpojumu cenām Latvijā 2025.gada augustā.

V. APRĒĶINU GAITA

Lai noteiktu cirsmas tirgus vērtību, vērtētājam jāveic sekojošās darbības:

- 1) jāveic augošu koku uzmērīšana, sadalījums pa koku sugām, caurmēra pakāpēm un koku bojājumu grupām;
- 2) jāveic aprēķini nosakot augošu koku krājas sadalījumu malkā un lietkoksnē pa sortimentu grupām;
- 3) jānosaka cirsmas tirgus vērtība.

Cirmā esošo koku uzmērīšana (koku dastošana) un cirsmas novērtējums sadalījumā pa sortimentu grupām jeb aprēķinu gaitas soļi Nr.1. un Nr.2. ir veikti. Dastošanas datus un sadalījumu pa sortimentu grupām skatīt pielikumā.



Cirsmas tirgus vērtības aprēķins

Galvenā cirtē kalcircē veidā īpašumā "Sili". Cēres pagasts, Tukuma novads, kad Nr. 90440020163, zemes vienība kad.apz. 90440020161, ar kopējo platību 2.18 ha																									
Koku suga	Lietkoksnes sadalījums pa sortimentu grupām															Krāja kopā m3	Koksnes cena pieņemšana vietās, €	Izmaksas, €					Koksnes sagatavošana izmaksas, €	Iegājumi, €	
	Resnā			Vidēja			Tievā			Papirmalka			Malka					Zāģēšana		Pievēšana		Piegāde			
	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €	krāja m3	€/m3	vērtība €			€/m3	izmaksas €	€/m3	izmaksas €	€/m3			izmaksas €
Priede		95,00	0		85,00	0		62,00	0		49,00	0		36,00	0	0,00	0	12	0	8	0	10	0	0	
Egle	6,63	95,00	630	21,89	85,00	1861	8,34	62,00	517	10,2	49,00	500	0,45	36,00	16	47,51	3524	12	570	8	380	10	475	1425	2098
Bērzs	59,67	135,00	8055	59,4	135,00	8019	52,25	55,00	2874	18,34	55,00	1009	0,75	36,00	27	190,41	19984	12	2285	8	1523	10	1904	5712	14272
Apse	8,86	54,00	478	7,25	54,00	392	8,01	54,00	433	5,71	38,00	217	4,37	36,00	157	34,20	1677	12	410	8	274	10	342	1026	651
Melnalksnis		54,00	0		54,00	0		54,00	0			0	0,26	36,00	9	0,26	9	12	3	8	2	10	3	8	2
Baltalksnis	4,23	54,00	228	15,99	54,00	863	34,01	54,00	1837			0	28,34	36,00	1020	82,57	3949	12	991	8	661	10	826	2477	1472
Ozols/Osis/ Kļava	7,78	54,00	420	2,13	54,00	115	2,03	54,00	110			0	2,27	36,00	82	14,21	726	12	171	8	114	10	142	426	300
Blīgznā		54,00	0		54,00	0		54,00	0			0	5,2	36,00	187	5,20	187	12	62	8	42	10	52	156	31
Kopā	87,17		9812	106,7		11250	104,6		5770	34,25		1725	41,64		1499	374,36	30056		4492		2995		3744	11231	18825
Cirsmas pircēja uzņēmējdarbības minimālās peļņas procentuālās likmes lielums % un samazinājums naudā €																						-5	-941		
Mežizstrādes uzņēmējdarbības risku minimālās procentuālās likmes lielums % un samazinājums naudā €																						-5	-941		
Cirsmas tirgus vērtība, noapaļojot, EUR																						16900			

Nosakot cirsmas vērtību jāņem vērā cirsmas pircēja uzņēmējdarbības minimālais peļņas procents un riski, kas var iestāties kamēr cirsmas tiks izstrādāta un realizēta, kas dažreiz var prasīt pat vairākus mēnešus pat līdz gadam un vēl ilgāk, jo jāņem vērā laika apstākļi, citu īpašnieku zemju šķēršošanas prasības (piemēram lauksaimniecības zemes šķēršošana tikai pēc ražas novākšanas), pieejamās tehnikas iespējas, darba spēka pieejamība, iespējamo apaļo sortimentu cenu kritumu, dabas prasību ievērošanas sezonālo raksturu u.c. vides, dabas, sociālos, ekonomiskos faktorus.

Izvērtējot visu iespējamo riskus un ņemot vērā minimālo cirsmas pircēja peļņas procentuālo likmes lielumu cirsmas sākmcena tiek noteikta ar samazinājumu -10% no maksimāli iespējamās cirsmas cenas, ja cirsmas izstrādi veiktu pats meža īpašnieks ar algotu tehniku un darbaspēku.

Cirsmas noteiktā tirgus vērtība, noapaļoti, ir **EUR 16 900**.

VI. SLĒDZIENS

Nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 9044 002 0163 - **Sili, Cēres pagasts, Tukuma novads, esošās cirsmas tirgus vērtība zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9044 002 0161 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 1, 3 un 5 ir:**

EUR 16 900 (sešpadsmit tūkstoši deviņi simti euro).

Oļegs Aleksejevs

Augošās koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs (Sertifikāts Nr. 494 M)

LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 6 mežaudzes vērtēšanā

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



PIELIKUMI

CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

Saimniecība: **Sili**
 Novads: **Tukuma novads**
 Pagasts: **Cēres pagasts**
 Virsmežniecība: **Centra**
 Mežniecība: **Tukuma mežniecība**

Īpašnieks:
 Kadastrs: **90440020163**
 Kvartāls: **1**
 Nogabals: **1**
 A.Nogabals: **0**

Platība: **1.41** ha
 Pievešanas attālums: **m**
 Koku skaits: **683** gab. nogabalā

Sugas	Koku skaits	Apjomi (m3)										Vidējais koks (m3)	Saglabājamie koki							
		Stumbra krāja	Lietkoksne						Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai		Skaits				Krāja (m3)			
			Kopā	Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka					Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala	Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala
Egle	90	41.14	34.67	0.00	6.23	16.12	6.15	6.17	0.12	6.35	34.79	0.46								
Bērzs	202	142.04	119.76	0.00	44.85	38.38	28.81	7.72	0.75	21.53	120.51	0.70								
Apse	16	6.21	0.87	0.00	0.00	0.00	0.43	0.44	4.32	1.02	5.19	0.39								
Baltalksnis	300	74.23	43.39	0.00	3.55	13.64	26.20	0.00	17.84	13.00	61.23	0.25								
Ozols	5	9.03	7.66	0.00	7.13	0.45	0.08	0.00	0.11	1.26	7.77	1.81								
Osis	5	1.63	1.18	0.00	0.37	0.24	0.57	0.00	0.17	0.28	1.35	0.33								
Blīgzna	37	5.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.58	1.16	4.58	0.16								
Kļava	28	5.24	2.53	0.00	0.28	1.37	0.88	0.00	1.75	0.96	4.28	0.19								
Kopā:	683	285.26	210.06	0.00	62.41	70.20	63.12	14.33	29.64	45.56	239.70	0.42								

Cirsmas krāja, m3: **285.26**
 Cirsmas vērtība, €:

Vērtība kopā, €:

Koksnes apjomi noteikti ar LLU MF 2015g algoritmu.

Piezīme: Lai uzsāktu koku ciršanu, nepieciešams saņemt apliecinājumu

Centra

virsmežniecības

Tukuma mežniecība

birojā.

CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

Saimniecība:	Sili	Īpašnieks:	:	
Novads:	Tukuma novads	Kadastrs:	90440020163	
Pagasts:	Cēres pagasts	Kvartāls:	1	Platība:
Virsmeniecība:	Centra	Nogabals:	3	Pievešanas attālums:
Mežniecība:	Tukuma mežniecība	A.Nogabals:	0	Koku skaits:
				0.57 ha
				m
				454 gab. nogabalā

Sugas	Koku skaits	Apjomi (m3)										Vidējais koks (m3)	Saglabājamie koki							
		Stumbra krāja	Lietkoksne						Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai		Skaits				Krāja (m3)			
			Kopā	Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka					Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala	Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala
Egle	31	4.84	3.98	0.00	0.40	0.83	0.89	1.86	0.00	0.86	3.98	0.16								
Bērzs	219	81.51	67.70	0.00	14.82	20.91	22.19	9.78	0.00	13.81	67.70	0.37								
Apse	46	9.56	7.55	0.00	0.49	0.28	3.38	3.40	0.05	1.96	7.60	0.21								
Baltalksnis	139	15.48	5.36	0.00	0.41	1.09	3.86	0.00	6.38	3.74	11.74	0.11								
Ozols	4	0.58	0.32	0.00	0.00	0.00	0.32	0.00	0.14	0.12	0.46	0.15								
Blīgzna	7	0.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.44	0.14	0.44	0.08								
Kļava	8	0.78	0.16	0.00	0.00	0.07	0.09	0.00	0.03	0.59	0.19	0.10								
Kopā:	454	113.33	85.07	0.00	16.12	23.18	30.73	15.04	7.04	21.22	92.11	0.25								

Cirsmas krāja, m3: 113.33
 Cirsmas vērtība, €:

Vērtība kopā, €:

Koksnes apjomi noteikti ar LLU MF 2015g algoritmu.

Piezīme: Lai uzsāktu koku ciršanu, nepieciešams saņemt apliecinājumu

Centra

virsmeniecības

Tukuma mežniecība

birojā.

CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

Saimniecība: **Sili**
 Novads: **Tukuma novads**
 Pagasts: **Cēres pagasts**
 Virsmežniecība: **Centra**
 Mežniecība: **Tukuma mežniecība**

Īpašnieks:
 Kadastrs: **90440020163**
 Kvartāls: **1**
 Nogabals: **5**
 A.Nogabals: **0**

Platība: **0.20** ha
 Pievešanas attālums: **m**
 Koku skaits: **189** gab. nogabalā

Sugas	Koku skaits	Apjomi (m3)										Vidējais koks (m3)	Saglabājamie koki							
		Stumbra krāja	Lietkoksne						Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai		Skaits				Krāja (m3)			
			Kopā	Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka					Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala	Kopā	Ekol.	Sēkl.	Kritala
Egle	38	10.36	8.41	0.00	0.00	4.94	1.30	2.17	0.33	1.62	8.74	0.27								
Bērzs	23	2.90	2.20	0.00	0.00	0.11	1.25	0.84	0.00	0.70	2.20	0.13								
Melnalksnis	1	0.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.26	0.05	0.26	0.31								
Apse	41	25.12	21.41	0.00	8.37	6.97	4.20	1.87	0.00	3.71	21.41	0.61								
Baltalksnis	83	12.54	5.48	0.00	0.27	1.26	3.95	0.00	4.12	2.94	9.60	0.15								
Ozols	1	0.14	0.09	0.00	0.00	0.00	0.09	0.00	0.02	0.03	0.11	0.14								
Blīgzna	1	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.18	0.05	0.18	0.23								
Kļava	1	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	0.02	0.05	0.07								
Kopā:	189	51.67	37.59	0.00	8.64	13.28	10.79	4.88	4.96	9.12	42.55	0.27								

Cirsmas krāja, m3: **51.67**
 Cirsmas vērtība, €:

Vērtība kopā, €:

Koksnes apjomi noteikti ar LLU MF 2015g algoritmu.

Piezīme: Lai uzsāktu koku ciršanu, nepieciešams saņemt apliecinājumu

Centra

virsmežniecības

Tukuma mežniecība

birojā.

CENTRA virsmežniecība
TUKUMA nodaļa
CĒRES pagasts

Tukuma novada dome

Īpašnieka v., uzvārds

Zemes gabala kadastra Nr. 90440020163

Saimniecība

SILI

Inventar. lietas Nr. 90440020163

Cirtes veids

Kailcirte

Kvart.

1

Nogab.

1

Plat. 1.41 ha

3

0.57

2025. gada iestigotās

CIRSMAS SKICE

Mērogs 1:10000

CIRSMAS PIESAISTE

Piesaistes nogriežņu virsošnes		Piesaistes nogriežņu azimuts	Piesaistes nogriežņa garums m
A			
B			
C			

Cirsmas malu garumi un koordinātes

Virso tne	X koordin	Y koordin	Malas garums m
1	429970.9	331948.9	37.3
2	429936.2	331935.3	30.9
3	429920.1	331961.7	41.4
4	429897.5	331996.4	223.6
5	430062.5	332147.3	33.4
6	430084.8	332122.5	26
7	430059.2	332118.2	26.2
8	430044.8	332096.3	17.4
9	430057.8	332084.8	23.3
10	430080.4	332079.2	51.6
11	430090.6	332028.6	47.1
12	430068.8	331986.9	20.2
13	430048.8	331989.5	28.2
14	430024.8	331974.6	45.4
15	429985.1	331952.6	14.7
16	429970.9	331948.9	
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			



Apliecinu, ka cirsmas robeža apvidū man ir zināma
un zemes vienības robežzīmes un robežstigas apvidū ir ierīkotas
un uzturētas atbilstoši normatīvajiem aktiem par zemes
kadastrālo uzmērīšanu.

Piesaistes punkta apraksts (Kupica, stigu krustojums utt.)

Piesaiste. Uzmērīts ar GPS.

Datums: 08.09.2025.

Uzmērīja:

(vārds, uzvārds, paraksts)

Datums:

Pārbaudīja:

(vārds, uzvārds, paraksts)

CENTRA virsmēžniecība
TUKUMA nodaļa
CĒRES pagasts

Tukuma novada dome

īpašnieka v., uzvārds

Zemes gabala kadastra Nr. 90440020163

Saimniecība

SILI

Inventar. lietas Nr. 5044 002 0163

Cirtes veids

Kailcirtē

Kvart.

1

Nogab.

5

Plat.

0.2

ha

2025. gada iestigotās

CIRSMAS SKICE

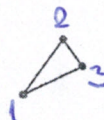
Mērogs 1:10000

CIRSMAS PIESAISTE

Piesaistes nogriežņu viršotnes		Piesaistes nogriežņu azimuts	Piesaistes nogriežņa garums m
A			
B			
C			

Cirsmas malu garumi un koordinātes

Virso tne	X koordin	Y koordin	Malas garums m
1	430019.9	331917.7	90.7
2	430072.2	331991.8	43.2
3	430097.6	331956.8	1.4
4	430098.6	331955.8	87.4
5	430019.9	331917.7	
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			



Apliecinu, ka cirsmas robeža apvidū man ir zināma un zemes vienības robežzīmes un robežstigas apvidū ir ierīkotas un uzturētas atbilstoši normatīvajiem aktiem par zemes kadastrālo uzmērīšanu.

Piesaistes punkta apraksts (Kupica, stigu krustojums utt.)

Piesaiste. Uzmērīts ar GPS.

Datums: 08.09.2025.

Uzmērīja:

(vārds, uzvārds, paraksts)

Datums:

Pārbaudīja:

(vārds, uzvārds, paraksts)

ZEMGALES RAJONA TIESA**Cēres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000623945****Kadastra numurs: 9044 002 0163****Nosaukums: Sili****Adrese: Cēres pag., Tukuma nov.**

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 90440020161). <i>Žurn. Nr. 300005565596, lēmums 22.03.2022, tiesnese Līga Ieleja</i>		4.65 ha
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000050975.	1	
1.2.	Pamats: 2022.gada 23.februāra Tukuma novada pašvaldības uzziņa Nr. TND/4-4.2.2/22/259. <i>Žurn. Nr. 300005565596, lēmums 22.03.2022, tiesnese Līga Ieleja</i>		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
<i>Nav ierakstu</i>			
III. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
III. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
90440020163	Sili	4.65 ha	100000623945	-	Cēres pagasts, Tukuma novads

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
90440020161	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	4.6500
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	19

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	4.6500
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.4200
t.sk. Aramzemes platība:	0.1700
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.2500
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	4.1500
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.5000
Krūmāju platība:	0.0700
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0100
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0100
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0058	ha

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Cēres pagasta zemesgrāmata	22.03.2022	-

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. **6**

Oļegs Aleksejers

vārds, uzvārds

personas kods

Mežaudzes vērtēšana

sertificējamā darbība

Darbība sertificēta no

2021. gada 18. marta

datums

Sertifikāts piešķirts

2021. gada 18. martā

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2026. gada 17. martam

datums

Vilis Žuromskis

LĪVA
valdes priekšsēdētājs

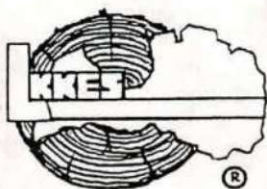


Pēteris Strautmanis

Mežaudzes vērtēšanas
sertifikācijas komisijas priekšsēdētājs

Izsniegts saskaņā ar 2020. gada 09. decembra LĪVA valdes sēdē apstiprinātajiem noteikumiem
"Profesionālās kvalifikācijas sertifikāta Mežaudzes vērtēšanā saņemšanas kārtība"

Šis sertifikāts nedod tiesības nodarboties ar nekustamā īpašuma vērtēšanu



EN ISO/IEC 17024
S3-224

**LATVIJAS KOKSNEŠ KVALITĀTES EKSPERTU SAVIENĪBA
SERTIFIKĀCIJAS BIROJS**

SERTIFIKĀTS Nr. 494 M

Ar šo apliecinu, ka

Sertificētā persona **Oļegs Aleksejevs**
/vārds, uzvārds/

Personas kods:

ir kompetenta sniegt pakalpojumus kā

M – augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs

Sertifikācija veikta atbilstoši biedrības „Latvijas Koksnes kvalitātes ekspertu savienība”
Sertifikācijas biroja 2020. gada 08. maija sertifikācijas shēmai „Sertifikācijas procesa norises”.

Kompetences sertifikāta saņēmējs pierādījis savas zināšanas teorijā un iemaņas praktiskajā
darbā augošas koksnes krājas un kvalitātes noteikšanā.

Sertifikāts izsniegts 2020 . gada 17. novembrī.

Sertifikāts derīgs līdz 2025. gada 16. novembrim.

Sertifikācijas biroja direktora 2020. gada 09. novembra. lēmums Nr. DL20-36.

Sertifikācijas biroja direktors



A. Ābele

Rīgā, 2020. gada 09. novembrī

Reģistrācijas Nr. 7100