



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299
www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

LĒMUMS

Tukumā

2025. gada 18. decembrī

Nr. TND/1-1.1/25/935

(prot. Nr. 24, 26. §)

Par tematiskā plānojuma “Dzīvojamām mājām funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu teritorijas nekustamā īpašuma “Ērgelnieki”, Engures pagastā, Tukuma novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9050 005 1321” apstiprināšanu

Pamatojoties uz Tukuma novada domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr. TND/1-1.1/25/111 “Par tematiskā plānojuma “Dzīvojamām mājām funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu teritorijas nekustamā īpašuma “Ērgelnieki”, Engures pagastā, Tukuma novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9050 005 1321” izstrādes uzsākšanu”, tika uzsākta tematiskā plānojuma izstrāde (turpmāk – Tematiskais plānojums).

Tematiskā plānojuma izstrādes mērķis ir pārskatīt Tematiskā plānojuma teritorijā esošajām piecām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu robežas un, balstoties uz spēkā esošajām likumdošanas normām un Tukuma novada pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, sagatavot priekšlikumu, lai izveidotu nepieciešamo zemes gabalu katras daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas uzturēšanai un apsaimniekošanai.

Izstrādātā Tematiskā plānojuma projekta publiskā apspriešana norisinājās no 2025. gada 9. oktobra līdz 2025. gada 29. oktobrim, publiskās apspriešanas sanāksme tika organizēta klātienē 2025. gada 22. oktobrī plkst. 18.00 Engures kultūras namā, Jūras ielā 85, Engurē, Engures pagastā, Tukuma novadā. Publiskās apspriešanas laikā netika saņemti fizisko un juridisko personu priekšlikumi /iebildumi.

Pēc publiskās apspriešanas Tematiskā plānojuma redakcijas Paskaidrojuma rakstā veikti papildinājumi par publiskās apspriešanas gaitu.

Precizētais Tematiskais plānojums 2025. gada 4. novembrī ievietots Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

Saskaņā ar Tematiskā plānojuma izstrādes vadītāja sagatavoto ziņojumu precizētais Tematiskais plānojums, pēc tam, kad tiek ievērota Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 130. punkta prasība nodrošināt sabiedrībai iespēju 15 darba dienas iepazīties ar sagatavoto tematisko plānojumu, virzāms apstiprināšanai Tukuma novada domē.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 131. punktu (*Tematisko plānojumu apstiprina pašvaldības dome*), Tukuma novada dome nolemj:

1. apstiprināt tematisko plānojumu “Dzīvojamām mājām funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu teritorijas nekustamā īpašuma “Ērgelnieki”, Engures pagastā, Tukuma novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9050 005 1321”,

2. lēmumu par Tematiskā plānojuma apstiprināšanu piecu darbdienu laikā pēc tā stāšanās spēkā ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv,

3. paziņojumu par Tematiskā plānojuma apstiprināšanu ievietot pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Tukuma Novada Vēstis”,

4. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas teritorijas plānotāju Andu Felšu,

5. uzdot kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs

Gundars Važa