



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

LĒMUMS

Tukumā

2025. gada 18. decembrī

Nr. TND/1-1.1/25/934

(prot. Nr. 24, 25. §)

**Par lokālpārvaldības 1.0 redakcijas projekta
nekustamā īpašuma "Priedītes", Cēres pagastā,
Tukuma novadā, zemes vienībā ar kadastra
apzīmējumu 9044 004 0109 nodošanu publiskajai
apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai**

Tukuma novada pašvaldība 2025. gada 3. decembrī saņēmusi SIA "Reģionālie projekti" biroja vadītājas S. Fazilovas vēstuli (reģistrēta pašvaldībā ar Nr. TND/6-15.1/25/10590) ar lūgumu pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma "Priedītes", Cēres pagastā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9044 004 0061), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9044 004 0109 lokālpārvaldības 1.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai (turpmāk – Lokālpārvaldība). Vēstulei pievienota Lokālpārvaldības dokumentācija.

Lokālpārvaldības izstrāde uzsākta saskaņā ar Tukuma novada domes 2025. gada 30. oktobra lēmumu Nr. TND/1-1.1/25/773 "Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu Kandavas novada teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Priedītes", Cēres pagastā, Tukuma novadā" (prot. Nr. 21, 17. §). Lokālpārvaldības izstrādes mērķis ir nekustamā īpašuma "Priedītes", Cēres pagastā, Tukuma novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9044 004 0109 mainīt funkcionālo zonu no "Lauku zemes" (L) un "Ražošanas objekti un noliktavas" (RR) uz "Rūpnieciskās apbūves teritorija" (R).

Lokālpārvaldība tiek izstrādāta, lai radītu priekšnoteikumus nekustamā īpašuma "Priedītes" attīstībai, nodrošinot SIA "Galangal" iespēju efektīvi paplašināt jau esošo atkritumu pārstrādes darbību. Tas ļaus īstenot Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2025. gada 24. martā apstiprināto projektu Nr. 2.2.2.1/1/24/A/007 "Polimēra atkritumu pārstrādes iekārtas izveide uzņēmumā SIA "GALANGAL"". Lokālpārvaldība paredz pielāgot funkcionālo zonējumu topošajam Tukuma novada teritorijas plānojumam un noteikt visu zemes vienības teritoriju kā Rūpnieciskās apbūves zonu.

Lokālpārvaldības 1.0 redakcijas projekts ir izskatīts un saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību attīstības plānošanas dokumentiem" 80. punktu ir sagatavots Lokālpārvaldības izstrādes vadītājas ziņojums par Lokālpārvaldības turpmāko virzību ar priekšlikumu nodot Lokālpārvaldības 1.0 redakcijas projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3., 82. un 83. punktu, Tukuma novada dome nolēmj:

1. nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpārvaldības 1.0 redakcijas projektu nekustamā īpašuma "Priedītes", Cēres pagastā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9044 004 0061), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9044 004 0109,

2. noteikt lēmuma 1. punktā paredzētās publiskās apspriešanas termiņu 20 (divdesmit) darbdienu, kuru laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi,

3. pieņemto lēmumu lokālplānojuma 1.0 redakcijas projekta nodošanu publiskajai apspriešanai piecu darbdienu laikā pēc tā stāšanās spēkā ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv,

4. paziņojumu par lokālplānojuma 1.0 redakcijas projekta publisko apspriešanu ievietot pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Vēstis",

5. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas teritorijas plānotāju Ingu Tramdahu,

6. uzdot kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs

Gundars Važa