

Tukuma novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam investīciju plāna pielikums Nr.1
(Apsīstiprināts ar lēmumu „Par Tukuma novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam apstiprināšanu”
2015.gada 22.decembra Tukuma novada Domes sēdē, protokols Nr.14., 5.§;

Ar grozījumiem „Par Tukuma novada attīstības programmas 2015.-2021.gadam Investīciju plāna aktualizāciju”
2016.gada 28.janvāra Tukuma novada Domes sēdē, protokols Nr.2., 4.§)

TUKUMA NOVADA DOMES SPECIFISKO ATBALSTA MĒRĶU PROJEKTU IDEJAS

Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 3.3.1.specifiskā atbalsta mērķa (SAM) projektu idejas

Prioritārā projekta ideja SAM 3.3.1. Nr.1

N.p.k.	Projekta nosaukums	Projekta idejas saistītie ar specifiskajiem atbalsta mērķiem (SAM) un rīcības virzieniem (RV)	Indikatīvā summa (euro)	Finanšu instrumenti, (euro vai %)			Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneri)
				Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (norādīt)	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti (norādīt)	Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
1.	Rūpnieciskās zonas attīstība Jauntukuma rajonā	SAM 3.3.1. prioritārā projekta ideja Nr.1 Investīciju plānā RV 8, Nr.141	539 718	60 719	ERAF (85%) 458 760		Valsts budžeta dotācija (3,75%) 20 239	2016	2018	Tukuma novada Domes Attīstības nodaļa un Arhitektūras nodaļa (uzņēmēji - SIA “Komforts Eko”, SIA “Komforts”)

Projekta idejas pamatojums:

Viens no Tukuma novada stratēģiskās attīstības mērķiem ir saistīts ar konkurētspējīgas uzņēmējdarbības sekmēšanu, īpaši novada specializācijas jomās (t.sk. rūpniecībā, loģistikā). Kā novada prioritāri attīstāmās teritorijas noteiktas investīcijas pie transporta koridora Rīga – Ventspils (A10) un Tukumā, kur daļā jau notiek darbība un iespējama tālāka uzņēmējdarbības attīstība. Viena no novada rūpnieciskajām zonām izveidojusies Jauntukuma rajonā, kur darbojas metālapstrādes uzņēmumi (SIA “Komforts”, SIA “Komforts Eko”, SIA “Jauntukuma siltums”). Taču pilnvērtīgu uzņēmumu darbību tajā apgrūstina neērtā transporta

kustība pa Parādes ielu. Tā ir ļoti šaura, mazdārzīņu ieskauda iela, līdz ar to nepiemērota lielgabarīta smagu kravu pārvadāšanai (nereti policijas eskorta pavadībā), bet uzņēmumu darbība ir tieši saistīta ar smagu kravu pārvadāšanu gan izejvielu piegādē, gan saražotās produkcijas transportēšanā. Šī projekta ietvaros ir nepieciešams atbalstīt publiskās teritorijas infrastruktūras sakārtošanu Jauntukuma teritorijā, tas sekmēs strādājošo uzņēmumu darbības attīstību, kā arī nodrošinās teritorijas tālāku attīstību, paplašinot rūpniecību un publisko pieejamību.

Tukuma novada pašvaldības veiktajās sarunās un uzņēmēju aptaujā par ražošanas attīstību kavējošajiem faktoriem, kurus varētu novērst sadarbībā ar pašvaldību, kā svarīgākais minēts vājā ceļa infrastruktūra, kas rada problēmas izejvielu piegādē un saražotās produkcijas transportēšanā.

Nodrošinot atbilstošu publisko infrastruktūru, uzņēmumos plānots radīt **12 jaunas** darbavietas un piesaistīt privātās investīcijas **500 000 euro** apmērā.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

Parādes iela esošajā stāvoklī, pa kuru uzņēmumiem Jauntukumā tiek piegādātas izejvielas un transportēta saražotā produkcija, nenodrošina uzņēmumu vajadzības. Nepieciešama ielas rekonstrukcija ~500 metru garumā.

Alternatīvā projekta ideja SAM 3.3.1.:

N.p.k.	Projekta nosaukums	Projekta idejas sasaiste ar specifiskajiem atbalsta mērķiem (SAM) un rīcības virzieniem (RV)	P papildinātība ar citiem projektiem (norādīt)	Indikatīvā summa (euro)	Finanšu instruments, (euro vai %)				Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneri)
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (norādīt)	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti (norādīt)		Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
2.	Tumes industriālā parka izveide	SAM 3.3.1. alternatīvā projekta ideja Investīciju plānā RV 8, Nr.143		539 718	60 719	ERAF (85%) 458 760		Valsts budžeta dotācija (3,75%) 20 239	- Izbūvēts ceļš ~300 m garumā Tumes industriālā parka teritorijā, - izveidotas 6 jaunas darba vietas, - piesaistītas privātās investīcijas 700 000 euro apmērā, 2 labumu guvušie komersanti	2018	2019	TND Attīstības nodaļa un Arhitektūras nodaļa (uzņēmēji - <i>SLA "Vilomix Baltic", A/S "TUKUMA STRAUME"</i>)

Projekta idejas pamatojums:

Viens no Tukuma novada stratēģiskās attīstības mērķiem ir saistīts ar konkurētspējīgas uzņēmējdarbības sekmēšanu, īpaši novada specializācijas jomās (t.sk. rūpniecībā, loģistikā). Kā novada prioritāri attīstāmās teritorijas noteiktas investīcijas pie transporta koridora Rīga – Ventspils (A10) un Tukumā, kur

daļā jau notiek darbība un iespējama tālāka uzņēmējdarbības attīstība. Īpaši ir jāuzsver teritorija, kur jau darbojas eksportējoši uzņēmumi (SIA "Vilomix Baltic", A/S "TUKUMA STRAUME"), bet ko nepieciešams pilnveidot gan esošo uzņēmumu darbības paplašināšanai, gan jaunu piesaistei, izveidojot to par mērķtiecīgi attīstāmu industriālo teritoriju - Tumes industriālo parku.

Industriālā parka izveidei ir nepieciešams sakārtot publisko ceļu infrastruktūru, kas vieno to ar autoceļu A10 un tā teritorijā, jo esošais ceļš nespēj pilnvērtīgi nodrošināt ne esošo uzņēmumu darbību, ne to attīstību.

Tukuma novada pašvaldības veiktajās sarunās un uzņēmēju aptaujā par ražošanas attīstību kavējošajiem faktoriem, kurus varētu novērst sadarbībā ar pašvaldību, kā svarīgākais minēts ceļa infrastruktūras trūkums, kas rada problēmas izejvielu piegādē un saražotās produkcijas transportēšanā.

Nodrošinot atbilstošu publisko infrastruktūru, uzņēmumos plānots radīt vismaz **6 jaunas** darbavietas un piesaistīt privātās investīcijas **700 000 euro** apmērā.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

Esošais ceļš Tumes industriālā parka teritorijā nenodrošina uzņēmēju vajadzības un ierobežo attīstības iespējas. Nepieciešama jauna ceļa izbūve no šosejas A10, E22 Rīga – Ventspils nobrauktuves uz Tumes industriālo parku ~300 metru garumā.

Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2.spezifiskā atbalsta mērķa projektu idejas

Prioritārā projekta ideja SAM 5.6.2. Nr.1:

N.p.k.	Projekta nosaukums	Projekta idejas saiste ar specifiskajiem atbalsta mērķiem (SAM) un rīcības virzieniem (RV)	Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt papildinātību ar citiem investīciju plāna projektiem)	Indikatīvā summa (euro)	Finanšu instruments, (euro vai %)			Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneri)
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (norādīt)	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti (norādīt)	Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
1.	Degradētās teritorijas sakārtošana zonā Lauktechnika - Tukums II	SAM 5.6.2. prioritārā projekta ideja Nr.1 Investīciju plānā RV 8, Nr.140		3 891 007	437 738	ERAF 85% 3 307 356		Valsts budžeta dotācija (3,75%) 145 913	2016	2020	TND Attīstības nodaļa un Arhitektūras nodaļa (uzņēmēji-SIA "CSK Steel", SIA "Dornokoks", SIA "Alfa Trend", SIA "United Oil", SIA „SP Impianti” u.c.)

Projekta idejas pamatojums:

Viens no Tukuma novada stratēģiskās attīstības mērķiem ir saistīts ar konkurētspējīgas uzņēmējdarbības sekmēšanu, īpaši novada specializācijas jomās (t.sk. rūpniecībā, loģistikā). Kā novada prioritāri attīstāmās teritorijas noteiktas to izdevīgās atrašanās dēļ investoriem pievilcīgas teritorijas pie transporta koridora Rīga – Ventspils (A10) un Tukumā. Taču daļa no tām, kas savulaik bijušas rūpniecības zonas, vērtējamas kā degradētas teritorijas un netiek pilnvērtīgi izmantotas, kā arī negatīvi ietekmē apkārtni. To sakārtošana veicinātu uzņēmējdarbības attīstību novadā. Lauktechnikas – Tukums II industriālajā zonā nepieciešams revitalizēt degradētās teritorijas 20ha platībā. Esošā infrastruktūra nespēj pilnvērtīgi nodrošināt ne esošo uzņēmumu darbību, ne to attīstību. Šī projekta ietvaros ir nepieciešams atbalstīt publiskās teritorijas infrastruktūras sakārtošanu lielākajiem ražojošajiem un eksportspējīgiem uzņēmumiem, kas strādā un plāno uzsākt darbību šajā teritorijā, kā arī nodrošināt teritorijas tālāku attīstību (SIA “CSK Steel”, SIA “United Oil”, SIA “SP Impianti”).

Tukuma novada pašvaldības sarunās un uzņēmēju aptaujā par ražošanas attīstību kavējošajiem faktoriem, kurus varētu novērst sadarbībā ar pašvaldību, kā svarīgākais minēts vājā ceļa infrastruktūra, kas rada problēmas izejvielu piegādē un saražotās produkcijas transportēšanā.

Nodrošinot atbilstošu publisko infrastruktūru un sakārtojot pieguļošās teritorijas, uzņēmumos plānots radīt **80 jaunas** darbavietas un piesaistīt privātās investīcijas vismaz **3 310 000 euro** apmērā.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

1. **Industriālās teritorijas sakārtošana starp Kandavas un Stacijas ielām**

Bez infrastruktūras sakārtošanas industriālajā teritorijā starp Kandavas un Stacijas ielām nav iespējama tālāka uzņēmējdarbības attīstība. Nepieciešama Stacijas ielas rekonstrukcija 1,4 km garumā, kā arī ūdensvada, kanalizācijas un citu ārējo tīklu izbūve.

2. **Vilkājas un Rūdas ielu (~500m) un Purva ielas (~700m) rekonstrukcija un tehniskās infrastruktūras izbūve Tukumā**

Bez infrastruktūras sakārtošanas industriālajā teritorijā starp Vilkājas, Rūdas, Purva ielu ielām nav iespējama tālāka uzņēmējdarbības attīstība. Nepieciešama ielu rekonstrukcija ~1,2 km garumā, kā arī ūdensvada, kanalizācijas un citu ārējo tīklu izbūve.

Prioritārā projekta ideja SAM 5.6.2. Nr.2:

N.p.k.	Projekta nosaukums	Projekta idejas saskaņā ar specifiskajiem atbalsta mērķiem (SAM) un rīcības virzieniem (RV)	Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt papildinātību ar citiem investīciju plāna projektiem)	Indikatīvā summa (euro)	Finanšu instruments, (euro vai %)			Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneri)
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (norādīt)	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti (norādīt)	Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
2.	Degradētās teritorijas sakārtošana zonā Melnezera iela - Laustikis	SAM 5.6.2. prioritārā projekta ideja Nr.2 Investīciju plānā RV 8, Nr.142		1 764 706	198 530	ERAF 85% 1 500 000		Valsts budžeta dotācija (3,75%) 66 176	2016	2020	TND Attīstības nodaļa un Arhitektūras nodaļa (investori, uzņēmēji - SIA „Lindstrom Prodem”)

Projekta idejas pamatojums:

Viens no Tukuma novada stratēģiskās attīstības mērķiem ir saistīts ar konkurētspējīgas uzņēmējdarbības sekmēšanu, īpaši novada specializācijas jomās (t.sk. rūpniecībā, loģistikā). Kā novada prioritāri attīstāmās teritorijas noteiktas to izdevīgās atrašanās dēļ investoriem pievilcīgas teritorijas pie transporta koridora Rīga –

Ventspils (A10) un Tukumā. Taču daļa no tām vērtējamās kā degradētas teritorijas un netiek pilnvērtīgi izmantotas, kā arī negatīvi ietekmē apkārtnējo vidi. To sakārtošana veicinātu uzņēmējdarbības attīstību novadā. Zonā Melnezera iela - Laustiķis ir nepieciešams revitalizēt degradēto teritoriju **3ha** platībā. Esošā infrastruktūra nesēj pilnvērtīgi nodrošināt ne esošo uzņēmumu darbību, ne to attīstību. Šī projekta ietvaros ir nepieciešams atbalstīt publiskās teritorijas infrastruktūras sakārtošanu uzņēmumiem (SIA "Ceļu emulsija"), kas strādā šajā teritorijā, kā arī nodrošināt teritorijas tālāku attīstību, piesaistot tai investorus (SIA Lindstrom Prodem).

Zonā Melnezera iela – Laustiķis esošā teritorija atrodas savulaik izveidotā bituma bāze un mazuta novietne. Šobrīd šeit strādā uzņēmums SIA "Ceļu emulsija", kas ir gatava attīstīties, taču šobrīd tas nav iespējams nesakārtotās vides dēļ. Uzņēmums plāno paplašināt savu darbību uz jaunu tehnoloģiju un jaunu produktu ieviešanas rēķina. Piesaistīts jauns investors SIA Lindstrom Prodem, ar kuru noslēgts zemes nomas līgums.

Nodrošinot atbilstošu publisko infrastruktūru, uzņēmumos plānots radīt **25 jaunas** darbvietas un piesaistīt privātās investīcijas vismaz **3 000 000 euro** apmērā.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

Melnezera ielas pārbūve Tukumā - bez infrastruktūras sakārtošanas industriālajā teritorijā starp Melnezera un Kluso ielu nav iespējama tālāka uzņēmējdarbības attīstība. Nepieciešama ielas pārbūve, kā arī ūdensvada, kanalizācijas un citu ārējo tīklu izbūve.

Alternatīvā projekta ideja SAM 5.6.2. Nr.3:

N.p.k.	Projekta nosaukums	Projekta idejas saistītie ar specifiskajiem atbalsta mērķiem (SAM) un rīcības virzieniem (RV)	Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt papildinātību ar citiem investīciju plāna projektiem)	Indikatīvā summa (euro)	Finanšu instruments, (euro vai %)			Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneri)
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (norādīt)	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti (norādīt)	Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
3.	Degradētās teritorijas sakārtošana Pazuera plavā	SAM 5.6.2. alternatīvā projekta ideja Nr.3 Investīciju plānā RV 8, Nr.144		5655713	636268	ERAF 85% 4807356		Valsts budžeta dotācija (3,75%) 212089	2018	2020	TND Attīstības nodaļa un Arhitektūras nodaļa (investori, uzņēmēji)

Projekta idejas pamatojums:

Tukuma novada stratēģiskās attīstības mērķi saistīti ar konkurētspējīgas uzņēmējdarbības sekmēšanu, īpaši novada specializācijas jomās (t.sk. tūrismā), tie paredz attīstīt novadu un tā centru kā pievilcīgu, ērtu un harmonisku dzīves, darba un brīvā laika pavadīšanas vietu. Kā novada prioritāri attīstāmās teritorijas noteiktas investoriem pievilcīgā teritorijas pie transporta koridora Rīga – Ventspils (A10) un Tukumā.

Novada un tā pilsētas attīstību kavē dažādas degradētas teritorijas, starp tām arī Pauzera pļava Tukuma pilsētā, kur iezīmētas degradēto teritoriju 3ha platībā. Tā atrodas netālu no pilsētas centra, bet tās stāvokļa dēļ teritorija nav pilnvērtīgi attīstīta. Pauzera pļavu ir plānots veidot kā pievilcīgu vidi rekreācijai un uzņēmējdarbības attīstībai. Galvenokārt teritorijā ir nepieciešams investēt infrastruktūras sakārtošanā, kas ietver ielas izbūvi, ūdensvada, kanalizācijas un citu ārējo tīklu izbūvi. Patreiz tur atrodas atsevišķi aktīvās atpūtas objekti – mākslīgais futbola laukums, skeitparks un Pilsētas parks. Revitalizējot šo teritoriju, plānots piesaistīt pakalpojuma sniedzējus rekreācijas jomā.

Nodrošinot atbilstošu publisko infrastruktūru, uzņēmumos plānots radīt **10 jaunas** darbavietas un piesaistīt privātās investīcijas **1 miljonu eiro** apmērā.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

Infrastruktūras izveide Pauzera pļavā

Esošā infrastruktūra nenodrošina uzņēmējdarbības attīstību Pauzera pļavu teritorijā. Izbūvējot ielu, ūdensvada, kanalizācijas un citus ārējos tīklus, šai teritorijai būs iespējams piesaistīt rekreācijas pakalpojumu sniedzējus.

Alternatīvā projekta ideja SAM 5.6.2. Nr.4:

N.p.k.	Projekta nosaukums	Projekta idejas saskaņā ar specifiskajiem atbalsta mērķiem (SAM) un rīcības virzieniem (RV)	Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt papildinātību ar citiem investīciju plāna projektiem)	Indikatīvā summa (euro)	Finanšu instruments, (euro vai %)			Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneri)
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums (norādīt)	Privātais sektors		Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
4.	Degradētās teritorijas sakārtošana Tukuma pilsētas vēsturiskajā centrā	SAM 5.6.2. alternatīvā projekta ideja Nr.4 Investīciju plānā RV 8, Nr.145		5655713	636268	ERAF 85% 4807356		Valsts budžeta dotācija (3,75%) 212089	2018	2020	TND Attīstības nodaļa un Arhitektūras nodaļa (investori, uzņēmēji)

Projekta idejas pamatojums:

Tukuma pilsētas vēsturiskais centrs ir iezīmējams kā degradētā teritorija – vērojams graustu skaita pieaugums, infrastruktūras trūkums, kas kopumā rada nelabvēlīgu vidi Tukuma pilsētas centra attīstībai. Šobrīd šeit koncentrējas nelieli veikaliņi, biroji, ēdināšanas pakalpojuma sniedzēji, viesnīca, skaistumkopšanas saloni, ārstniecība pakalpojumi un tml.. Aptaūjot uzņēmumus, kā galvenā problēma tika minēta infrastruktūra – šeit nav pieejama centrālā siltumapgāde, ūdensvads,

kanalizācija, kā arī lielas problēmas sagādā elektroapgādes resursu nepietiekamība. Uzmanājot investorus, ir skaidrs, ka, lai šeit attīstītu uzņēmējdarbību, ir nepieciešams veidot pievilcīgu vidi.

Nodrošinot atbilstošu publisko infrastruktūru, uzņēmumos plānots radīt **10 jaunas** darbavietas un piesaistīt privātās investīcijas **1 miljonu eiro** apmērā.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

Infrastruktūras rekonstrukcija Tukuma pilsētas vēsturiskajā centrā

Esošā infrastruktūra nenodrošina uzņēmējdarbības attīstību Tukuma vecpilsētas teritorijā. Rekonstruējot ielas, centra teritoriju, ūdensvada, kanalizācijas un citus ārējos tīklus, teritorijai būs iespējams piesaistīt investorus uzņēmējdarbības attīstībai.

TUKUMA PILSĒTAS SHĒMA

