



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 80205111

www.tukums.lv; e-pasts: pasts@tukums.lv

LĒMUMS

Tukumā

2026. gada 26. martā

Nr. TND/1-1.1/26/113

(prot. Nr. 3, 6. §)

Par saistošo noteikumu “Lokālplānojuma, ar kuru groza Kandavas novada teritorijas plānojumu, nekustamā īpašuma “Priedītes”, Cēres pagastā, Tukuma novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9044 004 0109, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” izdošanu

Lokālplānojuma izstrāde uzsākta saskaņā ar Tukuma novada domes 2025. gada 30. oktobra lēmumu Nr. TND/1-1.1/25/773 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Kandavas novada teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Priedītes”, Cēres pagastā, Tukuma novadā” (prot. Nr. 21, 17. §) (turpmāk – Lokālplānojums). Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir nekustamā īpašuma “Priedītes”, Cēres pagastā, Tukuma novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9044 004 0109 mainīt funkcionālo zonu no “Lauku zemes” (L) un “Ražošanas objekti un noliktavas” (RR) uz “Rūpnieciskās apbūves teritorija” (R).

Lokālplānojums tiek izstrādāts, lai radītu priekšnoteikumus nekustamā īpašuma “Priedītes”, Cēres pagastā, Tukuma novadā, attīstībai, nodrošinot SIA “GALANGAL” iespēju efektīvi paplašināt jau esošo atkritumu pārstrādes darbību. Tas ļaus īstenot Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2025. gada 24. martā apstiprināto projektu Nr. 2.2.2.1/1/24/A/007 “Polimēra atkritumu pārstrādes iekārtas izveide uzņēmumā SIA “GALANGAL””. Lokālplānojums paredz pielāgot funkcionālo zonu topošajam Tukuma novada teritorijas plānojumam un noteikt visu nekustamā īpašuma teritoriju kā Rūpnieciskās apbūves zonu.

Valsts vides dienests 2026. gada 14. janvārī pieņēma lēmumu Nr. 11.14/AP/344/2026 par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu.

Lokālplānojuma publiskā apspriešana tika veikta saskaņā ar Tukuma novada domes 2025. gada 18. decembra lēmumu Nr. TND/1-1.1/25/934 “Par lokālplānojuma 1.0 redakcijas projekta nekustamā īpašuma “Priedītes”, Cēres pagastā, Tukuma novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9044 004 0109 nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (prot. Nr. 24, 25. §), kas norisinājās no 2026. gada 26. janvāra līdz 2026. gada 22. februārim. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2026. gada 17. februārī plkst. 18.00 attālināti ZOOM platformā.

Publiskās apspriešanas laikā fizisku un juridisku personu priekšlikumi netika saņemti.

Pēc publiskās apspriešanas Lokālplānojuma 1.0 redakcijā, ņemot vērā Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes atzinumu, veikti redakcionāli labojumi, kuru pamatojums norādīts Lokālplānojuma izstrādes vadītāja 2026. gada 5. marta pamatojumā – tie neskar citu personu tiesiskās intereses un to rezultātā netiek mainīti Lokālplānojuma projekta pamatrisinājumi. 2026. gada 18. martā saņemts pozitīvs Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes atzinums.

Lokālplānojuma precizētā redakcija ir izskatīta un saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību attīstības plānošanas dokumentiem" 86. un 86¹. punktu ir sagatavots Lokālplānojuma izstrādes vadītājas ziņojums par Lokālplānojuma turpmāko virzību ar priekšlikumu apstiprināt Lokālplānojuma redakciju.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, 25. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3., 91. punktu un 88.1. apakšpunktu, Tukuma novada dome nolēmj:

1. apstiprināt lokālplānojuma, ar kuru groza Kandavas novada teritorijas plānojumu, nekustamā īpašuma "Priedītes", Cēres pagastā, Tukuma novadā (kadastra numurs 9044 004 0061), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9044 004 0109 1.0 redakciju. Lokālplānojuma projekts publicēts Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_33587

2. izdot Tukuma novada domes saistošos noteikumus Nr. 12 "Lokālplānojuma, ar kuru groza Kandavas novada teritorijas plānojumu, nekustamā īpašuma "Priedītes", Cēres pagastā, Tukuma novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9044 004 0109, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (pielikumā),

3. noteikt, ka lēmuma 2. punktā minēto saistošo noteikumu īstenošana uzsākama atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pantā noteiktajam,

4. pieņemto lēmumu par lokālplānojuma apstiprināšanu piecu darbdienu laikā pēc tā stāšanās spēkā ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv,

5. paziņojumu par lokālplānojuma apstiprināšanu ievietot pašvaldības tīmekļvietnē www.tukums.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tukuma Novada Vēstis". Pašvaldības tīmekļvietnē nodrošināt saiti uz attiecīgo plānošanas dokumentu valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis",

6. noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas teritorijas plānotāju Ingu Tramdahu,

7. uzdot kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt pašvaldības izpilddirektoram Ivaram Liepiņam.

Domes priekšsēdētājs

Gundars Važa