



TUKUMA NOVADA DOME

ĪPAŠUMU APSAIMNIEKOŠANAS

UN PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA

Reģistrācijas Nr. 90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 80205111; www.tukums.lv; e-pasts: pasts@tukums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2026. gada 13. maijā

Nr. IPK/26/10

Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas (turpmāk – Komisija) sēde sasaukta 2026. gada 13. maijā plkst. 14.00 Talsu ielā 4, Tukumā.

Sēdi plkst. 14.00 atklāj un vada Komisijas priekšsēdētājs Egīls Dude.

Sēdi protokolē Komisijas locekle Dzintra Šmite.

Sēdē piedalās Komisijas locekļi: Roberts Šiliņš, Ilvars Ozoliņš, Kristīne Grava.

Sēdē nepiedalās Komisijas locekļi: Silvija Rabkēviča, Evija Brīvniece, Zane Seidare.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu lēmumu projektos norādītie personu dati ir ierobežotas pieejamības informācija un atbilstīgi Pašvaldību likuma 27. panta ceturtajai daļai netiek publiskoti.

Darba kārtībā:

Par pašvaldības nedzīvojamo telpu Nr. 7 un Nr. 8 “Lazdas”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli.

1. §

Par pašvaldības nedzīvojamo telpu Nr. 7 un Nr. 8 “Lazdas”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli

ZINO: Egīls Dude.

Nomas tiesības izsoles (turpmāk – Izsole) objekts – pašvaldības nedzīvojamās telpas Nr. 7 un Nr. 8, “Lazdas”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 12,1 m², telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 9088 001 0055 005 010.

Izsoles sākumcena – 1,10 euro par vienu m² (bez PVN) mēnesī.

Izsoles solis – 0,10 euro par vienu m² (bez PVN) mēnesī.

1. Izsoles raksturojums, pretendenti:

Izsoles vadītājs Egīls Dude raksturo nomas tiesību izsoles objektu.

Izsoles vadītājs nolasa pretendentu sarakstu.

Izsole tiek rīkota pamatojoties uz nomas tiesību izsoles noteikumiem Nr. 29 “Par pašvaldības nedzīvojamo telpu Nr. 7 un Nr. 8, “Lazdas”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsoli” (apstiprināti ar Tukuma novada domes 30.04.2026. lēmumu Nr. TND/1-1.1/26/203 (prot. Nr. 4, 41. §)) (turpmāk – Izsoles noteikumi) un Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma (apstiprināts ar Tukuma novada domes 2025. gada 31. jūlija lēmumu (prot. Nr. 15, 40. §)) 36.1., 36.2. apakšpunktu.

Uz Izsolei līdz 2026. gada 11. maija plkst. 18.00 reģistrēties **1 pretendents:**

[..]

Izsoles dalībnieks saskaņā ar Izsoles noteikumiem ir reģistrējies Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, atbilst Izsoles noteikumiem un tiek atzīts par Izsoles dalībnieku.

2. Izsole:

Izsoles noteikumu 6.7. punkts noteic, ja noteiktā termiņā Izsolei ir reģistrējies tikai viens dalībnieks, tad Komisija lemj par nomas tiesību piešķiršanu vienīgajam reģistrētajam Izsoles dalībniekam par nomas maksu, kas nav zemāka par Izsoles sākuma cenu.

Vienīgā Izsoles dalībniece [..], ar parakstu apliecina, ka gatava nomāt Izsoles objektu par 1,10 euro (viens euro, 10 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) par 1 (vienu) nedzīvojamās telpas m² mēnesī.

Izsoles vadītājs paziņo, ka Izsoles objekts tiek nosolīts un tiesības noslēgt nomas tiesību līgumu ir izsoles dalībniecei [..], par 1,10 euro (viens euro, 10 centi) bez PVN par 1 (vienu) nedzīvojamās telpas m² mēnesī.

Izsoles noteikumu 9.1. apakšpunkts noteic, ka *Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Izsoles objekta nomas tiesības 10 (desmit) dienu laikā no dienas, kad Komisija apstiprinājusi Izsoles rezultātus, noslēdz līgumu ar Tukuma novada pašvaldību par Izsoles objekta nomu.*

Pamatojoties uz augstāk norādīto, Nomas tiesību izsoles noteikumu “Pašvaldības nedzīvojamo telpu Nr. 7 un Nr. 8 “Lazdas”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, nomas tiesību izsole” 8.1. apakšpunktu, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisijas nolikuma 36.3. apakšpunktu, Tukuma novada domes Īpašumu apsaimniekošanas un privatizācijas komisija, atklāti balsojot ar 5 (piecām) balsīm par (Egīls Dude, Roberts Šiliņš, Dzintra Šmite, Ilvars Ozoliņš, Kristīne Grava), pret – nav, atturas – nav, **NOLEMJ:**

1. apstiprināt Izsoles rezultātus un atzīt par tiesīgu slēgt nomas tiesību līgumu ar [..], par pašvaldības nedzīvojamo telpu Nr. 7 un Nr. 8 “Lazdas”-10, Vānē, Vānes pagastā, Tukuma novadā, ar kopējo platību 12,1 m², telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 9088 001 0055 005 010, nomu;

2. nodot informāciju Matkules un Vānes pagastu pārvaldei nomas līguma slēgšanai ar lēmuma pirmajā punktā minēto personu.

Komisijas priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

E. Dude

Komisijas sekretāre

(personiskais paraksts)

Dz. Šmite