



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 80205111

www.tukums.lv; e-pasts: pasts@tukums.lv

ATTĪSTĪBAS KOMITEJA

SĒDES PROTOKOLS

Tukumā

2026. gada 16. jūlijā

Nr. TND/26/7

Attīstības komitejas sēde sasaukta 2026. gada 16. jūlijā plkst. 13.00 Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā. Sēde ir atklāta un notiek klātienē, izmantojot elektronisko balsošanas sistēmu dokumentu vadības programmā "LIETVARIS". Paralēli tiek izmantots tiešsaistes videokonferences sarunu rīks (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā).

Sēdi plkst. 13.00 atklāj un vada Attīstības komitejas priekšsēdētājs Imants Valers, protokolē lietvedības sekretāre Anita Belousa.

Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdē piedalās:

Attīstības komitejas astoņi balsstiesīgie deputāti:

- Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene, Imants Valers, Gundars Važa;

(nepiedalās trīs balsstiesīgie deputāti:

- Rimants Liepiņš – citu neatliekamu pienākumu dēļ,
- Sandis Poga – citu neatliekamu pienākumu dēļ,
- Renārs Stančiks – citu neatliekamu darba pienākumu dēļ);

deputāti:

- Sandis Čilipāns – attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku *Zoom*),
- Sergejs Kovaļovs – attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku *Zoom*);

pašvaldības administrācijas darbinieki:

- Anita Belousa, Lelde Bičuša, Sanita Bļodniece, Egīls Dude, Andris Kalnozols (no darba kārtības 5. punkta), Ivars Liepiņš, Ingrīda Smuškova (līdz darba kārtības 4. punktam), Inga Tramdaha, Inese Valtēre, Tamāra Vaļuka, Arturs Vinbergs;

pašvaldības iestāžu darbinieki:

- Edgars Keirāns – Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītājs,
- Signija Tauriņa-Alksne – Matkules un Vānes pagastu pārvaldes vadītāja (attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku *Zoom*);

citi:

- Agita Puķīte – laikraksta "Neatkarīgās Tukuma Ziņas" žurnāliste.

Sēdes izsludinātā darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2025. gada 31. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 25 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" projekta nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
2. Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 4. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
3. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumā Nr. TND/1-1.1/25/730 "Par Tukuma novada domes Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas sastāvu" (prot. Nr. 20, 73. §).
4. Par izmaiņām Jaunsātu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvā un grozījumiem Tukuma novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumā "Par Jaunsātu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 20, 82. §).
5. Par grozījumiem Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes nolikumā.
6. Par grozījumiem Matkules un Vānes pagastu pārvaldes nolikumā.

Darba kārtības papildu jautājums:

7. Informatīvs – par Revolūcijas ielas 8, Tukumā, attīstības ieceri.

Balsojums par darba kārtības jautājumiem

Sēdes vadītājs Imants Valers informē par informatīvo papildu jautājumu un aicina balsot par tā iekļaušanu sēdes darba kārtībā. Atbildot Mārtiņam Limanskim, paskaidro, ka par informatīvo jautājumu būvniecības ieceres ierosinātājs uz sēdi nav aicināts, ziņos Telpiskās plānošanas un zemes ierīcības nodaļas vadītāja Inga Tramdaha.

Balsojums par priekšlikumu iekļaut darba kārtībā 8. punktu (lēmuma projekts TND/26/418 "Informatīvs – par Revolūcijas ielas 8, Tukumā, attīstības ieceri"):

"PAR" - 7 (Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Agnese Ritene, Imants Valers, Gundars Važa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Mārtiņš Limanskis)

Priekšlikums pieņemts.

Par darba kārtību balso:

"PAR" - 8 (Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene, Imants Valers, Gundars Važa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2025. gada 31. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 25 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" projekta nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
2. Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 4. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

3. Par grozījumiem Tukuma novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumā Nr. TND/1-1.1/25/730 "Par Tukuma novada domes Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas sastāvu" (prot. Nr. 20, 73. §).
4. Par izmaiņām Jaunsātu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvā un grozījumiem Tukuma novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumā "Par Jaunsātu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu" (prot. Nr. 20, 82. §).
5. Par grozījumiem Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes nolikumā.
6. Par grozījumiem Matkules un Vānes pagastu pārvaldes nolikumā.
7. Informatīvs – par Revolūcijas ielas 8, Tukumā, attīstības ieceri.

Sēdes vadītājs Imants Valers ierosina vispirms uzklaut informatīvo jautājumu. Deputātiem nav iebildumu.

7. §

Informatīvs – par Revolūcijas ielas 8, Tukumā, attīstības ieceri

ZIŅO: Inga Tramdaha – Telpiskās plānošanas un zemes ierīcības nodaļas vadītāja.
JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis, Kaspars Gribusts, Agnese Ritene, Laura Kancāne.
ATBILDES: Inga Tramdaha, Gundars Važa.
IZSAKĀS: Mārtiņš Limanskis, Kaspars Gribusts, Imants Valers, Inga Tramdaha, Gundars Važa, Agnese Ritene.

Inga Tramdaha atgādina par attīstības priekšlikuma zemes gabalam Revolūcijas ielā 8, Tukumā, Tukuma novadā, izskatīšanu Attīstības komitejas sēdē aprīlī un rekomendējošo lēmumu līdz teritorijas plānojuma 4. redakcijas nodošanai publiskajai apspriešanai pārrunāt šo jautājumu ar attīstītāju, meklējot risinājumus. Informē par tikšanos ar attīstītāju, kā arī par atkārtoti iesniegto attīstības ieceri ar veiktām izmaiņām. Dara zināmu pašvaldības speciālistu un pieaicināto praktizējošo Tukuma arhitektu viedokli, ka bez detalizēta papildu plānošanas dokumenta šāda iecere nav atbalstāma. Nepieciešams izvērtēt ainavu aspektus, skatu panorāmas no visiem leņķiem, kā arī izvērtēt visu esošo infrastruktūru un to jaudas pietiekamību. Tiek ierosināts teritorijas plānojumā nemainīt esošo funkcionālo zonējumu un saglabāt funkcionālo zonu "Publiskās apbūves teritorija" un "Mazstāvu dzīvojamā apbūve". Ja attīstītājs vēlas, tad savu ieceri var risināt ar lokālpilnojamu vai detalpilnojamu. Attīstītājs par to ir informēts.

Gundars Važa piebilst, ka attīstītājs nepiekrīt.

Mārtiņš Limanskis izsakās par attīstības vīziju un teritorijas plānojumu, par sarunu Attīstības komitejas aprīļa sēdē ar attīstītāju un vaicā, kāpēc jau tad netika ieteikts risinājums ar lokālpilnojamu vai detalpilnojamu. Pauž viedokli, ka šādi tiek likti šķēršļi attīstības veicināšanai.

Inga Tramdaha, uzklaut Mārtiņa Limanska iebildumus, norāda, ka tie nav šķēršļi, bet normāls process. Paskaidro par detalpilnojamu izstrādi un izvērtēšanu. Norāda, ka detalpilnojums ir process, kas negarantē, ka ieceri tiks atļauts īstenot, jo viss tiek skatīts kompleksi, tiek izvērtēti dažādi apstākļi.

Notiek debates par iespējām ar lokālpilnojamu un detalpilnojamu izstrādi virzīt attīstības ieceri.

Kaspars Gribusts izsaka viedokli, ka kļūda bija tas, ka Attīstības komitejas sēdē aprīlī netika stingri pausts, ka teritorijas plānojuma zonējums netiks mainīts.

Inga Tramdaha uz Mārtiņa Limanska pausto, ka tādējādi uzņēmējam tiek pateikts, ka atļauta tikai piecu stāvu apbūve, norāda, ka nav juridiska pamata teikt, ka te nekad nekas tāds nebūs. Nav iespējams prognozēt, vai būs pozitīvs vai negatīvs lēmums, bet ar lokālpilnojamu un detalpilnojamu attīstītājs var virzīties uz priekšu. Piebilst, ka kompleksajai apbūvei tik un tā tiks prasīts detalpilnojums, kā to nosaka normatīvais regulējums.

Laura Kancāne bilst, ka uzņēmējam netiek liegta iespēja iet likumīgos ceļus.

Imants Valers bilst, ka svarīgs ir speciālistu viedoklis.

Agnese Ritene izsakās par prasībām kultūrvēsturiskām teritorijām un nepieciešamo detalizāciju, lai ir konsekventas prasības, kādu gribam redzēt vecpilsētu kopumā.

Mārtiņš Limanskis piekrīt Agneses Ritenes teiktajam, un piebilst, ka reāli attiecībā uz Tukuma vecpilsētu tas nestrādā.

Imants Valers aicina balsot par informācijas pieņemšanu zināšanai. Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Imants Valers, Gundars Važa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene)

NOLEMJ: pieņemt zināšanai informāciju par Revolūcijas ielas 8, Tukumā, attīstības ieceri.

1. §

Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2025. gada 31. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 25 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" projekta nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai

ZIŅO: Lelde Bičuša – Juridiskās nodaļas vadītāja.

Imants Valers aicina balsot par lēmumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene, Imants Valers, Gundars Važa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: pieņemt lēmumu Nr. TND/1-10.1/26/4 "Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem Tukuma novada domes 2025. gada 31. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 25 "Tukuma novada pašvaldības nolikums"" projekta nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai" (lēmums pievienots).

2. §

Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 4. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

ZIŅO: Inga Tramdaha – Telpiskās plānošanas un zemes ierīcības nodaļas vadītāja.

IZSAKĀS: Agnese Ritene, Gundars Važa, Inga Tramdaha, Imants Valers.

Agnese Ritene pamato iesniegto priekšlikumu palielināt publiskās apspriešanas termiņu un to noteikt 30 dienas.

Mārtiņš Limanskis piekrīt Agneses Ritenes ierosinājumam.

Gundars Važa skaidro par novada teritorijas plānojuma 4. redakcijā iekļauto, papildina par saņemtajiem institūciju iebildumiem. Rosina virzīties uz priekšu ar novada teritorijas plānojumu un aicina atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu. **Iesniegts priekšlikums:**

Mainīt lēmuma 2. punktu – noteikt publiskās apspriešanas termiņu 30 dienas, kas ir samērīgs laiks priekšlikumu saņemšanai un uzklaušīšanai, iesniedza Agnese Ritene.

Balsojums par priekšlikumu “Mainīt lēmuma 2. punktu – noteikt publiskās apspriešanas termiņu 30 dienas, kas ir samērīgs laiks priekšlikumu saņemšanai un uzklaušīšanai”, iesniedza Agnese Ritene:

"PAR" - 6 (Kaspars Gribusts, Oskars Kambala, Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene, Imants Valers, Gundars Važa)

"PRET" - 2 (Guntars Indriksons, Laura Kancāne)

"ATTURAS" - nav

Priekšlikums pieņemts.

Imants Valers aicina balsot par lēmuma projekta ar ierosināto labojumu iesniegšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene, Imants Valers, Gundars Važa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: akceptēt labojumu un iesniegt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par Tukuma novada teritorijas plānojuma 4. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” ar labojumu (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

3. §

Par grozījumu Tukuma novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumā Nr. TND/1-1.1/25/730 “Par Tukuma novada domes Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas sastāvu” (prot. Nr. 20, 73. §)

ZIŅO: Ingrida Smuškova – Tūrisma un mantojuma attīstības nodaļas vadītāja.

Imants Valers aicina balsot par lēmuma projekta iesniegšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene, Imants Valers, Gundars Važa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par grozījumu Tukuma novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumā Nr. TND/1-1.1/25/730 “Par Tukuma novada domes Vēsturisko ēku atjaunošanas izvērtēšanas komisijas sastāvu” (prot. Nr. 20, 73. §)” (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

4. §

Par izmaiņām Jaunsātu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvā

un grozījumiem Tukuma novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumā
“Par Jaunsātu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu”
(prot. Nr. 20, 82. §)

ZIŅO: Edgars Keirāns – Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītājs.

Imants Valers aicina balsot par lēmuma projekta iesniegšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene, Imants Valers, Gundars Važa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par izmaiņām Jaunsātu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāvā un grozījumiem Tukuma novada domes 2025. gada 25. septembra lēmumā “Par Jaunsātu pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes sastāva apstiprināšanu” (prot. Nr. 20, 82. §)” (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

5. §

Par grozījumiem Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes nolikumā

ZIŅO: Edgars Keirāns – Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes vadītājs.

JAUTĀJUMI: Mārtiņš Limanskis.

ATBILDES: Edgars Keirāns, Baiba Pļaviņa.

Imants Valers, uzklusot teikto, rezumē, ka lēmuma projektā veicams precizējums par Pūres un Jaunsātu kultūras nama darbības vietas adresi, un aicina balsot par precizētā lēmuma projekta iesniegšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene, Imants Valers, Gundars Važa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: akceptēt precizējumus un iesniegt izskatīšanai domei lēmuma projektu “Par grozījumiem Pūres un Jaunsātu pagastu pārvaldes nolikumā” ar precizējumiem (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

6. §

Par grozījumiem Matkules un Vānes pagastu pārvaldes nolikumā

ZIŅO: Signija Tauriņa-Alksne – Matkules un Vānes pagastu pārvaldes vadītāja

JAUTĀJUMI: Kaspars Gribusts, Agita Puķīte.

ATBILDES: Imants Valers, Signija Tauriņa-Alksne.

IZSAKĀS: Mārtiņš Limanskis, Lelde Bičuša, Baiba Pļaviņa, Imants Valers.

Kaspars Gribusts un Mārtiņš Limanskis bilst, ka līdzīgi kā iepriekš skatītajā lēmuma projektā, precizējams par Matkules un Vānes kultūras nama darbības vietas adresi.

Imants Valers, uzklāusot teikto, rezumē, ka lēmuma projektā veicams precizējums par Matkules un Vānes kultūras nama darbības vietas adresi, un aicina balsot par precizētā lēmuma projekta iesniegšanu izskatīšanai domei.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Kaspars Gribusts, Guntars Indriksons, Oskars Kambala, Laura Kancāne, Mārtiņš Limanskis, Agnese Ritene, Imants Valers, Gundars Važa)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: akceptēt precizējumus un iesniegt izskatīšanai domei lēmuma projektu "Par grozījumiem Matkules un Vānes pagastu pārvaldes nolikumā" ar precizējumiem (lēmuma projekts pievienots protokola pielikumā).

Attīstības komitejas sēde tiek slēgta plkst. 13.55.

Sēdes vadītājs

komitejas priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Imants Valers

Protokolēja

lietvedības sekretāre

(personiskais paraksts)

Anita Belousa

Personas datus Tukuma novada pašvaldība apstrādājusi, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK, 6. panta pirmās daļas c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.