

Vienošanās

pie 2022. gada 1. jūnija pilnvarojuma līguma Nr. TND/2-58.5/22/333

Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta laika zīmoga datums

Nr. TND/2-58.5/22/333-4

Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000050975, juridiskā adrese Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk – Pašvaldība), Tukuma novada domes priekšsēdētāja Gundara Važas personā, kurš rīkojas saskaņā ar Pašvaldību likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu un Tukuma novada domes 2025. gada 31. jūlija saistošo noteikumu Nr. 25 “Tukuma novada pašvaldības nolikums” 34.11. apakšpunktu, no vienas puses un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Komunālserviss TILDe”, reģistrācijas Nr. 50103420091, juridiskā adrese Spartaka iela 2A, Tukums, LV-3101 (turpmāk – Pilnvarnieks), valdes locekļa Rolanda Meldera personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, no otras puses,

abi kopā saukti Puses, pamatojoties uz Tukuma novada domes 2026. gada 29. janvāra lēmumu Nr. TND/1-1.1/26/14 “Par grozījumiem 2022. gada 1. jūnija pilnvarojuma līguma Nr. TND/2-58.5/22/333 ar SIA “Komunālserviss TILDe” par termiņa pagarināšanu par Tukuma novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo Tukuma novada Tumes, Degoles, Sēmes, Zentenē, Slampes, Dzūkstes, Irlavas, Lestenes, Pūres un Jaunsātu pagastu administratīvajā teritorijā esošu dzīvojamo telpu īres līgumu noslēgšanu un īres maksas iekasēšanu” (prot. Nr. 1, 14. §), Pušu starpā noslēgtā 2022. gada 1. jūnija līguma Nr. TND/2-58.5/22/333 (turpmāk – Līgums) 6.3. punktu, Puses noslēdz šo vienošanos (turpmāk – Vienošanas), lai veiktu Līgumā šādus grozījumus:

1. Visā Līguma tekstā aiz vārda “administratīvajā teritorijā” papildināt ar vārdiem “un Tukuma pilsētā”.
2. Grozīt Līguma 3.2.2. apakšpunktu un izteikt to jaunā redakcijā:
“3.2.2. bez atsevišķa pilnvarojuma pārstāvēt Pašvaldības intereses tiesā par zaudējumu piedziņu, Dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu un atbrīvošanu, kas radušies par Dzīvojamo telpu Īres maksas un maksājumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu parāda piedziņu. Dzīvojamo telpu īres līgumu gadījumā parāda piedziņu veikt no īrnieka;”.
3. Papildināt Līguma 2. pielikumu ar šādiem pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem Tukuma pilsētā:

Nr.p.k	Pašvaldības dzīvojamā telpa						Labiekārtojums							
	Teritorija	Pašvaldībai piederošā dzīvokļa adrese	Dzīvokļa īpašuma kopējā platība, m ²	Balkons m ²	Lodžija m ²	Dzīvojamās telpas statuss	Centrālā apkure	Malkas apkure	ūdens apgādes pieslēgums	Ūdens ņemšanas vieta/aka	Centrālā kanalizācija (tualetes)		Sausā tualetes	
											iekšā ēkā	ārā	iekšā ēkā	ārā
246	Tukums	Annas iela 2 k-1-3	48,8			Speciālistu		x	x		x			
247	Tukums	Annas iela 2 k-1-3-4	19,7					x		x				x
248	Tukums	Annas iela 2 k-1-3-6	37,4			Sociālais dzīvoklis		x	x		x			
249	Tukums	Annas iela 2 k-2-7	10			Noņemts no uzskaites								
250	Tukums	Annas iela 2 k-2-8	44,3					x	x		x			
251	Tukums	Annas iela 2 k-2-9	49					x	x		x			
252	Tukums	Annas iela 2 k-2-9A	40,5					x	x		x			
253	Tukums	Annas iela 2 k-2-10	10,8					x		x				x
254	Tukums	Annas iela 2 k-2-10A	30,7					x	x		x			

255	Tukums	Brīvības laukums 13-1	47,1			Pārvaldīšanas līgums ar SIA „TUKUMA NAMI”		x	x		x			
256	Tukums	Brīvības laukums 13-2	21,2			Pārvaldīšanas līgums ar SIA „TUKUMA NAMI”			x		x			
257	Tukums	Brīvības laukums 13-3	27,5			Pārvaldīšanas līgums ar SIA „TUKUMA NAMI”			x		x			
258	Tukums	Celtnieku iela 3-1	42,2		x		x		x		x			
259	Tukums	Celtnieku iela 3-2	43,1		x		x		x		x			
260	Tukums	Celtnieku iela 3-3	43,2		x		x		x		x			
261	Tukums	Celtnieku iela 3-4	42,4		x	Sociālais statuss	x		x		x			
262	Tukums	Celtnieku iela 3-5	43,1		x	Sociālais statuss	x		x		x			
263	Tukums	Celtnieku iela 3-6	43		x	Sociālais statuss	x		x		x			
264	Tukums	Celtnieku iela 3-7	42,9		x	Sociālais statuss	x		x		x			
265	Tukums	Celtnieku iela 3-8	43,3		x	Sociālais statuss	x		x		x			
266	Tukums	Celtnieku iela 3-9	41,2		x		x		x		x			
267	Tukums	Celtnieku iela 3-10	42,3		x	Sociālais statuss	x		x		x			
268	Tukums	Celtnieku iela 3-11	42,9		x	Sociālais statuss	x		x		x			
269	Tukums	Celtnieku iela 3-12	41,4		x		x		x		x			
270	Tukums	Celtnieku iela 3-13	40,8		x		x		x		x			
271	Tukums	Celtnieku iela 3-14	42,9		x	Sociālais statuss	x		x		x			
272	Tukums	Celtnieku iela 3-15	42,9		x		x		x		x			
273	Tukums	Celtnieku iela 3-16	43,1		x		x		x		x			
274	Tukums	Celtnieku iela 3-17	43,1		x		x		x		x			
275	Tukums	Celtnieku iela 3-18	42,8		x	Sociālais statuss	x		x		x			
276	Tukums	Celtnieku iela 3-19	42,3		x	Sociālais statuss	x		x		x			
277	Tukums	Celtnieku iela 3-20	43,4		x	Sociālais statuss	x		x		x			
278	Tukums	Celtnieku iela 3-21	43		x		x		x		x			
279	Tukums	Celtnieku iela 3-22	42,8		x		x		x		x			
280	Tukums	Celtnieku iela 3-23	43		x		x		x		x			
281	Tukums	Celtnieku iela 3-24	43,2		x	Sociālais statuss	x		x		x			
282	Tukums	Celtnieku iela 3-25	43,6		x	Sociālais statuss	x		x		x			
283	Tukums	Celtnieku iela 3-26	42,9		x	Sociālais statuss	x		x		x			
284	Tukums	Celtnieku iela 3-27	42,9		x		x		x		x			
285	Tukums	Celtnieku iela 3-28	42,8		x		x		x		x			
286	Tukums	Celtnieku iela 3-29	42,5		x	Sociālais statuss	x		x		x			
287	Tukums	Celtnieku iela 3-30	42,9		x		x		x		x			
288	Tukums	Celtnieku iela 3-31	43		x		x		x		x			

289	Tukums	Celtnieku iela 3-32	43,1		x		x		x		x			
290	Tukums	Celtnieku iela 3-33	43,4		x	Sociālais statuss	x		x		x			
291	Tukums	Celtnieku iela 3-34	42,7		x	Sociālais statuss	x		x		x			
292	Tukums	Celtnieku iela 3-35	43,3		x		x		x		x			
293	Tukums	Celtnieku iela 3-36	43,5		x	Sociālais statuss	x		x		x			
294	Tukums	Celtnieku iela 3-37	43,1		x	Sociālais statuss	x		x		x			
295	Tukums	Celtnieku iela 3-38	43,2		x	Sociālais statuss	x		x		x			
296	Tukums	Celtnieku iela 3-39	42,8		x		x		x		x			
297	Tukums	Celtnieku iela 3-40	43,3		x		x		x		x			
298	Tukums	Celtnieku iela 3-41	42,7		x		x		x		x			
299	Tukums	Celtnieku iela 3-42	42,8		x	Sociālais statuss	x		x		x			
300	Tukums	Celtnieku iela 3-43	43		x	Sociālais statuss	x		x		x			
301	Tukums	Celtnieku iela 3-44	43		x	Sociālais statuss	x		x		x			
302	Tukums	Celtnieku iela 3-45	42,7		x	Sociālais statuss	x		x		x			
303	Tukums	Celtnieku iela 3-46	42,7		x		x		x		x			
304	Tukums	Celtnieku iela 3-47	43,2		x		x		x		x			
305	Tukums	Celtnieku iela 3-48	42,7		x		x		x		x			
306	Tukums	Celtnieku iela 3-49	42,6		x		x		x		x			
307	Tukums	Celtnieku iela 3-50	43,4		x	Sociālais statuss	x		x		x			
308	Tukums	Celtnieku iela 3-51	43,1		x	Sociālais statuss	x		x		x			
309	Tukums	Celtnieku iela 3-52	42,9		x		x		x		x			
310	Tukums	Celtnieku iela 3-53	42,9		x		x		x		x			
311	Tukums	Celtnieku iela 3-54	42,8		x		x		x		x			
312	Tukums	Celtnieku iela 3-55	43,3		x	Sociālais statuss	x		x		x			
313	Tukums	Celtnieku iela 3-56	42,4		x	Sociālais statuss	x		x		x			
314	Tukums	Celtnieku iela 3-57	42,7		x		x		x		x			
315	Tukums	Celtnieku iela 3-58	43		x	Sociālais statuss	x		x		x			
316	Tukums	Celtnieku iela 3-59	42,8		x	Sociālais statuss	x		x		x			
317	Tukums	Celtnieku iela 3-60	43,1		x	Sociālais statuss	x		x		x			
318	Tukums	Celtnieku iela 3-61	42,8		x		x		x		x			
319	Tukums	Celtnieku iela 3-62	43		x	Sociālais statuss	x		x		x			
320	Tukums	Celtnieku iela 3-63	42,6		x	Sociālais statuss	x		x		x			
321	Tukums	Celtnieku iela 3-64	42,5		x		x		x		x			
322	Tukums	Celtnieku iela 3-65	43,3		x		x		x		x			
323	Tukums	Celtnieku iela 3-66	43,2		x		x		x		x			
324	Tukums	Celtnieku iela 3-67	43,1		x	Sociālais statuss	x		x		x			
325	Tukums	Celtnieku iela 3-68	42,6		x	Sociālais statuss	x		x		x			

326	Tukums	Celtnieku iela 3-69	42,7		x	Sociālais statuss	x		x		x			
327	Tukums	Celtnieku iela 3-70	43,1		x		x		x		x			
328	Tukums	Celtnieku iela 3-71	42,3		x	Sociālais statuss	x		x		x			
329	Tukums	Celtnieku iela 3-72	42,1		x		x		x		x			
330	Tukums	Celtnieku iela 3-73	42,5		x		x		x		x			
331	Tukums	Celtnieku iela 3-74	42,9		x		x		x		x			
332	Tukums	Dārzniecības iela 2A-1	84,6	x		Speciālista statuss	x		x		x			
333	Tukums	Dārzniecības iela 2A-2	53,9			Speciālista statuss	x		x		x			
334	Tukums	Dārzniecības iela 2A-3	80,7	x			x		x		x			
335	Tukums	Dārzniecības iela 2A-4	84,7	x			x		x		x			
336	Tukums	Dārzniecības iela 2A-5	63	x			x		x		x			
337	Tukums	Dārzniecības iela 2A-6	80,8	x			x		x		x			
338	Tukums	Dārzniecības iela 2A-7	83,8	x			x		x		x			
339	Tukums	Dārzniecības iela 2A-8	63,6	x		Speciālista statuss	x		x		x			
340	Tukums	Dārzniecības iela 2A-9	80,4	x		Speciālista statuss	x		x		x			
341	Tukums	Dārzniecības iela 2A-10	84,6	x		Speciālista statuss	x		x		x			
342	Tukums	Dārzniecības iela 2A-11	63,3	x		Speciālista statuss	x		x		x			
343	Tukums	Dārzniecības iela 2A-12	80,7	x		Speciālista statuss	x		x		x			
344	Tukums	Dārzniecības iela 2A-13	84,2	x		Speciālista statuss	x		x		x			
345	Tukums	Dārzniecības iela 2A-14	62,1	x		Speciālista statuss	x		x		x			
346	Tukums	Dārzniecības iela 2A-15	80,3	x		Speciālista statuss	x		x		x			
347	Tukums	Dārzniecības iela 2A-16	81,1	x		Speciālista statuss	x		x		x			
348	Tukums	Dārzniecības iela 2A-17	39,9			Speciālista statuss	x		x		x			
349	Tukums	Dārzniecības iela 2A-18	99,1	x		Speciālista statuss	x		x		x			
350	Tukums	Dārzniecības iela 2A-19	81,1	x		Speciālista statuss	x		x		x			
351	Tukums	Dārzniecības iela 2A-20	48,2	x		Speciālista statuss	x		x		x			
352	Tukums	Dārzniecības iela 2A-21	98,9	x		Speciālista statuss	x		x		x			
353	Tukums	Dārzniecības iela 2A-22	80,9	x		Speciālista statuss	x		x		x			
354	Tukums	Dārzniecības iela 2A-23	48,2	x			x		x		x			
355	Tukums	Dārzniecības iela 2A-24	98,9	x		Speciālista statuss	x		x		x			
356	Tukums	Dārzniecības iela 2A-25	80,6	x		Speciālista statuss	x		x		x			
357	Tukums	Dārzniecības iela 2A-26	48,1	x		Speciālista statuss	x		x		x			
358	Tukums	Dārzniecības iela 2A-27	98,7	x		Speciālista statuss	x		x		x			
359	Tukums	Dārzniecības iela 2A-28	80,2	x		Speciālista statuss	x		x		x			
360	Tukums	Dārzniecības iela 2A-29	47,6	x		Speciālista statuss	x		x		x			
361	Tukums	Dārzniecības iela 2A-30	98,5	x		Speciālista statuss	x		x		x			
362	Tukums	Dārzniecības iela 2A-31	83,5	x		Speciālista statuss	x		x		x			

363	Tukums	Dārzniecības iela 2A-32	55,3			Speciālista statuss	x		x		x			
364	Tukums	Dārzniecības iela 2A-33	80,6	x		Speciālista statuss	x		x		x			
365	Tukums	Dārzniecības iela 2A-34	83,9	x		Speciālista statuss	x		x		x			
366	Tukums	Dārzniecības iela 2A-35	62,9	x			x		x		x			
367	Tukums	Dārzniecības iela 2A-36	80,5	x		Speciālista statuss	x		x		x			
368	Tukums	Dārzniecības iela 2A-37	83,6	x		Speciālista statuss	x		x		x			
369	Tukums	Dārzniecības iela 2A-38	63,2	x			x		x		x			
370	Tukums	Dārzniecības iela 2A-39	80,3	x		Speciālista statuss	x		x		x			
371	Tukums	Dārzniecības iela 2A-40	83,5	x		Speciālista statuss	x		x		x			
372	Tukums	Dārzniecības iela 2A-41	63,1	x		Speciālista statuss	x		x		x			
373	Tukums	Dārzniecības iela 2A-42	80,6	x		Speciālista statuss	x		x		x			
374	Tukums	Dārzniecības iela 2A-43	83,2	x			x		x		x			
375	Tukums	Dārzniecības iela 2A-44	62,2	x			x		x		x			
376	Tukums	Dārzniecības iela 2A-45	80,9	x			x		x		x			
377	Tukums	Lielā iela 5-1	51,7					x	x		x			
378	Tukums	Lielā iela 5-2	51,9					x	x		x			
379	Tukums	Lielā iela 5-3	51,1					x	x		x			
380	Tukums	Lielā iela 5a k-1-4	57,3					x	x		x			
381	Tukums	Lielā iela 5a k-1-5	50,4					x	x		x			
382	Tukums	Lielā iela 5a k-1-6	37					x	x		x			
383	Tukums	Lielā iela 5a k-1-7	46,3					x	x		x			
384	Tukums	Lielā iela 5a k-1-8	44,8					x	x		x			
385	Tukums	Lielā iela 5a k-2-9	50,4					x	x		x			
386	Tukums	Lielā iela 5a k-2-10	48,7					x	x		x			
387	Tukums	Lielā iela 11 k-1-1	52,8					x	x		x			
388	Tukums	Lielā iela 11 k-1-2	48,2					x	x		x			
389	Tukums	Lielā iela 11 k-1-3	36,7					x	x		x			
390	Tukums	Lielā iela 11 k-1-4	58,7					x	x		x			
391	Tukums	Lielā iela 11 k-1-5	29,4					x	x		x			
392	Tukums	Lielā iela 11 k-1-6	61,4					x	x		x			
393	Tukums	Lielā iela 11 k-2-7	28,9					x		x				x
394	Tukums	Lielā iela 11 k-2-8	28,9					x		x				x
395	Tukums	Lielā iela 11 k-2-9	31,6					x		x				x
396	Tukums	Lielā iela 11A-1	19,2					x		x				x
397	Tukums	Lielā iela 11A-2	20,6					x		x				x
398	Tukums	Lielā iela 11A-3	20,9					x		x				x
399	Tukums	Lielā iela 11A-4	21,2					x		x				x

400	Tukums	Lielā iela 29-1	56,6					x	x		x			
401	Tukums	Lielā iela 29-2	22,6					x	x		x			
402	Tukums	Lielā iela 29-3	64					x	x		x			
403	Tukums	Lielā iela 29-4	48,1					x	x		x			
404	Tukums	Lielā iela 29-5	20					x	x		x			
405	Tukums	Lielā iela 43-1	44					x	x		x			
406	Tukums	Lielā iela 43-2	15,5					x	x		x			
407	Tukums	Lielā iela 43-3	24,7					x		x			x	
408	Tukums	Lielā iela 43-4	36					x	x		x			
409	Tukums	Lielā iela 43-5	39,3					x	x		x			
410	Tukums	Lielā iela 43-6	22,1					x		x			x	
411	Tukums	Lielā iela 43-7	23,8					x		x			x	
412	Tukums	Lielā iela 43-9	37					x	x		x			
413	Tukums	Lielā iela 43-10	38,9					x	x		x			
414	Tukums	Pasta iela 33-1	50,8					x		x			x	
415	Tukums	Pasta iela 33-2	24,9					x		x			x	
416	Tukums	Pasta iela 33-3	25,5					x		x			x	
417	Tukums	Pasta iela 33-5	54,1					x		x			x	
418	Tukums	Pasta iela 33-6	55,8					x		x			x	
419	Tukums	Pasta iela 33-9	30,6					x		x			x	
420	Tukums	Pasta iela 33-10	29,2					x		x			x	
421	Tukums	Pasta iela 33A-1	23,1					x		x			x	
422	Tukums	Pasta iela 33A-2	16,3					x		x			x	
423	Tukums	Pasta iela 33A-3	32,3					x		x			x	
424	Tukums	Stacijas iela 25-1	42,8					x	x		x			
425	Tukums	Stacijas iela 25-2	51,4					x	x		x			
426	Tukums	Stacijas iela 25-3	36					x	x		x			
427	Tukums	Stacijas iela 25-4	33					x	x		x			
428	Tukums	Stacijas iela 25-5	17,1					x	x		x			
429	Tukums	Talsu iela 6 k-1-1	49,4					x	x		x			
430	Tukums	Talsu iela 6 k-1-2	64,9					x	x		x			
431	Tukums	Talsu iela 6 k-1-3	19,1					x		x			x	
432	Tukums	Talsu iela 6 k-1-4	52,5					x	x		x			
433	Tukums	Talsu iela 6 k-1-5	26,4					x	x		x			
434	Tukums	Talsu iela 6 k-2	56,1					x		x			x	
435	Tukums	Talsu iela 45-1	58,9+4,6					x	x		x			
436	Tukums	Talsu iela 45-2	75					x	x				x	

437	Tukums	Talsu iela 45-3	20,5					x	x		x			
438	Tukums	Talsu iela 45-4	18,6					x		x				x
439	Tukums	Zemgales iela 18-1	25,2							x				x
440	Tukums	Zemgales iela 18-2	39						x		x			
441	Tukums	Zemgales iela 18-3	41,9							x				x

4. Vienošanās stājas spēkā abpusējas parakstīšanas dienā, bet tiek piemērota un ir saistoša Pusēm no 2026. gada 1. februāra.
5. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
6. Pārējie Līguma nosacījumi paliek nemainīgi.
7. Visi Līguma noteikumi, kurus neskar Vienošanās noteikumi, uzskatāmi par spēkā esošiem ar Līguma spēkā stāšanās brīdi.
8. Vienošanās sagatavota latviešu valodā uz 7 (septiņām) lapām elektroniska dokumenta veidā, parakstīta ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Pusēm ir pieejama abpusēji parakstīta Vienošanās elektroniskā formātā.

Pašvaldība:

Tukuma novada pašvaldība

Talsu iela 4, Tukums,

Tukuma novads, LV-3101

Reģ. Nr. 90000050975

Banka: AS "Swedbank"

Kods: HABALV22

Konts: LV17HABA000140540731

(paraksts)*

Domes priekšsēdētājs

Gundars Važa

Pilnvarnieks:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

"Komunālserviss TILDe"

Spartaka iela 2A, Tukums, LV-3101

Reģ. Nr. 50103420091

Banka: AS "Swedbank"

Kods: HABALV22

Konts: LV37HABA0551030641069

(paraksts)*

Valdes loceklis

Rolands Melderis

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu