



Dokuments sagatavots: 2026. gada 14. augustā

Reģ. Nr. 2026 / 88

Tukuma novada pašvaldība

SLĒDZIENS

**par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9058 003 0074,
“Purva mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, cirsmas tirgus vērtību**

Cienījamie pašvaldības pārstāvji!

Pēc Jūsu pasūtījuma sertificēts augošas koksnes krājas kvalitātes vērtētājs Oļegs Aleksejevs veica nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9058 003 0074 – **“Purva mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, cirsmas tirgus vērtības** noteikšanu **zemes vienības ar kadastra apz. 9058 003 0074 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 2, 7, 9 un 11 un zemes vienības ar kadastra apz. 9058 003 0135 2. kvartāla meža nogabalā Nr. 2** (turpmāk vērtējamā vērtējamais Objekts).

Uz vērtēšanas brīdi nekustamā īpašuma īpašumtiesības un lietošanas tiesības ir reģistrētas Jaunsātu pagasta zemesgrāmatas nodaļā nr. 226 Tukuma novada pašvaldībai, reģistrācijas Nr. Nr.90000050975. Pamats: 2022.gada 19.decembra nostiprinājuma lūgums, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punkts.

Vērtējums paredzēts pašu vajadzībām cirsmas tirgus vērtības apzināšanai.

Vērtējums nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāja atļaujas.

Darām Jums zināmu, ka nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9058 003 0074 – **“Purva mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā**, 2026.gada 14. augustā* noteiktā **cirsmas tirgus vērtība zemes vienības ar kadastra apz. 9058 003 0074 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 2, 7, 9 un 11 un zemes vienības ar kadastra apz. 9058 003 0135 2. kvartāla meža nogabalā Nr. 2** ir:

EUR 63 500 (sešdesmit trīs tūkstoši pieci simti euro)

* - cirsmas (koksnes) tirgus vērtības noteikšanas datums.

Noteiktā vērtība ir piemērojama tikai tajā gadījumā, ja vērtējamās cirsmas sastāvs atbilst vērtēšanas atskaitē konstatētajam.

Šajā atskaitē tiek uzskatīts, ka īpašniekam ir pilnas tiesības rīkoties ar cirsmu, tā ir brīva no jebkāda veida apgrūtinājumiem vai apķīlājumiem un to var realizēt atklātā un konkurējošā cirsmu pirkšanas/pārdošanas tirgū. Iegūtie rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.

Vērtēšanas atskaite ir sagatavota, ņemot vērā atskaitē aprakstītos pieņēmumus, kā arī informāciju, ko satur iesniegtās dokumentu kopijas, kuras ir pievienotas atskaitē pielikumos un ir uzskatāmas par šīs atskaites neatņemamu sastāvdaļu.

SIA „TF Universal” ir neatkarīga firma, un šajā atskaitē ir parādīts labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, ņemot vērā vērtētājiem pieejamo informāciju.

Ar cieņu,

Oļegs Aleksejevs

SIA „TF Universal” valdes loceklis

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

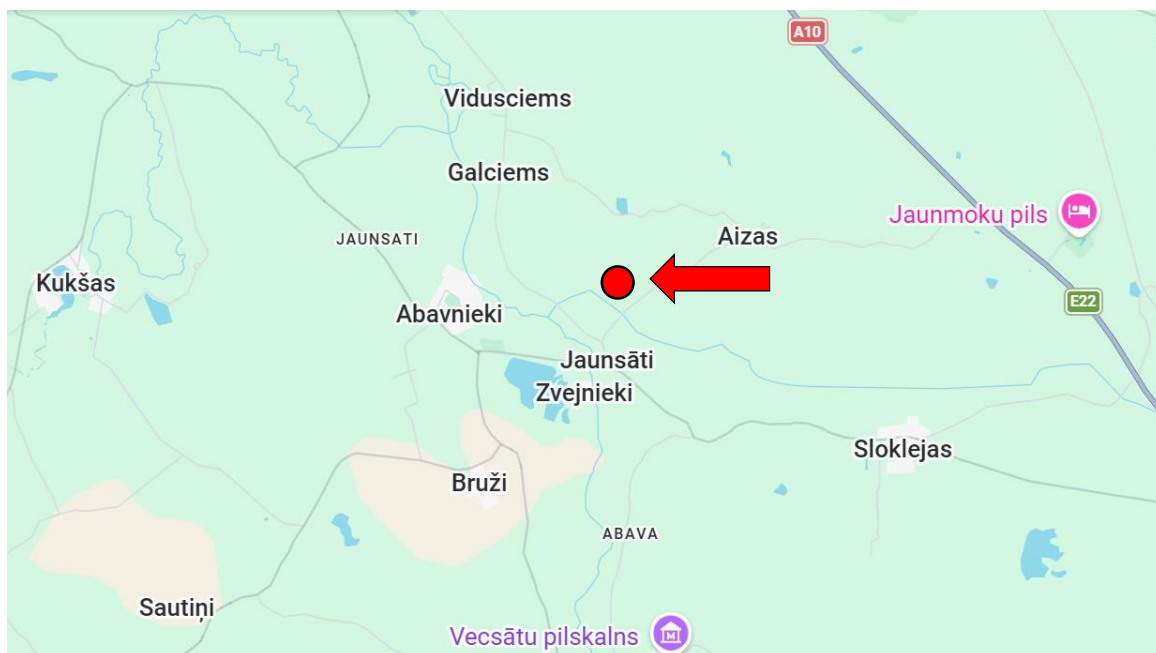
SATURA RĀDĪTĀJS

I. CIRSMAS NOVIETOJUMA ATZĪME	3
II. GALVENĀ INFORMĀCIJA	4
III. VĒRTĒŠANAS MĒRĶIS	4
IV. VĒRTĒŠANĀ IZDARĪTIE PIENĒMUMI	4
V. APRĒĶINU GAITA	4
VI. SLĒDZIENS	5
PIELIKUMI	6

PIELIKUMI (kopijas)

1. Cirsmas novērtējums (8.07.2026., 9.07.2026., 27.07.2026.) 4 gab.;
2. Nogabalus raksturojošie rādītāji
3. Zemesgrāmatas izdrukā;
4. Informatīvā izdrukā no VZD Kadastra informācijas sistēmas;
5. Augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētāja sertifikāts;
6. LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. 6 mežaudzes vērtēšanā.

I. CIRSMAS NOVIETOJUMA ATZĪME



Informācijas avots: <https://www.google.com/maps/>

II. GALVENĀ INFORMĀCIJA

Vērtējamais Objekts	Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9058 003 0074 “Purva mežs”, Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā, cirsmas zemes vienības ar kadastra apz. 9058 003 0074 1. kvartāla meža nogabalā Nr. 2, 7, 9 un 11 un zemes vienības ar kadastra apz. 9058 003 0135 2. kvartāla meža nogabalā Nr. 2
Vērtēšanas mērķis	Noteikt cirsmas tirgus vērtību sākmcenas noteikšanai izsoles vajadzībām
Īpašuma adrese	"Purva mežs", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā
Īpašuma kadastra numurs	9058 003 0074
Zemesgrāmatas nodalījuma Nr.	226
Īpašuma tiesības	Tukuma novada pašvaldība
Apskates datums	Bez apskates dabā.
Sortimentu krājas sadalījuma datums	8.07.2026., 9.07.2026., 27.07.2026.
Cirsmas tirgus vērtības noteikšanas datums	14.08.2026.
Cirsmas tirgus vērtība	EUR 63 500
Īpašie pieņēmumi	-
Vērtējumā izmantotā informācija	Skatīt pielikumā.

III. VĒRTĒŠANAS MĒRĶIS

Vērtēšanas mērķis ir sniegt Pasūtītājam – Tukuma novada pašvaldībai slēdzienu par vērtējamās cirsmas tirgus vērtību.

Vērtējums paredzēts cirsmas sākmcenas noteikšanai izsoles vajadzībām. Vērtējums nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāju atļaujas.

IV. VĒRTĒŠANĀ IZDARĪTIE PIEŅĒMUMI

Vērtējuma aprēķini tiek veikti pieņemot, ka:

- Latvijas Kokrūpniecības nozares portālā - latvian | wood (<http://www.latvianwood.lv/>) atspoguļotā informācija par apaļo kokmateriālu cenām uz vērtības noteikšanas laiku sadalījumā pa caurmēra grupām ir korekta;
- mežizstrādes un kokmateriālu izvešanas izdevumi ir atbilstoši vidējām pakalpojumu cenām Latvijā 2026.gada jūlijā.

V. APRĒĶINU GAITA

Lai noteiktu cirsmas tirgus vērtību, vērtētājam jāveic sekojošās darbības:

- 1) jāveic augošu koku uzmērīšana, sadalījums pa koku sugām, caurmēra pakāpēm un koku bojājumu grupām;
- 2) jāveic aprēķini nosakot augošu koku krājas sadalījumu malkā un lietkoksnē pa sortimentu grupām;
- 3) jānosaka cirsmas tirgus vērtība.

Cirmā esošo koku uzmērīšana (koku dastošana) un cirsmas novērtējums sadalījumā pa sortimentu grupām jeb aprēķinu gaitas soļi Nr.1. un Nr.2. ir veikti. Dastošanas datus un sadalījumu pa sortimentu grupām skatīt pielikumā.

**Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 9058 003 0074, "Purva mežs", Jaunsātu pagastā, Tukuma novadā,
cirsma tirgus vērtības noteikšana**



PIELIKUMI

CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

PURVA MEŽS

9058 003 0135

Pārdod. cirsmas nr.	771		
Mežsaimniecība	0000	Iecirknis	0000
Virsmēžniecība	00	Mežniecība	00
Bijusī mežniecība	0	Kvartāls	0
Nogabali			

Platība, ha	0		
t.sk. ceļi, grāvji un.tml.	0	Cirtes veids	00
Pievešanas ceļi ha	0	Izstrādes laiks	Visu gadu
Attālums, m	0	Līg.veids	Izsole
Dastoja	08.07.2026	Lielumu tabula	defTable
	0000		

Sugas	Koku skaits	Apjomi, m3								Vidējais koks m3
		Stumbru krāja	Lietkoksne				Malka	Atlikumi	Pārdod. apjoms	
			Kopā	Resnā	Vidējā	Tievā				
Kopā	419	205,45	161,60	89,98	53,57	18,05	18,48	25,37	180,08	0,49
Priede	103	68,35	55,42	28,67	21,30	5,45	3,88	9,04	59,30	0,66
Egle	306	135,12	105,01	61,31	31,59	12,11	14,03	16,07	119,04	0,44
Bērzs	10	1,98	1,16	0,00	0,68	0,48	0,57	0,25	1,73	0,20

08.07.2026

Plūmā

11225

9058003 0135

apgaita, kvartāls No. 2 g. cirsma,

No. 2 platība 50 ha

Koku skaits										Ceturksis Nr. 1									
Priekš					Egle					Bērzs					Līcis				
Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL
8			32			32			1			1							
12			64			64			1			1							
16			99			99			2			2							
20			116			116			4			4							
24			18			18			3			3							
28			24			24			2			2							
32			14			14			2			2							
36			8			8			4			4							
40			5			5													
44			3			3													
48			1			1													
52																			
56																			
60																			

B-52 P-48
B-52

CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

Purva MEŽS

9058003 0074

Pārdod. cirsmas nr.	772		
Mežsaimniecība	0000	Iecirknis	0000
Virsmniecība	00	Mežniecība	00
Bijusī mežniecība	0	Kvartāls	0
Nogabali	11		

Platība, ha	0	0,56	
t.sk. ceļi, grāvji un.tml.	0		Cirtes veids
Pievešanas ceļi ha	0		00
Attālums, m	0		Izstrādes laiks
Dastoja	08.07.2026		Visu gadu
	0000		Līg.veids
			Izsole
			Lielumu tabula
			defTable

Sugas	Koku skaits	Apjomi, m3								Vidējais koks m3
		Stumbru krāja	Lietkoksne				Malka	Atlikumi	Pārdod. apjoms	
			Kopā	Resnā	Vidējā	Tievā				
Kopā	356	278,70	233,69	167,94	55,93	9,83	9,52	35,49	243,21	0,78
Priede	92	97,75	80,42	60,33	19,17	0,92	4,44	12,89	84,86	1,06
Egle	235	167,76	143,22	104,16	31,52	7,55	3,79	20,75	147,01	0,71
Bērzs	28	11,55	8,65	2,19	5,15	1,31	1,28	1,61	9,93	0,41
Apse	1	1,64	1,40	1,26	0,09	0,05	0,01	0,23	1,41	1,64

08.07.2026

PURVA

11E2S

apgaita, kvartāls

No

g. cirsma,

No

platība

Koku skaits

Koku skaits											
Priēde			Egle			Bērzs			A		
Lik.	PL	M	Lik.	PL	M	Lik.	PL	M	Lik.	PL	M
8			12			16			20		
12		1	24		3	28			32		
16			32		6	36			40		
20		3	40		10	44			48		
24		2	48		12	52			56		
28		1	56		15	60					
32		1			19						
36					24						
40					20						
44					13						
48					2						
52					5						
56					1						
60					2						

Piena Mērs
 apgaita, kvartāls No. 4
 4058 003004
 106 g. cirsmā,
 No. 2 platība 084 ha

Koku skaits

Priēde			Egle			Bērzs			A			Bald		
Llk.	PL	M	Llk.	PL	M	Llk.	PL	M	Llk.	PL	M	L	PL	M

Caurmērs kr. augst. cm

Caurmērs kr. augst. cm

8														
12														
16														
20														
24														
28														
32														
36														
40														
44														
48														
52														
56														
60														

P44 P36 P40 B56
 B-28 P40 E20

CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

Purva MEŽS

90580030074

Pārdod. cirsmas nr.	782		
Mežsaimniecība	0000	Iecirknis	0000
Virsmēžniecība	00	Mežniecība	00
Bijusī mežniecība	0	Kvartāls	0
Nogabali			

Platība, ha	0		
t.sk. ceļi, grāvji un.tml.	0	Cirtes veids	00
Pievešanas ceļi ha	0	Izstrādes laiks	Visu gadu
Attālums, m	0	Līg.veids	Izsole
Dastoja	26.07.2026	Lielumu tabula	defTable
	0000		

Sugas	Koku skaits	Apjomi, m3								Vidējais koks m3
		Stumbru krāja	Lietkoksne				Malka	Atlikumi	Pārdod. apjoms	
			Kopā	Resnā	Vidējā	Tievā				
Kopā	641	232,90	186,75	86,03	74,53	26,20	16,96	29,18	203,71	0,36
Priede	41	34,47	29,04	25,65	2,84	0,56	0,68	4,75	29,72	0,84
Egle	529	184,17	146,43	57,18	67,50	21,75	15,52	22,21	161,96	0,35
Bērzs	64	13,32	10,60	3,20	3,66	3,74	0,62	2,09	11,23	0,21
Apse	2	0,80	0,67	0,00	0,53	0,14	0,02	0,11	0,68	0,40
Balksnis	5	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,02	0,13	0,03

27.07.2026

CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

PURVA MEŽS

9058 003 0074

Pārdod. cirsmas nr.	773		
Mežsaimniecība	0000	Iecirknis	0000
Virsmežniecība	00	Mežniecība	00
Bijusī mežniecība	0	Kvartāls	0
Nogabali	2,9		

Platība, ha	0	1,92	
t.sk. ceļi, grāvji un.tml.	0		Cirtes veids
Pievešanas ceļi ha	0		00
Attālums, m	0		Izstrādes laiks
Dastoja	08.07.2026		Visu gadu
	0000		Līg.veids
			Izsole
			Lielumu tabula
			defTable

Sugas	Koku skaits	Apjomi, m3								Vidējais koks m3
		Stumbru krāja	Lietkoksne				Malka	Atlikumi	Pārdod. apjoms	
			Kopā	Resnā	Vidējā	Tievā				
Kopā	1367	725,33	585,90	309,17	212,15	64,58	48,11	91,32	634,01	0,53
Priede	286	171,96	143,91	59,33	66,69	17,90	4,28	23,77	148,20	0,60
Egle	934	494,10	397,88	234,59	126,64	36,64	36,53	59,69	434,41	0,53
Bērzs	100	21,40	16,88	0,00	10,15	6,73	1,27	3,25	18,15	0,21
Apse	47	37,86	27,23	15,26	8,66	3,31	6,02	4,61	33,25	0,81

09.07.2026

PURVĀ

1525

apgaita, kvartāls

No. 109

cirsmā,

No.

platība 09 ha

Koku skaits

Gaurmērs kr. augst. cm

Gaurmērs kr. augst. cm

Priēde			Egle			Bērzs			A								
Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	L	PL	M	L	PL	M
8			459		15												
12		1	53		7	19											
16		1	39		4	19		1									
20		1	41		6	25		1									
24		1	135		2	13											
28		1	38		3	9											
32		1	29		2	3											
36		1	13		6												
40		1	10		1	2											
44		1	6		2												
48					1												
52																	
56																	
60																	

825 P32
844

Part 7

Bob

[illegible]

APLIECINĀJUMS NR.839540909 KOKU CIRŠANAI

Īpašumā: Purva mežs

Adresāts: Tukuma novada pašvaldība

Virsmēžniecība **Centra virsmēžniecība**

Administratīvās teritorijas nosaukums **Tukuma novads, Jaunsātu pagasts**

Cirsmas Nr.	Cirtes veids	Cirtes izpildes veids	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kvartāla Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamā platība (ha)
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	90580030074	1	7	1
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	90580030074	1	9	0,88
2	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	90580030074	1	11	0,56
3	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte pēc caurmēra	90580030074	1	2	0,71
Kopā						3,15

Apliecinājums derīgs no **2026.gada 4.augusta** līdz **2028.gada 31.decembrim**.

Izdots, pamatojoties uz Meža likuma 12.panta pirmo daļu.

Valsts meža dienesta izdoto administratīvo aktu uzglabā Meža valsts reģistrā strukturētu datu veidā.

APLIECINĀJUMS NR.915592841 KOKU CIRŠANAI

Īpašumā: Purva mežs

Adresāts: Tukuma novada pašvaldība

Virsmēžniecība **Centra virsmēžniecība**

Administratīvās teritorijas nosaukums **Tukuma novads, Jaunsātu pagasts**

Cirsmas Nr.	Cirtes veids	Cirtes izpildes veids	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kvartāla Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamā platība (ha)
4	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	90580030135	2	2	0,5
Kopā						0,5

Apliecinājums derīgs no **2026.gada 4.augusta** līdz **2028.gada 31.decembrim**.

Izdots, pamatojoties uz Meža likuma 12.panta pirmo daļu.

Valsts meža dienesta izdoto administratīvo aktu uzglabā Meža valsts reģistrā strukturētu datu veidā.

CIRSMAS NOVĒRTĒJUMS

PURVA MEŽS

9058 003 0135

Pārdod. cirsmas nr.	771		
Mežsaimniecība	0000	Iecirknis	0000
Virsmēžniecība	00	Mežniecība	00
Bijusī mežniecība	0	Kvartāls	0
Nogabali			

Platība, ha	0		
t.sk. ceļi, grāvji un.tml.	0	Cirtes veids	00
Pievešanas ceļi ha	0	Izstrādes laiks	Visu gadu
Attālums, m	0	Līg.veids	Izsole
Dastoja	08.07.2026	Lielumu tabula	defTable
	0000		

Sugas	Koku skaits	Apjomi, m3								Vidējais koks m3
		Stumbru krāja	Lietkoksne				Malka	Atlikumi	Pārdod. apjoms	
			Kopā	Resnā	Vidējā	Tievā				
Kopā	419	205,45	161,60	89,98	53,57	18,05	18,48	25,37	180,08	0,49
Priede	103	68,35	55,42	28,67	21,30	5,45	3,88	9,04	59,30	0,66
Egle	306	135,12	105,01	61,31	31,59	12,11	14,03	16,07	119,04	0,44
Bērzs	10	1,98	1,16	0,00	0,68	0,48	0,57	0,25	1,73	0,20

08.07.2026

Plūmā

11225

9058003 0135

apgaita, kvartāls No. 2 g. cirsma,

No. 2 platība 50 ha

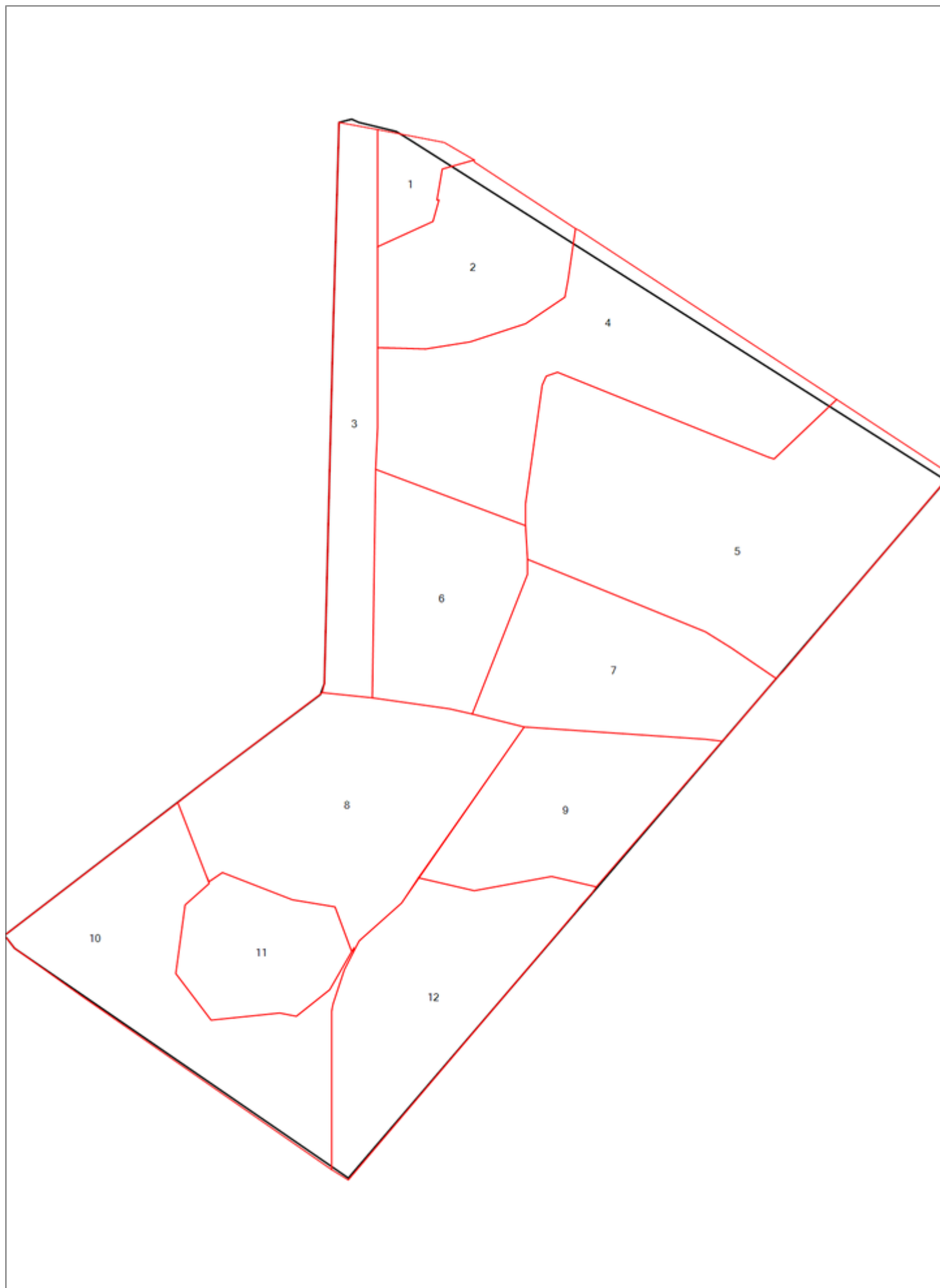
Koku skaits										Ceturksis Nr.									
Priekš					Egle					Bērzs					L				
Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	PL	M	Lrk.	M
8			32		14				1										
12			64		14				1										
16			99		2				3										
20			20		4				2										
24			25		3				1										
28			16		2														
32			14		4														
36			5																
40			3																
44			1																
48																			
52																			
56																			
60																			

B-52 P-48
B-52

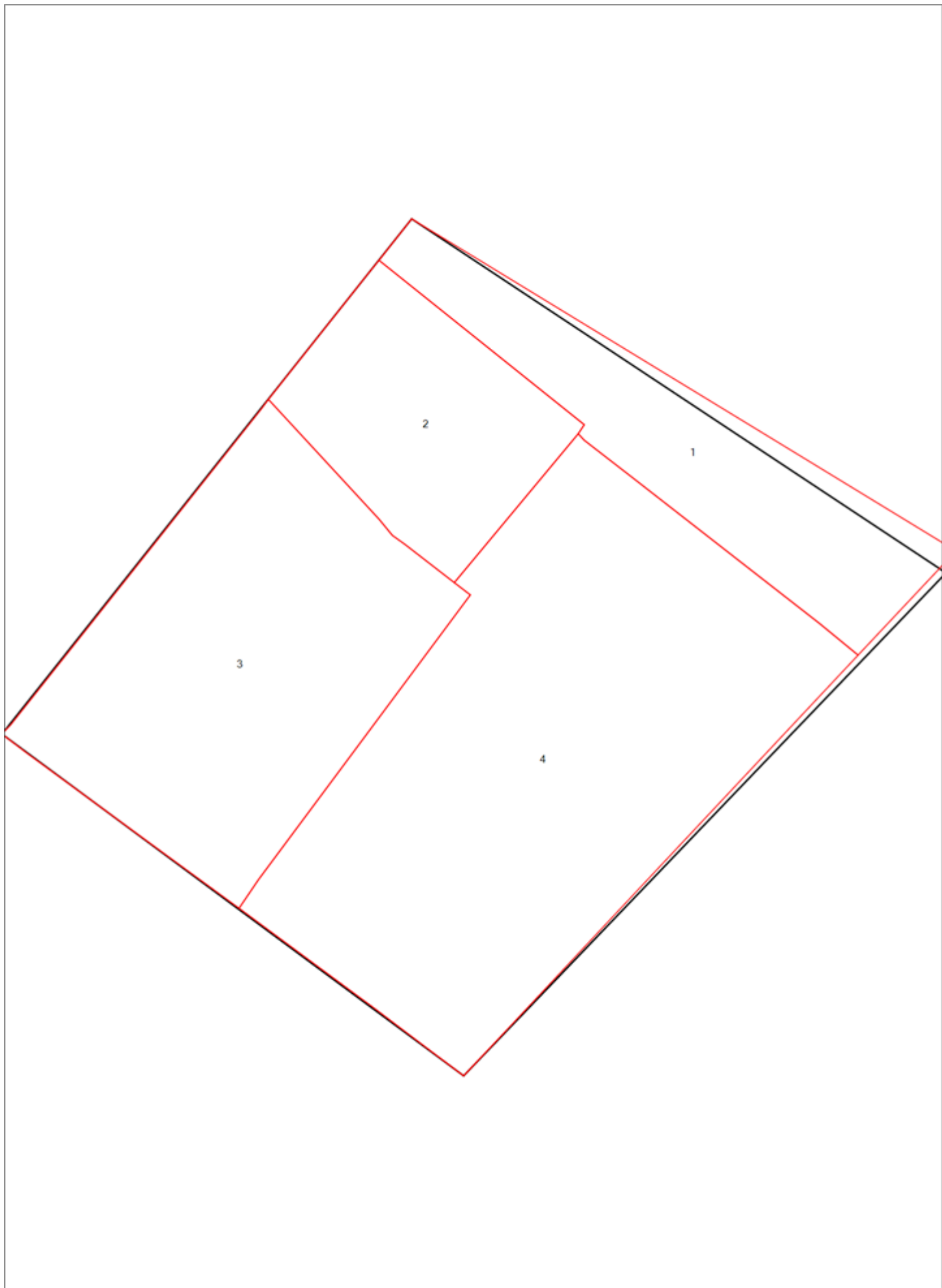
Nogabalu raksturojošie rādītāji

Īpašuma kadastra apzīmējums- 90580030074

Kvartāls/ nogabals	Ģeo platība, ha	Meža zemes veids	Meža tips	Nogabala apraksts	Izcelšanās	Valdošā koku suga				Mežaudze			
						bonitāte	vid. augstums	vid. scaurmērs	vecums	biezība	Šķērslauk. m2/ha	koku sk. gab/ha	krāja m3/ha
Zemes vienība 90580030074				inv. veikta 2010. gadā		Īpašums - 90580030074 - Purva mežs							
				Jaunsātu pagasts		Saimniecība: Purva mežs							
1. kvartāls													
1	0.19	Mežaudze	Nd	10B26	D	Va	5	8	26	7		2240	28
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.18 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.01 ha									
2	0.77	Mežaudze	Ks	5E2P76 2P1E111	D	II	21	29	76	11	37		392
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.77 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
3	0.76	Mežaudze	Ks	8E2Ba46	M	IV	11	14	46	15	35		221
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.66 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.1 ha									
4	1.68	Mežaudze	Ks	10B27	D	II	14	14	27	10	19		139
				SSIZC 60000000									
				Pēdējais darbības veids un gads: Jaunaudžu kopšana 2013									
				Atjaunots: 2002									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.68 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
5	2.23	Mežaudze	Ks	7P2E96 1P126	D	II	26	30	96	9	35		427
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 2.23 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
6	0.86	Mežaudze	Ks	6P4E94	D	II	26	30	94	9	33		406
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.86 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
7	1	Mežaudze	Ks	4E3P2A1B81	D	I	27	27	81	10	38		471
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
8	1.48	Mežaudze	Ks	6P3E1B96	D	II	26	30	96	9	34		409
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.47 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.01 ha									
9	0.88	Mežaudze	Ks	7E2B1P86	D	I	26	27	86	9	34		399
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.88 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
10	1.25	Mežaudze	Ks	6B2E2A76	D	II	22	26	76	10	32		337
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.21 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.04 ha									
11	0.56	Mežaudze	As	6P4E127	D	II	27	39	127	7	28		352
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.56 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
12	1.14	Mežaudze	Ks	10B24	D	III	11	11	24	10	17		105
				SSIZC 60000000									
				Pēdējais darbības veids un gads: Jaunaudžu kopšana 2013									
				Atjaunots: 2004									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.14 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
Kopā platība kvartālā (ha):			12.8	Platību sadalījums: t.sk. mežs 12.64 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.16 ha									
				Spēkā esošs apliecinājums nr: 839540909, datums: 7/17/2026									
Kopā platība kadastrā (ha):			12.8	Platību sadalījums: t.sk. mežs 12.64 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.16 ha									
Zemes vienība 90580030135				inv. veikta 2010. gadā		Īpašums - 90580030074 - Purva mežs							
				Jaunsātu pagasts		Saimniecība: Purva mežs							
2. kvartāls													
1	0.61	Mežaudze	Ks	5E5P31	D	V	4	6	31	8	15		230
				2. stāvs: B31									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.61 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
2	0.5	Mežaudze	Ks	7E3P101	D	I	28	31	101	8	31		390
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 0.5 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
3	1.12	Mežaudze	Ks	5P4E1B93	D	I	27	28	93	9	35		430
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.12 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
4	1.8	Mežaudze	Ks	9B1E25	D	II	13	13	25	10	19		130
				SSIZC 60000000									
				Pēdējais darbības veids un gads: Jaunaudžu kopšana 2013									
				Atjaunots: 2004									
				Platību sadalījums: t.sk. mežs 1.8 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
Kopā platība kvartālā (ha):			4.03	Platību sadalījums: t.sk. mežs 4.03 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
				Spēkā esošs apliecinājums nr: 915592841, datums: 7/17/2026									
Kopā platība kadastrā (ha):			4.03	Platību sadalījums: t.sk. mežs 4.03 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0 ha									
Pavisam kopā (ha):			16.83	Platību sadalījums: t.sk. mežs 16.67 ha, t.sk. ceļi 0 ha, t.sk. grāvji 0.16 ha									



Zemes vienība: 90580030074 Mērogs: 1:2408



Zemes vienība: 90580030135 Mērogs: 1:1368

ZEMGALES RAJONA TIESA**Jaunsātu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 226****Kadastra numurs: 9058 003 0074****Nosaukums: Purva mežs****Adrese: "Purva mežs", Jaunsātu pag., Tukuma nov.**

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Nekustamais īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem.		17 ha
2.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 9058- 003- 0074.		13 ha
3.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 9058- 003- 0135		4 ha
4.1.	Tai skaitā meži.		16.7 ha
5.1.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. Žurn. Nr. 4761, lēmums 21.11.2000, tiesnese Mārīte Hazenfuse		
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
Nav ierakstu			
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: TUKUMA RAJONA JAUNSĀTU PAGASTA PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000032128.	1	
2.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz zemi.		
3.1.	Pamats: 2000. gada 16. novembra Uzziņa Nr. 1-13.4/101. Žurn. Nr. 4761, lēmums 21.11.2000, tiesnese Mārīte Hazenfuse		
4.1.	Persona: Tukuma rajona Jaunsātu pagasta pašvaldība, reģistrācijas kods 90000032128. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.2.	Īpašnieks: Tukuma novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000050975.	1	
4.3.	Pamats: 2022.gada 19.decembra nostiprinājuma lūgums, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punkts. Žurn. Nr. 300005795564, lēmums 09.02.2023, tiesnese Gita Zenfa		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
Nav ierakstu			
III. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
Nav ierakstu			
III. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums	
Nav ierakstu			
IV. daļa 1.,2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Ķīlas tiesība un tās pamats	Summa	
Nav ierakstu			
IV. daļa 3. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi	Summa	
Nav ierakstu			
IV. daļa 4.,5. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji	Summa	
Nav ierakstu			



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
90580030074	Purva mežs	17.0 ha	226	-	Jaunsātu pagasts, Tukuma novads

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese
90580030074	1/1	-

Nekustamā īpašuma objekta platība:	13.0000
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	0

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	13.0000
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	12.7000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000
Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.3000
Pārējās zemes platība:	0.0000

Apgrūtinājumi

Nr.	Reģistrācijas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
-	01.02.2025	7311020101	vairāk par 100 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos	2.4616	ha

90580030135	1/1	-
Nekustamā īpašuma objekta platība:	4.0000	
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha	
Statuss:	nekustamais īpašums	
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	0	
Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem		
Platība:	4.0000	
Platības mērvienība:	ha	
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000	
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000	
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000	
t.sk. Pļavu platība:	0.0000	
t.sk. Ganību platība:	0.0000	
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000	
Mežu platība:	4.0000	
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.6500	
Krūmāju platība:	0.0000	
Purvu platība:	0.0000	
Ūdens objektu zeme:	0.0000	
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000	
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000	
Zemes zem ēkām platība:	0.0000	
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000	
Pārējās zemes platība:	0.0000	

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Jaunsātu pagasta zemesgrāmata	09.02.2023	-
Jaunsātu pagasta zemesgrāmata	21.11.2000	-

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



LATVIJAS KOKSNES KVALITĀTES EKSPERTU SAVIENĪBA

Reģistrācijas Nr.: 40008006529

SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

Adrese: Dzērbenes iela 27-117, Rīga, LV-10066

SERTIFIKĀTS Nr. 494 M

apliecina sertificētās personas kompetenci sertifikācijas jomā
M (augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs)

Sertificētā persona **Oļegs Aleksejevs**

Personas kods:

Sertifikāts derīgs no 2025. gada 17. novembra.
Sertifikāts derīgs līdz 2030. gada 16. novembrim.

Sertifikāts izsniegts atbilstoši biedrības „Latvijas Koksnes kvalitātes ekspertu savienība” Sertifikācijas biroja 2024. gada 01. jūlija sertifikācijas shēmai „Sertifikācijas procesa norises”.

Sertifikācijas biroja direktors

A. Ābele

Sertifikāta izmantošanas noteikumi definēti pielikumā uz trīs lapām,
kas ir šī sertifikāta neatņemama sastāvdaļa.

Sertifikāts ir derīgs tikai tad, ja par to joprojām ir atbilstoša norāde sertificēto
personu reģistrā institūcijas tīmekļa vietnē <https://www.lkkes.lv>.



LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 6

Oļegs Aleksejevs

vārds, uzvārds

personas kods

Mežaudzes vērtēšana

sertificējamā darbība

Darbība sertificēta no

2021. gada 18. marta

datums

Sertifikāts piešķirts

2026. gada 18. martā

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2027. gada 17. martam

datums

Vilis Luromskis

LĪVA
valdes priekšsēdētājs



Pēteris Strautmanis

Mežaudzes vērtēšanas
Sertifikācijas komisijas priekšsēdētājs

Izsniegts saskaņā ar 2020. gada 09. decembra LĪVA valdes sēdē apstiprinātajiem noteikumiem
"Profesionālās kvalifikācijas sertifikāta Mežaudzes vērtēšanā saņemšanas kārtība"

Šis sertifikāts nedod tiesības nodarboties ar nekustamā īpašuma vērtēšanu